

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Приморскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.05.2023, поступившего на рассмотрение 11.05.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

12.05.2023г. № КУВИ-001/2023-109816569	
Кадастровый номер:	25:36:020201:355
Номер кадастрового квартала:	25:36:020201
Дата присвоения кадастрового номера:	29.10.2022

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Приморский край, городской округ Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Пригородная, в районе д. 1
Площадь:	15291 +/- 43
Кадастровая стоимость, руб.:	24691.78
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Благоустройство территории
Сведения о кадастровом инженере:	образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по местоположению: Российская Федерация, Приморский край, городской округ Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Пригородная, в районе д. 1., 133, 2022-09-09
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14
12.05.2023г. № КУВИ-001/2023-109816569			
Кадастровый номер:		25:36:020201:355	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 25:36-6.277 от 18.12.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: приведено в ст. 67.1. Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. No 74-ФЗ (ред.01.05.2022г). В границах зоны запрещается: 1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод; 2)использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия; 3)размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4)осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами., вид/наименование: Зона затопления территорий, прилегающих к р. Петровка в с.Петровка г.о. Большой Камень Приморского края, затопливаемых при половодьях и паводках 1% обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет), тип: Иная зона с особыми условиями использования территории, индекс: 692811, номер: 000000, дата решения: 28.10.2022, номер решения: 254, наименование ОГВ/ОМСУ: Амурское Бассейновое Водное Управление		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	Земельный участок расположен в границах: 25:36-12.1		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

