



**ЭНЕРГОРЕГИОН**

Член саморегулируемых организаций:  
АС «Национальный альянс проектировщиков  
«ГлавПроект» (СРО-П-174-01102012);  
АС «Национальный альянс изыскателей  
«ГеоЦентр» (СРО-И-037-18122012).

Заказчик – АО «Ленгидропроект»

## «Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промысловка – Береговая-1»

**Документация по планировке территории  
линейного объекта регионального значения:**

Том 2

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

**0186/Э-7-ППТ2**



ЭНЕРГОРЕГИОН

Член саморегулируемых организаций:  
АС «Национальный альянс проектировщиков  
«ГлавПроект» (СРО-П-174-01102012);  
АС «Национальный альянс изыскателей  
«ГеоЦентр» (СРО-И-037-18122012).

Заказчик – АО «Ленгидропроект»

## «Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промысловка – Береговая-1»

### Документация по планировке территории линейного объекта регионального значения:

Том 2

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

**0186/Э-7-ППТ2**

Директор

Ю. В. Горбач

ГИП

Ю.М. Вандышева

| Номер тома | Обозначение   | Наименование                                                   | Примечание |
|------------|---------------|----------------------------------------------------------------|------------|
| 1          | 0186/Э-7-ППТ1 | Том 1. Основная часть проекта планировки территории.           |            |
| 2          | 0186/Э-7-ППТ2 | Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. |            |
| 3          | 0186/Э-7-ПМТ1 | Том 3. Основная часть проекта межевания территории.            |            |
| 4          | 0186/Э-7-ПМТ2 | Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.  |            |

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

0186/Э-7-ППТ2-СП

| Изм.      | Кол. уч.  | Лист | № док. | Подпись | Дата    |
|-----------|-----------|------|--------|---------|---------|
|           |           |      |        |         |         |
| Н. контр. | Шишков    |      |        |         | 03.2025 |
| Проверил  | Вандышева |      |        |         | 03.2025 |
| Разраб.   | Геращенко |      |        |         | 03.2025 |

| Стадия | Лист | Листов |
|--------|------|--------|
| П      | 1    | 1      |



ЭНЕРГОРЕГИОН

## Содержание

### Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

|                                                                                                                                                                                                                                            |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Графическая часть .....                                                                                                                                                                                                                    | 5  |
| Схема расположения элементов планировочной структуры .....                                                                                                                                                                                 | 7  |
| Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории .....                                                                                                                                                     | 25 |
| Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера ..... | 43 |
| Схема конструктивных и планировочных решений.....                                                                                                                                                                                          | 47 |

### Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Пояснительная записка .....                                                                                                                                                                                                                                                                                | 65 |
| Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории .....                                                                                                                                                                                 | 65 |
| Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов.....                                                                                                                                                                                                                          | 66 |
| Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения .....                                                                                                                                                        | 68 |
| Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов.....                                                                                                              | 68 |
| Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории..... | 70 |
| Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории.....                                                          | 74 |
| Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (линейных объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и тд.).....                                                                                                                              | 78 |
| Приложения.....                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 80 |

|                |  |  |  |  |  |
|----------------|--|--|--|--|--|
| Согласовано    |  |  |  |  |  |
|                |  |  |  |  |  |
|                |  |  |  |  |  |
|                |  |  |  |  |  |
| Взам. инв. №   |  |  |  |  |  |
|                |  |  |  |  |  |
|                |  |  |  |  |  |
|                |  |  |  |  |  |
| Подпись и дата |  |  |  |  |  |
|                |  |  |  |  |  |
|                |  |  |  |  |  |
|                |  |  |  |  |  |
| Инв. № подл.   |  |  |  |  |  |
|                |  |  |  |  |  |
|                |  |  |  |  |  |
|                |  |  |  |  |  |

**0186/Э-7-ППТ2**

| Изм.      | Кол. уч.  | Лист | № док. | Подпись | Дата    |
|-----------|-----------|------|--------|---------|---------|
|           |           |      |        |         |         |
| Н. контр. | Шишков    |      |        |         | 03.2025 |
| Проверил  | Вандышева |      |        |         | 03.2025 |
| Разраб.   | Геращенко |      |        |         | 03.2025 |

Текстовая часть

| Стадия | Лист | Листов |
|--------|------|--------|
| П      | 1    | 427    |





|                                                         |            |
|---------------------------------------------------------|------------|
| <i>Исходная разрешительная документация.....</i>        | <i>160</i> |
| <i>Результаты комплексных инженерных изысканий.....</i> | <i>714</i> |

|              |                |              |      |          |      |        |               |         |
|--------------|----------------|--------------|------|----------|------|--------|---------------|---------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |      |          |      |        | 0186/Э-7-ППТ2 | Лист    |
|              |                |              |      |          |      |        |               | 2       |
|              |                |              | Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. |               | Подпись |

### Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть

#### **Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта**

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта выполняется в случае подготовки проекта планировки территории, предусматривающего размещение автомобильных дорог и (или) железнодорожного транспорта.

Исходя из того, что данным проектом не предусматривается размещение автомобильных дорог и (или) железнодорожного транспорта, схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта не разрабатывается.

#### **Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории**

Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории выполняется в случае размещения объектов капитального строительства, не являющихся линейными.

Исходя из этого схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории не разрабатывается.

#### **Схема границ территорий объектов культурного наследия**

Согласно акту ГИКЭ №72 от 29.05.2023 и Заключению Инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края от 08.06.2023 №АИКЭ-20230530-12928066014-3, являющейся уполномоченным органом исполнительной власти Приморского края в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Приморского края, планируемый к размещению Объект находится вне утвержденных границ территории выявленных объектов культурного наследия и вне утвержденных границ территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне утвержденных зон охраны и защитных зон, объектов культурного наследия, включенных в реестр.

На испрашиваемых землях отсутствуют объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, в том числе объекты археологического наследия, выявленные объекты культурного наследия, в том числе объекты

|               |                |              |               |          |      |        |         |      |      |   |
|---------------|----------------|--------------|---------------|----------|------|--------|---------|------|------|---|
| Инов. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |               |          |      |        |         |      | Лист |   |
|               |                |              | 0186/Э-7-ППТ2 |          |      |        |         |      |      | 3 |
|               |                |              | Изм.          | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |      |   |

археологического наследия и объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в том числе объекты археологического наследия.

Режим использования земель и земельных участков, ограничивающий хозяйственную деятельность, запрещающий либо ограничивающий строительство, в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их историческом ландшафтном окружении, в отношении испрашиваемой территории не установлен.

Таким образом, проведение мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия не требуется.

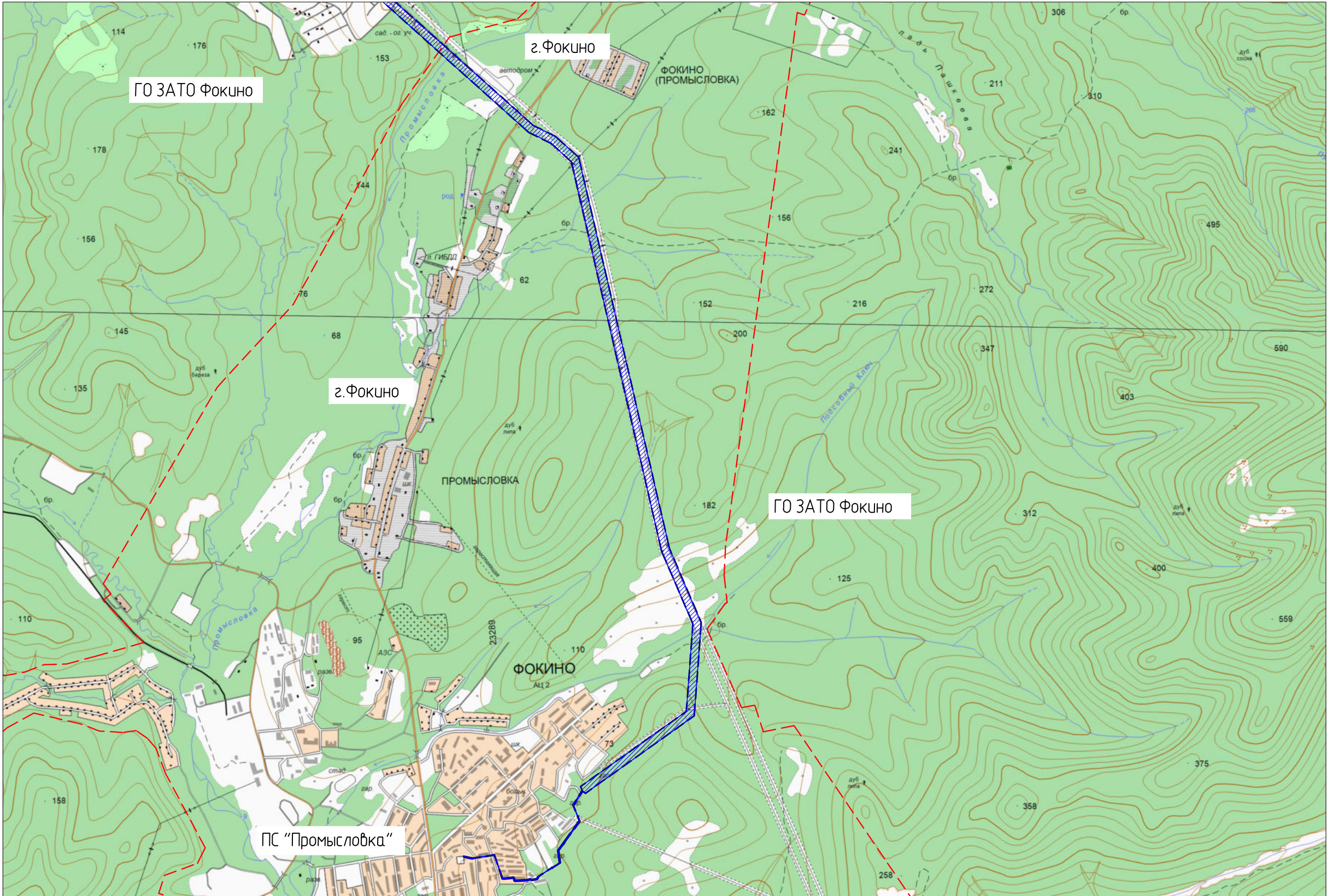
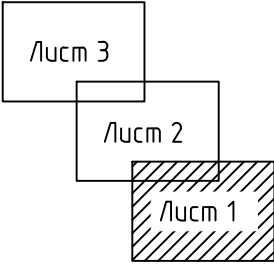
Исходя из этого схема границ территорий объектов культурного наследия не разрабатывается.

|              |                |              |      |          |      |        |               |         |
|--------------|----------------|--------------|------|----------|------|--------|---------------|---------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |      |          |      |        | 0186/Э-7-ППТ2 | Лист    |
|              |                |              |      |          |      |        |               | 4       |
|              |                |              | Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. |               | Подпись |





СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы зоны планируемого размещения линейного объекта

- Примечания:
- 1. Система координат МСК-25, зона 2
  - 2. Схема выполнена на основании топографических карт;
  - 3. Объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.
  - 4. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не устанавливаются

|            |         |           |       |         |       |                                                                             |        |      |        |
|------------|---------|-----------|-------|---------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|            |         |           |       |         |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                               |        |      |        |
|            |         |           |       |         |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промысловка - Береговая-1        |        |      |        |
| Изм.       | Кол.уч. | Лист      | № док | Подпись | Дата  | Материалы по обоснованию проекта<br>планировки территории                   | Стадия | Лист | Листов |
| Н. контр   |         | Шишков    |       |         | 12.24 |                                                                             | П      | 1    | 3      |
| Проверил   |         | Вандышева |       |         | 12.24 |                                                                             |        |      |        |
| Разработал |         | Геращенко |       |         | 12.24 |                                                                             |        |      |        |
|            |         |           |       |         |       | Схема расположения элементов планировочной<br>структуры<br>масштаб 1:25 000 |        |      |        |



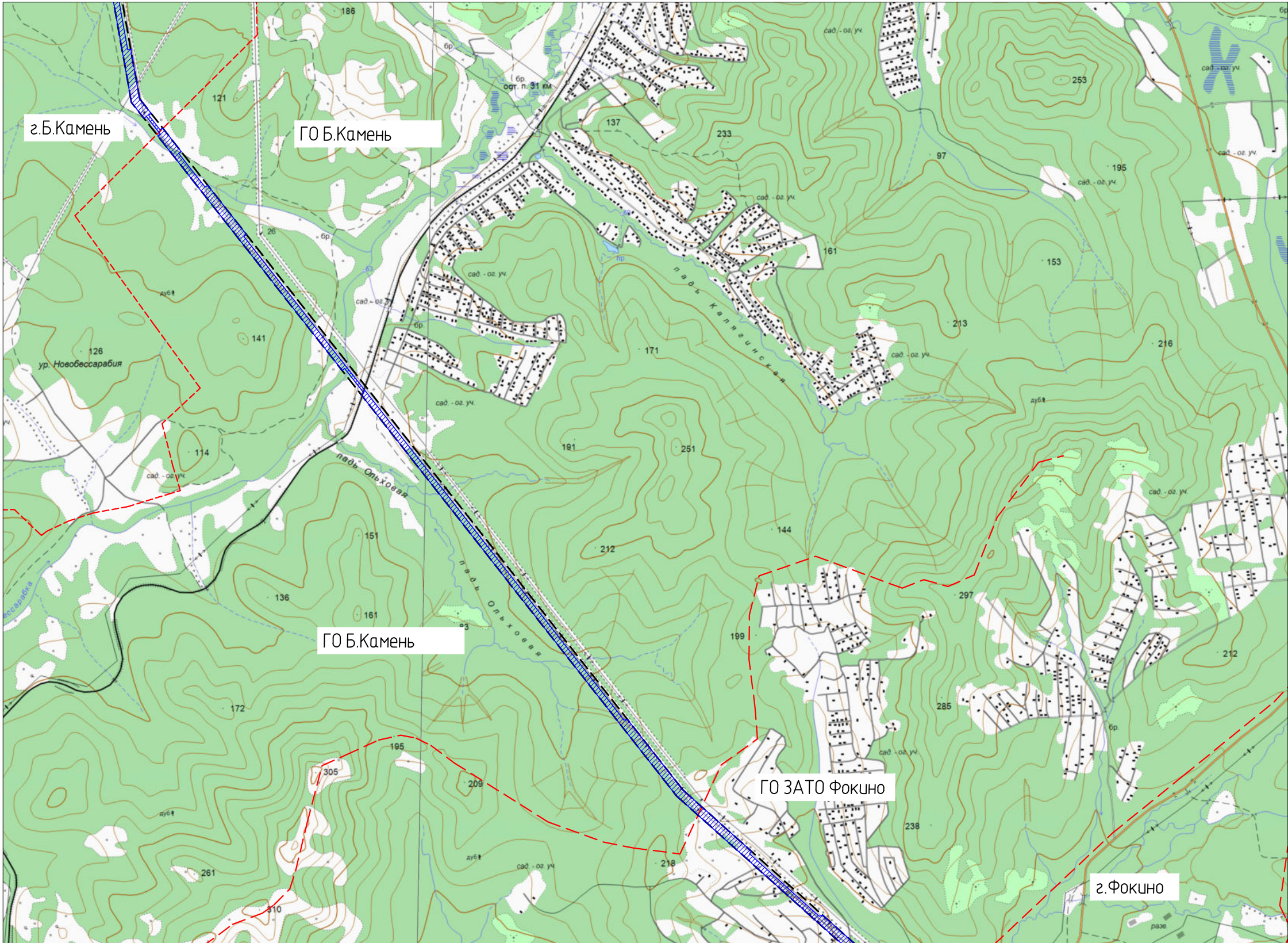
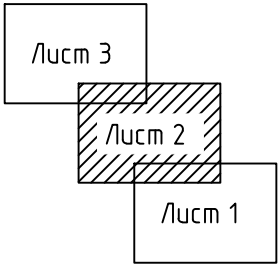
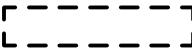
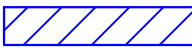


СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ



|              |  |
|--------------|--|
| Согласовано  |  |
|              |  |
| ВзаминдН     |  |
|              |  |
| Подп. и дата |  |
|              |  |
| ИндН подл.   |  |
|              |  |

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - Границы зоны планируемого размещения линейного объекта

- Примечания:
1. Система координат МСК-25, зона 2
  2. Схема выполнена на основании топографических карт;
  3. Объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.
  4. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не устанавливаются

|            |         |           |      |                                                                                       |       |                                                                             |                                                                                       |      |        |
|------------|---------|-----------|------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|            |         |           |      |                                                                                       |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                               |                                                                                       |      |        |
|            |         |           |      |                                                                                       |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промыловка - Береговая-1         |                                                                                       |      |        |
| Изм.       | Кол.уч. | Лист      | №док | Подпись                                                                               | Дата  | Материалы по обоснованию проекта<br>планировки территории                   | Стадия                                                                                | Лист | Листов |
| Н. контр   |         | Шишков    |      |  | 12.24 |                                                                             | П                                                                                     | 2    | 3      |
| Проверил   |         | Вандышева |      |  | 12.24 |                                                                             |                                                                                       |      |        |
| Разработал |         | Геращенко |      |  | 12.24 |                                                                             |                                                                                       |      |        |
|            |         |           |      |                                                                                       |       | Схема расположения элементов планировочной<br>структуры<br>масштаб 1:25 000 |  |      |        |



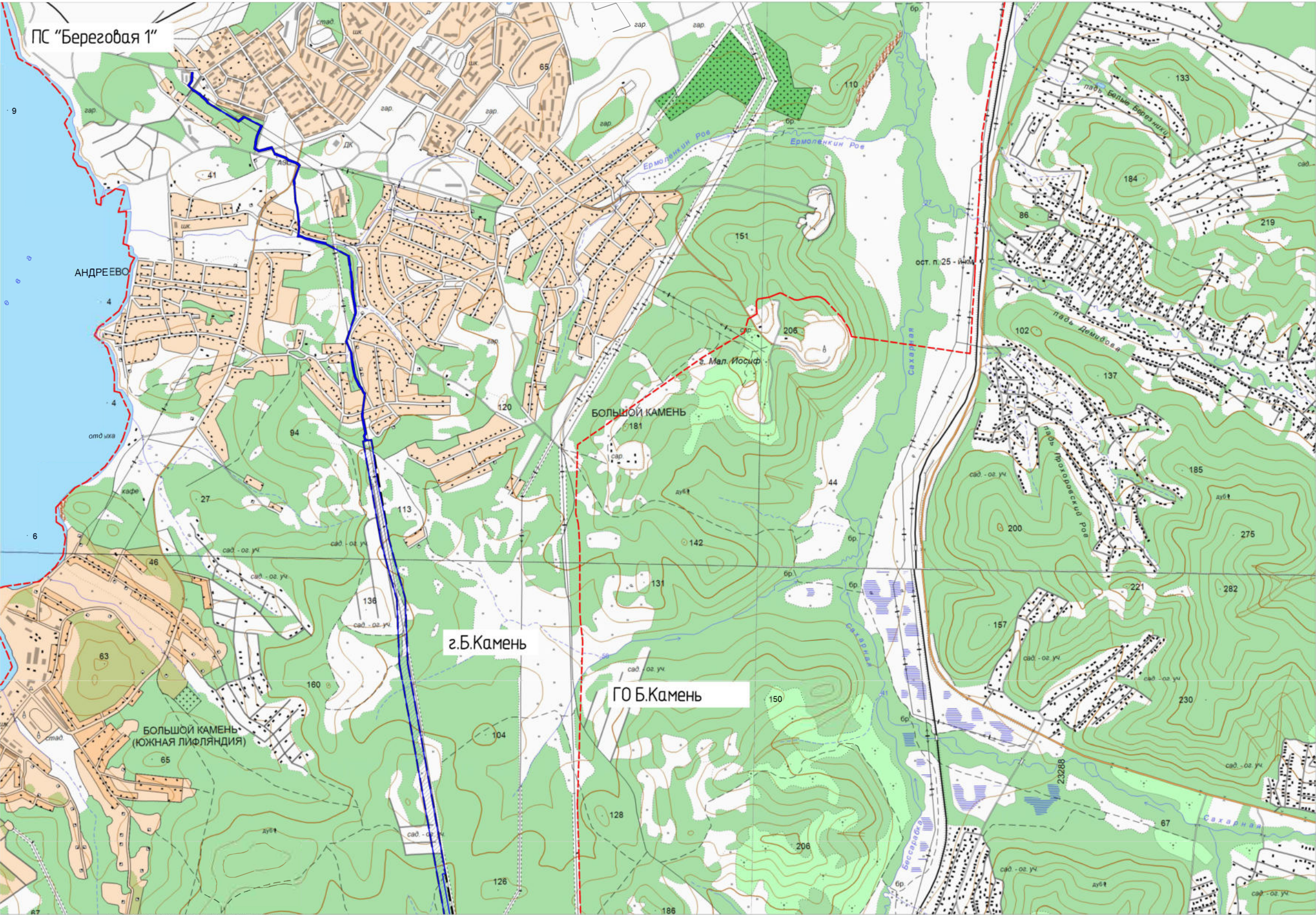
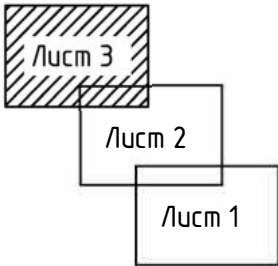


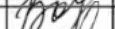
СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - Границы зоны планируемого размещения линейного объекта

- Примечания:
1. Система координат МСК-25, зона 2
  2. Схема выполнена на основании топографических карт;
  3. Объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.
  4. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не устанавливаются

|            |           |      |       |                                                                                       |       |                                                                             |                                                                                       |      |        |
|------------|-----------|------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|            |           |      |       |                                                                                       |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                               |                                                                                       |      |        |
|            |           |      |       |                                                                                       |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промысловка - Березовая-1        |                                                                                       |      |        |
| Изм.       | Кол.уч.   | Лист | № док | Подпись                                                                               | Дата  | Материалы по обоснованию проекта<br>планировки территории                   | Стадия                                                                                | Лист | Листов |
| Н. контр   | Шишков    |      |       |  | 12.24 |                                                                             | П                                                                                     | 3    | 3      |
| Проверил   | Вандышева |      |       |  | 12.24 |                                                                             |                                                                                       |      |        |
| Разработал | Геращенко |      |       |  | 12.24 |                                                                             |                                                                                       |      |        |
|            |           |      |       |                                                                                       |       | Схема расположения элементов планировочной<br>структуры<br>масштаб 1:25 000 |  |      |        |



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- 25:36:010101:8409 - границы земельных участков согласно сведениям из ЕГРН и их кадастровые номера
- 25:36:010101:8409 - объекты капитального строительства согласно сведениям из ЕГРН и их кадастровые номера

КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ

- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- земли населенных пунктов

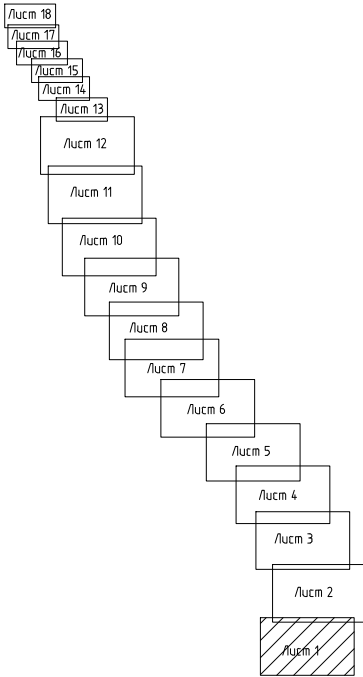
Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории:

- территория, предназначенная для размещения линейного объекта «Реконструкция Централизованной системы водоснабжения ЗАТО Фокино», утвержденная распоряжением Департамента архитектуры и развития территорий Приморского края от 21.11.2023 № 31-ра

Экспликация земельных участков

| Кадастровый номер   | Форма собственности /Ограничение                                                                       | Изыятие для государственных/муниципальных нужд |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 25:35:050201:77     | Собственность РФ                                                                                       | нет                                            |
| 25:35:050201:8585   | Земли государственной или муниципальной собственности/ПБП МАУ "Расчетно-кассовый центр" ГО ЗАТО Фокино | нет                                            |
| 25:35:050201:87     | Земли государственной или муниципальной собственности                                                  | нет                                            |
| 25:35:010101:463    | Собственность РФ/ПБП ФГКУ "608 ОМИС МО РФ"                                                             | нет                                            |
| ЕЗП 25:35:000000:11 | Земли государственной или муниципальной собственности/Аренда АО "ДРСК"                                 | нет                                            |

Схема совмещения листов



Примечания:

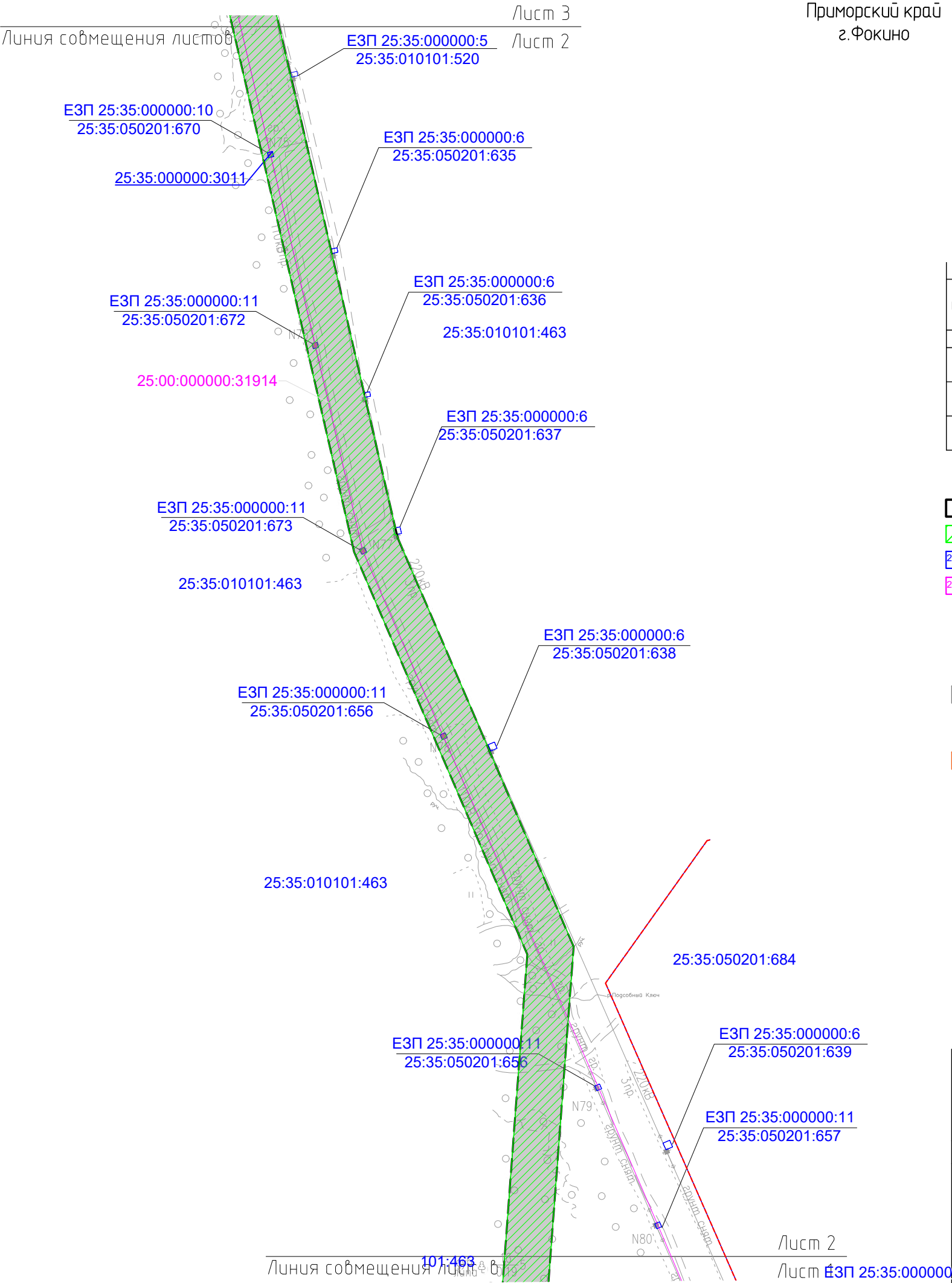
- Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
- Границы зоны планируемого размещения линейных объектов определены в соответствии с Правилами определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередач и опор линий связи, обслуживающих электрические сети, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 №486
- Сведения об отнесении к определенной категории земель определены в соответствии с Генеральными планами ГО ЗАТО Фокино, ГО Б.Камень.
- Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, сведения о которых не содержатся в ЕГРН, а также контуры объектов капитального строительства, подлежащих реконструкции, указаны в материалах топографической съемки.
- Необходимость изъятия земельных участков, частей земельных участков для государственных и муниципальных нужд отсутствует.

0186/Э-7-ППТ2

Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промысловка – Береговая 1

| Изм.       | Кол. уч.   | Лист | № док. | Подпись | Дата  | Материалы по обоснованию проекта планировки территории                                          | Стадия | Лист | Листов |
|------------|------------|------|--------|---------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|            |            |      |        |         |       |                                                                                                 | П      | 1    | 18     |
| Н.контроль | Шишков     |      |        |         | 12.24 | Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории масштаб 1:5000 |        |      |        |
| Проверил   | Вандышева  |      |        |         | 12.24 |                                                                                                 |        |      |        |
| Разработал | Герасченко |      |        |         | 12.24 |                                                                                                 |        |      |        |

|             |              |            |             |  |
|-------------|--------------|------------|-------------|--|
| Инв.№ подл. | Подп. и дата | Взам.инв.№ | Согласовано |  |
|             |              |            |             |  |



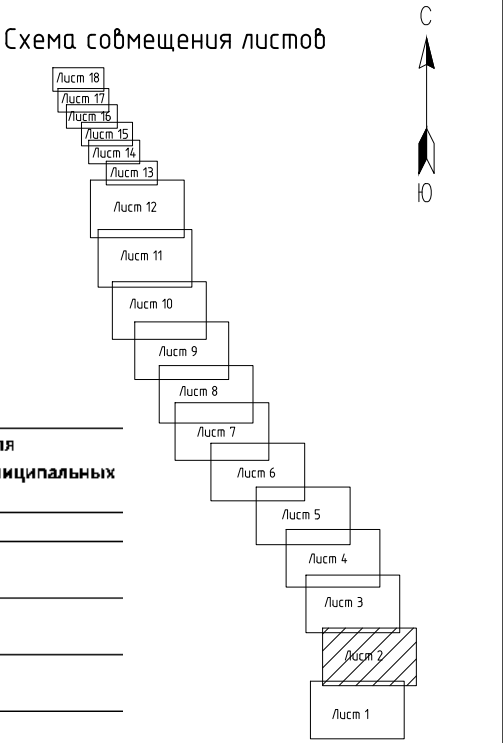
| Экспликация земельных участков |                                                                        |                                                |
|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Кадастровый номер              | Форма собственности /Ограничение                                       | Изыятие для государственных/муниципальных нужд |
| 25:35:010101:463               | Собственность РФ/ПБП ФГКУ "608 ОМИС МО РФ"                             | нет                                            |
| ЕЗП 25:35:000000:11            | Земли государственной или муниципальной собственности/Аренда АО "ДРСК" | нет                                            |
| ЕЗП 25:35:000000:6             | Земли государственной или муниципальной собственности                  | нет                                            |
| ЕЗП 25:35:000000:10            | Земли государственной или муниципальной собственности/Аренда АО "ДРСК" | нет                                            |

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
  - границы земельных участков согласно сведениям из ЕГРН и их кадастровые номера
  - объекты капитального строительства согласно сведениям из ЕГРН и их кадастровые номера

- КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
  - земли населенных пунктов

- Примечания:
- Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
  - Границы зоны планируемого размещения линейных объектов определены в соответствии с Правилами определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередач и опор линий связи, обслуживающих электрические сети, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 №486
  - Сведения об отнесении к определенной категории земель определены в соответствии с Генеральными планами ГО ЗАТО Фокино, ГО Б.Камень.
  - Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, сведения о которых не содержатся в ЕГРН, а также контуры объектов капитального строительства, подлежащих реконструкции, указаны в материалах топографической съемки.
  - Необходимость изъятия земельных участков , частей земельных участков для государственных и муниципальных нужд отсутствует.

|            |         |            |        |                                                                                       |       |                                                                                                       |                                                                                       |      |        |
|------------|---------|------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|            |         |            |        |                                                                                       |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                                                         |                                                                                       |      |        |
|            |         |            |        |                                                                                       |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промысловка – Береговая 1                                  |                                                                                       |      |        |
| Изм.       | Кол.уч. | Лист       | № док. | Подпись                                                                               | Дата  | Материалы по обоснованию проекта<br>планировки территории                                             | Стадия                                                                                | Лист | Листов |
| Н.контроль |         | Шишков     |        |  | 12.24 |                                                                                                       | П                                                                                     | 2    | 18     |
| Проверил   |         | Вандышева  |        |  | 12.24 | Схема использования территории в период<br>подготовки проекта планировки территории<br>масштаб 1:5000 |  |      |        |
| Разработал |         | Герасченко |        |  | 12.24 |                                                                                                       |                                                                                       |      |        |
|            |         |            |        |                                                                                       |       |                                                                                                       |                                                                                       |      |        |





E3П 25:35:000000:5

Лист 3

Формат А3

|             |              |           |             |  |  |  |
|-------------|--------------|-----------|-------------|--|--|--|
| Инв.№ подл. | Подп. и дата | Взаминв.№ | Согласовано |  |  |  |
|             |              |           |             |  |  |  |

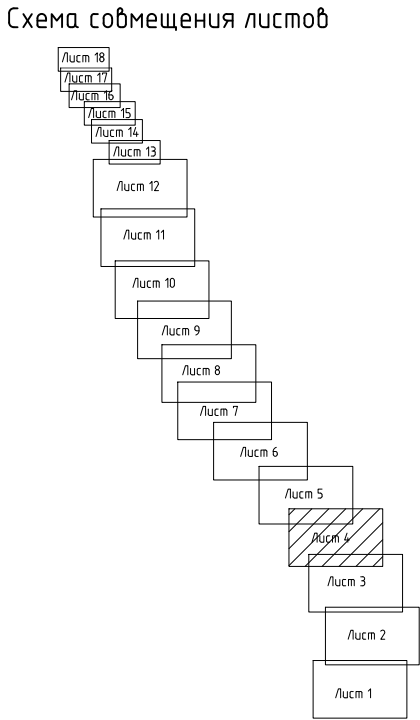
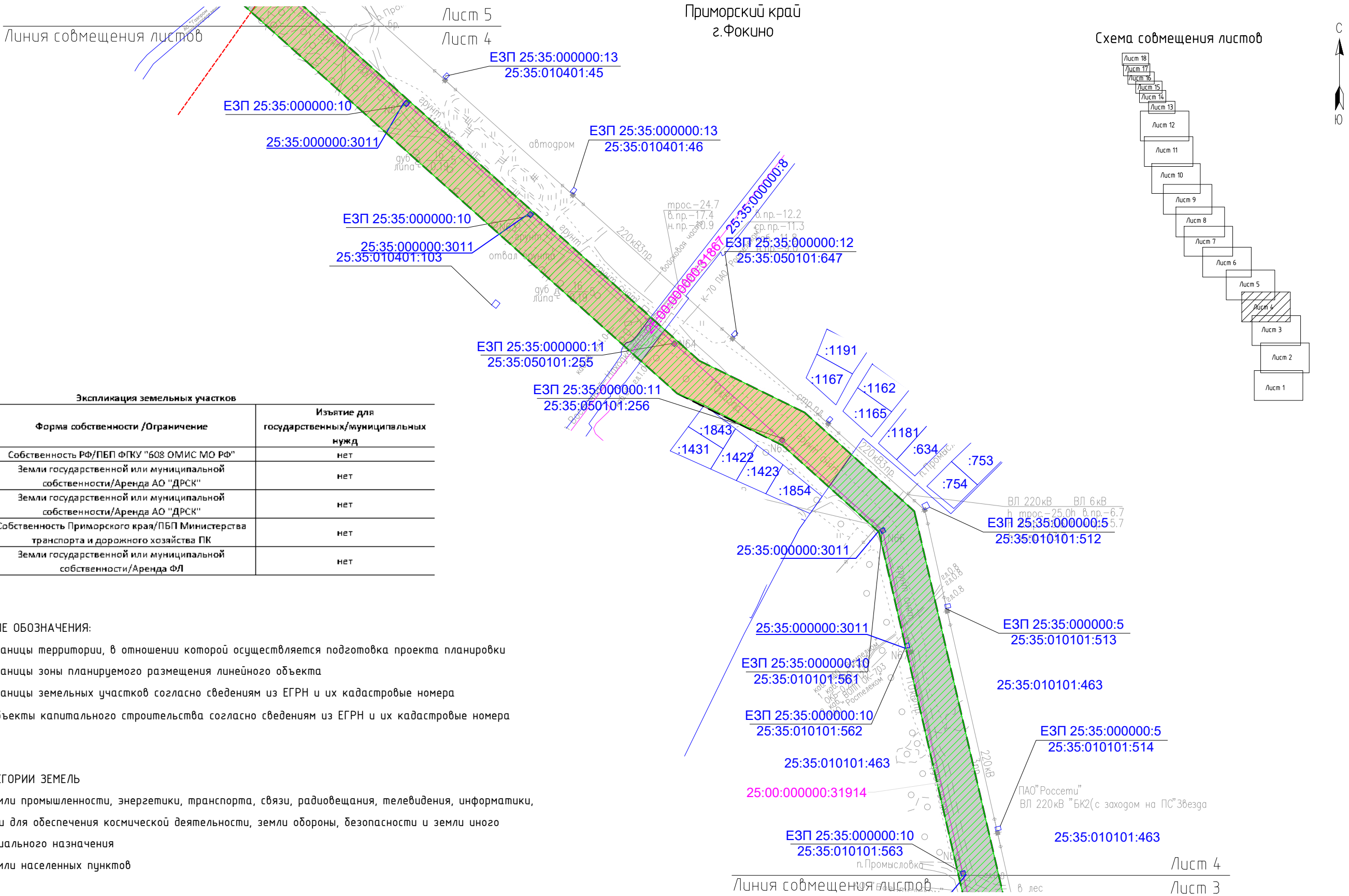
|              |  |  |  |
|--------------|--|--|--|
| Согласовано  |  |  |  |
|              |  |  |  |
| Взамин.№     |  |  |  |
|              |  |  |  |
| Подп. и дата |  |  |  |
|              |  |  |  |
| Инв.№ подл.  |  |  |  |
|              |  |  |  |

| Экспликация земельных участков |                                                                                     |                                                |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Кадастровый номер              | Форма собственности /Ограничение                                                    | Изъятие для государственных/муниципальных нужд |
| 25:35:010101:463               | Собственность РФ/ПБП ФКУ "608 ОМИС МО РФ"                                           | нет                                            |
| ЕЗП 25:35:000000:10            | Земли государственной или муниципальной собственности/Аренда АО "ДРСК"              | нет                                            |
| ЕЗП 25:35:000000:11            | Земли государственной или муниципальной собственности/Аренда АО "ДРСК"              | нет                                            |
| ЕЗП 25:35:000000:8             | Собственность Приморского края/ПБП Министерства транспорта и дорожного хозяйства ПК | нет                                            |
| 25:35:050101:1843              | Земли государственной или муниципальной собственности/Аренда ФЛ                     | нет                                            |

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
  - границы земельных участков согласно сведениям из ЕГРН и их кадастровые номера
  - объекты капитального строительства согласно сведениям из ЕГРН и их кадастровые номера

- КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
  - земли населенных пунктов

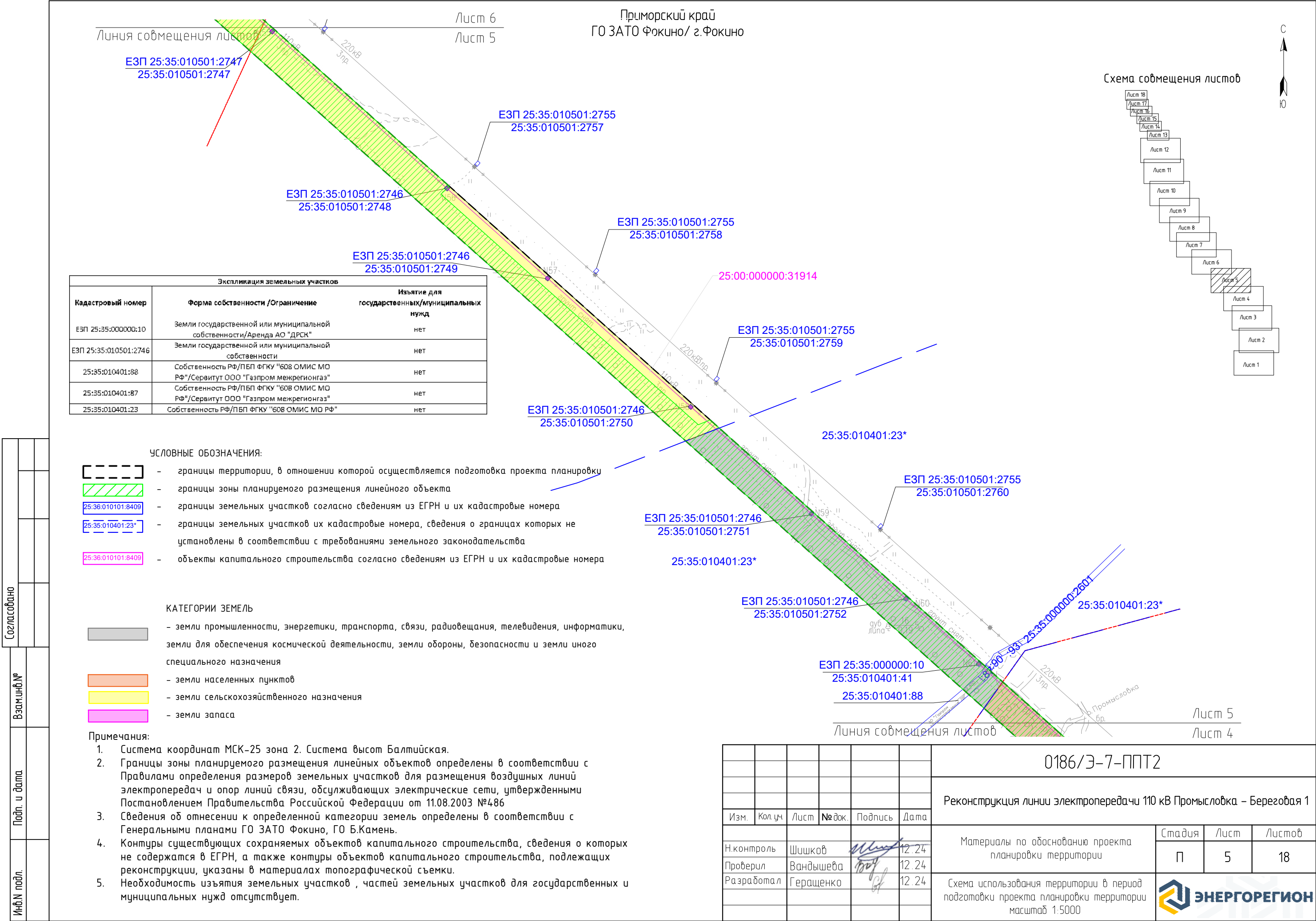
- Примечания:
- Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
  - Границы зоны планируемого размещения линейных объектов определены в соответствии с Правилами определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередач и опор линий связи, обслуживающих электрические сети, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 №486
  - Сведения об отнесении к определенной категории земель определены в соответствии с Генеральными планами ГО ЗАТО Фокино, ГО Б.Камень.
  - Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, сведения о которых не содержатся в ЕГРН, а также контуры объектов капитального строительства, подлежащих реконструкции, указаны в материалах топографической съемки.
  - Необходимость изъятия земельных участков , частей земельных участков для государственных и муниципальных нужд отсутствует.



|            |         |           |        |                                                                                       |       |                                                                                                       |                                                                                                    |      |        |
|------------|---------|-----------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|            |         |           |        |                                                                                       |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                                                         |                                                                                                    |      |        |
|            |         |           |        |                                                                                       |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промысловка – Береговая 1                                  |                                                                                                    |      |        |
| Изм.       | Кол.уч. | Лист      | № док. | Подпись                                                                               | Дата  | Материалы по обоснованию проекта<br>планировки территории                                             | Стадия                                                                                             | Лист | Листов |
| Н.контроль |         | Шишков    |        |  | 12.24 |                                                                                                       | П                                                                                                  | 4    | 18     |
| Проверил   |         | Вандышева |        |  | 12.24 |                                                                                                       |                                                                                                    |      |        |
| Разработал |         | Геращенко |        |  | 12.24 |                                                                                                       |                                                                                                    |      |        |
|            |         |           |        |                                                                                       |       | Схема использования территории в период<br>подготовки проекта планировки территории<br>масштаб 1:5000 |  ЭНЕРГОРЕГИОН |      |        |
|            |         |           |        |                                                                                       |       |                                                                                                       |                                                                                                    |      |        |







Линия совмещения листов

Лист 7  
Лист 6

Схема совмещения листов



| Экспликация земельных участков |                                                                        |                                                |
|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Кадастровый номер              | Форма собственности /Ограничение                                       | Изъятие для государственных/муниципальных нужд |
| 25:36:030101:1451              | Земли государственной или муниципальной собственности/Аренда АО "ДРСК" | нет                                            |

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
  - границы земельных участков согласно сведениям из ЕГРН и их кадастровые номера
  - объекты капитального строительства согласно сведениям из ЕГРН и их кадастровые номера

- КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
  - земли лесного фонда
  - земли сельскохозяйственного назначения
  - земли запаса

- Примечания:
- Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
  - Границы зоны планируемого размещения линейных объектов определены в соответствии с Правилами определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередач и опор линий связи, обслуживающих электрические сети, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 №486
  - Сведения об отнесении к определенной категории земель определены в соответствии с Генеральными планами ГО ЗАТО Фокино, ГО Б.Камень.
  - Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, сведения о которых не содержатся в ЕГРН, а также контуры объектов капитального строительства, подлежащих реконструкции, указаны в материалах топографической съемки.
  - Необходимость изъятия земельных участков , частей земельных участков для государственных и муниципальных нужд отсутствует.

