

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ,
СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО СОЦИАЛЬНО-
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ «БОЛЬШОЙ КАМЕНЬ» ДЛЯ
РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «РЕКОНСТРУКЦИЯ
СООРУЖЕНИЯ – ГЛАВНЫЙ ВОДОВОД № 2, ПЕРЕМЫЧКА
МЕЖДУ 1 И 2 ВОДОВОДОМ»

Основная часть

Положение о размещении линейного объекта

Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Линейный объект «Реконструкция сооружения – главный водовод № 2, перемычка между 1 и 2 водоводом» является объектом инженерной инфраструктуры с целью обеспечения водоснабжением населения г. Большой Камень Приморского края в составе объекта «Реконструкция водоводов (с учетом замены запорной арматуры) расположенного в городском округе Большой Камень Приморского края.

Основные характеристики линейного объекта:

Линейный объект «Реконструкция сооружения – главный водовод № 2, перемычка между 1 и 2 водоводом» имеет общую протяженность 3596 метров и пролегает от запасных резервуаров по ул. А.Курчатова, 19а через ул. Садовая до ограждения завода «Звезда». Однако, частично реконструкция сооружения – главный водовод № 2 предусмотрена проектной документацией в рамках проведения реконструкции линейного объекта Автомобильная дорога «Объездная» (точки 1-2, 3-4, 5-6,7-8, 9-10, 11-12, 13-14, 15-16,17-18,19-20).

В связи с чем, данным проектом планировки предусмотрены следующие участки реконструкции:

От ПК 0 до ПК 1+89,64(т1) – 189,6 м.

От ПК 3+61,62 (т2) до ПК4+228,0 (т3) - 60,88 м

От ПК 4+45,13(т4) до ПК 5+28,32 (т5) – 83,19 м

От ПК 5+52,65 (т6) до ПК 6+15,63 (т7) – 62,98 м

От ПК 6+40,46(т8) до ПК 6+82,53 (т9) – 42,07 м

От ПК 7+17,38 (т10) до ПК8+29,65 (т11) – 112,27 м

От ПК9+54,54(т12) до ПК14+07,05(т13) – 452,51 м

От ПК16+37,81(т14) до ПК 19+1,81(т15) – 264 м

От ПК 25+13,86(т16) до ПК 27+59,48(т17) – 245,62 м

От ПК 28+26,2(т18) до ПК 29+91,37 (т19) – 165,17 м

От ПК 33+11,92(т20) до ПК ПК 35+96,17 – 284,25 м

Материал трубопровода – полиэтиленовые трубы ПЭ 100 SDR11 согласно ГОСТ 18599-2001 и фасонные части из полиэтилена ПЭ100; Диаметр трубопровода - 800 мм.

Основные технические характеристики проектируемых объектов были уточнены в ходе проектных работ. Подготовка документации по планировке территории проводится в границах, предусмотренных Техническим заданием на подготовку документации по планировке территории.

Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается в границах Приморский край, городской округ Большой Камень, город Большой Камень, в границах кадастровых кварталов 25:36:010101, 25:36:010202, 25:36:010203, 25:36:010201, на территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень».

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Номера координат характерных точек зоны планируемого размещения линейного объекта «Реконструкция сооружения – главный водовод № 2, перемычка между 1 и 2 водоводом» приведены в таблице 1.

Система координат МСК-25. Зона 1.