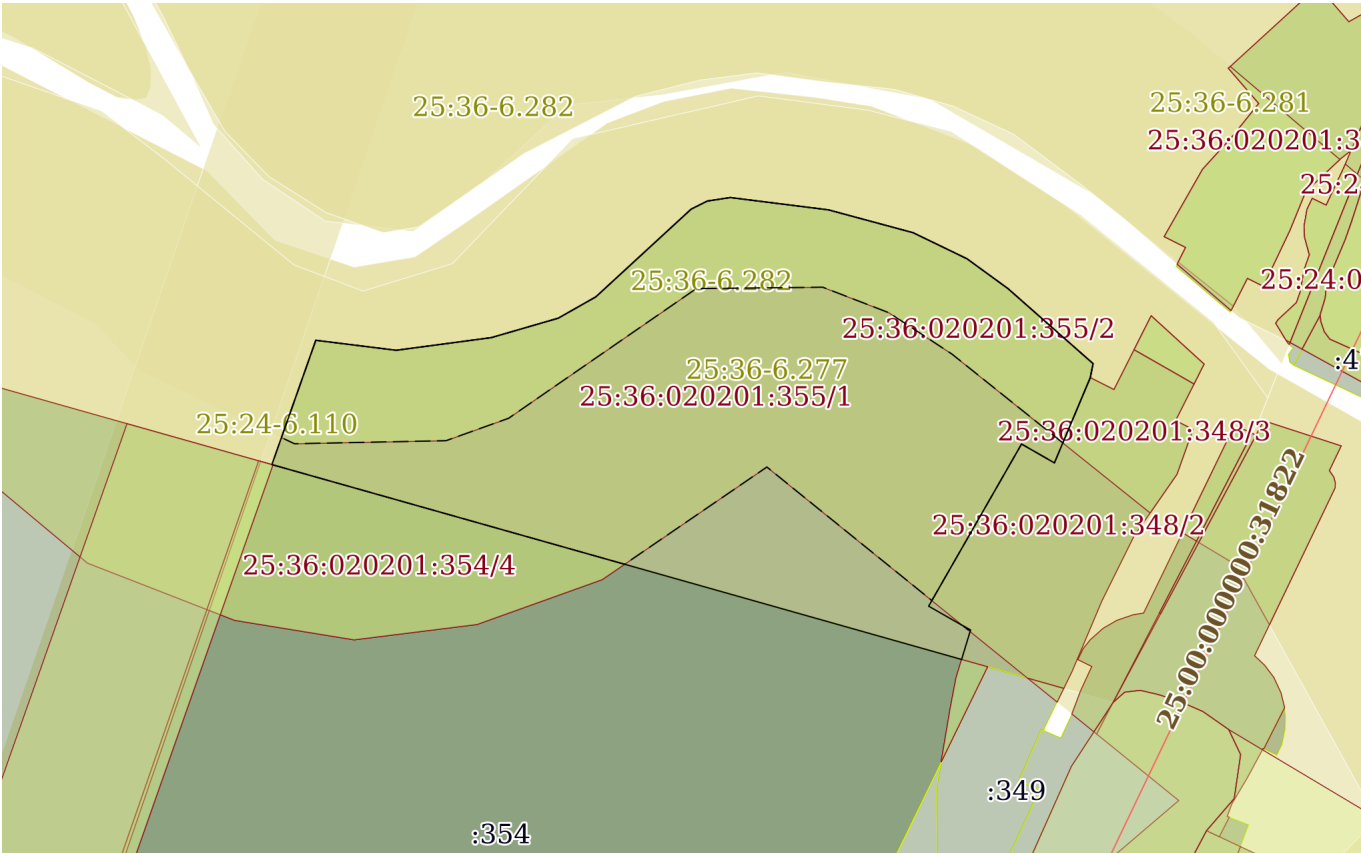
инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14
12.05.2023г. № КУВИ-001/2023-109816569			
Кадастровый номер:		25:36:020201:355	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.12.2022; реквизиты документа-основания: приказ от 28.10.2022 № 254 выдан: Амурское Бассейновое Водное Управление. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.02.2023; реквизиты документа-основания: приказ от 01.08.2022 № 37-01-06/127 выдан: Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского края . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.02.2023; реквизиты документа-основания: приказ от 01.08.2022 № 37-01-06/127 выдан: Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского края . Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Ильина Наталья Викторовна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОЛЬШОЙ КАМЕНЬ	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14
12.05.2023г. № КУВИ-001/2023-109816569			
Кадастровый номер:		25:36:020201:355	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14
12.05.2023г. № КУВИ-001/2023-109816569			
Кадастровый номер:		25:36:020201:355	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	47°22.1'	34.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	63°26.1'	4.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	81°18.6'	6.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	97°8.9'	26.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	105°6.7'	23.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	115°48.9'	16.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	126°4.3'	13.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	131°24.7'	30.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	191°18.6'	3.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	202°49.3'	24.8	данные отсутствуют	25:36:020201:348	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	299°49.3'	10.15	данные отсутствуют	25:36:020201:348	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	209°47.9'	50.11	данные отсутствуют	25:36:020201:348	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	119°46.7'	12.93	данные отсутствуют	25:36:020201:348	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	196°53.6'	8.22	данные отсутствуют	25:36:020201:348	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	285°47.0'	192.13	данные отсутствуют	25:36:020201:354, 25:36:020201:127	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	19°27.0'	35.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	97°5.0'	21.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	82°24.8'	25.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	73°48.7'	18.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.1	60°24.1'	11.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