Линия совмещения листов

Лист 6  
Лист 5

|            |         |            |        |                                                                                       |       |                                                                                                       |                                                                                       |      |        |
|------------|---------|------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|            |         |            |        |                                                                                       |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                                                         |                                                                                       |      |        |
|            |         |            |        |                                                                                       |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промыловка – Береговая 1                                   |                                                                                       |      |        |
| Изм.       | Кол.уч. | Лист       | № док. | Подпись                                                                               | Дата  | Материалы по обоснованию проекта<br>планировки территории                                             | Стадия                                                                                | Лист | Листов |
| Н.контроль |         | Шишков     |        |  | 12.24 |                                                                                                       | П                                                                                     | 6    | 18     |
| Проверил   |         | Вандышева  |        |  | 12.24 |                                                                                                       |                                                                                       |      |        |
| Разработал |         | Герасченко |        |  | 12.24 | Схема использования территории в период<br>подготовки проекта планировки территории<br>масштаб 1:5000 |  |      |        |
|            |         |            |        |                                                                                       |       |                                                                                                       |                                                                                       |      |        |



Линия совмещения листов

A diagram illustrating a staircase structure with 18 steps, labeled from 1 to 18. The steps are arranged in a descending staircase pattern from bottom-left to top-right. Step 7 is shaded with diagonal lines. The labels are as follows:

- Step 1: /лсm 1
- Step 2: /лсm 2
- Step 3: /лсm 3
- Step 4: /лсm 4
- Step 5: /лсm 5
- Step 6: /лсm 6
- Step 7: /лсm 7 (shaded)
- Step 8: /лсm 8
- Step 9: /лсm 9
- Step 10: /лсm 10
- Step 11: /лсm 11
- Step 12: /лсm 12
- Step 13: /лсm 13
- Step 14: /лсm 14
- Step 15: /лсm 15
- Step 16: /лсm 16
- Step 17: /лсm 17
- Step 18: /лсm 18

1. Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
2. Границы зоны планируемого размещения линейных объектов определены в соответствии с Правилами определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередач и опор линий связи, обслуживающих электрические сети, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 №486
3. Сведения об отнесении к определенной категории земель определены в соответствии с Генеральными планами ГО ЗАТО Фокино, ГО Б.Камень.
4. Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, сведения о которых не содержатся в ЕГРН, а также контуры объектов капитального строительства, подлежащих реконструкции, указаны в материалах топографической съемки.
5. Необходимость изъятия земельных участков , частей земельных участков для государственных и муниципальных нужд отсутствует.

Формат А3

Согласовано

Взамин.№

Подп. и дата

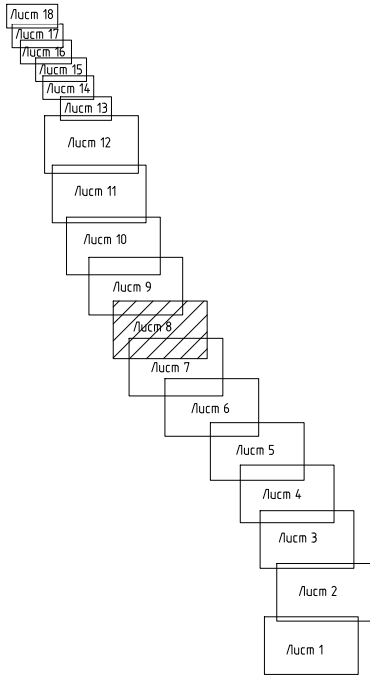
Инт.№ подл.

Линия совмещения листов

Лист 9  
Лист 8

Приморский край  
ГО Б.Камень

Схема совмещения листов



| Экспликация земельных участков |                                                                        |                                                |
|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Кадастровый номер              | Форма собственности /Ограничение                                       | Изъятие для государственных/муниципальных нужд |
| 25:36:030101:1451              | Земли государственной или муниципальной собственности/Аренда АО "ДРСК" | нет                                            |
| ЕЗП 25:36:000000:2             | Собственность РФ/Аренда ОАО "РЖД"                                      | нет                                            |
| 25:36:000000:3                 | Собственность РФ                                                       | нет                                            |
| 25:36:030101:1450              | Земли государственной или муниципальной собственности/Аренда АО "ДРСК" | нет                                            |

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 25:36:010101:8409

25:36:010101:8409
- -

-

-
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

границы зоны планируемого размещения линейного объекта

границы земельных участков согласно сведениям из ЕГРН и их кадастровые номера

объекты капитального строительства согласно сведениям из ЕГРН и их кадастровые номера

КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ

- 
- -

-

-
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

земли лесного фонда

земли сельскохозяйственного назначения

Примечания:

1.

2.

3.

4.

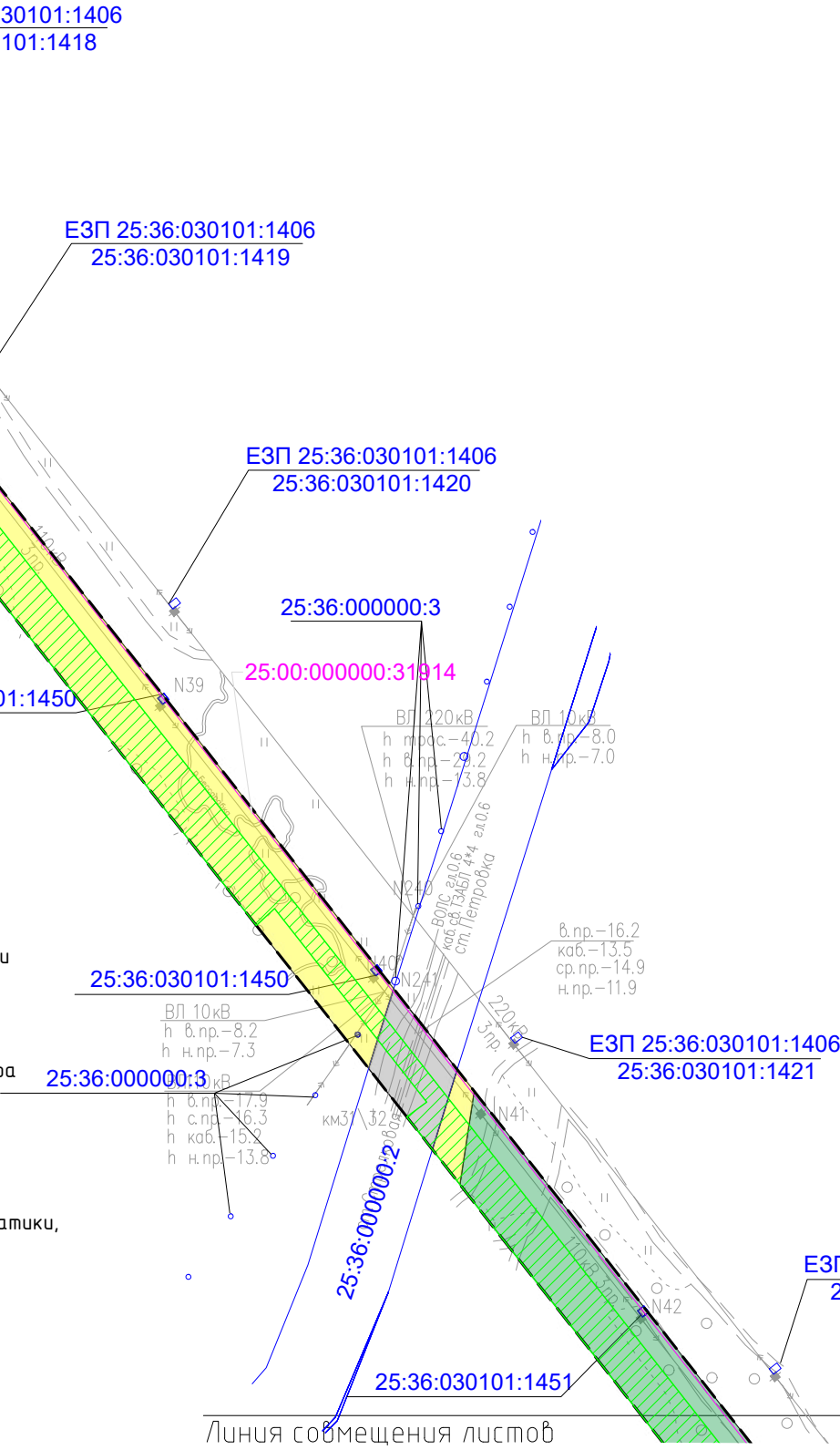
5.
- Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.

Границы зоны планируемого размещения линейных объектов определены в соответствии с Правилами определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередач и опор линий связи, обслуживающих электрические сети, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 №486

Сведения об отнесении к определенной категории земель определены в соответствии с Генеральными планами ГО ЗАТО Фокино, ГО Б.Камень.

Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, сведения о которых не содержатся в ЕГРН, а также контуры объектов капитального строительства, подлежащих реконструкции, указаны в материалах топографической съемки.

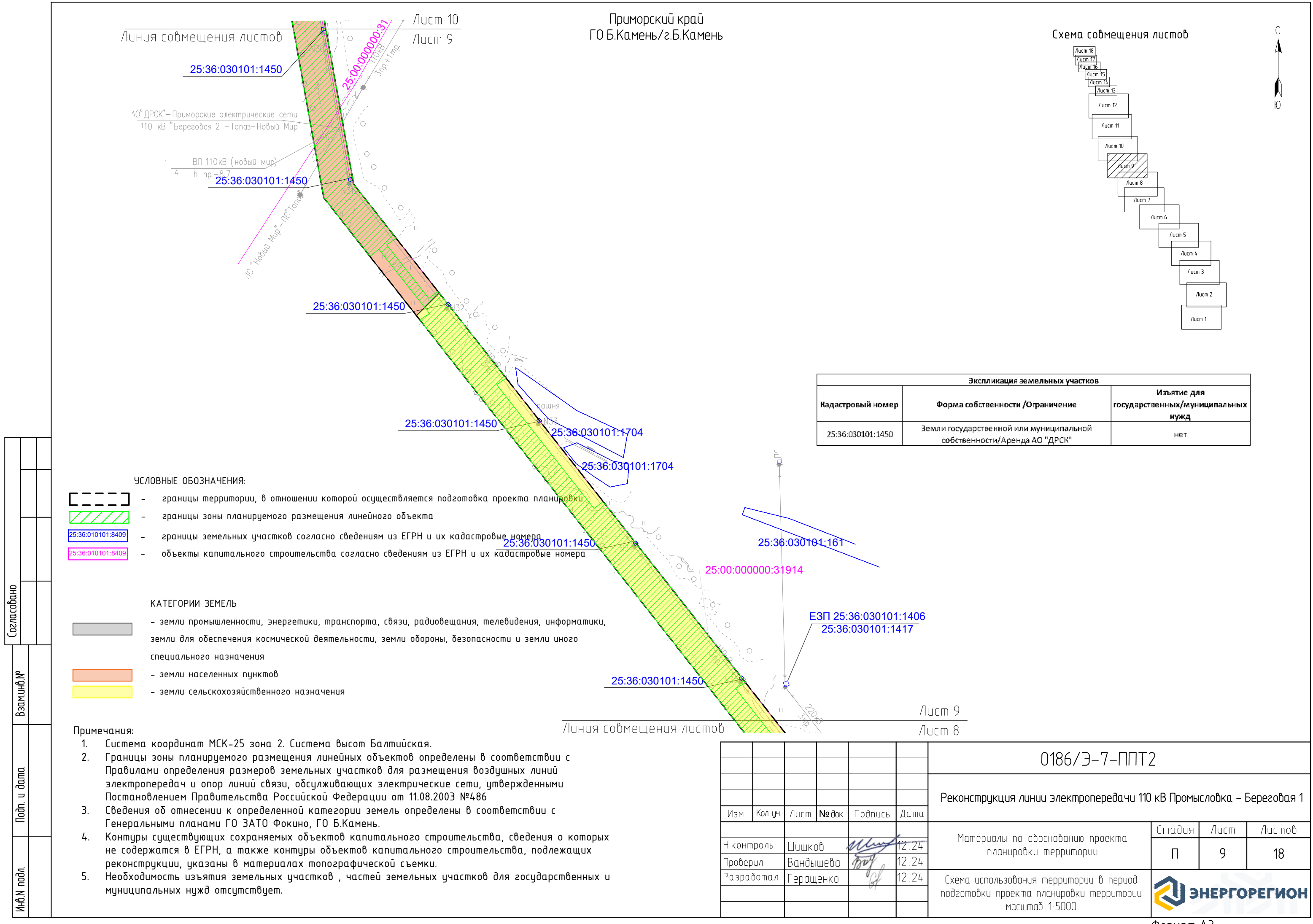
Необходимость изъятия земельных участков , частей земельных участков для государственных и муниципальных нужд отсутствует.



Лист 8  
Лист 7

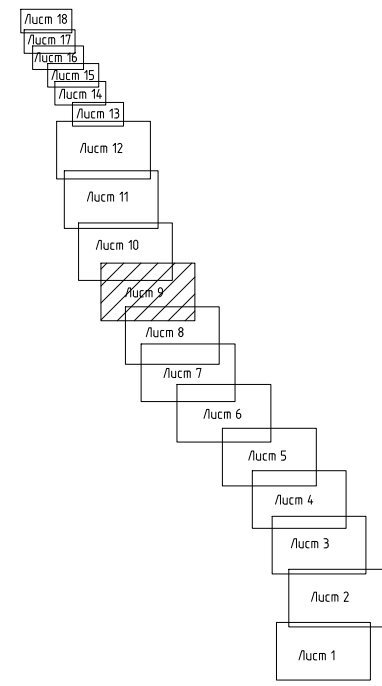
|            |            |      |        |                                                                                       |       |                                                                      |                                                                                                       |                                                                                       |        |
|------------|------------|------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|            |            |      |        |                                                                                       |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                        |                                                                                                       |                                                                                       |        |
|            |            |      |        |                                                                                       |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промысловка – Береговая 1 |                                                                                                       |                                                                                       |        |
| Изм.       | Кол.уч.    | Лист | № док. | Подпись                                                                               | Дата  | Материалы по обоснованию проекта<br>планировки территории            | Стадия                                                                                                | Лист                                                                                  | Листов |
| Н.контроль | Шишков     |      |        |  | 12.24 |                                                                      | П                                                                                                     | 8                                                                                     | 18     |
| Проверил   | Вандышева  |      |        |  | 12.24 |                                                                      |                                                                                                       |                                                                                       |        |
| Разработал | Герасченко |      |        |  | 12.24 |                                                                      | Схема использования территории в период<br>подготовки проекта планировки территории<br>масштаб 1:5000 |  |        |
|            |            |      |        |                                                                                       |       |                                                                      |                                                                                                       |                                                                                       |        |





Приморский край  
ГО Б.Камень/г.Б.Камень

Схема совмещения листов



| Экспликация земельных участков |                                                                        |                                                |
|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Кадастровый номер              | Форма собственности /Ограничение                                       | Изъятие для государственных/муниципальных нужд |
| 25:36:030101:1450              | Земли государственной или муниципальной собственности/Аренда АО "ДРСК" | нет                                            |

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- границы земельных участков согласно сведениям из ЕГРН и их кадастровые номера
- объекты капитального строительства согласно сведениям из ЕГРН и их кадастровые номера

КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ

- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- земли населенных пунктов
- земли сельскохозяйственного назначения

Примечания:

- Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
- Границы зоны планируемого размещения линейных объектов определены в соответствии с Правилами определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередач и опор линий связи, обслуживающих электрические сети, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 №486
- Сведения об отнесении к определенной категории земель определены в соответствии с Генеральными планами ГО ЗАТО Фокино, ГО Б.Камень.
- Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, сведения о которых не содержатся в ЕГРН, а также контуры объектов капитального строительства, подлежащих реконструкции, указаны в материалах топографической съемки.
- Необходимость изъятия земельных участков , частей земельных участков для государственных и муниципальных нужд отсутствует.

|            |         |            |        |         |       |                                                                                                       |        |      |        |
|------------|---------|------------|--------|---------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|            |         |            |        |         |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                                                         |        |      |        |
|            |         |            |        |         |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промыловка – Береговая 1                                   |        |      |        |
| Изм.       | Кол.уч. | Лист       | № док. | Подпись | Дата  | Материалы по обоснованию проекта<br>планировки территории                                             | Стадия | Лист | Листов |
| Н.контроль |         | Шишков     |        |         | 12.24 |                                                                                                       | П      | 9    | 18     |
| Проверил   |         | Вандышева  |        |         | 12.24 |                                                                                                       |        |      |        |
| Разработал |         | Герасченко |        |         | 12.24 |                                                                                                       |        |      |        |
|            |         |            |        |         |       | Схема использования территории в период<br>подготовки проекта планировки территории<br>масштаб 1:5000 |        |      |        |

|              |  |  |  |  |
|--------------|--|--|--|--|
| Согласовано  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |
| Взаминв.№    |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |
| Подп. и дата |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |
| Инв.№ подл.  |  |  |  |  |

Линия совмещения листов

Лист 11

Лист 10

Приморский край

г.Б.Камень

25:36:030101:1450

25:36:030101:1450

25:36:030101:1450

25:36:030101:1450

25:36:030101:1450

25:36:030101:1450

25:00:000000:31914

Линия совмещения листов

| Экспликация земельных участков |                                                                        |                                                |
|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Кадастровый номер              | Форма собственности /Ограничение                                       | Изъятие для государственных/муниципальных нужд |
| 25:36:030101:1450              | Земли государственной или муниципальной собственности/Аренда АО "ДРСК" | нет                                            |

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 25:36:010101:8409

25:36:010101:8409
- 
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
  - границы земельных участков согласно сведениям из ЕГРН и их кадастровые номера
  - объекты капитального строительства согласно сведениям из ЕГРН и их кадастровые номера

КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ

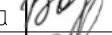
- 
- 
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
  - земли населенных пунктов

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории:

- 
- зона размещения линейных объектов транспортной и инженерной инфраструктуры, утвержденная Постановлением администрации городского округа Большой Камень от 12.12.2022 №2868 Об утверждении проекта планировки территории, содержащего проект межевания территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень» для размещения линейного объекта «Строительство кольцевой автомобильной дороги (от ул. Пригородная до ул. Ганслеп)»

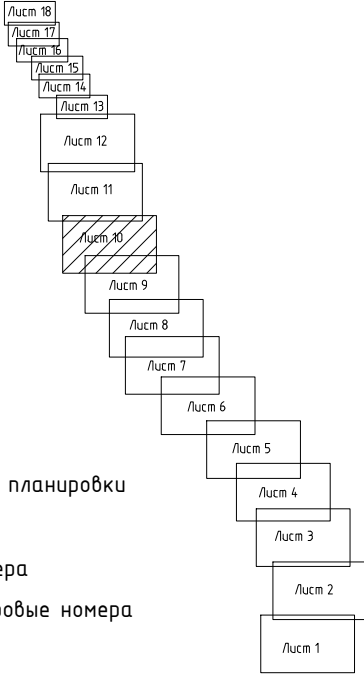
Примечания:

- Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
- Границы зоны планируемого размещения линейных объектов определены в соответствии с Правилами определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередач и опор линий связи, обслуживающих электрические сети, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 №486
- Сведения об отнесении к определенной категории земель определены в соответствии с Генеральными планами ГО ЗАТО Фокино, ГО Б.Камень.
- Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, сведения о которых не содержатся в ЕГРН, а также контуры объектов капитального строительства, подлежащих реконструкции, указаны в материалах топографической съемки.
- Необходимость изъятия земельных участков , частей земельных участков для государственных и муниципальных нужд отсутствует.

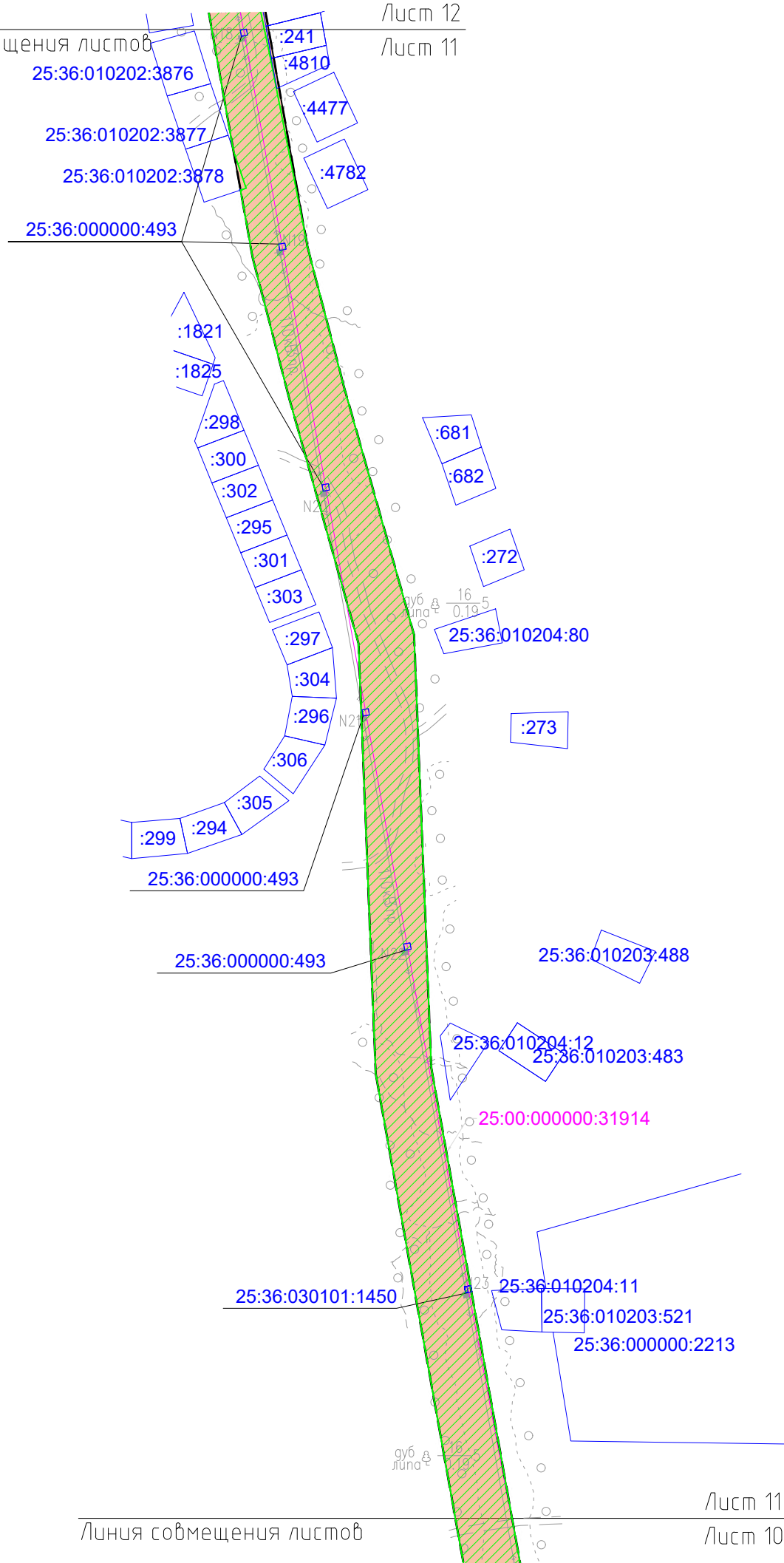
|            |         |            |        |                                                                                       |       |                                                                                                       |                                                                                                    |      |        |
|------------|---------|------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|            |         |            |        |                                                                                       |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                                                         |                                                                                                    |      |        |
|            |         |            |        |                                                                                       |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промыловка – Береговая 1                                   |                                                                                                    |      |        |
| Изм.       | Кол.уч. | Лист       | № док. | Подпись                                                                               | Дата  | Материалы по обоснованию проекта<br>планировки территории                                             | Стадия                                                                                             | Лист | Листов |
| Н.контроль |         | Шишков     |        |  | 05.25 |                                                                                                       | П                                                                                                  | 10   | 18     |
| Проверил   |         | Вандышева  |        |  | 05.25 |                                                                                                       |                                                                                                    |      |        |
| Разработал |         | Герасченко |        |  | 05.25 |                                                                                                       |                                                                                                    |      |        |
|            |         |            |        |                                                                                       |       | Схема использования территории в период<br>подготовки проекта планировки территории<br>масштаб 1:5000 |  ЭНЕРГОРЕГИОН |      |        |

Формат А3

Схема совмещения листов







| Экспликация земельных участков |                                                                        |                                                |
|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Кадастровый номер              | Форма собственности /Ограничение                                       | Изъятие для государственных/муниципальных нужд |
| 25:36:030101:1450              | Земли государственной или муниципальной собственности/Аренда АО "ДРСК" | нет                                            |
| 25:36:000000:493               | Земли государственной или муниципальной собственности/Аренда АО "ДРСК" | нет                                            |
| 25:36:010202:3878              | Собственность ФЛ                                                       | нет                                            |
| 25:36:010205:241               | Собственность ФЛ                                                       | нет                                            |
| 25:36:010203:4810              | Собственность ФЛ                                                       | нет                                            |

|                                                                                     |   |                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------------------|
|  | - | границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки  |
|  | - | границы зоны планируемого размещения линейного объекта                                |
|  | - | границы земельных участков согласно сведениям из ЕГРН и их кадастровые номера         |
|  | - | объекты капитального строительства согласно сведениям из ЕГРН и их кадастровые номера |

 - земли населенных пунктов

1. Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
2. Границы зоны планируемого размещения линейных объектов определены в соответствии с Правилами определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередач и опор линий связи, обслуживающих электрические сети, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 №486
3. Сведения об отнесении к определенной категории земель определены в соответствии с Генеральными планами ГО ЗАТО Фокино, ГО Б.Камень.
4. Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, сведения о которых не содержатся в ЕГРН, а также контуры объектов капитального строительства, подлежащих реконструкции, указаны в материалах топографической съемки.
5. Необходимость изъятия земельных участков , частей земельных участков для государственных и муниципальных нужд отсутствует.

|            |         |           |        |                                                                                       |       |                                                                                                 |  |                                                                                                    |      |        |
|------------|---------|-----------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|            |         |           |        |                                                                                       |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                                                   |  |                                                                                                    |      |        |
|            |         |           |        |                                                                                       |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промысловка – Береговая 1                            |  |                                                                                                    |      |        |
| Изм.       | Кол.уч. | Лист      | № док. | Подпись                                                                               | Дата  |                                                                                                 |  |                                                                                                    |      |        |
|            |         |           |        |                                                                                       |       | Материалы по обоснованию проекта планировки территории                                          |  | Стадия                                                                                             | Лист | Листов |
| Н.контроль |         | Шишков    |        |  | 12.24 |                                                                                                 |  | П                                                                                                  | 11   | 18     |
| Проверил   |         | Вандышева |        |  | 12.24 |                                                                                                 |  |                                                                                                    |      |        |
| Разработал |         | Геращенко |        |  | 12.24 | Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории масштаб 1:5000 |  |  ЭНЕРГОРЕГИОН |      |        |
|            |         |           |        |                                                                                       |       |                                                                                                 |  |                                                                                                    |      |        |

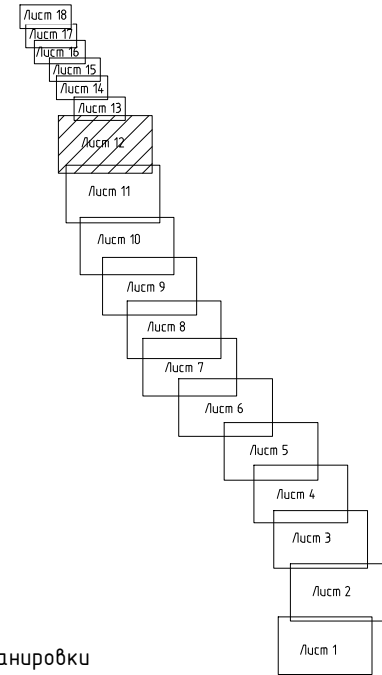
|             |              |            |             |  |  |  |
|-------------|--------------|------------|-------------|--|--|--|
| Инв.№ подл. | Подп. и дата | Взаиминв.№ | Согласовано |  |  |  |
|             |              |            |             |  |  |  |
|             |              |            |             |  |  |  |

Линия совмещения листов

Лист 12

Приморский край  
г.Б.Камень

### Схема совмещения листов



| Экспликация земельных участков |                                                                           |                                                |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Кадастровый номер              | Форма собственности /Ограничение                                          | Изыятие для государственных/муниципальных нужд |
| 25:36:000000:493               | Земли государственной или муниципальной собственности/Аренда АО "ДРСК"    | нет                                            |
| 25:36:010202:533               | Земли государственной или муниципальной собственности                     | нет                                            |
| 25:36:000000:1941              | Земли государственной или муниципальной собственности/Аренда ССК "Звезда" | нет                                            |
| 25:36:000000:493               | Земли государственной или муниципальной собственности/Аренда АО "ДРСК"    | нет                                            |
| 25:36:010205:241               | Собственность ФЛ                                                          | нет                                            |
| 25:36:010203:4467              | Собственность ФЛ                                                          | нет                                            |
| 25:36:010203:4396              | Собственность ФЛ                                                          | нет                                            |
| 25:36:010203:4380              | Собственность ФЛ                                                          | нет                                            |
| 25:36:010203:4488              | Собственность ФЛ                                                          | нет                                            |
| 25:36:010203:4526              | Собственность ФЛ                                                          | нет                                            |
| 25:36:010203:4810              | Собственность ФЛ                                                          | нет                                            |

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- |                                                                                     |   |                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------------------|
|  | - | границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки  |
|  | - | границы зоны планируемого размещения линейного объекта                                |
|  | - | границы земельных участков согласно сведениям из ЕГРН и их кадастровые номера         |
|  | - | объекты капитального строительства согласно сведениям из ЕГРН и их кадастровые номера |

## КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ

-  - земли населенных пунктов

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории:

Микрорайон "Нагорный", утвержденный Распоряжением министерства Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики от 20.02.2020 № 16-р "Об утверждении проекта планировки территории, содержащего проект межевания территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень» для размещения жилого микрорайона «Нагорный»":

- зона застройки многоэтажными жилыми домами.

Примечания:

1. Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
2. Границы зоны планируемого размещения линейных объектов определены в соответствии с Правилами определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередач и опор линий связи, обслуживающих электрические сети, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 №486
3. Сведения об отнесении к определенной категории земель определены в соответствии с Генеральными планами ГО ЗАТО Фокино, ГО Б.Камень.
4. Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, сведения о которых не содержатся в ЕГРН, а также контуры объектов капитального строительства, подлежащих реконструкции, указаны в материалах топографической съемки.
5. Необходимость изъятия земельных участков , частей земельных участков для государственных и муниципальных нужд отсутствует.

|            |         |            |        |                                                                                       |       |                                                                                                 |  |  |                                                                                       |      |        |
|------------|---------|------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|            |         |            |        |                                                                                       |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                                                   |  |  |                                                                                       |      |        |
|            |         |            |        |                                                                                       |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промысловка – Береговая 1                            |  |  |                                                                                       |      |        |
| Изм.       | Кол.уч. | Лист       | № док. | Подпись                                                                               | Дата  |                                                                                                 |  |  |                                                                                       |      |        |
| Н.контроль |         | Шишков     |        |  | 04.25 | Материалы по обоснованию проекта планировки территории                                          |  |  | Стадия                                                                                | Лист | Листов |
| Проверил   |         | Вандышева  |        |  | 04.25 |                                                                                                 |  |  | П                                                                                     | 12   | 18     |
| Разработал |         | Герасченко |        |  | 04.25 | Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории масштаб 1:5000 |  |  |  |      |        |
|            |         |            |        |                                                                                       |       |                                                                                                 |  |  |                                                                                       |      |        |

Формат А3

| Инб.№ подл. | Подп. и дата | Взаимин.№ | Согласовано |
|-------------|--------------|-----------|-------------|
|             |              |           |             |
|             |              |           |             |

Лист 12

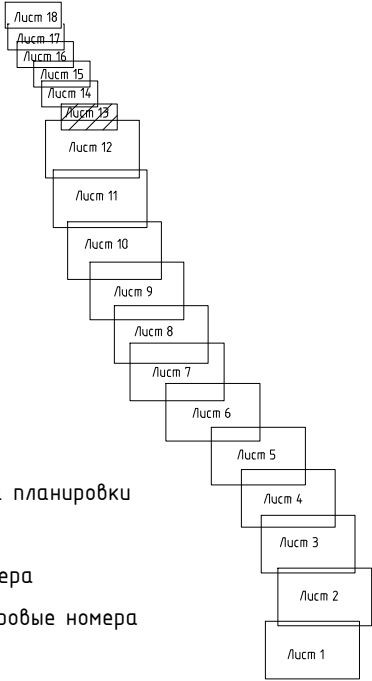
Лист 11

Линия совмещения листов





| Экспликация земельных участков |                                                                           |                                                |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Кадастровый номер              | Форма собственности /Ограничение                                          | Изъятие для государственных/муниципальных нужд |
| 25:36:000000:1940              | Земли государственной или муниципальной собственности/Аренда ССК "Звезда" | нет                                            |
| 25:36:000000:1938              | Земли государственной или муниципальной собственности                     | нет                                            |



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- границы земельных участков согласно сведениям из ЕГРН и их кадастровые номера
- объекты капитального строительства согласно сведениям из ЕГРН и их кадастровые номера

КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ

- земли населенных пунктов

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории:  
- зона планируемого размещения линейного объекта, утвержденная Распоряжением министерства Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики от 19.06.2020 № 89-р "Об утверждении проекта планировки территории, содержащего проект межевания территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень» для размещения объекта «Перепускная система водоотведения»"

Микрорайон "Нагорный", утвержденный Распоряжением министерства Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики от 20.02.2020 № 16-р "Об утверждении проекта планировки территории, содержащего проект межевания территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень» для размещения жилого микрорайона «Нагорный»:

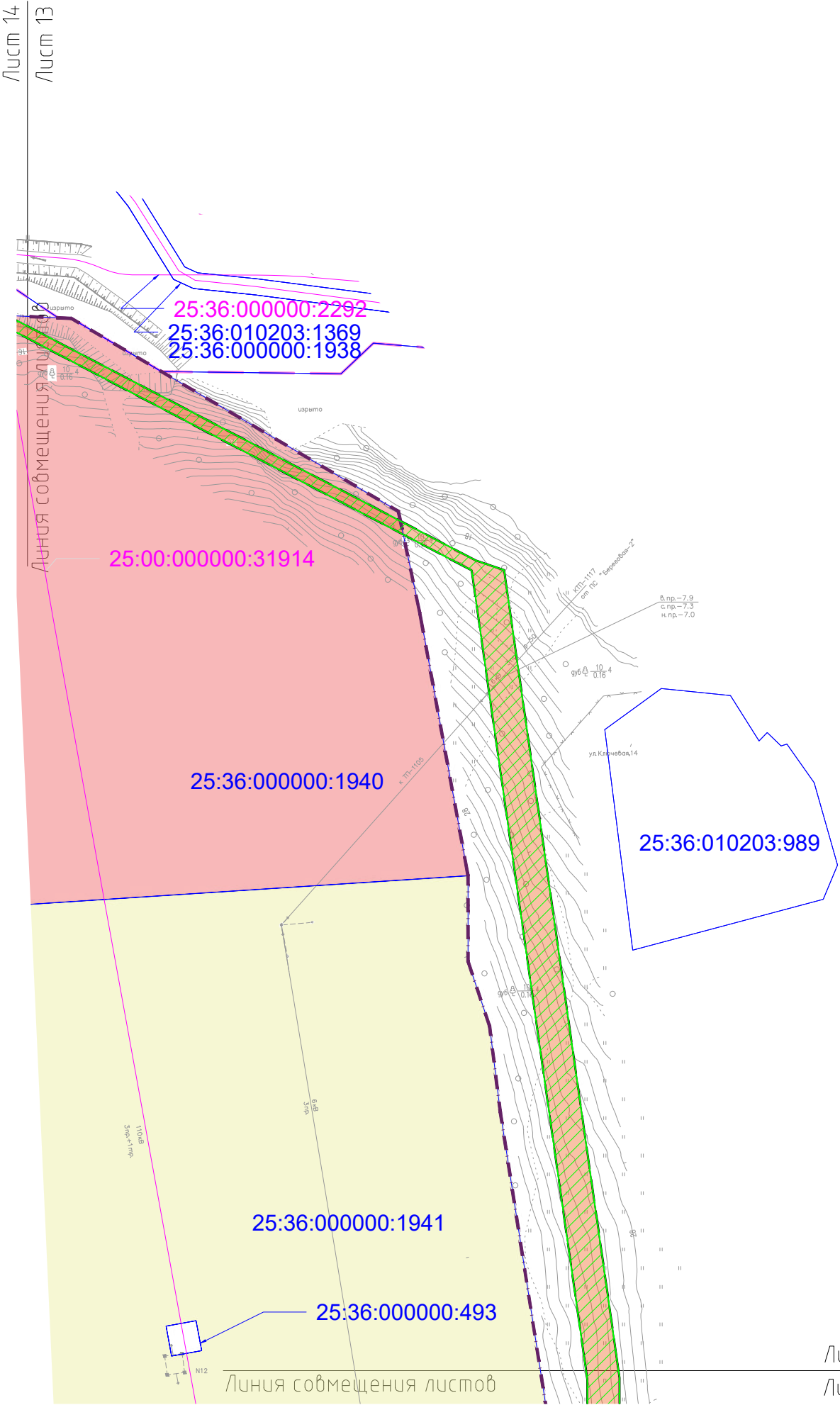
- зона застройки многоквартирными жилыми домами. Предназначена для размещения многоквартирных жилых домов высотой девять этажей и инженерных сетей и коммуникаций.
- зона размещения объектов инженерной инфраструктуры. Предназначена для размещения объектов коммунального назначения "Центральный тепловой пункт" и локальных очистных сооружений.

