



**КОНТРОЛЬНО – СЧЁТНАЯ
ПАЛАТА**
городского округа
Большой Камень

г. Большой Камень

22 марта 2023 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 10-за

**на проект решения Думы городского округа Большой Камень
«О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации
муниципального имущества городского округа Большой Камень
на 2023 год и на плановый период 2024-2025 годы»**

Экспертное заключение подготовлено в соответствии с полномочиями контрольно-счетной палаты, определенными статьей 157 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 9 Федерального закона Российской Федерации от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно – счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», Положением о бюджетном устройстве и бюджетном процессе в городском округе Большой Камень, утвержденным решением Думы городского округа Большой Камень от 29.04.2021 № 409.

Представленный на экспертизу проект решения Думы городского округа Большой Камень «О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества городского округа Большой Камень на 2023 год и на плановый период 2024-2025 годы» подготовлен управлением имущественных отношений администрации городского округа Большой Камень и в соответствии с Порядком внесения проектов решений Думы городского округа Большой Камень от 30.06.2009 № 328 внесён и.о. главы городского округа Большой Камень О.Г. Серебренниковой (вх. № 43 от 21.03.2023).

В результате подготовки заключения установлено следующее:

1. Проект решения Думы городского округа Большой Камень «О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества городского округа Большой Камень на 2023 год и на плановый период 2024-2025 годы» (далее – Проект, План приватизации) разработан в соответствии Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным Законом от 06 октября 2003 года

№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа Большой Камень, утверждённым решением Думы городского округа ЗАТО Большой Камень от 28.09.2010 года № 535, Порядком планирования и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества городского округа Большой Камень, утверждённого решением Думы городского округа ЗАТО Большой Камень от 25.04.2013 года № 136.

2. Проектом, в связи с отсутствием необходимости эксплуатации и использования для решения вопросов местного значения, предлагается внести изменения в План приватизации, утверждённый решением Думы городского округа Большой Камень от 26.05.2022 № 561, дополнив часть 1 «Перечень объектов, предполагаемых к приватизации в 2023 году» объектом «Катер «YAMAHA FR-27» год ввода 1990, Япония, бортовой номер РПШ 1135, заводской номер 0075416». Обременение по объекту отсутствует.

Ранее данный объект уже был включен в План приватизации муниципального имущества в 2019 - 2020 году. Рыночная стоимость маломерного моторного судна YAMAHA FR-27, определенная сравнительным подходом, составляла на дату оценки 557 000,00 рублей. Данная оценка использовалась для определения начальной цены двух аукционов по продаже моторного судна, однако в обоих случаях по причине отсутствия заявок, торги не состоялись.

В настоящее время маломерное судно YAMAHA FR-27 для решения вопросов местного значения, установленных статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» не используется. Объект находится в казне городского округа Большой Камень, что подтверждается выпиской из реестра муниципального имущества.

3. Проект содержит все необходимые сведения, предусмотренные пунктом 3 Порядка планирования и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества городского округа Большой Камень, утверждённого решением Думы городского округа ЗАТО Большой Камень от 25.04.2013 года № 136 и соответствует основным задачам приватизации муниципального имущества городского округа Большой Камень, а именно:

- приватизация муниципального имущества, не задействованного в обеспечении муниципальных полномочий;
- уменьшение расходов бюджета городского округа Большой Камень на управление и содержание имущества;
- пополнение доходной части бюджета городского округа Большой Камень.

4. Согласно проекту Отчета ООО «Профессионал» «Об оценке рыночной стоимости объекта муниципального имущества городского округа Большой Камень» от 16.12.2022 № 22/12-17 рыночная стоимость маломерного судна YAMAHA FR-27, определенная по сравнительному подходу методом сравнения продаж аналогичных объектов, составляет в сумме 564 167,00

(пятьсот шестьдесят четыре тысячи сто шестьдесят семь) рублей без учета НДС и 677 000,00 (шестьсот семьдесят семь тысяч) рублей с учётом НДС.

Для расчета рыночной стоимости объекта ООО «Профессионал» использовалась рыночная цена четырех объектов - аналогов, которые предлагались на продажу на вторичном рынке г. Владивосток.

По мнению КСП, сведения, полученные Оценщиком и содержащиеся в Отчете, являются достаточными и достоверными.

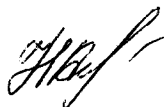
Выводы и предложения контрольно - счётной палаты городского округа:

1. Проект решения Думы городского округа Большой Камень «О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества городского округа Большой Камень на 2023 год и на плановый период 2024-2025 годы» не противоречит бюджетному законодательству Российской Федерации и Порядку управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа Большой Камень, утверждённым решением Думы городского округа ЗАТО Большой Камень от 28.09.2010 г. № 535.

2. Отчуждение муниципального имущества, не задействованного в обеспечении муниципальных полномочий, направлено на уменьшение расходов на содержание этого имущества, пополнение доходной части бюджета городского округа Большой Камень, что соответствует основным задачам приватизации муниципального имущества городского округа Большой Камень.

3. Контрольно - счетная палата городского округа Большой Камень считает возможным рекомендовать Думе городского округа Большой Камень принять к рассмотрению проект решения Думы городского округа Большой Камень «О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества городского округа Большой Камень на 2023 год и на плановый период 2024-2025 годы».

Председатель



Н.Г. Апрускина