



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОЛЬШОЙ КАМЕНЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.08.2020

№ 1269

**Об утверждении Порядка предоставления субсидий из бюджета городского округа Большой Камень товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам либо выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей организации на возмещение затрат, связанных с выполнением работ по капитальному ремонту фасадов многоквартирных домов, жилые помещения в которых находятся в муниципальной или частной собственности, относящихся к гостевому маршруту**

На основании пункта 3 статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 6 сентября 2016 года № 887 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг», государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края» на 2020-2027 годы, утвержденной Постановлением Администрации Приморского края от 30 декабря 2019 года № 945-па, руководствуясь статьей 29 Устава городского округа Большой Камень, администрация городского округа

Большой Камень

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок предоставления субсидий из бюджета городского округа Большой Камень товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам либо выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей организации на возмещение затрат, связанных с выполнением работ по капитальному ремонту фасадов многоквартирных домов, жилые помещения в которых находятся в муниципальной или частной собственности, относящихся к гостевому маршруту (прилагается).

2. Установить расходное обязательство городского округа Большой Камень по предоставлению субсидий из бюджета городского округа Большой Камень товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам либо выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей организации на возмещение затрат, связанных с выполнением работ по капитальному ремонту фасадов многоквартирных домов, жилые помещения в которых находятся в муниципальной или частной собственности, относящихся к гостевому маршруту.

3. Начальнику управления жизнеобеспечения администрации городского округа Большой Камень Штефан В.И. обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «ЗАО» и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Большой Камень [www.bk.pk.ru](http://www.bk.pk.ru) в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его

официального опубликования.

Глава городского округа



А.В. Андрюхин

## Приложение

к постановлению администрации  
городского округа Большой Камень  
от 06.08.2020 № 1269

### Порядок

**предоставления субсидий из бюджета городского округа  
Большой Камень товариществам собственников жилья,  
жилищным, жилищно-строительным кооперативам или иным  
специализированным потребительским кооперативам либо выбранной  
собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей  
организации на возмещение затрат, связанных с выполнением работ по  
капитальному ремонту фасадов многоквартирных домов, жилые  
помещения в которых находятся в муниципальной или частной  
собственности, относящихся к гостевому маршруту**

#### Раздел I. Общие положения

1. Настоящий Порядок определяет цели, условия, порядок предоставления субсидий товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам либо выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей организации на возмещение затрат, связанных с выполнением работ по капитальному ремонту фасадов многоквартирных домов, жилые помещения в которых находятся в муниципальной или частной собственности, относящихся к гостевому маршруту (далее - Порядок), определяет общие требования предоставления субсидий из бюджета городского округа Большой Камень на возмещение затрат в связи с проведением капитального ремонта фасадов многоквартирных домов, расположенных на гостевом маршруте на территории городского округа Большой Камень.

2. Субсидии носят целевой характер и не могут быть использованы на иные цели. Субсидии предоставляются в пределах бюджетных ассигнований,

утвержденных решением Думы городского округа Большой Камень о бюджете городского округа Большой Камень на соответствующий финансовый год и плановый период.

Источником финансового обеспечения работ по капитальному ремонту фасадов многоквартирных домов, относящихся к гостевому маршруту могут являться средства субсидий из вышестоящих бюджетов и средства бюджета городского округа Большой Камень, предусмотренные в соответствующем финансовом году (далее - субсидии).

3. Целью предоставления субсидий является возмещение затрат в связи с проведением капитального ремонта фасадов многоквартирных домов, расположенных на гостевом маршруте на территории городского округа Большой Камень, включенных в Перечень многоквартирных домов, расположенных на гостевом маршруте городского округа Большой Камень, установленном в целях туристического осмотра городского округа Большой Камень, приема делегаций, посещающих городской округ Большой Камень с официальными визитами, утвержденный постановлением администрации городского округа Большой Камень от 21.04.2020 № 644 «Об установлении гостевого маршрута на территории городского округа Большой Камень» (далее - Перечень многоквартирных домов).

Субсидия предоставляется в рамках реализации муниципальной программы «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения городского округа Большой Камень» на 2020-2027 годы.

4. Главным распорядителем средств бюджета городского округа Большой Камень является администрация городского округа Большой Камень (далее — Администрация).

