



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОЛЬШОЙ КАМЕНЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.10.2024

г. Большой Камень

№ 3145

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев обращение акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» филиал «Приморские электрические сети» (идентификатор на ЕПГУ: 4521372380 от 5 сентября 2024 г.) о направлении ходатайства об установлении публичного сервитута, в соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.43, пунктом 1 статьи 39.45, пунктом 3 статьи 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьёй 29 Устава городского округа Большой Камень, администрация городского округа Большой Камень

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» в отношении земельного участка, общей площадью 11 092 кв. м, с целью

строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ЛЭП 6 кВ протяженностью 1,8 км для электроснабжения микрорайона «Нагорный», г. Большой Камень».

2. Местоположение границ публичного сервитута: Приморский край, г. Большой Камень.

Границы публичного сервитута расположены:

- на землях, государственная собственность на которые не разграничена в кадастровом квартале 25:36:010201 площадью 219 кв. м., в кадастровом квартале 25:36:010102 площадью 6167 кв. м.;
- в части земельного участка с кадастровым номером 25:36:010202:532 площадью 1 кв. м.;
- в части земельного участка с кадастровым номером 25:36:010202:516 площадью 18 кв. м.;
- в части земельного участка с кадастровым номером 25:36:010202:510 площадью 22 кв. м.;
- в части земельного участка с кадастровым номером 25:36:010202:2928 площадью 40 кв. м.;
- в части земельного участка с кадастровым номером 25:36:010202:2927 площадью 703 кв. м.;
- в части земельного участка с кадастровым номером 25:36:010202:2925 площадью 665 кв. м.;
- в части земельного участка с кадастровым номером 25:36:010202:2922 площадью 324 кв. м.;
- в части земельного участка с кадастровым номером 25:36:000000:1941 площадью 1994 кв. м.;
- в части земельного участка с кадастровым номером 25:36:000000:1940 площадью 547 кв. м.;
- в части земельного участка с кадастровым номером 25:36:010201:861 площадью 287 кв. м.;

- в части земельного участка с кадастровым номером 25:36:010202:2346 площадью 105 кв. м.

2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 10 лет.

3. Утвердить описание местоположения границ публичного сервитута, местоположение которого установлено в Приморском крае, г. Большой Камень, согласно приложению № 1.

4. Установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Установить срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нём объекта недвижимости в соответствии с их разрешённым использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено – 2 месяца со дня официального опубликования постановления.

6. Установить, что обладатель публичного сервитута (АО «Дальневосточная распределительная сетевая компания») обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видами разрешенного использования, снести инженерные сооружения, размещенные на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Плата за публичный сервитут согласно расчету (приложение № 2) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 25:36:010202:516, 25:36:010201:861, 25:36:010202:2928, 25:36:010202:2922, 25:36:010202:2346, 25:36:010202:532, 25:36:010202:510, 25:36:010202:2927, а также земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, вносится обладателем публичного сервитута

(АО «Дальневосточная распределительная сетевая компания») единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня вступления в силу настоящего постановления, путем перечисления на счет УФК по Приморскому краю (Администрация ГО Большой Камень) р/с № 03100643000000012000, к/с № 40102810545370000012, Дальневосточное ГУ Банка России//УФК по Приморскому краю, г. Владивосток, БИК 010507002 ОКТМО 05 706 000, ИНН 2503005665 КПП 250301001, код платежа 902 1 11 05312 04 0000 120.

8. Публичный сервитут в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 25:36:010202:2925, 25:36:000000:1941, 25:36:000000:1940 считается безвозмездным в соответствии с подпунктом 3 пункта 6 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Управлению имущественных отношений администрации городского округа Большой Камень в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

9.1. Направить копию постановления в Управление Росреестра по Приморскому краю для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости;

9.2. Направить копию данного постановления по почтовому адресу обладателя публичного сервитута: 690080, Приморский край, г. Владивосток, ул. Командорская, д. 13а, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута;

9.3. Направить копию данного постановления правообладателям земельных участков, чьи права зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости.

