



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ  
ОБРАЗОВАНИЕ БОЛЬШОЙ КАМЕНЬ  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.12.2013

г. Большой Камень

№ 2077

**Об утверждении муниципальной программы  
«Обеспечение доступным жильем и качественными  
услугами жилищно-коммунального хозяйства  
населения городского округа ЗАТО Большой Камень»  
на 2014-2018 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации городского округа ЗАТО Большой Камень от 11 июля 2013 года № 1099 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формирования, реализации муниципальных программ городского округа ЗАТО Большой Камень, проведения оценки эффективности их реализации и критериев такой оценки», руководствуясь статьей 29 Устава городского округа ЗАТО Большой Камень, администрация городского округа ЗАТО Большой Камень

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить муниципальную программу «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения городского округа ЗАТО Большой Камень» на 2014-2018 годы (далее – программа) с приложениями.

2. Признать утратившим силу постановления администрации городского округа ЗАТО Большой Камень:

2.1. От 21 декабря 2011 года № 2073 «Об утверждении муниципальной долгосрочной целевой программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда городского округа ЗАТО Большой Камень на период 2011-2015 годы»;

2.2. От 30 марта 2012 года № 446 «О внесении изменений в муниципальную долгосрочную целевую программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда городского округа ЗАТО Большой Камень на период 2011-2015 годы», утвержденную постановлением администрации городского округа ЗАТО Большой Камень от 21 декабря 2011 года № 2073»;

2.3. От 18 января 2013 года № 42 «О внесении изменений в муниципальную долгосрочную целевую программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда городского округа ЗАТО Большой Камень на период 2011-2015 годы», утвержденную постановлением администрации городского округа ЗАТО Большой Камень от 21 декабря 2011 года № 2073»;

2.4. От 12 февраля 2013 года № 221 «О внесении изменений в муниципальную долгосрочную целевую программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда городского округа ЗАТО Большой Камень на период 2011-2015 годы», утвержденную постановлением администрации городского округа ЗАТО Большой Камень от 21 декабря 2011 года № 2073»;

2.5. От 29 марта 2013 года № 519 «О внесении изменений в муниципальную долгосрочную целевую программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда городского округа ЗАТО Большой Камень на период 2011-2015 годы», утвержденную постановлением администрации городского округа ЗАТО Большой Камень от 21 декабря 2011 года № 2073»;

2.6. От 25 июля 2013 года № 1176 «О внесении изменений в муниципальную долгосрочную целевую программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда городского округа ЗАТО Большой Камень на

период 2011-2015 годы», утвержденную постановлением администрации городского округа ЗАТО Большой Камень от 21 декабря 2011 года № 2073»;

2.7. От 5 сентября 2013 года № 1476 «О внесении изменений в муниципальную долгосрочную целевую программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда городского округа ЗАТО Большой Камень на период 2011-2015 годы», утвержденную постановлением администрации городского округа ЗАТО Большой Камень от 21 декабря 2011 года № 2073»;

2.8. От 30 марта 2012 года № 438 «Об утверждении муниципальной долгосрочной целевой программы «Строительство доступного жилья в городском округе ЗАТО Большой Камень на 2012-2014 годы»;

2.9. От 18 января 2013 года № 47 «О внесении изменений в муниципальную долгосрочную целевую программу «Строительство доступного жилья в городском округе ЗАТО Большой Камень на 2012-2014 годы», утвержденную постановлением администрации городского округа ЗАТО Большой Камень от 30 марта 2012 года № 438».

2. Руководителю аппарата администрации городского округа ЗАТО Большой Камень А.В. Парцу обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «ЗАТО» и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа ЗАТО Большой Камень в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа ЗАТО Большой Камень Г.В. Митяева.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2014 года и распространяется на правоотношения, возникающие при формировании бюджета городского округа ЗАТО Большой Камень на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов.

И.о. главы администрации

В.С. Москаев

Приложение

к постановлению администрации  
городского округа ЗАТО  
Большой Камень  
от 26.12.2013 № 2077

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**«Обеспечение доступным жильем и качественными услугами  
жилищно-коммунального хозяйства населения  
городского округа ЗАТО Большой Камень»  
на 2014-2018 годы**

**ПАСПОРТ**

**муниципальной программы  
«Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-  
коммунального хозяйства населения городского округа  
ЗАТО Большой Камень» на 2014-2018 годы**

Наименование программы	«Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения городского округа ЗАТО Большой Камень» на 2014-2018 годы (далее – Программа)
Ответственный исполнитель программы	Управление жизнеобеспечения администрации городского округа ЗАТО Большой Камень
Соисполнители программы	Отраслевые (функциональные) органы администрации городского округа ЗАТО Большой Камень: управление имущественных отношений администрации городского округа ЗАТО Большой Камень;

отдел по жилищным вопросам администрации городского округа ЗАТО Большой Камень;  
управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа ЗАТО Большой Камень

Участники программы	<p>муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика» городского округа ЗАТО Большой Камень;</p> <p>хозяйствующие субъекты, выполняющие муниципальный заказ в установленном законодательством порядке</p>
Структура программы	<p>Подпрограмма №1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда городского округа ЗАТО Большой Камень» на 2014-2018 годы (приложение № 10);</p> <p>Подпрограмма № 2 «Строительство доступного жилья в городском округе ЗАТО Большой Камень» на 2014-2018 годы» (приложение № 11);</p> <p>Подпрограмма № 3 «Развитие коммунальной инфраструктуры городского округа ЗАТО Большой Камень» на 2014-2018 годы (приложение № 12);</p> <p>Отдельное мероприятие: «Капитальный ремонт многоквартирных домов».</p>
Цели программы	<p>обеспечение населения благоустроенным жильем, в том числе экономкласса, отвечающего стандартам ценовой доступности, требованиям безопасности;</p> <p>повышение качества и надежности предоставляемых населению жилищно-коммунальных услуг</p>

## Задачи программы

1. стимулирование и развитие жилищного строительства;
2. повышение качества и надежности предоставляемых населению услуг жилищно-коммунальным комплексом;
3. устранение физического износа, поддержание и улучшение технического состояния жилищного фонда

Целевые  
индикаторы  
и показатели  
программы

доля населения, проживающего в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными в общем количестве населения, проживающего в многоквартирных домах;

доля площади жилых помещений аварийных многоквартирных домов от общей площади жилых помещений многоквартирных домов;

доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия за период реализации Программы, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, кв.м;

доля реконструированных и отремонтированных сетей коммунальной инфраструктуры в общей протяженности ветхих сетей;

количество транспортных средств муниципальной специализированной техники, занятой на организации теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, единиц;

количество химически опасных объектов в системе

коммунальной инфраструктуры, расположенных на территории городского округа ЗАТО Большой Камень, единиц;

объем выполненного капитального ремонта, тыс. кв.м;

доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют управление многоквартирными домами посредством товариществ собственников жилья либо жилищных кооперативов или иного специализированного потребительского кооператива

Этапы  
и сроки

Программа реализуется в 2014-2018 годах в один этап

реализации программы

Объем и  
источники  
финансирования  
программы

прогнозируемый общий объем финансовых средств на реализацию Программы составит 301 662,234 тыс. руб., в том числе по годам:

2014 год – 88 508,00 тыс. руб.;

2015 год – 27 506,31 тыс. руб.;

2016 год – 35 137,259 тыс. руб.;

2017 – 2018 годы – 150 510,665 тыс. руб.

общий объем бюджетных ассигнований бюджета городского округа ЗАТО Большой Камень (далее – бюджет городского округа) составит 284 542,234 тыс. руб., в том числе по годам:

2014 год – 85 388,00 тыс. руб.;

2015 год – 24 186,31 тыс. руб.;

2016 год – 31 577,259 тыс. руб.;

2017 – 2018 годы – 143 390,665 тыс. руб.

прогнозная оценка объемов финансирования за счет привлекаемых на реализацию Программы средств

внебюджетных источников (средств собственников помещений) – 17 120,00 тыс. руб., в том числе, по годам:

2014 год – 3 120,00 тыс. руб.;  
2015 год – 3 320,00 тыс. руб.;  
2016 год – 3 560,00 тыс. руб.;  
2017 – 2018 годы – 7 120,00 тыс. руб.

из общего объёма финансирования по Подпрограмме № 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда городского округа ЗАТО Большой Камень» на 2014-2018 годы прогнозируемый объем финансовых средств бюджета городского округа составит 44 634,632 тыс. руб., в том числе, по годам:

2014 год – 5 902, 919 тыс. рублей;  
2015 год – 2 336,142 тыс. рублей;  
2016 год – 2 336,142 тыс. рублей;  
2017-2018 годы – 34 059,429 тыс. рублей;

из общего объёма финансирования по Подпрограмме № 2 «Строительство доступного жилья в городском округе ЗАТО Большой Камень» на 2014-2018 годы прогнозируемый объем бюджетных ассигнований бюджета городского округа составит 75 405,195 тыс. руб., в том числе по годам:

2014 год – 28 354,77 тыс. руб.;  
2015 год – 2 124,535 тыс. руб.;  
2016 год – 0 тыс. руб.;  
2017 – 2018 год – 44 925,89 тыс. руб.

из общего объёма финансирования по Подпрограмме № 3 «Развитие коммунальной инфраструктуры городского округа ЗАТО Большой Камень» на 2014-2018 годы прогнозируемый общий

объем бюджетных ассигнований бюджета городского округа составит 91 640,17 тыс. руб., в том числе по годам:

2014 год – 20 328,074 тыс. руб.;

2015 год – 9 185,633 тыс. руб.;

2016 год – 18 701,117 тыс. руб.;

2017 год – 43 425,346 тыс. руб.

из общего объёма финансирования по отдельному мероприятию прогнозируемый объем финансовых средств составит 89 982,237 тыс. руб., в том числе, по годам:

2014 год – 33 922,237 тыс. руб.;

2015 год – 13 860,00 тыс. руб.;

2016 год – 14 100,00 тыс. руб.;

2017 – 2018 годы – 28 100,00 тыс. руб.

общий объем бюджетных ассигнований бюджета городского округа составит 72 862,237 тыс. руб., в том числе по годам:

2014 год – 30 802,237 тыс. руб.;

2015 год – 10 540, 00 тыс. руб.;

2016 год – 10 540, 00 тыс. руб.;

2017 – 2018 годы – 20 980, 00 тыс. руб.

прогнозная оценка объемов финансирования за счет привлекаемых на реализацию Программы внебюджетных источников (средств собственников помещений) – 17 120,00 тыс. руб., в том числе, по годам:

2014 год – 3 120,00 тыс. руб.;

2015 год – 3 320,00 тыс. руб.;

2016 год – 3 560,00 тыс. руб.;

2017 – 2018 годы – 7 120,00 тыс. руб.

финансовые показатели Программы подлежат ежегодному уточнению.

Ожидаемые  
результаты  
реализации  
программы

реализация Программы должна обеспечить достижение (относительно 2013 года) следующих показателей (индикаторов):

доля населения, проживающего в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными в общем количестве населения, проживающего в многоквартирных домах, уменьшится с 0,253 % до 0,086 %;

доля площади жилых помещений аварийных многоквартирных домов от общей площади жилых помещений многоквартирных домов уменьшится с 0,594 % до 0,087 %;

доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия за период реализации Программы, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях составит 18,9 %;

общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя составит 19,1 кв.м;

доля реконструированных и отремонтированных сетей коммунальной инфраструктуры в общей протяженности ветхих сетей:

водоснабжения – 7,36 %;

водоотведения – 55,40 %;

теплоснабжения – 66,13 %;

напорного водопровода - 12,89 %;

количество транспортных средств муниципальной специализированной техники, занятой на организации теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения достигнет 47 ед.;

количество химически опасных объектов в системе коммунальной инфраструктуры, расположенных на территории городского округа ЗАТО Большой Камень – 0 ед.;

объем выполненного капитального ремонта составит 186,4 тыс. кв.м;

доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют управление многоквартирными домами посредством товариществ собственников жилья либо жилищных кооперативов или иного специализированного потребительского кооператива составит 24,7 %.

## **Раздел I. Общая характеристика текущего состояния сферы реализации программы (в том числе основных проблем) и прогноз ее развития**

Муниципальная программа «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения городского округа ЗАТО Большой Камень» на 2014-2018 годы (далее – Программа) разработана во исполнение требований статьи 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации городского округа от 14 августа 2013 года № 1299 «Об утверждении Перечня муниципальных целевых программ городского округа ЗАТО Большой Камень».

Методологической основой является Порядок принятия решений о разработке, формирования, реализации муниципальных программ городского округа ЗАТО Большой Камень, проведения оценки эффективности их реализации и критериев такой оценки», утвержденный постановлением администрации городского округа от 11 июля 2013 года № 1099 (далее – Порядок).

Цели Программы соответствуют целям и задачам государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами ЖКХ населения Приморского края» на 2013-2017 годы, утвержденной постановлением Администрации Приморского края от 7 декабря 2012 года № 398-па.

Программа определяет цели, задачи и направления стимулирования строительства жилья на территории городского округа (далее – городской округ), в том числе жилья экономкласса, и развития жилищно-коммунального хозяйства, финансовое обеспечение и механизмы реализации предусмотренных мероприятий, показатели их результативности.

## **1.1. Обеспеченность населения городского округа жильем**

Объем жилищного фонда городского округа по состоянию на 1 января 2013 года составляет 768,8 тыс. кв. м, в том числе: ветхий жилищный фонд - 1,5 тыс. кв. м (29 домов), из него:

- многоквартирные дома общей площадью 0,7 тыс. кв. м (4 дома);
- аварийный жилищный фонд общей площадью 3,8 тыс. кв. м (19 домов), в том числе 3,6 тыс. кв. м в многоквартирных домах (16 домов).

Обеспечение жильём жителей городского округа – это не только создание комфортных условий для жизни и работы на территории городского высококвалифицированных грамотных специалистов на территории городского округа. Поэтому необходимо создание специализированного муниципального жилищного фонда с целью закрепления кадров в бюджетных организациях и обеспечения жизнедеятельности муниципального образования, так как из-за невысокого уровня оплаты труда единственной возможностью привлечь и удерживать в муниципальных учреждениях персонал, в том числе молодых специалистов, является обеспечение их служебными жилыми помещениями.

По состоянию на 1 января 2013 года в городском округе число семей, имеющих право на предоставление жилых помещений по договорам социального найма, составило 547 семей (1604 человек), из них признанных малоимущими – 337 семей (1028 человек).

Исходя из установленной на территории городского округа нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма (12,5 кв. м), общая площадь, требуемая для обеспечения граждан (1604 человек) жилыми помещениями по договорам социального найма, составляет 20 050 кв. м, из них для обеспечения малоимущих граждан (1028 человек) 12 850 кв. м.

Удовлетворение этой потребности требует увеличения жилищного фонда. Имеющийся муниципальный жилищный фонд не располагает

жилищными ресурсами для удовлетворения потребности в жилье граждан, проживающих на территории городского округа, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий, в связи с чем, необходимо строительство жилья социального использования.

При сокращении объемов строительства муниципального жилья и, соответственно, уменьшении количества квартир, предоставляемых гражданам бесплатно, в условиях приватизации большей части жилищного фонда реализация прав граждан на жилище оказалась не обеспеченной необходимыми финансовыми и организационными мерами. В связи с этим, продолжительность ожидания своей очереди на получение жилья в городском округе составляет 7-30 лет для граждан, вставших до 1 марта 2005 года на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

Для удовлетворения потребности в предоставлении жилья для граждан, признанных малоимущими, необходимо построить четыре 60-ти квартирных дома или два 60-ти квартирных 5-ти этажных жилых дома, два 36-ти квартирных 3-х этажных жилых дома и два 24-х квартирных 3-х этажных жилых дома.

## **1.2. Коммунальное хозяйство**

Основными задачами в сфере жилищно-коммунального хозяйства и инфраструктуры городского округа являются: повышение качества и надежности функционирования систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод; внедрение в секторе теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод современных инновационных технологий.

Системы коммунальной инфраструктуры городского округа имеют высокий уровень физического и морального износа и требуют реконструкции, модернизации и капитального ремонта, а также

строительства новых объектов. Необходимо повышение уровня их технической и санитарно-эпидемиологической надежности, усиление контроля качества воды.

Следствием износа и технологической отсталости объектов коммунальной инфраструктуры является низкое качество предоставления коммунальных услуг, не соответствующее запросам потребителей.

На 1 января 2013 года в городском округе протяженность:

- тепловых сетей в двухтрубном исчислении составляет 40,155 км, из них ветхих – 6 км;

- протяженность водопроводных сетей составляет 73,183 км, из них ветхих – 20,3 км;

- протяженность сетей водоотведения составляет 52,07 км, из них ветхих – 4,1 км.

Значительное количество ветхих сетей ведет к увеличению числа аварий, к большим объемам утечек воды и неучтенного расхода воды, что влечет за собой нерациональное использование природных ресурсов, вызванное, в том числе, высокими потерями воды при транспортировке.

Для решения указанных проблем и в целях улучшения ситуации на рынке жилищного строительства необходимо использование программно-целевого метода, предусматривающего единый комплекс мероприятий, направленных на развитие коммунальной инфраструктуры и создание условий для дальнейшего повышения доступности жилья для населения путем массового строительства жилья экономкласса, обеспечивающего ценовую доступность и отвечающего современным требованиям, безопасности, энергоэффективности.

