

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАТО БОЛЬШОЙ КАМЕНЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 4 июня 2007 г. N 558

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТАРИФОВ НА ВОССТАНОВИТЕЛЬНУЮ СТОИМОСТЬ
ДЕРЕВЬЕВ И КУСТАРНИКОВ И МЕТОДИКИ РАСЧЕТОВ ТАРИФОВ НА
ВОССТАНОВИТЕЛЬНУЮ СТОИМОСТЬ ДЕРЕВЬЕВ И КУСТАРНИКОВ**

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений администрации
городского округа ЗАТО Большой Камень
от 21.01.2008 [N 72](#), от 21.06.2010 [N 1080](#),
Постановлений администрации
городского округа Большой Камень
от 12.02.2015 [N 152](#), от 13.10.2015 [N 1472](#),
от 26.09.2017 [N 1298](#))

В соответствии с [подпунктом 11 пункта 2 статьи 3](#) Положения об организации использования, охраны, защиты и воспроизводства городских лесов, расположенных в границах городского округа Большой Камень, утвержденного решением Думы ЗАТО г. Большой Камень от 06.10.2005 N 362-Р, постановляю:

(в ред. [Постановления](#) администрации городского округа ЗАТО Большой Камень от 21.06.2010 N 1080, [Постановления](#) администрации городского округа Большой Камень от 12.02.2015 N 152)

1. Утвердить Методику расчетов тарифов на восстановительную стоимость деревьев и кустарников ([Приложение 1](#)).

(в ред. [Постановления](#) администрации городского округа ЗАТО Большой Камень от 21.01.2008 N 72, [Постановления](#) администрации городского округа Большой Камень от 26.09.2017 N 1298)

[Постановлением](#) администрации городского округа Большой Камень от 26.09.2017 N 1298 в пункт 2 внесены изменения.

2. Утвердить тарифы на восстановительную стоимость деревьев и кустарников ([Приложение 2](#)).

3. Установить, что утвержденные настоящим постановлением тарифы подлежат изменению в соответствии с индексом потребительских цен, установленных территориальным органом Федеральной службы государственной статистики по Приморскому краю.

(п. 3 введен [Постановлением](#) администрации городского округа Большой Камень от 26.09.2017 N 1298)

3. Исключен. - [Постановление](#) администрации городского округа ЗАТО Большой Камень от 21.06.2010 N 1080.

4. Управляющей делами администрации ЗАТО Большой Камень Е.И. Скрипченко обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации и размещение его на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа ЗАТО Большой Камень.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника отдела по экологии и трудовым отношениям администрации городского округа ЗАТО Большой Камень Ю.Н. Волкова.

Глава городского округа
В.Г.ХАЛЯВКО

Приложение 1
к постановлению
администрации
городского округа
ЗАТО Большой Камень
от 04.06.2007 N 558

МЕТОДИКА РАСЧЕТА ТАРИФОВ НА ВОССТАНОВИТЕЛЬНУЮ СТОИМОСТЬ ДЕРЕВЬЕВ И КУСТАРНИКОВ

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений администрации
городского округа ЗАТО Большой Камень
от 21.01.2008 N 72, от 21.06.2010 N 1080,
Постановлений администрации
городского округа Большой Камень
от 12.02.2015 N 152, от 13.10.2015 N 1472,
от 26.09.2017 N 1298)

Методика расчета тарифов на восстановительную стоимость деревьев и кустарников предназначена для исчисления размера ущерба, причиненного зеленым насаждениям, расположенным в границах городского округа Большой Камень.
(в ред. [Постановления](#) администрации городского округа Большой Камень от 26.09.2017 N 1298)

Методика применяется:

- при расчете размера ущерба и величины убытков в случае установления факта экологического правонарушения, повлекшего уничтожение или повреждение городских зеленых насаждений на территории городского округа;

- в процессе подготовки оценки воздействия на окружающую природную среду инвестиционных проектов и их экологической экспертизы для стоимостной оценки потенциального ущерба, который может возникнуть при осуществлении хозяйственной деятельности, затрагивающей городские зеленые насаждения на территории городского округа;

- при исчислении размера компенсационных платежей за разрешенную вырубку городских зеленых насаждений на территории городского округа;

- в иных случаях, связанных с определением стоимости зеленых насаждений на территории городского округа.

Оценка зеленых насаждений искусственного происхождения и естественной растительности проводится затратным методом на основании полного учета всех видов затрат, связанных с

созданием и содержанием городских зеленых насаждений и естественной растительности в условиях городского округа, и основана на применяемом в теории оценки недвижимости принципе условного замещения оцениваемого объекта другим максимально приближенным к нему по своим параметрам и функциональному назначению.

