



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОЛЬШОЙ КАМЕНЬ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13.10.2023

г. Большой Камень

№ 3335

**О проведении аукциона по продаже земельного  
участка с кадастровым номером 25:36:010206:723  
под площадки для занятий спортом**

В соответствии со статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 12 октября 2023 года № КУВИ-001/2023-232183883, руководствуясь статьёй 29 Устава городского округа Большой Камень, администрация городского округа Большой Камень

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести в электронной форме аукцион по продаже земельного участка под площадки для занятий спортом, с кадастровым номером 25:36:010206:723, общей площадью 21173 кв. м, расположенного в Приморском крае, городском округе Большой Камень, г. Большой Камень, в районе мкр. Ильмовый, 7а в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, с разрешённым использованием: площадки для занятий спортом, цель использования: площадки для занятий спортом.

2. Установить начальную цену предмета аукциона по продаже земельного участка в размере кадастровой стоимости земельного участка

в сумме 7 359 863 рубля 66 копеек.

3. Установить место проведения аукциона: электронная торговая площадка – Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД») по адресу в сети «Интернет»: <http://www.lot-online.ru/>.

4. Установить дату и время проведения аукциона: 24 ноября 2023 года в 15:30 часов местного времени.

5. Установить, что аукцион проводится в порядке, предусмотренном статьями 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Установить срок подачи заявок на участие в аукционе: в рабочие дни в период с 19 октября 2023 года по 19 ноября 2023 года с 8:00 до 16:00 часов местного времени.

7. Установить размер задатка на участие в аукционе в размере 50% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 3 679 931 рубль 83 копейки.

8. Установить следующий порядок внесения и возврата задатка:

8.1. Для участия в аукционе до момента окончания срока приёма заявок заявитель вносит задаток в размере 50% от начальной цены предмета аукциона на счет оператора электронной площадки;

8.2. Задатки участникам, не выигравшим аукцион, возвращаются в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

9. Установить величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 220 795 рублей 91 копейка.

10. Управлению имущественных отношений администрации городского округа Большой Камень обеспечить опубликование извещения о проведении аукциона в печатном издании – газете «ЗАТО» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления

городского округа Большой Камень и на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в сети «Интернет».

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

И.о. главы городского округа



В.И. Штефан