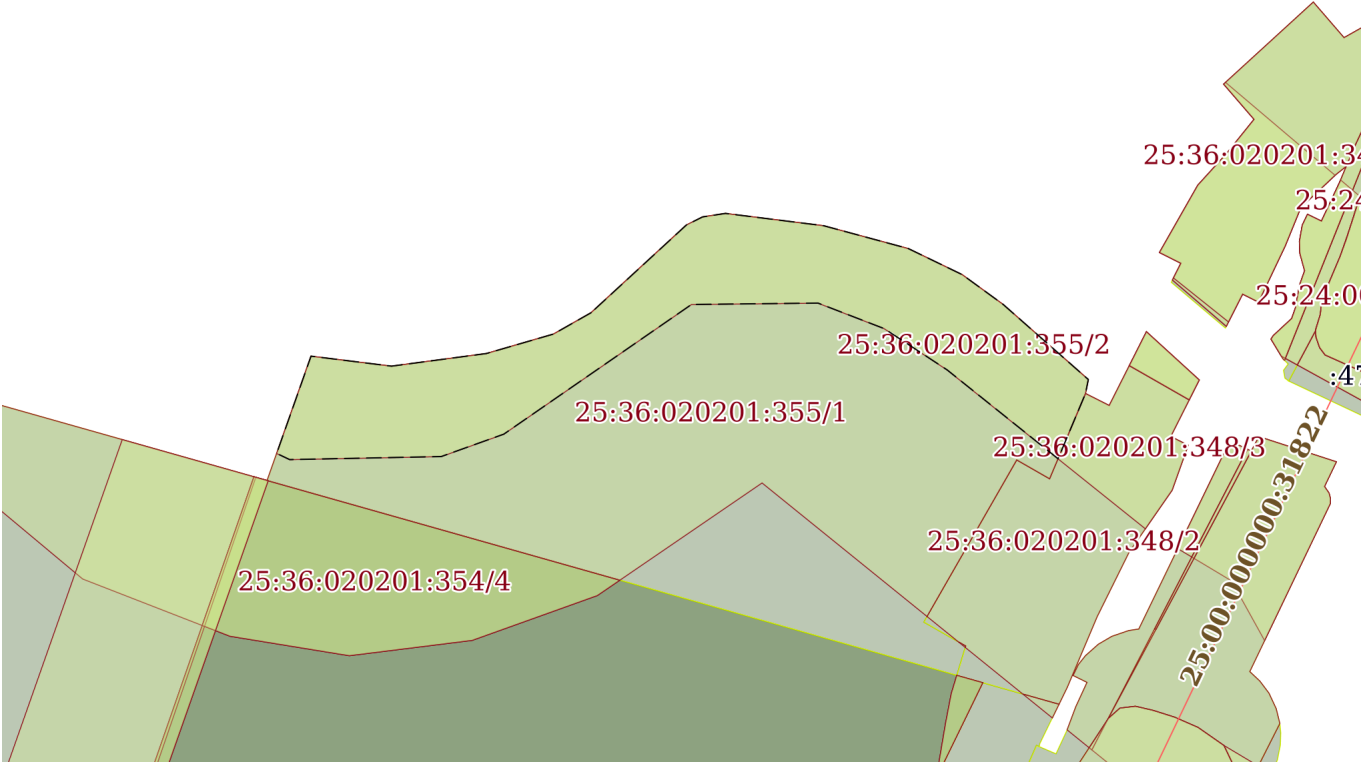
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14
12.05.2023г. № КУВИ-001/2023-109816569			
Кадастровый номер:		25:36:020201:355	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-25, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	361108.08	2193027.59	-	0.1
2	361131.6	2193053.14	-	0.1
3	361133.77	2193057.48	-	0.1
4	361134.71	2193063.63	-	0.1
5	361131.41	2193089.94	-	0.1
6	361125.28	2193112.64	-	0.1
7	361118.29	2193127.09	-	0.1
8	361110.27	2193138.1	-	0.1
9	361090.17	2193160.89	-	0.1
10	361086.42	2193160.14	-	0.1
11	361063.56	2193150.52	-	0.1
12	361068.61	2193141.71	-	0.1
13	361025.13	2193116.81	-	0.1
14	361018.71	2193128.03	-	0.1
15	361010.84	2193125.64	-	0.1
16	361063.1	2192940.75	-	0.1
17	361096.43	2192952.52	-	0.1
18	361093.75	2192974.09	-	0.1
19	361097.14	2192999.54	-	0.1
20	361102.36	2193017.52	-	0.1
1	361108.08	2193027.59	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023				инициалы, фамилия
полное наименование должности				

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14
12.05.2023г. № КУВИ-001/2023-109816569			
Кадастровый номер:		25:36:020201:355	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 25:36:020201:355/2	
			
