**Оповещение о проведении общественных обсуждений по проекту решения о внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Большой Камень**

Администрация городского округа Большой Камень информирует
о проведении общественного обсуждения по проекту внесения изменений
в Правила землепользования и застройки городского округа Большой Камень (далее – Правила), утвержденные постановлением администрации городского округа Большой Камень от 22 декабря 2021 г. № 3269, в части изменения
в пунктах 1, 4, 20 раздела III в графе 3 строки «Ведение огородничества
(код 13.1)» слов «минимальный – не подлежит установлению» словами «минимальный – 300 кв.м.».

 Общественные обсуждения по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Большой Камень (далее – Проекты) проводятся в период с 16 по 22 сентября 2024 г.

 Проекты и информационные материалы к ним в соответствии с порядком, установленным Градостроительным кодеком РФ, будут размещены 16.09.2024 на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Большой Камень в разделе «Публичные слушания, общественные обсуждения» по ссылке: <https://bolshojkamen-r25.gosweb.gosuslugi.ru/dlya-zhiteley/publichnye-slushaniya/>,
а также в разделе «Градостроительство» по ссылке <https://bolshojkamen-r25.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/gradostroitelstvo/>

Перечень информационных материалов к Проектам, подлежащих опубликованию, включает проект внесения в градостроительные регламенты Правил землепользования и застройки городского округа Большой Камень.

Срок проведения экспозиции проектов: 17.09.2024, 19.09.2024. Посещение экспозиции проектов возможно с 08.00 до 12.00 часов.

Предложения и замечания, касающиеся проектов, вносятся участниками общественных обсуждений, прошедших идентификацию, с 16.09.2024 по 22.09.2024:

а) посредством официального сайта администрации городского округа Большой Камень <https://bolshojkamen-r25.gosweb.gosuslugi.ru/dlya-zhiteley/publichnye-slushaniya/>

б) посредством заполнения электронной формы на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Большой Камень в разделе «Публичные слушания, общественные обсуждения»;

в) в письменной форме в адрес управления архитектуры
и градостроительства администрации городского округа Большой Камень
в рабочее время: г. Большой Камень, ул. Адмирала Макарова, 1, каб. 10;

г) в приемные дни (вторник, четверг) с 08.00 до 12.00 часов посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов в здании по адресу: Приморский край, городской округ Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Адмирала Макарова, 1, каб. 10 (помещение управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Большой Камень).

Участниками общественного обсуждения являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественного обсуждения в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественного обсуждения, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественного обсуждения, не представившие вышеуказанные сведения, либо представившие недостоверные сведения, не подлежат идентификации.

Комиссия по проекту Правил землепользованию и застройки городского округа Большой Камень