



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОЛЬШОЙ КАМЕНЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.04.2023

г. Большой Камень

№ 1152

Об условиях приватизации муниципального имущества городского округа Большой Камень – маломерного судна «YAMAHA FR- 27» 1990 года выпуска

Руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Порядком планирования и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества городского округа Большой Камень, утверждённым решением Думы городского округа ЗАТО Большой Камень от 25 апреля 2013 г. № 136, Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа Большой Камень, утверждённым решением Думы городского округа ЗАТО Большой Камень от 28 сентября 2010 г. № 535, в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества городского округа Большой Камень на 2023 год и на плановый период 2024-2025 годы, утверждённым решением Думы городского округа Большой Камень от 30 марта 2023 г. № 54, администрация городского округа Большой Камень

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить следующие условия приватизации муниципального имущества городского округа Большой Камень - маломерного моторного судна «YAMAHA FR- 27», 1990 г. выпуска, бортовой номер РПШ 1135:

1.1. Способ приватизации – продажа через открытый аукцион в электронной форме;

1.2. Начальная цена продажи – 564 167, 00 рублей (без учета НДС);

1.3. Срок приватизации – 2023 год.

2. Утвердить информационное сообщение о проведении открытого аукциона по продаже маломерного моторного судна «YAMAHA FR- 27», 1990 года выпуска, бортовой номер РПШ 1135 (прилагается).

3. Утвердить проект договора купли – продажи муниципального имущества посредством аукциона.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «ЗАО» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Большой Камень в сети «Интернет».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

И.о. главы городского округа



О.Г. Серебренникова

Приложение
к постановлению администрации
городского округа Большой
Камень от 25.04.23 № 1152

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о проведении аукциона маломерного моторного судна
«YAMAHA FR- 27», 1990 года выпуска, бортовой номер РПШ 1135

1. Общие положения

Продажа муниципального имущества на аукционе, открытому по составу участников и с открытой формой подачи предложений о цене, проводится в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Думы городского округа Большой Камень от 30 марта 2023 года № 54 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества городского округа Большой Камень на 2023 год и плановый период 2024-2025 годы», постановлением администрации городского округа Большой Камень от 25.04.2023 года № 1152 «Об условиях приватизации муниципального имущества городского округа Большой Камень – маломерного судна «YAMAHA FR- 27» 1990 года выпуска».

Продавец – Администрация городского округа Большой Камень.

Юридический и почтовый адрес: 692806, Приморский край, г. Большой Камень, ул. Карла Маркса, д. 4. Адрес электронной почты: uio@bkadmin.ru.

Номера контактных телефонов – 8 (42335) 51666, 50482.

Оператор электронной площадки - акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» (АО «Единая электронная торговая площадка»), <https://www.roseltorg.ru/> в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - Оператор электронной площадки).

Юридический адрес: 115114, Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр. 5
Круглосуточный телефон +7 495 276-16-26, факс: +7 495 730-59-07.

Способ приватизации – продажа на аукционе, открытому по составу участников в электронной форме с открытой формой подачи предложений о приобретении муниципального имущества городского округа Большой Камень в течение одной процедуры проведения такой продажи.

Предмет аукциона – сведения о продаваемом имуществе и об условиях его продажи указаны в разделе 2 настоящего информационного сообщения.

Осмотр объекта продажи проводится в течение срока приема заявок по предварительному согласованию по телефонам: – 8 (42335) 51666, 50482.

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе в электронной форме – **27 апреля 2023 года в 08 часов 00 минут.**

Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе в электронной форме – **25 мая 2023 года в 17 часов 00 минут.**

Дата определения участников аукциона в электронной форме – **25 мая 2023 года.**

Дата, время и место проведения аукциона в электронной форме – **29 мая 2023 года 14 часов 00 минут** на электронной площадке АО «Единая электронная торговая площадка», на сайте: <https://www.roseltorg.ru/> в сети «Интернет» (торговая секция «Имущественные торги»).

Ознакомление со сведениями об имуществе и иной информацией, в том числе с проектом договора купли-продажи, проводится в течение срока приема заявок по рабочим дням с 08:00 часов до 17:00 часов, обеденный перерыв с 12:00 до 13:00 часов по адресу: Приморский край, г. Большой Камень, ул. Карла Маркса, д.4, кабинет 12.