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14
12.05.2023г. № КУВИ-001/2023-109816569			
Кадастровый номер:		25:36:020201:355	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
25:36:020201:355/1	13380	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 01.08.2022 № 37-01-06/127 выдан: Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского края ; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещается: использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; сброс сточных, в том числе дренажных, вод; разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 г. № 2395-1 «О недрах»). В границах водоохранной зоны допускается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.; Реестровый номер границы: 25:36-6.281; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14
12.05.2023г. № КУВИ-001/2023-109816569			
Кадастровый номер:		25:36:020201:355	
25:36:020201:355/2	4991	<p>документу: Водоохранная зона реки Петровка г. Большой Камень; Тип зоны: Водоохранная зона</p> <p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 01.08.2022 № 37-01-06/127 выдан: Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского края ; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах прибрежной защитной полосы запрещается: использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; сброс сточных, в том числе дренажных, вод; разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 г. № 2395-1 «О недрах»); распашка земель; размещение отвалов размываемых грунтов; выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 25:36-6.282; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Прибрежная защитная полоса реки Петровка г. Большой Камень; Тип зоны: Прибрежная защитная полоса</p>	
	Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 28.10.2022 № 254 выдан: Амурское Бассейновое Водное Управление; Содержание ограничения (обременения): приведено в ст. 67.1. Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ (ред.01.05.2022г). В границах зоны запрещается: 1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод; 2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия; 3) размещение кладбищ,</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14
12.05.2023г. № КУВИ-001/2023-109816569			
Кадастровый номер:		25:36:020201:355	
		скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4)осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.; Реестровый номер границы: 25:36-6.277; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона затопления территорий, прилегающих к р. Петровка в с.Петровка г.о. Большой Камень Приморского края, затапливаемых при половодьях и паводках 1% обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет); Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории; Номер: 000000; Индекс: 692811	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости


Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14
12.05.2023г. № КУВИ-001/2023-109816569			
Кадастровый номер:		25:36:020201:355	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 25:36:020201:355/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	361096.43	2192952.52	-	-
2	361093.75	2192974.09	-	-
3	361097.14	2192999.54	-	-
4	361102.36	2193017.52	-	-
5	361108.08	2193027.59	-	-
6	361131.6	2193053.14	-	-
7	361133.77	2193057.48	-	-
8	361134.71	2193063.63	-	-
9	361131.41	2193089.94	-	-
10	361125.28	2193112.64	-	-
11	361118.29	2193127.09	-	-
12	361110.27	2193138.1	-	-
13	361090.17	2193160.89	-	-
14	361086.42	2193160.14	-	-
15	361063.56	2193150.52	-	-
16	361068.61	2193141.71	-	-
17	361026.64	2193117.67	-	-
18	361062.45	2193073.44	-	-
19	361036.37	2193035.31	-	-
20	361063.1	2192940.75	-	-
21	361096.43	2192952.52	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 3		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 14				
12.05.2023г. № КУВИ-001/2023-109816569				
Кадастровый номер:			25:36:020201:355	
1	2	3	4	5
1	361018.71	2193128.03	-	-
2	361018.34	2193127.92	-	-
3	361019.82	2193126.1	-	-
4	361018.71	2193128.03	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 14
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

12.05.2023г. № КУВИ-001/2023-109816569

Кадастровый номер: 25:36:020201:355

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 25:36:020201:355/2

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	361108.08	2193027.59	-	-
2	361131.6	2193053.14	-	-
3	361133.77	2193057.48	-	-
4	361134.71	2193063.63	-	-
5	361131.41	2193089.94	-	-
6	361125.28	2193112.64	-	-
7	361118.29	2193127.09	-	-
8	361110.27	2193138.1	-	-
9	361090.17	2193160.89	-	-
10	361086.42	2193160.14	-	-
11	361068.92	2193152.78	-	-
12	361092.74	2193123.05	-	-
13	361103.82	2193106.16	-	-
14	361110.66	2193088.43	-	-
15	361110.29	2193054.51	-	-
16	361075.52	2193004.21	-	-
17	361069.51	2192987.43	-	-
18	361068.69	2192946.8	-	-
19	361070.35	2192943.31	-	-
20	361096.43	2192952.52	-	-
21	361093.75	2192974.09	-	-
22	361097.14	2192999.54	-	-
23	361102.36	2193017.52	-	-
24	361108.08	2193027.59	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия