



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОЛЬШОЙ КАМЕНЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.06.2023

г. Большой Камень

№ 1722

О назначении общественных обсуждений по вопросу выбора земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для образования земельных участков в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства в микрорайоне «Морской» города Большой Камень

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 июля 2014 года № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», Законом Приморского края от 8 ноября 2011 года № 837-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае», Порядком проведения общественного обсуждения по вопросу выбора земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для образования земельных участков в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства в городском округе Большой Камень от 15 апреля 2021 года № 876, администрация городского округа Большой Камень

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить общественные обсуждения по вопросу выбора земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для образования земельных участков в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства в микрорайоне «Морской» города Большой Камень (приложения № 1-5).

2. Установить, что организатором проведения общественных обсуждений является администрация городского округа Большой Камень в лице управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Большой Камень.

3. Дата, время проведения общественного обсуждения: со дня вступления в силу настоящего постановления по 30 июня 2023 года. Форма проведения: заочное голосование.

4. Местоположение планируемых к образованию земельных участков в городе Большой Камень - в микрорайоне «Морской» (7 земельных участков площадью 1499 кв.м., 1500 кв.м., 1500 кв.м., 1500 кв.м., 1599 кв.м., 1315 кв.м., 1587 кв.м.).

5. Информация о наличии инженерных коммуникаций отображена в графических материалах существующего размещения инженерных сетей (возможное подключение) (приложение № 5).

6. Начальнику управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Большой Камень Ищенко В.Н. организовать:

6.1. Проведение общественного обсуждения;

6.2. Публикацию информации о проведении общественного обсуждения, проекта, подлежащего рассмотрению на общественном

обсуждении, и информационные материалы к нему в газете «ЗАТО» и на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Большой Камень в сети Интернет;

6.3. Прием, регистрацию замечаний и предложений от граждан, общественных объединений и иных негосударственных некоммерческих организаций;

6.4. Обобщение замечаний и предложений, принятых в соответствии с подпунктом 6.3 настоящего пункта;

6.5. Составление, опубликование и размещение протокола общественного обсуждения в газете «ЗАТО» и на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Большой Камень в сети Интернет;

6.6. Направление протокола общественного обсуждения в Управление имущественных отношений администрации городского округа Большой Камень.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

И. о. главы городского округа



О.Г. Серебренникова

Выбор земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для образования земельных участков в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства в микрорайоне «Морской» города Большой Камень


Приложение 1

к постановлению администрации городского округа Большой Камень

от 08.06.23 № 1722

Границы земельных участков и их площади

Условные обозначения:

 Границы земельных участков

Перечень и сведения о площади земельных участков

Кадастровый или условный номер земельного участка	Площадь рассматриваемой территории кв. м	Примечания	Примечания
25:36:010205:3У1	1439	Образуемый земельный участок	Количество образуемых земельных участков: 1 земельный участок
25:36:010205:3У2	1500	Образуемый земельный участок	Количество образуемых земельных участков: 1 земельный участок
25:36:010205:3У3	1500	Образуемый земельный участок	Количество образуемых земельных участков: 1 земельный участок
25:36:010205:3У4	1500	Образуемый земельный участок	Количество образуемых земельных участков: 1 земельный участок
25:36:010205:3У5	1599	Образуемый земельный участок	Количество образуемых земельных участков: 1 земельный участок
25:36:010205:3У6	1315	Образуемый земельный участок	Количество образуемых земельных участков: 1 земельный участок
25:36:010205:3У7	1587	Образуемый земельный участок	Количество образуемых земельных участков: 1 земельный участок



