



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОЛЬШОЙ КАМЕНЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.11.2021

г. Большой Камень

№ 2911

**О внесении изменений в постановление
администрации городского округа Большой Камень
от 24 сентября 2021 года № 2336 «Об установлении
публичного сервитута»**

В целях исправления технической ошибки, на основании статьи 39.46 Земельного кодекса РФ, руководствуясь статьёй 29 Устава городского округа Большой Камень, администрация городского округа Большой Камень

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации городского округа Большой Камень от 24 сентября 2021 года № 2336 «Об установлении публичного сервитута», утвердив приложение № 2 в новой редакции.

2. Управлению имущественных отношений администрации городского округа Большой Камень в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «ЗАТО» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Большой Камень www.bk.pk.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа

А.В. Андрюхин

Приложение
к постановлению администрации
городского округа Большой Камень
от 22.11.2021 № 2911

«Приложение № 2
к постановлению администрации
городского округа Большой Камень
от 24.09.2021 № 2336

Расчет размера платы за публичный сервитут

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка (кв. м)	Кадастровая стоимость земельного участка (руб.)	Годовая плата за публичный сервитут (руб.)	Годовая плата за публичный сервитут в отношении 221 кв. м (руб.)
1	2	3	4	5
25:36:010102:293	1674,69	664020,64	66,40	8,76

1. Плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 25:36:010102:293 площадью 221 кв. м. за год составляет: $664\,020,64 * 0,01\% / 1674,69 \text{ кв. м} * 221 \text{ кв. м.} = 8,76 \text{ руб.}$

2. Плата за публичный сервитут за 10 лет составляет: $8,76 \text{ руб.} * 10 \text{ лет} = 87,6 \text{ руб.}$

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка (кв. м)	Кадастровая стоимость земельного участка (руб.)	Годовая плата за публичный сервитут (руб.)	Годовая плата за публичный сервитут в отношении 309 кв. м (руб.)
1	2	3	4	5
25:36:010201:1047	1424	1999311,23	199,93	43,38

1. Плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 25:36:010201:1047 площадью 309 кв. м. за год составляет: $1999311,23 * 0,01\% / 1424 \text{ кв. м} * 309 \text{ кв. м.} = 43,38 \text{ руб.}$

2. Плата за публичный сервитут за 10 лет составляет: $43,38 \text{ руб.} * 10 \text{ лет} = 433,8 \text{ руб.}$

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка (кв. м)	Кадастровая стоимость земельного участка (руб.)	Годовая плата за публичный сервитут (руб.)	Годовая плата за публичный сервитут в отношении 634 кв. м (руб.)
1	2	3	4	5
25:36:000000:1845	104983	32389115,55	3238,91	19,56

1. Плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 25:36:000000:1845 площадью 634 кв. м. за год составляет: $32\,389\,115,55 * 0,01\% / 104983 \text{ кв. м} * 634 \text{ кв. м.} = 19,56 \text{ руб.}$

2. Плата за публичный сервитут за 10 лет составляет: $19,56 \text{ руб.} \times 10 \text{ лет} = 195,6 \text{ руб.}$

Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков по городскому округу Большой Камень	Площадь земельного участка (кв. м)	Годовая плата за публичный сервитут в отношении 7087 кв. м (руб.)
1	2	5
644,02	7087	456,42

1. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, государственная собственность на который не разграничена площадью 7087 кв. м. за год составляет: $644,02 * 0,01\% * 7087 = 456,42 \text{ руб.}$

2. Плата за публичный сервитут за 10 лет составляет: $456,42 \text{ руб.} \times 10 \text{ лет} = 4\,564,2 \text{ руб.} \gg$