Таблица 1.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y

:3У1(1)		
н1	359308.05	2187077.72
н2	359316.36	2187095.03

н3	359314.01	2187107.03
н4	359308.41	2187110.12
н5	359303.17	2187106.61
н6	359270.55	2187122.41
н7	359213.38	2187159.20
н8	359195.01	2187163.62
н9	359148.04	2187184.54
н10	359140.75	2187189.80
н11	359129.05	2187173.58
н12	359138.02	2187167.11
н13	359188.55	2187144.60
н14	359205.41	2187140.54
н15	359260.74	2187104.94
н16	359288.43	2187091.53
н17	359290.29	2187087.89
н1	359308.05	2187077.72
:3Y1(2)		
н18	359043.47	2187324.92
н19	359045.22	2187326.67
н20	359039.92	2187334.89
н21	359020.65	2187365.12
н22	359013.36	2187375.74
н23	359009.95	2187374.10
н24	358998.19	2187368.46
н25	359004.48	2187355.35
н26	359019.95	2187331.28
н27	359034.84	2187316.33
н18	359043.47	2187324.92
:3Y1(3)		
н28	359000.88	2187394.54
н29	358971.50	2187436.97
н30	358952.74	2187464.51
н31	358949.80	2187461.45
н32	358940.01	2187451.28
н33	358947.43	2187444.13
н34	358969.46	2187412.06
н35	358986.17	2187385.34
н36	358997.37	2187392.34

н28	359000.88	2187394.54
:3Y1(4)		
н37	358935.91	2187480.30
н38	358926.95	2187492.42
н39	358924.10	2187501.06
н40	358918.43	2187514.46
н41	358907.48	2187526.94
н42	358906.62	2187527.91
н43	358900.31	2187535.10
н44	358887.72	2187519.55
н45	358896.47	2187512.47
н46	358908.18	2187498.52
н47	358916.19	2187485.94
н48	358924.47	2187472.99
н37	358935.91	2187480.30
:3Y1(5)		
н49	358868.48	2187545.66
н50	358888.29	2187548.38
н51	358887.26	2187554.99
н52	358874.39	2187566.40
н53	358860.17	2187576.41
н54	358856.76	2187579.34
н55	358854.85	2187580.97
н56	358852.49	2187577.71
н57	358848.06	2187558.40
н58	358854.02	2187555.44
н59	358863.60	2187556.30
н60	358867.69	2187551.40
н49	358868.48	2187545.66
:3Y1(6)		
н61	358848.12	2187626.13
н62	358847.00	2187627.55
н63	358843.91	2187636.39
н64	358843.16	2187635.80
н65	358827.29	2187666.46
н66	358820.60	2187705.93
н67	358810.87	2187714.02
н68	358810.86	2187714.02

н69	358810.86	2187714.03
н70	358808.46	2187716.03
н71	358805.54	2187712.28
н72	358806.16	2187708.97
н73	358804.47	2187707.15
н74	358805.72	2187699.92
н75	358807.53	2187698.48
н76	358812.33	2187674.50
н77	358818.57	2187654.05
н78	358824.41	2187637.64
н79	358828.20	2187628.27
н80	358827.98	2187623.61
н81	358832.40	2187609.26
н82	358847.23	2187608.54
н83	358844.46	2187621.39
н61	358848.12	2187626.13
:3Y1(7)		
н84	358795.25	2187861.02
н85	358786.73	2187890.03
н86	358772.81	2187937.43
н87	358752.44	2187951.86
н88	358731.67	2188011.47
н89	358731.33	2188012.80
н90	358727.88	2188010.85
н91	358725.08	2188015.80
н92	358729.84	2188018.49
н93	358727.69	2188026.75
н94	358737.36	2188035.64
н95	358734.62	2188041.08
н96	358741.47	2188050.14
н97	358725.72	2188062.12
н98	358724.34	2188061.43
н99	358714.49	2188080.92
н100	358727.83	2188209.71
н101	358727.49	2188220.27
н102	358734.09	2188221.24
н103	358731.87	2188238.90
н104	358726.10	2188238.47

н105	358722.11	2188248.35
н106	358713.73	2188248.45
н107	358707.13	2188230.83
н108	358707.80	2188210.42
н109	358693.99	2188077.15
н110	358709.79	2188045.87
н111	358712.69	2188040.12
н112	358705.31	2188033.33
н113	358712.52	2188005.65
н114	358734.36	2187942.93
н115	358732.59	2187940.90
н116	358737.08	2187925.88
н117	358743.78	2187927.40
н118	358743.48	2187928.47
н119	358752.72	2187931.03
н120	358755.58	2187925.12
н121	358767.54	2187884.40
н122	358774.76	2187859.82
н123	358769.24	2187827.35
н124	358775.12	2187812.75
н125	358793.67	2187820.23
н126	358789.90	2187829.58
н84	358795.25	2187861.02
:3Y1(8)		
н127	358762.46	2187926.90
н128	358761.91	2187928.99
н129	358760.26	2187928.56
н130	358760.81	2187926.47
н127	358762.46	2187926.90
:3Y1(8)		
н131	358657.54	2188459.55
н132	358658.66	2188459.68
н133	358668.36	2188462.46
н134	358666.29	2188470.75
н135	358671.76	2188472.06
н136	358670.41	2188478.02
н137	358670.36	2188484.67
н138	358673.41	2188485.44