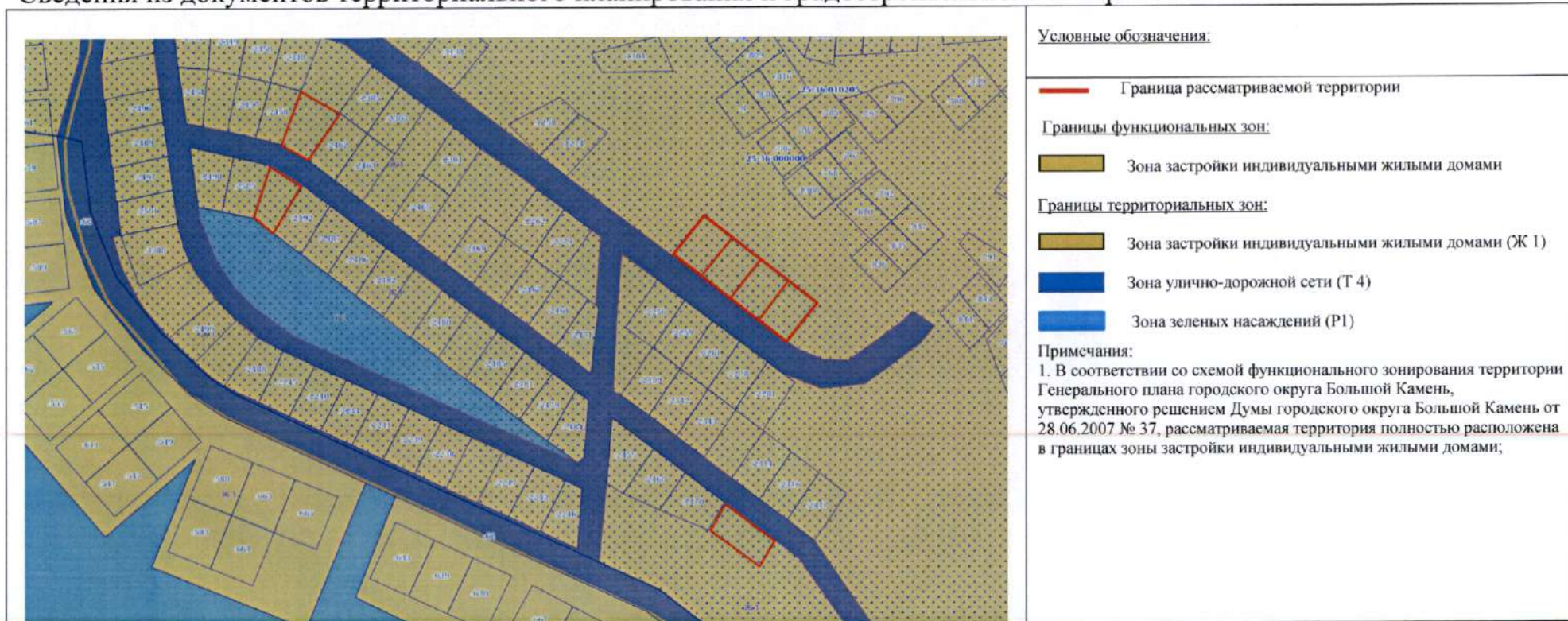
Выбор земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для образования земельных участков в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства в микрорайоне «Морской» города Большой Камень

Приложение 2

к постановлению администрации городского округа Большой Камень

от 08.06.23 № 1722

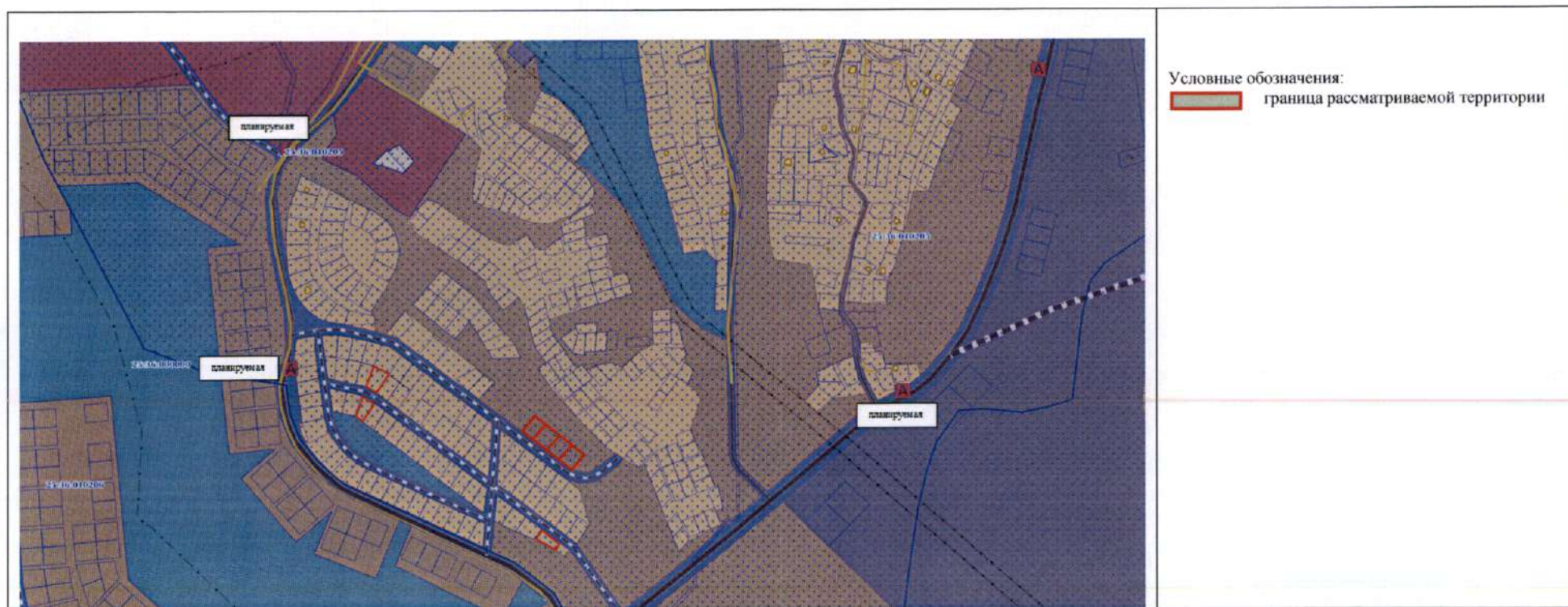
Сведения из документов территориального планирования и градостроительного зонирования