5. Право на получение субсидий имеют товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы либо выбранная собственниками помещений в многоквартирном доме управляющая

организация (далее - получатели субсидий), которые должны соответствовать следующим критериям:

- государственная регистрация в качестве юридического лица и осуществление деятельности на территории городского округа Большой Камень;

- отсутствие процедуры реорганизации, ликвидации, решений судов о признании получателей субсидий несостоятельными (банкротами) и об открытии конкурсного производства;

- осуществление получателями субсидий управления многоквартирными домами, расположенными на гостевом маршруте на территории городского округа Большой Камень.

6. Обязательным условием предоставления субсидии является согласие получателя субсидии и лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенными в целях исполнения обязательств по соглашению о предоставлении субсидий, на осуществление главным распорядителем бюджетных средств и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения ими условий, целей и порядка предоставления субсидии.

7. Запрещается приобретение за счет субсидии получателями субсидии средств иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением целей предоставления этих средств иных операций, определенных настоящим Порядком.

8. Субсидия предоставляется получателям субсидии на основании соглашения, заключенного с Администрацией (далее - Соглашение).

## Раздел II. Условия и порядок предоставления субсидий

2.1. Для получения субсидии в текущем финансовом году получатели субсидии представляют в администрацию до 1 февраля текущего финансового года следующие документы:

- заявление о предоставлении субсидий;
- документы, подтверждающие соблюдение условий, указанных в пункте 5 раздела I настоящего Порядка;
- копию свидетельства о государственной регистрации получателя субсидий, заверенную получателем субсидии;
- копию свидетельства о постановке на налоговый учет получателей субсидий, заверенную получателем субсидии;
- справку об открытии счета, на который перечисляется субсидия;
- копию устава получателя субсидий, заверенную ее руководителем;
- документ, подтверждающий достоверность сметной стоимости работ;
- копию документа, удостоверяющего личность представителя получателя субсидий, заверенную в порядке, установленном законодательством;
- копию документа, удостоверяющего полномочия представителя заявителя, заверенную в порядке, установленном законодательством.

2.2. Субсидия предоставляется при соблюдении следующих условий:

- принятие собственниками помещений многоквартирного дома (далее – собственники помещений) в установленном порядке решения о выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с указанием видов и объемов работ;
- многоквартирный дом, по которому планируется предоставление субсидии, не является аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;
- объемы работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, по которому планируется предоставление субсидии, не включены в региональную программу капитального ремонта;

- отсутствие решения суда о выполнении соответствующих видов и объемов работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, по которому планируется предоставление субсидии

2.3. Субсидии предоставляются в целях возмещения затрат, связанных с выполнением работ в отношении домов, включенных в Перечень многоквартирных домов.

2.4. Рассмотрение документов, указанных в пункте 2.1. настоящего раздела II настоящего Порядка, осуществляется управлением жизнеобеспечения администрации городского округа Большой Камень (далее – Управление жизнеобеспечения) в следующем порядке:

2.4.1. Управление жизнеобеспечения в течение 10<sup>10</sup> (десяти) рабочих дней, с даты регистрации заявления, указанного в пункте 2.1. настоящего раздела осуществляет проверку представленных получателями субсидий документов на предмет их соответствия пункту 2.1 раздела II настоящего Порядка, а также на наличие адреса многоквартирного дома в Перечне многоквартирных домов.

2.4.2. При наличии замечаний, заявление и приложенные документы в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня предоставления возвращаются предприятию на доработку с указанием причины возврата и нового срока их предоставления;

2.4.3. При отсутствии замечаний по представленным документам и оснований для отказа, указанных в пункте 2.5 раздела II настоящего Порядка, в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня предоставления документов осуществляет подготовку проекта постановления Администрации о предоставлении субсидии.

2.4.4. В течение 7 (семи) рабочих дней со дня принятия постановления Администрации о предоставлении субсидии письменно уведомляет получателя субсидии, в отношении которого принято указанное постановление.



2.5. Основанием для отказа получателям субсидий в предоставлении субсидий является:

2.5.1. Несоответствие получателей субсидии критериям, определенным пунктом 4 раздела I настоящего Порядка;

2.5.2 Недостоверность представленной получателями субсидий информации, указанных в пункте 2.1 раздела II настоящего Порядка.

2.5.3. Отсутствие финансовой возможности (бюджетных ассигнований).