## **Раздел II. Приоритетные направления в сфере реализации программы. Цели и задачи Программы**

Приоритетные направления развития жилищного строительства и жилищно-коммунального хозяйства городского округа сводятся к обеспечению населения доступным благоустроенным жильем и повышению качества и доступности предоставляемых населению коммунальных услуг.

В связи с этим целями Программы являются:

обеспечение населения благоустроенным жильем, в том числе экономкласса, отвечающего стандартам ценовой доступности, требованиям безопасности;

повышение качества и доступности предоставляемых населению жилищно - коммунальных услуг.

Исходя из поставленных целей формулируются следующие задачи Программы:

1. стимулирование и развитие жилищного строительства;
2. повышение качества и надежности предоставляемых населению услуг жилищно-коммунальным комплексом;
3. устранение физического износа, поддержание и улучшение технического состояния жилищного фонда.

Достижение поставленных целей требует формирования комплексного подхода в управлении, реализации скоординированных по ресурсам, срокам, исполнителям и результатам мероприятий, что может быть достигнуто только программным методом.

## **Раздел III. Целевые индикаторы и показатели Программы**

Целевые индикаторы и показатели Программы соответствуют ее приоритетам, целям и задачам.

Целевые индикаторы и показатели Программы предназначены для

оценки наиболее существенных результатов ее реализации. К целевым индикаторам и показателям Программы отнесены:

доля населения, проживающего в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными в общем количестве населения, проживающего в многоквартирных домах;

доля площади жилых помещений аварийных многоквартирных домов от общей площади жилых помещений многоквартирных домов;

доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия за период реализации Программы, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, кв.м;

доля реконструированных и отремонтированных сетей коммунальной инфраструктуры в общей протяженности ветхих сетей;

количество транспортных средств муниципальной специализированной техники, занятой на организации теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, единиц;

количество химически опасных объектов в системе коммунальной инфраструктуры, расположенных на территории городского округа ЗАТО Большой Камень, единиц;

объем выполненного капитального ремонта, тыс. м кв.;

доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют управление многоквартирными домами посредством товариществ собственников жилья либо жилищных кооперативов или иного специализированного потребительского кооператива.

Реализация Программы должна обеспечить достижение (относительно 2013 года) следующих показателей (индикаторов):

доля населения, проживающего в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными в общем количестве населения, проживающего в многоквартирных домах, уменьшится с 0,253 % до 0,086 %;

доля площади жилых помещений аварийных многоквартирных домов от общей площади жилых помещений многоквартирных домов уменьшится с 0,594 % до 0,087 %;

доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия за период реализации Программы, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях составит 18,9 %;

общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя составит 19,1 кв.м;

доля реконструированных и отремонтированных сетей коммунальной инфраструктуры в общей протяженности ветхих сетей:

- водоснабжения – 7,36 %;
- водоотведения – 55,40 %;
- теплоснабжения – 66,13 %;
- напорного золопровода - 12,89 %;

количество транспортных средств муниципальной специализированной техники, занятой на организации теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения достигнет 47 ед.;

количество химически опасных объектов в системе коммунальной инфраструктуры, расположенных на территории городского округа ЗАТО Большой Камень – 0 ед.;

объем выполненного капитального ремонта составит 186,4 тыс. кв.м;

доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют управление многоквартирными домами посредством

товариществ собственников жилья либо жилищных кооперативов или иного специализированного потребительского кооператива составит 24,7 %.

С целью оценки динамики показателей (индикаторов) Программы за базовый период принят 2013 год.

Плановые значения целевых индикаторов и показателей, характеризующих эффективность реализации мероприятий Программы по годам реализации, приведены в приложении № 1 к Программе.

Оценка степени выделения дополнительных объемов ресурсов на сроки и ожидаемые результаты реализации Программы приведены в приложениях № 8, № 9 к Программе.

#### **Раздел IV. Обобщенная характеристика реализуемых в составе Программы подпрограмм и отдельных мероприятий**

Структура Программы сформирована в виде трех подпрограмм и одного отдельного мероприятия.

Подпрограммы:

- 1) подпрограмма № 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда городского округа ЗАТО Большой Камень» на 2014-2018 годы;
- 2) подпрограмма № 2 «Строительство доступного жилья в городском округе ЗАТО Большой Камень» на 2014-2018 годы;
- 3) подпрограмма № 3 «Развитие коммунальной инфраструктуры городского округа ЗАТО Большой Камень» на 2014-2018 годы.
- 4) отдельное мероприятие: «Капитальный ремонт многоквартирных домов».

Перечень и краткое описание реализуемых в составе Программы подпрограмм и отдельного мероприятия представлен в приложении № 2 к Программе.

## **Раздел V. Механизм реализации Программы**

Механизм реализации Программы направлен на эффективное планирование хода исполнения основных мероприятий, координацию действий участников Программы, обеспечение контроля исполнения программных мероприятий, проведение мониторинга состояния работ по выполнению Программы, выработку решений при возникновении отклонения хода работ.

Риск отсутствия ожидаемых конечных результатов Программы является типичным при выполнении программ, и на его минимизацию направлены меры по планированию работ. Поэтому реализация мероприятий Программы осуществляется по ежегодным планам, утверждаемым в установленном порядке, содержащем подробные организационные действия, конкретных ответственных лиц и точные даты исполнения.

План реализации содержит расшифровку основных мероприятий с ожидаемыми промежуточными результатами их реализации в соответствующем году. План реализации Программой принимается в срок не позднее 20 декабря текущего финансового года и утверждается постановлением администрации городского округа.

Управление Программой осуществляется ответственным исполнителем в соответствии с требованиями Порядка.

Реализация мероприятий Программы, требующих привлечения внешних исполнителей, осуществляется посредством размещения заказов в порядке, установленном существующим законодательством.

Принятие управленческих решений в рамках Программы осуществляется с учетом информации, поступающей от исполнителя Программы.

Внесение иных изменений в Программу осуществляется по инициативе ответственного исполнителя Программы либо во исполнение решений администрации городского округа.

Сфера ответственности ответственного исполнителя, соисполнителей и участников Программы:

Ответственный исполнитель Программы:

управление жизнеобеспечения администрации городского округа не являясь главным распорядителем бюджетных средств в данном направлении, обеспечивает организацию работ, связанных с выполнением мероприятий капитального характера, обеспечивает своевременное финансирование соисполнителей программных мероприятий, осуществляет деятельность в соответствии с Порядком.

Соисполнители Программы:

управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа обеспечивает подготовку обоснований для выбора земельных участков под строительство многоквартирных жилых домов и выполняет функции, связанные с выделением земельных участков под застройку, взаимодействие с департаментом градостроительства Приморского края с целью участия в реализации соответствующей государственной программы, а также обеспечивает приемку объектов в эксплуатацию;

управление имущественных отношений администрации городского округа обеспечивает процедуры, связанные с оформлением введенных в эксплуатацию объектов при передаче их в муниципальную собственность, принимает участие в подготовке документов на передачу земельных участков под строительство; осуществляет взаимодействие с собственниками жилых помещений жилых домов, признанных в установленном порядке аварийными и непригодными для проживания;

отдел по жилищным вопросам администрации городского округа осуществляет взаимодействие с малоимущими гражданами, являющимися нанимателями муниципальных жилых помещений, оформление необходимых документов, относящихся к полномочиям администрации городского округа, как наймодателя, в установленном законодательством порядке.

#### Участники Программы:

Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика» городского округа является непосредственным организатором размещения муниципального заказа на выполнение всех работ капитального характера, включая проектно-изыскательские; на него возлагаются функций застройщика – заказчика, а также приемка работ.

Взаимоотношение сторон в процессе исполнения Программы осуществляется в соответствии с процедурами, установленными Порядком.

### **Раздел VI. Оценка применения мер регулирования и сведения об основных мерах правового регулирования**

Налоговые, тарифные и иные меры регулирования на муниципальном уровне в Программе не предусмотрены (приложение № 3 к Программе).

### **Раздел VII. Прогноз сводных показателей муниципальных заданий**

У ответственного исполнителя Программы отсутствуют подведомственные муниципальные учреждения, вследствие чего Программой не предусмотрено формирование муниципальных заданий (приложение № 5).

## Раздел VIII. Ресурсное обеспечение Программы

Реализация мероприятий Программы осуществляется за счет средств бюджета городского округа и привлеченных источников финансирования. Общий объем финансирования Программы предусматривается в размере 301 662,234 тыс. руб.

Распределение объемов финансирования Программы по годам и источникам представлены в нижеприведенной таблице:

Год	Общий объем финансирования (тыс. руб.)	Краевой бюджет (субсидия)	Бюджет городского округа	Прочие источники финансирования
2014 год	88 508,00	x	85 388,00	3120,00
2015 год	27 506,31	x	24186,31	3320,00
2016 год	35 137,259	x	31577,259	3560,00
2017-2018 годы	150 510,665	x	143390,665	7120,00
<b>ВСЕГО</b>	<b>297 762,234</b>	<b>x</b>	<b>280 642,234</b>	<b>17120,00</b>
из общего объёма	Подпрограмма № 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда городского округа ЗАТО Большой Камень» на 2014-2018 годы			
2014 год	5902,919	x	5902,919	x
2015 год	2336,142	x	2336,142	x
2016 год	2336,142	x	2336,142	x
2017-2018 годы	34059,429	x	34059,429	x
<b>ВСЕГО</b>	<b>44634,632</b>	<b>x</b>	<b>44634,632</b>	<b>x</b>
из общего объёма	Подпрограмма № 2 «Строительство доступного жилья в городском округе ЗАТО Большой Камень» на 2014-2018 годы			
2014 год	28354,77	x	28354,77	x
2015 год	2124,535	x	2124,535	x
2016 год	0	x	0	x
2017-2018 годы	44925,89	x	44925,89	x
<b>ВСЕГО</b>	<b>75405,195</b>	<b>x</b>	<b>75405,195</b>	<b>x</b>
из общего объёма	Подпрограмма № 3 «Развитие коммунальной инфраструктуры городского округа ЗАТО Большой Камень» на 2014-2018 годы			
2014 год	20328,074	x	20328,074	x
2015 год	9185,633	x	9185,633	x
2016 год	18701,117	x	18701,117	x
2017-2018 годы	43425,346	x	43425,346	x

Год	Общий объем финансирования (тыс. руб.)	Краевой бюджет (субсидия)	Бюджет городского округа	Прочие источники финансирования
ВСЕГО	91640,17	х	91640,17	х
из общего объёма	Отдельное мероприятие: «Капитальный ремонт многоквартирных домов»			
2014 год	33 922,237	х	30802,00	3120,00
2015 год	13 860,00	х	10540,00	3320,00
2016 год	14 100,00	х	10540,00	3560,00
2017-2018 годы	28 100,00	х	20980,00	7120,00
ВСЕГО	89 982,237	х	72 862,237	17120,00

Объемы финансирования мероприятий за счет бюджетных средств подлежат уточнению в установленном порядке при формировании проекта бюджета городского округа на соответствующий финансовый год.

Программа предполагает привлечение средств краевого бюджета для реализации мероприятий подпрограмм № 2 и отдельного мероприятия, на условиях, предусмотренных Порядками государственных программ Приморского края соответствующей направленности. В этом случае показатели, отражающие ресурсное обеспечение Программы (приложения №№ 7 и 9 к программе), подлежат ежегодному уточнению.

Информация о ресурсном обеспечении Программы за счет средств бюджета городского округа, а также прогнозная оценка о привлекаемых источниках финансирования приведены в приложениях № 6 и № 7 к Программе.

## **Раздел IX. Сроки и этапы реализации Программы**

Программа реализуется в 2014-2018 годах в один этап.

## **Раздел X. Методика и система показателей оценки эффективности Программы**

### **1. Методика оценки эффективности Программы**

Методика оценки эффективности реализации Программы представляет собой алгоритм оценки фактической эффективности в процессе и по итогам реализации Программы и основана на оценке ее результативности с учетом объема ресурсов, направленных на ее реализацию, и достигнутых результатов, оказывающих влияние на изменение соответствующей сферы социально-экономического развития городского округа.

Методика оценки эффективности реализации Программы учитывает необходимость проведения оценок:

- 1) оценка степени эффективности реализации подпрограмм и Программы в целом;
- 2) оценка эффективности затрат и использования средств бюджета городского округа;
- 3) оценка эффективности реализации подпрограмм и Программы в целом с учетом фактического финансирования.

Эффективность реализации Программы оценивается как степень достижения запланированных результатов (сопоставление плановых и фактических значений показателей и индикаторов Программы) при условии соблюдения обоснованного объема расходов. При этом степень реализации мероприятий (достижения ожидаемых непосредственных результатов их реализации) оценивается комплексно в рамках оценки задач, на решение которых они направлены.

Система показателей (индикаторов) Программы разработана таким образом, что значимость мероприятий, а, следовательно, веса (коэффициенты значимости) всех показателей (индикаторов) одинаковы.

Такой подход позволяет упростить процедуру оценки эффективности

Программы и исключить влияние фактора субъективности при экспертном оценивании коэффициентов значимости показателей и индикаторов.

В методике оценки эффективности реализации Программы использованы следующие индексы и обозначения:

$i$  – год реализации Программы, на который рассчитывается ее эффективность;

$x$  – промежуточный год реализации Программы;

$k$  – номера индикаторов реализации Программы (подпрограммы);

$a$  – фактическое значение показателя или индикатора;

$b$  – плановое значение показателя или индикатора;

$\varphi$  – фактический объем финансирования;

$\Phi$  – плановый объем финансирования.

Для соблюдения корректности при проведении расчетов эффективности необходимо учитывать несколько особых случаев, касающихся фактических и запланированных объемов финансирования:

1) если по Программе (подпрограмме) не было запланировано финансирование и средства не выделялись, то отношение  $\varphi$  к  $\Phi$  принимается равным «1»;

2) если по Программе (подпрограмме) не было запланировано финансирование, но при этом финансирование было выделено, то  $\Phi$  присваивается значение  $\varphi$ ;

3) если по Программе (подпрограмме) было запланировано финансирование, но средства не выделялись, то значение эффективности в этом случае принимается равным 0 процентов.

## 2. Оценка степени эффективности реализации подпрограмм и Программы в целом

Текущая эффективность реализации Программы ( $E$ ) для  $i$ -го года реализации Программы оценивается по формуле (1).

$$E_i = \frac{\sum_{k=1}^K \frac{a_i^k}{b_i^k}}{K} \cdot 100\% \quad (1)$$

где:

$a_i^k$  – фактическое наблюдаемое значение  $k$ -го индикатора реализации Программы в  $i$ -й год реализации Программы;

$b_i^k$  – целевое утвержденное значение  $k$ -го индикатора реализации Программы в  $i$ -й год реализации Программы;

$K$  – число индикаторов реализации Программы.

Конечная эффективность реализации Программы ( $E$ ) для  $i$ -го года реализации Программы оценивается по формуле (2).

$$E_i = \frac{\sum_{k=1}^K \frac{a_i^k}{b_{2018}^k}}{K} \cdot 100\% \quad (2)$$

где:

$a_i^k$  – фактическое наблюдаемое значение  $k$ -го индикатора реализации Программы в  $i$ -й год реализации Программы;

$b_{2018}^k$  – целевое утвержденное значение  $k$ -го индикатора реализации Программы в 2018 году;

$K$  – число индикаторов реализации Программы.

Эффективность реализации Программы выражается в процентах и может принимать значения от 0 процентов при отсутствии фактических результатов до 100 процентов при полном достижении всех запланированных

результатов в запланированное время. Также эффективность реализации Программы может принимать значения выше 100 процентов в случае достижения запланированных результатов ранее запланированного срока либо превышения запланированных результатов к заданному сроку.

По формулам (1) и (2) оценивается текущая и конечная эффективность реализации подпрограмм Программы.

### **3. Оценка эффективности затрат и использования средств бюджета городского округа**

Текущая эффективность затрат на реализацию Программы ( $E$ ) для  $i$ -го года реализации Программы оценивается по формуле 3.

$$E_i = \frac{\sum_{k=1}^K \frac{a_i^k}{b_i^k \cdot \frac{\varphi_i}{\Phi_i}}}{K} \cdot 100\% \quad (3)$$

где:

$a_i^k$  – фактическое наблюдаемое значение  $k$ -го индикатора реализации Программы в  $i$ -й год реализации Программы;

$b_i^k$  – целевое утвержденное значение  $k$ -го индикатора реализации Программы в  $i$ -й год реализации Программы;

$\varphi_i$  – фактические объемы финансовых средств, направленные на реализацию Программы в  $i$ -й год реализации Программы;

$\Phi_i$  – утвержденные объемы финансовых средств, запланированные на  $i$ -й год реализации Программы;

$K$  – число индикаторов реализации Программы.

Аналогичным образом по формуле (3) оценивается эффективность затрат на реализацию подпрограмм Программы.