Выбор земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для образования земельных участков в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства в микрорайоне «Морской» города Большой Камень

Приложение 3
к постановлению администрации городского округа Большой Камень
от 08.06.23 № 1722

Существующее размещение объектов транспортной инфраструктуры



Выбор земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для образования земельных участков в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства в микрорайоне «Морской» города Большой Камень

Приложение 4

к постановлению администрации городского округа Большой Камень

от 08.06.2023 № 1722

Существующее размещение объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения



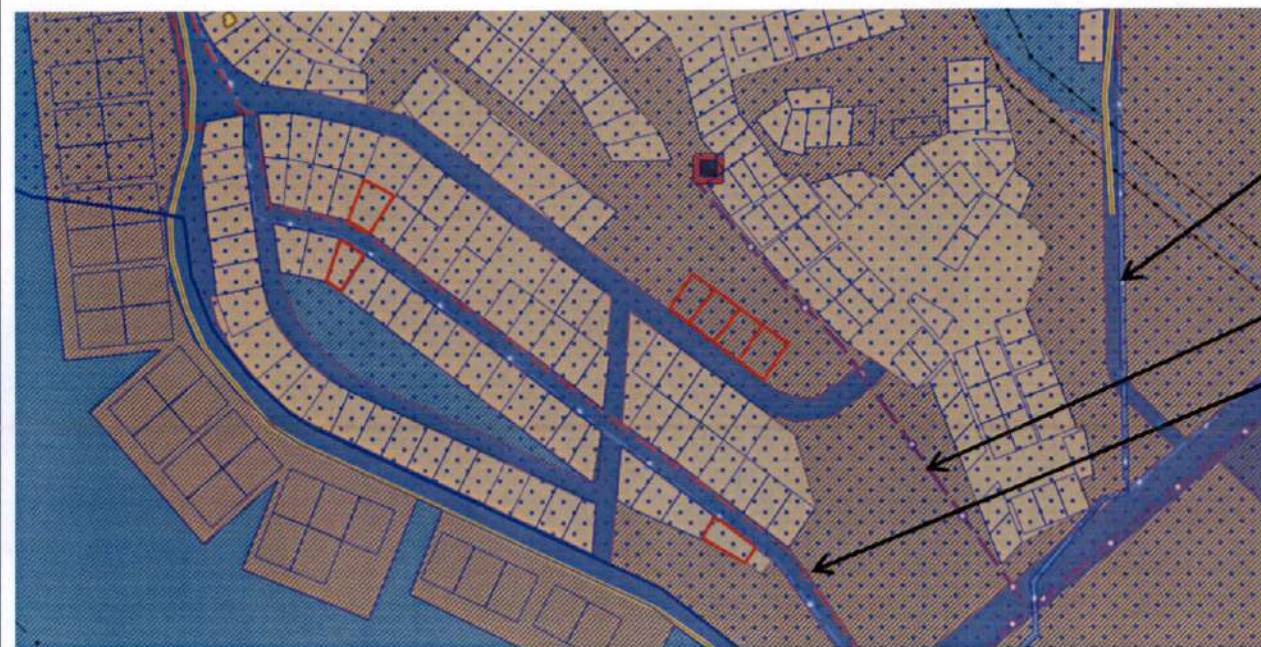
Выбор земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для образования земельных участков в целях бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства в микрорайоне «Морской» города Большой Камень

Приложение 5

к постановлению администрации городского округа Большой Камень


от 08.06.2023 № 17/22

Существующее размещение инженерных сетей (возможное подключение)



Условные обозначения:

Существующее размещение объектов:

 Подьяпольский групповой водопровод

Планируемое размещение объектов:

 газопровод распределительный

 канализация самотечная