



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОЛЬШОЙ КАМЕНЬ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.05.2024

г. Большой Камень

№ 1374

**О внесении изменений в Правила землепользования
и застройки городского округа Большой Камень,
утвержденные постановлением администрации
городского округа Большой Камень
от 22 декабря 2021 г. № 3269**

В соответствии с частью 3.3 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь пунктом 55 статьи 29 Устава городского округа Большой Камень, администрация городского округа Большой Камень

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа Большой Камень, утвержденные постановлением администрации городского округа Большой Камень от 22 декабря 2021 г. № 3269 (далее – Правила), изменения, дополнив раздел «Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства» пункта 7 «Смешанная общественно-деловая зона (ОД1)» раздела II Правил четвертой строкой следующего содержания:

<p>«Стоянка транспортных средств» (код 4.9.2.)</p>	<p>Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок</p>	<p>Предельное максимальное количество этажей – не подлежит установлению. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений не подлежит установлению. Размеры земельных участков:</p> <ul style="list-style-type: none"> – минимальный: <ul style="list-style-type: none"> • 25 кв. м на 1 машино-место; – максимальный размер земельного участка не подлежит установлению. <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению</p>
----------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации городского округа Большой Камень в течение 10 дней со дня подписания обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «ЗАТО», размещение в сетевом издании «ЗАТО.ОНЛАЙН» и на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Большой Камень в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

И.о. главы городского округа

О.Г. Серебrenникова