н139	358665.56	2188514.71
н140	358658.21	2188512.75
н141	358649.99	2188543.81
н142	358643.81	2188543.83
н143	358643.67	2188552.36
н144	358647.73	2188552.32
н145	358646.45	2188557.12
н146	358640.84	2188608.54
н147	358634.75	2188637.00
н148	358628.87	2188647.42
н149	358621.33	2188681.91
н150	358620.74	2188681.68
н151	358621.09	2188683.01
н152	358614.75	2188712.01
н153	358599.99	2188708.92
н154	358599.19	2188689.55
н155	358605.57	2188662.76
н156	358612.86	2188635.09
н157	358615.81	2188629.85
н158	358621.22	2188603.97
н159	358632.43	2188561.99
н160	358644.35	2188511.25
н161	358654.61	2188470.99
н131	358657.54	2188459.55
:3Y1(9)		
н162	358579.37	2189288.12
н163	358591.57	2189298.25
н164	358586.50	2189305.21
н165	358597.53	2189315.43
н166	358602.23	2189319.47
н167	358615.87	2189330.98
н168	358619.41	2189332.03
н169	358635.39	2189347.91
н170	358636.76	2189346.23
н171	358662.34	2189370.56
н172	358664.00	2189374.23
н173	358659.34	2189376.80
н174	358658.14	2189375.46

н175	358652.76	2189380.43
н176	358649.52	2189374.57
н177	358641.95	2189367.79
н178	358627.76	2189352.36
н179	358620.97	2189349.05
н180	358616.04	2189341.55
н181	358604.38	2189331.73
н182	358587.96	2189319.41
н183	358579.19	2189312.30
н184	358566.65	2189303.56
н185	358542.67	2189283.79
н186	358541.16	2189279.21
н187	358541.02	2189279.09
н188	358504.90	2189248.46
н189	358488.49	2189234.61
н190	358477.76	2189227.89
н191	358472.34	2189225.10
н192	358472.68	2189222.59
н193	358480.75	2189206.94
н194	358489.51	2189211.45
н195	358492.34	2189214.17
н196	358487.92	2189221.31
н197	358496.12	2189229.65
н198	358498.57	2189231.23
н199	358542.88	2189258.01
н200	358555.39	2189268.35
н162	358579.37	2189288.12
:3Y1(10)		
н201	358782.11	2189473.95
н202	358791.74	2189483.01
н203	358800.99	2189491.71
н204	358815.83	2189505.66
н205	358820.03	2189510.18
н206	358827.33	2189517.36
н207	358833.79	2189524.85
н208	358837.22	2189530.12
н209	358833.28	2189532.68
н210	358825.74	2189537.58

н211	358825.56	2189536.79
н212	358824.90	2189536.21
н213	358816.34	2189528.69
н214	358793.07	2189508.76
н215	358791.64	2189510.36
н216	358787.30	2189506.28
н217	358783.45	2189502.66
н218	358781.22	2189500.57
н219	358779.69	2189499.13
н220	358782.34	2189496.30
н221	358779.71	2189493.84
н222	358768.64	2189487.46
н223	358760.83	2189479.65
н224	358755.17	2189474.15
н225	358742.90	2189460.84
н226	358725.25	2189443.45
н227	358721.16	2189443.67
н228	358718.96	2189441.69
н229	358721.39	2189438.86
н230	358708.09	2189429.21
н231	358706.15	2189427.40
н232	358706.76	2189426.31
н233	358711.19	2189418.41
н234	358713.47	2189414.35
н235	358717.10	2189416.38
н236	358733.66	2189428.36
н237	358738.43	2189432.93
н238	358749.07	2189443.21
н239	358751.13	2189445.10
н240	358753.37	2189447.24
н241	358754.63	2189448.30
н242	358757.27	2189450.70
н243	358761.85	2189454.92
н201	358782.11	2189473.95
н244	358740.85	2189450.38
н245	358741.85	2189450.40
н246	358741.83	2189451.40

