

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАТО БОЛЬШОЙ КАМЕНЬ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 4 апреля 2014 г. N 355**

**О ПОРЯДКЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ,
А ТАКЖЕ О ПОРЯДКЕ, УСЛОВИЯХ И СРОКАХ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ
ПЛАТЫ ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОЛЬШОЙ
КАМЕНЬ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ В АРЕНДУ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОМ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ ОТ 25 СЕНТЯБРЯ 2013 ГОДА N 250-КЗ
"О БЕСПЛАТНОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА
ТЕРРИТОРИИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ"**

Список изменяющих документов
(в ред. [Постановления](#) администрации
городского округа Большой Камень
от 17.02.2015 N 191)

В соответствии с [Законом](#) Приморского края от 25 сентября 2013 года N 250-КЗ "О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края", руководствуясь Федеральным [законом](#) от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [статьей 29](#) Устава городского округа Большой Камень, администрация городского округа Большой Камень постановляет:

(в ред. [Постановления](#) администрации городского округа Большой Камень от 17.02.2015 N 191)

1. Установить, что размер арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа Большой Камень, предоставленных в аренду в соответствии с [Законом](#) Приморского края от 25 сентября 2013 года N 250-КЗ "О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края", устанавливается по следующей формуле:

(в ред. [Постановления](#) администрации городского округа Большой Камень от 17.02.2015 N 191)

$A = K \times C_{ан}$, где:

A - размер арендной платы за использование земельного участка, рублей в год;

K - кадастровая стоимость передаваемого в аренду земельного участка, определяемая в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации;

$C_{ан}$ - ставка арендной платы за использование земельного участка.

2. Установить ставку арендной платы за использование земельного участка в размере ставки земельного налога.

3. Установить следующий порядок, условия и сроки внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа Большой Камень, предоставленных в аренду в соответствии с [Законом](#) Приморского края

от 25 сентября 2013 года N 250-КЗ "О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края":
(в ред. [Постановления](#) администрации городского округа Большой Камень от 17.02.2015 N 191)

3.1. арендная плата по договорам аренды земельных участков вносится арендаторами ежегодно, до 1 числа месяца следующего за месяцем, в котором заключен договор аренды земельного участка, путем ее перечисления в бюджет городского округа Большой Камень;
(в ред. [Постановления](#) администрации городского округа Большой Камень от 17.02.2015 N 191)

3.2. в платежном документе на перечисление арендной платы указываются назначение платежа, дата и номер договоров аренды земельного участка, период, за который она вносится, при этом если арендатор не указал в платежном документе период, за который вносится арендная плата, арендодатель самостоятельно определить период, в счет которого засчитывается поступивший платеж.

4. И.о. руководителя аппарата администрации городского округа ЗАТО Большой Камень Е.В. Черновой обеспечить опубликование настоящего постановления в газете "ЗАТО" и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа ЗАТО Большой Камень: www.bk.pk.ru в сети "Интернет".

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа ЗАТО Большой Камень В.С. Белова.

И.о. главы администрации
Г.В.МИТЯЕВ
