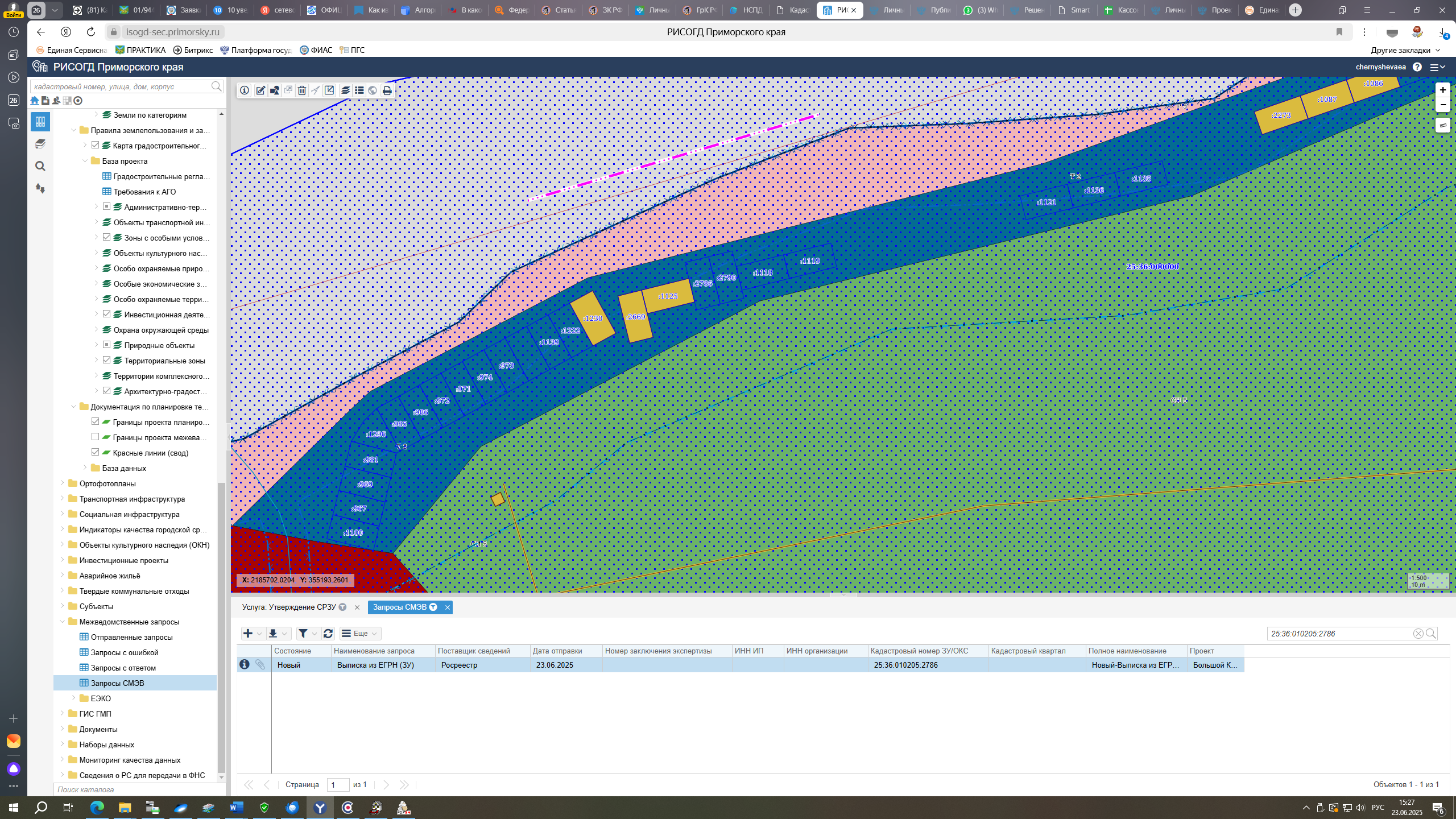
Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:36:010205:2786 в части увеличения максимального процента застройки с 80% до 100%

# ЗОНА ОБЪЕКТОВ ВОДНОГО ТРАНСПОРТА (Т2), площадь 72 кв.м.

ВРИ ЗУ: причалы для маломерных судов



Границы земельного участка

# ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (Ж 1)

## Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

| Виды разрешенного использования земельных участков  и объектов капитального строительства | | Предельные размеры земельных участков  и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства |
| --- | --- | --- |
| наименование вида использования | описание вида использования |

| 1 | 2 | 3 |
| --- | --- | --- |
| Причалы для маломерных судов (код 5.4) | размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов | предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.  Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению.  Размеры земельных участков не подлежат установлению.  Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 80 |

Схема размещения земельного участка на КПТ