н247	358740.83	2189451.38
н244	358740.85	2189450.38
н248	358760.74	2189468.82
н249	358761.74	2189468.84
н250	358761.72	2189469.84
н251	358760.72	2189469.82
н248	358760.74	2189468.82
н252	358721.81	2189430.57
н253	358722.81	2189430.59
н254	358722.78	2189431.59
н255	358721.78	2189431.57
н252	358721.81	2189430.57
:3Y1(11)		
н256	359176.05	2189826.38
н257	359224.07	2189908.19
н258	359223.48	2189918.74
н259	359212.95	2189928.16
н260	359199.62	2189913.26
н261	359202.39	2189910.77
н262	359184.27	2189879.90
н263	359185.48	2189878.97
н264	359181.61	2189875.36
н265	359158.36	2189835.75
н266	359127.20	2189770.24
н267	359130.24	2189768.63
н268	359118.09	2189736.55
н269	359103.79	2189711.26
н270	359100.92	2189707.77
н271	359096.34	2189703.78
н272	359091.95	2189696.11
н273	359089.64	2189683.11
н274	359090.80	2189675.04
н275	359094.85	2189669.63
н276	359096.55	2189659.77
н277	359101.65	2189660.65
н278	359106.18	2189662.78

н279	359105.56	2189666.66
н280	359104.09	2189676.24
н281	359104.66	2189679.14

н282	359110.63	2189690.72
н283	359120.85	2189710.31
н256	359176.05	2189826.38

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, в границах территории проектирования отсутствуют.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Данным проектом планировки территории не предусмотрено строительство, реконструкция объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в связи с чем, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах зон их планируемого размещения, не устанавливаются.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Проектом запланировано пересечение линейного объекта «Реконструкция сооружения – главный водовод № 2, перемычка между 1 и 2 водоводом» с автомобильными дорогами с автомобильными дорогами и проездами местного значения, в том числе объектом реконструкции - автомобильной дорогой «Объездная». Также проектом предусмотрено пересечение проектируемого

линейного объекта с сетями инженерной инфраструктуры (подземные кабели связи, электрические кабели 110 кВ, 6кВ и 0,4кВ (подземные и надземные)).

В соответствии с Техническими условиями ПАО «Ростелеком» (исх 0802/05/580/22 от 01.02.2022) мероприятия направленные на защиту и сохранность сооружений связи при строительстве включают в себя:

- Организационные и технические мероприятия по защите линий и сооружений связи от повреждений, связанных со смещением грунта при выполнении работ за пределами охранной зоны линии связи;

- Исключение передвижение тяжелой техники, складирование материалов, размещение сооружений в охранной зоне линий и сооружений связи;

- Производить земляные работы при сближении участков производства работ с сооружениями связи ПАО «Ростелеком» менее 2-х метров (охранная зона) ручным способом без применения ударных механизмов и инструментов;

- При пересечении проектируемое сооружение проложить ниже существующих линий и сооружений связи ПАО «Ростелеком» (расстояние по вертикали в соответствии с РД 45.120-2000 НТП 112-2000 Нормы технологического проектирования);

- При параллельном следовании (сближении) с существующими линиями и сооружениями связи ПАО «Ростелеком» проектируемое сооружение проложить на расстоянии не ближе (по горизонтали в соответствии с РД 45.120-2000 НТП 112-2000 Нормы технологического проектирования);

- При пересечении кабеля связи открытым способом, необходимо защитить кабель связи стальной конструкцией из швеллера. Концы швеллера заземлить. Заземлители мест защиты вынести перпендикулярно оси кабеля на расстояние не менее 10 метров. Длину участка защиты кабеля определить проектом. На месте пересечения установить указательный знак. Швеллер должны быть такой длины, чтобы концы выступали за края траншеи не менее чем на 2м. с каждой стороны. При входе в швеллер и выходе на другом конце пересечения на длине 5-7 см кабель следует плотно обмотать кабельной лентой или пряжей во избежание крутых изгибов у краев швеллера вследствие возможной осадки

грунта. В местах входа кабеля в швеллер и выхода из него, грунт должен быть плотно подбит под кабель.

