



**МИНИСТЕРСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО РАЗВИТИЮ ДАЛЬНЕГО ВОСТОКА И АРКТИКИ
(МИНВОСТОКРАЗВИТИЯ РОССИИ)**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

19 марта 2025 г.

Москва

№ 39-р

Об изъятии для государственных нужд Российской Федерации земельных участков в целях размещения линейных объектов инфраструктуры на территории опережающего развития «Большой Камень»

В соответствии с главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 29 декабря 2014 г. № 473-ФЗ «О территориях опережающего развития в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2016 г. № 43 «О создании территории опережающего развития «Большой Камень», распоряжением Минвостокразвития России от 27 декабря 2024 г. № 170-р «Об утверждении проекта планировки территории, содержащего проект межевания части территории опережающего развития «Большой Камень» для размещения линейного объекта: «Создание внеплощадочных сетей водоснабжения и водоотведения объектов Приморского металлургического завода», ходатайством общества с ограниченной ответственностью «КРДВ Приморье» (далее – Управляющая компания) об изъятии земельных участков, направленным письмом от 11 марта 2025 г. № ПРИМ-478:

1. Изъять для государственных нужд Российской Федерации земельные участки, подлежащие образованию в соответствии с проектом планировки территории, содержащего проект межевания части территории опережающего развития «Большой Камень» для размещения линейного объекта: «Создание внеплощадочных сетей водоснабжения и водоотведения объектов Приморского металлургического завода», утвержденной распоряжением Минвостокразвития России от 27 декабря 2024 г. № 170-р согласно прилагаемому к настоящему распоряжению перечню (приложение).

2. Управляющей компании обеспечить выполнение мероприятий, необходимых для исполнения решения о принудительном отчуждении объектов недвижимого имущества, в том числе опубликование настоящего распоряжения в порядке, предусмотренном подпунктом 2 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, направление копий настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков, осуществление действий в целях

подготовки соглашений об изъятии земельных участков, предусмотренных статьей 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации, заключение с правообладателями изымаемых земельных участков соглашений об изъятии земельных участков, государственную регистрацию права собственности Управляющей компании на изымаемые земельные участки.

Первый заместитель Министра



Г.Г. Гусейнов

Приложение
к распоряжению Минвостокразвития России
от «19» марта 2025 г. № 39-р

ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков, в том числе подлежащих образованию, изымаемых
для государственных нужд Российской Федерации в целях размещения
линейных объектов инфраструктуры на территории опережающего
развития «Большой Камень»

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель и разрешенное использование	Исходная площадь, кв. м	Изымаемая площадь, кв. м
1.	Образуемый земельный участок путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:36:040101:1338	Земли населенных пунктов, Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2994	844
2.	Образуемый земельный участок путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:36:040101:1339	Земли населенных пунктов, Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	3000	474