



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОЛЬШОЙ КАМЕНЬ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.11.2024

г. Большой Камень

№ *3602*

**О внесении изменений в постановление администрации
городского округа Большой Камень от 16 февраля 2018 г.
№ 173 «Об утверждении муниципальной программы
«Территориальное развитие городского округа
Большой Камень» на 2018-2026 годы»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статьи 29 Устава городского округа Большой Камень, руководствуясь Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ городского округа Большой Камень, формирования, реализации и проведения оценки эффективности их реализации, утвержденным постановлением администрации городского округа Большой Камень от 24 ноября 2021 г. № 2945, руководствуясь решением Думы городского округа Большой Камень от 5 сентября 2024 г. № 196 «О внесении изменений в решение Думы городского округа Большой Камень от 19 декабря 2023 года № 135 «О бюджете городского округа Большой Камень на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов», администрация городского округа Большой Камень

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации городского округа Большой Камень от 16 февраля 2018 г. № 173 «Об утверждении муниципальной программы «Территориальное развитие городского округа Большой Камень» на 2018-2027 годы» (далее – постановление), следующие изменения:

1.1. Паспорт программы «Территориальное развитие городского округа Большой Камень» на 2018-2027 годы» (далее – Программа) изложить в редакции приложения № 1 к настоящему постановлению;

1.2. Приложение № 1 к Программе изложить в редакции приложения № 2 к настоящему постановлению;

1.3. Приложение № 2 к Программе изложить в редакции приложения № 3 к настоящему постановлению;

1.4. Приложение № 3 к Программе изложить в редакции приложения № 4 к настоящему постановлению;

1.5. Приложение № 4 к Программе изложить в редакции приложения № 5 к настоящему постановлению.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации городского округа Большой Камень в течение 10 дней со дня подписания обеспечить опубликование настоящего постановления в сетевом издании «ЗАТО.ОНЛАЙН» и на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Большой Камень в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального обнародования.

И.о. главы городского округа



О.Г. Серебренникова

of

Приложение № 1

к постановлению администрации
городского округа Большой Камень

от 20.11.2024 № 3602

«УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
городского округа Большой Камень
от 16.02.2018г. № 173

ПАСПОРТ

**муниципальной программы
городского округа Большой Камень
«Территориальное развитие городского округа Большой Камень»
на 2018-2027 годы**

Ответственный исполнитель программы	управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Большой Камень
Соисполнители программы	отраслевые (функциональные) органы администрации городского округа Большой Камень: управление имущественных отношений; управление экономики; управление жизнеобеспечения МКУ «СФЗ»
Структура программы (наименование подпрограмм, основных мероприятий)	Подпрограмма № 1 «Градостроительное развитие городского округа Большой Камень» Основные мероприятия: мероприятия в области градостроительства, организация муниципального земельного контроля Подпрограмма № 2 «Развитие имущественного комплекса городского округа Большой Камень» Основное мероприятие: обеспечение кадастрового учета и государственной регистрации прав на объекты

Цель программы	повышение эффективности управления развитием территории городского округа и обеспечение рационального использования муниципального имущества
Задачи программы	<p>обеспечение устойчивого развития территории городского округа на основе документов территориального планирования и планирования территории;</p> <p>создание условий для эффективного владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом.</p> <p>создание условий для эффективного распоряжения земельными ресурсами, землеустройства и рационального использования территории городского округа.</p>
Показатели муниципальной программы	<p>доля поставленных на кадастровый учет границ населенных пунктов от установленных границ населенных пунктов Генерального плана городского округа Большой Камень</p> <p>доля поставленных на кадастровый учет границ территориальных зон от установленных границ территориальных зон Правил землепользования и застройки городского округа Большой Камень</p> <p>доля территории, для которой разработана документация по планировке территории от общей территории населенных пунктов</p> <p>проведение топографических работ с целью установления мест прохождения инженерных коммуникаций и автомобильных дорог на территории городского округа</p> <p>доля снесенных незаконно установленных объектов капитального строительства и объектов, не являющихся объектами капитального строительства на территории городского округа Большой Камень от установленных при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю</p> <p>количество разработанных документов стратегического планирования</p>