#### 4. Оценка эффективности реализации подпрограмм и Программы в целом с учетом фактического финансирования

Конечная эффективность реализации Программы ( $E$ ) для  $i$ -го года реализации Программы с учетом фактического финансирования оценивается по формуле (4).

$$E_i = \frac{\sum_{k=1}^K \frac{a_i^k}{\sum_{x=1}^i \varphi_x}}{b_{2018}^k \cdot \frac{\sum_{x=1}^i \phi_x}{K}} \cdot 100\% \quad (4)$$

где:

$a_i^k$  – фактическое наблюдаемое значение  $k$ -го индикатора реализации Программы в  $i$ -й год реализации Программы;

$b_{2018}^k$  – целевое утвержденное значение  $k$ -го индикатора реализации Программы в 2018 году;

$\varphi_x$  – фактические объемы финансовых средств, направленные на реализацию программы в год  $x \in \overline{(1, i)}$  реализации Программы;

$\Phi_x$  – утвержденные объемы финансовых средств, запланированные на год  $x \in \overline{(1, i)}$  реализации Программы;

$K$  – число индикаторов реализации Программы.

Аналогичным образом, по формуле (4), оценивается конечная эффективность реализации подпрограмм Программы с учетом фактического финансирования.

Далее приводится схема оценки эффективности реализации Программы

с указанием номеров формул для расчета соответствующих показателей.

## 5. Схема оценки эффективности реализации Программы

Периодичность оценки эффективности реализации Программы определяется периодичностью сбора информации при проведении мониторинга целевых индикаторов и показателей Программы. В связи с этим оптимальной периодичностью оценки является один год.

В таблице 4 приводится форма расчета эффективности Программы.

Таблица 4.

Оцениваемый объект	<i>i</i> -й год				( <i>i</i> +1)-й год
	Степень достижения запланированных на <i>i</i> -й год результатов		Степень достижения на <i>i</i> -й год конечных запланированных результатов		...
	без учета фактического финансирования	с учетом фактического финансирования	без учета фактического финансирования	с учетом фактического финансирования	
1	2	3	4	5	6
Муниципальная программа	(1)	(3)	(2)	(4)	...
Подпрограмма № 1	(1)	(3)	(2)	(4)	...
Подпрограмма № 2	(1)	(3)	(2)	(4)	...
Подпрограмма № 3	(1)	(3)	(2)	(4)	...

## **6. Форма расчета эффективности Программы.**

Оценка эффективности выполнения Программы.

Оценка эффективности выполнения Программы проводится для обеспечения ответственного исполнителя Программы оперативной информацией о ходе и промежуточных результатах выполнения мероприятий Программы. Ответственный исполнитель Программы использует результаты оценки эффективности ее выполнения при принятии решений:

- 1) о корректировке плана реализации Программы на текущий год;
- 2) о формировании плана реализации Программы на очередной год;
- 3) о подготовке предложений по корректировке Программы в случае выявления факторов, существенно влияющих на ход реализации Программы.

Эффективность выполнения Программы оценивается как степень достижения запланированных результатов при условии соблюдения обоснованного объема расходов по следующим параметрам:

- 1) выполнение мероприятий Программы в соответствии с планом реализации Программы - соблюдение сроков и соответствие фактического результата ожидаемому;
- 2) соотношение планового и фактического объема финансирования мероприятий Программы.

Оценка эффективности Программы по совокупности параметров проводится путем сопоставления фактического состояния указанных параметров.

---

Приложение № 1

к муниципальной программе  
«Обеспечение доступным жильем и  
качественными услугами жилищно-  
коммунального хозяйства населения  
городского округа ЗАТО Большой  
Камень» на 2014-2018 годы,  
утвержденной постановлением  
администрации городского округа  
ЗАТО Большой Камень  
от 26.12.2013 № 2077

**СВЕДЕНИЯ**  
**о показателях (индикаторах) муниципальной программы**  
**«Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства**  
**населения городского округа ЗАТО Большой Камень» на 2014-2018 годы**

№ п/п	Показатель (индикатор) (наименование)	Значения показателей					
		Единица измере- ния	2013 <sup>1</sup>	2014	2015	2016	2017- 2018
1	2	3	4	5	6	7	8

---

<sup>1</sup> Базовый период

1	2	3	4	5	6	7	8
Подпрограмма № 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда городского округа ЗАТО Большой Камень» на 2014-2018 годы							
1.1	доля населения, проживающего в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными в общем количестве населения, проживающего в многоквартирных домах	%	0,253	0,127	0,104	0,104	0,086
1.2	доля площади жилых помещений аварийных многоквартирных домов от общей площади жилых помещений многоквартирных домов	%	0,594	0,104	0,094	0,094	0,087
Подпрограмма № 2 «Строительство доступного жилья в городском округе ЗАТО Большой Камень» на 2014-2018 годы							
2.1	доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия за период реализации Программы, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях	%	0	11,2	0	0	7,7
2.2	общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя <1>	м <sup>2</sup>	18,88	18,97	18,97	18,97	19,10
Подпрограмма № 3 «Развитие коммунальной инфраструктуры городского округа ЗАТО Большой Камень» на 2014-2018 годы							
3.1	доля реконструированных и отремонтированных сетей коммунальной инфраструктуры в общей протяженности ветхих сетей:						
	водоснабжения –	%	3,17	4,01	4,85	5,69	7,36
	водоотведения –	%	2,24	4,61	4,61	8,29	55,4

1	2	3	4	5	6	7	8
	теплоснабжения –	%	16,13	16,13	49,47	66,13	66,13
	напорного золопровода –	%	6,43	12,89	12,89	12,89	12,89
3.2.	количество транспортных средств муниципальной специализированной техники, занятой на организации теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения	ед.	45	45	45	47	47
3.3.	количество химически опасных объектов в системе коммунальной инфраструктуры, расположенных на территории городского округа ЗАТО Большой Камень	ед.	1	1	1	1	0
<b>Отдельное мероприятие «Капитальный ремонт многоквартирных домов»</b>							
4.1	Объем выполненного капитального ремонта	тыс. кв.м	26,6	64,4	28,5	30,5	72,5
4.2	Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют управление многоквартирными домами посредством товариществ собственников жилья либо жилищных кооперативов или иного специализированного потребительского кооператива	%	22,87	23,16	23,44	23,72	24,70

<1> Без учета коммерческого жилья

## Приложение № 2

к муниципальной программе  
«Обеспечение доступным жильем и  
качественными услугами жилищно-  
коммунального хозяйства населения  
городского округа ЗАТО Большой  
Камень» на 2014-2018 годы,  
утвержденной постановлением  
администрации городского округа  
ЗАТО Большой Камень  
от 26.12.2013 № 2077

**ПЕРЕЧЕНЬ И КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ**  
**реализуемых в составе муниципальной программы**  
**«Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства**  
**населения городского округа ЗАТО Большой Камень» на 2014-2018 годы**  
**подпрограмм и отдельных мероприятий**

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Последствия нереализации муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Связь с показателями муниципальной программы
			начала реализа ции	оконча ния реализаци и			
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1</b>	<b>Подпрограмма 1. «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда городского округа ЗАТО Большой Камень» на 2014-2018 годы</b>						

1	2	3	4	5	6	7	8
1.1.	Мероприятие 1. Проведение обследования жилых домов на предмет их дальнейшей эксплуатации	Управление жизнеобеспечения	2014	2014	получение заключения о признании жилого помещения аварийным и непригодным для проживания, позволяющего выполнять муниципальные полномочия по ликвидации аварийного и ветхого фонда и переселению граждан в жилые помещения, соответствующие нормативным требованиям	отсутствие возможности подтверждения факта аварийного состояния жилищного фонда	доля площади жилых помещений аварийных многоквартирных домов от общей площади жилых помещений многоквартирных домов
1.2.	Мероприятие 2. Приобретение жилых помещений	Управление жизнеобеспечения	2014	2018	наличие возможностей переселения граждан в жилые помещения, соответствующие нормативным требованиям	отсутствие возможностей переселения граждан в жилые помещения, соответствующие нормативным требованиям	доля населения, проживающего в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными, в общем количестве населения, проживающего в многоквартирных домах
1.3.	Мероприятие 3. Снос жилых домов, признанных аварийными	Управление жизнеобеспечения	2014	2018	снижение количества жилых домов, признанных	сохранение количества жилых домов, признанных аварий-	доля площади жилых помещений аварийных

1	2	3	4	5	6	7	8
					аварийными	ными. Подвержение опасности граждан, ухудшение внешнего облика территории городского округа	многоквартирных домов от общей площади жилых помещений многоквартирных домов
2.	<b>Подпрограмма 2. «Строительство доступного жилья в городском округе ЗАТО Большой Камень» на 2014-2018 годы</b>						
2.1.	Мероприятие 1. Строительство 60 квартир жилого дома № 3 по ул. Приморского Комсомола	Управление архитектуры и градостроительства	1 кв. 2014 г.	4 кв. 2014 г.	ввод в эксплуатацию 60-ти квартирного жилого дома общей площадью 3227,6 кв.м., обеспечение жильем 60 семей, признанных малоимущими.	увеличение доли населения, имеющих право на предоставление жилых помещений по договорам социального найма. Увеличение числа нуждающихся граждан в улучшении жилья.	доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия за период реализации Программы в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях
2.2.	Мероприятие 2. Строительство 60 квартир жилого дома № 4 по ул. Приморского Комсомола	Управление архитектуры и градостроительства	2015г.	4 кв. 2017г.	ввод в эксплуатацию 60-ти квартирного жилого дома общей площадью 3227,6 кв.м., обеспечение жильем 60 семей, признанных малоимущими.	увеличение доли населения, имеющих право на предоставление жилых помещений по договорам социального найма. Увеличение числа нуждающихся граждан в улучшении	доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия за период реализации Программы в общей численности населения, состоящего на учете в

1	2	3	4	5	6	7	8
						жилья.	качестве нуждающихся в жилых помещениях
2.3.	Мероприятие 3. Строительство 3-х этажного 36-ти квартирного жилого дома по ул. Садовая	Управление архитектуры и градостроительства	2 квартал 2018	4 квартал 2018	ввод в эксплуатацию 36-ти квартирного жилого дома общей площадью 1900 кв.м., обеспечение жильем 36 семей, признанных малоимущими.	увеличение доли населения, имеющих право на предоставление жилых помещений по договорам социального найма. Увеличение числа нуждающихся граждан в улучшении жилья.	доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия за период реализации Программы в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях
3.	<b>Подпрограмма 3 «Развитие коммунальной инфраструктуры городского округа ЗАТО Большой Камень» на 2014-2018 годы»</b>						
3.1.	Мероприятие 1 Разработка проекта планировки и межевания зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	Управление архитектуры и градостроительства	2016	2016	наличие проекта планировки и межевания зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	отсутствие проекта планировки и межевания зоны инженерной и транспортной инфраструктуры. Неустойчивое развитие территории, инженерной, транспортной и социальной инфраструктур.	
3.2.	Мероприятие 2 Приобретение специальной техники	Управление жизнеобеспечения	2014	2018	увеличение количества транспортных средств муниципальной специализирован-	недостаточность количества транспортных средств муниципальной специализирован-	количество транспортных средств муниципальной специализирован-

1	2	3	4	5	6	7	8
					ной техники, занятой на организации теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения	ной техники, занятой на организации теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения	ной техники, занятой на организации теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения
3.3.	Мероприятие 3. Капитальный ремонт напорного золопровода (2-я очередь)	Управление жизнеобеспечения	2014	2014	обеспечение надежности золошлакоудаления на котельной № 1 за счет создания резервной линии напорного золопровода	недостаточный уровень надежности трубопровода золошлакоудаления в связи с высоким уровнем износа. Нарушение природоохранных требований.	доля реконструированных и отремонтированных сетей коммунальной инфраструктуры в общей протяженности ветхих сетей
3.4.	Мероприятие 4. Демонтаж газораспределительных устройств.	Управление жизнеобеспечения	2014	2014	снятие с регистрационного учета в казне муниципального образования газораспределительных устройств в связи с прекращением договора поставки сжиженного газа; обеспечение безопасности объектов, выведенных из эксплуатации; возможность использования высвободившихся территорий для муниципальных нужд	наличие неэксплуатируемых потенциально опасных объектов и устройств на территории городского округа	
3.5.	Мероприятие 5. Реконструкция	Управление жизнеобеспе-	2014	2018	увеличение доли реконструированных	недостаточный уровень надежности во-	доля реконструированных и отремон-

1	2	3	4	5	6	7	8
	водопровода (инвестиционная программа ООО «Водоканал»)	чения			и отремонтированных сетей водопровода к общей протяженности ветхих сетей водопровода, обновление объектов коммунальной инфраструктуры с целью оптимизации гидравлического режима сетей, повышения надежности и качества предоставления услуг	допровода в связи с высоким уровнем износа. Низкое качество предоставления коммунальных услуг населению. Увеличение числа аварий, утечек воды.	тированных сетей коммунальной инфраструктуры в общей протяженности ветхих сетей
3.6.	Мероприятие 6. Реконструкция наружных сетей канализации от жилого дома № 5 по ул. Дзержинского до КНС-2	Управление жизнеобеспечения	2014	2018	увеличение доли реконструированных и отремонтированных сетей водоотведения к общей протяженности ветхих сетей водоотведения, улучшение санитарно-эпидемиологической обстановки за счет сокращения случаев выхода сточных вод на рельеф и сброса в открытые водоемы	недостаточный уровень надежности водоотведения в связи с высоким уровнем износа. Увеличение числа аварий, утечек воды.	доля реконструированных и отремонтированных сетей коммунальной инфраструктуры в общей протяженности ветхих сетей
3.7.	Мероприятие 7. Водоочистные сооружения. Техническое перевооружение хлораторной с заменой	Управление жизнеобеспечения	2014	2018	исключение из эксплуатации химически опасного объекта в системе коммунальной инфраструктуры	наличие химически опасного объекта в системе коммунальной инфраструктуры городского округа	количество химически опасных объектов в системе коммунальной инфраструктуры,

1	2	3	4	5	6	7	8
	технологии обеззараживания воды хлором на гипохлорит натрия				городского округа ЗАТО Большой Камень, внедрение современных технологий в сфере водоподготовки, улучшение качества предоставления услуг	ЗАТО Большой Камень. Создание аварийной ситуации.	расположенных на территории городского округа ЗАТО Большой Камень
3.8.	Мероприятие 8. Реконструкция тепловых сетей от ЦТП-6 (2-й контур) - 2-я очередь	Управление жизнеобеспечения	2015	2016	выполнение мероприятий по прекращению горячего водоснабжения с использованием открытых систем теплоснабжения во исполнение пункта 9 статьи 29 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»	предоставление услуг горячего водоснабжения потребителям городского округа по открытой схеме. Низкое количество предоставленных услуг населению. Увеличение числа аварий, утечек воды.	доля реконструированных и отремонтированных сетей коммунальной инфраструктуры в общей протяженности ветхих сетей
3.9.	Мероприятие 9. Разработка и актуализация схемы теплоснабжения	Управление жизнеобеспечения	2014	2014	разработка схемы теплоснабжения для определения мероприятий по развитию системы теплоснабжения городского округа во исполнение требований статьи 23 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»	отсутствие схемы теплоснабжения, необходимой для определения мероприятий по развитию системы теплоснабжения городского округа	

1	2	3	4	5	6	7	8
3.10.	Мероприятие 10. Разработка и актуализация схемы водоснабжения и водоотведения	Управление жизнеобеспечения	2014	2014	разработка схемы водоснабжения и водоотведения для определения мероприятий по развитию системы водоснабжения и водоотведения городского округа во исполнение требований статьи 38 Федерального закона от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»	отсутствие схемы водоснабжения и водоотведения для определения мероприятий по развитию системы водоснабжения и водоотведения городского округа	
4.	<b>4. Отдельное мероприятие «Капитальный ремонт многоквартирных домов»</b>						
4.1.	Субсидия на доленое финансирование капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов	Управление жизнеобеспечения (ответственный исполнитель)	2014	2018	возможность предотвращения перевода жилищного фонда в разряд аварийного посредством проведения капитального ремонта	разрушение общего имущества многоквартирных домов, увеличение количества аварийных домов	доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют управление многоквартирными домами посредством товариществ собственников жилья либо жилищных кооперативов или иного специализированного потребительского коопера-

1	2	3	4	5	6	7	8
							тита увеличится до 24,7 %
4.2.	Средства бюджета в доле собственника на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов	Управление жизнеобеспечения (ответственный исполнитель)	2014	2018	возможность предотвращения перевода жилищного фонда в разряд аварийного посредством проведения капитального ремонта	разрушение общего имущества многоквартирных домов, увеличение количества аварийных домов	доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют управление многоквартирными домами посредством товариществ собственников жилья либо жилищных кооперативов или иного специализированного потребительского кооператива увеличится до 24,7 %
4.3.	Капитальный ремонт и текущее содержание муниципального жилищного фонда	Управление жизнеобеспечения (ответственный исполнитель).	2014	2018	наличие возможности своевременного проведения капитального ремонта жилого помещения, улучшение технических характеристик многоквартирных домов	увеличение количества ветхого, аварийного муниципального жилищного фонда	Объем выполненного капитального ремонта

Приложение № 3  
к муниципальной программе  
«Обеспечение доступным жильем  
и качественными услугами жилищно-  
коммунального хозяйства населения  
городского округа ЗАТО Большой  
Камень» на 2014-2018 годы,  
утвержденной постановлением  
администрации городского округа  
ЗАТО Большой Камень  
от 26.12.2013 № 2077

**ОЦЕНКА**  
**применения регулирования в сфере реализации**  
**муниципальной программы «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами**  
**жилищно-коммунального хозяйства населения городского округа ЗАТО Большой Камень» на 2014-2018 годы**

№ п/п	Наименование меры	Показатель применения меры	Финансовая оценка результата (тыс. руб.), годы			Краткое обоснование необходимости применения для достижения цели муниципальной программы
			очередной год	первый год планового периода	второй год планового периода	
1	2	3	4	5	6	7
	Налоговых, тарифных и иных мер регулирования в рамках муниципальной программы и ее подпрограмм не предусмотрено.					