Примечания:

- Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
- Границы зоны планируемого размещения линейных объектов определены в соответствии с Правилами определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередач и опор линий связи, обслуживающих электрические сети, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 №486
- Сведения об отнесении к определенной категории земель определены в соответствии с Генеральными планами ГО ЗАТО Фокино, ГО Б.Камень.
- Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, сведения о которых не содержатся в ЕГРН, а также контуры объектов капитального строительства, подлежащих реконструкции, указаны в материалах топографической съемки.
- Необходимость изъятия земельных участков , частей земельных участков для государственных и муниципальных нужд отсутствует.

|            |         |            |        |                                                                                       |       |                                                                                                       |                                                                                                    |      |        |
|------------|---------|------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|            |         |            |        |                                                                                       |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                                                         |                                                                                                    |      |        |
|            |         |            |        |                                                                                       |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промысловка – Береговая 1                                  |                                                                                                    |      |        |
| Изм.       | Кол.уч. | Лист       | № док. | Подпись                                                                               | Дата  | Материалы по обоснованию проекта<br>планировки территории                                             | Стадия                                                                                             | Лист | Листов |
| Н.контроль |         | Шишков     |        |  | 04.25 |                                                                                                       | П                                                                                                  | 13   | 18     |
| Проверил   |         | Вандышева  |        |  | 04.25 |                                                                                                       |                                                                                                    |      |        |
| Разработал |         | Герасченко |        |  | 04.25 |                                                                                                       |                                                                                                    |      |        |
|            |         |            |        |                                                                                       |       | Схема использования территории в период<br>подготовки проекта планировки территории<br>масштаб 1:1000 |  ЭНЕРГОРЕГИОН |      |        |

|              |  |  |  |  |  |
|--------------|--|--|--|--|--|
| Согласовано  |  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |  |
| Взам.ин.№    |  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |  |
| Подл. и дата |  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |  |
| Инв.№ подл.  |  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |  |



Линия совмещения листов

| Экспликация земельных участков |                                                                           |                                                |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Кадастровый номер              | Форма собственности /Ограничение                                          | Изъятие для государственных/муниципальных нужд |
| 25:36:000000:1940              | Земли государственной или муниципальной собственности/Аренда ССК "Звезда" | нет                                            |
| 25:36:010202:3308              | Земли государственной или муниципальной собственности                     | нет                                            |
| 25:36:010202:3307              | Земли государственной или муниципальной собственности                     | нет                                            |
| 25:36:000000:1938              | Земли государственной или муниципальной собственности                     | нет                                            |
| 25:36:010202:517               | Земли государственной или муниципальной собственности                     | нет                                            |
| 25:36:000000:1933              | Земли государственной или муниципальной собственности/Аренда ССК "Звезда" | нет                                            |

- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории:
- зона планируемого размещения линейного объекта, утвержденная Распоряжением министерства Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики от 19.06.2020 № 89-р "Об утверждении проекта планировки территории, содержащего проект межевания территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень» для размещения объекта «Перепускная система водоотведения»
  - зона планируемого размещения линейного объекта, утвержденная Распоряжением министерства Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики от 22.01.2021 № 11-р "Об утверждении проекта планировки территории, содержащего проект межевания территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень» для размещения объекта «Теплоснабжение жилого микрорайона «Нагорный» в г. Большой Камень, Приморского края»
  - зона планируемого размещения линейного объекта, утвержденная Распоряжением Министерства Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики от 24.12.2020 № 209-р "Об утверждении проекта планировки территории, содержащего проект межевания территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень» для размещения линейного объекта «Строительство сетей ливневой канализации»
- Микрорайон "Нагорный", утвержденный Распоряжением министерства Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики от 20.02.2020 № 16-р "Об утверждении проекта планировки территории, содержащего проект межевания территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень» для размещения жилого микрорайона «Нагорный»:
- зона размещения объектов инженерной инфраструктуры. Предназначена для размещения объектов коммунального назначения "Центральный тепловой пункт" и локальных очистных сооружений.
- Микрорайон "Парковый", утвержденный Распоряжением министерства Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики от 14.03.2019 № 22-р "Об утверждении проекта планировки территории, содержащего проект межевания территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень» для размещения жилого микрорайона «Парковый»:
- зона застройки многоквартирными жилыми домами. Предназначена для размещения многоквартирных жилых домов высотой девять

- Примечания:
- Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
  - Границы зоны планируемого размещения линейных объектов определены в соответствии с Правилами определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередач и опор линий связи, обслуживающих электрические сети, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 №486
  - Сведения об отнесении к определенной категории земель определены в соответствии с Генеральными планами ГО ЗАТО Фокино, ГО Б.Камень.
  - Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, сведения о которых не содержатся в ЕГРН, а также контуры объектов капитального строительства, подлежащих реконструкции, указаны в материалах топографической съемки.
  - Необходимость изъятия земельных участков , частей земельных участков для государственных и муниципальных нужд отсутствует.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- границы земельных участков согласно сведениям из ЕГРН и их кадастровые номера
- объекты капитального строительства согласно сведениям из ЕГРН и их кадастровые номера

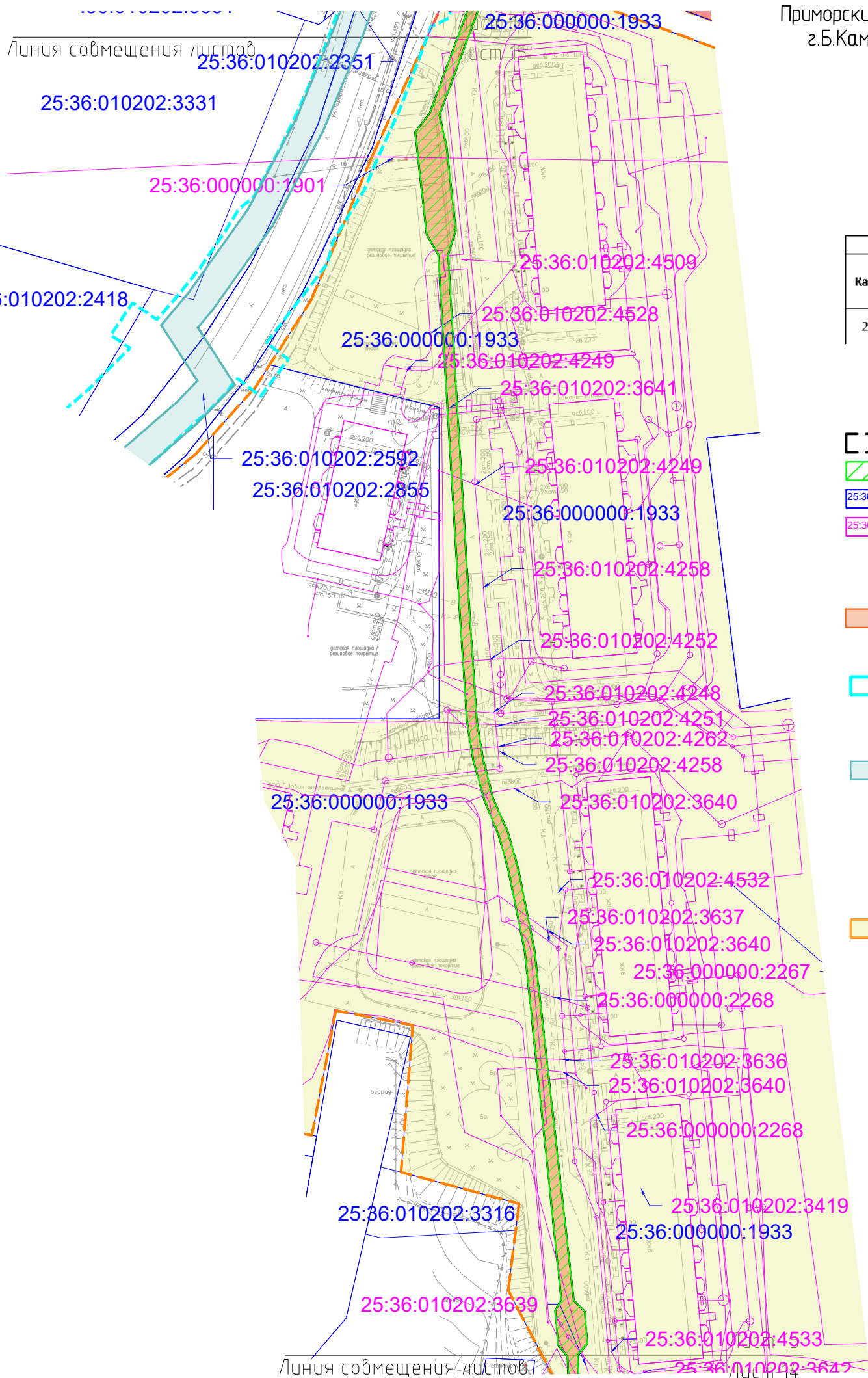
КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ

- земли населенных пунктов

|            |            |      |        |                                                                                       |       |                                                                                                       |                                                                                       |      |        |
|------------|------------|------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|            |            |      |        |                                                                                       |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                                                         |                                                                                       |      |        |
|            |            |      |        |                                                                                       |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промысловка – Береговая 1                                  |                                                                                       |      |        |
| Изм.       | Кол.уч.    | Лист | № док. | Подпись                                                                               | Дата  |                                                                                                       |                                                                                       |      |        |
| Н.контроль | Шишков     |      |        |  | 04.25 | Материалы по обоснованию проекта<br>планировки территории                                             | Стадия                                                                                | Лист | Листов |
| Проверил   | Вандышева  |      |        |  | 04.25 |                                                                                                       | П                                                                                     | 14   | 18     |
| Разработал | Герасченко |      |        |  | 04.25 | Схема использования территории в период<br>подготовки проекта планировки территории<br>масштаб 1:1000 |  |      |        |
|            |            |      |        |                                                                                       |       |                                                                                                       |                                                                                       |      |        |



|             |              |            |             |  |  |
|-------------|--------------|------------|-------------|--|--|
| Инв.№ подл. | Подп. и дата | Взам.инв.№ | Согласовано |  |  |
|             |              |            |             |  |  |
|             |              |            |             |  |  |



Приморский край  
г.Б.Камень

| Экспликация земельных участков |                                                                           |                                                |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Кадастровый номер              | Форма собственности /Ограничение                                          | Изъятие для государственных/муниципальных нужд |
| 25:36:000000:1933              | Земли государственной или муниципальной собственности/Аренда ССК "Звезда" | нет                                            |

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- границы земельных участков согласно сведениям из ЕГРН и их кадастровые номера
- объекты капитального строительства согласно сведениям из ЕГРН и их кадастровые номера

КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ

- земли населенных пунктов

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории:

- зона планируемого размещения улично-дорожной сети, утверждена постановлением администрации городского округа Большой Камень от 21.10.2024 № 3181 "Об утверждении внесения изменений в проект планировки территории, содержащий проект межевания территории опережающего развития "Большой Камень" для размещения линейного объекта "Реконструкция автомобильной дороги "Первомайская - Новомировская".
  - зона планируемого размещения сетей освещения, утверждена постановлением администрации городского округа Большой Камень от 21.10.2024 № 3181 "Об утверждении внесения изменений в проект планировки территории, содержащий проект межевания территории опережающего развития "Большой Камень" для размещения линейного объекта "Реконструкция автомобильной дороги "Первомайская - Новомировская".
- Микрорайон "Парковый", утвержденный Распоряжением министерства Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики от 14.03.2019 № 22-р "Об утверждении проекта планировки территории, содержащего проект межевания территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень» для размещения жилого микрорайона «Парковый»:
- зона застройки многоквартирными жилыми домами. Предназначена для размещения многоквартирных жилых домов высотой девять этажей, а также внутренних инженерных сетей и коммуникаций.

Примечания:

- Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
- Границы зоны планируемого размещения линейных объектов определены в соответствии с Правилами определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередач и опор линий связи, обслуживающих электрические сети, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 №486
- Сведения об отнесении к определенной категории земель определены в соответствии с Генеральными планами ГО ЗАТО Фокино, ГО Б.Камень.
- Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, сведения о которых не содержатся в ЕГРН, а также контуры объектов капитального строительства, подлежащих реконструкции, указаны в материалах топографической съемки.
- Необходимость изъятия земельных участков, частей земельных участков для государственных и муниципальных нужд отсутствует.

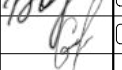
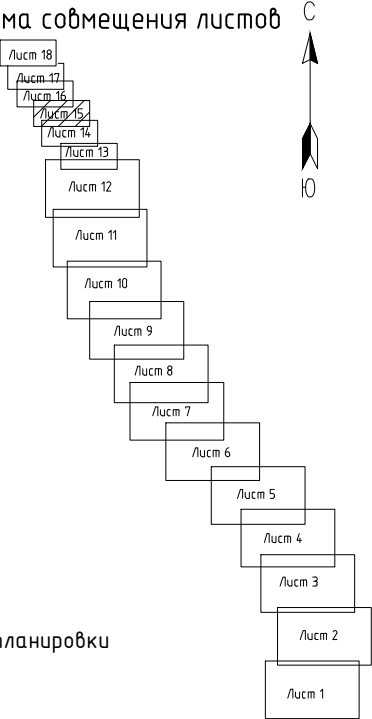
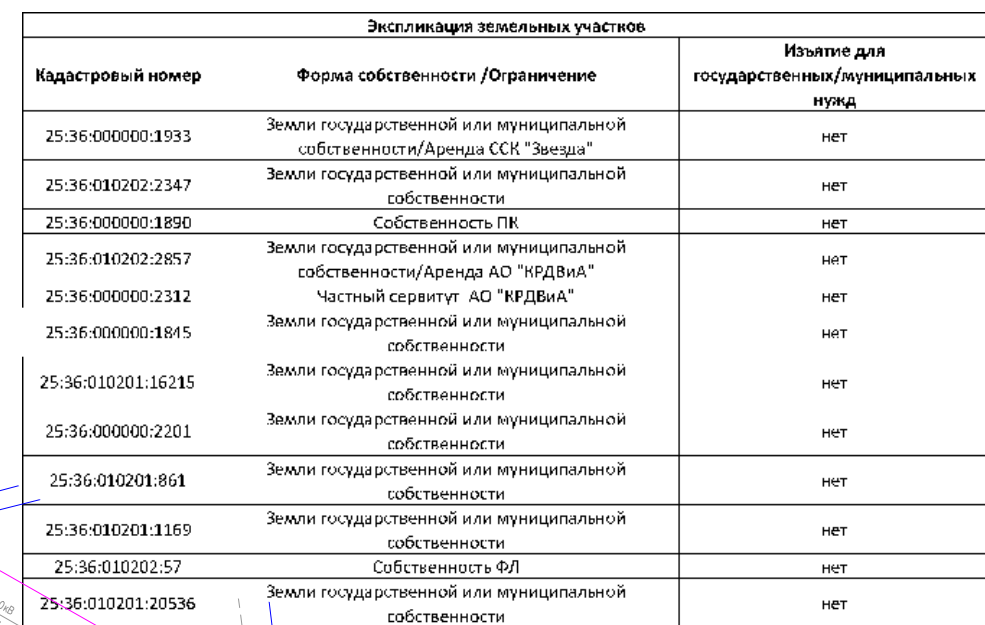
|            |         |            |        |                                                                                       |       |                                                                                                 |                                                                                       |      |        |
|------------|---------|------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|            |         |            |        |                                                                                       |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                                                   |                                                                                       |      |        |
|            |         |            |        |                                                                                       |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промысловка – Береговая 1                            |                                                                                       |      |        |
| Изм.       | Кол.уч. | Лист       | № док. | Подпись                                                                               | Дата  |                                                                                                 |                                                                                       |      |        |
| Н.контроль |         | Шишков     |        |  | 04.25 | Материалы по обоснованию проекта планировки территории                                          | Стадия                                                                                | Лист | Листов |
| Проверил   |         | Вандышева  |        |  | 04.25 |                                                                                                 | П                                                                                     | 15   | 18     |
| Разработал |         | Герасченко |        |  | 04.25 | Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории масштаб 1:1000 |  |      |        |
|            |         |            |        |                                                                                       |       |                                                                                                 |                                                                                       |      |        |

Схема совмещения листов





Приморский край  
г.Б.Камень



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- |                                                                                   |                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
|  | - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки  |
|  | - границы зоны планируемого размещения линейного объекта                                |
|  | - границы земельных участков согласно сведениям из ЕГРН и их кадастровые номера         |
|  | - объекты капитального строительства согласно сведениям из ЕГРН и их кадастровые номера |
|                                                                                   | КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ                                                                        |
|  | - земли населенных пунктов                                                              |

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории:

- зона планируемого размещения линейного объекта, утвержденная Приказом министерства Российской Федерации по развитию Дальнего Востока от 03.10.2016 № 183 "Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта «Спротельство /ЛЭП 6 кВ от ПС 110/6 кВ Береговая-1» (в составе «ЛЭП от линейной ячейки 6 кВ № 48 ПС 110/35/6 кВ «Береговая-1» до проектируемых ТП» и «ЛЭП от линейной ячейки 6 кВ № 10 ПС 220/110/6 кВ «Береговая-2» до проектируемых ТП)»
- зона планируемого размещения линейного объекта, утвержденная Приказом министерства Российской Федерации по развитию Дальнего Востока от 29.11.2016 № 298 "Об утверждении проекта планировки территории, содержащего проект межевания территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень» для размещения объектов теплоснабжения".
- зона планируемого размещения линейного объекта (линейная канализация), утвержденная распоряжением министерства Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики от 03.06.2022 № 78-р «Об утверждении документации по внесению изменений в проект планировки территории, содержащий проект межевания территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень» для размещения автомобильной дороги «Объездная»
- зона планируемого размещения линейного объекта (ЛЭП 0,4 кВ (освещение), утвержденная распоряжением министерства Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики от 03.06.2022 № 78-р «Об утверждении документации по внесению изменений в проект планировки территории, содержащий проект межевания территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень» для размещения автомобильной дороги «Объездная»
- зона планируемого размещения линейного объекта, утвержденная Приказом министерства Российской Федерации по развитию Дальнего Востока от 17.07.2017 № 190 "Об утверждении проекта планировки территории, содержащего проект межевания территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень» для размещения объектов водоснабжения и водоотведения для жилого микрорайона «Парковый».
- зона планируемого размещения линейного объекта, утвержденная Распоряжением департамента архитектуры и развития территорий Приморского края от 27.12.2023 № 33-ра "Об утверждении изменений в документацию по планировке территории линейного объекта регионального значения реконструкция линии электропередачи 110 кВ «Садовая - Смоляниново»
- зона планируемого размещения линейного объекта, утверждена постановлением администрации городского округа Большой Камень от 21.10.2024 № 3181 "Об утверждении внесения изменений в проект планировки территории, содержащий проект межевания территории опережающего развития "Большой Камень" для размещения линейного объекта "Реконструкция автомобильной дороги "Первомайская - Новомировская"
- зона планируемого размещения сетей освещения, утверждена постановлением администрации городского округа Большой Камень от 21.10.2024 № 3181 "Об утверждении внесения изменений в проект планировки территории, содержащий проект межевания территории опережающего развития "Большой Камень" для размещения линейного объекта "Реконструкция автомобильной дороги "Первомайская - Новомировская".
- зона планируемого размещения линейного объекта, утвержденная постановлением администрации городского округа Большой Камень от 22.12.2022 № 2871 "Об утверждении проекта планировки территории, содержащего проект межевания территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень» для размещения линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги (от автомобильной дороги «Объездная» вдоль микрорайона «Садовый» до стоящейсяablyно-блочной котельной). 15 км»

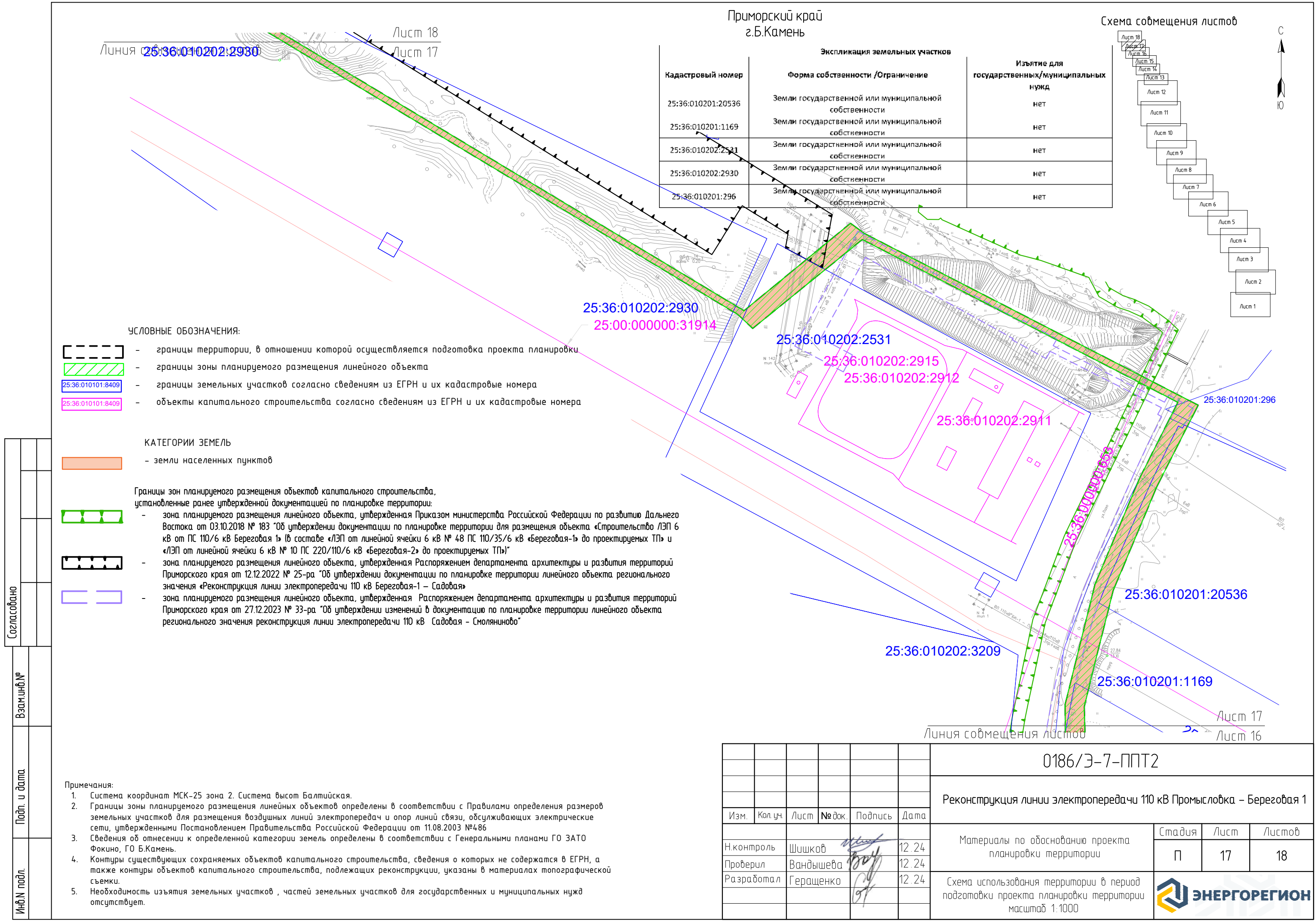
Минкорпорация "Парковый", утвержденный Распоряжением министерства Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики от 14.03.2019 № 22-р "Об утверждении проекта планировки территории, содержащего проект межевания территории переживающего социально-экономического развития "Большой Камень" для размещения жилого микрорайона "Парковый".

- зона застройки многоквартирными жилыми домами. Предназначена для размещения многоквартирных жилых домов высотой девять этажей, а также внутренних инженерных сетей и коммуникаций.
- зона размещения объектов инженерной инфраструктуры. Предназначена для размещения объекта коммунального назначения "Центральный тепловой пункт".
- зона размещения объектов транспортной и инженерной инфраструктуры.

Примечания:

1. Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
2. Границы зоны планируемого размещения линейных объектов определены в соответствии с Правилами определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередач и опор линий связи, обслуживающих электрические сети, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 №486
3. Сведения об отнесении к определенной категории земель определены в соответствии с Генеральными планами ГО ЗАТО Фокино, ГО Б.Камень.
4. Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, сведения о которых не содержатся в ЕГРН, а также контуры объектов капитального строительства, подлежащих реконструкции, указаны в материалах топографической съемки.
5. Необходимость изъятия земельных участков , частей земельных участков для государственных и муниципальных нужд отсутствует.

|            |            |      |        |                                                                                       |       |                                                                                                 |  |                                                                                                    |      |        |
|------------|------------|------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|            |            |      |        |                                                                                       |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                                                   |  |                                                                                                    |      |        |
|            |            |      |        |                                                                                       |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промысловка – Береговая 1                            |  |                                                                                                    |      |        |
| Изм.       | Кол.уч.    | Лист | № док. | Подпись                                                                               | Дата  |                                                                                                 |  |                                                                                                    |      |        |
|            |            |      |        |                                                                                       |       |                                                                                                 |  |                                                                                                    |      |        |
| Н.контроль | Шишков     |      |        |  | 04.25 | Материалы по обоснованию проекта планировки территории                                          |  | Стадия                                                                                             | Лист | Листов |
| Проверил   | Вандышева  |      |        |  | 04.25 |                                                                                                 |  | П                                                                                                  | 16   | 18     |
| Разработал | Герасченко |      |        |  | 04.25 | Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории масштаб 1:1000 |  |  ЭНЕРГОРЕГИОН |      |        |
|            |            |      |        |                                                                                       |       |                                                                                                 |  |                                                                                                    |      |        |

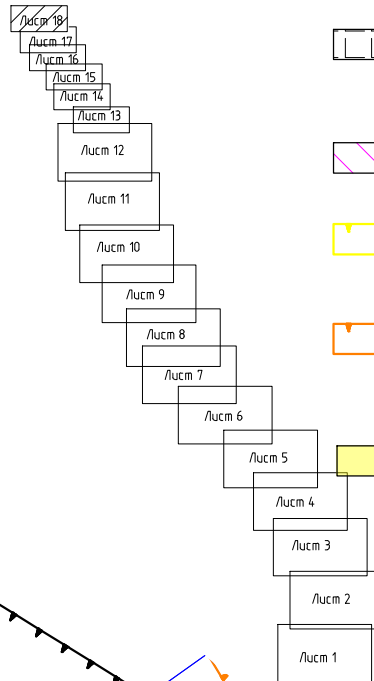




Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории:

- зона планируемого размещения линейного объекта, утвержденная Приказом министерства Российской Федерации по развитию Дальнего Востока от 03.10.2018 № 183 "Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта «Строительство ЛЭП 6 кВ от ПС 110/6 кВ Береговая 1» (в составе «ЛЭП от линейной ячейки 6 кВ № 48 ПС 110/35/6 кВ «Береговая-1» до проектируемых ТП» и «ЛЭП от линейной ячейки 6 кВ № 10 ПС 220/110/6 кВ «Береговая-2» до проектируемых ТП»"
- зона планируемого размещения линейного объекта, утвержденная Распоряжением департамента архитектуры и развития территорий Приморского края от 12.12.2022 № 25-ра "Об утверждении документации по планировке территории линейного объекта регионального значения «Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Береговая-1 – Садовая»
- зона планируемого размещения линейного объекта (объектов водоснабжения и водоотведения), утвержденная Распоряжением Министерства Российской Федерации по развитию Дальнего Востока от 24.10.2018 № 62-р "Об утверждении проекта планировки территории, содержащего проект межевания территории, опережающего социально-экономического развития «Большой Камень» для размещения объектов водоснабжения и водоотведения жилого микрорайона «Садовый» в городском округе Большой Камень Приморского края"
- зона планируемого размещения линейного объекта (газопровода для подключения котельной), утвержденная приказом министерства Российской Федерации по развитию Дальнего Востока от 16.01.2018 № 3-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Газопровод для подключения котельной ТОР «Большой Камень» Приморский край, г. Большой Камень».
- зона планируемого размещения линейного объекта (тепловые сети), утвержденная постановлением администрации городского округа Большой Камень от 26.09.2023 № 3095 " Об утверждении проекта планировки территории, содержащего проект межевания территории опережающего развития «Большой Камень» для размещения линейного объекта «Тепловая сеть от газовой котельной до ЦТП -1 ул. Лазо г. Большой Камень»
- зона планируемого размещения линейного объекта, утвержденная Распоряжением Министерства Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики от 24.12.2020 № 209-р "Об утверждении проекта планировки территории, содержащего проект межевания территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень» для размещения линейного объекта «Строительство сетей ливневой канализации»"
- зона размещения коммуникаций и сооружений ИТО, утвержденная Распоряжением Минвостокразвития России от 10.05.2023 № 39-р об утверждении документации по внесению изменений в проект планировки территории, содержащий проект межевания территории опережающего развития «Большой Камень» для размещения объектов капитального строительства судостроительного комплекса «Звезда»)

Схема совмещения листов



|              |  |
|--------------|--|
| Согласовано  |  |
| Взамин.№     |  |
| Подп. и дата |  |
| Инв.№ подл.  |  |

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
  - границы земельных участков согласно сведениям из ЕГРН и их кадастровые номера
  - объекты капитального строительства согласно сведениям из ЕГРН и их кадастровые номера
- КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ
- земли населенных пунктов

- Примечания:
- Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
  - Границы зоны планируемого размещения линейных объектов определены в соответствии с Правилами определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередач и опор линий связи, обслуживающих электрические сети, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 №486
  - Сведения об отнесении к определенной категории земель определены в соответствии с Генеральными планами ГО ЗАТО Фокино, ГО Б.Камень.
  - Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, сведения о которых не содержатся в ЕГРН, а также контуры объектов капитального строительства, подлежащих реконструкции, указаны в материалах топографической съемки.
  - Необходимость изъятия земельных участков, частей земельных участков для государственных и муниципальных нужд отсутствует.

| Экспликация земельных участков        |                                                                                        |                                                |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Кадастровый номер                     | Форма собственности /Ограничение                                                       | Изъятие для государственных/муниципальных нужд |
| 25:36:010202:2930                     | Земли государственной или муниципальной собственности                                  | нет                                            |
| 25:36:000000:1907                     | Земли государственной или муниципальной собственности                                  | нет                                            |
| 25:36:000000:1895                     | Земли государственной или муниципальной собственности                                  | нет                                            |
| 25:36:010202:49<br>ЕЗП 25:36:000000:4 | Земли государственной или муниципальной собственности/Постоянное бессроное пользование | нет                                            |

|            |         |           |        |                                                                                       |       |                                                                                                 |                                                                                       |      |        |
|------------|---------|-----------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|            |         |           |        |                                                                                       |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                                                   |                                                                                       |      |        |
|            |         |           |        |                                                                                       |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промысловка – Береговая 1                            |                                                                                       |      |        |
| Изм.       | Кол.уч. | Лист      | № док. | Подпись                                                                               | Дата  | Материалы по обоснованию проекта планировки территории                                          | Стадия                                                                                | Лист | Листов |
| Н.контроль |         | Шишков    |        |  | 12.24 |                                                                                                 | П                                                                                     | 18   | 18     |
| Проверил   |         | Вандышева |        |  | 12.24 |                                                                                                 |                                                                                       |      |        |
| Разработал |         | Геращенко |        |  | 12.24 | Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории масштаб 1:1000 |  |      |        |
|            |         |           |        |                                                                                       |       |                                                                                                 |                                                                                       |      |        |

Приморский край  
Городской округ ЗАТО Фокино

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- |                                                                                   |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки                                                                               |
|  | - границы зоны с особыми условиями использования территории, подлежащей установлению в связи с реконструкцией линейного объекта ЛЭП 110 кВ Промысловка – Березовая-1 |
|  | - границы зоны планируемого размещения линейного объекта                                                                                                             |

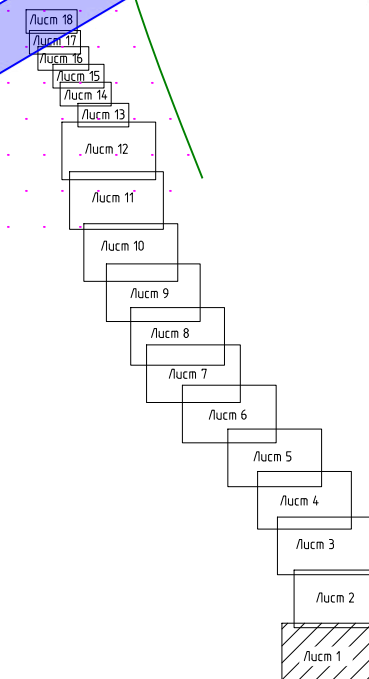
### Зоны с особыми условиями использования территории

- |                                                                                   |   |                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | - | граница Запретной зоны военного объекта с номером 25:00-6.4 (Партизанское лесничество МО РФ)                                                                    |
|  | - | охранная зона инженерных коммуникаций с номером 25:00-6.99, подлежащая изменению в связи с реконструкцией линейного объекта ЛЭП 110 кВ Промыловка – Береговая-1 |
|  | - | охранная зона инженерных коммуникаций с номером 25:00-6.272                                                                                                     |
|  | - | охранная зона инженерных коммуникаций с номером 25:35-6.19                                                                                                      |
|  | - | охранная зона инженерных коммуникаций с номером 25:35-6.306                                                                                                     |
|  | - | охранная зона инженерных коммуникаций с номером 25:00-6.606                                                                                                     |
|  | - | охранная зона подстанции "Промыловка" 110/35/10 с номером 25:35-6.239                                                                                           |
|  | - | публичный сервитут в целях размещения водопроводных сетей с номером 25:35-6.392                                                                                 |

Линия совмещения листов



- Схема совмещения листов



Примечания:

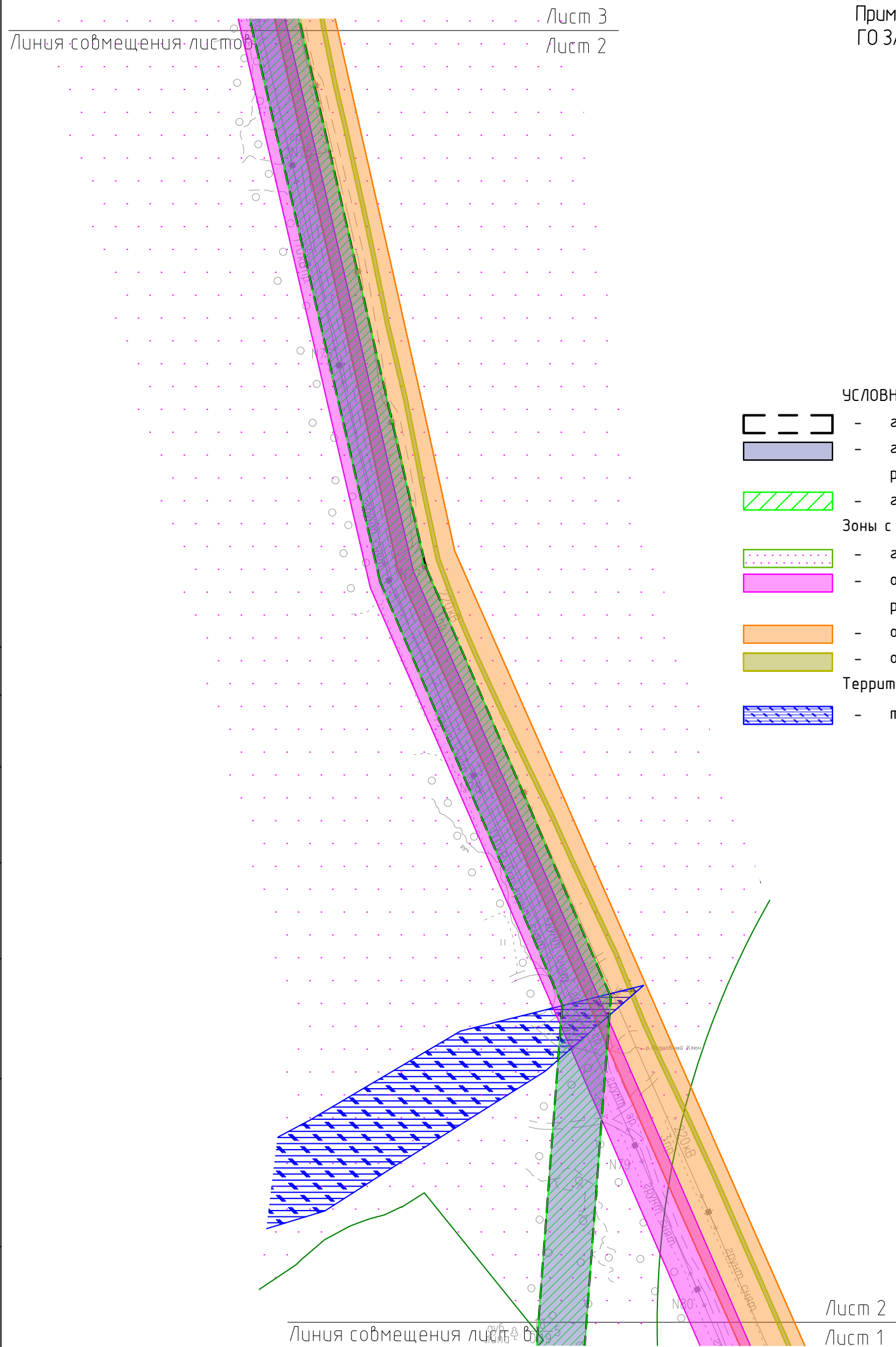
1. Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
2. Сведения о зонах с особыми условиями использования территорий, о границах территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, нанесены согласно данным ЕГРН, Генеральному плану ГО ЗАТО Фокино, ГО Б.Камень. Иные зоны с особыми условиями использования территории в границах разработки проекта планировки территории отсутствуют.
3. Согласно письмам Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 11.08.2022г. №15-61/10897-0, Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского края от 19.05.2022 №37-05-35/3782, администрации ЗАТО г.Фокино от 24.04.2022г. №2581, планируемый к размещению Объект находится вне особо охраняемых природных территорий, памятников природы федерального, краевого и муниципального значения и их охранных зон.
4. Согласно Акта №72 от 29.05.2023г. государственной историко-культурной экспертизы, заключению Инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края от 08.06.2023 №АИКЗ-20230530-12928066014-3 планируемый к размещению Объект находится вне утвержденных границ территории выявленных объектов культурного наследия и вне утвержденных границ территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне утвержденных зон охраны и защитных зон, объектов культурного наследия, включенных в реестр.
5. Объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не устанавливаются.

|            |           |      |        |                                                                                       |       |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                    |      |        |
|------------|-----------|------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|            |           |      |        |                                                                                       |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                    |      |        |
|            |           |      |        |                                                                                       |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промысловка – Береговая 1                                                                                                                                                                                  |                                                                                                    |      |        |
| Изм.       | Кол.уч.   | Лист | № док. | Подпись                                                                               | Дата  |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                    |      |        |
|            |           |      |        |                                                                                       |       |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                    |      |        |
| Н.контроль | Шишков    |      |        |  | 12.24 | Материалы по обоснованию проекта планировки территории                                                                                                                                                                                                | Стадия                                                                                             | Лист | Листов |
| Проверил   | Вандышева |      |        |  | 12.24 |                                                                                                                                                                                                                                                       | П                                                                                                  | 1    | 18     |
| Разработал | Герасенко |      |        |  | 12.24 |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                    |      |        |
|            |           |      |        |                                                                                       |       | Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Масштаб 1:5000 |  ЭНЕРГОРЕГИОН |      |        |

Формат А3

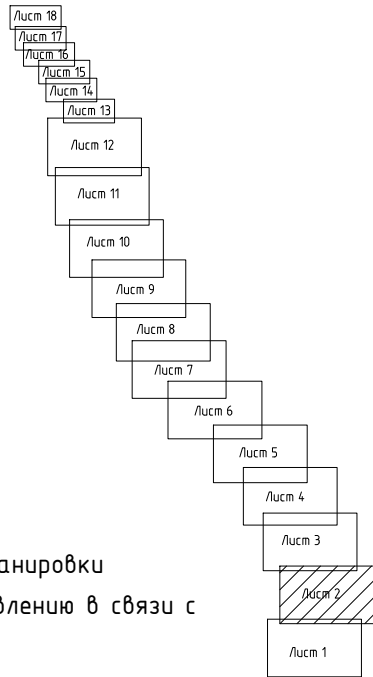


|              |  |  |  |  |
|--------------|--|--|--|--|
| Согласовано  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |
| Взам.инв.№   |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |
| Подп. и дата |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |
| Инв.№ подл.  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |



Приморский край  
ГО ЗАТО Фокино

Схема совмещения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны с особыми условиями использования территории, подлежащей установлению в связи с реконструкцией линейного объекта ЛЭП 110 кВ Промысловка – Береговая-1
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница Запретной зоны военного объекта с номером 25:00-6.4 (Партизанское лесничество МО РФ)
- охранный зона инженерных коммуникаций с номером 25:00-6.99, подлежащая изменению в связи с реконструкцией линейного объекта ЛЭП 110 кВ Промысловка – Береговая-1
- охранный зона инженерных коммуникаций с номером 25:35-6.19
- охранный зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелефонии с номером 25:35-6.29
- территории, подверженные воздействию чрезвычайных ситуаций природного характера
- территории, подверженные опасным гидрологическим процессам

Примечания:

- Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
- Сведения о зонах с особыми условиями использования территорий, о границах территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, нанесены согласно данным ЕГРН, Генеральному плану ГО ЗАТО Фокино, ГО Б.Камень. Иные зоны с особыми условиями использования территорий в границах разработки проекта планировки территории отсутствуют.
- Согласно письмам Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 11.08.2022г. №15-61/10897-0, Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского края от 19.05.2022 №37-05-35/3782, администрации ЗАТО гор.Фокино от 24.04.2022г. №2581, планируемый к размещению Объект находится вне особо охраняемых природных территорий, памятников природы федерального, краевого и муниципального значения и их охранных зон.
- Согласно Акта №72 от 29.05.2023г. государственной историко-культурной экспертизы, заключению Инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края от 08.06.2023 №АИКЗ-20230530-12928066014-3 планируемый к размещению Объект находится вне утвержденных границ территории выявленных объектов культурного наследия и вне утвержденных границ территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне утвержденных зон охраны и защитных зон, объектов культурного наследия, включенных в реестр.
- Объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не устанавливаются.

