



ДУМА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОЛЬШОЙ КАМЕНЬ

РЕШЕНИЕ

17.12.2024

№ 232

**О внесении изменений в Правила благоустройства
территории городского округа Большой Камень**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 21 Устава городского округа Большой Камень Приморского края, Дума городского округа Большой Камень

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила благоустройства территории городского округа Большой Камень, утвержденные решением Думы городского округа ЗАТО Большой Камень от 27.01.2011 № 595, следующие изменения:

1) часть 1 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«1. Правила благоустройства территории городского округа Большой Камень (далее - Правила) разработаны в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.12.2021 № 1042/пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», в целях формирования комфортной, современной, безопасной и привлекательной

городской среды, повышения уровня благоустройства и санитарного содержания территории городского округа Большой Камень.

Правила устанавливают единые и обязательные к исполнению нормы и требования в сфере благоустройства и озеленения, порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий, определяют порядок создания объектов благоустройства и содержания территории городского округа Большой Камень (далее - городской округ).

Органом местного самоуправления, уполномоченным на организацию благоустройства территории городского округа Большой Камень, является администрация городского округа Большой Камень.»;

2) статью 1 дополнить частью 8 следующего содержания:

«8. Участниками деятельности по благоустройству территории городского округа выступают:

- граждане, которые формируют запросы на благоустройство, принимают участие в оценке предлагаемых решений, участвуют в выполнении работ. Граждане могут быть представлены общественными организациями и объединениями;

- органы местного самоуправления, которые формируют техническое задание, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование в пределах своих полномочий;

- хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории городского округа, которые могут участвовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

- представители профессионального сообщества, в том числе ландшафтные архитекторы, специалисты по благоустройству и озеленению, архитекторы и дизайнеры, разрабатывающие концепции и проекты благоустройства, рабочую документацию;

- иные лица.»;

3) в статье 2:

а) дополнить новым абзацем двенадцатым следующего содержания:

«домовладение» - жилой дом (часть жилого дома) и примыкающие к нему и (или) отдельно стоящие на общем с жилым домом (частью жилого

дома) земельном участке надворные постройки (гараж, баня (сауна, бассейн), теплица (зимний сад), помещения для содержания домашнего скота и птицы, иные объекты);»;

б) абзацы двенадцатый – двадцать первый считать соответственно абзацами тринадцатым – двадцать вторым;

в) дополнить новым абзацем двадцать третьим следующего содержания:

контейнер - мусоросборник, предназначенный для складирования твердых коммунальных отходов, за исключением крупногабаритных отходов;»;

г) абзац двадцать второй считать абзацем двадцать четвертым;

д) дополнить новым абзацем двадцать пятым следующего содержания:

«маломобильные группы населения - инвалиды всех категорий; лица пожилого возраста; граждане с малолетними детьми, в том числе использующими детские коляски; другие лица с ограниченными способностями или возможностями самостоятельно передвигаться, ориентироваться, общаться, вынужденных в силу устойчивого или временного физического недостатка использовать для своего передвижения необходимые средства, приспособления и (или) собак-проводников;»;

е) абзац двадцать третий считать абзацем двадцать шестым;

ж) абзац двадцать четвертый считать абзацем двадцать седьмым и изложить его в следующей редакции:

«контейнерная площадка - место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров и бункеров;»;

з) абзацы двадцать пятый – сороковой считать соответственно абзацами двадцать восьмым – сорок третьим;

и) дополнить новым абзацем сорок четвертым следующего содержания:

«правообладатели зданий, сооружений - собственники, арендаторы, а также лица, использующие здания, сооружения на ином установленном законом праве;»;

к) абзацы сорок первый – шестидесятый считать соответственно абзацами сорок пятым – шестьдесят четвертым;

л) дополнить новым абзацем шестьдесят пятым следующего содержания:

«фасад - наружная, внешняя поверхность объекта капитального строительства, включающая архитектурные элементы и детали (балконы, окна, двери, колоннады и др.);»;

м) абзацы шестьдесят первый – шестьдесят четвертый считать соответственно абзацами шестьдесят шестым – шестьдесят девятым;

4) часть 16 статьи 3 дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4) количество размещаемой мебели определяется в зависимости от функционального назначения территории и количества посетителей на этой территории.

На участке объекта следует предусматривать места отдыха, доступные для инвалидов, оборудованные навесами, скамьями с опорой для спины и подлокотниками.»;

5) пункт 13 части 17 статьи 3 изложить в следующей редакции:

«13) Состав информационных знаков на конкретном здании, сооружении и условия их размещения определяются функциональным назначением и местоположением здания, сооружения относительно улично-дорожной сети.

Нечитаемые указатели, поврежденные (в том числе коррозией металла), либо потерявшие цвет, должны быть заменены на новые).

Указатель с номером должен иметь высоту 300 мм, высота шрифта 250 мм; указатель с названием улицы должен иметь высоту 200 мм, высота шрифта 120 мм.

Указатель с названием улицы должен устанавливаться на высоту 2,5 м от уровня отмостки.

Указатель с номером дома в случае наличия указателя с названием улицы устанавливается выше указателя с названием улицы на высоту 0,1 м;

В случае отсутствия указателя с наименованием улицы - на высоту 2,5 м от уровня отмостки.

Указатель с номером индивидуального жилого дома в случае наличия ограждения устанавливается по верхнему срезу ограждения в районе калитки или ворот.

Указатель с номером земельного участка устанавливается на границе земельного участка, со стороны выходящей к проезду или дороге, на стойках высотой не менее 1,5 м».

6) часть 18 статьи 3 дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5) сброс сточных вод на территорию общего пользования (тротуары, газоны, проезжую часть дороги, в кюветы), земельные участки других собственников или арендаторов.»;

7) статью 3 дополнить частью 20 следующего содержания:

«20. Нестационарные торговые объекты.

Размещение нестационарных торговых объектов на территории городского округа Большой Камень допускается только в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Большой Камень в порядке, установленном уполномоченным органом исполнительной власти Приморского края.

Нестационарные торговые объекты устанавливаются на твердые виды покрытия, оборудуются осветительным оборудованием, урнами или малыми контейнерами для мусора.»;

8) часть 2 статьи 10 изложить в следующей редакции:

«2. Владельцы индивидуальных жилых домов обязаны следить за состоянием указателей с названиями улиц и номеров домов и принимать меры для их освещения.

На территории индивидуальной жилой застройки запрещено:

- 1) засорять кюветы, ливнеприемные лотки проезжей части;
- 2) оставлять дрова, уголь, шлак за границами земельного участка на срок более 7 дней.
- 3) при производстве земляных и строительных работ загромождать проезжую часть дороги;

4) загромождать и засорять прилегающие территории металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами.»;

9) статью 10 дополнить частью 11 следующего содержания:

«11. Контроль за соблюдением надлежащего содержания территорий индивидуальных жилых домов осуществляется в отношении объектов индивидуального жилищного строительства, находящихся во владении или пользовании граждан, специалистом администрации, ответственным за исполнением осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. главы городского округа



О.Г. Серебренникова