



**ГЛАВА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОЛЬШОЙ КАМЕНЬ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.10.2024

г. Большой Камень

№ 25122

**О назначении публичных слушаний по проекту решения
Думы городского округа Большой Камень «О внесении
изменений в Правила благоустройства территории
городского округа Большой Камень, утвержденные
решением Думы городского округа ЗАТО Большой
Камень от 27 января 2011 года № 595»**

Руководствуясь Положением о публичных слушаниях в городском округе ЗАТО Большой Камень, утвержденным решением Думы городского округа ЗАТО Большой Камень от 25 апреля 2006 года № 52.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения Думы городского округа Большой Камень «О внесении изменений в Правила благоустройства территории городского округа Большой Камень, утвержденные решением Думы городского округа ЗАТО Большой Камень от 27 января 2011 года № 595» (прилагается).

2. Утвердить организационный комитет по проведению публичных слушаний в следующем составе (далее – оргкомитет):

Штефан В.И.

заместитель главы администрации,
председатель оргкомитета;

Лазарева О.В. ведущий специалист 1 разряда
управления жизнеобеспечения, секретарь
оргкомитета.

члены комитета

Борзов С.В. депутат Думы (по согласованию);

Белкин С.В. заместитель председателя Думы
(по согласованию);

Пикуль А.В. начальник правового управления Думы
(по согласованию).

Шевяков М.В. начальник юридического отдела
аппарата Думы (по согласованию).

Место нахождения оргкомитета: ул. Долгова, дом 4, управление жизнеобеспечения администрации городского округа Большой Камень, г. Большой Камень.

3. Провести публичные слушания по проекту решения Думы городского округа Большой Камень «О внесении изменений в Правила благоустройства территории городского округа Большой Камень, утвержденные решением Думы городского округа ЗАТО Большой Камень от 27 января 2011 гола № 595» 21 ноября 2024 года в 17 часов 30 минут по адресу: ул. Карла Маркса, дом 4, кабинет 9 (зал заседаний), г. Большой Камень.

4. Пригласить к участию в слушаниях жителей городского округа Большой Камень.

Предложения по проекту решения Думы городского округа Большой Камень «О внесении изменений в Правила благоустройства территории городского округа Большой Камень, утвержденные решением Думы городского округа ЗАТО Большой Камень от 27 января 2011 гола № 595» принимаются оргкомитетом в рабочие дни с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 17 - 00 в срок до 12 часов местного времени 21 ноября 2024 года

по адресу: ул. Долгова, дом 4, кабинет 10, управление жизнеобеспечения администрации городского округа Большой Камень, г. Большой Камень.

5. Оргкомитету (Лазаревой О.В.) информацию о подготовке к проведению публичных слушаний по проекту решения Думы городского округа Большой Камень, заключение о результатах публичных слушаний обнародовать в газете «ЗАТО» и разметить на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Большой Камень в сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Большой Камень Штефан В.И.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит опубликованию.

И.о. главы городского округа



О.Г. Серебrenникова

Приложение

к постановлению главы
городского округа Большой Камень
от 09.10.2024 № 25пс

ПРОЕКТ

ДУМА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОЛЬШОЙ КАМЕНЬ
РЕШЕНИЕ

**О внесении изменений в Правила благоустройства
территории городского округа Большой Камень**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 21 Устава городского округа Большой Камень, Дума городского округа Большой Камень

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила благоустройства территории городского округа Большой Камень, утвержденные решением Думы городского округа ЗАТО Большой Камень от 27.01.2011 № 595 (далее-Правила), следующие изменения:

1) часть 1 статьи 1 изложить в следующей редакции:

1. «Правила благоустройства территории городского округа Большой Камень (далее - Правила) разработаны в соответствии с Федеральным

законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.12.2021 N 1042/пр "Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований", в целях формирования комфортной, современной, безопасной и привлекательной городской среды, повышения уровня благоустройства и санитарного содержания территории городского округа Большой Камень.

Правила устанавливают единые и обязательные к исполнению нормы и требования в сфере благоустройства и озеленения, порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий, определяют порядок создания объектов благоустройства и содержания территории городского округа Большой Камень (далее - городской округ).