10. Управлению имущественных отношений администрации городского округа Большой Камень в течение десяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить размещение настоящего постановления в сетевом издании «ЗАТО.ОНЛАЙН»

и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Большой Камень.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. главы городского округа



О.Г. Серебrenникова

2/2

постановлением администрации
городского округа Большой Камень
от 16.10.2016 № 3145

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для использования земель и (или) земельных участков в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
«Строительство ЛЭП 6 кВ протяжённостью 1,8 км для электроснабжения микрорайона «Нагорный», г. Большой Камень, заявитель АО «КРДВ» (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Приморский край, г. Большой Камень
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P±ΔP)	11092±37
	Иные характеристики объекта	<p>Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства федерального значения «Строительство ЛЭП 6 кВ протяжённостью 1,8 км для электроснабжения микрорайона «Нагорный», г. Большой Камень, заявитель АО «КРДВ», в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса РФ. Срок публичного сервитута - 10 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания», ИНН 2801108200, ОГРН 1052800111308. Почтовый адрес: 690080, Приморский край, г. Владивосток, ул. Командорская, 13А, адрес электронной почты: doc@prim.drsk.ru, телефон: 8 (423) 222-32-12.</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-25, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	358895.44	2187738.07	Аналитический метод	0.1	-
2	358901.72	2187740.87	Аналитический метод	0.1	-
3	358901.16	2187741.90	Аналитический метод	0.1	-
4	358884.30	2187750.38	Аналитический метод	0.1	-
5	358876.31	2187747.90	Аналитический метод	0.1	-
6	358845.83	2187741.91	Аналитический метод	0.1	-
7	358835.25	2187740.38	Аналитический метод	0.1	-
8	358823.44	2187739.05	Аналитический метод	0.1	-
9	358810.58	2187735.12	Аналитический метод	0.1	-
10	358804.11	2187725.25	Аналитический метод	0.1	-
11	358779.82	2187720.00	Аналитический метод	0.1	-
12	358751.74	2187723.51	Аналитический метод	0.1	-

13	358735.25	2187734.68	Аналитический метод	0.1	-
14	358731.59	2187736.50	Аналитический метод	0.1	-
15	358703.31	2187750.55	Аналитический метод	0.1	-
16	358698.61	2187752.89	Аналитический метод	0.1	-
17	358691.79	2187755.07	Аналитический метод	0.1	-
18	358687.22	2187758.55	Аналитический метод	0.1	-
19	358682.54	2187760.88	Аналитический метод	0.1	-
20	358683.09	2187761.70	Аналитический метод	0.1	-
21	358680.26	2187763.85	Аналитический метод	0.1	-
22	358672.25	2187753.58	Аналитический метод	0.1	-
23	358665.43	2187748.35	Аналитический метод	0.1	-
24	358650.35	2187742.94	Аналитический метод	0.1	-
25	358641.67	2187739.48	Аналитический метод	0.1	-
26	358630.19	2187734.92	Аналитический метод	0.1	-
27	358629.98	2187736.61	Аналитический метод	0.1	-
28	358615.08	2187734.34	Аналитический метод	0.1	-
29	358587.16	2187727.54	Аналитический метод	0.1	-
30	358546.96	2187732.49	Аналитический метод	0.1	-
31	358535.85	2187737.79	Аналитический метод	0.1	-
32	358512.73	2187740.63	Аналитический метод	0.1	-
33	358475.97	2187742.58	Аналитический метод	0.1	-
34	358451.81	2187747.44	Аналитический метод	0.1	-
35	358434.53	2187740.92	Аналитический метод	0.1	-
36	358420.47	2187730.92	Аналитический метод	0.1	-
37	358390.96	2187762.31	Аналитический метод	0.1	-
38	358289.81	2187748.07	Аналитический метод	0.1	-
39	358287.87	2187771.78	Аналитический метод	0.1	-
40	358285.77	2187771.73	Аналитический метод	0.1	-
41	358284.67	2187799.74	Аналитический метод	0.1	-
42	358285.47	2187801.06	Аналитический метод	0.1	-
43	358273.29	2187949.80	Аналитический метод	0.1	-
44	358234.01	2187950.63	Аналитический метод	0.1	-
45	358229.62	2188115.90	Аналитический метод	0.1	-
46	358173.12	2188116.20	Аналитический метод	0.1	-
47	358173.39	2188140.67	Аналитический метод	0.1	-
48	358176.98	2188152.15	Аналитический метод	0.1	-
49	358174.60	2188183.96	Аналитический метод	0.1	-
50	358063.59	2188190.40	Аналитический метод	0.1	-
51	358042.42	2188085.58		0.1	-
52	358034.68	2188076.90	Аналитический метод	0.1	-
53	358028.12	2188045.59	Аналитический метод	0.1	-
54	358015.42	2188030.72	Аналитический метод	0.1	-

55	358011.46	2188029.84	Аналитический метод	0.1	-
56	357999.06	2188053.93	Аналитический метод	0.1	-
57	357972.83	2188060.36	Аналитический метод	0.1	-
58	357983.14	2188111.18	Аналитический метод	0.1	-
59	357977.26	2188112.37	Аналитический метод	0.1	-
60	357966.40	2188058.88	Аналитический метод	0.1	-
61	357962.67	2188046.78	Аналитический метод	0.1	-
62	357943.37	2188050.28	Аналитический метод	0.1	-
63	357938.21	2188051.16	Аналитический метод	0.1	-
64	357929.29	2188053.70	Аналитический метод	0.1	-
65	357917.86	2188059.75	Аналитический метод	0.1	-
66	357904.29	2188077.57	Аналитический метод	0.1	-
67	357890.74	2188077.59	Аналитический метод	0.1	-
68	357879.58	2188091.79	Аналитический метод	0.1	-
69	357869.98	2188113.16	Аналитический метод	0.1	-
70	357799.45	2188113.38	Аналитический метод	0.1	-
71	357799.36	2188099.39	Аналитический метод	0.1	-
72	357805.36	2188099.39	Аналитический метод	0.1	-
73	357805.41	2188107.36	Аналитический метод	0.1	-
74	357866.09	2188107.17	Аналитический метод	0.1	-
75	357874.41	2188088.66	Аналитический метод	0.1	-
76	357887.82	2188071.60	Аналитический метод	0.1	-
77	357901.32	2188071.57	Аналитический метод	0.1	-
78	357913.89	2188055.07	Аналитический метод	0.1	-
79	357924.70	2188049.35	Аналитический метод	0.1	-
80	357919.35	2188021.88	Аналитический метод	0.1	-
81	357903.45	2188016.84	Аналитический метод	0.1	-
82	357885.49	2188009.53	Аналитический метод	0.1	-
83	357879.91	2188004.25	Аналитический метод	0.1	-
84	357879.12	2188000.90	Аналитический метод	0.1	-
85	357884.96	2187999.53	Аналитический метод	0.1	-
86	357885.33	2188001.13	Аналитический метод	0.1	-
87	357888.79	2188004.40	Аналитический метод	0.1	-
88	357905.49	2188011.19	Аналитический метод	0.1	-
89	357924.56	2188017.24	Аналитический метод	0.1	-
90	357930.38	2188047.16	Аналитический метод	0.1	-
91	357936.88	2188045.31	Аналитический метод	0.1	-
92	357942.33	2188044.37	Аналитический метод	0.1	-
93	357966.83	2188039.93	Аналитический метод	0.1	-
94	357971.35	2188054.55	Аналитический метод	0.1	-
95	357994.98	2188048.75	Аналитический метод	0.1	-
96	358008.25	2188022.97	Аналитический метод	0.1	-