количество земельных участков, в отношении которых при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю, проведены топографические работы

доля зарегистрированных объектов недвижимости в муниципальную собственность в общей численности зарегистрированных объектов муниципальной собственности городского округа

доля объектов недвижимости, прошедших государственный кадастровый учет

доля земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет

доля земельных участков и объектов недвижимости, учтенных в ЕГРН, с границами, соответствующими требованиям законодательства Российской Федерации, в общем количестве объектов недвижимости, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости 2018-2027 годы

Сроки реализации программы

Объем средств бюджета городского округа на финансирование муниципальной программы и прогнозная оценка привлекаемых на реализацию её целей средств федерального бюджета, краевого бюджета, внебюджетных источников

прогнозируемый общий объем финансовых средств бюджета городского округа на реализацию Программы составит 36231,08 тыс. руб., в том числе по годам:

2018 год – 5392,24 тыс. руб.;

2019 год – 7676,18 тыс. руб.;

2020 год – 3907,27 тыс. руб.;

2021 год – 3334,31 тыс. руб.;

2022 год – 1003,86 тыс. руб.;

2023 год – 10039,07 тыс. руб.;

2024 год – 4878,15 тыс. руб.;

2025 год – 0,00 тыс. руб.;

2026 год – 0,00 тыс. руб.;

2027 год – 0,00 тыс. руб.

в том числе по подпрограммам:

Подпрограмма № 1
прогнозируемый общий объем финансовых

средств на реализацию Программы составит 23733,07 тыс. руб., в том числе по годам:

2018 год – 4102,96 тыс. руб.;
 2019 год – 7100,00 тыс. руб.;
 2020 год – 1087,18 тыс. руб.;
 2021 год – 1999,93 тыс. руб.;
 2022 год – 600,00 тыс. руб.;
 2023 год – 6290,00 тыс. руб.;
 2024 год – 2553,00 тыс. руб.;
 2025 год – 0,0 тыс. руб.;
 2026 год – 0,0 тыс. руб.;
 2027 год – 0,00 тыс. руб.

Подпрограмма № 2

прогнозируемый общий объем финансовых средств на реализацию Программы составит 12498,01 тыс. руб., в том числе по годам:

2018 год – 1289,28 тыс. руб.;
 2019 год – 576,18 тыс. руб.;
 2020 год – 2820,09 тыс. руб.;
 2021 год – 1334,38 тыс. руб.;
 2022 год – 403,86 тыс. руб.;
 2023 год – 3749,07 тыс. руб.;
 2024 год – 2325,15 тыс. руб.;
 2025 год – 0,00 тыс. руб.;
 2026 год – 0,00 тыс. руб.;
 2027 год – 0,00 тыс. руб.

финансовые показатели Программы (подпрограмм) ежегодно уточняются.

Ожидаемые
конечные
результаты
реализации
программы

доля поставленных на кадастровый учет границ населенных пунктов от установленных границ населенных пунктов Генерального плана городского округа Большой Камень -100%

доля поставленных на кадастровый учет границ территориальных зон от установленных границ территориальных зон Правил землепользования и застройки городского округа Большой Камень – 100%

доля территории, для которой разработана документация по планировке территории от общей территории населенных пунктов – 15,5 %

проведение топографических работ с целью установления мест прохождения инженерных коммуникаций и автомобильных дорог на территории городского округа – 1 ед.

доля снесенных незаконно установленных объектов капитального строительства и объектов, не являющихся объектами капитального строительства на территории городского округа Большой Камень от установленных при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю – 80%

количество разработанных документов стратегического планирования – 4 ед.

количество земельных участков, в отношении которых при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю, проведены топографические работы – 5 ед.

доля зарегистрированных объектов недвижимости в муниципальную собственность в общей численности зарегистрированных объектов муниципальной собственности городского округа – 100%.

