



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОЛЬШОЙ КАМЕНЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.11.2024

г. Большой Камень

№ 3563

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 25:36:040101:1354 для охоты и рыбалки

В соответствии со статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 13 ноября 2024 года, руководствуясь статьёй 29 Устава городского округа Большой Камень, администрация городского округа Большой Камень

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести в электронной форме аукцион на право заключения договора аренды земельного участка для охоты и рыбалки, сроком на 6 лет, с кадастровым номером 25:36:040101:1354 площадью 11220 кв. м, расположенного в Приморском крае, городском округе Большой Камень, с. Суходол, ул. Чайкина, в районе дом № 2 в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, с разрешённым использованием: охота и рыбалка; цель использования: охота и рыбалка.

2. Установить начальную цену предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) на право заключения договора аренды

земельного участка в размере 100 % от кадастровой стоимости земельного участка в сумме 4 092 807 рублей 71 копейка в год.

3. Установить место проведения аукциона: электронная торговая площадка – Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД») по адресу в сети «Интернет»: <http://www.lot-online.ru/>.

4. Установить дату и время проведения аукциона: 26 декабря 2024 года в 15:00 часов местного времени.

5. Установить, что аукцион проводится в порядке, предусмотренном статьями 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Установить срок подачи заявок на участие в аукционе: в рабочие дни в период с 21 ноября 2024 года по 21 декабря 2024 года с 8:00 до 16:00 часов местного времени.

7. Установить размер задатка на участие в аукционе в размере 50% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 2 046 403 рубля 86 копеек.

8. Установить следующий порядок внесения и возврата задатка:

8.1. Для участия в аукционе до момента окончания срока приёма заявок заявитель вносит задаток в размере 50% от начальной цены предмета аукциона на счет оператора электронной площадки;

8.2. Задатки участникам, не выигравшим аукцион, возвращаются в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

9. Установить величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 122 784 рубля 23 копейки.

10. Управлению имущественных отношений администрации городского округа Большой Камень обеспечить опубликование извещения о проведении аукциона в печатном издании – газете «ЗАО», разместить на официальном сайте органов местного самоуправления городского

округа Большой Камень и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru в сети «Интернет».

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

И.о. главы городского округа



О.Г. Серебренникова