Документооборот между претендентами, участниками, оператором электронной площадки и продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образцов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью продавца, претендента или участника, либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно продавца, претендента или участника. Данное правило не применяется для договора купли-продажи имущества, который заключается сторонами в простой письменной форме.

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

2. Сведения о муниципальном имуществе, выставляемом на торги в электронной форме.

Судно моторное, модель – катер YAMAHA FR-27. Технические характеристики: объем двигателя – 185 л.с., грузоподъемность 1000 кг, год выпуска 1990, пассажироместимость – 10 человек. Длина – 8,14 м, ширина – 2,8 м, высота борта – 1,5 м Физическое состояние объекта удовлетворительное.

Начальная цена продажи имущества – 564 167, 00 (пятьсот шестьдесят четыре тысячи сто шестьдесят семь рублей 00 копеек), без учета НДС.

Размер задатка – 56 416, 70 (пятьдесят шесть тысяч четыреста шестнадцать рубль 70 копеек), что соответствует 10 % от начальной цены продажи.

Величина повышения начальной цены продажи имущества («шаг аукциона») – 28 208, 35 (двадцать восемь тысяч двести восемь рублей 35 копеек), что соответствует 5 % от начальной цены продажи.

3. Порядок регистрации на электронной площадке и условия участия в аукционе в электронной форме

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки АО «Единая электронная торговая площадка» <http://www.roseltorg.ru> и «Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», утвержденным постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 (далее – «Положение»).

Для получения регистрации на электронной площадке претенденты представляют Оператору электронной площадки:

- заявление об их регистрации на электронной площадке по форме, установленной Оператором электронной площадки (далее - заявление);

- адрес электронной почты этого претендента для направления Оператором электронной площадки уведомлений и иной информации в соответствии с Положением.

Оператор электронной площадки не должен требовать от претендента документы и информацию, не предусмотренные Положением.

В срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня поступления заявления и информации, Оператор электронной площадки осуществляет регистрацию Претендента на электронной площадке или отказывает ему в регистрации с учетом оснований и не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем регистрации (отказа в регистрации) Претендента, направляет ему уведомление о принятом решении.

Оператор электронной площадки отказывает претенденту в регистрации в случае непредставления заявления по форме, установленной Оператором электронной площадки, или предусмотренной информацией.

При принятии Оператором электронной площадки решения об отказе в регистрации претендента уведомление, должно содержать также основание принятия данного решения. После устранения указанного основания этот претендент вправе вновь представить заявление и информацию для получения регистрации на электронной площадке.

Отказ в регистрации претендента на электронной площадке не допускается, за исключением случаев, указанных выше.

Регистрация претендента на электронной площадке осуществляется на срок, который не должен превышать 3 года со дня направления Оператором электронной площадки этому Претенденту уведомления о принятии решения о его регистрации на электронной площадке.

Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, вправе участвовать во всех продажах имущества в электронной форме, проводимых на этой электронной площадке.

При этом претенденты, прошедшие с 1 января 2019 г. регистрацию в единой информационной системе в сфере закупок, а также аккредитованные ранее на электронной площадке в порядке, установленном Федеральным законом о контрактной системе, вправе участвовать в продаже имущества в электронной форме без регистрации на такой электронной площадке, предусмотренной Положением.

Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, не вправе подавать заявку на участие в продаже имущества, если до дня окончания срока действия регистрации осталось менее 3 месяцев.

Оператор электронной площадки должен направить не позднее 4 месяцев до дня окончания срока регистрации Претендента на электронной

площадке соответствующее уведомление этому Претенденту. В случае если этот Претендент ранее получал регистрацию на электронной площадке, он вправе пройти регистрацию на новый срок, не ранее чем за 6 месяцев до дня окончания срока действия ранее полученной регистрации.

4. Размер, срок и порядок внесения задатка и его возврата

Для участия в продаже имущества на аукционе претенденты перечисляют задаток в размере 10 процентов начальной цены продажи имущества в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с Перечнем, приведенным в Информационном сообщении о проведении аукциона.

Данное Информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Размер задатка, перечисляемого претендентами в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества при подаче заявки на участие в торгах, составляет 10 процентов начальной цены продажи имущества – 56 416, 70 (пятьдесят шесть тысяч четыреста шестнадцать рубль 70 копеек).