2.6. В очередном финансовом году Получатель субсидии, соответствующий критериям, указанным в пункте 5 раздела I настоящего Порядка, в случае невозможности предоставления субсидии в полном объеме в текущем финансовом году в связи с недостаточностью лимитов бюджетных обязательств, может без повторного прохождения проверки обратиться в Администрацию за предоставлением субсидии, предоставив заявление в произвольной форме о предоставлении субсидии, подписанное руководителем получателя субсидии без приложения документов, указанных в пункте 2.1. раздела II настоящего Порядка.

2.7. В очередном финансовом году Администрация (далее – управление бухгалтерского учета и отчетности) заключает соглашения о предоставлении субсидии из бюджета городского округа Большой Камень на возмещение затрат, связанных с выполнением работ по капитальному ремонту фасадов многоквартирных домов, жилые помещения в которых находятся в муниципальной или частной собственности, относящихся к гостевому маршруту и получателями субсидий в течении 7 (семи) рабочих дней со дня принятия постановления Администрации о предоставлении субсидий, по типовой форме, установленной управлением финансов Администрации (далее - соглашение).

2.8. Для перечисления субсидий получатели субсидий предоставляют в управление бухгалтерского учета и отчетности Администрации в срок, не превышающий 10 рабочих дней со дня подписания акта о приемке

выполненных работ (форма № КС-2), следующие документы в 2-х экземплярах по каждому объекту:

- расчет размера субсидии, определяемый исходя из сметной стоимости работ, получившей положительное заключение государственной экспертизы проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта фасадов многоквартирных домов, предоставляемый получателем субсидии, составленный в соответствии с действующими нормами и правилами по определению сметной стоимости проведения капитального ремонта фасадов многоквартирных домов в ценах периода проведения работ по капитальному ремонту фасадов многоквартирных домов;

- оригинал акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2), подписанный лицами, которые уполномочены действовать от имени получателей субсидий, технического заказчика, подрядной организации (при их наличии), а также представителями собственников помещений в многоквартирном доме, в котором выполнялись работы, акты на скрытые работы, фотоотчет о ходе работ;

- справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3), подписанную лицами, которые уполномочены действовать от имени получателя субсидий, подрядной организации (при ее наличии);

- копии платежных документов, подтверждающих оплату выполненных работ по капитальному ремонту;

- договор с подрядной организацией (при его наличии);

- выписку из реестра членов саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства по форме, утвержденной приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 04.03.2019 года № 86 на организацию, производящую работы;

- в случае если получатель субсидии не является членом саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства - договор на

выполнение функций технического заказчика на проведение капитального ремонта фасада многоквартирного дома расположенного на гостевом маршруте на территории городского округа Большой Камень, с подрядной организацией.

2.9. Получатели субсидии предоставляют в Управление жизнеобеспечения ежеквартально:

- отчет о целевом использовании субсидии, не позднее 15 декабря текущего финансового года по форме установленной соглашением;

- отчет о достижении получателями субсидии результата использования субсидии в срок до 1 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, по форме установленной соглашением;

- отчет о достижении получателями субсидии результата использования субсидии за четвертый квартал, который является годовым отчетом и предоставляется в срок до 10 января года, следующего за годом предоставления субсидии.

Управление жизнеобеспечения направляет отчет о целевом использовании субсидии до 5 числа месяца, следующего за месяцем предоставления субсидии в министерство строительства Приморского края.

2.10. В случае если получателями субсидии по состоянию на 1 декабря года предоставления субсидии, не исполнено обязательство по достижению результатов использования субсидии, предусмотренных соглашением, и в срок до первой даты представления отчетности о достижении значений результатов использования субсидии в соответствии с соглашением в году, следующем за годом предоставления субсидии, значения результатов использования субсидии не достигнуты, объем неиспользованных средств, подлежит возврату Получателем субсидии в бюджет городского округа Большой Камень в срок до 15 июля года, следующего за годом предоставления субсидии.

2.11. Управление бухгалтерского учета и отчетности администрации городского округа Большой Камень не позднее десятого рабочего дня со дня

получения документов, предусмотренных пунктом 2.9. раздела II настоящего Порядка, производит перечисление средств субсидий на расчетные счета получателей субсидий, открытые в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитных организациях и указанные в счете.