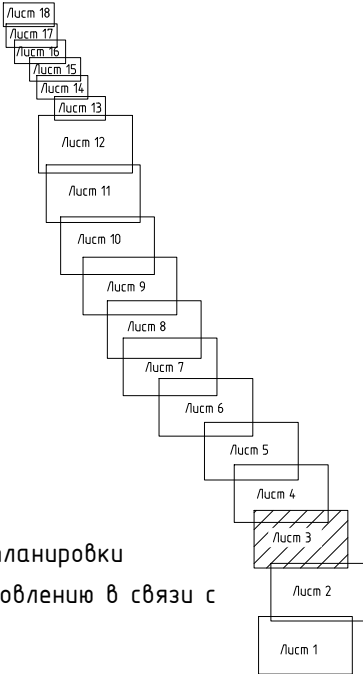
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|------------|---------|------|--------|---------|------|----------------------------------------------------------------------|--|--|--|
|            |         |      |        |         |      | 0186/Э-7-ППТ2                                                        |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промысловка – Береговая 1 |  |  |  |
| Изм.       | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |                                                                      |  |  |  |
| Н.контроль |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
| Проверил   |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
| Разработал |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         |      |                                                                      |  |  |  |
|            |         |      |        |         | </   |                                                                      |  |  |  |

|              |  |  |  |  |
|--------------|--|--|--|--|
| Согласовано  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |
| Взам.инв.№   |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |
| Подп. и дата |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |
| Инв.№ подл.  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |



Приморский край  
ГО ЗАТО Фокино

Схема совмещения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны с особыми условиями использования территории, подлежащей установлению в связи с реконструкцией линейного объекта ЛЭП 110 кВ Промысловка – Береговая-1
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- Зоны с особыми условиями использования территории
- граница Запретной зоны военного объекта с номером 25:00–6.4 (Партизанское лесничество МО РФ)
- охранный зона инженерных коммуникаций с номером 25:00–6.99, подлежащая изменению в связи с реконструкцией линейного объекта ЛЭП 110 кВ Промысловка – Береговая-1
- охранный зона инженерных коммуникаций с номером 25:35–6.19
- охранный зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации с номером 25:35–6.29

Примечания:

- Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
- Сведения о зонах с особыми условиями использования территорий, о границах территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, нанесены согласно данным ЕГРН, Генеральному плану ГО ЗАТО Фокино, ГО Б.Камень. Иные зоны с особыми условиями использования территории в границах разработки проекта планировки территории отсутствуют.
- Согласно письмам Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 11.08.2022г. №15-61/10897-0, Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского края от 19.05.2022 №37-05-35/3782, администрации ЗАТО гор.Фокино от 24.04.2022г. №2581, планируемый к размещению Объект находится вне особо охраняемых природных территорий, памятников природы федерального, краевого и муниципального значения и их охранных зон.
- Согласно Акта №72 от 29.05.2023г. государственной историко-культурной экспертизы, заключению Инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края от 08.06.2023 №АИКЭ-20230530-12928066014-3 планируемый к размещению Объект находится вне утвержденных границ территории выявленных объектов культурного наследия и вне утвержденных границ территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне утвержденных зон охраны и защитных зон, объектов культурного наследия, включенных в реестр.
- Объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не устанавливаются.

|            |         |            |        |                                                                                       |       |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                       |      |        |
|------------|---------|------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|            |         |            |        |                                                                                       |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                       |      |        |
|            |         |            |        |                                                                                       |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промысловка – Береговая 1                                                                                                                                                                                  |                                                                                       |      |        |
| Изм.       | Кол.уч. | Лист       | № док. | Подпись                                                                               | Дата  | Материалы по обоснованию проекта<br>планировки территории                                                                                                                                                                                             | Стадия                                                                                | Лист | Листов |
| Н.контроль |         | Шишков     |        |  | 12.24 |                                                                                                                                                                                                                                                       | П                                                                                     | 3    | 18     |
| Проверил   |         | Вандышева  |        |  | 12.24 |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                       |      |        |
| Разработал |         | Герасченко |        |  | 12.24 |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                       |      |        |
|            |         |            |        |                                                                                       |       | Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Масштаб 1:5000 |  |      |        |



Лисчм 18

Лисчм 17

Лисчм 16

Лисчм 15

Лисчм 14

Лисчм 13

Лисчм 12

Лисчм 11

Лисчм 10

Лисчм 9

Лисчм 8

Лисчм 7

Лисчм 6

Лисчм 5

Лисчм 4

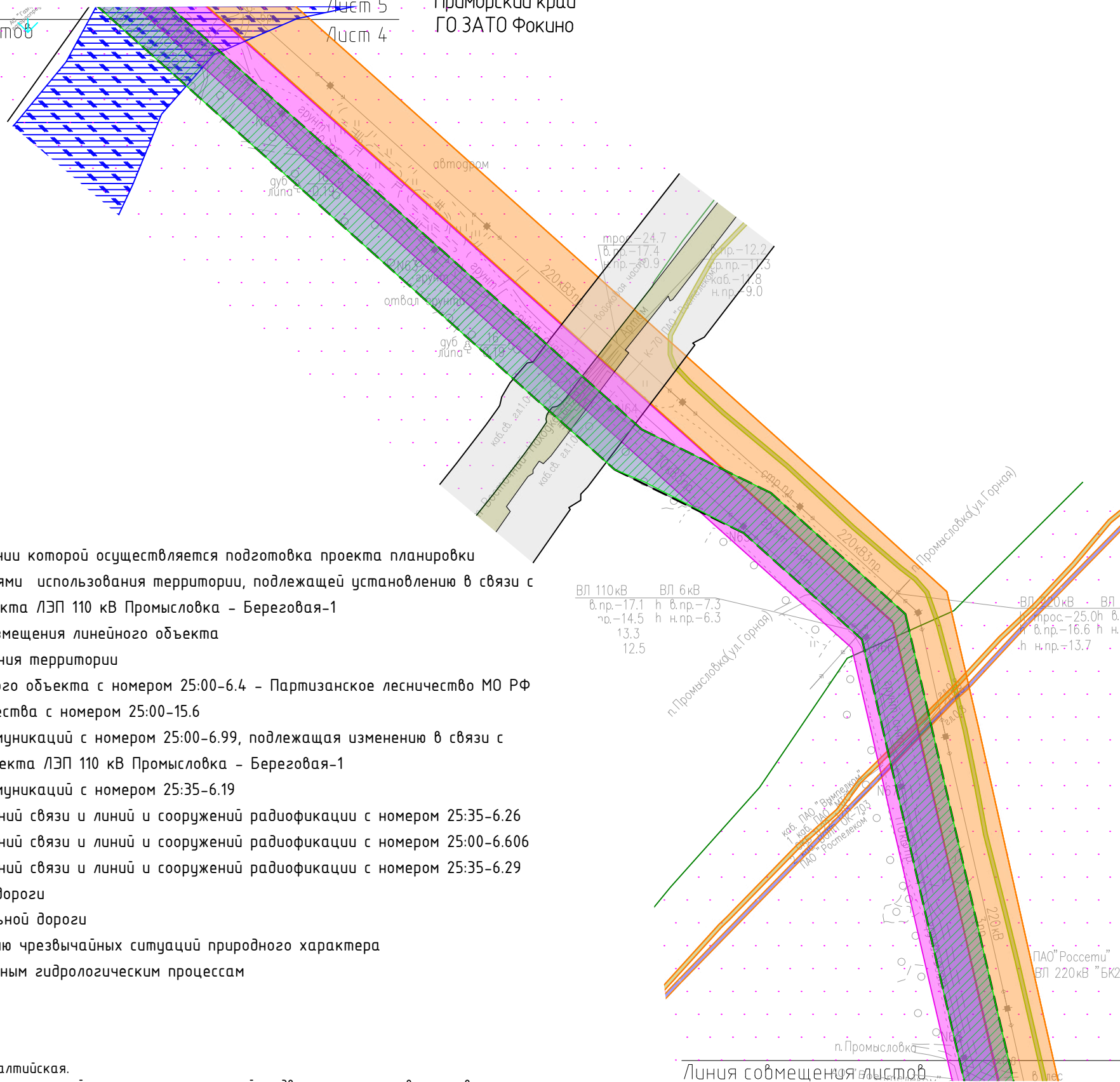
Лисчм 3

Лисчм 2

Лисчм 1

Лист 5

Лист 4



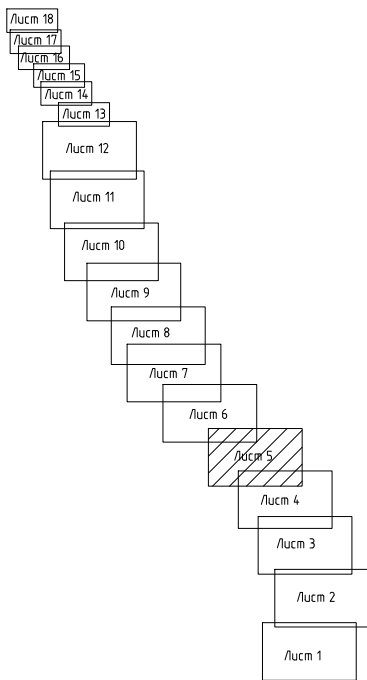
|                                                                                        |   |                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       | - | границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки                                                                              |
|       | - | границы зоны с особыми условиями использования территории, подлежащей установлению в связи с реконструкцией линейного объекта ЛЭП 110 кВ Промыловка – Береговая-1 |
|      | - | границы зоны планируемого размещения линейного объекта                                                                                                            |
| <b>Зоны с особыми условиями использования территории</b>                               |   |                                                                                                                                                                   |
|     | - | границы запретной зоны военного объекта с номером 25:00-6.4 – Партизанское лесничество МО РФ                                                                      |
|     | - | граница Партизанского лесничества с номером 25:00-15.6                                                                                                            |
|     | - | охранная зона инженерных коммуникаций с номером 25:00-6.99, подлежащая изменению в связи с реконструкцией линейного объекта ЛЭП 110 кВ Промыловка – Береговая-1   |
|     | - | охранная зона инженерных коммуникаций с номером 25:35-6.19                                                                                                        |
|     | - | охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации с номером 25:35-6.26                                                                     |
|     | - | охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации с номером 25:00-6.606                                                                    |
|     | - | охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации с номером 25:35-6.29                                                                     |
|     | - | полоса отвода автомобильной дороги                                                                                                                                |
|     | - | придорожная полоса автомобильной дороги                                                                                                                           |
| <b>Территории, подверженные воздействию чрезвычайных ситуаций природного характера</b> |   |                                                                                                                                                                   |
|     | - | территории, подверженные опасным гидрологическим процессам                                                                                                        |

1. Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
2. Сведения о зонах с особыми условиями использования территорий, о границах территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, нанесены согласно данным ЕГРН, Генеральному плану ГО ЗАТО Фокино, ГО Б.Камень. Иные зоны с особыми условиями использования территории в границах разработки проекта планировки территории отсутствуют.
3. Согласно письмам Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 11.08.2022г. №15-61/10897-0, Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского края от 19.05.2022 №37-05-35/3782, администрации ЗАТО гор.Фокино от 24.04.2022г. №2581, планируемый к размещению Объект находится вне особо охраняемых природных территорий, памятников природы федерального, краевого и муниципального значения и их охранных зон.
4. Согласно Акта №72 от 29.05.2023г. государственной историко-культурной экспертизы, заключению Инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края от 08.06.2023 №АИКЗ-20230530-12928066014-3 планируемый к размещению Объект находится вне утвержденных границ территории выявленных объектов культурного наследия и вне утвержденных границ территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне утвержденных зон охраны и защитных зон, объектов культурного наследия, включенных в реестр.
5. Объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не устанавливаются.

|            |         |           |        |         |       |                                                                                                                                                                                                                                                       |  |        |      |        |
|------------|---------|-----------|--------|---------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|------|--------|
|            |         |           |        |         |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                                                                                                                                                                                                         |  |        |      |        |
|            |         |           |        |         |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промысловка – Береговая 1                                                                                                                                                                                  |  |        |      |        |
| Изм.       | Кол.уч. | Лист      | № док. | Подпись | Дата  |                                                                                                                                                                                                                                                       |  |        |      |        |
|            |         |           |        |         |       | Материалы по обоснованию проекта планировки территории                                                                                                                                                                                                |  | Стадия | Лист | Листов |
| Н.контроль |         | Шишков    |        |         | 12.24 |                                                                                                                                                                                                                                                       |  | П      | 4    | 18     |
| Проверил   |         | Вандышева |        |         | 12.24 |                                                                                                                                                                                                                                                       |  |        |      |        |
| Разработал |         | Герасенко |        |         | 12.24 | Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Масштаб 1:5000 |  |        |      |        |
|            |         |           |        |         |       |  <b>ЭНЕРГОРЕГИОН</b>                                                                                                                                             |  |        |      |        |



Схема совмещения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны с особыми условиями использования территории, подлежащей установлению в связи с реконструкцией линейного объекта ЛЭП 110 кВ Промысловка – Береговая-1
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- Зоны с особыми условиями использования территории

- границы запретной зоны военного объекта с номером 25:00-6.4 – Партизанское лесничество МО РФ

- граница Партизанского лесничества с номером 25:00-15.6

- охранный зона инженерных коммуникаций с номером 25:00-6.99, подлежащая изменению в связи с реконструкцией линейного объекта ЛЭП 110 кВ Промысловка – Береговая-1

- охранный зона инженерных коммуникаций с номером 25:35-6.19

Территории, подверженные воздействию чрезвычайных ситуаций природного характера

- территории, подверженные опасным гидрологическим процессам
- Примечания:

1.

Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.

2.

Сведения о зонах с особыми условиями использования территорий, о границах территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, нанесены согласно данным ЕГРН, Генеральному плану ГО ЗАТО Фокино, ГО Б.Камень. Иные зоны с особыми условиями использования территории в границах разработки проекта планировки территории отсутствуют.

3.

Согласно письмам Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 11.08.2022г. №15-61/10897-0, Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского края от 19.05.2022 №37-05-35/3782, администрации ЗАТО гор.Фокино от 24.04.2022г. №2581, планируемый к размещению Объект находится вне особо охраняемых природных территорий, памятников природы федерального, краевого и муниципального значения и их охранных зон.

4.

Согласно Акта №72 от 29.05.2023г. государственной историко-культурной экспертизы, заключению Инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края от 08.06.2023 №АИКЭ-20230530-12928066014-3 планируемый к размещению Объект находится вне утвержденных границ территории выявленных объектов культурного наследия и вне утвержденных границ территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне утвержденных зон охраны и защитных зон, объектов культурного наследия, включенных в реестр.

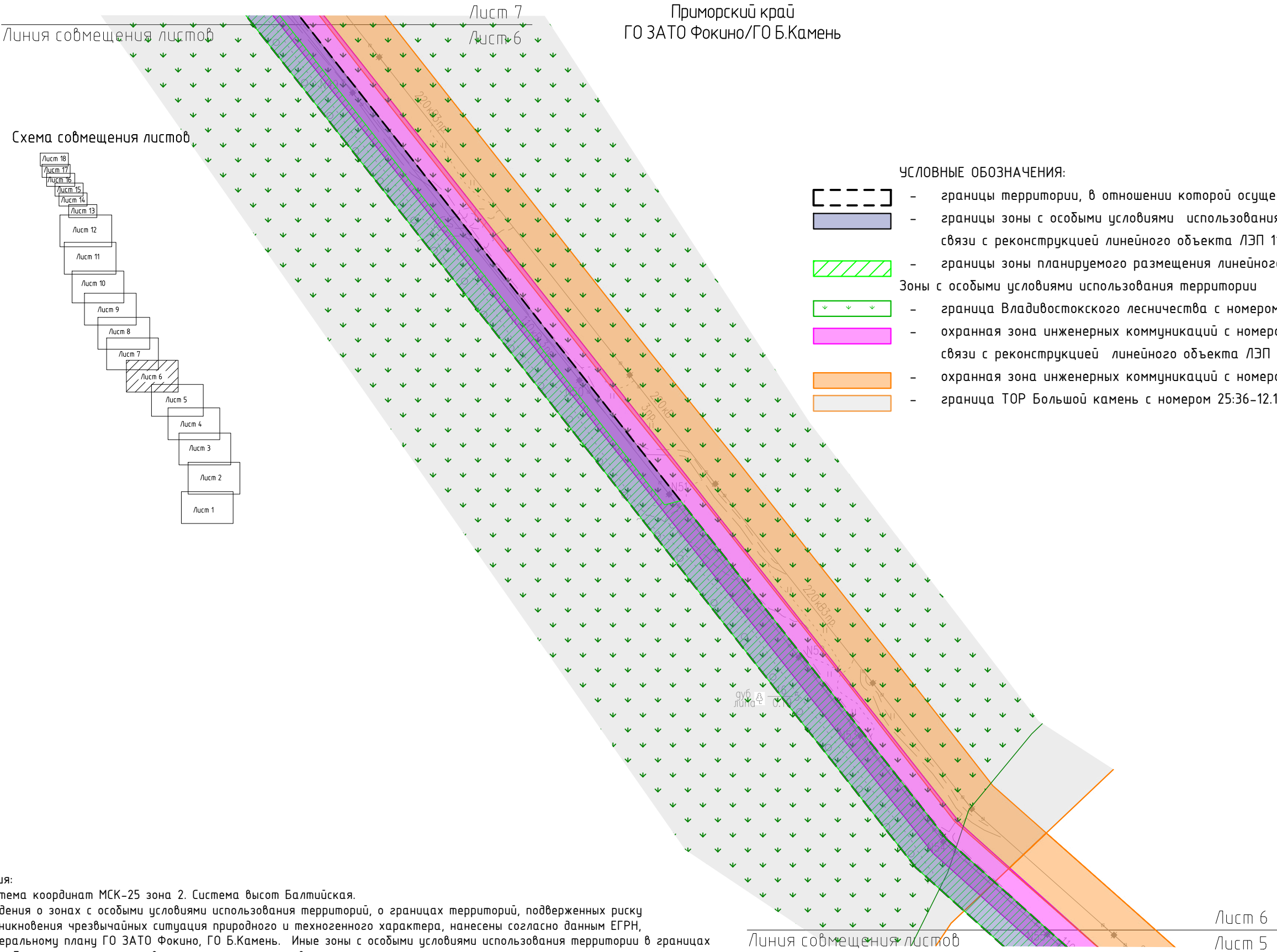
5.

Объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не устанавливаются.
- |            |            |      |        |         |       |                                                                                                                                                                                                                                                       |        |      |        |
|------------|------------|------|--------|---------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|            |            |      |        |         |       | 0186/З-7-ППТ2                                                                                                                                                                                                                                         |        |      |        |
|            |            |      |        |         |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промысловка – Береговая 1                                                                                                                                                                                  |        |      |        |
| Изм.       | Кол.уч.    | Лист | № док. | Подпись | Дата  | Материалы по обоснованию проекта планировки территории                                                                                                                                                                                                | Стадия | Лист | Листов |
| Н.контроль | Шишков     |      |        |         | 12.24 |                                                                                                                                                                                                                                                       | П      | 5    | 18     |
| Проверил   | Вандышева  |      |        |         | 12.24 |                                                                                                                                                                                                                                                       |        |      |        |
| Разработал | Герасченко |      |        |         | 12.24 |                                                                                                                                                                                                                                                       |        |      |        |
|            |            |      |        |         |       | Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Масштаб 1:5000 |        |      |        |
- Формат А3



|              |  |  |  |  |
|--------------|--|--|--|--|
| Согласовано  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |
| Взам.ин.№    |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |
| Подп. и дата |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |
| Инв.№ подл.  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |

Приморский край  
ГО ЗАТО Фокино/ГО Б.Камень



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - границы зоны с особыми условиями использования территории, подлежащей установлению в связи с реконструкцией линейного объекта ЛЭП 110 кВ Промысловка – Береговая-1
  - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- Зоны с особыми условиями использования территории
- граница Владивостокского лесничества с номером 25:00-6.343
  - охранный зона инженерных коммуникаций с номером 25:00-6.99, подлежащая изменению в связи с реконструкцией линейного объекта ЛЭП 110 кВ Промысловка – Береговая-1
  - охранный зона инженерных коммуникаций с номером 25:35-6.19, 25:36-6.15
  - граница ТОР Большой камень с номером 25:36-12.1

- Примечания:
1. Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
  2. Сведения о зонах с особыми условиями использования территорий, о границах территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, нанесены согласно данным ЕГРН, Генеральному плану ГО ЗАТО Фокино, ГО Б.Камень. Другие зоны с особыми условиями использования территории в границах разработки проекта планировки территории отсутствуют.
  3. Согласно письмам Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 11.08.2022г. №15-61/10897-0, Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского края от 19.05.2022 №37-05-35/3782, администрации ЗАТО гор.Фокино от 24.04.2022г. №2581, планируемый к размещению Объект находится вне особо охраняемых природных территорий, памятников природы федерального, краевого и муниципального значения и их охранных зон.
  4. Согласно Акта №72 от 29.05.2023г. государственной историко-культурной экспертизы, заключению Инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края от 08.06.2023 №АИКЭ-20230530-12928066014-3 планируемый к размещению Объект находится вне утвержденных границ территории выявленных объектов культурного наследия и вне утвержденных границ территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне утвержденных зон охраны и защитных зон, объектов культурного наследия, включенных в реестр.
  5. Объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не устанавливаются.

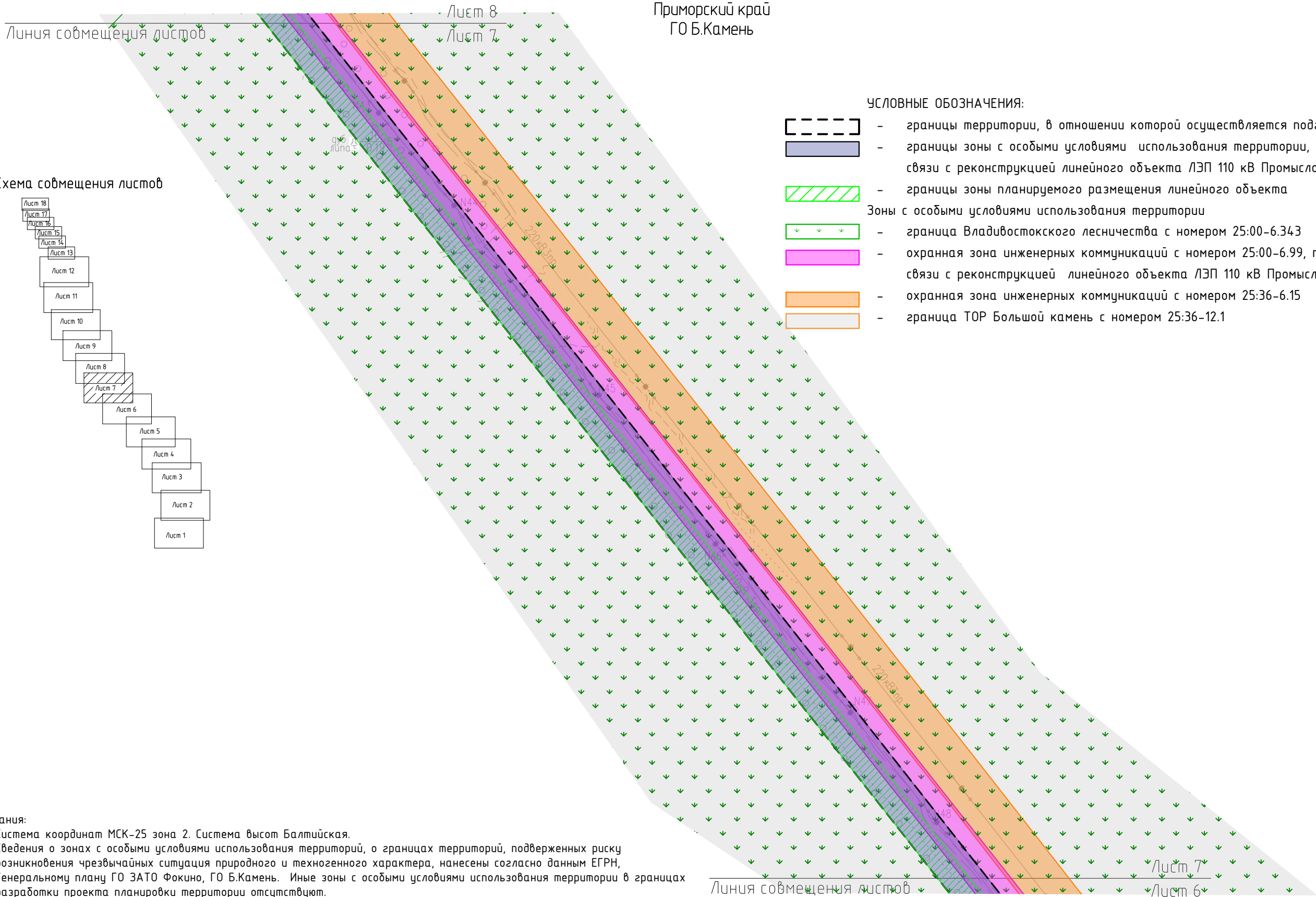
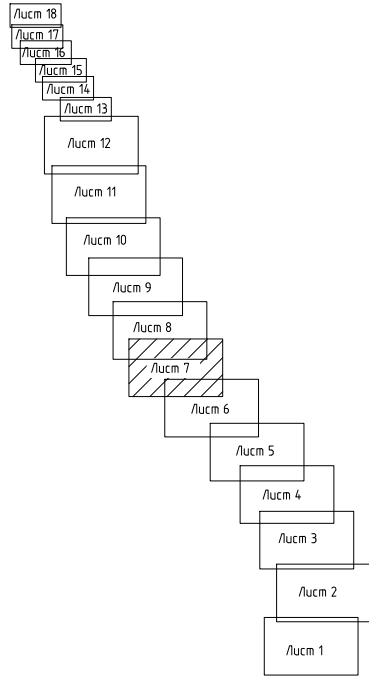
|            |         |            |        |                                                                                       |       |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                    |      |        |
|------------|---------|------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|            |         |            |        |                                                                                       |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                    |      |        |
|            |         |            |        |                                                                                       |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промысловка – Береговая 1                                                                                                                                                                                  |                                                                                                    |      |        |
| Изм.       | Кол.уч. | Лист       | № док. | Подпись                                                                               | Дата  | Материалы по обоснованию проекта<br>планировки территории                                                                                                                                                                                             | Стадия                                                                                             | Лист | Листов |
| Н.контроль |         | Шишков     |        |  | 12.24 |                                                                                                                                                                                                                                                       | П                                                                                                  | 6    | 18     |
| Проверил   |         | Вандышева  |        |  | 12.24 |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                    |      |        |
| Разработал |         | Герасченко |        |  | 12.24 |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                    |      |        |
|            |         |            |        |                                                                                       |       | Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Масштаб 1:5000 |  ЭНЕРГОРЕГИОН |      |        |

|              |  |  |  |
|--------------|--|--|--|
| Согласовано  |  |  |  |
|              |  |  |  |
| Взам.ин.№    |  |  |  |
|              |  |  |  |
| Подп. и дата |  |  |  |
|              |  |  |  |
| Инв.№ подл.  |  |  |  |
|              |  |  |  |

Примечания:

1. Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
2. Сведения о зонах с особыми условиями использования территорий, о границах территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, нанесены согласно данным ЕГРН, Генеральному плану ГО ЗАТО Фокино, ГО Б.Камень. Иные зоны с особыми условиями использования территории в границах разработки проекта планировки территории отсутствуют.
3. Согласно письмам Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 11.08.2022г. №15-61/10897-0, Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского края от 19.05.2022 №37-05-35/3782, администрации ЗАТО гор.Фокино от 24.04.2022г. №2581, планируемый к размещению Объект находится вне особо охраняемых природных территорий, памятников природы федерального, краевого и муниципального значения и их охранных зон.
4. Согласно Акта №72 от 29.05.2023г. государственной историко-культурной экспертизы, заключению Инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края от 08.06.2023 №АИКЭ-20230530-12928066014-3 планируемый к размещению Объект находится вне утвержденных границ территории выявленных объектов культурного наследия и вне утвержденных границ территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне утвержденных зон охраны и защитных зон, объектов культурного наследия, включенных в реестр.
5. Объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не устанавливаются.

Схема совмещения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны с особыми условиями использования территории, подлежащей установлению в связи с реконструкцией линейного объекта ЛЭП 110 кВ Промысловка – Береговая-1
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- Зоны с особыми условиями использования территории
- граница Владивостокского лесничества с номером 25:00-6.343
- охранный зона инженерных коммуникаций с номером 25:00-6.99, подлежащая изменению в связи с реконструкцией линейного объекта ЛЭП 110 кВ Промысловка – Береговая-1
- охранный зона инженерных коммуникаций с номером 25:36-6.15
- граница ТОР Большой камень с номером 25:36-12.1

|            |         |            |        |                                                                                       |       |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                       |      |        |
|------------|---------|------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|            |         |            |        |                                                                                       |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                       |      |        |
|            |         |            |        |                                                                                       |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промысловка – Береговая 1                                                                                                                                                                                  |                                                                                       |      |        |
| Изм.       | Кол.уч. | Лист       | № док. | Подпись                                                                               | Дата  | Материалы по обоснованию проекта<br>планировки территории                                                                                                                                                                                             | Стадия                                                                                | Лист | Листов |
| Н.контроль |         | Шишков     |        |  | 12.24 |                                                                                                                                                                                                                                                       | П                                                                                     | 7    | 18     |
| Проверил   |         | Вандышева  |        |  | 12.24 |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                       |      |        |
| Разработал |         | Герасченко |        |  | 12.24 |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                       |      |        |
|            |         |            |        |                                                                                       |       |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                       |      |        |
|            |         |            |        |                                                                                       |       | Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Масштаб 1:5000 |  |      |        |
|            |         |            |        |                                                                                       |       |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                       |      |        |



|              |  |  |  |  |
|--------------|--|--|--|--|
| Согласовано  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |
| Взамин.№     |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |
| Подп. и дата |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |
| Инд.Н. подл. |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |

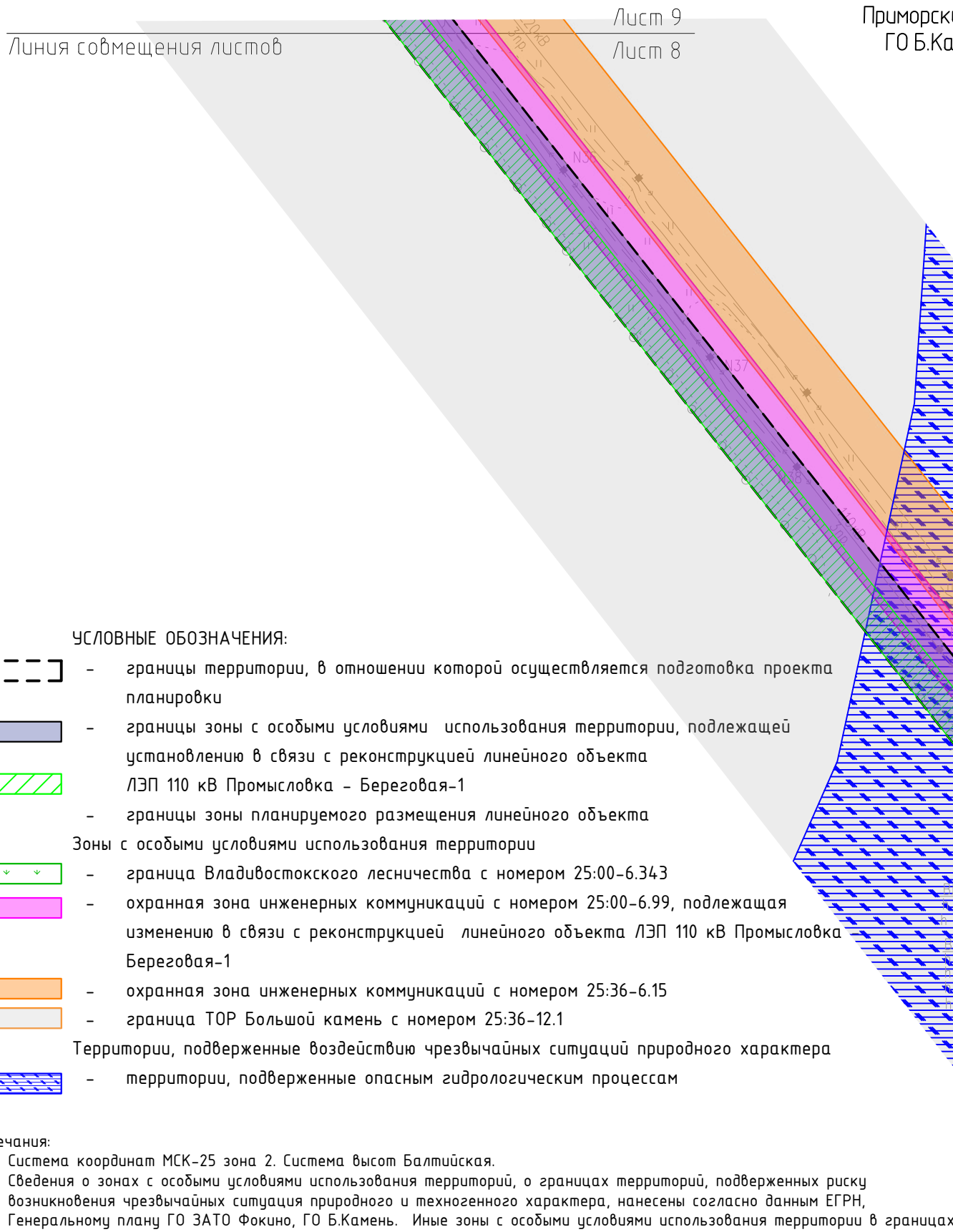
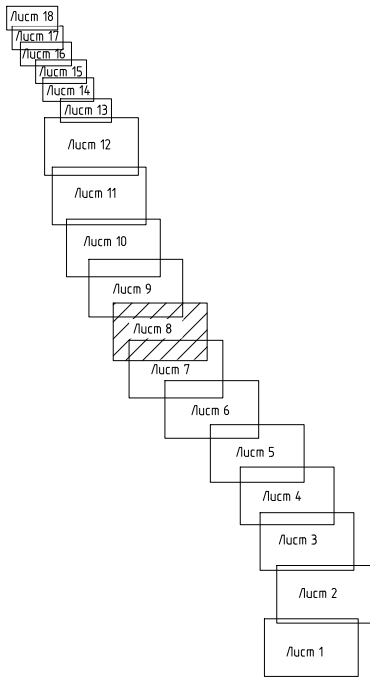
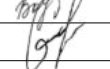


Схема совмещения листов



|            |         |            |        |                                                                                       |       |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                    |      |        |
|------------|---------|------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|            |         |            |        |                                                                                       |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                    |      |        |
|            |         |            |        |                                                                                       |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промыловка – Береговая 1                                                                                                                                                                                   |                                                                                                    |      |        |
| Изм.       | Кол.уч. | Лист       | № док. | Подпись                                                                               | Дата  | Материалы по обоснованию проекта<br>планировки территории                                                                                                                                                                                             | Стадия                                                                                             | Лист | Листов |
| Н.контроль |         | Шишков     |        |  | 12.24 |                                                                                                                                                                                                                                                       | П                                                                                                  | 8    | 18     |
| Проверил   |         | Вандышева  |        |  | 12.24 |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                    |      |        |
| Разработал |         | Герасченко |        |  | 12.24 |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                    |      |        |
|            |         |            |        |                                                                                       |       | Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Масштаб 1:5000 |  ЭНЕРГОРЕГИОН |      |        |



АО "ДРСК" – Приморские электрические сети  
110 кВ "Береговая 2 – Топаз – Новый Мир"

ВЛ 110кВ (новый мир)  
h<sub>пр</sub> – 8,7

Лист 18

Лист 17

Лист 16

Лист 15

Лист 14

Лист 13

Лист 12

Лист 11

Лист 10

Лист 9

Лист 8

Лист 7

Лист 6

Лист 5

Лист 4

Лист 3

Лист 2

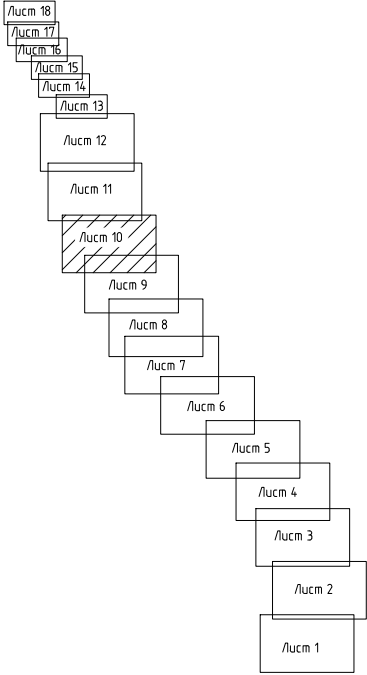
Лист 1

|                                                                                        |                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     | - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории                                                                    |
|     | - границы зоны с особыми условиями использования территории, подлежащей установлению в связи с реконструкцией линейного объекта ЛЭП 110 кВ Промысловка – Береговая-1 |
|     | - границы зоны планируемого размещения линейного объекта                                                                                                             |
| <b>Зоны с особыми условиями использования территории</b>                               |                                                                                                                                                                      |
|     | - охранный зона инженерных коммуникаций с номером 25:00-6.99, подлежащая изменению в связи с реконструкцией линейного объекта ЛЭП 110 кВ Промысловка – Береговая-1   |
|     | - охранный зона инженерных коммуникаций с номером 25:36-6.15                                                                                                         |
|     | - граница ТОР Большой камень с номером 25:36-12.1                                                                                                                    |
| <b>Территории, подверженные воздействию чрезвычайных ситуаций природного характера</b> |                                                                                                                                                                      |
|     | - территории, подверженные опасным гидрологическим процессам                                                                                                         |

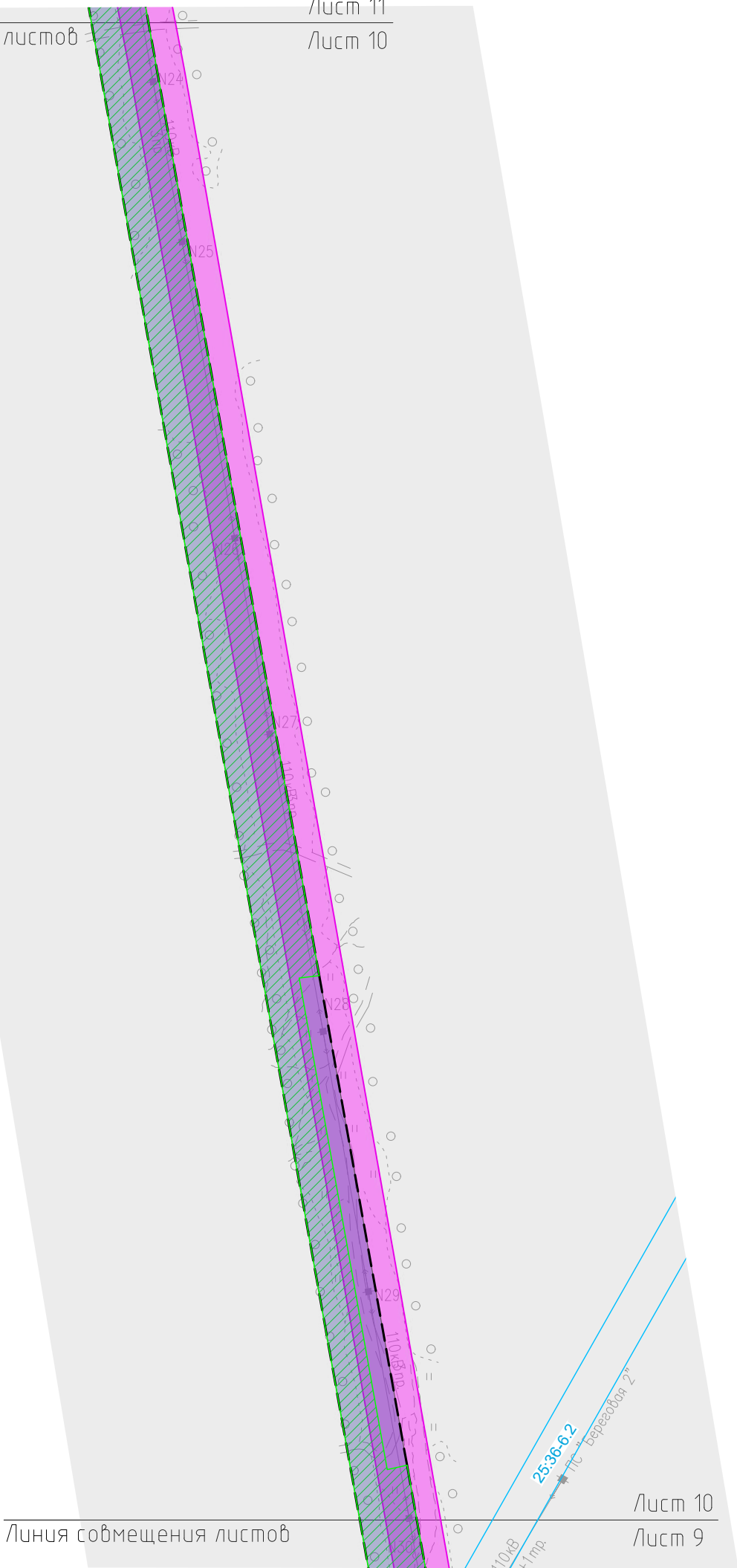
1. Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
2. Сведения о зонах с особыми условиями использования территорий, о границах территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, нанесены согласно данным ЕГРН, Генеральному плану ГО ЗАТО Фокино, ГО Б.Камень. Иные зоны с особыми условиями использования территории в границах разработки проекта планировки территории отсутствуют.
3. Согласно письмам Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 11.08.2022г. №15-61/10897-О, Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского края от 19.05.2022 №37-05-35/3782, администрации ЗАТО гор.Фокино от 24.04.2022г. №2581, планируемый к размещению Объект находится вне особо охраняемых природных территорий, памятников природы федерального, краевого и муниципального значения и их охранных зон.
4. Согласно Акта №72 от 29.05.2023г. государственной историко-культурной экспертизы, заключению Инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края от 08.06.2023 №АИКЗ-20230530-12928066014-З планируемый к размещению Объект находится вне утвержденных границ территории выявленных объектов культурного наследия и вне утвержденных границ территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне утвержденных зон охраны и защитных зон, объектов культурного наследия, включенных в реестр.
5. Объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не устанавливаются.

|            |           |      |        |                                                                                       |       |                                                                                                                                                                                                                                                       |        |      |        |  |
|------------|-----------|------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|--|
|            |           |      |        |                                                                                       |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                                                                                                                                                                                                         |        |      |        |  |
|            |           |      |        |                                                                                       |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промысловка – Береговая 1                                                                                                                                                                                  |        |      |        |  |
| Изм.       | Кол.уч.   | Лист | № док. | Подпись                                                                               | Дата  |                                                                                                                                                                                                                                                       |        |      |        |  |
|            |           |      |        |                                                                                       |       | Материалы по обоснованию проекта планировки территории                                                                                                                                                                                                | Стадия | Лист | Листов |  |
| Н.контроль | Шишков    |      |        |  | 12.24 |                                                                                                                                                                                                                                                       | П      | 9    | 18     |  |
| Проверил   | Вандышева |      |        |  | 12.24 |                                                                                                                                                                                                                                                       |        |      |        |  |
| Разработал | Геращенко |      |        |  | 12.24 | Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Масштаб 1:5000 |        |      |        |  |
|            |           |      |        |                                                                                       |       |  ЭНЕРГОРЕГИОН                                                                                                                                                    |        |      |        |  |





|              |  |  |  |  |  |
|--------------|--|--|--|--|--|
| Согласовано  |  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |  |
| Взам.ин.№    |  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |  |
| Подп. и дата |  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |  |
| Инв.№ подл.  |  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |  |



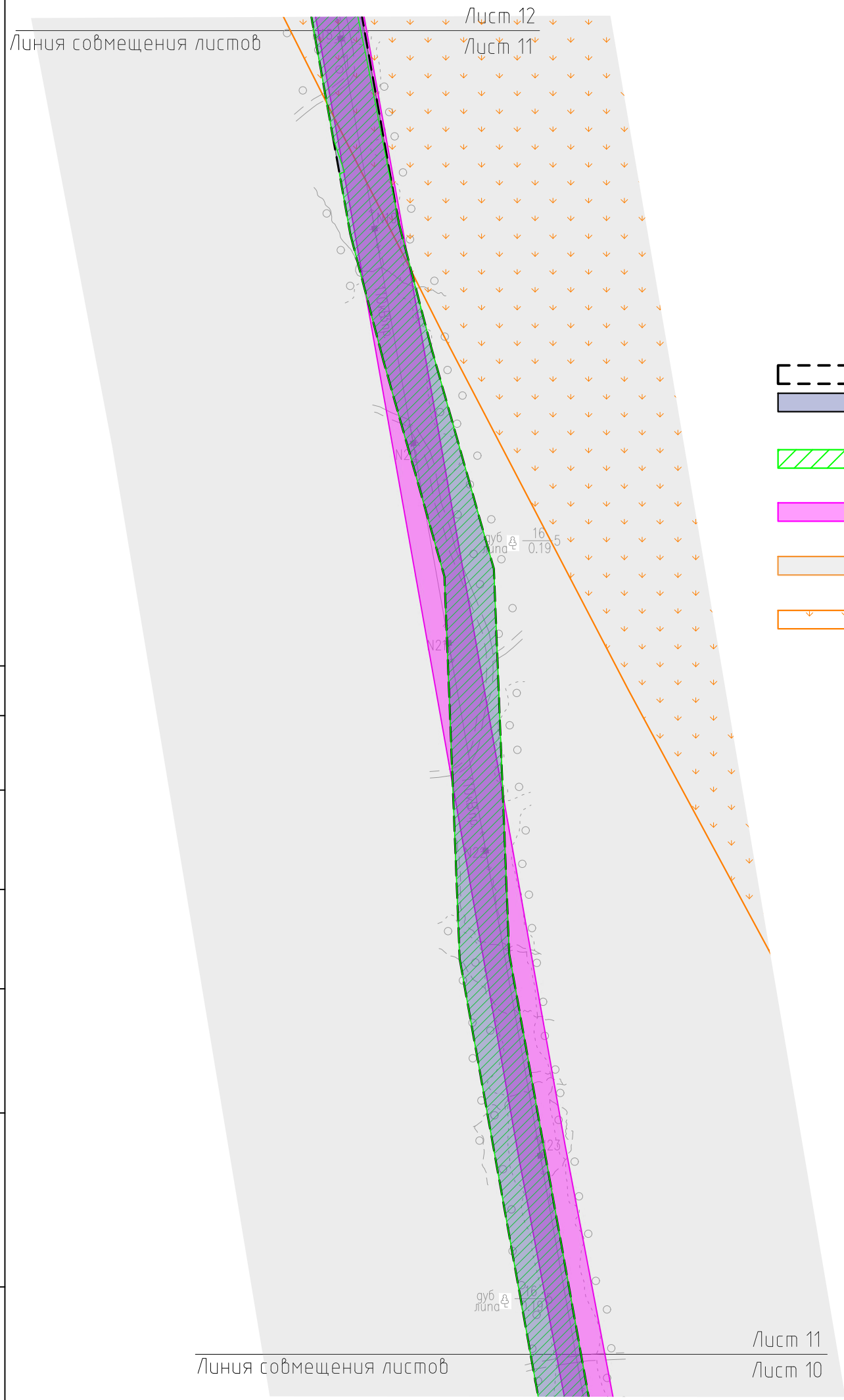
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны с особыми условиями использования территории, подлежащей установлению в связи с реконструкцией линейного объекта ЛЭП 110 кВ Промысловка - Береговая-1
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- охранный зона инженерных коммуникаций с номером 25:00-6.99, подлежащая изменению в связи с реконструкцией линейного объекта ЛЭП 110 кВ Промысловка - Береговая-1
- граница ТОР Большой камень с номером 25:36-12.1

Примечания:

