



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОЛЬШОЙ КАМЕНЬ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21. 04. 2025

г. Большой Камень

№ 1083

### **О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 25:36:010205:3252 под благоустройство территории**

В соответствии со статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 16 апреля 2025 года, руководствуясь статьёй 29 Устава городского округа Большой Камень, администрация городского округа Большой Камень

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести в электронной форме аукцион по продаже земельного участка под благоустройство территории, с кадастровым номером 25:36:010205:3252, общей площадью 2000 кв. м, местоположение: Приморский край, городской округ Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Прибрежная, в районе дома № 42 в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, с разрешённым использованием: благоустройство территории, цель использования: благоустройство территории.

2. Установить начальную цену предмета аукциона по продаже

земельного участка в размере кадастровой стоимости земельного участка в сумме 2 368 рублей 36 копеек.

3. Установить место проведения аукциона: электронная торговая площадка – Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД») по адресу в сети «Интернет»: <http://www.lot-online.ru/>.

4. Установить дату и время проведения аукциона: 20 июня 2025 года в 15:00 часов местного времени.

5. Установить, что аукцион проводится в порядке, предусмотренном статьями 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Установить срок подачи заявок на участие в аукционе: в рабочие дни в период с 15 мая 2025 года по 15 июня 2025 года с 8:00 до 16:00 часов местного времени.

7. Установить размер задатка на участие в аукционе в размере 50% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 1 184 рубля 18 копеек.

8. Установить следующий порядок внесения и возврата задатка:

8.1. Для участия в аукционе до момента окончания срока приёма заявок заявитель вносит задаток в размере 50% от начальной цены предмета аукциона на счет оператора электронной площадки;

8.2. Задатки участникам, не выигравшим аукцион, возвращаются в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

9. Установить величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 71 рубль 5 копеек.

10. Управлению имущественных отношений администрации городского округа Большой Камень обеспечить опубликование извещения о проведении аукциона в печатном издании – газете «ЗАТО», разместить на официальном сайте органов местного самоуправления городского

округа Большой Камень и на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в сети «Интернет».

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава городского округа



Р.Ю. Деменов