## Приложение № 4

к муниципальной программе  
«Обеспечение доступным жильем и  
качественными услугами жилищно-  
коммунального хозяйства населения  
городского округа ЗАТО Большой  
Камень» на 2014-2018 годы,  
утвержденной постановлением  
администрации городского округа  
ЗАТО Большой Камень  
от 26.12.2013 № 2077

**СВЕДЕНИЯ**  
**об основных мерах правового регулирования в сфере реализации**  
**муниципальной программы «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами**  
**жилищно-коммунального хозяйства населения городского округа ЗАТО Большой Камень»**  
**на 2014-2018 годы**

№ п/п	Вид нормативного правового акта	Основные положения нормативного правового акта	Ответственный исполнитель и соисполнитель	Ожидаемые сроки принятия
1	2	3	4	5
1	Актуализация правовых актов администрации городского округа, касающихся вопросов реализации Программы	совершенствование существующей муниципальной нормативной правовой базы, касающейся вопросов реализации Программы	управление жизнеобеспечения, правовое управление	по мере необходимости

1	2	3	4	5
2	Разработка предложений к правовым актам администрации городского округа, утверждающих Перечень муниципальных программ	уточнение Перечня муниципальных программ городского округа	управление жизнеобеспечения	ежегодно

## Приложение № 5

к муниципальной программе  
«Обеспечение доступным жильем и  
качественными услугами жилищно-  
коммунального хозяйства населения  
городского округа ЗАТО Большой  
Камень» на 2014-2018 годы,  
утвержденной постановлением  
администрации городского округа  
ЗАТО Большой Камень  
от 26.12.2013 № 2077

**ПРОГНОЗ СВОДНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**  
**муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (выполнение работ)**  
**муниципальными учреждениями по муниципальной программе**  
**«Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства**  
**населения городского округа ЗАТО Большой Камень» на 2014-2018 годы**

Наименование муниципальной услуги (работы), показателя объема услуги (работы)	Значение показателя объема муниципальной услуги (работы)			Расходы бюджета городского округа на оказание муниципальной услуги (выполнение работы), тыс. рублей		
	2014	2015	2016	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6	7
Наименование услуги и ее содержание	подведомственные муниципальные учреждения отсутствуют					
Показатель объема услуги	муниципальных заданий не предусмотрено					

Приложение № 6  
к муниципальной программе  
«Обеспечение доступным жильем и  
качественными услугами жилищно-  
коммунального хозяйства населения  
городского округа ЗАТО Большой  
Камень» на 2014-2018 годы,  
утвержденной постановлением  
администрации городского округа  
ЗАТО Большой Камень  
от 26.12.2013 № 2077

**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ**  
реализации муниципальной программы городского округа ЗАТО Большой Камень  
«Обеспечение доступным жильем и качественными услугами ЖКХ населения  
городского округа ЗАТО Большой Камень» на 2014-2018 годы

№ пп	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, отдельного мероприятия	Ответствен- ный исполнитель, соисполни- тели	Код бюджетной классификации				Расходы (тыс. руб.), годы				
			ГРБ С	Рз Пр	ЦСР	ВР	Всего, рублей	2014	2015	2016	2017-2018
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Муниципальная программа «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами ЖКХ населения городского округа ЗАТО Большой Камень» на 2014-2018 годы	Управление жизнеобеспечения администрации городского округа ЗАТО Большой Камень				000	284 542, 235	85 388, 000	24 186, 310	31 577, 259	143 390, 665
			902			000	5 273, 880	1 757, 960	1 757, 960	1 757, 960	0
						200	5 273, 880	1 757, 960	1 757, 960	1 757, 960	0
			903			000	279 268, 355	83 630, 040	22 428, 350	29 819, 299	143 390, 665
						200	22 071, 641	11 691, 441	2 540, 000	2 630, 000	5 210, 200
						400	196 934, 477	43 676, 362	11 888, 350	19 189, 299	122 180, 466
						800	60 262, 237	28 262, 237	8 000, 000	8 000, 000	16 000, 000
1	Подпрограмма 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда городского округа ЗАТО Большой Камень» на 2014-2018 годы	Управление жизнеобеспечения администрации городского округа ЗАТО Большой Камень	903			000	44 634, 632	5 902, 919	2 336, 142	2 336, 142	34 059, 429
				0501		200	1 214, 200	894, 000	0	90, 000	230, 200
						400	43 420, 432	5 008, 919	2 336, 142	2 246, 142	33 829, 229
1.1	Мероприятие 1 Подпрограммы 1. Проведение обследования жилых домов на предмет их дальнейшей эксплуатации	Управление жизнеобеспечения администрации городского округа ЗАТО Большой Камень	903			000	30, 000	30, 000	0	0	0
				0501		200	30, 000	30, 000	0	0	0
						244	30, 000	30, 000	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.2	Мероприятие 2 Подпрограммы 1. Приобретение жилых помещений	Управление жизнеобеспечения администрации городского округа ЗАТО Большой Камень	903			000	43 420, 432	5 008, 919	2 336, 142	2 246, 142	33 829, 229
				0501		400	43 420, 432	5 008, 919	2 336, 142	2 246, 142	33 829, 229
						411	43 420, 432	5 008, 919	2 336, 142	2 246, 142	33 829, 229
1.3	Мероприятие 3 Подпрограммы 1. Снос жилых домов, признанных аварийными	Управление жизнеобеспечения администрации городского округа ЗАТО Большой Камень	903			000	1 184, 200	864, 000	0	90,000	230,200
				0501		200	1 184, 200	864, 000	0	90, 000	230, 200
						244	1 184, 200	864, 000	0	90, 000	230, 200
2.	Подпрограмма 2 «Строительство доступного жилья в городском округе ЗАТО Большой Камень» на 2014-2018 годы	Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа ЗАТО Большой Камень	903			000	75 405, 196	28 354, 770	2 124, 535	0	44 925, 891
				0501		400	75 405, 196	28 354, 770	2 124, 535	0	44 925, 891

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.1	Мероприятие 1 Подпрограммы 2. Строительство 60 квартирного жилого дома № 3 по ул. Приморского Комсомола	Управление архитектуры и градострои- тельства администрации городского округа ЗАТО Большой Камень	903			000	28 354, 770	28 354, 770	0	0	0
				0501		400	28 354, 770	28 354, 770	0	0	0
						411	28 354, 770	28 354, 770	0	0	0
2.2	Мероприятие 2 Подпрограммы 2. Строительство 60 квартирного жилого дома № 4 по ул. Приморского Комсомола	Управление архитектуры и градострои- тельства администрации городского округа ЗАТО Большой Камень	903			000	30 479, 305	0	2 124, 535	0	28 354, 770
				0501		400	30 479, 305	0	2 124, 535	0	28 354, 770
						411	30 479, 305	0	2 124, 535	0	28 354, 770
2.3	Мероприятие 3 Подпрограммы 2. Строительство 3-х этажного 36-ти квартирного жилого дома по ул. Садовая	Управление архитектуры и градострои- тельства администрации городского округа ЗАТО Большой Камень	903			000	16 571, 121	0	0	0	16 571, 121
				0501		400	16 571, 121	0	0	0	16 571, 121

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3.	Подпрограмма 3 Развитие коммунальной инфраструктуры городского округа ЗАТО Большой Камень» на 2014-2018 годы	Управление жизнеобеспе- чения администрации городского округа ЗАТО Большой Камень				000	91 640, 170	20 328, 074	9 185, 633	18 701, 117	43 425, 346
			902			000	5 273, 880	1 757, 960	1 757, 960	1 757, 960	0
						200	5 273, 880	1 757, 960	1 757, 960	1 757, 960	0
			903			000	86 366,290	18 570, 114	7 427, 673	16 943, 157	43 425, 346
						200	8 257, 441	8 257, 441	0	0	0
						400	78 108, 849	10 312, 673	7 427, 673	16 943, 157	43 425,346
3.1	Мероприятие 1 Подпрограммы 3. Разработка проекта планировки и межевания зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	Управление архитектуры и градострои- тельства администрации городского округа ЗАТО Большой Камень	902			000	5 273, 880	1 757, 960	1 757, 960	1 757,960	0
						200	5 273, 880	1 757, 960	1 757, 960	1 757, 960	0
						244	5 273, 880	1 757, 960	1 757, 960	1 757, 960	0
3.2	Мероприятие 2 Подпрограммы 3. Приобретение специальной техники	Управление жизнеобеспе- чения администрации городского округа ЗАТО Большой Камень	903			000	9 150, 000	0	0	9 150, 000	0
				0502		400	9 150, 000	0	0	9 150, 000	0
						411	9 150, 000	0	0	9 150, 000	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3.3	Мероприятие 3 Подпрограммы 3. Капитальный ремонт напорного золопровода (2-я очередь)	Управление жизнеобеспе- чения администрации городского округа ЗАТО Большой Камень	903			000	2 784 581	2 784 581	0	0	0
				0502		200	2 784, 581	2 784, 581	0	0	0
						243	2 784, 581	2 784, 581	0	0	0
3.4	Мероприятие 4 Подпрограммы 3. Демонтаж газораспределительных устройств	Управление жизнеобеспе- чения администрации городского округа ЗАТО Большой Камень	903			000	1 572, 860	1 572, 860	0	0	0
				0502		200	1 572, 860	1 572, 860	0	0	0
						244	1 572, 860	1 572, 860	0	0	0
3.5	Мероприятие 5 Подпрограммы 3. Реконструкция водопровода (инвестиционная программа ООО «Водоканал»)	Управление жизнеобеспе- чения администрации городского округа ЗАТО Большой Камень	903			000	13 563, 365	2 712,673	2 712, 673	2 712, 673	5 425, 346
				0502		400	13 563, 365	2 712, 673	2 712, 673	2 712, 673	5 425, 346
						411	13 563, 365	2 712, 673	2 712, 673	2 712, 673	5 425, 346
3.6	Мероприятие 6 Подпрограммы 3. Реконструкция наружных сетей канализации от жилого дома № 5 по ул. Дзержинского до КНС-2	Управление жизнеобеспе- чения администрации городского округа ЗАТО Большой Камень	903			000	36 100, 000	1 600, 000	0	2 500, 000	32 000, 000
				0502		400	36 100, 000	1 600, 000	0	2 500, 000	32 000, 000
						411	36 100, 000	1 600, 000	0	2 500, 000	32 000, 000

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3.7	Мероприятие 7 Подпрограммы 3. Водоочистные сооружения. Техническое перевооружение хлораторной с заменой технологии обеззараживания воды хлором на гипохлорит натрия.	Управление жизнеобеспе- чения администрации городского округа ЗАТО Большой Камень	903			000	12 000, 000	6 000, 000	0	0	6 000, 000
				0502		400	12 000, 000	6 000, 000	0	0	6 000, 000
						411	12 000, 000	6 000, 000	0	0	6 000, 000
3.8	Мероприятие 8 Подпрограммы 3. Реконструкция тепловых сетей от ЦТП-6 (2- й контур) - 2-я очередь	Управление жизнеобеспе- чения администрации городского округа ЗАТО Большой Камень	903			000	7 295, 484	0	4 715, 000	2 580, 484	0
				0502		400	7 295, 484	0	4 715, 000	2 580, 484	0
						411	7 295, 484	0	4 715, 000	2 580, 484	0
3.9.	Мероприятие 9 Подпрограммы 3. Разработка и актуализация схемы теплоснабжения	Управление жизнеобеспе- чения администрации городского округа ЗАТО Большой Камень	903			000	2 000,000	2 000,000	0	0	0
				0502		200	2 000,000	2 000,000	0	0	0
						244	2 000,000	2 000,000	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3.10.	Мероприятие 10 Подпрограммы 3. Разработка и актуализация схемы водоснабжения и водоотведения	Управление жизнеобеспе- чения админи- страции городского округа ЗАТО Большой Камень	903			000	1 900,000	1 900,000	0	0	0
				0502		200	1 900,000	1 900,000			
						244	1 900,000	1 900,000			
4.	Отдельное мероприятие. Капитальный ремонт многоквартирных домов		903			000	72 862, 237	30 802, 237	10 540, 000	10 540, 000	20 980, 000
						200	12 600, 000	2 540,000	2 540, 000	2 540, 000	4 980, 000
						800	60 262, 237	28 262, 237	8 000, 000	8 000, 000	16 000, 000
4.1.	Субсидия на долевое финансирование капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов	Управление жизнеобеспе- чения администрации городского округа ЗАТО Большой Камень	903			000	54 133, 302	23 012, 457	7 720, 845	7 800, 000	15 600, 000
				0501		800	54 133, 302	23 012, 457	7 720, 845	7 800, 000	15 600, 000
						810	54 133, 302	23 012, 457	7 720, 845	7 800, 000	15 600, 000

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4.2.	Средства бюджета в доле собственника на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов	Управление жизнеобеспечения администрации городского округа ЗАТО Большой Камень	903			000	6 128, 935	5 249, 780	279, 155	200, 000	400, 000
				0501		800	6 128, 935	5 249, 780	279, 155	200, 000	400, 000
						810	6 128, 935	5 249, 780	279, 155	200, 000	400, 000
4.3.	Капитальный ремонт и текущее содержание муниципального жилищного фонда	Управление жизнеобеспечения администрации городского округа ЗАТО Большой Камень	903			000	12 600, 000	2 540, 000	2 540, 000	2 540, 000	4 980, 000
				0501		200	12 600, 000	2 540, 000	2 540, 000	2 540, 000	4 980, 000
						243	7 500, 000	1 500, 000	1 500, 000	1 500, 000	3 000, 000
						244	5 100, 000	1 040, 000	1 040, 000	1 040, 000	1 980, 000

## Приложение № 7

к муниципальной программе  
«Обеспечение доступным жильем и  
качественными услугами жилищно-  
коммунального хозяйства населения  
городского округа ЗАТО Большой  
Камень» на 2014-2018 годы,  
утвержденной постановлением  
администрации городского округа  
ЗАТО Большой Камень  
от 26.12.2013 № 2077

**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ**

**реализации муниципальной программы «Обеспечение доступным жильем  
и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения  
городского округа ЗАТО Большой Камень» на 2014-2018 годы  
за счет средств бюджета городского округа и прогнозная оценка привлекаемых  
на реализацию ее целей средств федерального бюджета, краевого бюджета,  
бюджетов государственных внебюджетных фондов, иных внебюджетных источников <2>**

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, отдельного мероприятия	Источники ресурсного обеспечения	Оценка расходов (тыс. руб.) <1>			
			2014 год	2015 год	2016 год	2017-2018
1	2	3	4	5	6	7

1	2	3	4	5	6	7
	Муниципальная программа «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно- коммунального хозяйства населения городского округа ЗАТО Большой Камень» на 2014-2018 годы	Всего	88 508,00	27506,31	35137,259	150510,665
		федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты)	x	x	x	x
		краевой бюджет (субсидии)	x	x	x	x
		бюджет городского округа	85 388,00	24186,31	31577,259	143390,665
		территориальные государственные внебюджетные фонды	x	x	x	x
		иные внебюджетные источники	3120,00	3320,00	3560,00	7120,00
1	<b>Подпрограмма 1</b> <b>«Переселение граждан из</b> <b>аварийного жилищного фонда</b> <b>городского округа ЗАТО Большой</b> <b>Камень» на 2014-2018 годы</b>	Всего	5902,919	2336,142	2336,142	34059,429
		федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты)	x	x	x	x
		краевой бюджет (субсидии)	x	x	x	x
		бюджет городского округа	5902,919	2336,142	2336,142	34059,429
		территориальные государственные внебюджетные фонды	x	x	x	x
		иные внебюджетные источники	x	x	x	x
1.1.	Мероприятие 1 Подпрограммы 1. Проведение обследования жилых домов на предмет их дальнейшей эксплуатации	Всего	30,000	0	0	0
		федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты)	x	x	x	x
		краевой бюджет (субсидии)	x	x	x	x
		бюджет городского округа	30,000	0	0	0
		территориальные государственные внебюджетные фонды	x	x	x	x
		иные внебюджетные источники	x	x	x	x
1.2.	Мероприятие 2 Подпрограммы 1. Приобретение жилых помещений	Всего	5008,919	2336,142	2246,142	33829,229
		федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты)	x	x	x	x
		краевой бюджет (субсидии)	x	x	x	x
		бюджет городского округа	5008,919	2336,142	2246,142	33829,229