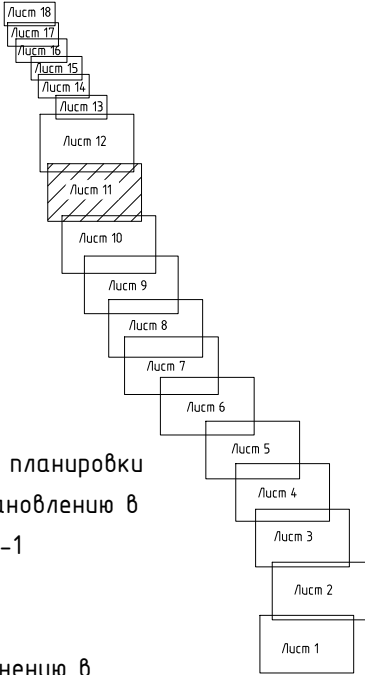
- Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
- Сведения о зонах с особыми условиями использования территорий, о границах территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, нанесены согласно данным ЕГРН, Генеральному плану ГО ЗАТО Фокино, ГО Б.Камень. Иные зоны с особыми условиями использования территории в границах разработки проекта планировки территории отсутствуют.
- Согласно письмам Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 11.08.2022г. №15-61/10897-0, Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского края от 19.05.2022 №37-05-35/3782, администрации ЗАТО гор.Фокино от 24.04.2022г. №2581, планируемый к размещению Объект находится вне особо охраняемых природных территорий, памятников природы федерального, краевого и муниципального значения и их охранных зон.
- Согласно Акта №72 от 29.05.2023г. государственной историко-культурной экспертизы, заключению Инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края от 08.06.2023 №АИКЭ-20230530-12928066014-3 планируемый к размещению Объект находится вне утвержденных границ территории выявленных объектов культурного наследия и вне утвержденных границ территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне утвержденных зон охраны и защитных зон, объектов культурного наследия, включенных в реестр.
- Объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не устанавливаются.

|            |         |            |        |                                                                                       |       |                                                                                                                                                                                                                                                       |        |      |        |
|------------|---------|------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|            |         |            |        |                                                                                       |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                                                                                                                                                                                                         |        |      |        |
|            |         |            |        |                                                                                       |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промысловка – Береговая 1                                                                                                                                                                                  |        |      |        |
| Изм.       | Кол.уч. | Лист       | № док. | Подпись                                                                               | Дата  | Материалы по обоснованию проекта<br>планировки территории                                                                                                                                                                                             | Стадия | Лист | Листов |
| Н.контроль |         | Шишков     |        |  | 12.24 |                                                                                                                                                                                                                                                       | П      | 10   | 18     |
| Проверил   |         | Вандышева  |        |  | 12.24 |                                                                                                                                                                                                                                                       |        |      |        |
| Разработал |         | Герасченко |        |  | 12.24 |                                                                                                                                                                                                                                                       |        |      |        |
|            |         |            |        |                                                                                       |       | Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Масштаб 1:5000 |        |      |        |
|            |         |            |        |                                                                                       |       |  <b>ЭНЕРГОРЕГИОН</b>                                                                                                                                             |        |      |        |



Приморский край  
ГО Б.Камень

Схема совмещения листов



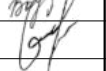
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны с особыми условиями использования территории, подлежащей установлению в связи с реконструкцией линейного объекта ЛЭП 110 кВ Промыловка - Береговая-1
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- Зоны с особыми условиями использования территории
  - охранный зона инженерных коммуникаций с номером 25:00-6.99, подлежащая изменению в связи с реконструкцией линейного объекта ЛЭП 110 кВ Промыловка - Береговая-1
  - граница ТОР Большой камень с номером 25:36-12.1
- Территории, подверженные воздействию чрезвычайных ситуаций техногенного характера
  - территории, подверженные риску радиоктивного загрязнения

Примечания:

- Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
- Сведения о зонах с особыми условиями использования территорий, о границах территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, нанесены согласно данным ЕГРН, Генеральному плану ГО ЗАТО Фокино, ГО Б.Камень. Иные зоны с особыми условиями использования территории в границах разработки проекта планировки территории отсутствуют.
- Согласно письмам Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 11.08.2022г. №15-61/10897-0, Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского края от 19.05.2022 №37-05-35/3782, администрации ЗАТО гор.Фокино от 24.04.2022г. №2581, планируемый к размещению Объект находится вне особо охраняемых природных территорий, памятников природы федерального, краевого и муниципального значения и их охранных зон.
- Согласно Акта №72 от 29.05.2023г. государственной историко-культурной экспертизы, заключению Инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края от 08.06.2023 №АИКЭ-20230530-12928066014-3 планируемый к размещению Объект находится вне утвержденных границ территории выявленных объектов культурного наследия и вне утвержденных границ территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне утвержденных зон охраны и защитных зон, объектов культурного наследия, включенных в реестр.
- Объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не устанавливаются.

|              |  |  |  |  |
|--------------|--|--|--|--|
| Согласовано  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |
| Взам.ин.№    |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |
| Подп. и дата |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |
| Инв.№ подл.  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |

|            |         |            |        |                                                                                       |       |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                       |      |        |
|------------|---------|------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|            |         |            |        |                                                                                       |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                       |      |        |
|            |         |            |        |                                                                                       |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промыловка – Береговая 1                                                                                                                                                                                   |                                                                                       |      |        |
| Изм.       | Кол.уч. | Лист       | № док. | Подпись                                                                               | Дата  | Материалы по обоснованию проекта<br>планировки территории                                                                                                                                                                                             | Стадия                                                                                | Лист | Листов |
| Н.контроль |         | Шишков     |        |  | 12.24 |                                                                                                                                                                                                                                                       | П                                                                                     | 11   | 18     |
| Проверил   |         | Вандышева  |        |  | 12.24 |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                       |      |        |
| Разработал |         | Герасченко |        |  | 12.24 |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                       |      |        |
|            |         |            |        |                                                                                       |       | Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Масштаб 1:5000 |  |      |        |



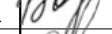
|              |  |  |  |  |
|--------------|--|--|--|--|
| Согласовано  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |
| Взам.инв.№   |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |
| Подл. и дата |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |
| Инв.№ подл.  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

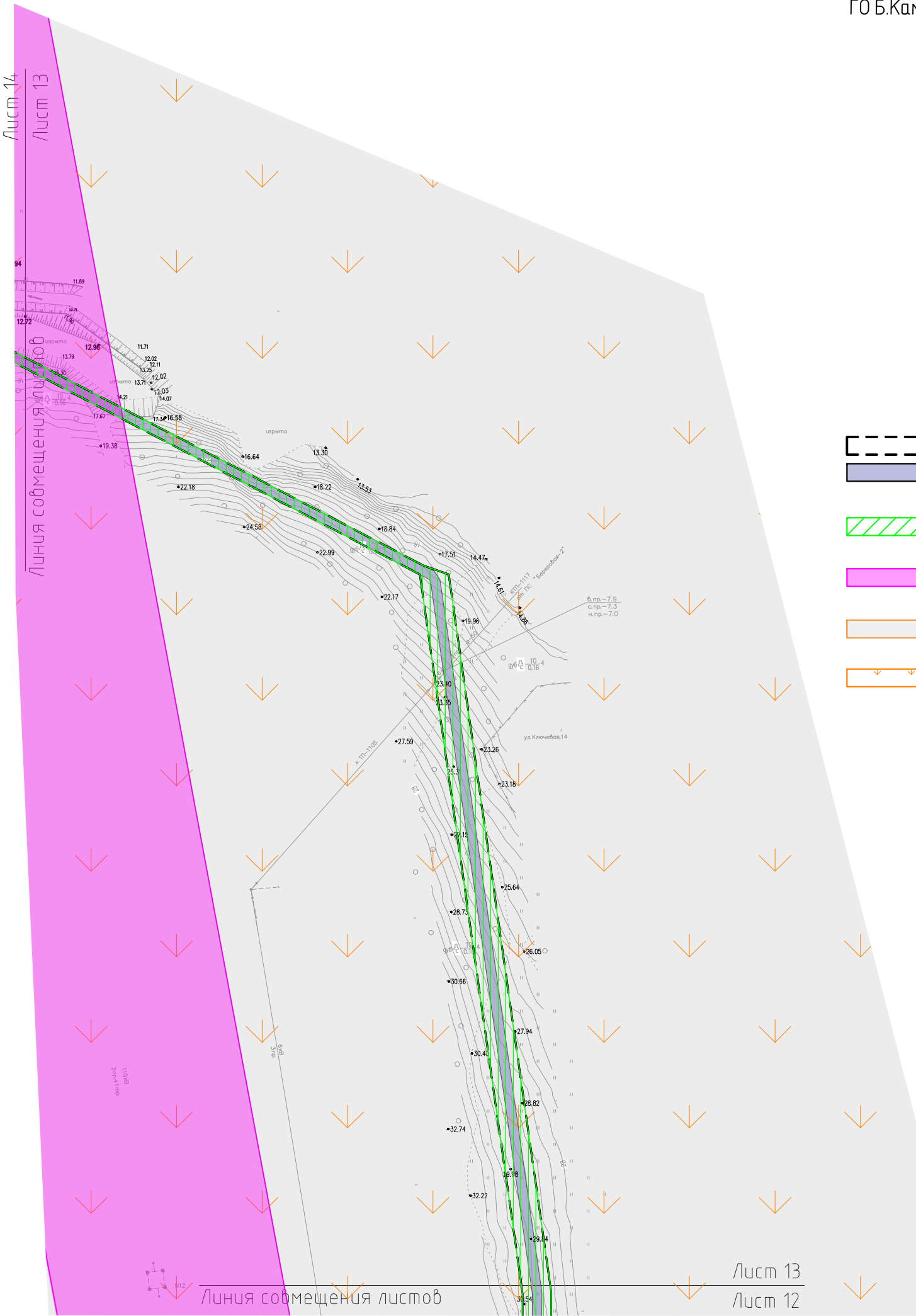
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны с особыми условиями использования территории, подлежащей установлению в связи с реконструкцией линейного объекта ЛЭП 110 кВ Промысловка – Береговая-1
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- Зоны с особыми условиями использования территории
- охранный зона инженерных коммуникаций с номером 25:00-6.99, подлежащая изменению в связи с реконструкцией линейного объекта ЛЭП 110 кВ Промысловка – Береговая-1
- граница ТОР Большой камень с номером 25:36-12.1
- Территории, подверженные воздействию чрезвычайных ситуаций техногенного характера
- территории, подверженные риску радиоактивного загрязнения

- Примечания:
- Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
  - Сведения о зонах с особыми условиями использования территорий, о границах территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, нанесены согласно данным ЕГРН, Генеральному плану ГО ЗАТО Фокино, ГО Б.Камень. Иные зоны с особыми условиями использования территории в границах разработки проекта планировки территории отсутствуют.
  - Согласно письмам Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 11.08.2022г. №15-61/10897-0, Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского края от 19.05.2022 №37-05-35/3782, администрации ЗАТО гор.Фокино от 24.04.2022г. №2581, планируемый к размещению Объект находится вне особо охраняемых природных территорий, памятников природы федерального, краевого и муниципального значения и их охранных зон.
  - Согласно Акта №72 от 29.05.2023г. государственной историко-культурной экспертизы, заключению Инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края от 08.06.2023 №АИКЭ-20230530-12928066014-3 планируемый к размещению Объект находится вне утвержденных границ территории выявленных объектов культурного наследия и вне утвержденных границ территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне утвержденных зон охраны и защитных зон, объектов культурного наследия, включенных в реестр.
  - Объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не устанавливаются.

|            |            |      |        |                                                                                       |       |                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |        |
|------------|------------|------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|            |            |      |        |                                                                                       |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |        |
|            |            |      |        |                                                                                       |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промысловка – Береговая 1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |        |
| Изм.       | Кол.уч.    | Лист | № док. | Подпись                                                                               | Дата  |                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |        |
| Н.контроль | Шишков     |      |        |  | 12.24 | Материалы по обоснованию проекта планировки территории               | Стадия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Лист | Листов |
| Проверил   | Вандышева  |      |        |  | 12.24 |                                                                      | П                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 12   | 18     |
| Разработал | Герасченко |      |        |  | 12.24 |                                                                      |  <b>ЭНЕРГОРЕГИОН</b><br>Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Масштаб 1:5000 |      |        |
|            |            |      |        |                                                                                       |       |                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |        |
|            |            |      |        |                                                                                       |       |                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |        |



|              |  |  |  |  |
|--------------|--|--|--|--|
| Согласовано  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |
| Взам.инв.№   |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |
| Подп. и дата |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |
| Инв.№ подл.  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

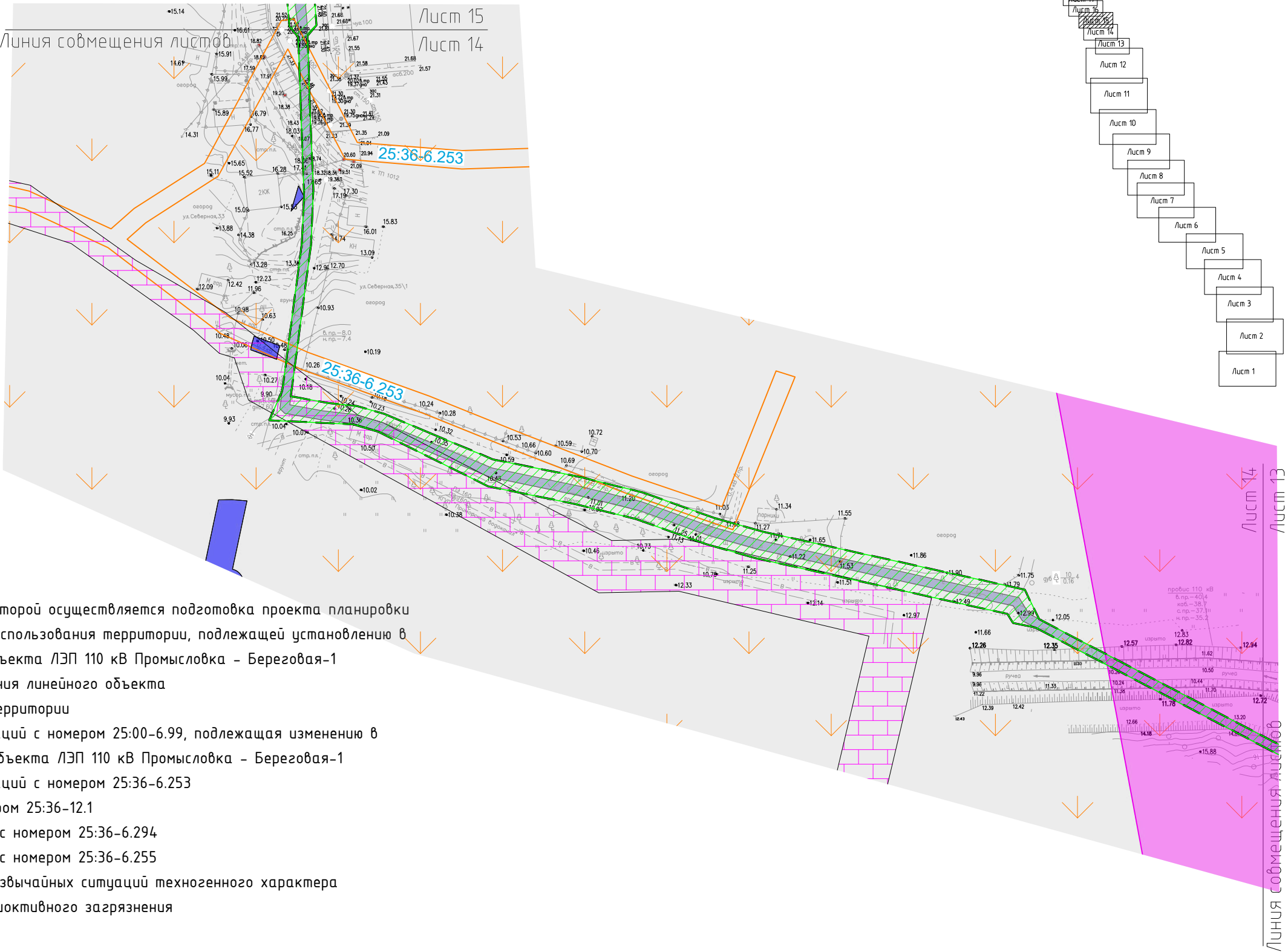
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны с особыми условиями использования территории, подлежащей установлению в связи с реконструкцией линейного объекта ЛЭП 110 кВ Промысловка – Береговая-1
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- охранный зона инженерных коммуникаций с номером 25:00-6.99, подлежащая изменению в связи с реконструкцией линейного объекта ЛЭП 110 кВ Промысловка – Береговая-1
- граница ТОР Большой камень с номером 25:36-12.1
- территории, подверженные воздействию чрезвычайных ситуаций техногенного характера
- территории, подверженные риску радиоактивного загрязнения

Примечания:

- Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
- Сведения о зонах с особыми условиями использования территорий, о границах территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, нанесены согласно данным ЕГРН, Генеральному плану ГО ЗАТО Фокино, ГО Б.Камень. Иные зоны с особыми условиями использования территории в границах разработки проекта планировки территории отсутствуют.
- Согласно письмам Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 11.08.2022г. №15-61/10897-0, Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского края от 19.05.2022 №37-05-35/3782, администрации ЗАТО гор.Фокино от 24.04.2022г. №2581, планируемый к размещению Объект находится вне особо охраняемых природных территорий, памятников природы федерального, краевого и муниципального значения и их охранных зон.
- Согласно Акта №72 от 29.05.2023г. государственной историко-культурной экспертизы, заключению Инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края от 08.06.2023 №АИКЭ-20230530-12928066014-3 планируемый к размещению Объект находится вне утвержденных границ территории выявленных объектов культурного наследия и вне утвержденных границ территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне утвержденных зон охраны и защитных зон, объектов культурного наследия, включенных в реестр.
- Объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не устанавливаются.

|            |            |      |        |         |       |                                                                                                                                                                                                                                                       |        |        |
|------------|------------|------|--------|---------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|            |            |      |        |         |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                                                                                                                                                                                                         |        |        |
|            |            |      |        |         |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промысловка – Береговая 1                                                                                                                                                                                  |        |        |
| Изм.       | Кол.уч.    | Лист | № док. | Подпись | Дата  |                                                                                                                                                                                                                                                       | Стадия | Лист   |
|            |            |      |        |         |       | Материалы по обоснованию проекта планировки территории                                                                                                                                                                                                | П      | 13     |
| Н.контроль | Шишков     |      |        |         | 12.24 | Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Масштаб 1:1000 |        | Листов |
| Проверил   | Вандышева  |      |        |         | 12.24 |                                                                                                                                                                                                                                                       | 18     |        |
| Разработал | Герасченко |      |        |         | 12.24 |                                                                                                                                                                                                                                                       |        |        |
|            |            |      |        |         |       |                                                                                                                                                                                                                                                       |        |        |





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны с особыми условиями использования территории, подлежащей установлению в связи с реконструкцией линейного объекта ЛЭП 110 кВ Промысловка - Береговая-1
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- Зоны с особыми условиями использования территории**
- охранный зона инженерных коммуникаций с номером 25:00-6.99, подлежащая изменению в связи с реконструкцией линейного объекта ЛЭП 110 кВ Промысловка - Береговая-1
- охранный зона инженерных коммуникаций с номером 25:36-6.253
- граница ТОР Большой камень с номером 25:36-12.1
- граница зоны публичного сервитута с номером 25:36-6.294
- граница зоны публичного сервитута с номером 25:36-6.255
- Территории, подверженные воздействию чрезвычайных ситуаций техногенного характера**
- территории, подверженные риску радиоктивного загрязнения

- Примечания:
- Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
  - Сведения о зонах с особыми условиями использования территорий, о границах территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, нанесены согласно данным ЕГРН, Генеральному плану ГО ЗАТО Фокино, ГО Б.Камень. Иные зоны с особыми условиями использования территории в границах разработки проекта планировки территории отсутствуют.
  - Согласно письмам Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 11.08.2022г. №15-61/10897-О, Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского края от 19.05.2022 №37-05-35/3782, администрации ЗАТО гор.Фокино от 24.04.2022г. №2581, планируемый к размещению Объект находится вне особо охраняемых природных территорий, памятников природы федерального, краевого и муниципального значения и их охранных зон.
  - Согласно Акта №72 от 29.05.2023г. государственной историко-культурной экспертизы, заключению Инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края от 08.06.2023 №АИКЭ-20230530-12928066014-3 планируемый к размещению Объект находится вне утвержденных границ территории выявленных объектов культурного наследия и вне утвержденных границ территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне утвержденных зон охраны и защитных зон, объектов культурного наследия, включенных в реестр.
  - Объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не устанавливаются.

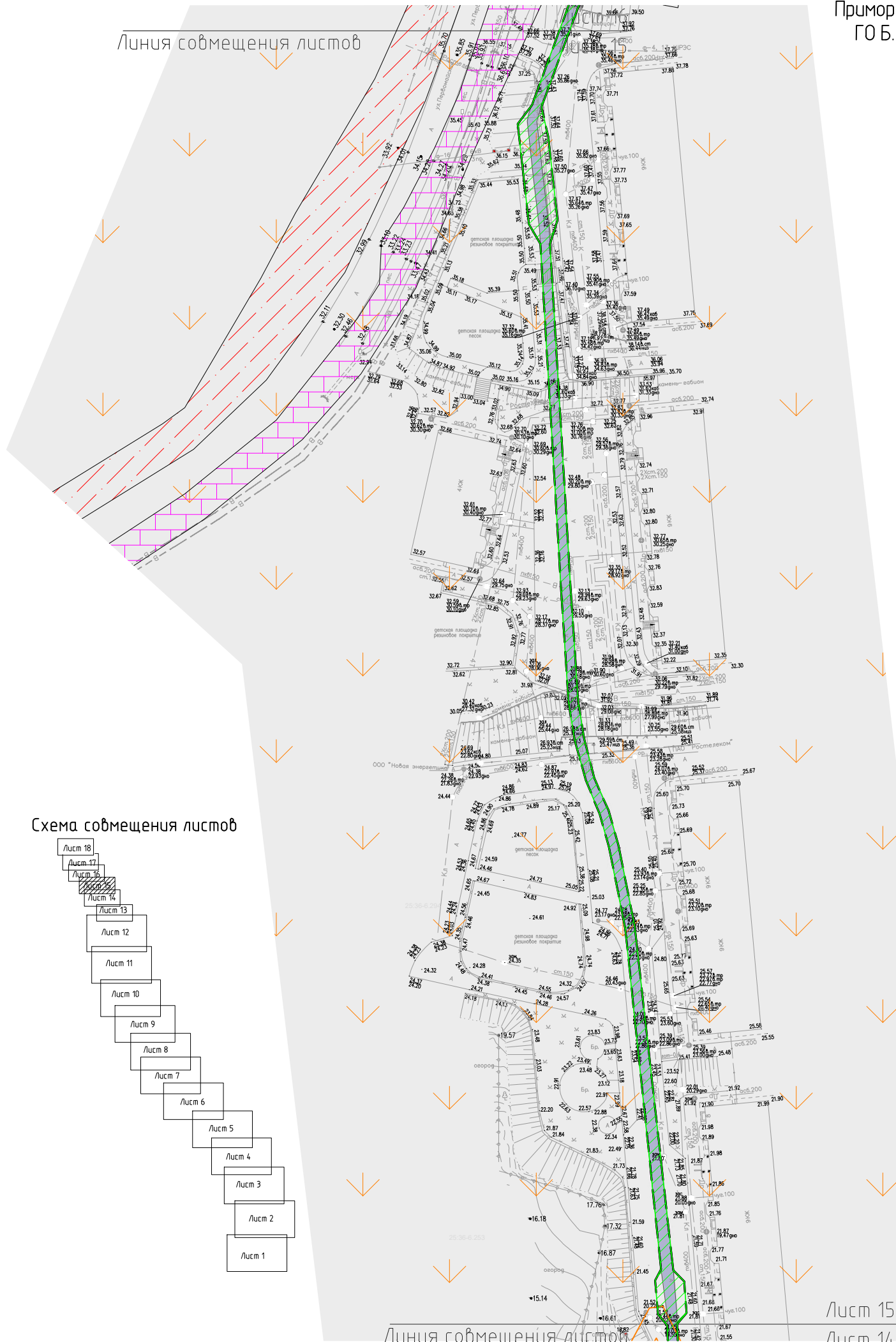
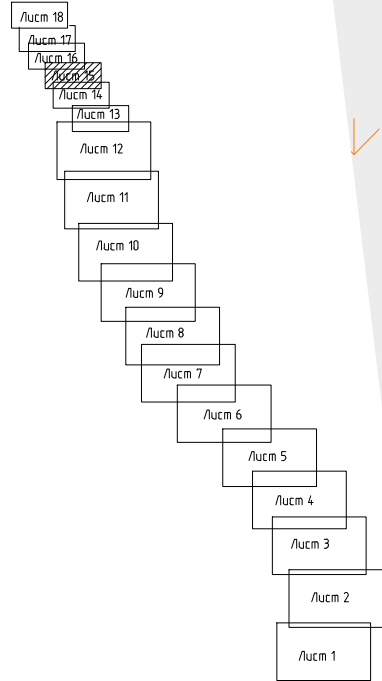
|              |  |  |
|--------------|--|--|
| Согласовано  |  |  |
|              |  |  |
| Взамин.№     |  |  |
|              |  |  |
| Подп. и дата |  |  |
|              |  |  |
| Инв.№ подл.  |  |  |
|              |  |  |

|            |         |           |        |                                                                                       |       |                                                                                                                                                                                                                                                       |        |      |        |
|------------|---------|-----------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|            |         |           |        |                                                                                       |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                                                                                                                                                                                                         |        |      |        |
|            |         |           |        |                                                                                       |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промысловка – Береговая 1                                                                                                                                                                                  |        |      |        |
| Изм.       | Кол.уч. | Лист      | № док. | Подпись                                                                               | Дата  | Материалы по обоснованию проекта<br>планировки территории                                                                                                                                                                                             | Стадия | Лист | Листов |
| Н.контроль |         | Шишков    |        |  | 12.24 |                                                                                                                                                                                                                                                       | П      | 14   | 18     |
| Проверил   |         | Вандышева |        |  | 12.24 |                                                                                                                                                                                                                                                       |        |      |        |
| Разработал |         | Геращенко |        |  | 12.24 |                                                                                                                                                                                                                                                       |        |      |        |
|            |         |           |        |                                                                                       |       | Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Масштаб 1:1000 |        |      |        |
|            |         |           |        |                                                                                       |       |  ЭНЕРГОРЕГИОН                                                                                                                                                    |        |      |        |



|              |  |  |  |  |
|--------------|--|--|--|--|
| Согласовано  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |
| Взамин.№     |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |
| Подп. и дата |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |
| Инв.№ подл.  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |

Схема совмещения листов



Приморский край  
ГО Б.Камень



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

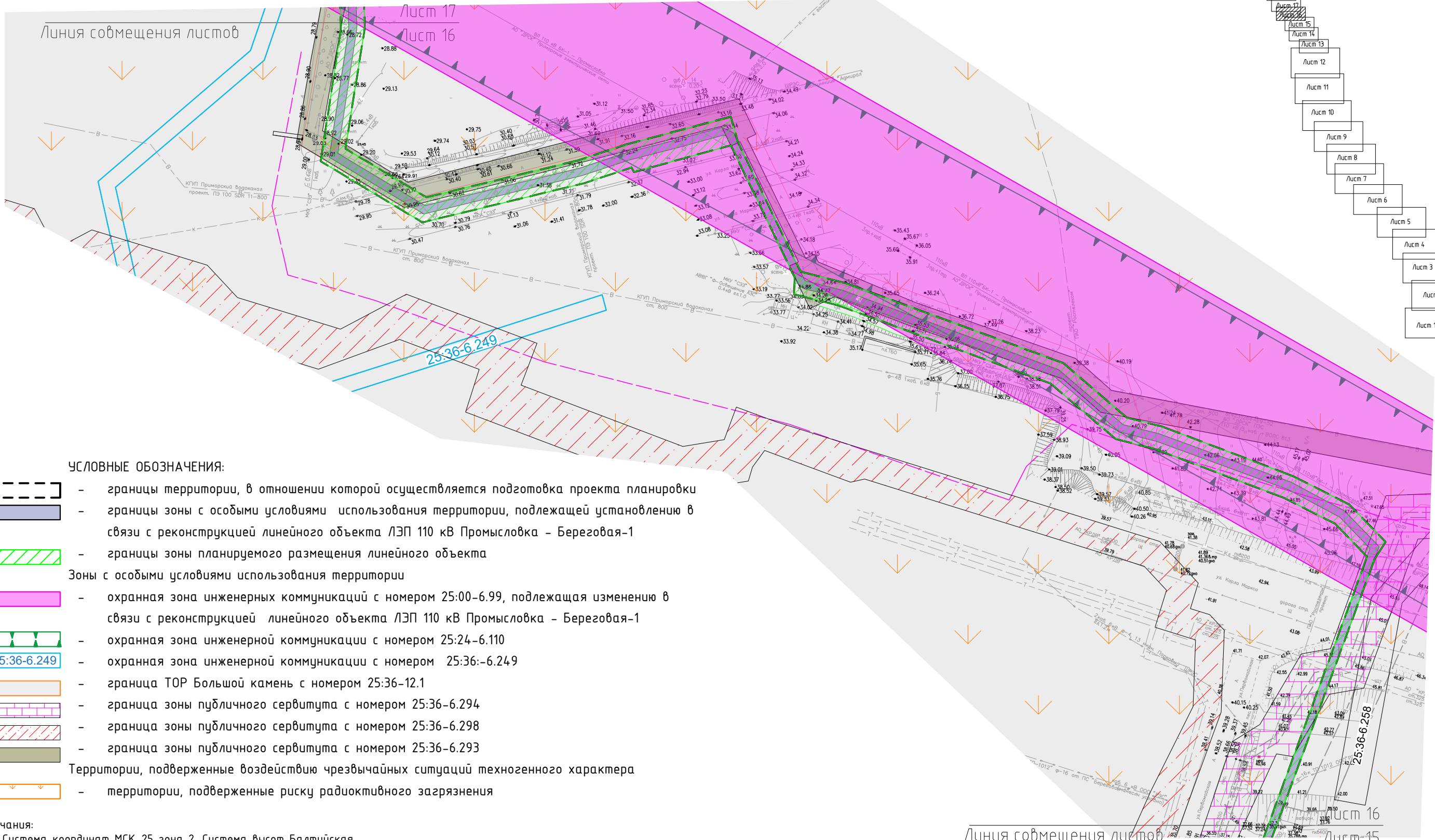
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны с особыми условиями использования территории, подлежащей установлению в связи с реконструкцией линейного объекта ЛЭП 110 кВ Промысловка - Береговая-1
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- Зоны с особыми условиями использования территории
  - граница ТОР Большой камень с номером 25:36-12.1
  - граница зоны публичного сервитута с номером 25:36-6.294
  - граница зоны публичного сервитута с номером 25:36-6.298
- Территории, подверженные воздействию чрезвычайных ситуаций техногенного характера
  - территории, подверженные риску радиоактивного загрязнения

Примечания:

- Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
- Сведения о зонах с особыми условиями использования территорий, о границах территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, нанесены согласно данным ЕГРН, Генеральному плану ГО ЗАТО Фокино, ГО Б.Камень. Иные зоны с особыми условиями использования территории в границах разработки проекта планировки территории отсутствуют.
- Согласно письмам Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 11.08.2022г. №15-61/10897-0, Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского края от 19.05.2022 №37-05-35/3782, администрации ЗАТО гор.Фокино от 24.04.2022г. №2581, планируемый к размещению Объект находится вне особо охраняемых природных территорий, памятников природы федерального, краевого и муниципального значения и их охранных зон.
- Согласно Акта №72 от 29.05.2023г. государственной историко-культурной экспертизы, заключению Инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края от 08.06.2023 №АИКЭ-20230530-12928066014-3 планируемый к размещению Объект находится вне утвержденных границ территории выявленных объектов культурного наследия и вне утвержденных границ территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне утвержденных зон охраны и защитных зон, объектов культурного наследия, включенных в реестр.
- Объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не устанавливаются.

|            |            |      |        |         |       |                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |        |
|------------|------------|------|--------|---------|-------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|            |            |      |        |         |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |        |
|            |            |      |        |         |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промысловка – Береговая 1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |        |
| Изм.       | Кол.уч.    | Лист | № док. | Подпись | Дата  |                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |        |
| Н.контроль | Шишков     |      |        |         | 12.24 | Материалы по обоснованию проекта<br>планировки территории            | Стадия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Лист | Листов |
| Проверил   | Вандышева  |      |        |         | 12.24 |                                                                      | П                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 15   | 18     |
| Разработал | Герасченко |      |        |         | 12.24 |                                                                      | <div>Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Масштаб 1:1000</div> <div> <b>ЭНЕРГОРЕГИОН</b></div> |      |        |
|            |            |      |        |         |       |                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |        |
|            |            |      |        |         |       |                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |        |





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны с особыми условиями использования территории, подлежащей установлению в связи с реконструкцией линейного объекта ЛЭП 110 кВ Промыловка – Береговая-1
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- Зоны с особыми условиями использования территории**
- охранный зона инженерных коммуникаций с номером 25:00-6.99, подлежащая изменению в связи с реконструкцией линейного объекта ЛЭП 110 кВ Промыловка – Береговая-1
- охранный зона инженерной коммуникации с номером 25:24-6.110
- охранный зона инженерной коммуникации с номером 25:36-6.249
- граница ТОР Большой камень с номером 25:36-12.1
- граница зоны публичного сервитута с номером 25:36-6.294
- граница зоны публичного сервитута с номером 25:36-6.298
- граница зоны публичного сервитута с номером 25:36-6.293
- Территории, подверженные воздействию чрезвычайных ситуаций техногенного характера**
- территории, подверженные риску радиоктивного загрязнения

Примечания:

- Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
- Сведения о зонах с особыми условиями использования территорий, о границах территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, нанесены согласно данным ЕГРН, Генеральному плану ГО ЗАТО Фокино, ГО Б.Камень. Иные зоны с особыми условиями использования территории в границах разработки проекта планировки территории отсутствуют.
- Согласно письмам Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 11.08.2022г. №15-61/10897-0, Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского края от 19.05.2022 №37-05-35/3782, администрации ЗАТО гор.Фокино от 24.04.2022г. №2581, планируемый к размещению Объект находится вне особо охраняемых природных территорий, памятников природы федерального, краевого и муниципального значения и их охранных зон.
- Согласно Акта №72 от 29.05.2023г. государственной историко-культурной экспертизы, заключению Инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края от 08.06.2023 №АИКЗ-20230530-12928066014-3 планируемый к размещению Объект находится вне утвержденных границ территории выявленных объектов культурного наследия и вне утвержденных границ территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне утвержденных зон охраны и защитных зон, объектов культурного наследия, включенных в реестр.
- Объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не устанавливаются.

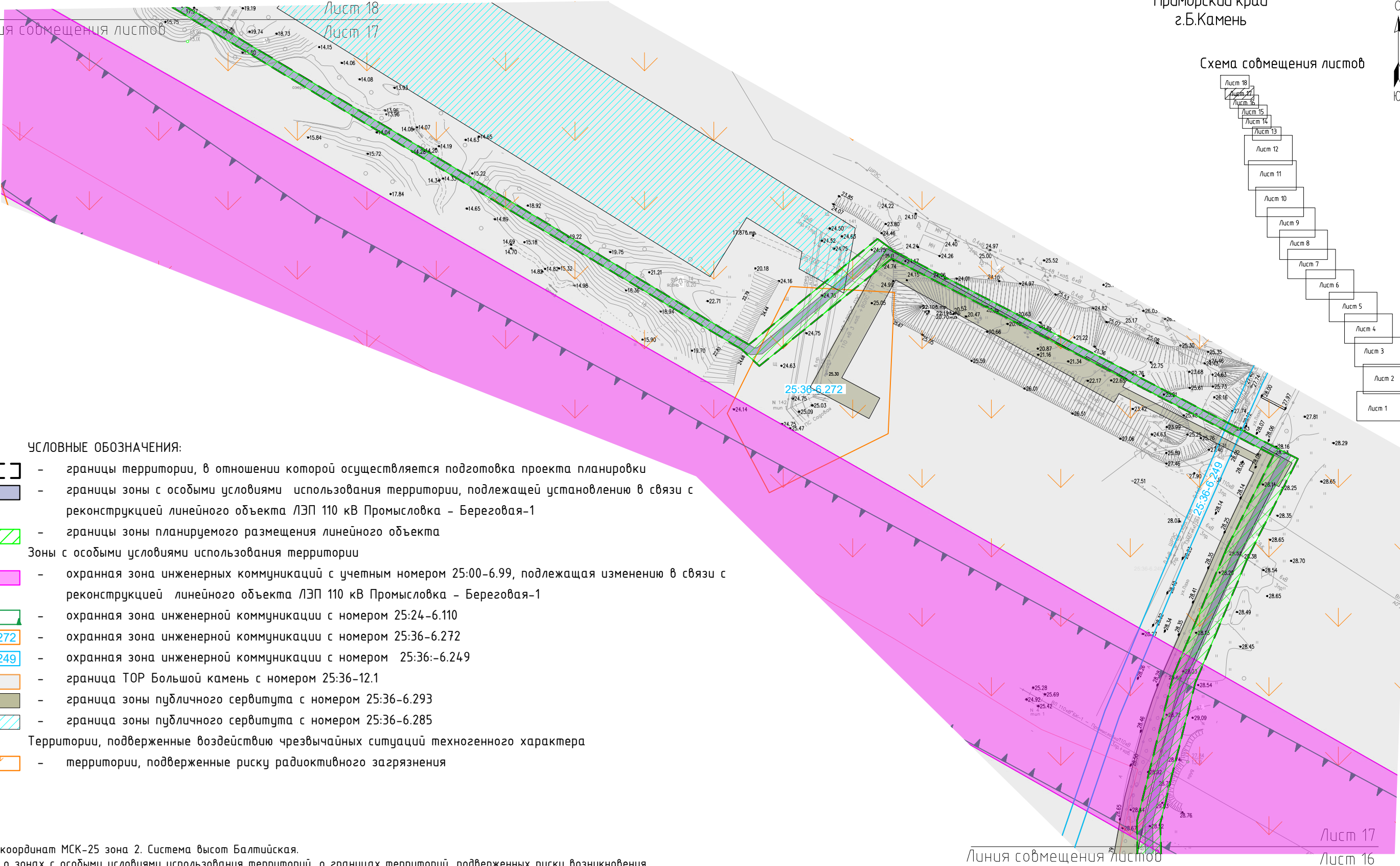
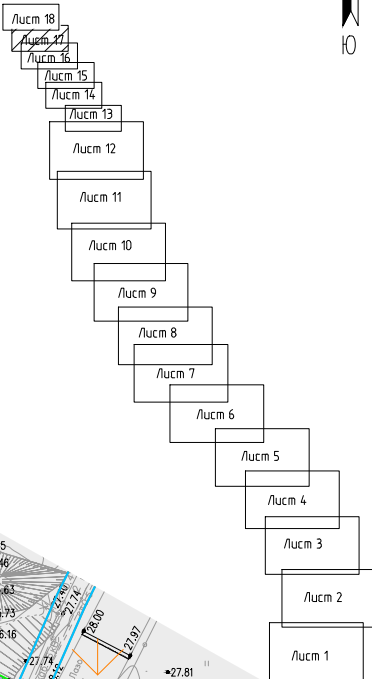
|              |  |
|--------------|--|
| Согласовано  |  |
|              |  |
| Взамин.№     |  |
|              |  |
| Подп. и дата |  |
|              |  |
| Инд.Н. подл. |  |
|              |  |

|            |           |      |        |         |       |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                       |      |        |
|------------|-----------|------|--------|---------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|            |           |      |        |         |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                       |      |        |
|            |           |      |        |         |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промыловка – Береговая 1                                                                                                                                                                                   |                                                                                       |      |        |
| Изм.       | Кол.уч.   | Лист | № док. | Подпись | Дата  | Материалы по обоснованию проекта<br>планировки территории                                                                                                                                                                                             | Стадия                                                                                | Лист | Листов |
| Н.контроль | Шишков    |      |        |         | 12.24 |                                                                                                                                                                                                                                                       | П                                                                                     | 16   | 18     |
| Проверил   | Вандышева |      |        |         | 12.24 |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                       |      |        |
| Разработал | Геращенко |      |        |         | 12.24 |                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                       |      |        |
|            |           |      |        |         |       | Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Масштаб 1:1000 |  |      |        |





Схема совмещения листов



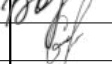
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны с особыми условиями использования территории, подлежащей установлению в связи с реконструкцией линейного объекта ЛЭП 110 кВ Промысловка – Береговая-1
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- Зоны с особыми условиями использования территории
  - охранный зона инженерных коммуникаций с учетным номером 25:00-6.99, подлежащая изменению в связи с реконструкцией линейного объекта ЛЭП 110 кВ Промысловка – Береговая-1
  - охранный зона инженерной коммуникации с номером 25:24-6.110
  - охранный зона инженерной коммуникации с номером 25:36-6.272
  - охранный зона инженерной коммуникации с номером 25:36-6.249
  - граница ТОР Большой камень с номером 25:36-12.1
  - граница зоны публичного сервитута с номером 25:36-6.293
  - граница зоны публичного сервитута с номером 25:36-6.285
- Территории, подверженные воздействию чрезвычайных ситуаций техногенного характера
  - территории, подверженные риску радиоактивного загрязнения

Примечания:

- Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
- Сведения о зонах с особыми условиями использования территорий, о границах территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, нанесены согласно данным ЕГРН, Генеральному плану ГО ЗАТО Фокино, ГО Б.Камень. Иные зоны с особыми условиями использования территории в границах разработки проекта планировки территории отсутствуют.
- Согласно письмам Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 11.08.2022г. №15-61/10897-О, Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского края от 19.05.2022 №37-05-35/3782, администрации ЗАТО гор.Фокино от 24.04.2022г. №2581, планируемый к размещению Объект находится вне особо охраняемых природных территорий, памятников природы федерального, краевого и муниципального значения и их охранных зон.
- Согласно Акта №72 от 29.05.2023г. государственной историко-культурной экспертизы, заключению Инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края от 08.06.2023 №АИКЗ-20230530-12928066014-3 планируемый к размещению Объект находится вне утвержденных границ территории выявленных объектов культурного наследия и вне утвержденных границ территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне утвержденных зон охраны и защитных зон, объектов культурного наследия, включенных в реестр.
- Объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не устанавливаются.

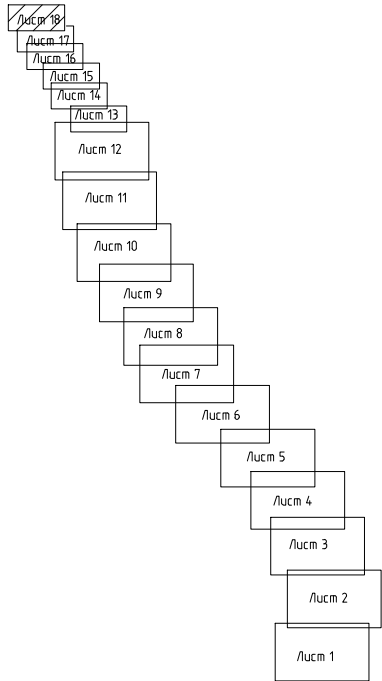
|              |  |  |  |  |
|--------------|--|--|--|--|
| Согласовано  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |
| Взамин.№     |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |
| Подп. и дата |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |
| Инв.№ подл.  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |

|            |            |      |        |                                                                                       |       |                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                                                                                       |      |        |
|------------|------------|------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|            |            |      |        |                                                                                       |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                                                                                                                                                                                                         |  |                                                                                       |      |        |
|            |            |      |        |                                                                                       |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промысловка – Береговая 1                                                                                                                                                                                  |  |                                                                                       |      |        |
| Изм.       | Кол.уч.    | Лист | № док. | Подпись                                                                               | Дата  |                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                                                                                       |      |        |
| Н.контроль | Шишков     |      |        |  | 12.24 | Материалы по обоснованию проекта<br>планировки территории                                                                                                                                                                                             |  | Стадия                                                                                | Лист | Листов |
| Проверил   | Вандышева  |      |        |  | 12.24 |                                                                                                                                                                                                                                                       |  | П                                                                                     | 17   | 18     |
| Разработал | Герасченко |      |        |  | 12.24 | Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Масштаб 1:1000 |  |  |      |        |



Приморский край  
г.Б.Камень

Схема совмещения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны с особыми условиями использования территории, подлежащей установлению в связи с реконструкцией линейного объекта ЛЭП 110 кВ Промысловка – Береговая-1
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- Зоны с особыми условиями использования территории**
- охранный зона инженерных коммуникаций с учетным номером 25:00-6.99, подлежащая изменению в связи с реконструкцией линейного объекта ЛЭП 110 кВ Промысловка – Береговая-1
- охранный зона инженерной коммуникации с номером 25:24-6.110
- граница ТОР Большой камень с номером 25:36-12.1
- граница зоны публичного сервитута с номером 25:36-6.255
- граница зоны публичного сервитута с номером 25:36-6.285
- граница зоны публичного сервитута с номером 25:36-6.301
- граница зоны публичного сервитута с номером 25:36-6.257, 25:36-6.299
- граница зоны публичного сервитута с номером 25:36-6.267, 25:36-6.270
- Территории, подверженные воздействию чрезвычайных ситуаций техногенного характера**
- территории, подверженные риску радиоктивного загрязнения

|              |  |
|--------------|--|
| Согласовано  |  |
|              |  |
| Взам.ин.№    |  |
|              |  |
| Подп. и дата |  |
|              |  |
| Инв.№ подл.  |  |
|              |  |

- Примечания:
- Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
  - Сведения о зонах с особыми условиями использования территорий, о границах территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, нанесены согласно данным ЕГРН, Генеральному плану ГО ЗАТО Фокино, ГО Б.Камень. Иные зоны с особыми условиями использования территории в границах разработки проекта планировки территории отсутствуют.
  - Согласно письмам Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 11.08.2022г. №15-61/10897-0, Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского края от 19.05.2022 №37-05-35/3782, администрации ЗАТО гор.Фокино от 24.04.2022г. №2581, планируемый к размещению Объект находится вне особо охраняемых природных территорий, памятников природы федерального, краевого и муниципального значения и их охранных зон.
  - Согласно Акта №72 от 29.05.2023г. государственной историко-культурной экспертизы, заключению Инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края от 08.06.2023 №АИКЗ-20230530-12928066014-3 планируемый к размещению Объект находится вне утвержденных границ территории выявленных объектов культурного наследия и вне утвержденных границ территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне утвержденных зон охраны и защитных зон, объектов культурного наследия, включенных в реестр.
  - Объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не устанавливаются.

|            |           |      |        |         |       |                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                       |      |        |
|------------|-----------|------|--------|---------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|            |           |      |        |         |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                       |      |        |
|            |           |      |        |         |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промысловка – Береговая 1                  |                                                                                                                                                                                                                                                       |      |        |
| Изм.       | Кол.уч.   | Лист | № док. | Подпись | Дата  |                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                       |      |        |
| Н.контроль | Шишков    |      |        |         | 12.24 | Материалы по обоснованию проекта<br>планировки территории                             | Стадия                                                                                                                                                                                                                                                | Лист | Листов |
| Проверил   | Вандышева |      |        |         | 12.24 |                                                                                       | П                                                                                                                                                                                                                                                     | 18   | 18     |
| Разработал | Геращенко |      |        |         | 12.24 |                                                                                       | Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Масштаб 1:1000 |      |        |
|            |           |      |        |         |       |  |                                                                                                                                                                                                                                                       |      |        |

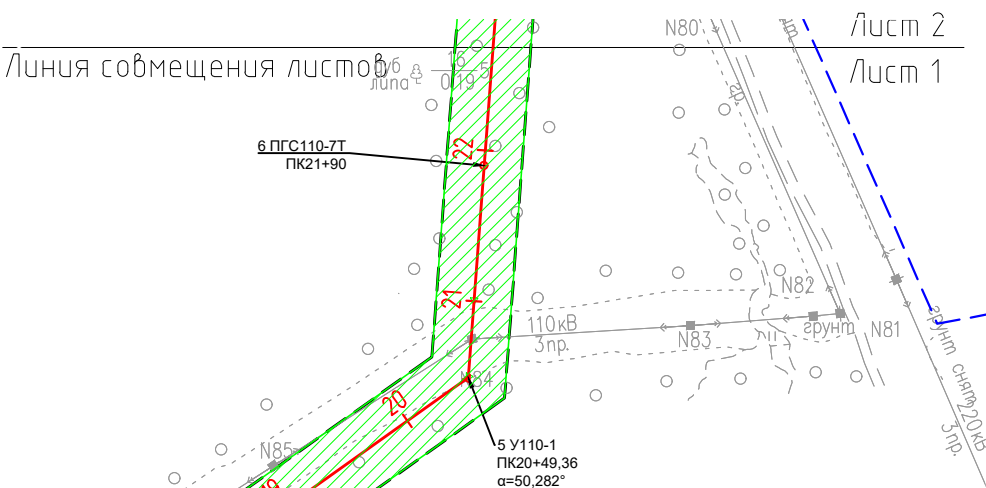
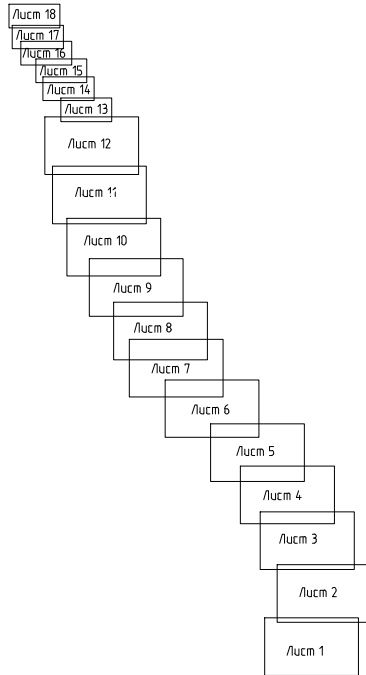


Схема совмещения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- ось проектируемого линейного объекта в воздушном исполнении с указанием пикетажа
- обозначение анкерно-угловой опоры проектируемого линейного объекта
- обозначение промежуточной опоры проектируемого линейного объекта
- в числителе: номер опоры; тип опоры проектируемого линейного объекта  
в знаменателе: номер пикета, на котором расположена опора
- ось проектируемого линейного объекта в кабельном исполнении с указанием пикетажа
- проложение К/Л методом ГНБ
- границы населенных пунктов/муниципальных образований

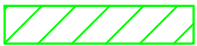
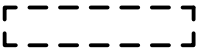
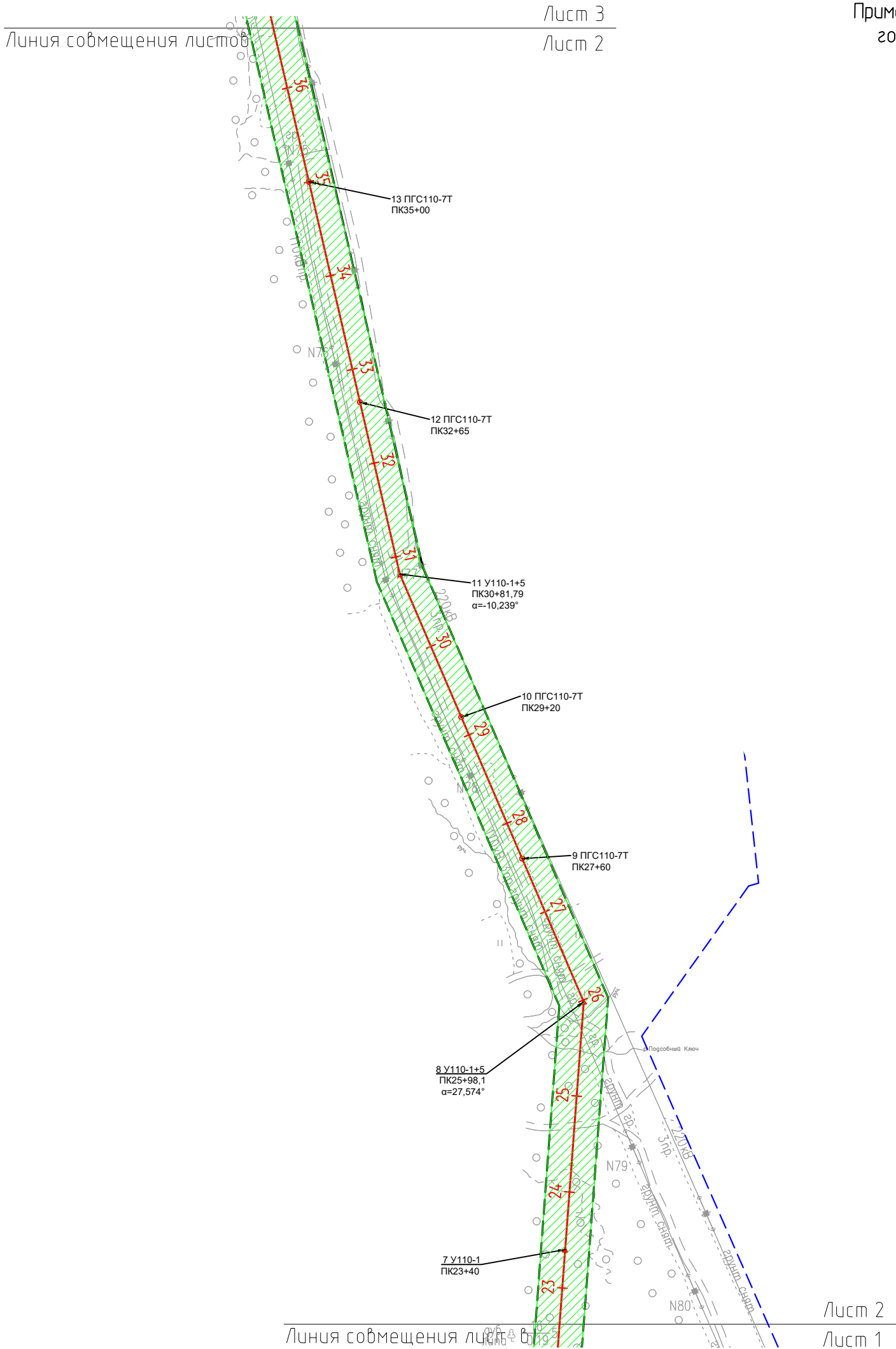


- Примечания:
1. Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
  2. Границы зоны планируемого размещения линейных объектов определены в соответствии с Правилами определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередач и опор линий связи, обслуживающих электрические сети, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 №486; Правилами использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утвержденных приказом Минприроды России от 10.07.2020г. №434 и Правилами устройства электроустановок (ПУЭ).
  3. Объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта проектом не предусмотрены.

|            |            |      |        |         |       |                                                                      |        |        |
|------------|------------|------|--------|---------|-------|----------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|            |            |      |        |         |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                        |        |        |
|            |            |      |        |         |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промысловка – Береговая 1 |        |        |
| Изм.       | Кол.уч.    | Лист | № док. | Подпись | Дата  |                                                                      | Стадия | Лист   |
|            |            |      |        |         |       | Материалы по обоснованию проекта планировки территории               | П      | 1      |
| Н.контроль | Шишков     |      |        |         | 05.25 | Схема конструктивных и планировочных решений масштаб 1:5000          |        | Листов |
| Проверил   | Вандышева  |      |        |         | 05.25 |                                                                      |        | 18     |
| Разработал | Герасченко |      |        |         | 05.25 |                                                                      |        |        |
|            |            |      |        |         |       |                                                                      |        |        |



|              |  |  |  |  |  |
|--------------|--|--|--|--|--|
| Согласовано  |  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |  |
| Взамин №     |  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |  |
| Подп. и дата |  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |  |
| Инв.Н. подл. |  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |  |



2 У110-1+5  
ПК1+10,91



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
  - ось проектируемого линейного объекта с указанием пикетажа
  - обозначение анкерно-угловой опоры проектируемого линейного объекта
  - обозначение промежуточной опоры проектируемого линейного объекта
  - в числителе: номер опоры; тип опоры проектируемого линейного объекта  
в знаменателе: номер пикета, на котором расположена опора
  - границы населенных пунктов/муниципальных образований

- Примечания:
1. Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
  2. Границы зоны планируемого размещения линейных объектов определены в соответствии с Правилами определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередач и опор линий связи, обслуживающих электрические сети, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 №486; Правилами использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утвержденных приказом Минприроды России от 10.07.2020г. №434 и Правилами устройства электроустановок (ПУЭ).
  3. Объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта проектом не предусмотрены.

|            |         |            |        |         |       |                                                                      |                                                                                                    |      |        |
|------------|---------|------------|--------|---------|-------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|            |         |            |        |         |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                        |                                                                                                    |      |        |
|            |         |            |        |         |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промысловка – Береговая 1 |                                                                                                    |      |        |
| Изм.       | Кол.уч. | Лист       | № док. | Подпись | Дата  | Материалы по обоснованию проекта<br>планировки территории            | Стадия                                                                                             | Лист | Листов |
| Н.контроль |         | Шишков     |        |         | 12.24 |                                                                      | П                                                                                                  | 2    | 18     |
| Проверил   |         | Вандышева  |        |         | 12.24 |                                                                      |                                                                                                    |      |        |
| Разработал |         | Герасченко |        |         | 12.24 |                                                                      |                                                                                                    |      |        |
|            |         |            |        |         |       | Схема конструктивных и планировочных решений<br>масштаб 1:5000       |  ЭНЕРГОРЕГИОН |      |        |

|             |  |          |              |             |
|-------------|--|----------|--------------|-------------|
| Согласовано |  | Взамин № | Подп. и дата | Инв.№ подл. |
|             |  |          |              |             |
|             |  |          |              |             |

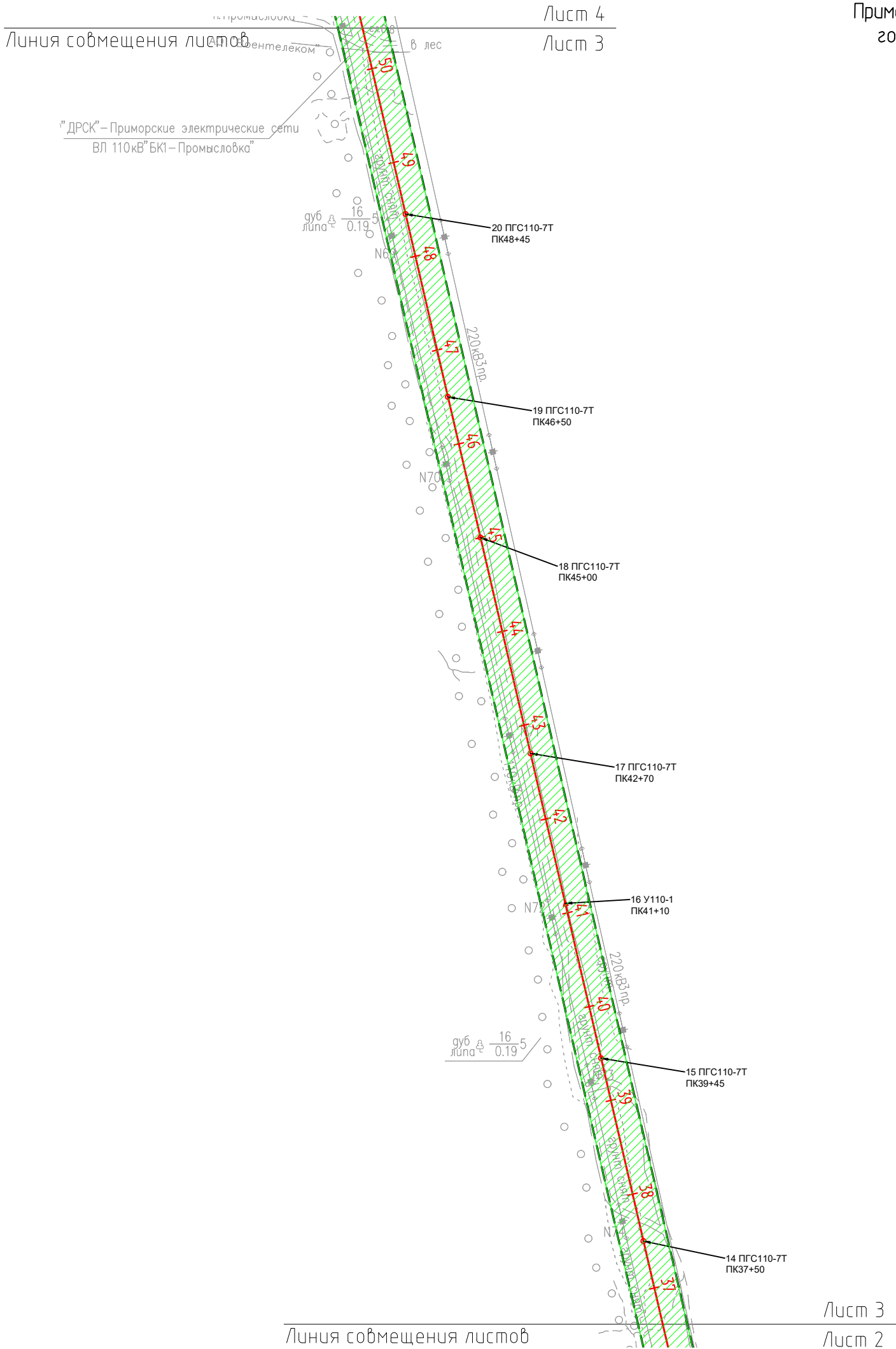
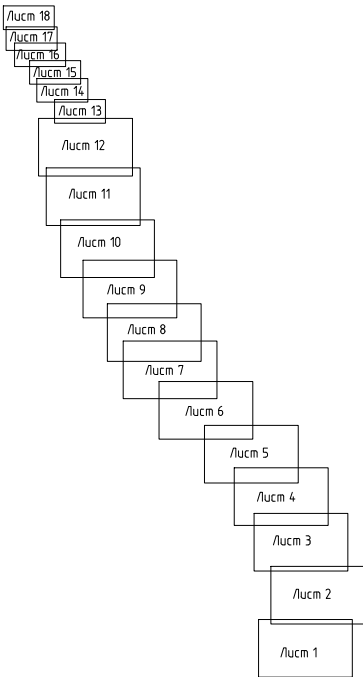


Схема совмещения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- ось проектируемого линейного объекта с указанием пикетажа
- обозначение анкерно-угловой опоры проектируемого линейного объекта
- обозначение промежуточной опоры проектируемого линейного объекта
- в числителе: номер опоры; тип опоры проектируемого линейного объекта  
в знаменателе: номер пикета, на котором расположена опора

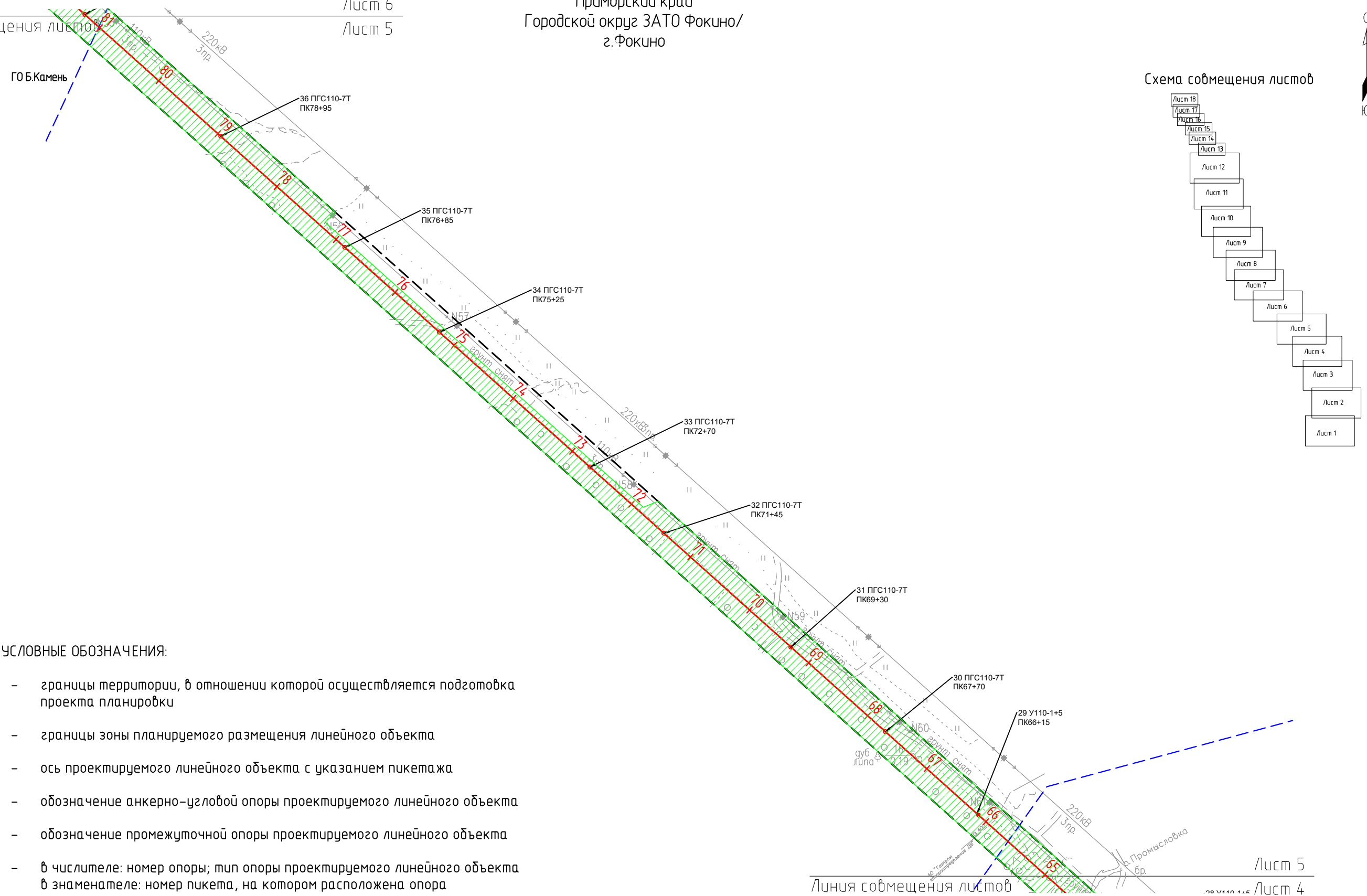
Примечания:

- Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
- Границы зоны планируемого размещения линейных объектов определены в соответствии с Правилами определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередач и опор линий связи, обслуживающих электрические сети, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 №486; Правилами использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утвержденных приказом Минприроды России от 10.07.2020г. №434 и Правилами устройства электроустановок (ПУЭ).
- Объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта проектом не предусмотрены.

|            |         |            |        |         |       |                                                                      |        |      |        |
|------------|---------|------------|--------|---------|-------|----------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|            |         |            |        |         |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                        |        |      |        |
|            |         |            |        |         |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промысловка – Береговая 1 |        |      |        |
| Изм.       | Кол.уч. | Лист       | № док. | Подпись | Дата  | Материалы по обоснованию проекта<br>планировки территории            | Стадия | Лист | Листов |
| Н.контроль |         | Шишков     |        |         | 12.24 |                                                                      | П      | 3    | 18     |
| Проверил   |         | Вандышева  |        |         | 12.24 |                                                                      |        |      |        |
| Разработал |         | Герасченко |        |         | 12.24 |                                                                      |        |      |        |
|            |         |            |        |         |       | Схема конструктивных и планировочных решений<br>масштаб 1:5000       |        |      |        |







[     ]  
 [     ]



ПК1



2 Y110-1+5

ПК1+10,91

\_\_\_\_\_

1. Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
2. Границы зоны планируемого размещения линейных объектов определены в соответствии с Правилами определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередач и опор линий связи, обслуживающих электрические сети, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 №486; Правилами использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утвержденными приказом Минприроды России от 10.07.2020г. №434 и Правилами устройства электроустановок (ПУЭ).
3. Объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта проектом не предусмотрены.

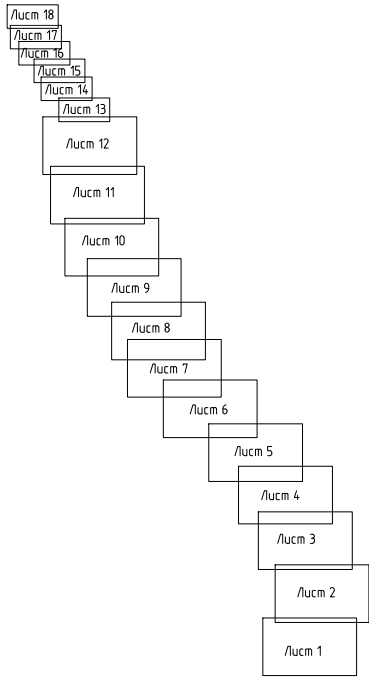
|            |         |           |        |                                                                                       |       |                                                                      |  |                                                                                                    |      |        |
|------------|---------|-----------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|            |         |           |        |                                                                                       |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                        |  |                                                                                                    |      |        |
|            |         |           |        |                                                                                       |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промысловка – Береговая 1 |  |                                                                                                    |      |        |
| Изм.       | Кол.уч. | Лист      | № док. | Подпись                                                                               | Дата  |                                                                      |  |                                                                                                    |      |        |
|            |         |           |        |                                                                                       |       | Материалы по обоснованию проекта планировки территории               |  | Стадия                                                                                             | Лист | Листов |
| Н.контроль |         | Шишков    |        |  | 12.24 |                                                                      |  | П                                                                                                  | 5    | 18     |
| Проверил   |         | Вандышева |        |  | 12.24 |                                                                      |  |                                                                                                    |      |        |
| Разработал |         | Герасенко |        |  | 12.24 |                                                                      |  |                                                                                                    |      |        |
|            |         |           |        |                                                                                       |       | Схема конструктивных и планировочных решений масштаб 1:5000          |  |  ЭНЕРГОРЕГИОН |      |        |

| Инб.№ подл. | Подп. и дата | Взаимин.№ | Согласовано |
|-------------|--------------|-----------|-------------|
|             |              |           |             |
|             |              |           |             |



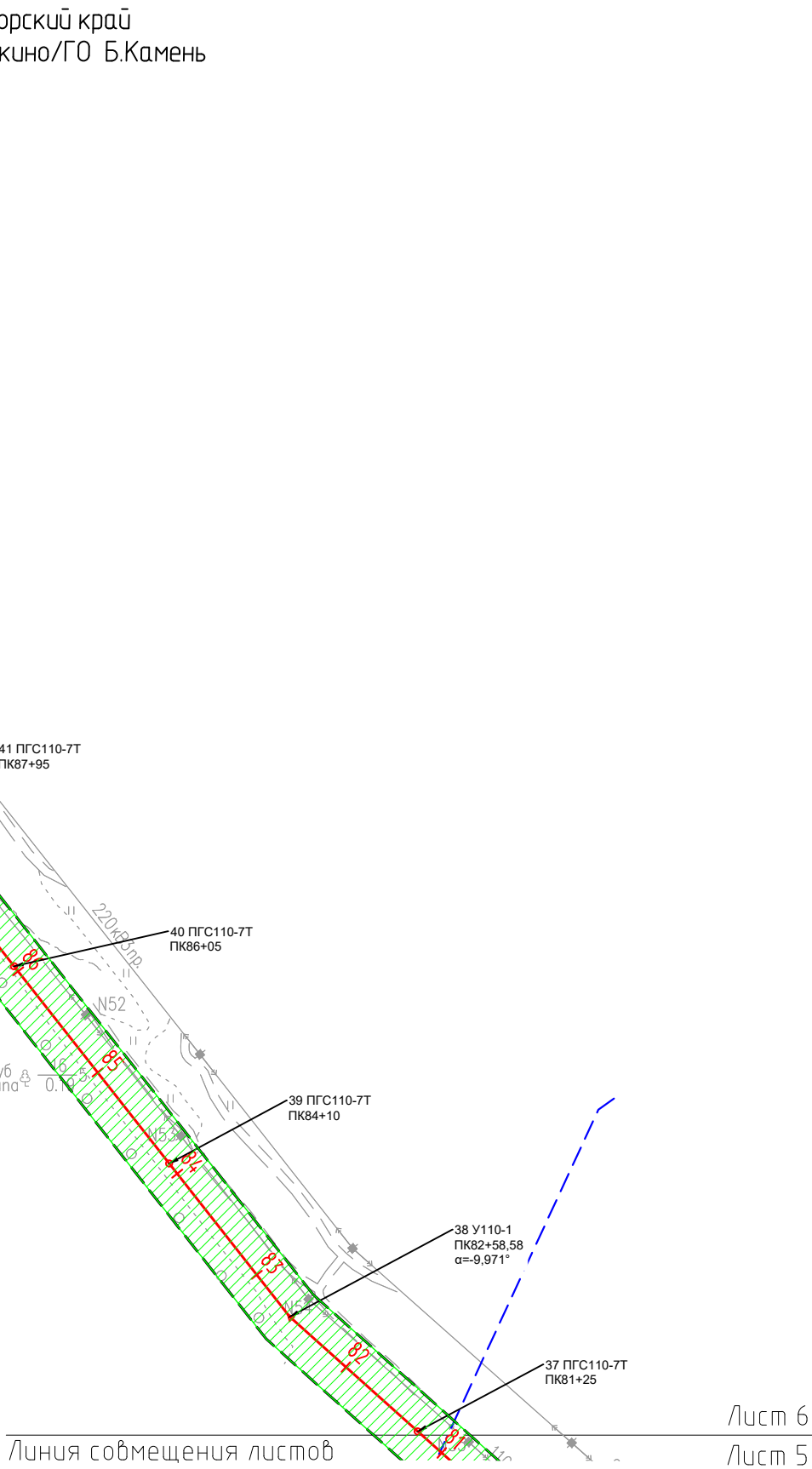
|              |  |  |  |  |
|--------------|--|--|--|--|
| Согласовано  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |
| Взаминд.№    |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |
| Подп. и дата |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |
| Инд.Н. подл. |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |

Схема совмещения листов



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
  - ось проектируемого линейного объекта с указанием пикетажа
  - обозначение анкерно-угловой опоры проектируемого линейного объекта
  - обозначение промежуточной опоры проектируемого линейного объекта
  - в числителе: номер опоры; тип опоры проектируемого линейного объекта  
в знаменателе: номер пикета, на котором расположена опора
  - границы населенных пунктов/муниципальных образований

- Примечания:
- Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
  - Границы зоны планируемого размещения линейных объектов определены в соответствии с Правилами определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередач и опор линий связи, обслуживающих электрические сети, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 №486; Правилами использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утвержденными приказом Минприроды России от 10.07.2020г. №434 и Правилами устройства электроустановок (ПУЭ).
  - Объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта проектом не предусмотрены.



|            |         |           |        |                                                                                       |       |                                                                     |                                                                                       |      |        |
|------------|---------|-----------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|            |         |           |        |                                                                                       |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                       |                                                                                       |      |        |
|            |         |           |        |                                                                                       |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промыловка – Береговая 1 |                                                                                       |      |        |
| Изм.       | Кол.уч. | Лист      | № док. | Подпись                                                                               | Дата  | Материалы по обоснованию проекта<br>планировки территории           | Стадия                                                                                | Лист | Листов |
| Н.контроль |         | Шишков    |        |  | 12.24 |                                                                     | П                                                                                     | 6    | 18     |
| Проверил   |         | Вандышева |        |  | 12.24 |                                                                     |                                                                                       |      |        |
| Разработал |         | Геращенко |        |  | 12.24 |                                                                     |                                                                                       |      |        |
|            |         |           |        |                                                                                       |       | Схема конструктивных и планировочных решений<br>масштаб 1:5000      |  |      |        |

|              |  |  |  |  |
|--------------|--|--|--|--|
| Согласовано  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |
| Взаминд.№    |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |
| Подп. и дата |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |
| Инв.№ подл.  |  |  |  |  |

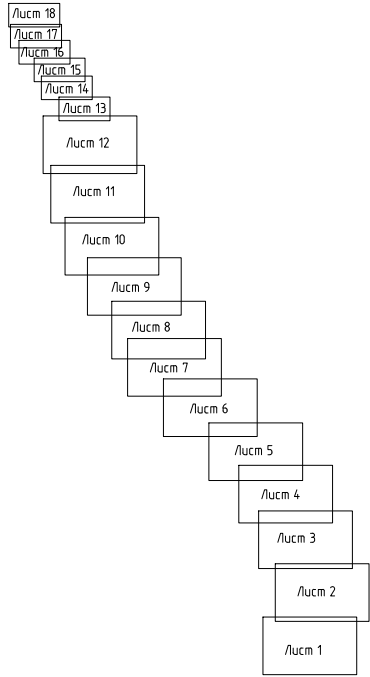
Линия совмещения листов

Лист 8

Лист 7

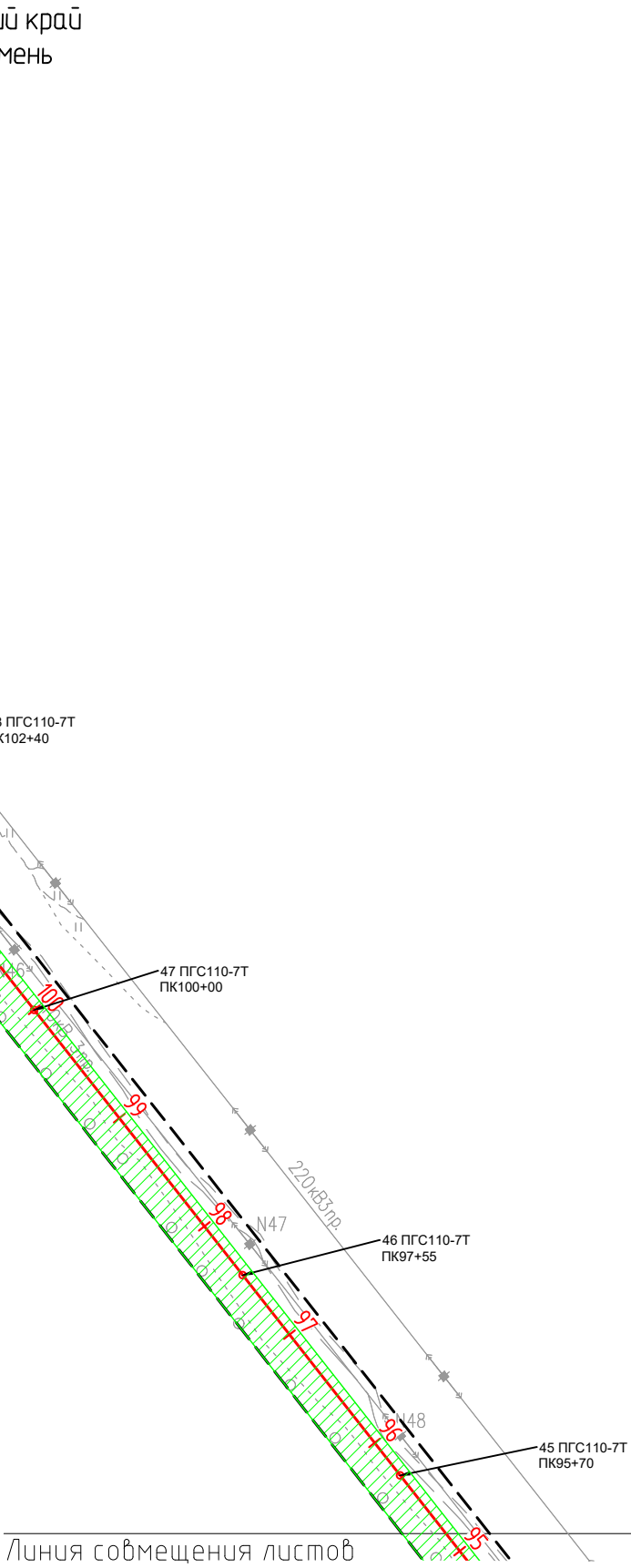
Приморский край  
ГО Б.Камень

Схема совмещения листов



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
  - ось проектируемого линейного объекта с указанием пикетажа
  - обозначение анкерно-угловой опоры проектируемого линейного объекта
  - обозначение промежуточной опоры проектируемого линейного объекта
  - в числителе: номер опоры; тип опоры проектируемого линейного объекта  
в знаменателе: номер пикета, на котором расположена опора

- Примечания:
- Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
  - Границы зоны планируемого размещения линейных объектов определены в соответствии с Правилами определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередач и опор линий связи, обслуживающих электрические сети, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 №486; Правилами использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утвержденными приказом Минприроды России от 10.07.2020г. №434 и Правилами устройства электроустановок (ПУЭ).
  - Объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта проектом не предусмотрены.



Линия совмещения листов

Лист 7

Лист 6

|            |         |            |        |         |       |                                                                     |        |      |        |
|------------|---------|------------|--------|---------|-------|---------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|            |         |            |        |         |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                       |        |      |        |
|            |         |            |        |         |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промыловка – Береговая 1 |        |      |        |
| Изм.       | Кол.уч. | Лист       | № док. | Подпись | Дата  | Материалы по обоснованию проекта<br>планировки территории           | Стадия | Лист | Листов |
| Н.контроль |         | Шишков     |        |         | 12.24 |                                                                     | П      | 7    | 18     |
| Проверил   |         | Вандышева  |        |         | 12.24 |                                                                     |        |      |        |
| Разработал |         | Герасченко |        |         | 12.24 | Схема конструктивных и планировочных решений<br>масштаб 1:5000      |        |      |        |
|            |         |            |        |         |       |                                                                     |        |      |        |

|              |  |  |  |  |
|--------------|--|--|--|--|
| Согласовано  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |
| Взаминд.№    |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |
| Подп. и дата |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |
| Инд.Н. подл. |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |

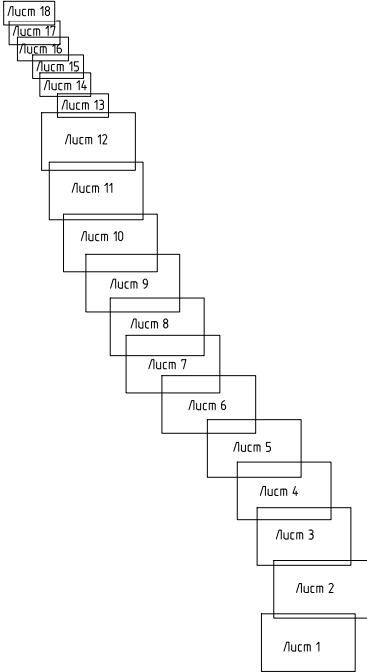
Линия совмещения листов

Лист 9

Лист 8

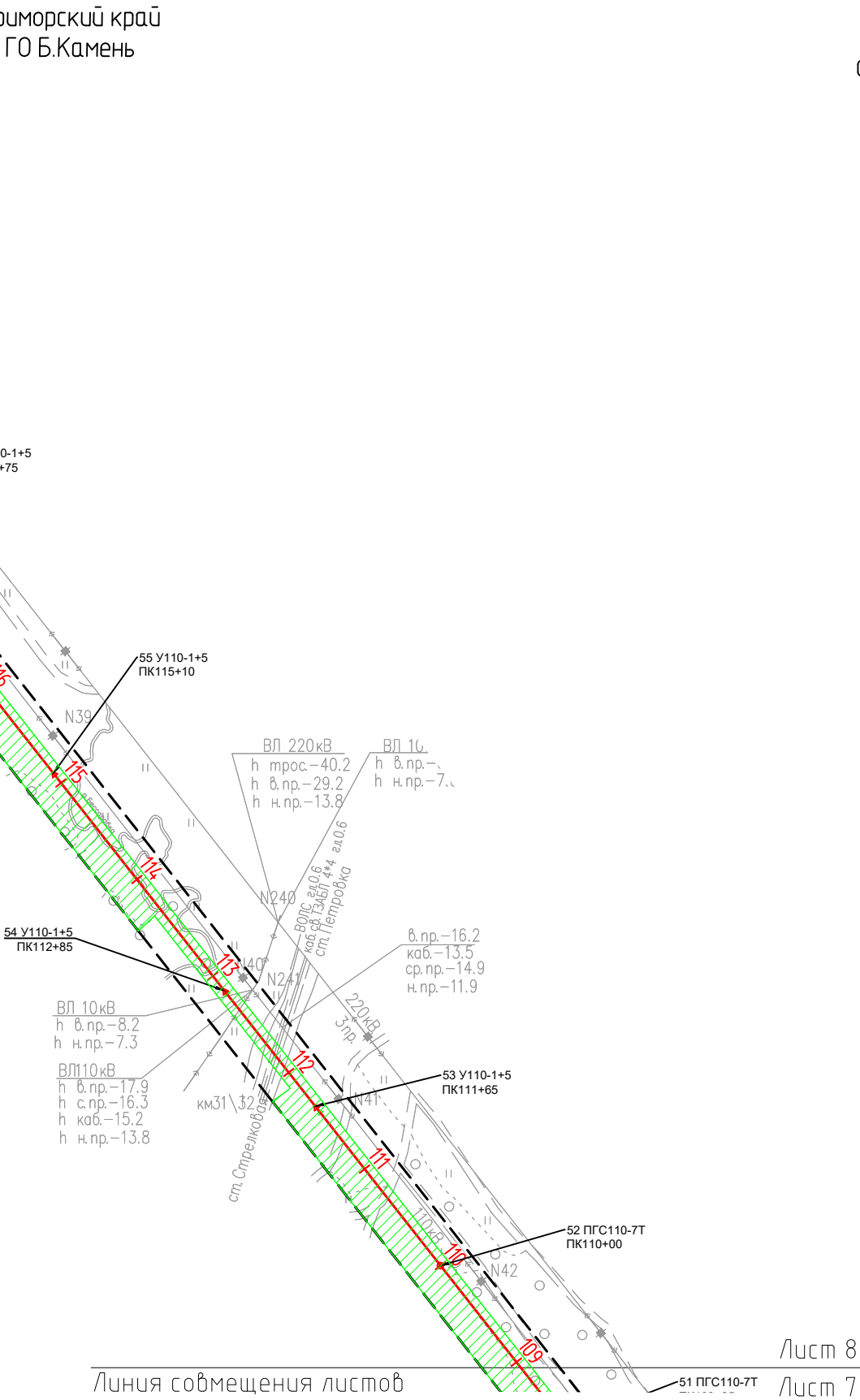
Приморский край  
ГО Б.Камень

Схема совмещения листов



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
  - ось проектируемого линейного объекта с указанием пикетажа
  - обозначение анкерно-угловой опоры проектируемого линейного объекта
  - обозначение промежуточной опоры проектируемого линейного объекта
  - в числителе: номер опоры; тип опоры проектируемого линейного объекта  
в знаменателе: номер пикета, на котором расположена опора

- Примечания:
- Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
  - Границы зоны планируемого размещения линейных объектов определены в соответствии с Правилами определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередач и опор линий связи, обслуживающих электрические сети, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 №486; Правилами использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утвержденных приказом Минприроды России от 10.07.2020г. №434 и Правилами устройства электроустановок (ПУЭ).
  - Объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта проектом не предусмотрены.



Линия совмещения листов

Лист 8

Лист 7

|            |         |           |        |                                                                                       |       |                                                                     |                                                                                                    |      |        |  |  |
|------------|---------|-----------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--|--|
|            |         |           |        |                                                                                       |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                       |                                                                                                    |      |        |  |  |
|            |         |           |        |                                                                                       |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промыловка – Береговая 1 |                                                                                                    |      |        |  |  |
| Изм.       | Кол.уч. | Лист      | № док. | Подпись                                                                               | Дата  | Материалы по обоснованию проекта<br>планировки территории           | Стадия                                                                                             | Лист | Листов |  |  |
| Н.контроль |         | Шушков    |        |  | 12.24 |                                                                     | П                                                                                                  | 8    | 18     |  |  |
| Проверил   |         | Вандышева |        |  | 12.24 |                                                                     |                                                                                                    |      |        |  |  |
| Разработал |         | Герашенко |        |  | 12.24 | Схема конструктивных и планировочных решений<br>масштаб 1:5000      |  ЭНЕРГОРЕГИОН |      |        |  |  |
|            |         |           |        |                                                                                       |       |                                                                     |                                                                                                    |      |        |  |  |
|            |         |           |        |                                                                                       |       |                                                                     |                                                                                                    |      |        |  |  |



|              |  |  |  |
|--------------|--|--|--|
| Согласовано  |  |  |  |
|              |  |  |  |
|              |  |  |  |
| Взаминд.№    |  |  |  |
|              |  |  |  |
|              |  |  |  |
| Подп. и дата |  |  |  |
|              |  |  |  |
|              |  |  |  |
| Инв.№ подл.  |  |  |  |
|              |  |  |  |
|              |  |  |  |

Примечания:

1. Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
2. Границы зоны планируемого размещения линейных объектов определены в соответствии с Правилами определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередач и опор линий связи, обслуживающих электрические сети, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 №486; Правилами использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утвержденных приказом Минприроды России от 10.07.2020г. №434 и Правилами устройства электроустановок (ПУЭ).
3. Объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта проектом не предусмотрены.