В случае, если источником финансового обеспечения возмещения затрат, связанных с выполнением работ по капитальному ремонту фасадов многоквартирных домов, жилые помещения в которых находятся в муниципальной или частной собственности, относящихся к гостевому маршруту, является субсидия, предоставленная бюджету городского округа Большой Камень из вышестоящих бюджетов в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих при реализации полномочий органов местного самоуправления муниципальных образований по организации выполнения работ по капитальному ремонту фасадов многоквартирных домов, жилые помещения в которых находятся в муниципальной или частной собственности, относящихся к гостевому маршруту, перечисление средств субсидий на расчетные счета получателей субсидий, открытые в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитных организациях, после получения средств субсидий из вышестоящих бюджетов на лицевой счет Администрации, открытый в Управлении Федерального казначейства по Приморскому краю.

2.12. Субсидия в очередном финансовом году, в случае невозможности ее предоставления в текущем финансовом году в связи с недостаточностью лимитов бюджетных обязательств, не предоставляется.

2.13. Получатели субсидий должны соответствовать на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение Соглашений, следующим требованиям:

- отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

- отсутствие просроченной задолженности по возврату в бюджет городского округа Большой Камень субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных, в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной задолженности перед бюджетом городского округа Большой Камень;

- получатели субсидии не должны находиться в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении их не введена процедура банкротства;

- получатели субсидии не должны являться иностранными юридическими лицами, в том числе местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытие и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц (далее – офшорные компании), а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля участия офшорных компаний в совокупности превышает 50 процентов;

- получатели субсидии не должны получать средства из бюджета городского округа Большой Камень на основании иных нормативных правовых актов на цели, указанные в пункте 2 раздела I настоящего Порядка.

2.14. Оценка эффективности использования субсидии осуществляется Управлением жизнеобеспечения на основании сравнения планируемых и достигнутых значений показателя результативности использования субсидий по итогам завершения года.

Показателем результативности предоставления субсидии является количество отремонтированных фасадов многоквартирных домов входящих в перечень гостевого маршрута.

Конкретное значение показателя результативности предоставления субсидии соответствует значению, установленному городскому округу

Большой Камень в соглашении о предоставлении и расходовании субсидий из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Приморского края по сохранению внешнего облика зданий, сооружений многоквартирных домов городского округа Большой Камень.

### **Раздел III. Требования к отчетности о расходовании субсидии**

3.1. Получатели субсидии обязаны обеспечить ведение учета и представление отчетности по формам и в сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Порядком и Соглашением.

### **Раздел IV. Требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидии и ответственности за их нарушение**

4.1. Контроль за исполнением условий, целей и порядка предоставления субсидии ее получателями из бюджета городского округа Большой Камень осуществляется путем проведения обязательной проверки органами муниципального финансового контроля, главным распорядителем бюджетных средств.

4.2. Обязательным условием предоставления субсидии является согласие получателя субсидии и лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по соглашению о предоставлении субсидии, на осуществление главным распорядителем бюджетных средств и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения ими условий, целей и порядка предоставления субсидии;

4.3. Разногласия и споры, возникающие в процессе предоставления и использования субсидии, решаются в установленном действующим законодательством порядке.

4.4. Получатель субсидии несет полную ответственность за недостоверность предоставляемых в администрацию сведений, нарушение условий предоставления субсидии, а также нецелевое использование субсидии в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## **Раздел V. Случаи и порядок возврата Субсидии**

5.1. Субсидия подлежит возврату получателем субсидии в бюджет городского округа Большой Камень в случаях:

5.1.1. Установления факта нарушения получателем субсидии условий и требований, установленных настоящим Порядком;

5.1.2. Выявления в представленных отчётных документах недостоверных сведений;

5.1.3. Наличия неиспользованного остатка средств субсидий.

5.2. Субсидии, не использованные получателем субсидии в текущем финансовом году, подлежат возврату в бюджет городского округа Большой Камень в течение 15 рабочих дней со дня получения требования Администрации о возврате субсидии в бюджет городского округа Большой Камень (далее требование) по реквизитам и коду бюджетной классификации Российской Федерации, указанным в требовании.

5.3. Требование направляется получателю субсидии Администрацией в пятидневный срок со дня установления нарушения.

5.4. В случае, если неиспользованный остаток субсидии не перечислен в бюджет городского округа Большой Камень, указанные средства подлежат взысканию в бюджет городского округа Большой Камень в установленном порядке.

5.5. В случае использования субсидии с нарушением условий предоставления субсидии, установленных настоящим Порядком, выявленных по фактам проверок, проведенных главным распорядителем средств бюджета и органом муниципального финансового контроля, субсидии подлежат

возврату в бюджет городского округа Большой Камень в порядке и сроки, предусмотренные пунктом 5.2 раздела V настоящего Порядка.