



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОЛЬШОЙ КАМЕНЬ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12. 01. 2024

г. Большой Камень

№ 59

Об утверждении плана мероприятий по приспособлению жилых помещений, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, и общего имущества в многоквартирных домах, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в которых расположены указанные жилые помещения, на 2024 год

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 года № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», руководствуясь статьёй 29 Устава городского округа Большой Камень, администрация городского округа Большой Камень

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить план мероприятий по приспособлению жилых помещений, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, и общего

имущества в многоквартирных домах, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в которых расположены указанные жилые помещения, на 2024 год (прилагается).

2. И.о. начальника управления жизнеобеспечения администрации городского округа Большой Камень Янкину Н.Л. обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «ЗАО» и размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Большой Камень в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Штефан В.И.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

И.о. главы городского округа



В.И. Штефан

Приложение

к постановлению администрации
городского округа Большой Камень

от 12.01.2024 № 59

ПЛАН

**мероприятий по приспособлению жилых помещений,
занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов,
и используемых для их постоянного проживания, и общего имущества
в многоквартирных домах, входящих в состав муниципального
жилищного фонда, а также частного жилищного фонда,
в которых расположены указанные жилые помещения, на 2024 год**

№ п/п	Наименование мероприятий	Ответственный исполнитель	Срок исполнения мероприятий
1.	Проведение мониторинга муниципального жилищного фонда городского округа Большой Камень с целью выявления жилых помещений, в которых проживают инвалиды по категориям заболеваний, предусмотренных частью 7 постановления Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649, в том числе посредством обобщения информации, содержащейся в обращениях граждан.	Управление жизнеобеспечения администрации городского округа Большой Камень, Общество инвалидов г. Большой Камень	Постоянно
2.	Разработка, утверждение и внесение изменений в график обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах,	Муниципальная комиссия	По мере необходимости, а в случае поступления обращения гражданина – в течение 30 дней с даты поступления

№ п/п	Наименование мероприятий	Ответственный исполнитель	Срок исполнения мероприятий
	в которых проживают инвалиды.		обращения гражданина.
3.	Рассмотрение документов и сведений, необходимых для проведения обследования (документов о характеристиках жилых помещений инвалидов, общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы), документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписка из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом)	Муниципальная комиссия	В соответствии с графиком, предусмотренным п. 2 настоящего Плана
4.	Проведение визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, а при необходимости - дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого здания.	Муниципальная комиссия	В соответствии с графиком, предусмотренным п. 2 настоящего Плана
5.	Проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения.	Муниципальная комиссия	В соответствии с графиком, предусмотренным п. 2 настоящего Плана
6	Оформление акта обследования жилого помещения, занимаемого и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, а также общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположено указанное жилое помещение инвалида, входящее в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.	Муниципальная комиссия	В течение 10 дней со дня осуществления мероприятий, предусмотренных пунктами 3-5 настоящего Плана
7	Проведение проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором	Муниципальная комиссия	В течение 15 рабочих дней со дня составления акта обследования, предусмотренного п. 6 настоящего

№ п/п	Наименование мероприятий	Ответственный исполнитель	Срок исполнения мероприятий
	проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида		Плана, если в акте обследования содержится вывод об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, то есть о невозможности приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид без изменения существующих несущих и ограждающих конструкций многоквартирного дома (части дома) путем осуществления его реконструкции или капитального ремонта
8	Принятие заключения о возможности/ отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.	Муниципальная комиссия	В течение 15 рабочих дней со дня составления акта обследования; В течение 15 рабочих дней со дня получения решения об экономической целесообразности/нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом

№ п/п	Наименование мероприятий	Ответственный исполнитель	Срок исполнения мероприятий
			потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.
9	Направление заключения о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, главе городского округа Большой Камень для принятия решения о включении мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и (или) общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов в настоящий План.	Муниципальная комиссия	В течение 10 дней со дня принятия заключения о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида
10	Принятие решения о признании жилого помещения непригодным для проживания инвалида на основании заключения об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	Межведомственная комиссия для оценки и обследования помещений в целях признания их жилыми помещениями, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан, а также многоквартирных домов в целях признания их аварийными и подлежащими сносу или реконструкции	В течение 30 дней с даты поступления обращения гражданина о признании жилого помещения непригодным для проживания