97	358018.68	2188025.30	Аналитический метод	0.1	-
98	358033.68	2188042.86	Аналитический метод	0.1	-
99	358038.12	2188064.03	Аналитический метод	0.1	-
100	358040.23	2188074.11	Аналитический метод	0.1	-
101	358047.98	2188082.79	Аналитический метод	0.1	-
102	358068.44	2188184.11	Аналитический метод	0.1	-
103	358169.01	2188178.27	Аналитический метод	0.1	-
104	358170.91	2188152.84	Аналитический метод	0.1	-
105	358168.11	2188143.88	Аналитический метод	0.1	-
106	358170.09	2188143.65	Аналитический метод	0.1	-
107	358167.25	2188128.40	Аналитический метод	0.1	-
108	358167.05	2188110.22	Аналитический метод	0.1	-
109	358221.71	2188109.94	Аналитический метод	0.1	-
110	358223.82	2188109.98	Аналитический метод	0.1	-
111	358225.11	2188070.42	Аналитический метод	0.1	-
112	358224.83	2188070.35	Аналитический метод	0.1	-
113	358228.16	2187944.75	Аналитический метод	0.1	-
114	358267.76	2187943.92	Аналитический метод	0.1	-
115	358284.35	2187741.24	Аналитический метод	0.1	-
116	358388.71	2187755.94	Аналитический метод	0.1	-
117	358411.99	2187731.19	Аналитический метод	0.1	-
118	358419.83	2187723.10	Аналитический метод	0.1	-
119	358437.37	2187735.58	Аналитический метод	0.1	-
120	358452.32	2187741.22	Аналитический метод	0.1	-
121	358475.22	2187736.61	Аналитический метод	0.1	-
122	358512.21	2187734.64	Аналитический метод	0.1	-
123	358534.15	2187731.96	Аналитический метод	0.1	-
124	358545.26	2187726.66	Аналитический метод	0.1	-
125	358587.52	2187721.45	Аналитический метод	0.1	-
126	358616.24	2187728.45	Аналитический метод	0.1	-
127	358636.22	2187731.49	Аналитический метод	0.1	-
128	358668.34	2187743.02	Аналитический метод	0.1	-
129	358672.26	2187746.03	Аналитический метод	0.1	-
130	358680.73	2187758.44	Аналитический метод	0.1	-
131	358693.32	2187748.28	Аналитический метод	0.1	-
132	358700.11	2187746.11	Аналитический метод	0.1	-
133	358700.64	2187747.21	Аналитический метод	0.1	-
134	358729.22	2187732.94	Аналитический метод	0.1	-
135	358730.38	2187730.62	Аналитический метод	0.1	-
136	358731.08	2187730.26	Аналитический метод	0.1	-
137	358749.57	2187717.74	Аналитический метод	0.1	-

138	358780.09	2187713.92	Аналитический метод	0.1	-
139	358807.78	2187719.90	Аналитический метод	0.1	-
140	358814.48	2187730.04	Аналитический метод	0.1	-
141	358815.79	2187732.60	Аналитический метод	0.1	-
142	358837.90	2187734.70	Аналитический метод	0.1	-
143	358840.99	2187734.99	Аналитический метод	0.1	-
144	358846.84	2187735.99	Аналитический метод	0.1	-
145	358877.78	2187742.07	Аналитический метод	0.1	-
146	358883.77	2187743.93	Аналитический метод	0.1	-
1	358895.44	2187738.07	Аналитический метод	0.1	-

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

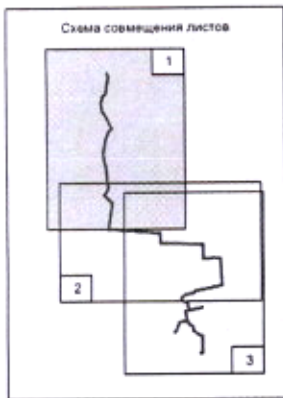


РОССИЯ
Приморский край
г. Большой Камень



МСК-25, зона 1

М 1:2000



Условные обозначения:

- проектная граница публичного сервитута
- номер и обозначение характерной точки границы публичного сервитута
- проектное положение инженерного сооружения (кабельная линия 6кВ)

Сведения, содержащиеся в ЕГРН:

- граница кадастрового квартала
- граница земельного участка
- кадастровый номер земельного участка
- номер кадастрового квартала

Подпись Поддубная М.В.

Дата "06" августа 2024 г.