Перечисление задатка претендентами осуществляется единым платежом на расчетный счет претендента, открытый при регистрации на электронной площадке. Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и возврат задатков осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Задаток Победителя аукциона засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в установленном порядке в бюджет городского округа Большой Камень в течение 5 календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам, за исключением Победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе - в течение 5 календарных дней со дня подписания Протокола о признании претендентов участниками;

в) претендентам, отозвавшим заявку не позднее дня окончания приема заявок – в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

г) претендентам, отозвавшим заявку позднее дня окончания приема заявок - в течение 5 календарных дней со дня подписания Протокола о признании претендентов участниками.

Победителю аукциона задаток не возвращается в случае:

а) уклонения или отказа Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества;

б) отказа или уклонения Победителя от оплаты имущества в сроки, установленные договором купли-продажи.

5. Порядок подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме по продаже муниципального имущества

Для участия в аукционе в электронной форме Претендент заполняет электронную форму заявки согласно Приложению № 1 к настоящему информационному сообщению с приложением электронных образов документов в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки подаются, начиная с даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанной в настоящем информационном сообщении.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе в электронной форме документов.

При приеме заявок от Претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках.

При приеме заявок от претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

Время создания, получения и отправки электронных документов на электронной площадке, а также время проведения процедуры продажи муниципального имущества соответствует местному времени, в котором функционирует электронная площадка.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, Оператором электронной площадки не принимаются и на электронной площадке не регистрируются.

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Претендент вправе не позднее дня формирования протокола об определении участников отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва претендентом заявки уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.

6. Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе в электронной форме, и требования к их оформлению

Для участия в аукционе в электронной форме Претенденты (лично или через своего представителя) одновременно с заявкой на участие в аукционе представляют электронные образы следующих документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов):

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании), и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица представляют документ, удостоверяющий личность (копии всех его листов).

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Исправления, внесенные при необходимости, должны быть заверены подписью должностного лица и проставлением печати юридического лица, их совершивших. Если документ оформлен нотариально, соответствующие исправления должны быть также подтверждены нотариусом.

Электронные документы, связанные с организацией и проведением продажи имущества, в том числе полученные от Продавца, Претендентов и Участников, хранятся Оператором электронной площадки.

7. Определение участников аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества

В указанный в настоящем информационном сообщении день определения Участников аукциона в электронной форме Продавец рассматривает заявки и документы Претендентов.

По результатам рассмотрения заявок и документов Продавец принимает решение о признании Претендентов Участниками аукциона в электронной форме.

Претендент не допускается к участию в аукционе в электронной форме по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным

- в информационном сообщении о проведении аукциона в электронной форме, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.

Настоящий перечень оснований отказа Претенденту на участие в аукционе в электронной форме является исчерпывающим.

В день определения Участников, указанный в Информационном сообщении о проведении аукциона, Оператор электронной площадки через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Продавца к поданным Претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов и установления факта поступления задатка подписывает Протокол о признании претендентов Участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных Участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания Протокола о признании претендентов участниками всем Претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их Участниками аукциона или об отказе в признании Участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о Претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки на официальном сайте в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации <https://torgi.gov.ru/>, а также на сайте продавца в сети «Интернет» не позднее следующего рабочего дня после дня подписания Протокола о признании претендентов участниками.

Претендент приобретает статус Участника аукциона с момента подписания Протокола о признании претендентов участниками аукциона.

8. Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации муниципального имущества

Ограничения участия в аукционе отдельных категорий физических и юридических лиц – в соответствии с п.1 ст.5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 настоящего Федерального закона;

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

9. Порядок проведения аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества

Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в Информационном сообщении о проведении аукциона, путем последовательного повышения Участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» установлен Продавцом в фиксированной сумме, указанной в Информационном сообщении, и не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры аукциона оператором электронной площадки размещается:

а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной

цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

б) уведомление Участника в случае, если предложение этого Участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим Участником.

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления Протокола об итогах аукциона.

Протокол об итогах аукциона удостоверяет право Победителя на заключение договора купли-продажи имущества, содержит фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - Победителя аукциона, цену имущества, предложенную Победителем, фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - Участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи, и подписывается Продавцом в течение одного часа с момента получения

электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания Продавцом Протокола об итогах аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из Претендентов не признан Участником;

б) ни один из Участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется Протоколом.

