



**ДУМА**  
**ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОЛЬШОЙ КАМЕНЬ**

**РЕШЕНИЕ**

28.06.2022

№ 572

**О внесении изменений в Порядок подготовки и утверждения документации по планировке территории городского округа Большой Камень, внесения в нее изменений и ее отмены по решению органов местного самоуправления**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьёй 21 Устава городского округа Большой Камень, Дума городского округа Большой Камень

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Порядок подготовки и утверждения документации по планировке территории городского округа Большой Камень, внесения в нее изменений и ее отмены по решению органов местного самоуправления, утвержденный решением Думы городского округа Большой Камень от 27.05.2021 № 419, следующие изменения:

1) часть 2 статьи 2 дополнить пунктом 7 следующего содержания:  
«7) проект задания на выполнение инженерных изысканий (если для подготовки документации по планировке территории требуется проведение инженерных изысканий).»;

2) часть 6 статьи 2 изложить в следующей редакции:

«6. Основаниями для принятия администрацией городского округа решения об отказе в подготовке документации по планировке территории являются:

1) разработка документации по планировке территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации не требуется, и заявитель не настаивает на ее разработке;

2) заявителем является лицо, которым в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации решение о подготовке документации по планировке территории принимается самостоятельно;

3) несоответствие проекта задания на выполнение инженерных изысканий Правилам выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402;

4) сведения о ранее принятом решении об утверждении документации по планировке территории, указанные заявителем, в Уполномоченном органе отсутствуют (в случае рассмотрения заявления о внесении изменений в документацию по планировке территории);

5) не допускается подготовка проекта межевания территории без подготовки проекта планировки в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

6) размещение объектов местного значения, для размещения которых осуществляется подготовка документации по планировке территории, не предусмотрено документами территориального планирования в случаях, установленных частью 6 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации (за исключением случая, предусмотренного частью 6 статьи 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

7) в границах территории, предполагаемой для разработки документации по планировке территории, ранее принято решение

о подготовке документации по планировке территории и срок ее подготовки не истек;

8) отзыв заявления о предоставлении муниципальной услуги по инициативе заявителя.»;

3) абзац первый пункта 5 части 1 статьи 3 изложить в следующей редакции:

«5) согласование документации по планировке территории в случаях, предусмотренных статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

4) часть 3 статьи 3 изложить в следующей редакции:

«3. Основанием для принятия решения об отклонении документации по планировке территории, подготовленной лицами, указанными в части 4 статьи 1 настоящего Порядка, и направлении ее на доработку является несоответствие такой документации требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации (за исключением случая, предусмотренного частью 10.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации), а также в следующих случаях:

1) по итогам проверки не подтверждено право заявителя принимать решение о подготовке документации по планировке территории;

2) решение о подготовке документации по планировке территории Уполномоченным органом или лицами, обладающими правом принимать такое решение, не принималось;

3) сведения о принятом решении о подготовке документации по планировке территории лицами, обладающими правом принимать такое решение, указанные заявителем, в Уполномоченном органе отсутствуют;

4) несоответствие представленных документов решению о подготовке документации по планировке территории;

5) отсутствие необходимых согласований, из числа предусмотренных статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

6) получено отрицательное заключение о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений (в случае проведения публичных слушаний или общественных обсуждений);

7) документация по планировке территории по составу и содержанию не соответствует требованиям, установленным частью 4 статьи 41.1, статьями 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

8) в отношении территории в границах, указанных в заявлении, муниципальная услуга находится в процессе исполнения по заявлению, зарегистрированному ранее;

9) отзыв заявления о предоставлении муниципальной услуги по инициативе заявителя.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа



Р.С. Абушаев