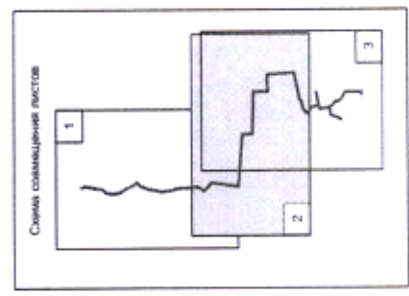
Место для административной печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

РОССИЯ
Приморский край
г. Большой Камень



- Условные обозначения:
- ▭ - проектная граница публичного сервитута
 - 1 - номер и обозначение характерной точки границы публичного сервитута
 - - проектное положение инженерного сооружения (кабельная линия БЛВ)
- Сведения, содержащиеся в ЕГРН:
- ▭ - граница кадастрового квартала
 - граница земельного участка
 - кадастровый номер земельного участка
 - номер кадастрового квартала



МСК-25, зона 1
М 1:2000

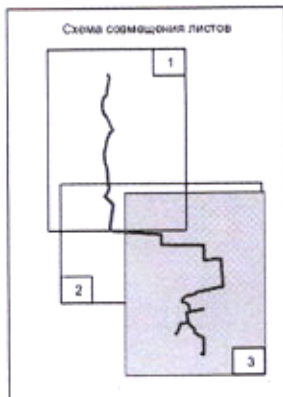
Подпись М.В. Поддубная М.В. Поддубная М.В.

Дата 06 августа 2024 г.

Место для описательной части (при наличии) листа, содержащего описание местоположения, формы и площади



РОССИЯ
Приморский край
г. Большой Камень



Условные обозначения:

— - проектная граница публичного сервитута

● 1 - номер и обозначение характерной точки границы публичного сервитута

— - проектное положение инженерного сооружения (кабельная линия 6кВ)

Сведения, содержащиеся в ЕГРН:

□ - граница кадастрового квартала

□ - граница земельного участка

50:06:0080301:001 - кадастровый номер земельного участка

25:06:01:0202 - номер кадастрового квартала

МСК-25, зона 1

М 1:2000

Подпись  Подлубная М.В.

Дата "06" августа 2024 г.

Место для печати (при наличии) лица, составившего техническое задание на выполнение работ

Приложение № 2

к постановлению администрации
городского округа Большой Камень
от 16.10.24 № 3145

РАСЧЕТ платы за публичный сервитут

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка (кв. м)	Кадастровая стоимость земельного участка (руб.)	Годовая плата за публичный сервитут (руб.)	Годовая плата за публичный сервитут в отношении 703 кв. м (руб.)
1	2	3	4	5
25:36:010202:2927	13073	19267832,39	1926,78	103,61

1.1. Плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 25:36:010202:2927 площадью 703 кв. м. за год составляет: $19267832,39 * 0,01\% / 13073 \text{ кв. м.} * 703 \text{ кв. м} = 103,61 \text{ руб.}$

1.2. Плата за публичный сервитут за 10 лет составляет: $103,61 \text{ руб.} * 10 \text{ лет} = 1036,10 \text{ руб.}$

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка (кв. м)	Кадастровая стоимость земельного участка (руб.)	Годовая плата за публичный сервитут (руб.)	Годовая плата за публичный сервитут в отношении 22 кв. м (руб.)
1	2	3	4	5
25:36:010202:510	1925,34	628 481,14	62,85	0,72

2.1. Плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 25:36:010202:510 площадью 22 кв. м. за год составляет: $628 481,14 * 0,01\% / 1925,34 \text{ кв. м.} * 22 \text{ кв. м} = 0,72 \text{ руб.}$

2.2. Плата за публичный сервитут за 10 лет составляет: $0,72 \text{ руб.} * 10 \text{ лет} = 7,2 \text{ руб.}$

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка (кв. м)	Кадастровая стоимость земельного участка (руб.)	Годовая плата за публичный сервитут (руб.)	Годовая плата за публичный сервитут в отношении 1 кв. м (руб.)
1	2	3	4	5
25:36:010202:532	8043,2	3267437,83	326,74	0,04

3.1. Плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 25:36:010202:532 площадью 1 кв. м. за год составляет: $3267437,83 * 0,01\% / 8043,2 \text{ кв. м.} * 1 \text{ кв. м} = 0,04 \text{ руб.}$

