



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОЛЬШОЙ КАМЕНЬ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.10.2019

№ 1383

**Об установлении публичного сервитута**

Рассмотрев ходатайство акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» филиал «Приморские электрические сети» (вх. № 01/10581 от 19 августа 2019 года) об установлении публичного сервитута, в соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.43, пункта 1 статьи 39.45, пунктом 3 статьи 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3, пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с пунктом 4 Таблицы 2.5.3. раздела 2 Приложения к решению Думы городского округа ЗАТО Большой от 28 июня 2007 года № 37 «Об утверждении Генерального плана городского округа Большой Камень», руководствуясь статьей 29 Устава городского округа Большой Камень, администрация городского округа Большой Камень

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут в интересах Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» в отношении:

1.1. Части земельного участка, общей площадью 0,0079 га (79 кв. м.), входящего в состав земельного участка с кадастровым номером 25:36:010201:794;

1.2. Части земельного участка, общей площадью 0,00004 га (0,4 кв. м.), расположенного в кадастровом квартале 25:36:010201, на землях, государственная собственность которых не разграничена, по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Большой Камень, ул. имени В.А. Маслакова, д. 2, строение 1;

1.3. Части земельного участка, общей площадью 0,0021 га (21 кв. м.), расположенного в кадастровом квартале 25:36:010201, на землях, государственная собственность которых не разграничена, по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Большой Камень, ул. имени В.А. Маслакова, д. 2, строение 1.

2. Публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, который необходим для организации электроснабжения населения, проживающего в жилых домах по адресам: ул. Аллея Труда, д. № 7, № 9, № 10, № 11, № 15; ул. имени В.А. Маслакова, д. № 1а, № 1б, с целью дальнейшей эксплуатации трансформаторной подстанции (ТП-1007).

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

4. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута, расположенного в Приморском крае, г. Большой Камень, ул. имени В.А. Маслакова, д. 2, строение 1 (прилагается).

5. Установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

6. Установить, что обладатель публичного сервитута (АО «Дальневосточная распределительная сетевая компания») обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видами разрешенного использования, снести инженерные сооружения, размещенные на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Управлению имущественных отношений администрации городского округа Большой Камень в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

7.1. Направить копию постановления в Управление Росреестра по Приморскому краю для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости;

7.2. Направить копию данного постановления по почтовому адресу обладателя публичного сервитута: 690080, Приморский край, г. Владивосток, ул. Командорская, д. 13а, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута.

8. Управлению имущественных отношений администрации городского округа Большой Камень в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «ЗАО» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Большой Камень [www.bk.pk.ru](http://www.bk.pk.ru).

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа



А.В. Андрюхин

### Схема расположения границ публичного сервитута

**Местоположение публичного сервитута: Приморский край, г. Большой Камень,  
ул. Имени В.А. Маслакова, д. 2, строен. 1**

<b>Условный номер земельного участка</b>			
<b>Метод определения координат</b>		<b>Метод спутниковых геодезических измерений (определений)</b>	
<b>Площадь части земельного участка 0,4 м<sup>2</sup></b>			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
1	359748.11	2188488.46	0.10
2	359751.50	2188491.87	0.10
3	359751.39	2188491.97	0.10
1	359748.11	2188488.46	0.10
<b>Условный номер земельного участка</b>			
<b>Метод определения координат</b>		<b>Метод спутниковых геодезических измерений (определений)</b>	
<b>Площадь части земельного участка 21 м<sup>2</sup></b>			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
4	359744.24	2188484.33	0.10
5	359742.45	2188482.41	0.10
6	359748.02	2188477.19	0.10
7	359755.90	2188485.61	0.10
8	359749.12	2188479.21	0.10
4	359744.24	2188484.33	0.10
<b>Условный номер земельного участка</b>			

Метод определения координат		Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	
Площадь части земельного участка с кадастровым номером 25:36:010201:794 – 79 м <sup>2</sup>			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м
	X	Y	
1	2	3	4
2	359751.50	2188491.87	0.10
1	359748.11	2188488.46	0.10
4	359744.24	2188484.33	0.10
8	359749.12	2188479.21	0.10
7	359755.90	2188485.61	0.10
9	359756.97	2188486.75	0.10
2	359751.50	2188491.87	0.10



Система координат: МСК 25

Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- проектная граница публичного сервитута
- 25:36:010201:893 - граница и кадастровый номер земельного участка, стоящего на ГКУ
- 25:36:010201:794 - граница и кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут
- 25:36:010201 - номер кадастрового квартала
- 1** - обозначение характерных точек границ земельного участка