



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОЛЬШОЙ КАМЕНЬ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06.07.2024

г. Большой Камень

№ 2030

**Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение  
от предельных параметров разрешенного  
строительства на земельном участке  
с кадастровым номером 25:36:010201:20059**

Рассмотрев рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа Большой Камень от 24 июня 2024 г. по результатам общественных обсуждений по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:36:010201:20059, проведенных в период с 17 по 23 июня 2024 г., на основании статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Большой Камень, утвержденного решением Думы городского округа Большой Камень от 28 июня 2018 г. № 104, , администрация городского округа Большой Камень

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение

от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:36:010201:20059 в части уменьшения минимального количества мест для хранения автомобилей – с 0,5 машино-мест на 1 квартиру на 0,3 машино-мест на 1 квартиру по следующим основаниям:

1.1. Размер земельного участка с кадастровым номером 25:36:010201:20059 не меньше минимального размера земельных участков, установленного градостроительным регламентом Правил землепользования и застройки городского округа Большой Камень, утвержденных постановлением городского округа Большой Камень от 22.12.2021 № 3269.

1.2. Конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики земельного участка с кадастровым номером 25:36:010201:20059 благоприятны для его застройки.

2. Начальнику управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Большой Камень Ищенко В.Н. обеспечить размещение настоящего постановления в течение 10 дней со дня его подписания в сетевом издании «ЗАТО.ОНЛАЙН» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Большой Камень в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

И.о. главы городского округа



О.Г. Серебренникова