**Оповещение о проведении общественных обсуждений по проекту решения предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции на земельном участке с кадастровым номером 25:36:010202:740**

Администрация городского округа Большой Камень информирует о проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции на земельном участке с кадастровым номером 25:36:010202:740. Местоположение земельного участка: примерно в 274 метрах по направлению на юго-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, городской округ Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Первомайская, дом 59.

Проект, выносимый на общественные обсуждения – проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции на земельном участке с кадастровым номером 25:36:010202:740 (далее – Проект).

Проект и информационные материалы к нему в соответствии с порядком, установленным Градостроительным кодеком РФ, будут размещены на официальном сайте администрации городского округа Большой Камень http://www.bk.pk.ru/ 18.04.2022 года в разделе «Публичные слушания, общественные обсуждения»

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащих опубликованию, включает в себя следующие графические материалы:

- фрагмент карты градостроительного зонирования;

- схема размещения земельного участка.

Срок проведения общественного обсуждения исчисляется со дня оповещения о начале проведения общественного обсуждения до дня опубликования заключения о результатах общественного обсуждения и не может быть более одного месяца.

Открытие экспозиции проекта состоится 18.04.2022 года в 10:00 в здании по адресу: Приморский край, городской округ Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Карла Маркса, 4а (помещение управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Большой Камень).

Срок проведения экспозиции проекта: с 18 по 23 апреля 2022 года. Посещение экспозиции проекта возможно в рабочие дни с 10.00 до 17.00 часов.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, вносятся участниками общественных обсуждений, прошедших идентификацию, с 18 по 23 апреля 2022 года:

а) посредством официального сайта администрации городского округа Большой Камень  [http://www.bk.pk.ru/;](%20http://www.bk.pk.ru/;)

б) посредством заполнения электронной формы на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Большой Камень в разделе «Публичные слушания, общественные обсуждения»;

в) в письменной форме в адрес управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Большой Камень в рабочее время: г. Большой Камень, ул. Карла Маркса, 4а, каб. 4;

г) в рабочие дни посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в здании по адресу: Приморский край, городской округ Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Карла Маркса, 4а (помещение управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Большой Камень).

Участниками общественного обсуждения являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественного обсуждения в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественного обсуждения, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественного обсуждения, не представившие вышеуказанные сведения, либо представившие недостоверные сведения, не подлежат идентификации.