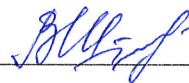


УТВЕРЖДАЮ

и.о. главы городского округа
Большой Камень



В.И. Штефан

23.11.2023

ПАМЯТКА

управляющим компаниям и иным лицам, осуществляющим хозяйственную деятельность, по согласованию и включению в реестр площадок накопления ТКО

Согласно постановлению Правительства РФ от 31.08.2018 №1039 «Об утверждении правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов» (далее-Правила), в случае, если в соответствии с законодательством РФ обязанность по созданию места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов (далее – площадки ТКО) лежит на других лицах (такими лицами являются управляющие компании и иные юридические лица, осуществляющие деятельность на территории городского округа Большой Камень), такие лица согласовывают создание площадки ТКО органом местного самоуправления на основании письменной заявки, форма которой устанавливается уполномоченным органом (далее – Заявка).

Организации, индивидуальные предприниматели обязаны организовать площадку для накопления ТКО и заключить договор в целях вывоза ТКО в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

Создание и (или) содержание контейнерных и специальных площадок, предназначенных для совместного использования для ТКО и КГО, и образующихся от разных организаций, собственников и нанимателей жилых помещений в многоквартирных домах, осуществляется на основании

соответствующего соглашения о создании и (или) содержании совместной контейнерной и (или) специальной площадки, заключенного между данными организациями (юридическими лицами), собственниками и нанимателями жилых помещений или лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами (далее- соглашение).

Согласно п. 5.11 Постановления Администрации Приморского края от 07.11.2017 № 438-па допускается накопление ТКО юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, хозяйствующими субъектами (на площадках ТКО, находящихся в хозяйственном ведении других лиц, при наличии договора на пользование ТКО с собственником площадки).

Постановлением администрации городского округа Большой Камень от 07.02.2020 № 181 «Об утверждении реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, об определении схемы размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, расположенных на территории городского округа Большой Камень» утверждены формы Заявок о согласовании с администрацией городского округа Большой Камень создания площадок ТКО на территории городского округа Большой Камень.

Данное постановление размещено на сайте администрации городского округа Большой Камень на странице «Экология» в разделе «ЖКХ».

Порядок включения площадок ТКО в реестр, установленный Правилами, является общим для всех контейнерных площадок, которые были созданы до принятия вышеуказанного нормативного акта. При этом, согласно Правилам, в реестр могут быть включены только площадки, которые прошли процедуру согласования и имеют положительное решение уполномоченного органа, ответственного за согласование площадок накопления ТКО, формирование и ведение их реестра.

Таким образом согласно Правилам, процедуре включения площадки ТКО в реестр должна предшествовать процедура согласования

уполномоченным органом создания площадки ТКО, которые осуществляются на основании письменных заявок заявителей: о согласовании площадки ТКО и о включении сведений о площадке ТКО в реестр.

При этом, в реестр по заявкам включаются только площадки ТКО, которые оборудованы надлежащим образом.

Площадки ТКО должны соответствовать требованиям законодательства РФ в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства РФ, устанавливающего требования к площадкам ТКО.

Контейнерные площадки независимо от видов мусоросборников (контейнеров, бункеров) должны иметь подъездной путь, твердое (асфальтовое, бетонное) покрытие с уклоном для отведения талых вод и дождевых сточных вод, а также ограждение с трех сторон высотой не менее 1,5 метра, обеспечивающее предупреждение, распространение отходов за пределы контейнерной площадки.

В соответствии с СанПин 2.1.3684-21 от 28.01.2021, расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок по МКД, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи (далее – нормируемые объекты) должно быть не менее 20м, но не более 100м.

Санитарными правилами допускается уменьшение не более чем на 25% указанного расстояния на основании результатов оценки заявки на создание площадки ТКО на предмет ее соответствия санитарно-эпидемиологическим требованиям, изложенным в приложении №1 к санитарным правилам (обязательное наличие у контейнерной площадки – навеса, более частой дезинсекции и не более 5 контейнеров).

В случае, если площадка накопления ТКО закрывается на ключ в целях исключения доступа посторонних лиц в зоне видимости должна быть

размещена информация о контактном номере телефона лица, ответственного за площадку накопления ТКО и имеющего этот ключ.

Дополнительно сообщаем, что нарушение установленных правилами благоустройства требований к площадкам накопления ТКО (отсутствие согласования контейнерной площадки и включение в реестр, ненадлежащее ее оборудование) является нарушением ст. 7.17.(1) **«Нарушения в сфере содержания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов» Закона Приморского края от 05.03.2007 № 44-КЗ «Об административных правонарушениях в Приморском крае».**