В качестве основного оценочного показателя используется показатель восстановительной стоимости, определяемой затратами на восстановление деревьев, кустарников, равноценных по своим параметрам оцениваемым объектам. При этом в структуру затрат, помимо одновременных вложений, связанных непосредственно с посадкой, включаются все текущие затраты по уходу за зелеными насаждениями на протяжении периода их жизни.

(в ред. [Постановления](#) администрации городского округа ЗАТО Большой Камень от 21.01.2008 N 72, [Постановления](#) администрации городского округа Большой Камень от 26.09.2017 N 1298)

Восстановительная стоимость преобладающих видов зеленых насаждений включает в себя одновременные затраты по их созданию и постоянные текущие вложения в их содержание, осуществляемые при регулярном уходе за ними в расчете на одно дерево, один кустарник.

(в ред. [Постановления](#) администрации городского округа ЗАТО Большой Камень от 21.01.2008 N 72, [Постановления](#) администрации городского округа Большой Камень от 26.09.2017 N 1298)

За вынужденный или незаконный снос зеленых насаждений, связанный с застройкой городского округа, прокладкой подземных коммуникаций, строительством линий электропередачи, других сооружений и прочими видами пользования, за другие виды уничтожения или повреждения зеленых насаждений, в том числе механическое повреждение, химическое поражение, обгорание и прочие повреждения до степени прекращения роста, с ответственных субъектов хозяйственной деятельности (заказчиков строительства, виновных юридических и физических лиц и тому подобное) взыскивается восстановительная стоимость уничтоженных или поврежденных зеленых насаждений.

(в ред. [Постановления](#) администрации городского округа Большой Камень от 26.09.2017 N 1298)

Восстановительная стоимость конкретных деревьев и кустарников естественной растительности (тариф на восстановительную стоимость деревьев и кустарников) рассчитывается на основе восстановительной стоимости с применением коэффициентов, учитывающих состояние зеленых насаждений, социально-экологическую значимость и декоративность зеленых насаждений.

(в ред. [Постановления](#) администрации городского округа ЗАТО Большой Камень от 21.01.2008 N 72, [Постановления](#) администрации городского округа Большой Камень от 26.09.2017 N 1298)

Расчет восстановительной стоимости производится по формуле:

(в ред. [Постановления](#) администрации городского округа Большой Камень от 26.09.2017 N 1298)

$S_k = S_v \times K_z \times K_d \times K_{сост}$, где:

S_k - восстановительная стоимость основных видов деревьев и кустарников естественных растительных сообществ (в расчете на одно дерево, один кустарник, лесной или иной растительности);

(в ред. [Постановления](#) администрации городского округа Большой Камень от 26.09.2017 N 1298)

S_v - восстановительная стоимость основных видов деревьев, кустарников естественных растительных сообществ в городском округе (в расчете на одно дерево, один кустарник);

(в ред. [Постановления](#) администрации городского округа ЗАТО Большой Камень от 21.01.2008 N 72, [Постановления](#) администрации городского округа Большой Камень от 26.09.2017 N 1298)

K_z - коэффициент поправки на социально-экологическую значимость зеленых насаждений;

K_d - коэффициент поправки, учитывающий декоративность зеленых насаждений;

Ксост - коэффициент поправки на текущее состояние зеленых насаждений.

Коэффициент поправки на социально-экологическую значимость зеленых насаждений учитывает социальную, историко-культурную, природоохранную и рекреационную значимость зеленых насаждений и устанавливается в размере:

- 3,0 - для зеленых насаждений, расположенных в рекреационных зонах;

- 2,5 - для зеленых насаждений специального назначения (санитарно-защитные, водоохранные, противопожарные зоны, территория кладбищ и тому подобное);
(в ред. [Постановления](#) администрации городского округа Большой Камень от 13.10.2015 N 1472)

- 2,0 - для зеленых насаждений специального назначения (защитные полосы вдоль транспортных магистралей - автомобильных дорог);
(в ред. [Постановления](#) администрации городского округа Большой Камень от 13.10.2015 N 1472)

- 1,5 - для зеленых насаждений ограниченного пользования (насаждения при детских дошкольных учреждениях, при учебных заведениях, при лечебных учреждениях, при индивидуальных домах, на территории промышленных предприятий, за исключением санитарно-защитных зон);

- 1,0 - для зеленых насаждений общего пользования (городские сады, скверы, бульвары, озеленение улиц, жилых кварталов и микрорайонов, насаждения при административных и общественных учреждениях);

- 0,7 - для зеленых насаждений за пределами охранной зоны инженерных коммуникаций, угрожающих падением на линию электропередачи, контактные провода, мешающие ремонту наземных и подземных коммуникаций, в случае аварийной ситуации.