1	2	3	4	5	6	7
		территориальные государственные внебюджетные фонды	x	x	x	x
		иные внебюджетные источники	x	x	x	x
1.3.	Мероприятие 3 Подпрограммы 1. Снос жилых домов, признанных аварийными	Всего	864,000	0	90,000	90,000
		федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты)	x	x	x	x
		краевой бюджет (субсидии)	x	x	x	x
		бюджет городского округа	864,000	0	90,000	90,000
		территориальные государственные внебюджетные фонды	x	x	x	x
		иные внебюджетные источники	x	x	x	x
2.	<b>Подпрограмма 2 «Строительство доступного жилья в городском округе ЗАТО Большой Камень» на 2014-2018 годы</b>	Всего	28354,770	2124,535	0	44925,89
		федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты)	x	x	x	x
		краевой бюджет (субсидии)	x	x	x	x
		бюджет городского округа	28354,770	2124,535	0	44925,89
		территориальные государственные внебюджетные фонды	x	x	x	x
		иные внебюджетные источники	x	x	x	x
2.1.	Мероприятие 1 Подпрограммы 2. Строительство 60 квартир жилого дома № 3 по ул. Приморского Комсомола	Всего	28354,770	0	0	0
		федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты)	x	x	x	x
		краевой бюджет (субсидии)	x	x	x	x
		бюджет городского округа	28354,770	0	0	0
		территориальные государственные внебюджетные фонды	0	0	0	0
		иные внебюджетные источники	0	0	0	0
2.2.	Мероприятие 2 Подпрограммы 2 Строительство 60 квартир жилого дома № 4 по ул. Приморского	Всего	0	2124,535	0	28354,77
		федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты)	x	x	x	x
		краевой бюджет (субсидии)	x	x	x	x

1	2	3	4	5	6	7
	Комсомола	бюджет городского округа	0	2124,535	0	28354,77
		территориальные государственные внебюджетные фонды	x	x	x	x
		иные внебюджетные источники	x	x	x	x
		Всего	0	0	0	16571,12
2.3.	Мероприятие 3 Подпрограммы 2 Строительство 3-х этажного 36-ти квартирного жилого дома по ул. Садовая	федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты)	x	x	x	x
		краевой бюджет (субсидии)	x	x	x	x
		бюджет городского округа	0	0	0	16571,12
		территориальные государственные внебюджетные фонды	x	x	x	x
		иные внебюджетные источники	x	x	x	x
		Всего	20 328,074	9185,633	18701,117	43425,346
3.	<b>Подпрограмма 3 Развитие коммунальной инфраструктуры городского округа ЗАТО Большой Камень на 2014-2018 годы</b>	федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты)	x	x	x	x
		краевой бюджет (субсидии)	x	x	x	x
		бюджет городского округа	20 328,074	9185,633	18701,117	43425,346
		территориальные государственные внебюджетные фонды	x	x	x	x
		иные внебюджетные источники	x	x	x	x
		Всего	1757,960	1757,960	1757,960	0
3.1.	Мероприятие 1 Подпрограммы 3. Разработка проекта планировки и межевания зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты)	x	x	x	x
		краевой бюджет (субсидии)	x	x	x	x
		бюджет городского округа	1757,960	1757,960	1757,960	0
		территориальные государственные внебюджетные фонды	x	x	x	x
		иные внебюджетные источники	x	x	x	x
		Всего	1757,960	1757,960	1757,960	0

1	2	3	4	5	6	7
3.2.	Мероприятие 2 Подпрограммы 3. Приобретение специальной техники	Всего	0	0	9150,00	0
		федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты)	x	x	x	x
		краевой бюджет (субсидии)	x	x	x	x
		бюджет городского округа	0	0	9150,00	0
		территориальные государственные внебюджетные фонды	x	x	x	x
		иные внебюджетные источники	x	x	x	x
3.3.	Мероприятие 3 Подпрограммы 3 Капитальный ремонт напорного золопровода в составе внеплощадочного гидрозолоудаления по ул. Ворошилова, 42 (2-я очередь)	Всего	2784,581	0	0	0
		федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты)	x	x	x	x
		краевой бюджет (субсидии)	x	x	x	x
		бюджет городского округа	2784,581	0	0	0
		территориальные государственные внебюджетные фонды	x	x	x	x
		иные внебюджетные источники	x	x	x	x
3.4.	Мероприятие 4 Подпрограммы 3 Демонтаж газораспределительных устройств	Всего	1572,860	0	0	0
		федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты)	x	x	x	x
		краевой бюджет (субсидии)	x	x	x	x
		бюджет городского округа	1572,860	0	0	0
		территориальные государственные внебюджетные фонды	x	x	x	x
		иные внебюджетные источники	x	x	x	x
3.5.	Мероприятие 5 Подпрограммы 3 Реконструкция участка водовода от УЗР до ул. Карла Маркса (инвестиционная программа ООО	Всего	2712,673	2712,673	2712,673	5425,346
		федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты)	x	x	x	x
		краевой бюджет (субсидии)	x	x	x	x
		бюджет городского округа	2712,673	2712,673	2712,673	5425,346

1	2	3	4	5	6	7
	«Водоканал»)	территориальные государственные внебюджетные фонды	x	x	x	x
		иные внебюджетные источники	x	x	x	x
3.6.	Мероприятие 6 Подпрограммы 3 Строительство наружных сетей канализации от жилого дома № 5 по ул. Дзержинского	Всего	1600,000	0	2500,000	32000,000
		федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты)	x	x	x	x
		краевой бюджет (субсидии)	x	x	x	x
		бюджет городского округа	1600,00	0	2500,00	32000,000
		территориальные государственные внебюджетные фонды	x	x	x	x
		иные внебюджетные источники	x	x	x	x
3.7.	Мероприятие 7 Подпрограммы 3 Водоочистные сооружения. Техническое перевооружение хлораторной с заменой технологии обеззараживания воды хлором на гипохлорит натрия	Всего	6000,00	0	0	6000,000
		федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты)	x	x	x	x
		краевой бюджет (субсидии)	x	x	x	x
		бюджет городского округа	6000,00	0	0	6000,000
		территориальные государственные внебюджетные фонды	x	x	x	x
		иные внебюджетные источники	x	x	x	x
3.8.	Мероприятие 8 Подпрограммы 3 Реконструкция участка теплосети от ЦТП-6 - 2-я очередь	Всего	0	4715,00	2580,484	0
		федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты)	x	x	x	x
		краевой бюджет (субсидии)	x	x	x	x
		бюджет городского округа	0	4715,00	2580,484	0
		территориальные государственные внебюджетные фонды	x	x	x	x
		иные внебюджетные источники	x	x	x	x
3.9.	Мероприятие 9 Подпрограммы 3 Разработка и актуализация схемы теплоснабжения	Всего	2000,00	0	0	0
		федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты)	x	x	x	x
		краевой бюджет (субсидии)	x	x	x	x

1	2	3	4	5	6	7
		бюджет городского округа	2000,00	0	0	
		территориальные государственные внебюджетные фонды	x	x	x	x
		иные внебюджетные источники	x	x	x	x
3.10.	Мероприятие 10 Подпрограммы 3 Разработка и актуализация схемы водоснабжения и водоотведения	Всего	1900,00	0	0	0
		федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты)	x	x	x	x
		краевой бюджет (субсидии)	x	x	x	x
		бюджет городского округа	1900,00	0	0	
		территориальные государственные внебюджетные фонды	x	x	x	x
		иные внебюджетные источники	x	x	x	x
4.	<b>Отдельное мероприятие.</b> Капитальный ремонт многоквартирных домов	Всего	33922,237	13860,00	14100,00	28100,00
		федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты)	x	x	x	x
		краевой бюджет (субсидии)	x	x	x	x
		бюджет городского округа	30 802,237	10540,00	10540,00	20980,00
		территориальные государственные внебюджетные фонды	x	x	x	x
		иные внебюджетные источники (средства собственников помещений)	3120,00	3320,00	3560,00	7120,00
4.1.	Субсидия на долевое финансирование капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов	Всего	26132,457	11040,845	11360,00	22720,00
		федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты)	x	x	x	x
		краевой бюджет (субсидии)	x	x	x	x
		бюджет городского округа	23 012,457	7720,845	7800,00	15600,00
		территориальные государственные внебюджетные фонды	x	x	x	x
		иные внебюджетные источники	3120,00	3320,00	3560,00	7120,00

1	2	3	4	5	6	7
4.2.	Средства бюджета в доле собственника на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов	Всего	5 249,780	279,155	200,00	400,00
		федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты)	x	x	x	x
		краевой бюджет (субсидии)	x	x	x	x
		бюджет городского округа	5 249,780	279,155	200,00	400,00
		территориальные государственные внебюджетные фонды	x	x	x	x
		иные внебюджетные источники	x	x	x	x
4.3.	Капитальный ремонт и текущее содержание муниципального жилищного фонда	Всего	2540,00	2540,00	2540,00	4980,00
		федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты)	x	x	x	x
		краевой бюджет (субсидии)	x	x	x	x
		бюджет городского округа	2540,00	2540,00	2540,00	4980,00
		территориальные государственные внебюджетные фонды	x	x	x	x
		иные внебюджетные источники	x	x	x	x

<1> Представленные расходы подлежат ежегодному уточнению при формировании бюджета на очередной финансовый год и плановый период.

<2> Программа предполагает привлечение средств краевого бюджета для реализации подпрограмм и отдельного мероприятия, на условиях, предусмотренных государственными программами Приморского края соответствующей направленности, а также средств иных источников (населения). В случае привлечения указанных средств показатели, отражающие ресурсное обеспечение Программы подлежат ежегодному уточнению.

## Приложение № 8

к муниципальной программе  
«Обеспечение доступным жильем и  
качественными услугами жилищно-  
коммунального хозяйства населения  
городского округа ЗАТО Большой  
Камень» на 2014-2018 годы,  
утвержденной постановлением  
администрации городского округа  
ЗАТО Большой Камень  
от 26.12.2013 № 2077

**ОЦЕНКА**  
**степени влияния выделения дополнительных объемов ресурсов**  
**на показатели (индикаторы) муниципальной программы «Обеспечение доступным жильем и**  
**качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения**  
**городского округа ЗАТО Большой Камень» на 2014-2018 годы**

№ п/п	Показатель (индикатор) (наименование)	Ед. измерения	2014		2015		2016		2017		2018	
			с учетом доп.рес.	без учета доп.рес.	с учетом доп.рес.	без учета доп.рес.						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя <1>	кв.м	18,97	18,88	18,97	18,88	18,97	18,88	19,0	18,88	19,1	18,88
5	Доля реконструированных и отремонтированных сетей коммунальной инфраструктуры в общей протяженности ветхих сетей: водоснабжения – водоотведения – теплоснабжения – напорного золопровода –	%	4,01 4,61 16,13 12,89	3,17 2,24 16,13 6,43	4,85 4,61 49,47 12,89	3,17 2,24 16,13 6,43	5,69 8,29 66,13 12,89	3,17 2,24 16,13 6,43	3,50 20,5 30,5 12,89	3,17 2,24 16,13 6,43	3,86 34,9 35,63 12,89	3,17 2,24 16,13 6,43
6	Количество транспортных средств муниципальной специализированной техники, занятой на организации теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения	единиц	45	45	45	45	47	45	47	45	47	45

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
7	Количество химически опасных объектов в системе коммунальной инфраструктуры, расположенных на территории городского округа ЗАТО Большой Камень	единиц	1	1	1	1	1	1	1	1	0	1
8	Объем выполненного капитального ремонта	тыс. кв. м	64,4	26,6	28,5	26,6	30,5	26,6	30,5	26,6	32,5	26,6
9	Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют управление многоквартирными домами посредством товариществ собственников жилья либо жилищных кооперативов или иного специализированного потребительского кооператива	%	23,16	22,87	23,44	22,87	23,72	22,87	24,7	22,87	24,7	22,87

<1> Без учета коммерческого жилья

## Приложение № 9

к муниципальной программе  
«Обеспечение доступным жильем и  
качественными услугами жилищно-  
коммунального хозяйства населения  
городского округа ЗАТО Большой  
Камень» на 2014-2018 годы,  
утвержденной постановлением  
администрации городского округа  
ЗАТО Большой Камень  
от 26.12.2013 № 2077

**ОЦЕНКА**

**степени влияния выделения дополнительных объемов ресурсов  
на сроки и ожидаемые непосредственные результаты реализации  
муниципальной программы «Обеспечение доступным жильем и качественными  
услугами жилищно-коммунального хозяйства населения городского округа  
ЗАТО Большой Камень» на 2014-2018 годы**

№ п/п	Номер и наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Объем дополнительных ресурсов, тыс. руб.	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)
				начала реализации	окончания реализации	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Подпрограмма 1. «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда городского округа ЗАТО Большой Камень»					

1	2	3	4	5	6	7
1.1.	Мероприятие 1. Проведение обследования жилых домов на предмет их дальнейшей эксплуатации	Управление жизнеобеспечения	30,000	2014	2014	получение заключения о признании жилого помещения аварийным и непригодным для проживания, позволяющего выполнять муниципальные полномочия по ликвидации аварийного и ветхого фонда и переселению граждан в жилые помещения, соответствующие нормативным требованиям
1.2.	Мероприятие 2. Приобретение жилых помещений	Управление жизнеобеспечения	43420,432	2014	2018	наличие возможностей переселения граждан в жилые помещения, соответствующие нормативным требованиям
1.3.	Мероприятие 3. Снос жилых домов, признанных аварийными	Управление жизнеобеспечения	1184,200	2014	2018	снижение количества жилых домов, признанных аварийными
2.	Подпрограмма 2. «Строительство доступного жилья в городском округе ЗАТО Большой Камень» на 2014-2018 годы					
2.1.	Мероприятие 1. Строительство 60 квартирного жилого дома № 3 по ул. Приморского Комсомола	Управление архитектуры и градостроительства	28354,77	1 кв. 2014 г.	4 кв. 2014 г.	ввод в эксплуатацию 60-ти квартирного жилого дома общей площадью 3227,6 кв.м., обеспечение жильем 60 семей, признанных малоимущими.
2.2.	Мероприятие 2. Строительство 60 квартирного жилого дома № 4 по ул. Приморского Комсомола	Управление архитектуры и градостроительства	30479,305	2015г.	4 кв. 2017г.	ввод в эксплуатацию 60-ти квартирного жилого дома общей площадью 3227,6 кв.м., обеспечение жильем 60 семей, признанных малоимущими.

1	2	3	4	5	6	7
2.3.	Мероприятие 3. Строительство 3-х этажного 36-ти квартирного жилого дома по ул. Садовая	Управление архитектуры и градостроительства		2 кв. 2018 г.	4 кв. 2018 г.	ввод в эксплуатацию 36-ти квартирного жилого дома общей площадью 1900 кв.м., обеспечение жильем 36 семей, признанных малоимущими.
3.	Подпрограмма 3 «Развитие коммунальной инфраструктуры городского округа ЗАТО Большой Камень» на 2014-2018 годы»					
3.1.	Мероприятие 1. Разработка проекта планировки и межевания зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	Управление архитектуры и градостроительства	5273,880	2017	2018	наличие проекта планировки и межевания зоны инженерной и транспортной инфраструктуры
3.2.	Мероприятие 2. Приобретение специальной техники	Управление жизнеобеспечения	9150,00	2014	2018	увеличение количества транспорт- ных средств муниципальной специализированной техники, заня- той на организации теплоснабже- ния, водоснабжения и водоотве- дения
3.3.	Мероприятие 3. Капитальный ремонт напорного золопровода (2-я очередь)	Управление жизнеобеспечения	2784,581	2015	2015	обеспечение надежности золошла- коудаления на котельной № 1 за счет создания резервной линии напорного золопровода.

