



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОЛЬШОЙ КАМЕНЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.11.2020

№ 2312

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» филиал «Приморские электрические сети» (вх. № 01/14776 от 28 сентября 2020 года) об установлении публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства, в соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.43, пункта 1 статьи 39.45, подпунктом 3 пункта 6 статьи 39.46, пунктом 3 статьи 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании государственного контракта от 19 декабря 2018 года № 18-4445 об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям, руководствуясь статьёй 29 Устава городского округа Большой Камень, администрация городского округа Большой Камень

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» в отношении земельного участка, общей площадью 121 кв. м., расположенного в Приморском крае, г. Большой Камень, примерно в 55 метрах на юго-запад от ориентира – жилого дома № 16 по ул. Гагарина, из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, из них:

1.1. Часть земельного участка площадью 30 кв. м., входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 25:36:010201:15960;

1.2. Часть земельного участка площадью 20 кв. м., входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 25:36:010201:16307;

1.3. Часть земельного участка площадью 71 кв. м., входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 25:36:010201:16162.

2. Публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, устанавливаются в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических сетей, для размещения линии электропередачи напряжением КЛ – 6 кВ, КТП-250 кВА 6/0.4 кВ, в целях электроснабжения объекта «Строительство детской поликлиники в г. Большой Камень».

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

4. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута, расположенного в Приморском крае, г. Большой Камень, примерно в 55 метрах на юго-запад от ориентира – жилого дома № 16 по ул. Гагарина (прилагается).

5. Установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

6. Установить, что обладатель публичного сервитута (АО «Дальневосточная распределительная сетевая компания») обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в

соответствии с видами разрешенного использования, снести инженерные сооружения, размещенные на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Управлению имущественных отношений администрации городского округа Большой Камень в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

7.1. Направить копию постановления в Управление Росреестра по Приморскому краю для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости;

7.2. Направить копию данного постановления по почтовому адресу обладателя публичного сервитута: 690080, Приморский край, г. Владивосток, ул. Командорская, д. 13а, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута;

7.3. Направить копию данного постановления правообладателям земельных участков, чьи права зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости.

8. Управлению имущественных отношений администрации городского округа Большой Камень в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «ЗАО» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Большой Камень www.bk.pk.ru.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа



А.В. Андрюхин

009/11/11/11

Описание границ публичного сервитута

Местоположение публичного сервитута	Приморский край, г. Большой Камень, от жилого дома № 16 по ул. Гагарина	
Система координат	МСК-25, зона 2	
Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt) в метрах	Картометрический, Mt = 0,0005*500=0,25 м	
Площадь публичного сервитута	121 кв. м, из них: - в границах ЗУ 25:36:010201:15960 – 30 кв.м - в границах ЗУ 25:36:010201:16307 – 20 кв.м - в границах ЗУ 25:36:010201:16162 – 71 кв.м	
Перечень характерных точек		
Обозначение характерных точек	Значения координат характерных точек, м	
	X	Y
1	359104.50	2189229.13
2	359101.79	2189227.08
3	359102.66	2189223.53
4	359098.44	2189220.20
5	359098.01	2189217.44
6	359095.94	2189213.42
7	359092.38	2189215.24
8	359094.18	2189218.88
9	359093.46	2189218.76
10	359090.37	2189218.61
11	359090.18	2189222.61
12	359093.04	2189222.75
13	359095.43	2189223.13
14	359093.07	2189226.24
15	359101.68	2189232.82
1	359104.50	2189229.13

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
Местоположение: Приморский край, г. Большой Камень, от жилого дома № 16 по ул. Гагарина

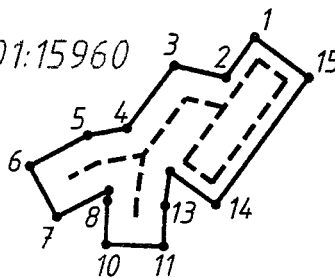
25:36:010201

:16549

25:36:010201:16162

25:36:010201:16223

25:36:010201:15960




25:36:010201:16307

25:36:010201:16365

Масштаб 1:500

Условные обозначения приведены на оборотной стороне.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

 - проектные границы публичного сервитута

o¹ - обозначение характерной точки границы публичного сервитута

----- - проектное местоположение инженерного сооружения
(кабельная линия электропередачи классом напряжения 6 кВ)

Сведения, содержащиеся в ЕГРН:

 - граница и кадастровый номер земельного участка, стоящего на ГКУ

 - граница и кадастровый номер здания, сооружения, стоящего на ГКУ

25:36:010201:15966 - контур и кадастровый номер линейного сооружения, стоящего на ГКУ

25:36:010201 - номер кадастрового квартала

Сведения о площадях земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут		
№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Занимаемая площадь, кв.м
1	25:36:010201:15960	30
2	25:36:010201:16307	20
3	25:36:010201:16162	71
Итого:		121