Органом местного самоуправления, уполномоченным на организацию благоустройства территории городского округа Большой Камень, является администрация городского округа Большой Камень»;

2) часть 7 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«7. Участниками деятельности по благоустройству территории городского округа Большой Камень выступают:

- граждане, которые формируют запросы на благоустройство, принимают участие в оценке предлагаемых решений, участвуют в выполнении работ. Граждане могут быть представлены общественными организациями и объединениями;

- органы местного самоуправления, которые формируют техническое задание, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование в пределах своих полномочий;

- хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории городского округа Большой Камень, которые могут

участвовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

- представители профессионального сообщества, в том числе ландшафтные архитекторы, специалисты по благоустройству и озеленению, архитекторы и дизайнеры, разрабатывающие концепции и проекты благоустройства, рабочую документацию;

- иные лица»;

3) статью 2 дополнить абзацами шестьдесят пятым, шестьдесят шестым, шестьдесят седьмым, шестьдесят восьмым, шестьдесят девятым следующего содержания:

«домовладение» - жилой дом (часть жилого дома) и примыкающие к нему и (или) отдельно стоящие на общем с жилым домом (частью жилого дома) земельном участке надворные постройки (гараж, баня (сауна, бассейн), теплица (зимний сад), помещения для содержания домашнего скота и птицы, иные объекты)»;

«контейнер - емкость для сбора твердых коммунальных отходов»;

«маломобильные группы населения - инвалиды всех категорий; лица пожилого возраста; граждане с малолетними детьми, в том числе использующими детские коляски; другие лица с ограниченными способностями или возможностями самостоятельно передвигаться, ориентироваться, общаться, вынужденных в силу устойчивого или временного физического недостатка использовать для своего передвижения необходимые средства, приспособления и (или) собак-проводников»;

«правообладатели зданий, сооружений - собственники, арендаторы, а также лица, использующие здания, сооружения на ином установленном законом праве»;

«фасад - наружная, внешняя поверхность объекта капитального строительства, включающая архитектурные элементы и детали (балконы, окна, двери, колоннады и др.)»;

4) часть 16 статьи 3 дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) количество размещаемой мебели определяется в зависимости от функционального назначения территории и количества посетителей на этой территории.

На участке объекта следует предусматривать места отдыха, доступные для инвалидов, оборудованные навесами, скамьями с опорой для спины и подлокотниками.»;

5) подпункт 13 части 17 статьи 3 изложить в следующей редакции:

«13) Состав информационных знаков на конкретном здании, сооружении и условия их размещения определяются функциональным назначением и местоположением здания, сооружения относительно улично-дорожной сети.

Нечитаемые знаки, поврежденные (в том числе коррозией металла), либо потерявшие цвет, должны быть заменены на новые).

Указатель с номером должен иметь высоту 300 мм, высота шрифта 250 мм; указатель с названием улицы должен иметь высоту 200 мм, высота шрифта 120 мм.

Указатель с названием улицы должен устанавливаться на высоту 2,5 м от уровня отмостки.

Указатель с номером дома в случае наличия указателя с названием улицы устанавливается выше указателя с названием улицы на высоту 0,1 м;

В случае отсутствия указателя с наименованием улицы - на высоту 2,5 м от уровня отмостки.

Указатель с номером индивидуального жилого дома в случае наличия ограждения устанавливается по верхнему срезу ограждения в районе калитки или ворот.

Указатель с номером земельного участка устанавливается на границе земельного участка, со стороны выходящей к проезду или дороге, на стойках высотой не менее 1,5 м».

б) часть 18 статьи 3 дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

На территории городского округа Большой Камень не допускается сброс сточных вод на территорию общего пользования (тротуары, газоны, проезжую часть дороги, в кюветы), земельные участки других собственников или арендаторов.

7) статью 3 дополнить частью 21 следующего содержания:

«21. Нестационарные торговые объекты.

Размещение нестационарных торговых объектов на территории городского округа Большой Камень допускается только в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Большой Камень в порядке, установленном уполномоченным органом исполнительной власти Приморского края.

Нестационарные торговые объекты устанавливаются на твердые виды покрытия, оборудуются осветительным оборудованием, урнами или малыми контейнерами для мусора.»

8) подпункт 12 части 5 статьи 5 дополнить абзацем сорок седьмым следующего содержания:

«- размещение транспортных средств на придомовой территории не ближе 10м от жилых домов»;

9) часть 2 статьи 10 изложить в следующей редакции:

«2. Владельцы индивидуальных жилых домов обязаны следить за состоянием указателей с названиями улиц и номеров домов и принимать меры для их освещения.

На территории индивидуальной жилой застройки запрещено:

- 1) засорять кюветы, ливнеприемные лотки проезжей части;
- 2) оставлять дрова, уголь, шлак за границами земельного участка на срок более 7 дней.
- 3) при производстве земляных и строительных работ загромождать проезжую часть дороги;

4) загромождать и засорять прилегающие территории металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами».

10) статью 10 дополнить частью 11 следующего содержания:

«11. Контроль за соблюдением надлежащего содержания территорий индивидуальных жилых домов осуществляется в отношении объектов индивидуального жилищного строительства, находящихся во владении или пользовании граждан, специалистом администрации, ответственным за исполнение осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства».

11) Подпункт 9 части 17 статьи 3 признать утратившим силу

12) Приложение №1 признать утратившим силу;

И.о. главы городского округа

О.Г. Серебренникова