Линия совмещения листов

Лист 10

Лист 9

Приморский край

ГО Б.Камень/г.Б.Камень

Схема совмещения листов

С

Ю

АО "ДРСК" - Приморские электрические сети

110 кВ "Береговая 2 - Топаз-Новый Мир"

ВЛ 110кВ (новый мир)

4

h пр.-8,7

ЛС "Новый Мир" - ЛС "Топаз"

г. Б.Камень

пашня

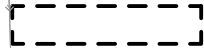
пашня

Линия совмещения листов

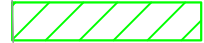
Лист 9

Лист 8

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки



- границы зоны планируемого размещения линейного объекта



- ось проектируемого линейного объекта с указанием пикетажа



- обозначение анкерно-угловой опоры проектируемого линейного объекта



- обозначение промежуточной опоры проектируемого линейного объекта

2 У110-1+5

ПК1+10,91

- в числителе: номер опоры; тип опоры проектируемого линейного объекта  
в знаменателе: номер пикета, на котором расположена опора



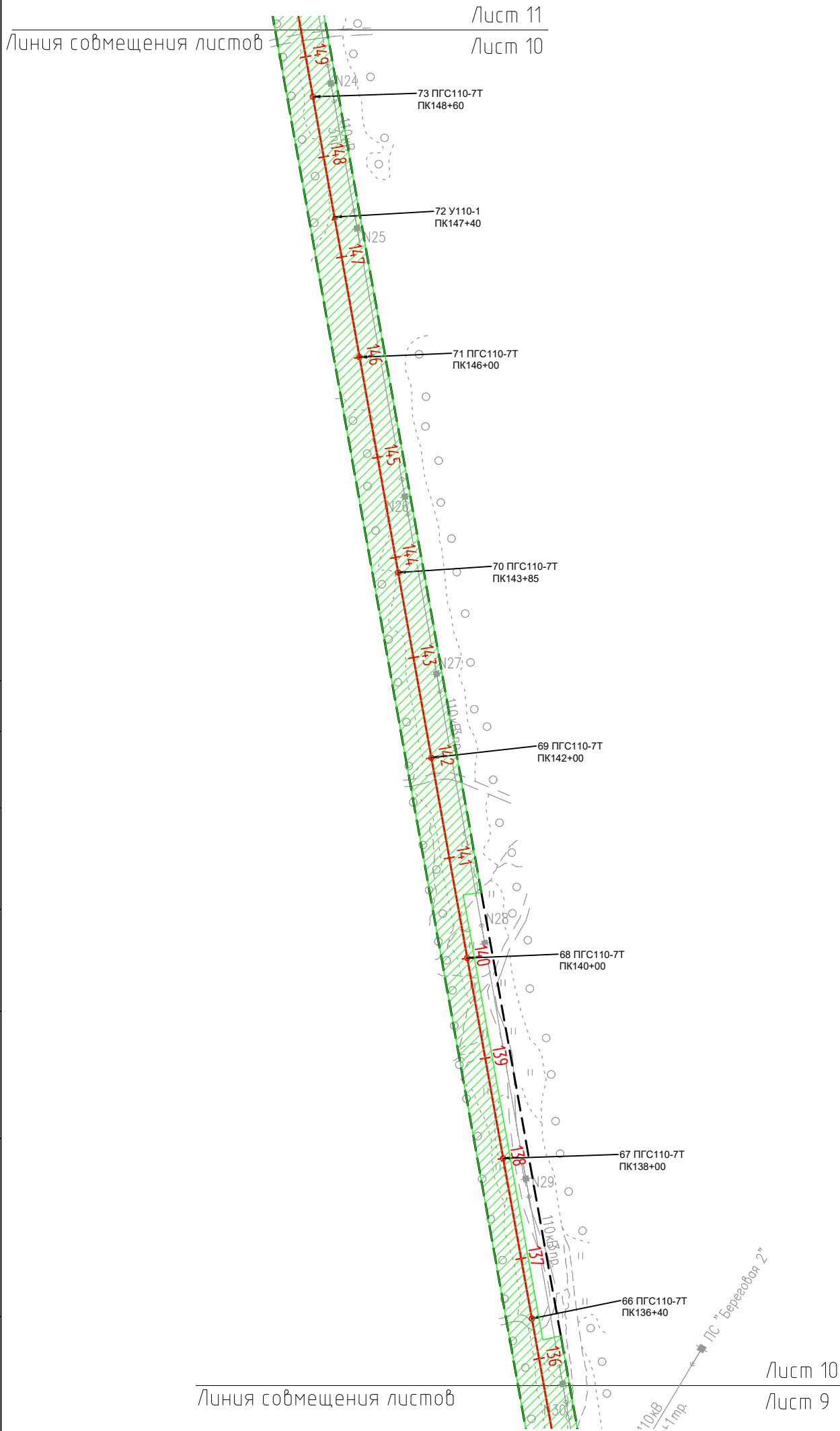
- границы населенных пунктов/муниципальных образований

|            |         |            |        |                                                                                       |       |                                                                     |                                                                                                    |      |        |
|------------|---------|------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|            |         |            |        |                                                                                       |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                       |                                                                                                    |      |        |
|            |         |            |        |                                                                                       |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промыловка – Береговая 1 |                                                                                                    |      |        |
| Изм.       | Кол.уч. | Лист       | № док. | Подпись                                                                               | Дата  | Материалы по обоснованию проекта<br>планировки территории           | Стадия                                                                                             | Лист | Листов |
| Н.контроль |         | Шишков     |        |  | 12.24 |                                                                     | П                                                                                                  | 9    | 18     |
| Проверил   |         | Вандышева  |        |  | 12.24 |                                                                     |                                                                                                    |      |        |
| Разработал |         | Герасченко |        |  | 12.24 |                                                                     |                                                                                                    |      |        |
|            |         |            |        |                                                                                       |       | Схема конструктивных и планировочных решений<br>масштаб 1:5000      |  ЭНЕРГОРЕГИОН |      |        |
|            |         |            |        |                                                                                       |       |                                                                     |                                                                                                    |      |        |



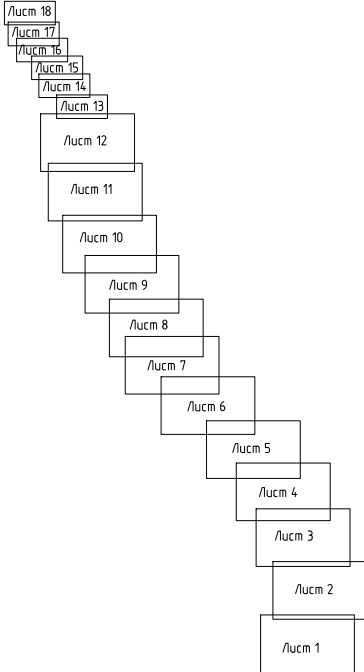
Формат А3

|              |  |  |  |  |  |
|--------------|--|--|--|--|--|
| Согласовано  |  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |  |
| Взаминд.№    |  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |  |
| Подп. и дата |  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |  |
| Инв.№ подл.  |  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |  |



Приморский край  
г.Б.Камень

Схема совмещения листов



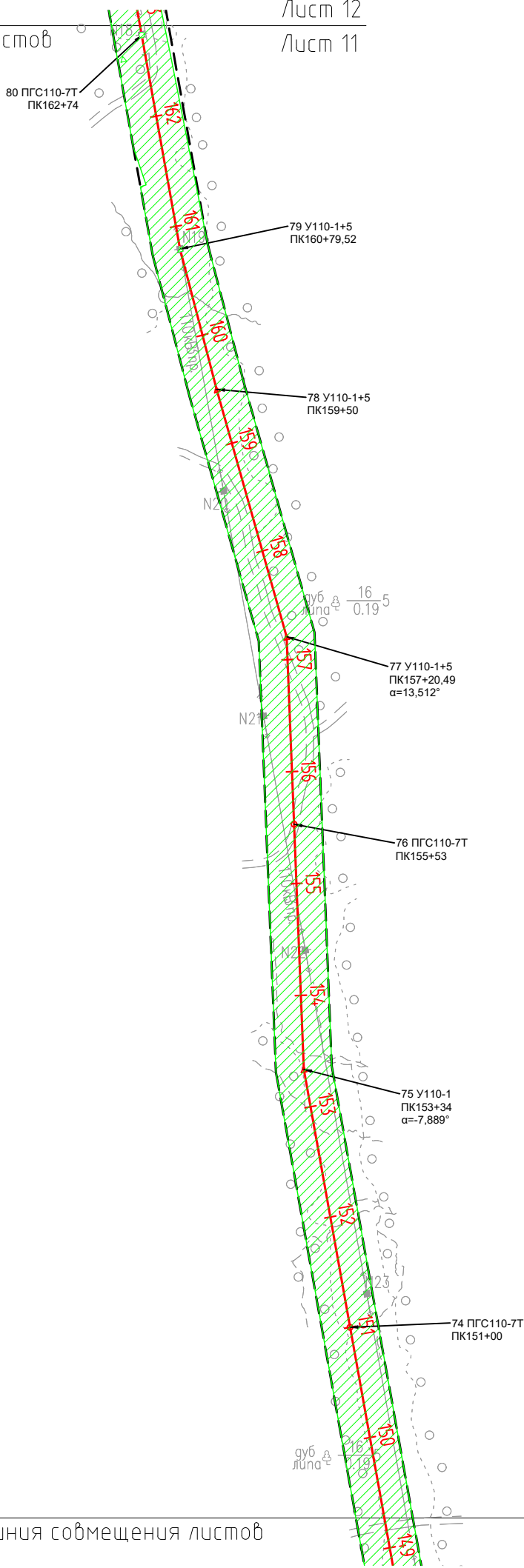
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- ось проектируемого линейного объекта с указанием пикетажа
- обозначение анкерно-угловой опоры проектируемого линейного объекта
- обозначение промежуточной опоры проектируемого линейного объекта
- в числителе: номер опоры; тип опоры проектируемого линейного объекта  
в знаменателе: номер пикета, на котором расположена опора

Примечания:

- Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
- Границы зоны планируемого размещения линейных объектов определены в соответствии с Правилами определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередач и опор линий связи, обслуживающих электрические сети, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 №486; Правилами использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утвержденных приказом Минприроды России от 10.07.2020г. №434 и Правилами устройства электроустановок (ПУЭ).
- Объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта проектом не предусмотрены.

|            |         |            |        |                                                                                       |       |                                                                      |                                                                                                    |      |        |
|------------|---------|------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|            |         |            |        |                                                                                       |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                        |                                                                                                    |      |        |
|            |         |            |        |                                                                                       |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промысловка – Береговая 1 |                                                                                                    |      |        |
| Изм.       | Кол.уч. | Лист       | № док. | Подпись                                                                               | Дата  | Материалы по обоснованию проекта<br>планировки территории            | Стадия                                                                                             | Лист | Листов |
| Н.контроль |         | Шишков     |        |  | 12.24 |                                                                      | П                                                                                                  | 10   | 18     |
| Проверил   |         | Вандышева  |        |  | 12.24 |                                                                      |                                                                                                    |      |        |
| Разработал |         | Герасченко |        |  | 12.24 |                                                                      |                                                                                                    |      |        |
|            |         |            |        |                                                                                       |       | Схема конструктивных и планировочных решений<br>масштаб 1:5000       |  ЭНЕРГОРЕГИОН |      |        |



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- ось проектируемого линейного объекта с указанием пикетажа
- обозначение анкерно-угловой опоры проектируемого линейного объекта
- обозначение промежуточной опоры проектируемого линейного объекта
- в числителе: номер опоры; тип опоры проектируемого линейного объекта  
в знаменателе: номер пикета, на котором расположена опора

Примечания:

- Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
- Границы зоны планируемого размещения линейных объектов определены в соответствии с Правилами определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередач и опор линий связи, обслуживающих электрические сети, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 №486; Правилами использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утвержденных приказом Минприроды России от 10.07.2020г. №434 и Правилами устройства электроустановок (ПУЭ).
- Объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта проектом не предусмотрены.

|             |              |            |             |  |
|-------------|--------------|------------|-------------|--|
| Инв.№ подл. | Подп. и дата | Взам.инв.№ | Согласовано |  |
|             |              |            |             |  |

|            |         |           |        |         |       |                                                                      |                                                                                                    |      |        |
|------------|---------|-----------|--------|---------|-------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|            |         |           |        |         |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                        |                                                                                                    |      |        |
|            |         |           |        |         |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промысловка – Береговая 1 |                                                                                                    |      |        |
| Изм.       | Кол.уч. | Лист      | № док. | Подпись | Дата  | Материалы по обоснованию проекта<br>планировки территории            | Стадия                                                                                             | Лист | Листов |
| Н.контроль |         | Шишков    |        |         | 12.24 |                                                                      | П                                                                                                  | 11   | 18     |
| Проверил   |         | Вандышева |        |         | 12.24 |                                                                      |                                                                                                    |      |        |
| Разработал |         | Герашенко |        |         | 12.24 |                                                                      |                                                                                                    |      |        |
|            |         |           |        |         |       | Схема конструктивных и планировочных решений<br>масштаб 1:5000       |  ЭНЕРГОРЕГИОН |      |        |

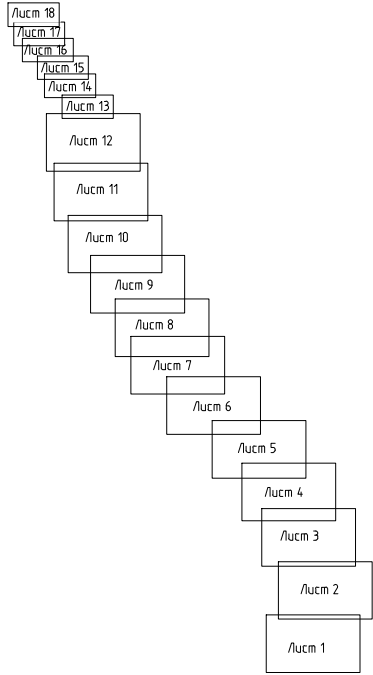


|              |  |  |  |  |  |
|--------------|--|--|--|--|--|
| Согласовано  |  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |  |
| Взамин №     |  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |  |
| Подп. и дата |  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |  |
| Инв.Н. подл. |  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |  |



Приморский край  
г.Б.Камень

Схема совмещения листов



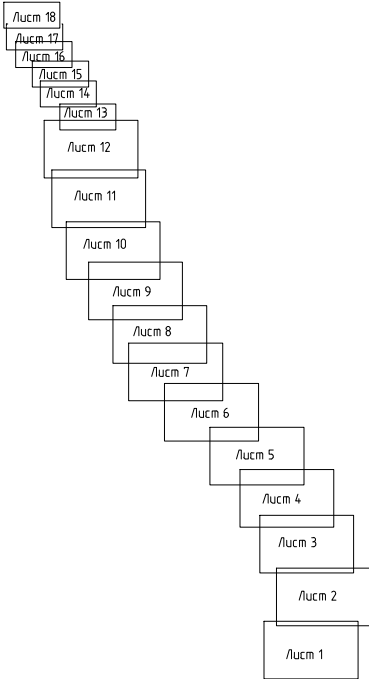
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- ось проектируемого линейного объекта с указанием пикетажа
- обозначение анкерно-угловой опоры проектируемого линейного объекта
- обозначение промежуточной опоры проектируемого линейного объекта
- в числителе: номер опоры; тип опоры проектируемого линейного объекта  
в знаменателе: номер пикета, на котором расположена опора
- ось проектируемого линейного объекта в кабельном исполнении с указанием пикетажа
- проложение КЛ методом ГНБ

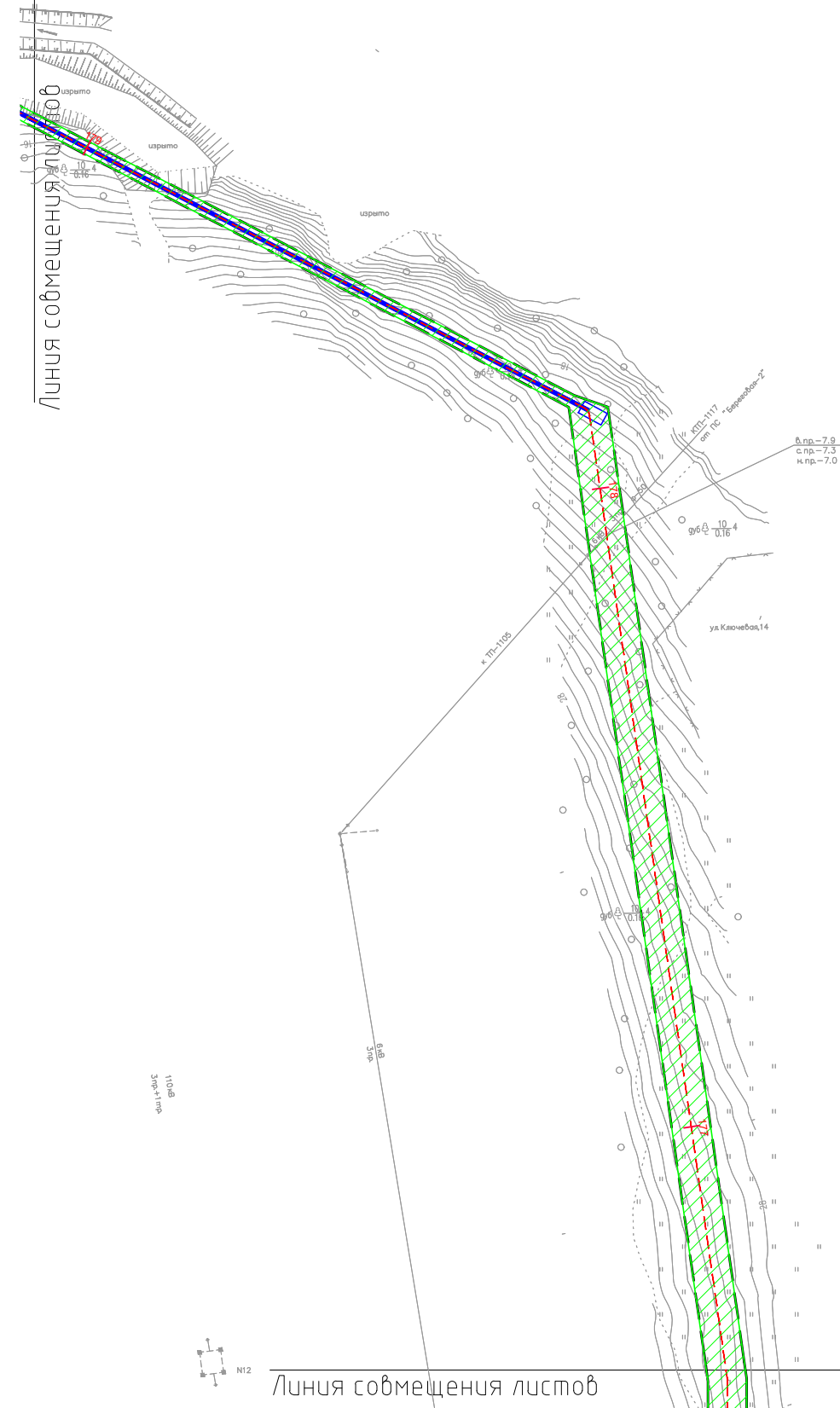
Примечания:

- Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
- Границы зоны планируемого размещения линейных объектов определены в соответствии с Правилами определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередач и опор линий связи, обслуживающих электрические сети, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 №486; Правилами использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утвержденных приказом Минприроды России от 10.07.2020г. №434 и Правилами устройства электроустановок (ПУЭ).
- Объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта проектом не предусмотрены.

|            |         |            |        |                                                                                       |       |                                                                      |                                                                                       |      |        |
|------------|---------|------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|            |         |            |        |                                                                                       |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                        |                                                                                       |      |        |
|            |         |            |        |                                                                                       |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промысловка – Береговая 1 |                                                                                       |      |        |
| Изм.       | Кол.уч. | Лист       | № док. | Подпись                                                                               | Дата  |                                                                      |                                                                                       |      |        |
| Н.контроль |         | Шишков     |        |  | 05.25 | Материалы по обоснованию проекта<br>планировки территории            | Стадия                                                                                | Лист | Листов |
| Проверил   |         | Вандышева  |        |  | 05.25 |                                                                      | П                                                                                     | 12   | 18     |
| Разработал |         | Герасченко |        |  | 05.25 | Схема конструктивных и планировочных решений<br>масштаб 1:5000       |  |      |        |
|            |         |            |        |                                                                                       |       |                                                                      |                                                                                       |      |        |



Лист 14  
Лист 13



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- ось проектируемого линейного объекта в кабельном исполнении с указанием пикетажа
- проложение КЛ методом ГНБ

Примечания:

- Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
- Границы зоны планируемого размещения линейных объектов определены в соответствии с Правилами определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередач и опор линий связи, обслуживающих электрические сети, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 №486; Правилами использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утвержденных приказом Минприроды России от 10.07.2020г. №434 и Правилами устройства электроустановок (ПУЭ).
- Объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта проектом не предусмотрены.

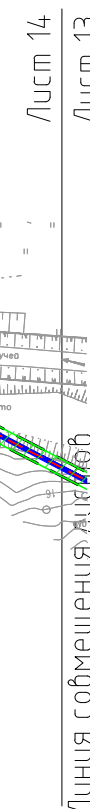
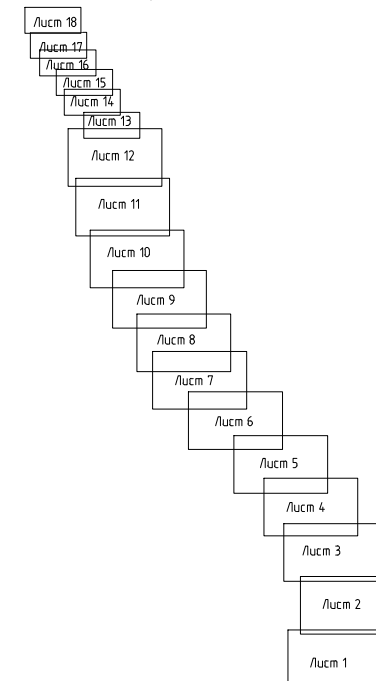
|             |  |          |  |              |  |             |  |
|-------------|--|----------|--|--------------|--|-------------|--|
| Согласовано |  | Взамин.№ |  | Подп. и дата |  | Инв.№ подл. |  |
|             |  |          |  |              |  |             |  |

0186/Э-7-ППТ2

Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промыловка – Береговая 1

|            |         |           |        |                                                                                       |       |                                                                      |                                                                                       |      |        |
|------------|---------|-----------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|            |         |           |        |                                                                                       |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                        |                                                                                       |      |        |
|            |         |           |        |                                                                                       |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промысловка – Береговая 1 |                                                                                       |      |        |
| Изм.       | Кол.уч. | Лист      | № док. | Подпись                                                                               | Дата  |                                                                      |                                                                                       |      |        |
| Н.контроль |         | Шишков    |        |  | 05.25 | Материалы по обоснованию проекта<br>планировки территории            | Стадия                                                                                | Лист | Листов |
| Проверил   |         | Вандышева |        |  | 05.25 |                                                                      | П                                                                                     | 13   | 18     |
| Разработал |         | Геращенко |        |  | 05.25 | Схема конструктивных и планировочных решений<br>масштаб 1:1000       |  |      |        |
|            |         |           |        |                                                                                       |       |                                                                      |                                                                                       |      |        |





7  
 8

- 

172

\_\_\_\_\_

1. Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
2. Границы зоны планируемого размещения линейных объектов определены в соответствии с Правилами определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередач и опор линий связи, обслуживающих электрические сети, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 №486; Правилами использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утвержденными приказом Минприроды России от 10.07.2020г. №434 и Правилами устройства электроустановок (ПУЭ).
3. Объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта проектом не предусмотрены.



| Инв.№ подл. | Подп. и дата | Взаиминв.№ | Согласовано |  |  |  |
|-------------|--------------|------------|-------------|--|--|--|
|             |              |            |             |  |  |  |
|             |              |            |             |  |  |  |

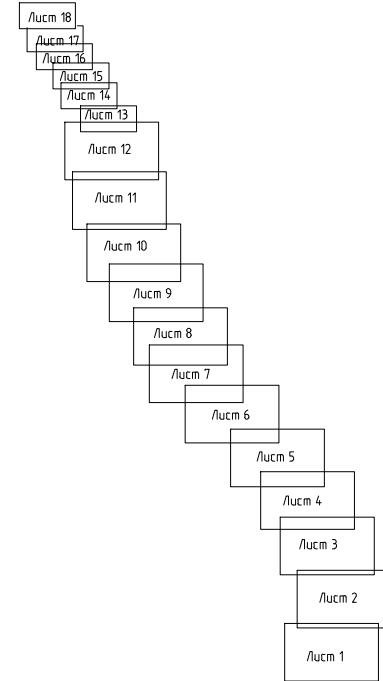
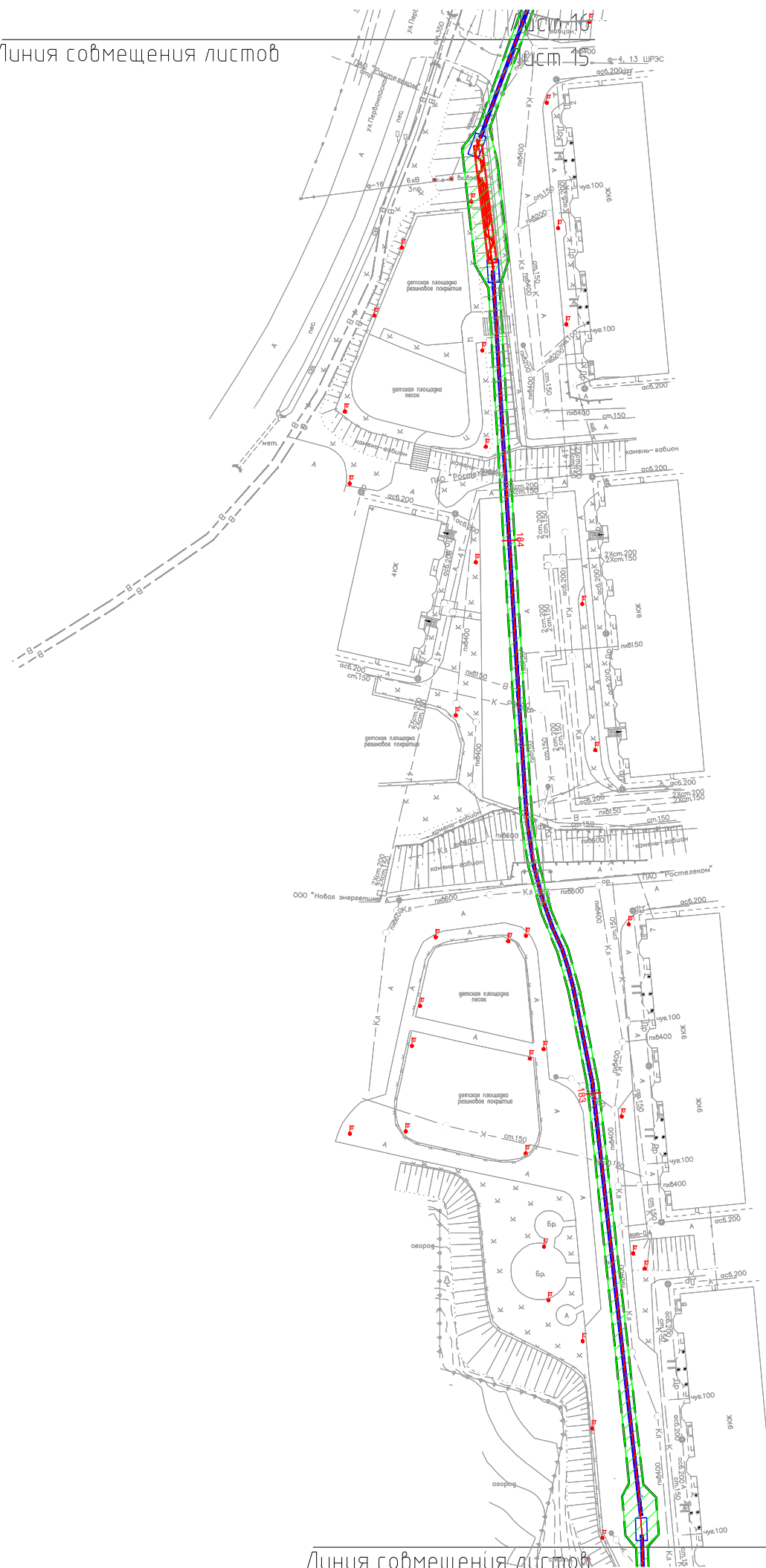


|             |  |  |           |  |  |              |  |  |             |  |  |
|-------------|--|--|-----------|--|--|--------------|--|--|-------------|--|--|
| Согласовано |  |  | Взаминд.№ |  |  | Подп. и дата |  |  | Инв.№ подл. |  |  |
|             |  |  |           |  |  |              |  |  |             |  |  |

Линия совмещения листов

Приморский край  
г.Б.Камень

Схема совмещения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- ось проектируемого линейного объекта в кабельном исполнении с указанием пикетажа
- проложение К/Л методом ГНБ

Примечания:

- Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
- Границы зоны планируемого размещения линейных объектов определены в соответствии с Правилами определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередач и опор линий связи, обслуживающих электрические сети, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 №486; Правилами использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утвержденных приказом Минприроды России от 10.07.2020г. №434 и Правилами устройства электроустановок (ПУЭ).
- Объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта проектом не предусмотрены.

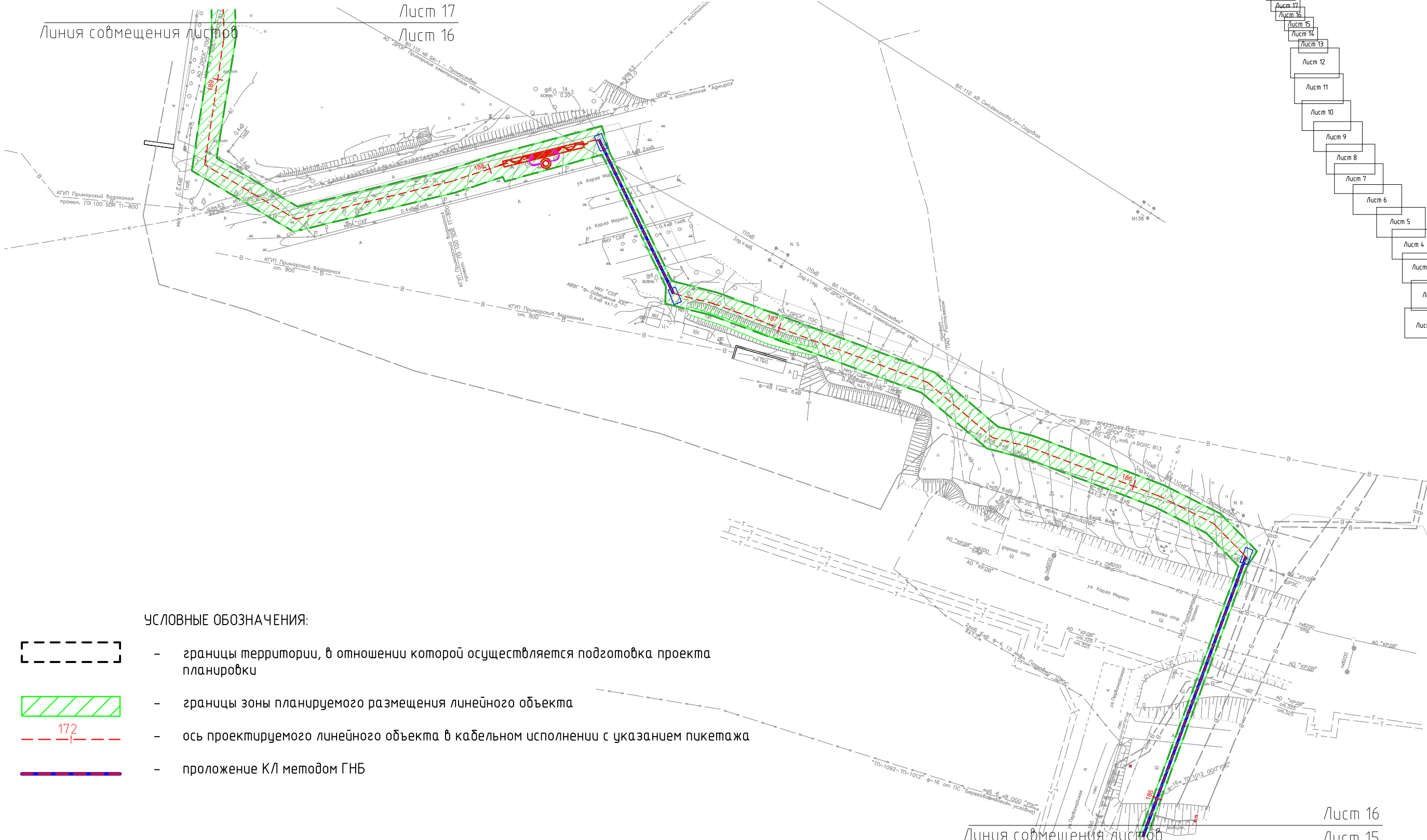
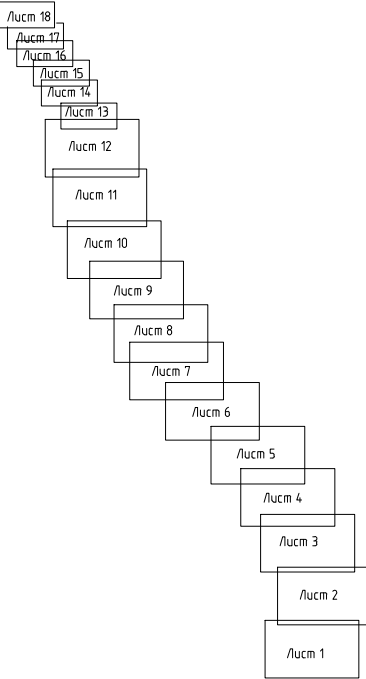
|            |            |      |        |         |       |                                                                      |                                                                                       |      |        |
|------------|------------|------|--------|---------|-------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|            |            |      |        |         |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                        |                                                                                       |      |        |
|            |            |      |        |         |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промысловка – Береговая 1 |                                                                                       |      |        |
| Изм.       | Кол.уч.    | Лист | № док. | Подпись | Дата  |                                                                      |                                                                                       |      |        |
|            |            |      |        |         |       | Материалы по обоснованию проекта<br>планировки территории            | Стадия                                                                                | Лист | Листов |
| Н.контроль | Шишков     |      |        |         | 05.25 |                                                                      | П                                                                                     | 15   | 18     |
| Проверил   | Вандышева  |      |        |         | 05.25 | Схема конструктивных и планировочных решений<br>масштаб 1:1000       |  |      |        |
| Разработал | Герасченко |      |        |         | 05.25 |                                                                      |                                                                                       |      |        |
|            |            |      |        |         |       |                                                                      |                                                                                       |      |        |





Лист 17  
Лист 16

Линия совмещения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- ось проектируемого линейного объекта в кабельном исполнении с указанием пикетажа
- проложение КЛ методом ГНБ

Примечания:

- Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
- Границы зоны планируемого размещения линейных объектов определены в соответствии с Правилами определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередач и опор линий связи, обслуживающих электрические сети, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 №486; Правилами использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утвержденными приказом Минприроды России от 10.07.2020г. №434 и Правилами устройства электроустановок (ПУЭ).
- Объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта проектом не предусмотрены.

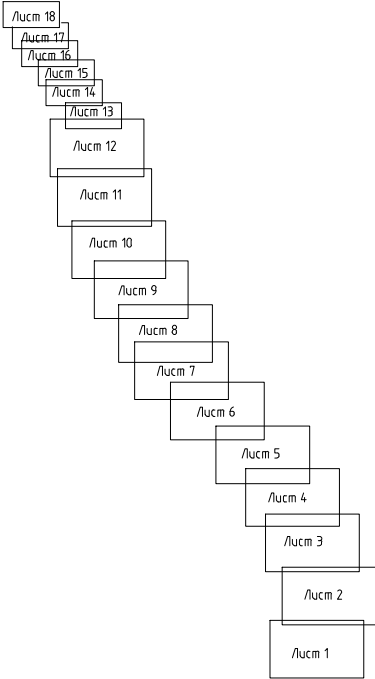
|              |  |  |  |  |
|--------------|--|--|--|--|
| Согласовано  |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |
| Взамин №     |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |
| Подп. и дата |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |
| Инв.Н. подл. |  |  |  |  |
|              |  |  |  |  |

|            |            |      |        |         |       |                                                                     |        |      |
|------------|------------|------|--------|---------|-------|---------------------------------------------------------------------|--------|------|
|            |            |      |        |         |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                       |        |      |
|            |            |      |        |         |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промыловка – Береговая 1 |        |      |
| Изм.       | Кол.уч.    | Лист | № док. | Подпись | Дата  | Материалы по обоснованию проекта планировки территории              | Стадия | Лист |
| Н.контроль | Шишков     |      |        |         | 05.25 |                                                                     | П      | 16   |
| Проверил   | Вандышева  |      |        |         | 05.25 | Схема конструктивных и планировочных решений масштаб 1:1000         |        |      |
| Разработал | Герасченко |      |        |         | 05.25 |                                                                     |        |      |
|            |            |      |        |         |       |                                                                     |        |      |



Лист 18  
Лист 17

Схема совмещения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- ось проектируемого линейного объекта в кабельном исполнении с указанием пикетажа
- проложение КЛ методом ГНБ

Примечания:

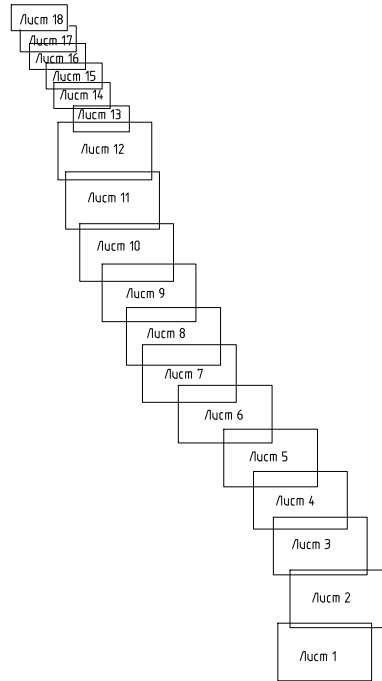
- Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
- Границы зоны планируемого размещения линейных объектов определены в соответствии с Правилами определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередач и опор линий связи, обслуживающих электрические сети, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 №486; Правилами использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утвержденными приказом Минприроды России от 10.07.2020г. №434 и Правилами устройства электроустановок (ПУЭ).
- Объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта проектом не предусмотрены.

|            |         |           |        |                                                                                       |       |                                                                      |                                                                                       |      |        |
|------------|---------|-----------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|            |         |           |        |                                                                                       |       | 0186/Э-7-ППТ2                                                        |                                                                                       |      |        |
|            |         |           |        |                                                                                       |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промысловка – Береговая 1 |                                                                                       |      |        |
| Изм.       | Кол.уч. | Лист      | № док. | Подпись                                                                               | Дата  | Материалы по обоснованию проекта<br>планировки территории            | Стадия                                                                                | Лист | Листов |
| Н.контроль |         | Шишков    |        |  | 05.25 |                                                                      | П                                                                                     | 17   | 18     |
| Проверил   |         | Вандышева |        |  | 05.25 |                                                                      |                                                                                       |      |        |
| Разработал |         | Геращенко |        |  | 05.25 |                                                                      |                                                                                       |      |        |
|            |         |           |        |                                                                                       |       | Схема конструктивных и планировочных решений<br>масштаб 1:1000       |  |      |        |





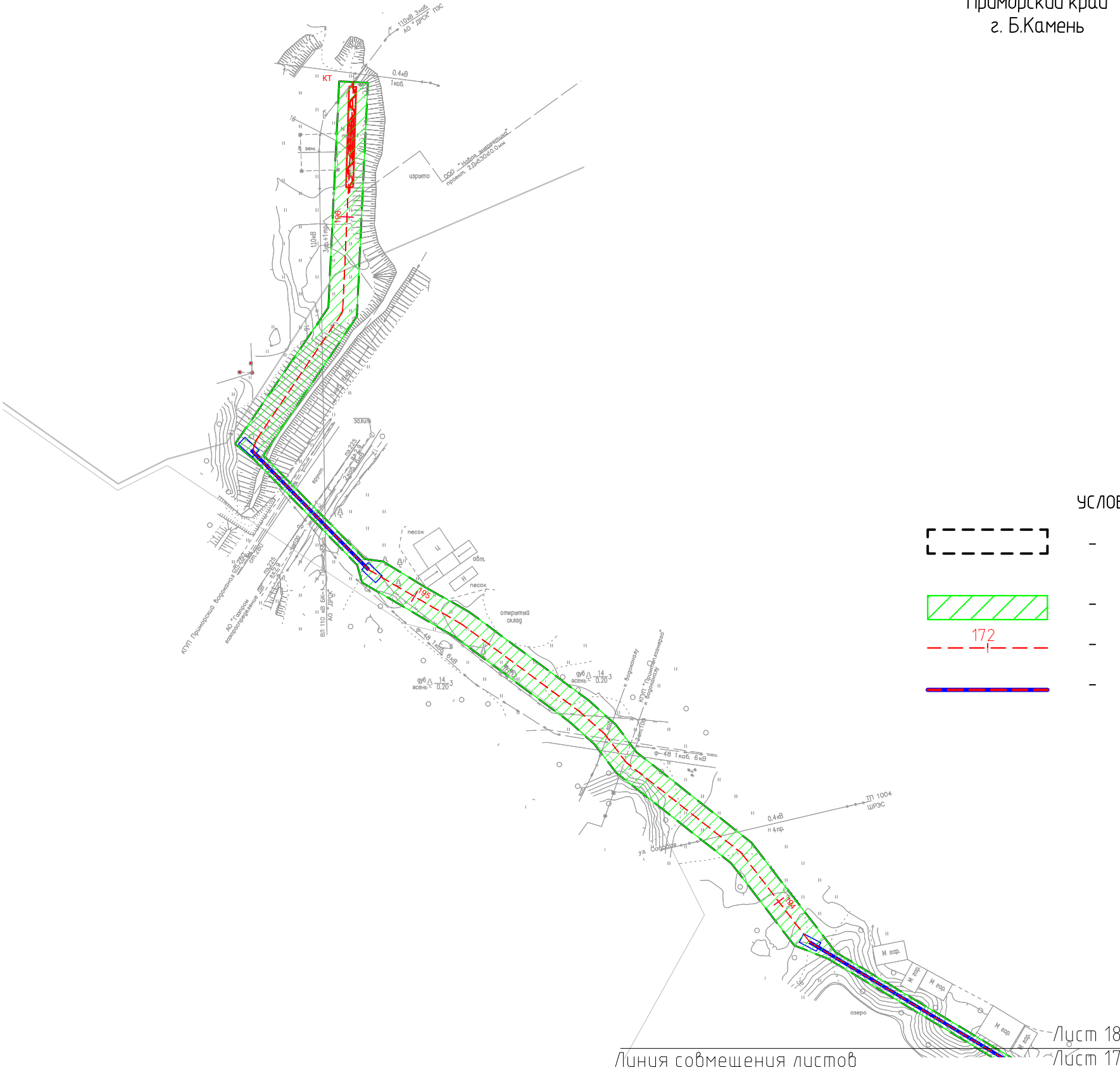
Схема совмещения листов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- ось проектируемого линейного объекта в кабельном исполнении с указанием пикетажа
- проложение КЛ методом ГНБ

|              |  |  |  |
|--------------|--|--|--|
| Согласовано  |  |  |  |
|              |  |  |  |
|              |  |  |  |
| Взам.инв.№   |  |  |  |
|              |  |  |  |
| Подп. и дата |  |  |  |
|              |  |  |  |
| Инв.№ подл.  |  |  |  |
|              |  |  |  |



- Примечания:
- Система координат МСК-25 зона 2. Система высот Балтийская.
  - Границы зоны планируемого размещения линейных объектов определены в соответствии с Правилами определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередач и опор линий связи, обслуживающих электрические сети, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 №486; Правилами использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утвержденных приказом Минприроды России от 10.07.2020г. №434 и Правилами устройства электроустановок (ПУЭ).
  - Объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта проектом не предусмотрены.

|            |         |           |        |         |       |                                                                      |        |      |        |
|------------|---------|-----------|--------|---------|-------|----------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|
|            |         |           |        |         |       | 0186/З-7-ППТ2                                                        |        |      |        |
|            |         |           |        |         |       | Реконструкция линии электропередачи 110 кВ Промысловка – Береговая 1 |        |      |        |
| Изм.       | Кол.уч. | Лист      | № док. | Подпись | Дата  | Материалы по обоснованию проекта планировки территории               | Стадия | Лист | Листов |
| Н.контроль |         | Шишков    |        |         | 05.25 |                                                                      | П      | 18   | 18     |
| Проверил   |         | Вандышева |        |         | 05.25 |                                                                      |        |      |        |
| Разработал |         | Геращенко |        |         | 05.25 | Схема конструктивных и планировочных решений масштаб 1:1000          |        |      |        |
|            |         |           |        |         |       |                                                                      |        |      |        |

## Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка

### *Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории*

#### Климат

По схематической карте климатического районирования рассматриваемая территория находится в районе I В СП 131.13330.2020.

