



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОЛЬШОЙ КАМЕНЬ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.06.2023

г. Большой Камень

№ 1826

### Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев обращение акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» филиал «Приморские электрические сети» (вх. № 01/7507 от 17 мая 2023 г.) о направлении ходатайства об установлении публичного сервитута, в соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, статьей 39.43, пункта 1 статьи 39.45, пунктом 3 статьи 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 29 Устава городского округа Большой Камень, администрация городского округа Большой Камень

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» в отношении земельного участка, общей площадью 51 кв. м., с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ТП-1301, расположенного

по адресу: Приморский край, г. Большой Камень.

Границы публичного сервитута определены по фактическому размещению объекта энергетики, а именно: на землях, государственная собственность на которые не разграничена площадью 51 кв. м.

2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

3. Утвердить описание местоположения границ публичного сервитута, расположенного в Приморском крае, г. Большой Камень (прилагается).

4. Установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Установить срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нём объекта недвижимости в соответствии с их разрешённым использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено – 3 месяца с даты официального опубликования постановления.

6. Установить, что обладатель публичного сервитута (АО «Дальневосточная распределительная сетевая компания») обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видами разрешенного использования, снести инженерные сооружения, размещенные на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Управлению имущественных отношений администрации городского округа Большой Камень в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

7.1. Направить копию постановления в Управление Росреестра по Приморскому краю для внесения сведений об установлении публичного

сервитута в Единый государственный реестр недвижимости;

7.2. Направить копию данного постановления по почтовому адресу обладателя публичного сервитута: 690080, Приморский край, г. Владивосток, ул. Командорская, д. 13а, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута;

8. Управлению имущественных отношений администрации городского округа Большой Камень в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «ЗАТО» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Большой Камень.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. главы городского округа



О.Г. Серебренникова

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации  
городского округа Большой Камень  
от 19.06.2023 № 1826

**ОПИСАНИЕ**  
**местоположения границ публичного сервитута**

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Приморский край, городской округ Большой Камень, г.Большой Камень
2	Площадь объекта +/- величина погрешностиопределения площади (P+/- Дельта P)	51 кв.м ± 1 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Площадь - в границах кадастрового квартала 25:36:010201 - 51 кв.м

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-25, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	359671.68	2190552.30	Картометрический метод	0. 10	-
2	359676.29	2190560.87	Картометрический метод	0. 10	-
3	359671.66	2190563.36	Картометрический метод	0. 10	-
4	359667.05	2190554.78	Картометрический метод	0. 10	-
1	359671.68	2190552.30	Картометрический метод	0. 10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_i$ ), м	Описание обозначения точки на местности (прислалки)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

---