1	2	3	4	5	6	7
3.4.	Мероприятие 4. Демонтаж газораспределительных устройств.	Управление жизнеобеспечения	1572,860	2014	2014	снятие с регистрационного учета в казне муниципального образования газораспределительных устройств в связи с прекращением договора поставки сжиженного газа; обеспечение безопасности объектов, выведенных из эксплуатации; возможность использования высвободившихся территорий для муниципальных нужд
3.5.	Мероприятие 5. Реконструкция водопровода (инвестиционная программа ООО «Водоканал»)	Управление жизнеобеспечения	13563,365	2014	2018	увеличение доли реконструированных и отремонтированных сетей водопровода к общей протяженности ветхих сетей водопровода, обновление объектов коммунальной инфраструктуры с целью оптимизации гидравлического режима сетей, повышения надежности и качества предоставления услуг
3.6.	Мероприятие 6. Реконструкция наружных сетей канализации от жилого дома № 5 по ул. Дзержинского до КНС-2	Управление жизнеобеспечения	36100,00	2014	2018	увеличение доли реконструированных и отремонтированных сетей водоотведения к общей протяженности ветхих сетей водоотведения, улучшение санитарно-эпидемиологической обстановки за счет сокращения случаев выхода сточных вод на рельеф и сброса в открытые водоемы

1	2	3	4	5	6	7
3.7	Мероприятие 7. Водоочистные сооружения. Техническое перевооружение хлораторной с заменой технологии обеззараживания воды хлором на гипохлорит натрия.	Управление жизнеобеспечения	12000,000	2015	2015	исключение из эксплуатации химически опасного объекта в системе коммунальной инфраструктуры городского округа ЗАТО Большой Камень, внедрение современных технологий в сфере водоподготовки, улучшение качества предоставления услуг
3.8	Мероприятие 8. Реконструкция тепловых сетей от ЦТП-6 (2-й контур) – 2-я очередь	Управление жизнеобеспечения	7295,484	2014	2014	выполнение мероприятий по прекращению горячего водоснабжения с использованием открытых систем теплоснабжения во исполнение пункта 9 статьи 29 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»
3.9	Мероприятие 9. Разработка и актуализация схемы теплоснабжения	Управление жизнеобеспечения	2000,000	2014	2014	разработка схемы теплоснабжения для определения мероприятий по развитию системы теплоснабжения городского округа во исполнение требований статьи 23 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»

1	2	3	4	5	6	7
3.10	Мероприятие 10. Разработка и актуализация схемы водоснабжения и водоотведения	Управление жизне- обеспечения	1900,000	2014	2014	разработка схемы водоснабжения и водоотведения для определения мероприятий по развитию системы водоснабжения и водоотведения городского округа во исполнение требований статьи 38 Федера- льного закона от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»
4. Отдельное мероприятие «Капитальный ремонт многоквартирных домов»						
4.1.	Субсидия на долево финансирование капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов	Управление жизнеобеспечения	54133,302	2014	2018	возможность предотвращения пере- вода жилищного фонда в разряд аварийного посредством проведе- ния капитального ремонта
4.2.	Средства бюджета в доле собственника на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов	Управление жизнеобеспечения	6128,935	2014	2018	возможность предотвращения перевода жилищного фонда в разряд аварийного посредством проведения капитального ремонта
4.3.	Капитальный ремонт и текущее содержание муниципального жилищного фонда	Управление жизнеобеспечения	12600,00	2014	2018	наличие возможности своевремен- ного проведения капитального ре- монта жилого помещения, улучше- ние технических характеристик многоквартирных домов

Приложение № 10  
к муниципальной программе  
«Обеспечение доступным жильем  
и качественными услугами  
жилищно-коммунального  
хозяйства населения городского  
округа ЗАТО Большой Камень» на  
2014-2018 годы, утвержденной  
постановлением администрации  
от 26.12.2013 № 2077

**ПОДПРОГРАММА № 1**

**«Переселение граждан из аварийного  
жилищного фонда городского округа  
ЗАТО Большой Камень» на 2014-2018 годы**

**ПАСПОРТ**

подпрограммы № 1 «Переселение граждан  
из аварийного жилищного фонда городского округа  
ЗАТО Большой Камень» на 2014-2018 годы

Наименование подпрограммы	«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда городского округа ЗАТО Большой Камень» на 2014-2018 годы (далее – подпрограмма)
Ответственные исполнители подпрограммы	управление жизнеобеспечения администрации городского округа ЗАТО Большой Камень
Соисполнители подпрограммы	нет
Участники подпрограммы	управление имущественных отношений администрации городского округа ЗАТО Большой

Камень;

отдел по жилищным вопросам администрации городского округа ЗАТО Большой Камень;

муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика» городского округа ЗАТО Большой Камень

Цели подпрограммы	создание безопасных условий проживания населения городского округа ЗАТО Большой Камень
Задачи подпрограммы	обеспечение благоустроенным жильем граждан, проживающих в домах, признанных установленным порядком аварийными и непригодными для постоянного проживания в связи с физическим износом в процессе эксплуатации
Целевые индикаторы и показатели подпрограммы	доля населения, проживающего в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными в общем количестве населения городского округа, проживающего в многоквартирных домах, доля площади жилых помещений аварийных многоквартирных домов от общей площади жилых помещений многоквартирных домов;
Этапы и сроки реализации подпрограммы	подпрограмма реализуется в 2014-2018 годах в один этап
Объем средств бюджета городского округа ЗАТО	общий объем финансирования подпрограммы составляет 44 634, 632 тыс. рублей, в том числе по

Большой Камень на  
финансирование  
подпрограммы

годам:

2014 год – 5 902,919 тыс. рублей;

2015 год – 2 336,142 тыс. рублей;

2016 год – 2 336,142 тыс. рублей;

2017-2018 годы – 34 059,429 тыс. рублей;

Объем финансовых средств, подлежит ежегодной корректировке при принятии бюджета городского округа на очередной финансовый год.

Ожидаемые  
результаты  
реализации  
Подпрограммы

реализация подпрограммы должна обеспечить достижение к концу 2018 года следующих показателей:

1. доля населения, проживающего в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными в общем количестве населения городского округа, проживающего в многоквартирных домах, уменьшится относительно 2013 года до 0,086 %

2. доля площади жилых помещений аварийных многоквартирных домов в общей площади жилых помещений многоквартирных домов уменьшится относительно 2013 года до 0,087 %.

## **Раздел I. Общая характеристика текущего состояния сферы реализации подпрограммы (в том числе основных проблем) и прогноз ее развития**

Настоящая подпрограмма разработана во исполнение требований статьи 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановления администрации городского округа от 14 августа 2013 года № 1299 «Об утверждении Перечня муниципальных целевых программ городского округа ЗАТО Большой Камень». Методологической основой является Порядок принятия решений о разработке, формирования, реализации муниципальных программ городского округа ЗАТО Большой Камень, проведения оценки эффективности их реализации и критериев такой оценки» утвержденный постановлением администрации городского округа от 11 июля 2013 года № 1099 (далее – Порядок).

Цели Программы соответствуют целям и задачам государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами ЖКХ населения Приморского края» на 2013-2017 годы, утвержденной постановлением Администрации Приморского края от 7 декабря 2012 года № 398-па.

Объем жилищного фонда городского округа ЗАТО Большой Камень (далее – городской округ) по состоянию на 1 января 2013 года составляет 768,8 тыс. кв. м, в том числе: ветхий жилищный фонд - 1,5 тыс. кв. м (29 домов), из него:

- многоквартирные дома общей площадью 0,7 тыс. кв. м (4 дома);
- аварийный жилищный фонд общей площадью 3,8 тыс. кв. м (19 домов), в том числе 3,6 тыс. кв. м в многоквартирных домах (16 домов).

За период 2011-2012 годы в рамках муниципальной долгосрочной целевой программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда городского округа ЗАТО Большой Камень на период 2011-2015 годы», утвержденной постановлением администрации городского округа ЗАТО

Большой Камень от 21 декабря 2011 года № 2073, расселено 43 семьи из четырнадцати аварийных домов (из них из десяти- полностью).

Высокая стоимость строительства жилья и постоянный рост цен на жилую недвижимость на вторичном рынке делает для органов местного самоуправления и многих жителей городского округа неразрешимой проблему по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Бюджет городского округа является высокодотационным, что не дает оснований для привлечения кредитных ресурсов для жилищного строительства.

Наиболее оптимальным способом решения данной проблемы является программный метод, позволяющий объединить во времени все ресурсы городского округа: финансовые, управленческие.

## **Раздел II. Приоритетные направления в сфере реализации подпрограммы. Цели и задачи подпрограммы**

Приоритетными направлениями в рамках реализации подпрограммы является переселение граждан из аварийного жилищного фонда, ликвидация аварийного жилищного фонда.

Цель подпрограммы – создание безопасных условий проживания населения городского округа ЗАТО Большой Камень.

Для достижения поставленной цели предполагается решение следующей задачи - обеспечение благоустроенным жильем граждан, проживающих в домах, признанных установленным порядком аварийными и непригодными для постоянного проживания в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.

## **Раздел III. Целевые индикаторы и показатели подпрограммы**

Целевые индикаторы и показатели подпрограммы соответствуют ее

приоритетам, целям и задачам.

Целевые индикаторы и показатели подпрограммы предназначены для оценки наиболее существенных результатов реализации подпрограммы. К целевым индикаторам и показателям подпрограммы отнесены:

доля населения, проживающего в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными в общем количестве населения городского округа, проживающего в многоквартирных домах;

доля площади жилых помещений аварийных многоквартирных домов от общей площади жилых помещений многоквартирных домов.

Реализация подпрограммы должна обеспечить достижение к концу 2018 года следующих показателей социально-экономической эффективности (по сравнению с базовым 2013 годом):

доля населения, проживающего в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными в общем количестве населения, уменьшится с 0,253 % до 0,086 %;

доля площади жилых помещений аварийных многоквартирных домов в общей площади жилых помещений многоквартирных домов до конца 2018 года уменьшится до 0,087 %.

Перечень показателей (индикаторов) представлен в приложении № 1 к Программе.

Оценка степени выделения дополнительных объемов ресурсов на сроки и ожидаемые результаты реализации Программы приведены в приложениях № 8, № 9 к Программе.

#### **Раздел IV. Описание мероприятий подпрограммы**

На решение поставленной задачи подпрограммы по созданию безопасных условий проживания населения городского округа ориентировано три основных мероприятия:

Мероприятие 1. Проведение обследования жилых домов на предмет их

дальнейшей эксплуатации.

В рамках мероприятия предполагается проведение обследования жилых домов на предмет их дальнейшей эксплуатации. Планируемый конечный срок реализации мероприятия – конец четвертого квартала 2014 года.

Ожидаемый результат - получение заключения о признании жилого помещения аварийным и непригодным для проживания.

Мероприятие 2. Приобретение жилых помещений.

В рамках мероприятия предполагается приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийных жилых домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.

Планируемый конечный срок реализации мероприятия – 2017 год.

Ожидаемый результат - отселение граждан из аварийных жилых домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, предоставление им жилых помещений общей площадью 902,1 кв. м, что обеспечит снижение доли:

населения, проживающего в аварийных многоквартирных жилых домах с 0,253 % до 0,086 %;

площади жилых помещений аварийных многоквартирных домов с 0,594 % до 0,087 %.

Мероприятие 3. Снос жилых домов, признанных аварийными. В рамках мероприятия предполагается снос жилых домов, признанных аварийными.

Планируемый конечный срок реализации мероприятия – 2018 год.

Перечень и краткое описание основных мероприятий представлен в приложении № 2 к Программе.

## **Раздел V. Механизм реализации подпрограммы**

Механизм реализации подпрограммы направлен на эффективное планирование хода исполнения основных мероприятий, координацию

действий участников подпрограммы, обеспечение контроля исполнения подпрограммных мероприятий, проведение мониторинга состояния работ по выполнению подпрограммы, выработку решений при возникновении отклонения хода работ от плана мероприятий подпрограммы, принимаемого в составе плана реализации Программы в целом.

Ответственный исполнитель подпрограммы:

управление жизнеобеспечения администрации городского округа, осуществляет управление настоящей подпрограммой в соответствии с требованиями Порядка.

Принятие управленческих решений в рамках подпрограммы осуществляется с учетом информации, поступающей от исполнителя подпрограммы.

Участники подпрограммы:

1. Управление имущественных отношений администрации городского округа:

- осуществляет приобретение квартир для граждан, переселяемых из жилых домов, признанных аварийными, в порядке, установленном действующим законодательством;

- выполняет процедуры, связанные с выкупом жилых помещений у собственников, а также взаимодействие с собственниками жилых помещений;

- осуществляет разработку правовых актов администрации городского округа, касающихся переселения собственников жилых помещений.

2. Отдел по жилищным вопросам администрации городского округа:

- осуществляет взаимодействие с переселяемыми гражданами, являющимися нанимателями муниципальных жилых помещений, оформление необходимых документов, относящихся к полномочиям администрации городского округа, как наймодателя, в установленном законодательством порядке;

- осуществляет разработку правовых актов администрации городского округа, касающихся переселения нанимателей, проживающих в жилых домах, признанных аварийными.

3. Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика» городского округа.

Реализация мероприятий подпрограммы, требующих привлечения внешних исполнителей, осуществляется посредством размещения заказов в порядке, установленном существующим законодательством.

Внесение иных изменений в подпрограмму осуществляется по инициативе ответственного исполнителя, соисполнителей подпрограммы либо во исполнение решений администрации городского округа ЗАТО Большой Камень (далее – администрация городского округа).

#### **Раздел VI. Оценка применения мер регулирования и сведения об основных мерах правового регулирования**

В рамках реализации подпрограммы применение мер налогового, тарифного, правового регулирования не требуется.

#### **Раздел VII. Прогноз сводных показателей муниципальных заданий**

У ответственного исполнителя подпрограммы отсутствуют подведомственные муниципальные учреждения, вследствие чего подпрограммой не предусмотрено формирование муниципальных заданий.

#### **Раздел VIII. Ресурсное обеспечение подпрограммы**

Реализация мероприятий подпрограммы осуществляется за счет средств бюджета городского округа. Общий объем финансирования подпрограммы предусматривается в размере 44 634,632 тыс. руб.

Распределение объемов финансирования подпрограммы по годам и

источникам представлены в таблице 1.

Таблица 1

Год	Объем финансирования	Бюджет городского округа	Прочие источники финансирования
2014	5 902,919	5 902,919	х
2015	2 336,142	2 336,142	х
2016	2 336,142	2 336,142	х
2017 - 2018	34 059,429	34 059,429	х
ВСЕГО	44 634,632	44 634,632	х

Объемы финансирования мероприятий за счет бюджета городского округа подлежат уточнению в установленном порядке при формировании проекта бюджета на соответствующий год.

Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы за счет средств бюджета городского округа приведены в приложении № 6 к Программе.

Финансирование мероприятий подпрограммы в очередном финансовом году осуществляется с учетом результатов мониторинга и оценки эффективности реализации подпрограммы в отчетный период.

Объемы финансовых средств, предусмотренных на реализацию основного мероприятия подпрограммы, подлежат ежегодному уточнению при формировании бюджета городского округа на очередной финансовый год на основе анализа полученных результатов, с учетом возможностей бюджета.

### **Раздел IX. Сроки и этапы реализации подпрограммы**

Подпрограмма реализуется в 2014-2018 годах в один этап.

Приложение № 11  
к муниципальной программе  
«Обеспечение доступным жильем и  
качественными услугами жилищно-  
коммунального хозяйства населения  
городского округа ЗАТО Большой  
Камень» на 2014-2018 годы,  
утвержденной постановлением  
администрации  
от 26.12.2013 года № 2077

**ПОДПРОГРАММА № 2**  
**«Строительство доступного жилья**  
**в городском округе ЗАТО Большой Камень»**  
**на 2014-2018 годы**

**ПАСПОРТ**

подпрограммы № 2 «Строительство доступного жилья  
в городском округе ЗАТО Большой Камень»  
на 2014-2018 годы

Наименование подпрограммы	«Строительство доступного жилья в городском округе ЗАТО Большой Камень» на 2014-2018 годы (далее – подпрограмма)
Ответственный исполнитель подпрограммы	управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа ЗАТО Большой Камень
Соисполнители подпрограммы	нет
Участники реализации подпрограммы	управление жизнеобеспечения администрации городского округа ЗАТО Большой Камень, управление имущественных отношений администрации городского округа

ЗАТО Большой Камень,  
муниципальное казенное учреждение  
«Служба единого заказчика»  
городского округа ЗАТО Большой  
Камень;  
организации, получившие право на  
исполнение муниципальных контрактов  
в порядке, установленном  
законодательством.

Структура подпрограммы

подпрограмма состоит из следующих  
основных мероприятий:  
строительство 60 квартирного жилого  
дома № 3 по ул. Приморского  
Комсомола;  
строительство 60 квартирного жилого  
дома № 4 по ул. Приморского  
Комсомола;  
строительство 3-х этажного 36-ти  
квартирного жилого дома по ул.  
Садовая

Цели подпрограммы

обеспечение жильем принятых на учет  
граждан, признанных в установленном  
порядке малоимущими и  
нуждающимися в жилых помещениях  
по договорам социального найма.

Задачи подпрограммы

обеспечение граждан, признанных  
малоимущими, проживающих в  
городском округе ЗАТО Большой  
Камень и нуждающихся в улучшении  
жилищных условий

Целевые

Индикаторы

и показатели

подпрограммы

доля населения, получившего жилые  
помещения и улучшившего жилищные  
условия за период реализации  
подпрограммы, в общей численности  
населения, состоящего на учете в  
качестве нуждающихся в жилых  
помещениях;

общая площадь жилых помещений,  
приходящаяся в среднем на одного

жителя

Этапы и сроки  
реализации подпрограммы

2014-2018 годы в один этап

Объем и источники  
финансирования подпрограммы

прогнозируемый общий объем бюджетных ассигнований бюджета городского округа составит 75 405,195 тыс. руб., в том числе по годам:  
2014 год – 28 354,77 тыс. руб.;  
2015 год – 2 124,535 тыс. руб.;  
2016 год – 0  
2017-2018 годы – 44 925,89 тыс. руб.;  
Финансовые показатели подпрограммы подлежат ежегодному уточнению.

Ожидаемые результаты  
реализации подпрограммы

К 2018 году будут получены следующие результаты (относительно 2013 года):  
доля населения, получившая жилые помещения и улучшившая жилищные условия за период реализации подпрограммы, в общей численности населения, состоящей на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях составит 18,9%;  
общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя составит 19,1 кв.м;

**Раздел I. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА  
ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ  
ПОДПРОГРАММЫ (В ТОМ ЧИСЛЕ ОСНОВНЫХ ПРОБЛЕМ  
И ПРОГНОЗ ЕЁ РАЗВИТИЯ)**

Настоящая подпрограмма разработана во исполнение постановления администрации городского округа от 14 августа 2013 года № 1299 «Об утверждении Перечня муниципальных целевых программ городского округа ЗАТО Большой Камень». Методологической основой подпрограммы является Порядок принятия решений о разработке, формирования, реализации муниципальных программ городского округа ЗАТО Большой Камень, проведения оценки эффективности их реализации и критериев такой оценки», утвержденный постановлением администрации городского округа от 11 июля 2013 года № 1099. При разработке подпрограммы учтены положения, установленные Государственной программой Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края» на 2013-2017 годы, утвержденной постановлением Администрации Приморского края от 7 декабря 2012 года № 398-па.