Климат района определяется близостью Японского моря и носит резко выраженный муссонный характер.

Зима в большей степени протекает на фоне повышенного атмосферного давления, малооблачных и сухих дней. В прибрежной части могут возникать непродолжительные, но ощутимые оттепели. Весна наступает на фоне пасмурных, ветряных дней достаточно рано, но обычно бывает затяжной. Лето теплое, в первой половине с частыми и стойкими туманами, во второй половине начинаются затяжные дожди, приводящие к наводнениям.

Лето наступает тогда, когда осуществляется переход средней суточной температуры воздуха через 10 °С. Средняя продолжительность лета во Владивостоке составляет 142 дня. Самое длинное лето отмечено в 1967 году (174 дня), самое короткое - в 1969 году (116 дней.). Осень в городе теплая, сухая, ясная. В ночное время к концу месяца возможно понижение температур до -7 - 8 °С.

Максимальные температуры днем повышаются до 23 - 25 °С. В зимний период в городе господствует сухой и холодный континентальный воздух, обуславливающий ясную морозную погоду. Январь - наиболее холодный месяц в году. Именно в этом месяце зарегистрирован абсолютный минимум температуры воздуха -30,3 °С (10 января 1931г.) За зиму в городе бывает до 18 пасмурных дней и примерно 27 дней с осадками. Осадки выпадают в виде снега. Но в отдельные годы возможны смешанные осадки и даже дождь. Метели в городе составляют 8 - 9 дней.

Нередки случаи, когда скорость ветра при метелях возрастает до 15 - 20 м/с, и тогда отмечаются снежные заносы, приводящие к остановке транспорта, прекращению работ.

Среднегодовая температура воздуха -12,6°С. Максимальное количество осадков приходится на апрель-октябрь.

|               |                |              |               |          |      |        |         |      |      |    |
|---------------|----------------|--------------|---------------|----------|------|--------|---------|------|------|----|
| Инов. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |               |          |      |        |         |      | Лист |    |
|               |                |              | 0186/Э-7-ППТ2 |          |      |        |         |      |      | 63 |
|               |                |              | Изм.          | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |      |    |

### Гидрологическая характеристика

Проектируемые ВЛ находятся на территории юга Приморского края и проходят в бассейнах рек, впадающих в Японское море. Территория изысканий пересекает поверхностные водные объекты: река Бессарабка, река Промысловка, ручьи без названия. Реки протекают по горной местности, поросшей преимущественно кедрово-широколиственными лесами.

Характерными чертами рек района являются паводочный режим в теплый период года и неравномерность в распределении стока по территории и времени.

Весеннее половодье носит смешанный снегодождевой характер. Подъем уровней воды начинается в конце марта, весеннее половодье выражено только в отдельные годы. Величина подъема уровней воды во время прохождения половодья составляет 0,7-1,0 м. Часто на весеннее половодье накладываются дождевые паводки и половодье растягивается до конца мая-начала июня

Паводки на реках проходят весьма интенсивно. Продолжительность периода со значительными паводками и половодьем не превышает в среднем 35-40 дней. Спад воды после прохождения последних паводков продолжается до конца ноября.

Осенний ледоход начинается во второй или третьей декадах ноября. Ледостав наступает во второй или третьей декаде декабря. Средняя продолжительность ледостава колеблется от 60-80 до 140-150 дней.

Зимний сток довольно устойчивый, величина его составляет 3-5% годового объема.

Вскрываются реки в третьей декаде марта – первой декаде апреля.

### **Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов**

Планируемый к размещению линейный объект «Линии электропередачи 110 кВ Промысловка – Береговая-1» является линией электропередачи напряжением 110 кВ. Воздушное исполнение предусматривается от ПК12+52,36 со стороны ПС Промысловка до ПК166+81,04. Кабельное исполнение предусматриваются на селитебных территориях городского округа ЗАТО Фокино и городского округа Большой Камень от приемного портала ПС 110 кВ

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |      |        |         |      |                |      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------|--------|---------|------|----------------|------|
| Изм.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Кол. вч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | 0186/Э-7-ППТ2  | Лист |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |      |        |         |      |                | 64   |
| Планируемый к размещению линейный объект «Линии электропередачи 110 кВ Промысловка – Береговая-1» является линией электропередачи напряжением 110 кВ. Воздушное исполнение предусматривается от ПК12+52,36 со стороны ПС Промысловка до ПК166+81,04. Кабельное исполнение предусматриваются на селитебных территориях городского округа ЗАТО Фокино и городского округа Большой Камень от приемного портала ПС 110 кВ |          |      |        |         |      |                |      |
| Инв. № подл.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |          |      |        |         |      | Подпись и дата |      |
| Взам. инв. №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |          |      |        |         |      |                |      |



Промысловка до ПК12+52,36 и от ПК166+81,04 до приемного портала ПС 110 кВ Береговая 1.

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта устанавливается в соответствии с Правилами определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 № 486 (далее в настоящем пункте именуемые «Правила»), с учетом принятой технологии производства монтажных работ, условий и методов строительства.

Согласно п. 8 Правил, земельные участки (части земельных участков), используемые хозяйствующими субъектами в период строительства, реконструкции, технического перевооружения и ремонта воздушных линий электропередачи, представляют собой полосу земли по всей длине воздушной линии электропередачи, ширина которой превышает расстояние между осями крайних фаз на 2 м с каждой стороны по всем угольям, кроме участков, покрытых лесами. Границы зоны планируемого размещения линейного объекта по таким территориям определяется с учетом лесного законодательства.

Согласно ст. 6 Лесного кодекса РФ, леса располагаются на землях сельскохозяйственного назначения и иных землях, установленных в соответствии с Земельным кодексом РФ.

Использование лесов для строительства, реконструкции и эксплуатации линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов регламентируется ст. 45 Лесного кодекса Российской Федерации. Режим использования лесных насаждений в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линий электропередачи определен Лесным кодексом Российской Федерации и Правилами использования лесов для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов, утвержденными приказом Минприроды России от 10.07.2020 № 434 (далее в настоящем пункте именуемые «Правила использования лесов»).

Согласно требованиям главы 2.5 Правил устройства электроустановок (далее – ПУЭ), а также пп. а) п. 8 Правил использования лесов в целях использования линейных объектов, обеспечения их безаварийного

|               |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |      |               |  |  |      |    |
|---------------|----------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------|---------------|--|--|------|----|
| Инов. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | реконструкции и эксплуатации линий электропередачи определен Лесным кодексом Российской Федерации и Правилами использования лесов для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов, утвержденными приказом Минприроды России от 10.07.2020 № 434 (далее в настоящем пункте именуемые «Правила использования лесов»). |         |      |               |  |  |      |    |
|               |                |              | Согласно требованиям главы 2.5 Правил устройства электроустановок (далее – ПУЭ), а также пп. а) п. 8 Правил использования лесов в целях использования линейных объектов, обеспечения их безаварийного                                                                                                                                 |         |      |               |  |  |      |    |
|               |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |      |               |  |  |      |    |
|               |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |      |               |  |  | Лист |    |
|               |                |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |      |               |  |  |      | 65 |
| Изм.          | Кол. вч.       | Лист         | № док.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Подпись | Дата | 0186/Э-7-ППТ2 |  |  |      |    |

функционирования и эксплуатации, осуществляется прокладка и содержание в безлесном состоянии просек вдоль и по периметру линейных объектов. Ширина просеки для линий электропередачи определяется в соответствии с требованиями и размерами охранных зон воздушных линий электропередачи, предусмотренными пунктом "а" приложения к Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. N 160.

Для ВЛ 110 кВ размер охранной зоны - ширина просеки, составляет 20 м по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении.

Проектируемая ВЛ 110 кВ расположена на землях различных категорий, ширина зоны планируемого размещения объекта составляет:

- на землях лесного фонда 50 м;
- на землях иных категорий, покрытых лесами – 50 м (в зависимости от границ произрастания древесно-кустарниковой растительности);
- на землях иных категорий, непокрытых лесами – 14 м.

Ширина зоны планируемого размещения объекта в кабельном исполнении составляет от 2 до 6 м в зависимости от технических решений.

**Обоснование определения границ зон планируемого размещения  
линейных объектов, подлежащих реконструкции  
в связи с изменением их местоположения**

Объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не устанавливаются.

**Обоснование определения предельных параметров застройки  
территории в границах зон планируемого размещения объектов  
капитального строительства, проектируемых  
в составе линейных объектов**

В соответствии со ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, градостроительным регламентом определяется правовой режим

|               |                |              |        |         |      |               |  |  |      |
|---------------|----------------|--------------|--------|---------|------|---------------|--|--|------|
| Инов. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |        |         |      |               |  |  | Лист |
|               |                |              |        |         |      |               |  |  |      |
|               |                |              |        |         |      |               |  |  |      |
| Изм.          | Кол. уч.       | Лист         | № док. | Подпись | Дата | 0186/Э-7-ППТ2 |  |  | 66   |

земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

Согласно п. 3 ч. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

В силу положений ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, линии электропередачи являются линейными объектами.

Учитывая изложенное, действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки, предназначенные для планируемого размещения линейных объектов. В этой связи настоящим проектом не устанавливаются предельные параметры разрешенного строительства линейных объектов, в границах зон их планируемого размещения, в том числе предельное количество этажей и (или) предельная высота ОКС, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов; максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения ОКС, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения ОКС, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны; минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения ОКС, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.

|               |                |              |        |         |      |               |  |  |            |
|---------------|----------------|--------------|--------|---------|------|---------------|--|--|------------|
| Инов. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |        |         |      |               |  |  | Лист<br>67 |
|               |                |              |        |         |      |               |  |  |            |
|               |                |              |        |         |      |               |  |  |            |
| Изм.          | Кол. уч.       | Лист         | № док. | Подпись | Дата | 0186/Э-7-ППТ2 |  |  |            |



**Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения  
линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами  
капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект,  
строительство которого не завершено), существующими и  
строящимися на момент подготовки проекта планировки  
территории**

Сведения о пересекаемых существующих/сохраняемых объектах  
представлены в таблицах 1 и 2.

Таблица 1. Ведомость пересечений с существующими  
инженерными коммуникациями

| №<br>п/п | Пикет        | Наименование<br>линии,<br>напряжение                                                        | Владелец                                                                |
|----------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| 1        | 0+28<br>0+86 | КЛ 10 кВ ф-21                                                                               | АО"ДРСК" Приморские электрические сети<br>Филиал Находкинский РЭС       |
| 2        | 0+35         | ВЛ 110кВ<br>ПС"Промысловка" - ПС<br>"С55", 3пр.+каб.св.                                     | АО"ДРСК" Приморские электрические сети<br>Филиал Находкинский РЭС       |
| 3        | 0+59         | ВЛ 0,4кВ улично-дорожного<br>освещения (в районе<br>ул.Карла Маркса, ул.<br>Усатого), 2 пр. | АО "ДРСК" Филиал Находкинский РЭС                                       |
| 4        | 0+86         | электрокабель 10кВ фидер<br>N21 гл.1.2                                                      | АО"ДРСК" Приморские электрические сети<br>Филиал Находкинский РЭС       |
| 5        | 1+03         | КЛ 0,4 кВ                                                                                   | ИП "Онищенко Н.Г.                                                       |
| 6        | 1+05         | КЛ 0,4 кВ                                                                                   | ГСК "Румб" и ГСК "Океан-2"                                              |
| 7        | 1+12         | КЛ 0,4 кВ                                                                                   | Собственник не определен                                                |
| 8        | 1+53         | КЛ 0,4 кВ                                                                                   | Собственник не определен                                                |
| 9        | 1+78         | водопровод<br>сеть водоснабжения 4-я<br>зона                                                | Большекаменский филиал КГУП<br>"Примтеплоэнерго" район Водоканал Фокино |
| 10       | 1+98         | КЛ 0,4 кВ                                                                                   | Собственник не определен                                                |
| 11       | 5+49         | КЛ 0,4 кВ                                                                                   | Собственник не определен                                                |
| 12       | 10+51        | ВЛ 110кВ<br>ПС"Промысловка" - ПС<br>"С55"                                                   | АО"ДРСК"<br>Приморские электрические сети                               |
| 13       | 12+67        | кабель связи                                                                                | ПАО "Вымпел-коммуникации"                                               |
| 14       | 12+67        | кабель связи                                                                                | ПАО "МТС" Филиал по Приморскому краю                                    |
| 15       | 12+80        | кабель связи                                                                                | ПАО "Ростелеком"                                                        |
| 16       | 20+74        | ВЛ 110кВ "БК1-<br>Промысловка",<br>3пр.+каб.связи                                           | АО"ДРСК"<br>Приморские электрические сети                               |
| 17       | 25+68        | ВЛ 110кВ "БК1-<br>Промысловка",                                                             | АО"ДРСК"<br>Приморские электрические сети                               |

|               |                |              |        |         |      |               |  |  |      |
|---------------|----------------|--------------|--------|---------|------|---------------|--|--|------|
| Инов. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |        |         |      |               |  |  | Лист |
|               |                |              |        |         |      |               |  |  | 68   |
|               |                |              |        |         |      |               |  |  |      |
|               |                |              |        |         |      |               |  |  |      |
| Изм.          | Кол. уч.       | Лист         | № док. | Подпись | Дата | 0186/Э-7-ППТ2 |  |  |      |

|    |        |                                                                                                    |                                                                                                   |
|----|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |        | 3пр.+каб.связи                                                                                     |                                                                                                   |
| 18 | 50+38  | кабель связи                                                                                       | АО "Воентелеком" Хабаровский Филиал                                                               |
| 19 | 53+80  | кабель связи                                                                                       | ПАО "МТС" Филиал по Приморскому краю                                                              |
| 20 | 53+85  | кабель связи                                                                                       | ПАО "Ростелеком"                                                                                  |
| 21 | 53+87  | кабель связи                                                                                       | ПАО "Вымпел-коммуникации"                                                                         |
| 22 | 55+20  | ВЛ 6кВ, 3пр.                                                                                       | АО"ДРСК"<br>Приморские электрические сети                                                         |
| 23 | 57+58  | ВЛ 110кВ "БК1-<br>Промысловка",<br>3пр.+каб.связи                                                  | АО"ДРСК"<br>Приморские электрические сети                                                         |
| 24 | 58+84  | кабель связи                                                                                       | ПАО "Ростелеком"                                                                                  |
| 25 | 59+46  | кабель связи                                                                                       | владелец не определен                                                                             |
| 26 | 65+94  | газопровод                                                                                         | АО «Газпром газораспределение»                                                                    |
| 27 | 112+19 | кабель связи                                                                                       | Владивостокский РЦС-3 РЖД,                                                                        |
| 28 | 112+40 | ВОЛС                                                                                               | Владивостокский РЦС-3 РЖД,                                                                        |
| 29 | 112+65 | ВЛ 10кВ, 3пр.                                                                                      | Владивостокская дистанция<br>электроснабжения(ЭЧ-4) Дальневосточная<br>дирекция энергообеспечения |
| 30 | 133+98 | ВЛ110кВ "Береговая 2 -<br>Топаз-Новый Мир",<br>3пр.+1тр.                                           | АО"ДРСК"<br>Приморские электрические сети                                                         |
| 31 | 154+80 | ВЛ 110кВ "БК1-<br>Промысловка",<br>3пр.+каб.связи                                                  | АО"ДРСК"<br>Приморские электрические сети                                                         |
| 32 | 160+80 | ВЛ 110кВ "БК1-<br>Промысловка",<br>3пр.+каб.связи                                                  | АО"ДРСК"<br>Приморские электрические сети                                                         |
| 33 | 166+26 | ВЛ 10кВ, 3пр.                                                                                      | АО"ДРСК" Приморские электрические сети                                                            |
| 34 | 168+38 | ВЛ 110кВ ПС "БК1" - ПС<br>"Промысловка", 3<br>пр.+каб.связи                                        | АО"ДРСК" Приморские электрические сети<br>Филиал Находкинский РЭС                                 |
| 35 | 168+51 | водопровод                                                                                         | КГУП «Приморский водоканал»                                                                       |
| 36 | 168+84 | ВЛ 0.4 кВ фидер "Левые" от<br>ТП-1105, 4пр. 0.4 кВ + каб.<br>0.4 кВ                                | СП ПЮС АО ДРСК Шкотовский район<br>электрических сетей                                            |
| 37 | 170+58 | ВЛ 110кВ ПС "БК1" - ПС<br>"Промысловка", 3<br>пр.+каб.связи                                        | АО"ДРСК" Приморские электрические сети<br>Филиал Находкинский РЭС                                 |
| 38 | 171+84 | ВЛ 0.4кВ отпайка от КЛ-<br>0,4кВ<br>фидер "Восток"(ТП-1105)<br>к уч.ИЖС №87<br>ул.Заречная, 1 каб. | СП ПЮС АО ДРСК Шкотовский район<br>электрических сетей                                            |
| 39 | 172+60 | ВЛ 110кВ ПС "БК1" - ПС<br>"Промысловка", 3<br>пр.+каб.связи                                        | АО"ДРСК" Приморские электрические сети<br>Филиал Находкинский РЭС                                 |
| 40 | 172+99 | Напорная канализация                                                                               | АО "РК "Новый мир" ГК "Доброфлот"                                                                 |
| 41 | 173+01 | Напорная канализация                                                                               | АО "РК "Новый мир" ГК "Доброфлот"                                                                 |
| 42 | 173+02 | водопропускная труба                                                                               | Собственник не определен                                                                          |

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

0186/Э-7-ППТ2

Лист

69

|    |                                                                                        |                                                                                                                                                                              |                                                                   |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 43 | 173+34                                                                                 | ВЛ 110кВ ПС "БК1" - ПС "Промысловка",                                                                                                                                        | АО"ДРСК" Приморские электрические сети<br>Филиал Находкинский РЭС |
| 44 | 173+39                                                                                 | ВЛ 0.4кВ ( ТП-1105) отпайка к ИЖС №4 ул.Заречная                                                                                                                             | СП ПЮС АО ДРСК Шкотовский район<br>электрических сетей            |
| 45 | 174+66                                                                                 | ВЛ 6кВ фидер №50ТП-1150 -КТПН-1117 от ПС "Береговая-2", 3 пр.                                                                                                                | АО"ДРСК" Приморские электрические сети<br>Филиал Находкинский РЭС |
| 46 | 174+90                                                                                 | водопровод 2ст.200 гл.3.0                                                                                                                                                    | ООО "Водоканал" Большой Камень                                    |
| 47 | 177+93                                                                                 | ВЛ 6кВ фидер №50ТП-1150 -КТПН-1117 от ПС "Береговая-2", 3 пр.                                                                                                                | АО"ДРСК" Приморские электрические сети<br>Филиал Находкинский РЭС |
| 48 | 179+18                                                                                 | ВЛ 110кВ ПС "БК1" - ПС "Промысловка", 3 пр.+каб.связи                                                                                                                        | АО"ДРСК" Приморские электрические сети<br>Филиал Находкинский РЭС |
| 49 | 181+47                                                                                 | ВЛ 0.4кВ от ТП-1012 к ул.Северной, 2 пр.                                                                                                                                     | СП ПЮС АО ДРСК Шкотовский район<br>электрических сетей            |
| 50 | 181+64<br>182+14<br>183+00<br>183+37<br>183+47<br>183+70<br>183+73<br>184+09<br>184+77 | канализация ливневая стр.<br>канализация ливневая<br>канализация<br>канализация ливневая<br>канализация ливневая<br>канализация<br>водопровод<br>теплотрасса<br>кабель связи | ООО «СК «Звезда»                                                  |
| 51 | 181+90                                                                                 | ВЛ 0.4кВ от ТП-1012 к ул.Северной, 2 каб.                                                                                                                                    | СП ПЮС АО ДРСК Шкотовский район<br>электрических сетей            |
| 52 | 182+1                                                                                  | ВЛ 0,4 кВ+каб                                                                                                                                                                | МКУ "Служба единого заказчика"                                    |
| 53 | 183+39<br>183+53<br>184+12                                                             | Кабель связи                                                                                                                                                                 | ПАО «Ростелеком»                                                  |
| 54 | 184+87                                                                                 | КЛ 6 кВ ф-4, ф-13 мкрн. Парковый                                                                                                                                             | СП ПЮС АО "ДРСК"<br>Шкотовский район электрических сетей          |
| 55 | 184+99                                                                                 | КЛ 6 кВ ф-16 к ТП 1012                                                                                                                                                       | ООО «РЭС»                                                         |
| 56 | 185+21.49                                                                              | ВЛ 6кВ фидер №16 (между ТП 1012 и ТП 1092), 3 пр.                                                                                                                            | АО"ДРСК" Приморские электрические сети<br>Филиал Находкинский РЭС |
| 57 | 185+31<br>185+33                                                                       | водопровод                                                                                                                                                                   | КГУП «Приморский водоканал»                                       |
| 58 | 185+52.45                                                                              | 0.4кВ (нед.) ул.Первомайская, 1 каб.                                                                                                                                         | СП ПЮС АО ДРСК Шкотовский район<br>электрических сетей            |
| 59 | 185+95.11                                                                              | 2 электрокабеля 6кВ гл.1.2                                                                                                                                                   | СП ПЮС АО "ДРСК"<br>Шкотовский район электрических сетей          |
| 60 | 185+32<br>185+34<br>185+42<br>185+52<br>185+64                                         | теплотрасса 2ст.325 гл.2.0<br>КЛ 0,4 кВ<br>Канализация ливневая<br>КЛ 6 кВ ф-20, ф-28<br>Мкпн Шестой                                                                         | АО «КРДВ»                                                         |

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

0186/Э-7-ППТ2

Лист

70



|    |                  |                                                                                                           |                                                                   |
|----|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 61 | 185+65           | КЛ 6 кВ ф-48                                                                                              | СП ПЮС АО "ДРСК"<br>Шкотовский район электрических сетей          |
| 62 | 185+66           | водопровод                                                                                                | КГУП «Приморский водоканал»                                       |
| 63 | 186+51           | Кабель связи                                                                                              | ПАО Ростелеком СЦ Б.Камень                                        |
| 64 | 186+46<br>187+66 | водопровод ст.800<br>водопровод                                                                           | КГУП «Приморский водоканал»                                       |
| 65 | 187+47           | ВЛ 0,4 кВ                                                                                                 | МКУ "Служба единого заказчика"                                    |
| 66 | 187+66           | ВЛ 110кВ"БК-1 -<br>Промысловка", 3пр.+каб.                                                                | АО"ДРСК" Приморские электрические сети<br>Филиал Находкинский РЭС |
| 67 | 187+66           | ВЛ 0,4 кВ                                                                                                 | МКУ "Служба единого заказчика"                                    |
| 68 | 187+77           | ВЛ 110кВ"БК-1 -<br>Промысловка", 3пр.+каб.                                                                | АО"ДРСК" Приморские электрические сети<br>Филиал Находкинский РЭС |
| 69 | 188+14<br>188+53 | Водопровод пр                                                                                             | КГУП «Приморский водоканал»                                       |
| 70 | 188+50           | ВЛ 0,4 кВ                                                                                                 | МКУ "Служба единого заказчика"                                    |
| 71 | 188+61           | КЛ 6 кВ сети<br>электроснабжения<br>Гостиницы Адмирал                                                     | СП ПЮС АО "ДРСК"<br>Шкотовский район электрических сетей          |
| 72 | 188+62           | канализация плм.63 гл.2.0                                                                                 | ИП Щербаков В.П.                                                  |
| 73 | 188+79           | ВЛ 110кВ"БК-1 -<br>Промысловка", 3пр.+каб.                                                                | АО"ДРСК" Приморские электрические сети<br>Филиал Находкинский РЭС |
| 74 | 189+34           | ВЛ 110кВ"БК-1 -<br>Промысловка", 3пр.+каб.                                                                | АО"ДРСК" Приморские электрические сети<br>Филиал Находкинский РЭС |
| 76 | 189+93           | ВЛ 6кВ от ПС "Садовая", 3<br>пр.                                                                          | АО"ДРСК" Приморские электрические сети<br>Филиал Находкинский РЭС |
| 77 | 190+5            | ВЛ 110кВ<br>ПС "Садовая" - ПС<br>"Смоляниново-тяговая",<br>3пр.+тр.+каб.                                  | АО"ДРСК" Приморские электрические сети<br>Филиал Находкинский РЭС |
| 78 | 190+35           | кабель связи гл.0.8                                                                                       | ПАО Ростелеком СЦ Б.Камень                                        |
| 79 | 190+36           | КЛ 6кВ Ф-48 ПС<br>"Береговая-1"-ТП 81164<br>гл.0.8                                                        | СП ПЮС АО "ДРСК"<br>Шкотовский район электрических сетей          |
| 80 | 191+42           | ВЛ 110кВ<br>ПС "Садовая" - ПС<br>"Смоляниново-тяговая",<br>3пр.+тр.+каб.                                  | АО"ДРСК" Приморские электрические сети<br>Филиал Находкинский РЭС |
| 81 | 191+58           | двухцепная ВЛ 110кВ<br>ПС "Садовая" - ПС<br>"Смоляниново-тяговая"<br>ПС"БК 1" - ПС "Садовая",<br>6пр.+тр. | АО"ДРСК" Приморские электрические сети<br>Филиал Находкинский РЭС |

|               |                |              |
|---------------|----------------|--------------|
| Инов. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
|               |                |              |

|      |          |      |        |         |      |
|------|----------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|      |          |      |        |         |      |

0186/Э-7-ППТ2

Лист

71

|    |                            |                                                |                                                                                                                             |
|----|----------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 82 | 194+19                     | ВЛ 0.4кВ от ТП-1004 к ул.Садовой,4 пр.         | СП ПЮС АО ДРСК Шкотовский район электрических сетей                                                                         |
| 83 | 194+45                     | теплотрасса 2ст.100 гл.1.3                     | Большекаменский филиал КГУП Примтеплоэнерго                                                                                 |
| 84 | 194+49                     | КЛ 6 кВ ф-48                                   | СП ПЮС АО "ДРСК" Шкотовский район электрических сетей                                                                       |
| 85 | 195+24                     | ВЛ 110кВ ПС"БК 1" - ПС "Промысловка", 3пр.+тр. | АО"ДРСК" Приморские электрические сети Филиал Находкинский РЭС                                                              |
| 86 | 195+26                     | 2 КЛ 6 кВ                                      | СП ПЮС АО "ДРСК" Шкотовский район электрических сетей                                                                       |
| 87 | 195+29                     | газопровод пэ.225 гл.2.9                       | Газпром газораспределение ДВ Приморское производственно-эксплуатационное управление прохождение газопровода в районе КШ N13 |
| 88 | 195+35                     | канализация напорная 2ст.280 гл.1.8            | КГУП «Приморский водоканал»                                                                                                 |
| 89 | 195+36                     | КЛ 6 кВ ф-48                                   | СП ПЮС АО "ДРСК" Шкотовский район электрических сетей                                                                       |
| 90 | 195+41<br>195+93<br>196+03 | теплотрасса                                    | ООО «Новая энергетика»                                                                                                      |
| 91 | 195+73                     | ВЛ 110кВ"БК-1 - Промысловка", 3пр.+каб.        | АО"ДРСК" Приморские электрические сети Филиал Находкинский РЭС                                                              |

Таблица 2. Ведомость пересечений с автомобильными и железными дорогами

| № п/п | Пикет                                                                         | Наименование линии, напряжение                                                                                | Владелец                                    |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| 1     | 0+61<br>0+80                                                                  | улично-дорожная сеть г.Фокино автодорога с усовершенственным покрытием, подъезд к многоквартирным жилым домам | Администрация городского округа ЗАТО Фокино |
| 2     | 0+87<br>1+78<br>2+65<br>2+91<br>3+19<br>5+13<br>5+51<br>6+63<br>6+72          | проезд к гаражам (ГСК)                                                                                        | Администрация городского округа ЗАТО Фокино |
| 3     | 8+74                                                                          | лесная дорога                                                                                                 | Администрация городского округа ЗАТО Фокино |
| 4     | 12+73<br>24+63<br>25+73<br>26+25<br>40+94<br>35+21<br>37+70<br>39+14<br>50+22 | лесная грунтовая дорога                                                                                       | Администрация городского округа ЗАТО Фокино |

|               |                |
|---------------|----------------|
| Инов. № подл. | Взам. инв. №   |
|               | Подпись и дата |
|               |                |

|      |          |      |        |         |      |               |      |
|------|----------|------|--------|---------|------|---------------|------|
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | 0186/Э-7-ППТ2 | Лист |
|      |          |      |        |         |      |               | 72   |

|    |                                                                                        |                                                                                                                      |                                                                      |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
|    | 55+20                                                                                  |                                                                                                                      |                                                                      |
| 5  | 58/59+94/20                                                                            | автодорога "Артем-Находка-порт Восточный"<br>05 ОП РЗ 05А-608-АН-6<br>км85+866м<br>от автодороги 05Н-625 г.Артем III | Министерство транспорта и<br>дорожного хозяйства<br>Приморского края |
| 6  | 60+48<br>62+93<br>69+49<br>75+33                                                       | лесная грунтовая дорога                                                                                              | Администрация городского<br>округа ЗАТО Фокино                       |
| 7  | 105+28<br>110+69<br>111+28                                                             | грунтовая дорога                                                                                                     | Администрация городского<br>округа Большой Камень                    |
| 8  | 112                                                                                    | участок ж\д Смоляниново-Дунай<br>перегон ст.Петровка-ст.Стрелковая                                                   | Управление<br>Дальневосточной железной<br>дороги                     |
| 9  | 131+71<br>136+28<br>141+77<br>149+16<br>155+90<br>162+29<br>163+32<br>163+82<br>164+23 | лесная грунтовая дорога                                                                                              | Администрация городского<br>округа Большой Камень                    |
| 10 | 168+46                                                                                 | улично-дорожная сеть г.Большой Камень<br>автомобильная дорога общего пользования<br>(ул.Весенняя)                    | Администрация городского<br>округа Большой Камень                    |
| 11 | 168+79                                                                                 | подъезд к участку ИЖС ул.Заречная,16                                                                                 | Администрация городского<br>округа Большой Камень                    |
| 12 | 172+84                                                                                 | подъезд к участку ул.Заречная,12                                                                                     | Администрация городского<br>округа Большой Камень                    |
| 13 | 173+42                                                                                 | улично-дорожная сеть г.Большой Камень<br>проезжая часть ул.Заречной                                                  | Администрация городского<br>округа Большой Камень                    |
| 14 | 180+30                                                                                 | подъезд к участку ИЖС ул.Северная,37                                                                                 | Администрация городского<br>округа Большой Камень                    |
| 15 | 180+77                                                                                 | улично-дорожная сеть г.Большой Камень<br>проезжая часть ул.Северной                                                  | Администрация городского<br>округа Большой Камень                    |
| 16 | 181+30                                                                                 | подъезд к строительной площадке                                                                                      | Администрация городского<br>округа Большой Камень                    |
| 17 | 181+42                                                                                 | улично-дорожная сеть г.Большой Камень<br>проезжая часть ул.Северной                                                  | Администрация городского<br>округа Большой Камень                    |
| 18 | 182                                                                                    | проезды по строительной площадке (времен.)                                                                           | Администрация городского<br>округа Большой Камень                    |
| 19 | 185+15                                                                                 | съезд к стр. микрорайону Парковый                                                                                    | Администрация городского<br>округа Большой Камень                    |
| 20 | 185                                                                                    | улично-дорожная сеть г.Большой Камень<br>проезжая часть ул.Первомайской<br>(уч. а\д Большой Камень-Подъяпольское)    | Администрация городского<br>округа Большой Камень                    |
| 21 | 186                                                                                    | улично-дорожная сеть г.Большой Камень<br>проезжая часть автодороги (стр.)                                            | Администрация городского<br>округа Большой Камень                    |
| 22 | 187+55                                                                                 | улично-дорожная сеть г.Большой Камень<br>проезжая часть ул.Карла Маркса                                              | Администрация городского<br>округа Большой Камень                    |
| 23 | 190+26                                                                                 | улично-дорожная сеть г.Большой Камень<br>проезжая часть ул.Лазо                                                      | Администрация городского<br>округа Большой Камень                    |

|               |                |              |
|---------------|----------------|--------------|
| Инов. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
|               |                |              |

|      |          |      |        |         |      |
|------|----------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|      |          |      |        |         |      |

0186/Э-7-ППТ2

Лист

73



|    |        |                                                                                                        |                                                |
|----|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 24 | 194+46 | проезд к участкам ИЖС ул.Садовая,18 и ул.Лебедева                                                      | Администрация городского округа Большой Камень |
| 25 | 195+29 | улично-дорожная сеть г.Большой Камень автомобильная дорога общего пользования "Рабочая-3"(ул.Лебедева) | Администрация городского округа Большой Камень |

**Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории**

Информация о ранее утвержденной документаций по планировке территории, в составе которых будут размещены объекты капитального строительства, в соответствии с письмами Администрации ЗАТО гор. Фокино (письма №1616 от 24.03.2022г., от 01.03.2024 № 1187) , письмом Министерства транспорта и дорожного хозяйства Приморского края №16/3533/8 от 19.04.2022г., о ранее утвержденной документации на территории ГО Большой Камень, предоставленная письмами АО «КРДВ» от 24.12.2021 №018-16482 и от 28.12.2022 №018-18144, от 11.12.2023 №006-21656, согласно сведениям ИСОГД ПК представлена в таблице 4

Таблица 4

| № | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Владелец                       |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 1 | зона размещения линейного объекта<br>Документация по планировке территории объекта «Реконструкция Централизованной системы водоснабжения ЗАТО Фокино», утвержденная распоряжением Департамента архитектуры и развития территорий Приморского края от 21.11.2023 № 31-ра                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | КГКУ «Примтеплоэнерго»         |
| 2 | зона размещения объектов инженерной инфраструктуры микрорайона «Нагорный» Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень» для размещения жилого микрорайона «Нагорный», утвержденный Распоряжением министерства Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики №16-р от 20.02.2020г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ООО «ССК «Звезда»<br>АО «КРДВ» |
| 3 | зона размещения линейного объекта<br>Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень» для размещения объекта «Перепускная система водоотведения», утвержденный Распоряжением министерства Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики от 19.06.2020 № 89-р                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | АО «КРДВ»                      |
| 4 | - зона застройки многоэтажными жилыми домами. Предназначена для размещения многоквартирных жилых домов высотой девять этажей, а также внутренних инженерных сетей и коммуникаций.<br>- зона размещения объектов инженерной инфраструктуры. Предназначена для размещения объекта коммунального назначения "Центральный тепловой пункт".<br>- зона размещения объектов транспортной и инженерной инфраструктуры Микрорайон «Парковый» Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень» для размещения жилого микрорайона «Парковый», утвержденный Распоряжением министерства Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики от 14.03.2019 № 22-р | ООО «ССК «Звезда»<br>АО «КРДВ» |

|               |                |              |
|---------------|----------------|--------------|
| Инов. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
|               |                |              |

|      |          |      |        |         |      |               |      |
|------|----------|------|--------|---------|------|---------------|------|
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | 0186/Э-7-ППТ2 | Лист |
|      |          |      |        |         |      |               | 74   |

| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
|--------------|----------------|--------------|
|              |                |              |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 16 | Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень» для размещения линейного объекта «Строительство сетей ливневой канализации», утвержденный Распоряжением Министерства Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики от 24.12.2020 № 209-р                                                                                                          | АО «КРДВ»                                      |
| 17 | зона планируемого размещения линейного объекта<br>Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень» для размещения объекта «Теплоснабжение жилого микрорайона «Нагорный» в г. Большой Камень, Приморского края», утвержденный Распоряжением министерства Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики от 22.01.2021 № 11-р                         | АО «КРДВ»                                      |
| 18 | зона размещения коммуникаций и сооружений ИТО,<br>Изменения в проект планировки территории, содержащий проект межевания территории опережающего развития «Большой Камень» для размещения объектов капитального строительства судостроительного комплекса «Звезда», утвержденные Распоряжением Минвостокразвития России от 10.05.2023 № 39-р                                                                                                          | ООО «ССК «Звезда»                              |
| 19 | зона размещения линейных объектов транспортной и инженерной инфраструктуры, утвержденная Постановлением администрации городского округа Большой Камень от 12.12.2022 №2868 Об утверждении проекта планировки территории, содержащего проект межевания территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень» для размещения линейного объекта «Строительство кольцевой автомобильной дороги (от ул. Пригородная до ул. Ганслеп)» | Администрация городского округа Большой Камень |

**Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (линейных объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и тд.)**

Таблица 5. Ведомость пересечения водных объектов

| №№ п/п | ПК       | Наименование водотока | Урез воды, м |
|--------|----------|-----------------------|--------------|
| 1      | 23+99,98 | ручей непостоянный    | 59.79        |
| 2      | 24+22,48 | ручей непостоянный    | 59.20        |
| 3      | 25+47,26 | ручей Подсобный Ключ  | 57.65        |
| 4      | 25+80,35 | ручей                 | 58.71        |
| 5      | 36+61,10 | ручей непостоянный    | 116.95       |
| 6      | 49+75,39 | ручей непостоянный    | 75.16        |
| 7      | 52+32,42 | ручей непостоянный    | 73.39        |
| 8      | 63+78,90 | ручей непостоянный    | 74.81        |
| 9      | 64+21,28 | река Промысловка      | 75.02        |
| 10     | 64+27,85 | река Промысловка      | 75.11        |
| 11     | 64+61,74 | ручей непостоянный    | 74.98        |
| 12     | 64+82,53 | ручей непостоянный    | 74.04        |
| 13     | 65+17,87 | ручей непостоянный    | 74.20        |
| 14     | 65+40,80 | ручей непостоянный    | 73.74        |
| 15     | 73+80,43 | ручей непостоянный    | 104.06       |
| 16     | 78+73,38 | ручей непостоянный    | 125.10       |
| 17     | 87+36,30 | ручей непостоянный    | 124.73       |
| 18     | 87+51,21 | ручей непостоянный    | 123.59       |

|               |                |              |               |          |      |        |         |      |      |    |
|---------------|----------------|--------------|---------------|----------|------|--------|---------|------|------|----|
| Инов. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |               |          |      |        |         |      | Лист |    |
|               |                |              | 0186/Э-7-ППТ2 |          |      |        |         |      |      | 76 |
|               |                |              | Изм.          | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |      |    |



|    |           |                    |        |
|----|-----------|--------------------|--------|
| 19 | 87+53,05  | ручей непостоянный | 123.44 |
| 20 | 87+70,00  | ручей непостоянный | 123.69 |
| 21 | 92+07,81  | ручей непостоянный | 92.09  |
| 22 | 92+18,15  | ручей непостоянный | 92.20  |
| 23 | 103+74,52 | ручей непостоянный | 72.34  |
| 24 | 104+50,94 | ручей непостоянный | 70.96  |
| 25 | 104+76,57 | ручей непостоянный | 71.55  |
| 26 | 113+03,21 | река Бессарабка    | 57.37  |
| 27 | 113+05,41 | река Бессарабка    | 57.37  |
| 28 | 113+67,2  | река Бессарабка    | 56.87  |
| 29 | 113+69,50 | река Бессарабка    | 56.86  |
| 30 | 113+88,85 | река Бессарабка    | 56.81  |
| 31 | 113+91,16 | река Бессарабка    | 56.80  |
| 32 | 114+32,15 | река Бессарабка    | 56.41  |
| 33 | 114+35,98 | река Бессарабка    | 56.39  |
| 34 | 114+48,78 | река Бессарабка    | 56.35  |
| 35 | 114+57,63 | река Бессарабка    | 56.32  |
| 36 | 114+83,55 | река Бессарабка    | 56.19  |
| 37 | 114+85,57 | река Бессарабка    | 56.19  |
| 38 | 126+75,58 | ручей непостоянный | 60.07  |
| 39 | 126+84,19 | ручей              | 59.70  |
| 40 | 126+93,32 | ручей              | 59.78  |
| 41 | 127+29,73 | ручей              | 60.18  |
| 42 | 127+68,14 | ручей              | 60.67  |
| 43 | 127+73,42 | ручей              | 62.70  |
| 44 | 128+89,61 | ручей непостоянный | 62.61  |
| 45 | 130+07,20 | ручей непостоянный | 63.99  |
| 46 | 134+16,80 | ручей непостоянный | 72.99  |
| 47 | 134+95,02 | ручей непостоянный | 79.66  |
| 48 | 139+60,50 | ручей непостоянный | 95.70  |
| 49 | 139+81,98 | ручей непостоянный | 94.23  |
| 50 | 140+27,99 | ручей непостоянный | 91.64  |
| 51 | 140+41,29 | ручей непостоянный | 90.93  |
| 52 | 151+90,12 | ручей непостоянный | 79.01  |
| 53 | 152+90,34 | ручей непостоянный | 81.69  |
| 54 | 153+48,52 | ручей непостоянный | 84.89  |
| 55 | 160+39,10 | ручей              | 91.61  |
| 56 | 160+40,96 | ручей              | 91.99  |
| 57 | 160+65,53 | ручей непостоянный | 94.90  |
| 58 | 160+65,98 | ручей непостоянный | 95.01  |

|               |                |              |      |          |      |        |         |      |               |      |
|---------------|----------------|--------------|------|----------|------|--------|---------|------|---------------|------|
| Инов. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |      |          |      |        |         |      | 0186/Э-7-ППТ2 | Лист |
|               |                |              |      |          |      |        |         |      |               | 77   |
|               |                |              | Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |               |      |