



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОЛЬШОЙ КАМЕНЬ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.07.2021

г. Большой Камень

№ 1617

**О внесении изменений в постановление администрации городского округа Большой Камень от 25 декабря 2020 года № 2635 «Об установлении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, планируемого к приобретению в 2021 году, для включения в специализированный жилищный фонд городского округа Большой Камень»**

В целях реализации Закона Приморского края от 24 декабря 2018 года № 433-КЗ «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края», на основании показателей средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на III квартал 2021 года, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 7 июня 2021 года № 358/пр, отчета № 024438 об оценке средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в городском округе Большой Камень, составленного ООО «Афина» 18 июня 2021 года, руководствуясь статьями 27, 28, 32 Устава городского округа Большой Камень, администрация городского округа Большой Камень

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации городского округа Большой Камень от 25 декабря 2020 № 2635 «Об установлении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, планируемого к приобретению в 2021 году, для включения в специализированный жилищный фонд городского округа Большой Камень», следующие изменения:

1.1. В преамбуле исключить слова «аналитического отчета № 1200/1, составленного 17 декабря 2020 года обществом с ограниченной ответственностью «ПРАЙМ КОНСАЛТИНГ», слова «на IV квартал 2020 года» заменить словами «на III квартал 2021 года», слова «29 сентября 2020 года № 557/пр» заменить словами «7 июня 2021 года № 358/пр».

1.2. Пункты 1, 2 изложить в следующей редакции:

«1. Установить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, планируемого к приобретению в 2021 году, для включения в специализированный жилищный фонд городского округа Большой Камень в отношении:

1.1. Жилых домов и квартир, за исключением квартир в многоквартирных домах, со дня выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию которых и до размещения извещения о проведении закупок прошло не более пяти лет, расположенных в административном центре городского округа Большой Камень, в размере 105 400,00 рублей;

1.2. Квартир в многоквартирных домах, со дня выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию которых и до размещения извещения о проведении закупок прошло не более пяти лет, расположенных в административном центре городского округа Большой Камень, в размере 109 700,00 рублей.

2. Установить среднюю рыночную стоимость одного квадратного

метра общей площади жилого помещения в целях предоставления социальной выплаты, удостоверяемой сертификатом, в размере 108095,00 рублей.».

3. Управлению имущественных отношений обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «ЗАТО», в сетевом издании «ЗАТО.ОНЛАЙН» и размещение его на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Большой Камень [www.bk.pk.ru](http://www.bk.pk.ru) в сети «Интернет» и на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа



А.В. Андрюхин