По состоянию на 1 января 2013 года в городском округе ЗАТО Большой Камень число семей, имеющих право на предоставление жилых помещений по договорам социального найма, составило **547** семей (**1604** человек), из них признанных малоимущими – **337** семей (**1028** человек).

Исходя из установленной на территории городского округа нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма (12,5 кв. м), общая площадь, требуемая для обеспечения граждан (**1604** человек) жилыми помещениями по договорам социального найма, составляет **20 050** кв. м, из них для обеспечения малоимущих граждан (**1028** человек) **12 850** кв. м.

Удовлетворение этой потребности требует увеличения жилищного фонда. Имеющийся муниципальный жилищный фонд не располагает жилищными ресурсами для удовлетворения потребности в жилье граждан,

проживающих на территории городского округа, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий, в связи с чем, необходимо строительство жилья социального использования.

При сокращении объемов строительства муниципального жилья и, соответственно, уменьшении количества квартир, предоставляемых гражданам бесплатно, в условиях приватизации большей части жилищного фонда реализация прав граждан на жилище оказалась не обеспеченной необходимыми финансовыми и организационными мерами. В связи с этим, продолжительность ожидания своей очереди на получение жилья в городском округе составляет 7-30 лет для граждан, вставших до 1 марта 2005 года на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

Обеспечение жильём жителей городского округа – это не только создание комфортных условий для жизни и работы на территории городского округа, решение демографической проблемы, а и закрепление грамотных специалистов. Поэтому необходимо создание специализированного муниципального жилищного фонда с целью закрепления кадров в бюджетных организациях и обеспечения жизнедеятельности муниципального образования, так как из-за невысокого уровня оплаты труда единственной возможностью привлекать и удерживать в муниципальных учреждениях персонал, в том числе молодых специалистов, является обеспечение их служебными жилыми помещениями.

По расчету коэффициент доступности жилья, сложившийся в городском округе в 2010 году, равен 4,45 лет. Расчетный коэффициент доступности жилья для малоимущих составил 12 лет. Соотношение средней цены одного квадратного метра общей площади на вторичном рынке жилья к среднедушевым доходам населения в 2010 году достигло 296 % .

Для удовлетворения потребности в предоставлении жилья для граждан, признанных малоимущими, необходимо построить четыре 60-ти квартирных дома или два 60-ти квартирных 5-ти этажных жилых дома, два 36-ти

квартирного 3-х этажного жилого дома и два 24-х квартирного 3-х этажного жилого дома.

В процессе разработки подпрограммы рассмотрены два варианта решения проблемы: целевой и инерционный.

Целевой вариант предполагает строительство нового жилья с применением типовых проектов, в которых стоимость одного квадратного метра не превышает 31 тыс. рублей, установленных постановлением Правительства РФ от 10 июня 2011 года № 460 «О предельной стоимости 1 кв. м общей площади жилых помещений при приобретении (строительстве) для федеральных государственных нужд» (далее – постановление Правительства РФ № 460).

Инерционный вариант предполагает приобретение жилых помещений на вторичном рынке жилья городского округа

#### 1. Обоснование выбора вариантов решения проблемы

##### 1.1. Целевой вариант

Одним из важных вопросов местного значения является не только обеспечение граждан, признанных малоимущими, нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями, но и создание условий для развития жилищного строительства.

Пути решения проблемы обеспеченности жильем населения разные:

1) участие в реализации одноименных краевых программ данной направленности; долевое участие городского округа в строительстве жилья коммерческими застройщиками; содействие развитию ипотечного кредитования жилищного строительства; обеспечение земельных участков инженерной инфраструктурой для последующей организации жилищного строительства.

Этот вариант позволяет городскому округу стать участником государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края» на 2013-2017 годы» при условии соответствия

городского округа установленным в ней критериям отбора. Кроме того целевой вариант решения проблемы в большей степени обеспечит создание условий для развития жилищного строительства в городском округе для всех групп населения.

1.2. Инерционный вариант (приобретения необходимого жилья на вторичном рынке).

Для экономичного использования финансовых ресурсов, направляемых на реализацию мероприятий подпрограммы, осуществление мероприятий путем приобретения вторичного жилья рассматривается как экономически неэффективное, так как стоимость одного квадратного метра такого жилья на начало 4 квартала 2013 года в городском округе, в среднем, составляет 51,90 тыс. рублей и имеет тенденцию к увеличению. По этим причинам инерционный вариант разработки подпрограммы является неприемлемым.

Решение указанных проблем возможно только в рамках данной подпрограммы, что позволит реализовать ее мероприятия с максимальным социальным и экономическим эффектом.

2. Описание основных рисков, связанных с программно-целевым методом решения проблемы.

Характер подпрограммы порождает некоторые риски при ее реализации, управление которыми входит в систему управления подпрограммой, связанные, прежде всего, с неопределенностью объемов бюджетного финансирования, в том числе, за счет вышестоящих бюджетов, а также с такими внешними факторами воздействия, как несоблюдение сроков прохождения государственной экспертизы инвестиционных проектов.

## **Раздел II. ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ В СФЕРЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ, ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ**

Приоритетными направлениями в рамках реализации подпрограммы является обеспечение малоимущих граждан, проживающих в городском

округе и нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Целью подпрограммы является обеспечение жильем принятых на учет граждан, признанных в установленном порядке малоимущими и нуждающимися в жилых помещениях по договорам социального найма.

Цель достигается посредством решения следующей задачи: обеспечение граждан, признанных малоимущими, проживающих в городском округе ЗАТО Большой Камень и нуждающихся в улучшении жилищных условий.

### **Раздел III. ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ И ПОКАЗАТЕЛИ ПОДПРОГРАММЫ**

Целевые индикаторы и показатели подпрограммы соответствуют ее приоритетам, целям и задачам.

Перечень показателей подпрограммы носит открытый характер и предусматривает возможность корректировки в случае потери информативности показателя, изменения приоритетов, в том числе, в государственной политике, появления новых технологических и социально-экономических обстоятельств, существенно влияющих на развитие соответствующих сфер экономической деятельности городского округа.

Индикаторы и показатели реализации подпрограммы в целом предназначены для оценки наиболее существенных результатов реализации подпрограммы. К целевым индикаторам и показателям подпрограммы отнесены:

доля населения получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия за период реализации подпрограммы, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях;

общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, кв.м ;

Социальная эффективность подпрограммы проявляется в увеличении доли семей, получивших жилые помещения.

К 2018 году будут получены следующие результаты (относительно 2013 года):

доля населения, получившая жилые помещения и улучшившая жилищные условия за период реализации подпрограммы, в общей численности населения, состоящей на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях составит 18,9 %;

общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя составит 19,1 кв. м.;

Перечень показателей (индикаторов) представлен в приложении № 1 к Программе.

Оценка степени влияния выделения дополнительных объемов ресурсов на показатели (индикаторы), а также на сроки и ожидаемые непосредственные результаты реализации Подпрограммы приведены в приложении №№ 8 и 9 к Программе.

#### **Раздел IV. ОПИСАНИЕ РЕАЛИЗУЕМЫХ В СОСТАВЕ ПОДПРОГРАММЫ МЕРОПРИЯТИЙ**

Подпрограмма предусматривает реализацию нижеследующих основных мероприятий:

Мероприятие 1. Строительство 60 квартирного жилого дома № 3 по ул. Приморского Комсомола.

Планируемый конечный срок реализации мероприятия – четвертый квартал 2014 года.

Ожидаемый результат – ввод в эксплуатацию 60-ти квартирного жилого дома общей площадью 3 227,6 кв.м, обеспечение жильем 60 семей, признанных малоимущими.

Мероприятие 2. Строительство 60 квартир жилого дома № 4 по ул. Приморского Комсомола.

Планируемый конечный срок реализации мероприятия – четвертый квартал 2017 года.

Ожидаемый результат – ввод в эксплуатацию 60-ти квартир жилого дома общей площадью 3 227,6 кв.м, обеспечение жильем 60 семей, признанных малоимущими.

Мероприятие 3. Строительство 3-х этажного 36-ти квартир жилого дома по улице Садовой.

Планируемый конечный срок реализации мероприятия – четвертый квартал 2018 года.

Ожидаемый результат – ввод в эксплуатацию 36-ти квартир жилого дома площадью около 1 900 кв.м, обеспечение жильем 36 семей, признанных малоимущими.

## **Раздел V. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ**

Механизм реализации подпрограммы направлен на эффективное планирование хода исполнения основных мероприятий, координацию действий участников подпрограммы, обеспечение контроля исполнения мероприятий, проведение мониторинга состояния работ по выполнению подпрограммы, выработку решений при возникновении отклонения хода работ от плана мероприятий подпрограммы.

Риск отсутствия ожидаемых конечных результатов подпрограммы является типичным при выполнении программ, и на его минимизацию направлены меры по планированию работ. Поэтому реализация мероприятий подпрограммы осуществляется по ежегодным планам, утверждаемым в установленном порядке, содержащем подробные организационные действия, конкретных ответственных лиц и точные даты исполнения.

План реализации содержит расшифровку основных мероприятий с ожидаемыми промежуточными результатами их реализации в соответствующем году. План реализации подпрограммы включается в состав плана реализации Программы и утверждается постановлением администрации городского округа.

Управление реализацией подпрограммой осуществляется ответственным исполнителем в соответствии с Порядком.

Реализация мероприятий подпрограммы, требующих привлечения внешних исполнителей, осуществляется посредством размещения заказов в порядке, установленном существующим законодательством.

Принятие управленческих решений в рамках подпрограммы осуществляется с учетом информации, поступающей от исполнителей подпрограммы.

Внесение иных изменений в подпрограмму осуществляется по инициативе ответственного исполнителя подпрограммы либо во исполнение решений администрации городского округа.

Сфера ответственности исполнителей и участников подпрограммы:

1) Ответственный исполнитель управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа обеспечивает подготовку обоснований для выбора земельных участков под строительство многоквартирных жилых домов и выполняет функции, компетенции управления, связанные с выделением земельных участков под застройку, взаимодействие с департаментом градостроительства Приморского края с целью участия в реализации соответствующей государственной программы, а также обеспечивает приемку объектов в эксплуатацию.

2) Участники подпрограммы:

Управление имущественных отношений администрации городского округа ЗАТО Большой Камень выполняет технические работы, связанные с выделением земельных участков.

Управление жизнеобеспечения администрации городского округа,

являясь главным распорядителем бюджетных средств в данном направлении, обеспечивает организацию работ, связанных с выполнением мероприятий капитального характера, в том числе, при разработке проектно-сметной документации для жилищного строительства, обеспечивает своевременное финансирование соисполнителей программных мероприятий.

Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика» является непосредственным организатором размещения муниципального заказа на выполнение всех работ капитального характера, включая проектно-изыскательские, и выполнения функций застройщика – заказчика.

Взаимодействие ответственного исполнителя, соисполнителей и участников подпрограммы регламентируется требованиями, установленными Порядком.

Взаимодействие администрации городского округа и уполномоченных краевых органов осуществляется на основе требований, установленных в Государственной программе Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края» на 2013-2017 годы.

## **Раздел VI. ОЦЕНКА ПРИМЕНЕНИЯ МЕР РЕГУЛИРОВАНИЯ И СВЕДЕНИЯ ОБ ОСНОВНЫХ МЕРАХ ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ**

В рамках реализации подпрограммы применение мер регулирования налогового и правового характера не требуется.

## **Раздел VII. ПРОГНОЗ СВОДНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ЗАДАНИЙ**

У ответственного исполнителя подпрограммы отсутствуют подведомственные муниципальные учреждения, вследствие чего подпрограммой не предусмотрено формирование муниципальных заданий (приложение № 5 к Программе).

## РАЗДЕЛ VIII. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Реализация мероприятий подпрограммы осуществляется за счет средств бюджета городского округа и привлеченных источников финансирования. Общий объем финансирования подпрограммы предусматривается в размере 75 405,195 тыс. рублей.

Распределение объемов финансирования подпрограммы по годам и источникам представлены в таблице.

таблица

### Объем по источникам финансирования подпрограммы

Год	Объем финансирования (тыс.руб.)	Краевой бюджет (субсидия)	Бюджет городского округа	Прочие источники финансирования
2014 год	28 354,77	х	28 354,77	х
2015 год	2 124,535	х	2 124,535	х
2016 год	х	х	х	х
2017-2018 года	44925,89	х	44925,89	х
ВСЕГО	75 405, 195	х	75 405,195	х

Предельные объемы капитальных вложений рассчитаны на основе имеющейся проектно-сметной документации, а также предварительного расчета стоимости затрат, связанных с пересчетом имеющейся сметной документации в новой сметно-нормативной базе 2010 года. Величина затрат каждого года рассчитана без учета индексов-дефляторов по отрасли «Строительство», сообщенных Министерством экономического развития РФ. Объемы финансирования мероприятий за счет бюджетных средств подлежат уточнению в установленном порядке при формировании проектов бюджетов на соответствующий год.

В случае отбора городского округа ЗАТО Большой Камень для участия в Государственной программе Приморского края «Обеспечение доступным

жилем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края» на 2013-2017 годы с последующим софинансированием из краевого бюджета, настоящая подпрограмма и Программа в целом подлежат корректировке.

Информация о ресурсном обеспечении подпрограммы за счет бюджета городского округа и привлекаемых на реализацию подпрограммы средств вышестоящих бюджетов, бюджетов государственных (территориальных) внебюджетных фондов, иных внебюджетных источников, приведена в приложении №7 к Программе.

Финансирование мероприятий подпрограммы в очередном финансовом году осуществляется с учетом результатов мониторинга и оценки эффективности реализации подпрограммы в отчетный период.

## **Раздел X. СРОКИ И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ**

Подпрограмма реализуется в один этап в 2014-2018 годы.

Приложение № 12  
к муниципальной программе  
«Обеспечение доступным жильем  
и качественными услугами  
жилищно-коммунального  
хозяйства населения городского  
округа ЗАТО Большой Камень»  
на 2014-2018 годы, утвержденной  
постановлением администрации  
от 26.12.2013 № 2077

**ПОДПРОГРАММА № 3**

**«Развитие коммунальной инфраструктуры  
городского округа ЗАТО Большой Камень» на 2014 -2018 годы**

**ПАСПОРТ**

подпрограммы № 3 «Развитие коммунальной инфраструктуры  
городского округа ЗАТО Большой Камень» на 2014 -2018 годы

Наименование подпрограммы	«Развитие коммунальной инфраструктуры городского округа ЗАТО Большой Камень» на 2014 -2018 годы (далее Подпрограмма)
Ответственные исполнители подпрограммы	управление жизнеобеспечения администрации городского округа ЗАТО Большой Камень
Соисполнители подпрограммы	нет
Участники подпрограммы	управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа ЗАТО Большой Камень управление имущественных отношений

администрации городского округа ЗАТО Большой Камень;

муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика» городского округа ЗАТО Большой Камень;

организации, получившие право на исполнение муниципальных контрактов в порядке, установленном законодательством

Цели подпрограммы обеспечение качества и надежности коммунальных услуг, предоставляемых населению городского округа ЗАТО Большой Камень

Задачи подпрограммы

1. повышение качества и надежности функционирования систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных;
2. внедрение в секторе теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод современных инновационных технологий;

Целевые индикаторы и показатели подпрограммы

доля реконструированных и отремонтированных сетей коммунальной инфраструктуры в общей протяженности ветхих сетей;

количество транспортных средств муниципальной специализированной техники, занятой на организации теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения;

количество химически опасных объектов в системе коммунальной инфраструктуры, расположенных на территории городского округа ЗАТО Большой Камень

Этапы и сроки реализации подпрограммы	Подпрограмма реализуется в 2014-2018 годах в один этап
Объем и источники финансирования подпрограммы	прогнозируемый общий объем ассигнований бюджета городского округа на реализацию Подпрограммы составит 91 640,170 тыс. рублей, в том числе по годам:  2014 год – 20 328,074 тыс. рублей; 2015 год – 9 185,633 тыс. рублей; 2016 год – 18 701,117 тыс. рублей; 2017-2018 годы – 43 425,346 тыс. рублей;
Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы	реализация Подпрограммы в полном объеме позволит достичь к концу 2018 года следующих показателей (относительно 2013 года):  1. доля реконструированных и отремонтированных сетей коммунальной инфраструктуры в общей протяженности ветхих сетей, водоснабжения – 7,36 %; водоотведения – 55,40 %; теплоснабжения – 66,13 %; напорного золопровода – 12,89 %  2. количество транспортных средств муниципальной специализированной техники, занятой на организации теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения - 47 ед.;  3. количество химически опасных объектов в системе коммунальной инфраструктуры, расположенных на территории городского округа ЗАТО Большой Камень – 0 ед.