В течение одного часа со времени подписания Протокола об итогах аукциона Победителю направляется уведомление о признании его Победителем с приложением этого Протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - Победителя.

10. Порядок заключения договора купли-продажи

Срок заключения договора купли-продажи: В течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с Победителем заключается договор купли-продажи имущества в простой письменной форме. Договор купли-продажи заключается в администрации городского округа Большой Камень по адресу: Приморский край, г. Большой Камень, ул. Карла Маркса, д. 4

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются Продавцом, Победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Ответственность Покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации

и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 календарных дней после дня оплаты имущества.

Оплата приобретаемого имущества производится путем перечисления Победителем денежных средств за вычетом внесенного задатка; размер денежных средств, порядок, сроки их оплаты и счет для оплаты имущества указаны в договоре купли-продажи (проект договора купли-продажи является приложением № 2 к Информационному сообщению).

11. Переход права собственности на муниципальное имущество

Право собственности на муниципальное имущество переходит к Покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи, после полной оплаты стоимости муниципального имущества.

Факт оплаты подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении средств в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи.

Все иные вопросы, касающиеся проведения продажи имущества посредством публичного предложения, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

Приложения:

- форма заявки (Приложение № 1);
- проект договора купли-продажи (Приложение № 2)

Приложение № 1
к информационному сообщению
о проведении открытого
аукциона по продаже
маломерного моторного судна
«YAMAHA FR- 27», 1990 года
выпуска, бортовой номер РПШ
1135

ЗАЯВКА
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
(электронная форма)

Сведения о претенденте:

Ф.И.О./Фирменное наименование

(для физических лиц и индивидуальных предпринимателей)

Документ, удостоверяющий личность: _____

ИНН _____

(для юридических лиц)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица

Орган, осуществивший регистрацию _____

Место выдачи _____

ИНН _____

Место жительства/Место нахождения претендента _____

Телефон _____

Представитель претендента _____

Документ, удостоверяющий личность: _____

Действует на основании доверенности

от " _____ " _____ года № _____

Заявляю о своем согласии принять участие в электронном аукционе по продаже следующего муниципального имущества: маломерного моторного судна «YAMANA FR- 27», 1990 года выпуска, бортовой номер РПШ 1135, обеспечивая исполнение предусмотренных настоящей заявкой обязательств внесением задатка в размере и в сроки, указанные в информационном сообщении о проведении электронного аукциона (далее – сообщение).

Подачей настоящей заявки я подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных" в целях обеспечения соблюдения Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»

Обязуюсь:

1. Соблюдать условия электронного аукциона, содержащиеся в сообщении, порядок проведения электронного аукциона, предусмотренный действующим законодательством, а также условия настоящей заявки.

2. В случае признания победителем электронного аукциона, заключить договор купли-продажи в сроки, указанные в сообщении.

3. В случае заключения договора купли-продажи, оплатить стоимость имущества, в размере и в сроки, указанные в договоре купли-продажи.

4. Нести ответственность в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения обязанностей, указанных в пунктах 1, 2 и 3 настоящей заявки, и в иных случаях в соответствии с действующим законодательством.

Платежные реквизиты Претендента, на которые следует перечислить подлежащую возврату сумму задатка:

Претендент: _____

ИНН/КПП _____

Наименование банка: _____

БИК: _____

ИНН/КПП банка _____

К/с: _____

Р/с: _____

Подпись претендента
(его полномочного
представителя)

/ _____ /

М.П.

« ____ » _____ 2023 г.

Приложение № 2

к постановлению администрации
городского округа Большой Камень
от 25.04.2023 № 1152

ДОГОВОР
купли-продажи муниципального имущества
посредством аукциона

«___» _____ 2023 года

г. Большой Камень

Администрация городского округа Большой Камень, в лице

_____, действующей на основании _____,
именуемый(ая) в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,
и _____ (далее именуемый(ая) «Покупатель»), с другой
стороны, (именуемые также Стороны), заключили настоящий договор
о нижеследующем:

1. Условия сделки

1.1. В соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации
муниципального имущества городского округа Большой Камень на 2023 год
и на плановый период 2024-2025 годы, утверждённым решением Думы
городского округа Большой Камень от 30 марта 2023 года № 54,
постановлением администрации городского округа Большой Камень от

г. _____
№ _____, руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от
21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного
и муниципального имущества», Протоколом об итогах аукциона
от _____, являющимся неотъемлемой частью настоящего
договора, Продавец продает в собственность Покупателю посредством
аукциона муниципальное имущество со следующими характеристиками:

- маломерное моторное судно «YAMANA FR- 27», 1990 года выпуска,
бортовой номер РПШ 1135.