доля объектов недвижимости, прошедших государственный кадастровый учет – 100%

доля земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет – 100%

доля земельных участков и объектов недвижимости, учтенных в ЕГРН, с границами, соответствующими требованиям законодательства Российской Федерации, в общем количестве объектов недвижимости, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости – 80%

Приложение № 2

к постановлению администрации
городского округа Большой Камень
от 11.07.2024 № 2096

«Приложение №

к муниципальной программе
«Территориальное развитие
городского округа Большой Камень»
на 2018-2027 годы, утвержденной
постановлением администрации
городского округа Большой Камень от
16.02.2018 № 173

ПЕРЕЧЕНЬ

мероприятий муниципальной программы
«Территориальное развитие городского округа Большой Камень»
на 2018-2027 годы

№ п/п	Наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Связь с показателями муниципальной программы
			начала реализации	окончания реализации		
1	2	3	4	5	6	7

1	2	3	4	5	6	7
1.	Подпрограмма № 1 «Градостроительное развитие городского округа Большой Камень»	Управление архитектуры и градостроительства				
1.1.	Комплекс процессных мероприятий «Разработка, согласование, утверждение документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории и иных документов градостроительной деятельности»	Управление архитектуры и градостроительства	2018	2027	Отображение границ населенных пунктов и территориальных зон на публичной кадастровой карте Росреестра	Доля поставленных на кадастровый учет границ населенных пунктов Генерального плана городского округа Большой Камень Доля поставленных на кадастровый учет границ территориальных зон от установленных границ территориальных зон Правил землепользования и застройки городского округа Большой Камень Доля территории, для которой разработана документация по планировке территории от общей территории населенных пунктов
1.2.	Разработка документов стратегического планирования	Управление жизнеобеспечения, управление экономики	2018	2027		Количество разработанных документов стратегического планирования
1.3.	Съемка территории с целью установления границ земельных участков в рамках осуществления мероприятий по муниципальному земельному контролю.	Управление архитектуры и градостроительства	2018	2027	Установление границ самовольно-используемых земельных участков	Количество земельных участков, в отношении которых при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю проведены топографические работы

1	2	3	4	5	6	7
1.4.	Демонтаж самовольно установленных объектов	Управление архитектуры и градостроительства	2018	2027	Освобождение земельных участков от самовольно установленных объектов	Доля снесенных незаконно установленных объектов капитального строительства и объектов, не являющихся объектами капитального строительства на территории городского округа Большой Камень от установленных при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю
2.	Подпрограмма № 2 Развитие имущественного комплекса городского округа Большой Камень	Управление имущественных отношений	2018	2027		
2.1.	Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по государственной и муниципальной собственности	Управление имущественных отношений	2018	2027	Управление имущественных отношений	Доля зарегистрированных объектов недвижимости в муниципальную собственность в общей численности зарегистрированных объектов муниципальной собственности городского округа
2.2.	Содержание и обслуживание муниципальной казны городского округа	Содержание и обслуживание муниципальной казны городского округа	2018	2027	Управление имущественных отношений	Управление имущественных отношений
2.3.	Мероприятия по землеустройству и землепользованию	Управление имущественных отношений	2018	2027	Постановка на государственный кадастровый учет земельных участков	Доля земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет
		Управление архитектуры и градостроительства			Уточнение местоположения границ земельных участков	Доля земельных участков и объектов недвижимости, учтенных в ЕГРН, с границами, соответствующими

1	2	3	4	5	6	7
					<p>участков и объектов недвижимости</p> <p>Исправление реестровых ошибок в сведениях ЕГРН о местоположении границ объектов недвижимости</p>	<p>требованиям законодательства Российской Федерации, в общем количестве объектов недвижимости, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости</p>
2.4.	<p>Мероприятия по обеспечению приватизации и проведение подготовкой объектов приватизации</p>	<p>Управление имущественных отношений</p>	2021	2027	<p>Организация проведения работ по предпродажной подготовки объекта приватизации</p>	<p>Доля объектов недвижимости, прошедших государственный кадастровый учет</p>

Приложение № 3

к постановлению администрации
городского округа Большой Камень
от 20.11.2024 № 3602

«Приложение № 2

к муниципальной программе
«Территориальное развитие
городского округа Большой Камень»
на 2018-2026 годы, утвержденной
постановлением администрации городского
округа Большой Камень
от 16.02.2018 № 173

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

реализации муниципальной программы
«Территориальное развитие городского округа Большой Камень»
на 2018-2027 годы за счет средств бюджета городского округа Большой Камень

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1.1.3.	Комплекс процессных мероприятий «Разработка, согласование, утверждение документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документация по планировке территории и иных документов градостроительной деятельности»	Управление архитектуры и градостроительства	000	0000	1210121580	200	0	0	0	0	0	1000,00	1500,0	0	0	0	2500,0
1.1.4.	Разработка документов стратегического планирования	Управление экономики	902	0113	1210121540	200	1053,08	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1053,08
		Управление жизнеобеспечения	902	0502		200	247,29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	247,29
1.2.	Основное мероприятие Организация муниципального контроля	Управление архитектуры и градостроительства	902	0000	1210200000	000	131,50	0	1087,18	499,93	600,00	0	1053,0	0	0	0	3371,61
1.2.1.	Съемка территории с целью установления границ земельных участков в рамках осуществления мероприятий по муниципальному земельному контролю.	Управление архитектуры и градостроительства	902	0412	1210221560	200	131,50	0	1027,68	0	600,00	0	1053,0	0	0	0	2812,18

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1.2.2.	Демонтаж самовольно установленных объектов	Управление архитектуры и градостроительства	902	0412	1210221570	200	0	0	59,50	499,93	0	0	0	0	0	0	559,43
2.	Подпрограмма № 2 Развитие имущественного комплекса городского округа Большой Камень	Управление имущественных отношений	902	0000	1220000000	000	1289,28	576,18	2820,09	1334,38	403,86	3749,07	2325,15	0	0	0	12498,01
2.1.	Основное мероприятие Обеспечение кадастрового учета и государственной регистрации прав на объекты	Управление имущественных отношений	902	0000	1220100000	000	1289,28	576,18	2820,09	1334,38	403,86	3749,07	2325,15	0	0	0	12498,01
2.1.1.	Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности	Управление имущественных отношений	902	0113	1220121490	200	654,60	368,78	718,60	762,23	261,02	481,70	700,0	0	0	0	3946,93
2.1.2.	Содержание и обслуживание муниципальной казны городского округа	Управление имущественных отношений	902	0113	1220121500	800	252,00	90,00	54,94	80,0	80,00	107,65	80,0	0	0	0	744,59
2.1.3.	Мероприятия по землеустройству и землепользованию	Управление имущественных отношений	902	0412	1220121770	200	382,67	117,40	2046,54	492,14	62,83	659,72	1425,14	0	0	0	5186,44

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
2.1.4	Проведение комплексных кадастровых работ	Управление имущественных отношений				800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
					1220121790	200						2425,00	0	0	0	0	2425,0
					1220192370	200						75,00	0	0	0	0	75,0
2.1.5.	Мероприятия по обеспечению приватизации и проведение предпродажной подготовки объектов приватизации	Управление имущественных отношений	12201S2370	200			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
			902														
2.1.6.	Подготовка проектов межевания земельных участков и на проведение кадастровых работ	Управление имущественных отношений	12201L5990	000									120,00				120,0

Приложение № 4

к постановлению администрации
городского округа Большой Камень
от 20.11.2019 № 3602

«Приложение № 3

к муниципальной программе
«Территориальное развитие
городского округа Большой Камень»
на 2018-2027 годы, утвержденной
постановлением администрации
городского округа Большой Камень
от 16.02.2018 № 173

ПАСПОРТ

**подпрограммы муниципальной программы
«Градостроительное развитие
городского округа Большой Камень»**

Ответственный исполнитель подпрограммы	управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Большой Камень
Соисполнители подпрограммы	отраслевые (функциональные) органы администрации городского округа Большой Камень: управление экономики; управление жизнеобеспечения
Цель подпрограммы	повышение эффективности управления развитием территории городского округа
Задачи подпрограммы	обеспечение устойчивого развития территории городского округа на основе документов территориального планирования и планирования территории
Сроки реализации	2018-2027 годы