3.2. Плата за публичный сервитут за 10 лет составляет: $0,04 \text{ руб.} * 10 \text{ лет} = 0,4 \text{ руб.}$

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка (кв. м)	Кадастровая стоимость земельного участка (руб.)	Годовая плата за публичный сервитут (руб.)	Годовая плата за публичный сервитут в отношении 105 кв. м (руб.)
1	2	3	4	5
25:36:010202:2346	491	726979,91	72,70	15,55

4.1. Плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 25:36:010202:2346 площадью 105 кв. м. за год составляет: $726979,91 * 0,01\% / 491 \text{ кв. м.} * 105 \text{ кв. м} = 15,55 \text{ руб.}$

4.2. Плата за публичный сервитут за 10 лет составляет: $15,55 \text{ руб.} * 10 \text{ лет} = 155,5 \text{ руб.}$

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка (кв. м)	Кадастровая стоимость земельного участка (руб.)	Годовая плата за публичный сервитут (руб.)	Годовая плата за публичный сервитут в отношении 324 кв. м (руб.)
1	2	3	4	5
25:36:010202:2922	1001	406642,29	40,66	13,16

5.1. Плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 25:36:010202:2922 площадью 324 кв. м. за год составляет: $406642,29 * 0,01\% / 1001 \text{ кв. м.} * 324 \text{ кв. м} = 13,16 \text{ руб.}$

5.2. Плата за публичный сервитут за 10 лет составляет: $13,16 \text{ руб.} * 10 \text{ лет} = 131,60 \text{ руб.}$

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка (кв. м)	Кадастровая стоимость земельного участка (руб.)	Годовая плата за публичный сервитут (руб.)	Годовая плата за публичный сервитут в отношении 40 кв. м (руб.)
1	2	3	4	5
25:36:010202:2928	5907	2399636,37	239,96	1,62

6.1. Плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 25:36:010202:2928 площадью 40 кв. м. за год составляет: $2399636,37 * 0,01\% / 5907 \text{ кв. м.} * 40 \text{ кв. м} = 1,62 \text{ руб.}$

6.2. Плата за публичный сервитут за 10 лет составляет: $1,62 \text{ руб.} * 10 \text{ лет} = 16,2 \text{ руб.}$

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка (кв. м)	Кадастровая стоимость земельного участка (руб.)	Годовая плата за публичный сервитут (руб.)	Годовая плата за публичный сервитут в отношении 287 кв. м (руб.)
1	2	3	4	5
25:36:010201:861	79837	143059349,08	14305,93	51,66

7.1. Плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 25:36:010201:861 площадью 287 кв. м. за год составляет: $143059349,08 * 0,01\% / 79837 \text{ кв. м.} * 287 \text{ кв. м} = 51,66 \text{ руб.}$

7.2. Плата за публичный сервитут за 10 лет составляет: $51,66 \text{ руб.} * 10 \text{ лет} = 516,60 \text{ руб.}$

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка (кв. м)	Кадастровая стоимость земельного участка (руб.)	Годовая плата за публичный сервитут (руб.)	Годовая плата за публичный сервитут в отношении 18 кв. м (руб.)
1	2	3	4	5
25:36:010202:516	2493,1	1012787,11	101,28	0,73

8.1. Плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 25:36:010202:516 площадью 18 кв. м. за год составляет: $1012787,11 * 0,01\% / 2493,1 \text{ кв. м.} * 18 \text{ кв. м} = 0,73 \text{ руб.}$

8.2. Плата за публичный сервитут за 10 лет составляет: 0,73 руб. x 10 лет = 7,30 руб.

Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков по городскому округу Большой Камень	Площадь земельного участка (кв. м)	Годовая плата за публичный сервитут в отношении 6386 кв. м (руб.)
1	2	5
644,02	6386	411,27

9.1. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, государственная собственность на который не разграничена площадью 25 кв. м. за год составляет: $644,02 * 0,01\% * 6386 = 411,27$ руб.

9.2. Плата за публичный сервитут за 10 лет составляет: 411,27 руб. x 10 лет = 4112,7 руб.
