

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

30.04.2025 года

г. Большой Камень

Наименование проекта общественных обсуждений:

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции на земельном участке с кадастровым номером 25:36:010201:237:

- уменьшение минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – с 3 м до 0 м;
- увеличение максимального коэффициента плотности застройки жилыми домами – с 2,5 на 5,2;
- уменьшение минимального процента озеленения – с 30 до 15;
- уменьшение минимального количества мест для хранения автомобилей – 1 машино-место на 100 кв. м жилой площади, но не менее 0,5 машино-мест на 1 квартиру на 0 машино – мест».

Организатор общественных обсуждений: комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа Большой Камень.

Общественные обсуждения назначены постановлением главы городского округа Большой Камень от 1 апреля 2025 года № 5пг, проведены в период с 14 по 20 апреля 2025 г.

Со дня окончания периода размещения проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции на земельном участке с кадастровым номером 25:36:010201:237, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации городского округа Большой Камень, организатором общественных обсуждений подготовлен и оформлен протокол общественных обсуждений от 21.04.2025 года № 5, на основании которого подготовлено настоящее Заключение.

Количество участников общественных обсуждений - 11 чел., количество иных участников общественных обсуждений - 0 чел.

Наименование проекта общественных обсуждений	Предложения, замечания		Рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Выводы
	участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	иных участников общественных обсуждений		
О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции на земельном участке с кадастровым номером 25:36:010201:237	Поступило 11 замечаний к проекту решения «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции на земельном участке с кадастровым номером 25:36:010201:237»	Не поступало	Замечания учтены	За проект - 0 участников общественного обсуждения; Против проекта - 11 участников общественного обсуждения; Воздержались - 0 участников общественного обсуждения.

Председатель комиссии
Секретарь комиссии

Е.И. Лисицына
Е.А. Чернышева