Коэффициент поправки, учитывающий декоративность зеленых насаждений, устанавливается для деревьев и кустарников в размере:

- 2,0 - высокая декоративность - для имеющих сформированную крону (колонновидную, шаровидную, пирамидальную, плакучую и так далее), красивоцветущие, декоративно-плодоносящие, с оригинальной окраской и формой листьев, данный коэффициент также применяется для кустарника в живой изгороди;

- 1,0 - удовлетворительная декоративность - для имеющих правильно сформированную крону, без видимых повреждений, нарушений процессов роста и развития (допускается наличие сухих и обломанных ветвей не более 5 процентов от всей кроны);

- 0,7 - низкая декоративность - для имеющих неправильно сформированную крону и повреждения, устранить которые невозможно.

Коэффициент поправки на текущее состояние зеленых насаждений учитывает фактическое состояние зеленых насаждений и устанавливается в размере:

- 1,5 - для здоровых зеленых насаждений;

- 1,0 - для условно здоровых зеленых насаждений;

- 0,5 - для ослабленных зеленых насаждений с признаками повреждения.

Качественное состояние деревьев (диаметр ствола от 4 см и более на высоте 1,3 м) определяется по следующим признакам:

- хорошее - деревья здоровые (признаков заболеваний и повреждений вредителями нет,

без механических повреждений, нормального развития, с густой листвой, окраска и величина листьев нормальные);

- удовлетворительное - деревья условно здоровые (заболевания есть, но они в начальной стадии) или с повреждениями вредителями, которые можно устранить, с неравномерно развитой кроной, недостаточно облиственные, с наличием незначительных механических повреждений, не угрожающих их жизни;

- неудовлетворительное (плохое) - деревья со слабо развитой (изреженной) кроной, сухой вершиной, усыхание кроны более 50 процентов (для ильмовых насаждений, с усыханием кроны более 30 процентов и менее), с признаками заселения стволовыми вредителями, значительными механическими повреждениями.

Качественное состояние кустарника определяется по следующим признакам:

- хорошее - кустарники здоровые (признаков заболеваний и повреждений вредителями нет), без механических повреждений, нормального развития, с густой листвой, окраска и величина листьев нормальные;

- удовлетворительное - кустарники с признаками замедленного роста, с наличием усыхающих ветвей, изменением формы кроны, повреждениями вредителями;

- неудовлетворительное (плохое) - кустарники переросшие, ослабленные (с мелкой листвой, без прироста), с усыханием кроны более 50 процентов, признаками поражения болезнями и вредителями.

Восстановительная стоимость при повреждении или уничтожении группы объектов зеленых насаждений (несколько или множество деревьев, в том числе с прилегающей кустарниковой растительностью) определяется как сумма восстановительных стоимостей каждого конкретного объекта.

(в ред. [Постановления](#) администрации городского округа Большой Камень от 26.09.2017 N 1298)

Абзац исключен. - [Постановление](#) администрации городского округа ЗАТО Большой Камень от 21.06.2010 N 1080.

В случае незаконного сноса или повреждения зеленых насаждений стоимость работы по обследованию зеленых насаждений и оценке их восстановительной стоимости включается в размер восстановительной стоимости, предъявляемой виновному юридическому или физическому лицу для возмещения.

(в ред. [Постановления](#) администрации городского округа Большой Камень от 26.09.2017 N 1298)

Приложение 2
к постановлению
администрации
городского округа
ЗАТО Большой Камень
от 04.06.2007 N 558

**ТАРИФЫ
НА ВОССТАНОВИТЕЛЬНУЮ СТОИМОСТЬ ДЕРЕВЬЕВ
И КУСТАРНИКОВ И ПЛОДОРодно-РАСТИТЕЛЬНОГО СЛОЯ**

Список изменяющих документов
(в ред. [Постановления](#) администрации
городского округа Большой Камень
от 26.09.2017 N 1298)

1. Восстановительная стоимость деревьев

Диаметр дерева (см)	Цена (руб./шт.)	
	Естественные насаждения	Искусственные насаждения
до 4	1284,35	2568,87
4,1 - 8	1476,99	2954,16
8,1 - 12	1698,56	3397,12
12,1 - 16	1953,43	3906,77
16,1 - 20	2246,37	4492,68
20,1 - 24	2583,33	5166,72
24,1 - 28	2970,86	5941,71
28,1 - 32	3416,48	6832,97
32,1 - 36	3587,30	7174,26
36,1 - 40	3765,98	7533,36
40,1 - 44	3955,01	7910,04
44,1 - 48	4152,79	8305,52
48,1 - 52	4360,33	8720,80
52,1 и более	4578,43	9156,85

2. Восстановительная стоимость кустарников

Возраст кустарника	Цена (руб./шт.)
до 5 лет	1896,72
5 - 10 лет	3817,13
свыше 10 лет	5816,12

3. Восстановительная стоимость плодородно-растительного слоя

Проективное покрытие (%)	Цена (руб./шт.)
--------------------------	-----------------

80 - 100	794,23
60 - 80	595,54
40 - 60	396,94
