



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОЛЬШОЙ КАМЕНЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.12.2020

№ 2635

**Об установлении средней рыночной стоимости  
одного квадратного метра общей площади жилого  
помещения, планируемого к приобретению в 2021 году,  
для включения в специализированный жилищный фонд  
городского округа Большой Камень**

В целях реализации Закона Приморского края от 06.12.2018 N 412-КЗ "О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных и городских округов Приморского края отдельными государственными полномочиями по обеспечению детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями", Закона Приморского края от 24.12.2018 N 433-КЗ "Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края", на основании Показателей средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на IV квартал 2020 года, утверждёнными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 сентября 2020 года № 557/пр, аналитического отчета № 1200/01, составленного 17 декабря 2020 года обществом с ограниченной

ответственностью «ПРАЙМ КОНСАЛТИНГ», руководствуясь статьями 27, 28, 32 Устава городского округа Большой Камень, администрация городского округа Большой Камень

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, панируемого к приобретению в 2021 году, для включения в специализированный жилищный фонд городского округа Большой Камень в отношении:

1.1. Жилых домов и квартир, за исключением квартир в многоквартирных домах, со дня выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию которых и до размещения извещения о проведении закупок прошло не более пяти лет:

- площадью от 26 квадратных метров и до 30 квадратных метров в размере 91 800,00 рублей;

- площадью от 30 квадратных метров и до 36 квадратных метров в размере 85 000,00 рублей;

- площадью 36 квадратных метров и более в размере 83 000,00 рублей.

1.2. Квартир в многоквартирных домах, со дня выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию которых и до размещения извещения о проведении закупок прошло не более пяти лет:

- площадью от 26 квадратных метров и до 30 квадратных метров в размере 145 600,00 рублей;

- площадью от 30 квадратных метров и до 36 квадратных метров в размере 129 700,00 рублей;

- площадью 36 квадратных метров и более в размере 96 100,00 рублей.

2. Установить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения в целях предоставления социальной выплаты, удостоверяемой сертификатом, в размере 88 133,00 рубля.

3. Управлению имущественных отношений администрации городского округа Большой Камень обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «ЗАО» и размещение его на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Большой Камень [www.bk.pk.ru](http://www.bk.pk.ru) в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава городского округа



А.В. Андрюхин