



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОЛЬШОЙ КАМЕНЬ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.09.2020

№ 1547

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на территории городского округа Большой Камень

В соответствии со статьями 154, 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых помещений», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», руководствуясь Уставом городского округа Большой Камень, администрация городского округа Большой Камень:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить размеры платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Большой Камень, согласно приложению.

2. Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах на территории городского округа Большой Камень подлежит применению:

2.1. Для собственников жилых помещений многоквартирных домов, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом.

2.2. Для собственников жилых помещений многоквартирных домов, которые на их общем собрании не приняли решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения.

3. Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, устанавливается в размере, равном размеру платы, принятому на общем собрании собственниками помещений многоквартирного дома в соответствующем многоквартирном доме.

4. Начальнику управления жизнеобеспечения администрации городского округа Большой Камень обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «ЗАО» и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Большой Камень www.bk.pk.ru в сети «Интернет».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа



А.В. Андрюхин

Приложение
к постановлению администрации
городского округа Большой Камень
от 08.09.2020 № 1547

№ п/п	<i>Жилые помещения в многоквартирных домах, следующего типа (исходя из степени благоустройства, перечня инженерного оборудования, входящего в состав общего имущества МКД)</i>	<i>Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м</i>
1.	Жилые благоустроенные дома, оборудованные водопроводом, канализацией, центральным отоплением, без горячего водоснабжения, при наличии ванн	
1.1	высотой до 2-х этажей	16,01
1.2	высотой 3 и более этажей	18,49
2.	Жилые благоустроенные дома, оборудованные водопроводом, канализацией, центральным отоплением и горячим водоснабжением	
	высотой 3 и более этажей	19,03
3.	Жилые благоустроенные дома, оборудованные водопроводом, канализацией, центральным отоплением и горячим водоснабжением, мусоропроводом	
	высотой 5 и более этажей	19,67
4.	Жилые благоустроенные дома, оборудованные водопроводом, канализацией, центральным отоплением и горячим водоснабжением, мусоропроводом, лифтом	
	высотой 9 и более этажей	25,39
5.	Жилые благоустроенные дома коридорного типа, оборудованные водопроводом, канализацией, центральным отоплением и горячим водоснабжением	38,19
6.	Жилые благоустроенные дома коридорного типа, оборудованные водопроводом, канализацией, центральным отоплением	25,25
7.	Неблагоустроенные без водоснабжения, без канализации, с центральным отоплением	16,29

Примечание:

1. Размер платы за содержание жилого помещения определен без включения в нее платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержание общего имущества в многоквартирном доме.

2. Размер платы за содержание жилого помещения определен без включения в нее размера платы за обращение с твердыми коммунальными отходами.