**Раздел I. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ  
СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ  
(В ТОМ ЧИСЛЕ ОСНОВНЫХ ПРОБЛЕМ)  
И ПРОГНОЗ ЕЕ РАЗВИТИЯ**

Настоящая Подпрограмма разработана в соответствии с постановлением администрации городского округа от 14 августа 2013 года № 1299 «Об утверждении Перечня муниципальных целевых программ городского округа ЗАТО Большой Камень». Методологической основой Подпрограммы является Порядок принятия решений о разработке, формирования, реализации муниципальных программ городского округа ЗАТО Большой Камень, проведения оценки эффективности их реализации и критериев такой оценки», утвержденный постановлением администрации городского округа от 11 июля 2013 года № 1099 (далее – Порядок).

Ответственным исполнителем Подпрограммы является управление жизнеобеспечения администрации городского округа ЗАТО Большой Камень в лице начальника управления (далее – ответственный исполнитель).

В соответствии с Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года № 1662-р, а также Водной стратегией Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2009 года № 1235-р, совершенствование технологии подготовки питьевой воды и очистки сточных вод, реконструкция, модернизация и строительство водопроводных и канализационных сооружений, внедрение новых технологий водоочистки, модернизация промышленных предприятий и внедрение в технологические схемы производственных объектов оборотного водоснабжения, развитие жилищно-коммунального комплекса, ориентированное на обеспечение гарантированного доступа населения России к качественной питьевой воде,

являются приоритетными направлениями развития водохозяйственного комплекса.

В соответствии со Стратегией социально-экономического развития Приморского края до 2025 года, утвержденной Законом Приморского края от 20.10.2008 года № 324-КЗ, основными целями развития жилищно-коммунального хозяйства и инфраструктуры являются: реконструкция системы коммунального хозяйства, включая объекты водо-, тепло-, газо- и энергоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, переработки и утилизации (захоронения) бытовых отходов, в том числе, на основе государственно-частного партнерства, внедрение в коммунальном секторе энерго- и ресурсосберегающих технологий, развитие инженерной инфраструктуры, обеспечение населения качественной питьевой водой в достаточном количестве, улучшение на этой основе состояния здоровья населения, а также рациональное использование природных водных источников, для целей питьевого водоснабжения.

Основными задачами в сфере жилищно-коммунального хозяйства и инфраструктуры городского округа ЗАТО Большой Камень (далее – городской округ) являются: повышение качества и надежности функционирования систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных; внедрение в секторе теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод современных инновационных технологий.

Системы коммунальной инфраструктуры городского округа имеют высокий уровень физического и морального износа и требуют реконструкции, модернизации и капитального ремонта, а также строительства новых объектов.

Следствием износа и технологической отсталости объектов коммунальной инфраструктуры является низкое качество предоставления коммунальных услуг, не соответствующее запросам потребителей.

На 1 января 2013 года в городском округе протяженность тепловых

сетей в двухтрубном исчислении составляет 47,8 км, из них ветхих – 6 км; протяженность водопроводных сетей составляет 101,49 км, из них ветхих – 20,3 км; протяженность сетей водоотведения составляет 52,07 км, из них ветхих – 4,1 км.

Значительное количество ветхих сетей ведет к увеличению числа аварий на сетях и к большим объемам утечек воды и неучтенного расхода воды, что влечет за собой нерациональное использование природных ресурсов, вызванное, в том числе, высокими потерями воды при транспортировке.

## **Раздел II. ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ В СФЕРЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ, ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ**

Приоритетным направлениям в рамках реализации Подпрограммы является развитие коммунальной инфраструктуры городского округа.

Целью Подпрограммы является обеспечение качества и надежности коммунальных услуг, предоставляемых населению городского округа ЗАТО Большой Камень.

Цель достигается посредством решения следующих задач:

- повышение качества и надежности функционирования систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных;
- внедрение в секторе теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод современных инновационных технологий.

## **Раздел III. ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ И ПОКАЗАТЕЛИ ПОДПРОГРАММЫ**

Целевые индикаторы и показатели Подпрограммы соответствуют ее приоритетам, целям и задачам.

Перечень показателей Подпрограммы носит открытый характер и предусматривает возможность корректировки в случае потери

информативности показателя, изменения приоритетов, в том числе, в государственной политике, появления новых технологических и социально-экономических обстоятельств, существенно влияющих на развитие соответствующих сфер экономической деятельности городского округа.

Индикаторы и показатели реализации Подпрограммы в целом предназначены для оценки наиболее существенных результатов реализации программы. К целевым индикаторам и показателям Подпрограммы отнесены:

- доля реконструированных и отремонтированных сетей коммунальной инфраструктуры в общей протяженности ветхих сетей;

- количество транспортных средств муниципальной специализированной техники, занятой на организации теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения;

- количество химически опасных объектов в системе коммунальной инфраструктуры, расположенных на территории городского округа ЗАТО Большой Камень.

Оценка степени выделения дополнительных объемов ресурсов на сроки и ожидаемые результаты реализации Подпрограммы приведены в приложениях № 8, № 9 к Программе.

#### **Раздел IV. ОБОБЩЕННАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РЕАЛИЗУЕМЫХ В ПОДПРОГРАММЕ МЕРОПРИЯТИЙ**

Подпрограмма предусматривает реализацию отдельных мероприятий для исполнения задачи Подпрограммы:

- 1) повышение качества и надежности функционирования систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод;

- 2) внедрение в секторе теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод современных инновационных технологий.

Мероприятие 1.

Разработка проекта планировки и межевания зоны инженерной и транспортной инфраструктуры.

Планируемый конечный срок исполнения мероприятия – 2016 год.

Ожидаемый результат – наличие проекта планировки и межевания зоны инженерной и транспортной инфраструктуры.

В рамках исполнения данного мероприятия предполагается разработать проекты планировки и межевания зоны инженерной и транспортной инфраструктуры микрорайонов Морской, Северный, Парковый.

Мероприятие 2.

Приобретение специальной техники.

Планируемый конечный срок исполнения мероприятия – 2016 год.

Ожидаемый результат – увеличение количества транспортных средств муниципальной специализированной техники, занятой на организации теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения.

В рамках исполнения данного мероприятия предполагается закупить бульдозер Б-107А для транспортировки угля на котельной и каналопромывочную машину.

Мероприятие 3.

Капитальный ремонт напорного золопровода (2-я очередь).

Планируемый конечный срок исполнения – 2014 год.

Реализация мероприятия позволит обеспечить надежность золошлакоудаления на котельной № 1 за счет создания резервной линии напорного золопровода. Мероприятие направлено на повышение надежности работы котельного оборудования и соблюдение природоохранных требований.

В рамках исполнения данного мероприятия предполагается произвести капитальный ремонт (ориентировочно 420 м) аварийного золопровода.

Мероприятие 4.

Демонтаж газораспределительных устройств.

Планируемый конечный срок исполнения мероприятия – 2014 год.

Ожидаемый результат – снятие с регистрационного учета в казне муниципального образования газораспределительных устройств в связи с прекращением договора поставки сжиженного газа; обеспечение безопасности объектов, выведенных из эксплуатации; возможность использования высвободившихся территорий для муниципальных нужд.

В рамках исполнения данного мероприятия предполагается произвести демонтаж газораспределительных устройств.

#### Мероприятие 5.

Реконструкция водопроводов (инвестиционная программа ООО «Водоканал»).

Планируемый конечный срок исполнения мероприятия – 2018 год.

Ожидаемый результат – увеличение доли реконструированных и отремонтированных сетей водопровода в общей протяженности ветхих сетей водопровода, обновление объектов коммунальной инфраструктуры с целью оптимизации гидравлического режима сетей, повышения надежности и качества предоставления услуг.

В рамках исполнения данного мероприятия предполагается произвести реконструкцию водопроводных сетей (ориентировочно протяженностью 850 п. м).

#### Мероприятие 6.

Реконструкция наружных сетей канализации от жилого дома № 5 по ул. Дзержинского до КНС-2.

Планируемый конечный срок исполнения мероприятия – 2018 год.

Ожидаемый результат – увеличение доли реконструированных и отремонтированных сетей водоотведения в общей протяженности ветхих сетей водоотведения, улучшение санитарно-эпидемиологической обстановки за счет сокращения случаев выхода сточных вод на рельеф и сброса в открытые водоемы.

В рамках исполнения данного мероприятия предполагается произвести реконструкцию сетей водоотведения (канализации) (ориентировочно протяженностью 2180 п. м).

#### Мероприятие 7.

Водоочистные сооружения. Техническое перевооружение хлораторной с заменой технологии обеззараживания воды хлором на гипохлорит натрия.

Планируемый конечный срок исполнения мероприятия – 2018 год.

Ожидаемый результат – исключение из эксплуатации химически опасного объекта в системе коммунальной инфраструктуры городского округа ЗАТО Большой Камень, внедрение современных технологий в сфере водоподготовки, улучшение качества предоставления услуг.

В рамках исполнения данного мероприятия предполагается произвести реконструкцию хлораторной станции в составе водоочистных сооружений города Большой Камень.

#### Мероприятие 8.

Реконструкция тепловых сетей от ЦТП-6 (2-й контур) - 2-я очередь.

Планируемый конечный срок исполнения мероприятия – 2016 год.

Ожидаемый результат – выполнение мероприятий по прекращению горячего водоснабжения с использованием открытых систем теплоснабжения во исполнение пункта 9 статьи 29 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

В рамках исполнения данного мероприятия предполагается заменить трубопроводы тепловых сетей (ориентировочно 3 км) для восстановления циркуляционного трубопровода теплоснабжения, улучшения гидравлического режима тепловой сети, обеспечения потребителей качественной услугой горячего водоснабжения, экономии тепловой энергии за счет уменьшения подпитки.

Перечень и краткое описание реализуемых в составе Подпрограммы мероприятий (с указанием сроков их реализации, ответственных исполнителей

и соисполнителей Подпрограммы, ожидаемых результатов реализации мероприятий Подпрограммы) представлены в приложении № 2 к Программе.

## **Раздел V. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ**

Механизм реализации Подпрограммы регулируется правовыми актами администрации городского округа ЗАТО Большой Камень (далее – администрация городского округа) в сфере разработки, реализации, оценки эффективности и контроля за реализацией муниципальных программ и направлен на эффективное планирование хода исполнения основных мероприятий, координацию действий участников Подпрограммы, обеспечение контроля исполнения подпрограммных мероприятий, проведение мониторинга состояния работ по выполнению Подпрограммы, выработку решений при возникновении отклонения хода работ от плана мероприятий Подпрограммы.

План реализации Подпрограммы содержит расшифровку основных мероприятий Подпрограммы с ожидаемыми промежуточными результатами их реализации в соответствующем году. План реализации Подпрограммы разрабатывается в установленном Порядке и утверждается постановлением администрации городского округа в составе плана реализации Программы.

Текущее управление реализацией Подпрограммы осуществляет ее ответственный исполнитель – управление жизнеобеспечения.

Промежуточные показатели реализации Подпрограммы определяются в ходе ежегодного мониторинга ее реализации и служат основой для принятия решения о корректировке.

Взаимодействие отраслевых (функциональных) органов администрации и участников Подпрограммы в процессе ее реализации, а также их полномочия и ответственность осуществляется в соответствии с требованиями Порядка.

Сфера ответственности исполнителя и участников Подпрограммы:

1) управление жизнеобеспечения является ответственным исполнителем Подпрограммы:

- обеспечивает организацию и финансирование работ, связанных с выполнением мероприятий капитального характера;

2) управление архитектуры и градостроительства является соисполнителем подпрограммы, обеспечивает организацию работ, связанных с выполнением мероприятий по разработке проекта планировки и межевания зоны инженерной и транспортной инфраструктуры.

Для этого управление архитектуры и градостроительства осуществляет мониторинг, оценку эффективности мероприятий своей компетенции, представляет ответственному исполнителю данные для промежуточного и годового отчетов.

3) управление имущественных отношений является участником Подпрограммы, обеспечивает процедуры, связанные с оформлением введенных в эксплуатацию объектов при передаче их в муниципальную собственность, в части касающейся принимает участие в подготовке документов на передачу земельных участков под строительство.

4) муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика» является участником Подпрограммы, непосредственным организатором размещения муниципальных заказов на выполнение работ капитального характера в сфере развития коммунальной инфраструктуры городского округа, а также по приемке означенных работ.

Оценка степени влияния выделения дополнительных объемов ресурсов на показатели (индикаторы), а также на сроки и ожидаемые непосредственные результаты реализации Подпрограммы приведены в приложении №№ 8 и 9 к Программе.

## **Раздел VI. ОЦЕНКА ПРИМЕНЕНИЯ МЕР РЕГУЛИРОВАНИЯ И СВЕДЕНИЯ ОБ ОСНОВНЫХ МЕРАХ ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ**

В рамках реализации Подпрограммы применение мер регулирования налогового и правового характера не требуется.

## **Раздел VII. ПРОГНОЗ СВОДНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ЗАДАНИЙ**

У ответственного исполнителя Подпрограммы отсутствуют подведомственные муниципальные учреждения, вследствие чего Подпрограммой не предусмотрено формирование муниципальных заданий (приложение № 5 к Программе).

## **Раздел VIII. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ**

Прогнозный объем финансирования Подпрограммы составляет 91 640,17 тыс. рублей.

Распределение объемов финансирования Подпрограммы по годам и источникам представлены в таблице 1:

Таблица 1

Год	Объем финансирования (тыс. руб.)	Краевой бюджет (субсидия)	Бюджет городского округа	Прочие источники финансирования
2014 год	20 328,074	x	20 328,074	x
2015 год	9 185,633		9 185,633	
2016 год	18 701,117	x	18 701,117	x
2017 год	43 425,346	x	43 425,346	x
2018 год				
<b>ВСЕГО</b>	<b>91 640,17</b>	<b>x</b>	<b>91 640,17</b>	<b>x</b>

Ресурсное обеспечение реализации Подпрограммы представлено в приложениях № 6, № 7 к Программе.

Реализация Подпрограммы планируется за счет средств бюджета городского округа.

В случае отбора городского округа ЗАТО Большой Камень для участия в Государственной программе Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края» на 2013-2017 годы возможно привлечение средств краевого бюджета, выделяемых муниципальным образованиям в форме субсидий на условиях, предусмотренных Государственной программой.

Софинансирование мероприятий Подпрограммы за счет средств краевого бюджета осуществляется посредством заключения договоров (соглашений) между администрацией городского округа и соответствующими уполномоченными органами Администрации Приморского края.

В случае получения софинансирования из краевого бюджета Подпрограмма и Программа в целом подлежат корректировке.

Финансовые показатели Подпрограммы подлежат ежегодному уточнению.

**Раздел IX. СРОКИ И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ**  
Подпрограмма реализуется в один этап в 2014-2018 годы.

Приложение № 13  
к муниципальной программе  
«Обеспечение доступным  
жильем и качественными  
услугами жилищно-  
коммунального хозяйства  
населения городского округа  
ЗАТО Большой Камень» на  
2014-2018 годы, утвержденной  
постановлением администрации  
от 26.12.2013 № 2077

**Отдельное мероприятие**

**муниципальной программы «Обеспечение доступным жильем и  
качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения  
городского округа ЗАТО Большой Камень»  
на 2014-2018 годы**

Отдельное мероприятие «Капитальный ремонт многоквартирных домов» направлено на создание комфортных условий проживания граждан, недопущение за счет несвоевременного капитального ремонта домов роста доли ветхих домов, формирование конкурентной среды на рынке жилищно - коммунальных услуг, реформирование жилищно-коммунального хозяйства.

Реализация отдельного мероприятия предусматривает предоставление субсидий из краевого бюджета и бюджета городского округа ЗАТО Большой Камень на финансовую поддержку управляющих организаций, товариществ собственников жилья либо жилищных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов при проведении капитального ремонта многоквартирных домов.

Общий объем финансирования отдельного мероприятия составляет 89 982,237 тыс. руб. (в ценах каждого года), из них:

объем бюджетных ассигнований бюджета городского округа – 72 862,237 тыс. руб., в том числе по годам:

2014 год – 30 802,237 тыс. руб.;

2015 год – 10 540,00 тыс. руб.;

2016 год – 10 540,00 тыс. руб.;

2017-2018 годы – 20 980,00 тыс. руб.,

объем планируемого привлечения внебюджетных средств (средств собственников помещений) – 17 120,00 тыс. руб., в том числе по годам:

2014 год – 3 120,00 тыс. руб.;

2015 год – 3 320,00 тыс. руб.;

2016 год – 3 560,00 тыс. руб.;

2017-2018 годы – 7 120,00 тыс. руб.

Объемы финансовых средств, предусмотренных на реализацию отдельного мероприятия программы, подлежат ежегодному уточнению при формировании бюджета на очередной финансовый год на основе анализа полученных результатов, с учетом возможностей бюджета городского округа.

Реализация отдельного мероприятия к концу 2018 года обеспечит достижение следующих показателей (по сравнению с 2013 годом):

- объем выполненного капитального ремонта увеличится с 26,6 тыс. кв. м до 186,4 тыс. кв. м;

- доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют управление многоквартирными домами посредством товариществ собственников жилья либо жилищных кооперативов или иного специализированного потребительского кооператива увеличится с 22,87 % до 24,7 %.