1.2. Выкупная стоимость имущества составляет _____
(_____) рублей 00 копеек (без учета НДС).

2. Обязанности сторон

2.1. Сумма внесенного задатка на участие в торгах составляет
_____ (_____) рублей, которая подлежит зачёту в счёт
оплаты по настоящему договору.

2.2. Покупатель единовременно, в течение пяти рабочих дней со дня заключения настоящего договора вносит на счет администрации городского округа Большой Камень: получатель: УФК по Приморскому краю (администрация городского округа Большой Камень) ИНН 2503005665, КПП 250301001, л/сч 04203033080, Банк: Дальневосточное ГУ Банка России//УФК по Приморскому краю г. Владивосток БИК 010507002, к/сч 40102810545370000012, р/сч 03100643000000012000, ОКТМО 05706000, КБК 90211402043040000410 денежными средствами оставшуюся часть выкупной стоимости имущества в размере _____ (_____) рублей 00 коп. Средства платежа – валюта РФ.

2.3. Право собственности на указанный в п.1.1. объект переходит к Покупателю со дня его полной оплаты. Передача Покупателю приобретенного имущества производится по акту приема – передачи после полной оплаты данного имущества.

3. Ответственность сторон

3.1. При уклонении или отказе Покупателя от оплаты муниципального имущества на него возлагается пеня в размере 5 (пять) процентов суммы платежа за каждый день просрочки.

4. Срок действия договора, порядок его изменения и расторжения

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до исполнения всех обязательств по данному договору.

4.2. Изменения и дополнения могут быть внесены в настоящий договор по согласованию сторон в письменной форме.

5. Порядок разрешения споров

5.1. Разрешение споров по настоящему договору, по которым Стороны не смогли достигнуть взаимного согласия, осуществляется в Арбитражном суде Приморского края в порядке, предусмотренном действующим процессуальным законодательством РФ.

6. Адреса сторон

6.1. Продавец – Администрация городского округа Большой Камень: 692806, Приморский край, г. Большой Камень, ул. Карла Маркса, 4.

6.2. Покупатель – _____.

Подпись «Продавца»:

Подпись «Покупателя»:

2.2. Показатели эффективности и темпы роста работы этих и других предприятий характеризуются в основном тем, что в последние годы наблюдается тенденция к снижению темпов роста производства продукции в целом по предприятию. В то же время наблюдается тенденция к снижению темпов роста производства продукции в отдельных подразделениях. В частности, в подразделении № 1 наблюдается тенденция к снижению темпов роста производства продукции в последние годы.

2.3. Показатели эффективности и темпы роста работы этих и других предприятий характеризуются в основном тем, что в последние годы наблюдается тенденция к снижению темпов роста производства продукции в целом по предприятию. В то же время наблюдается тенденция к снижению темпов роста производства продукции в отдельных подразделениях. В частности, в подразделении № 2 наблюдается тенденция к снижению темпов роста производства продукции в последние годы.

4. Для дальнейшего улучшения работы предприятия необходимо и в дальнейшем проводить мероприятия по повышению эффективности работы предприятия. В частности, необходимо проводить мероприятия по повышению эффективности работы предприятия в следующих направлениях:

1. Улучшение организации работы предприятия.
2. Повышение эффективности работы предприятия.
3. Улучшение качества продукции.
4. Улучшение условий труда работников.
5. Улучшение материального положения работников.
6. Улучшение жилищно-коммунального хозяйства.
7. Улучшение культуры и быта работников.
8. Улучшение медицинского обслуживания работников.
9. Улучшение питания работников.
10. Улучшение охраны труда работников.

В заключение следует отметить, что работа предприятия в последние годы характеризуется тенденцией к снижению темпов роста производства продукции в целом по предприятию. В то же время наблюдается тенденция к снижению темпов роста производства продукции в отдельных подразделениях. В частности, в подразделении № 1 наблюдается тенденция к снижению темпов роста производства продукции в последние годы.

Handwritten signature