подпрограммы

Объем средств бюджета городского округа на финансирование подпрограммы

прогнозируемый общий объем финансовых средств бюджета городского округа на реализацию подпрограммы составит 23733,07 тыс. руб., в том числе по годам:

2018 год – 4102,96 тыс. руб.;
 2019 год – 7100,00 тыс. руб.;
 2020 год – 1087,18 тыс. руб.;
 2021 год – 1999,93 тыс. руб.;
 2022 год – 600,00 тыс. руб.;
 2023 год – 6290,00 тыс. руб.;
 2024 год – 2553,00 тыс. руб.;
 2025 год – 0,0 тыс. руб.;
 2026 год – 0,0 тыс. руб.;
 2027 год – 0,0 тыс. руб.

финансовые показатели подпрограммы ежегодно уточняются.

Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы

доля поставленных на кадастровый учет границ населенных пунктов от установленных границ населенных пунктов Генерального плана городского округа Большой Камень -100%

доля поставленных на кадастровый учет границ территориальных зон от установленных границ территориальных зон Правил землепользования и застройки городского округа Большой Камень – 100%;

доля территории, для которой разработана документация по планировке территории от общей территории населенных пунктов – 15,5 %;

проведение топографических работ с целью установления мест прохождения инженерных коммуникаций и автомобильных дорог на территории городского округа – 1 ед;

доля снесенных незаконно установленных объектов капитального строительства и объектов, не являющихся объектами капитального

строительства на территории городского округа
Большой Камень от установленных при
проведении мероприятий по муниципальному
земельному контролю – 80%;

количество разработанных документов
стратегического планирования – 4 ед.;

количество земельных участков, в отношении
которых при проведении мероприятий
по муниципальному земельному контролю,
проведены топографические работы – 5 ед.

Приложение № 5

к постановлению администрации
городского округа Большой Камень
от 20.11.2024 № 3602

«Приложение № 4

к муниципальной программе
«Территориальное развитие
городского округа Большой Камень»
на 2018-2027 годы, утвержденной
постановлением администрации городского
округа Большой Камень
от 16.02.2018 № 173

ПАСПОРТ

**подпрограммы муниципальной программы
«Развитие имущественного комплекса
городского округа Большой Камень»**

Ответственный исполнитель подпрограммы	управление имущественных отношений городского округа Большой Камень
Соисполнители подпрограммы	управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Большой Камень
Цель подпрограммы	обеспечение рационального использования муниципального имущества
Задачи подпрограммы	создание условий для эффективного владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом. создание условий для эффективного распоряжения земельными ресурсами, землеустройства и рационального использования территории городского округа.

Сроки реализации подпрограммы	2018-2027 годы
Объем средств бюджета городского округа на финансирование подпрограммы	<p>прогнозируемый общий объем финансовых средств бюджета городского округа на реализацию подпрограммы составит 12498,01 тыс. руб., в том числе по годам:</p> <p>2018 год – 1289,28 тыс. руб.;</p> <p>2019 год – 576,18 тыс. руб.;</p> <p>2020 год – 2820,09 тыс. руб.;</p> <p>2021 год – 1334,38 тыс. руб.;</p> <p>2022 год – 403,86 тыс. руб.;</p> <p>2023 год – 3749,07 тыс. руб.;</p> <p>2024 год – 2325,15 тыс. руб.;</p> <p>2025 год – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>2026 год – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>2027 год – 0,00 тыс. руб.</p>
	финансовые показатели подпрограммы ежегодно уточняются.
Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы	<p>доля зарегистрированных объектов недвижимости в муниципальную собственность в общей численности зарегистрированных объектов муниципальной собственности городского округа – 100%;</p> <p>доля объектов недвижимости, прошедших государственный кадастровый учет – 100%;</p> <p>доля земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет – 100%;</p> <p>доля земельных участков и объектов недвижимости, учтенных в ЕГРН, с границами, соответствующими требованиям законодательства Российской Федерации, в общем количестве объектов недвижимости, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости – 80%.»</p>