- Засыпку траншеи в месте пересечения произвести песком слоями по 0,2 м, утрамбовать каждый слой до уровня на 0,3м выше действующий линий и сооружений связи. В случае необходимости сделать укрепления стенок траншеи для исключения обвала грунта;

- При выполнении пересечения методом ГНБ, место забуривания и выхода буровой головки должно располагаться не ближе 5 метров до линейно-кабельных сооружений связи. Расстояние по вертикали между трубкой ПЭТ (скважины) и кабелем связи должно быть не менее 2-х метров.

- Проезд машин и механизмов по трассе кабеля предусмотреть в строго установленных местах, защищенных железобетонными плитами по согласованию с ПАО «Ростелеком»

- Строительные работы разрешается производить только при наличии письменного согласования, которое необходимо получить в Приморском филиале ПАО «Ростелеком».

- Перемещение, установка и производство работ средствами механизации, используемыми по объекту: «Реконструкция водоводов (с учетом замены запорной арматуры)» должны соответствовать требованиям нормативных актов Ростехнадзора, ведомственных строительных норм, СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», утвержденного Госстроем России от 23.07.2001 г. № 80

- При обнаружении подземных кабельных линий, не обозначенных в технической документации, Заказчик обязан незамедлительно прекратить работы, принять меры для обеспечения сохранности линий связи и сообщить об этом в Приморский филиал ПАО «Ростелеком».

В соответствии с техническими условиями (исх. 01/027 от 28.01.2022) на пересечение и параллельное следование линейного объекта с автомобильными дорогами общего пользования местного значения в границах городского округа Большой Камень, выданными администрацией ГО Большой Камень, настоящим

проектом планировки предусмотрен максимально-возможный вынос водопровода из тела действующих и реконструируемых дорог. При разработке проектно-сметной документации необходимо согласовать проектные решения с АО «Корпорация развития Дальнего Востока», являющегося заказчиком объекта «Реконструкция автомобильной дороги «Объездная».

В соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160, строительство сооружений, земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи) в пределах охранных зон объектов электросетевого хозяйства возможны только при наличии письменного решения о согласовании таких действий с сетевой организацией.

В соответствии с техническими условиями по пересечению, параллельному следованию кабельных и воздушных линий электропередач проектируемым линейным объектом, выданными ООО «Распределительные энергетические сети» от 24.01.2022 № 32, мероприятия направленные на защиту и сохранность электрических сетей при строительстве включают в себя:

- соответствие сооружаемого магистрального трубопровода строительным нормам и правилам, (Правила устройства электроустановок п 2.3, п 2.5.281 (табл. 5.39), п. 2.5.20 (табл. 2.5.40))

При параллельной прокладке расстояние по горизонтали в свету от кабельной линии (КЛ) напряжением до 35 кВ и маслонаполненных кабельных линий до водопровода должно быть не менее 1 м. В стеснённых условиях допускается расстояние до кабельных линий до 35 кВ без специальной защиты до 0,5 м, и до 0.25 м при прокладке кабеля в трубах, либо с устройством защитной стенки, исключающей возможность механических повреждений (ПУЭ п 2.3.88).

При пересечении незащищенных и защищенных проводов и кабелей с водопроводом расстояние между ними в свету должны быть не менее 0,5 м. При

расстоянии проводов и кабелей до трубопроводов менее 0,25 м, провода и кабели должны быть дополнительно защищены от механических повреждений на длине не менее 250 мм в каждую сторону от трубопровода. Параллельная прокладка трубопроводов над и под кабельной линией не допускается. При прохождении к ЛЭП 6кВ расстояние от горизонтали до пересечения, сближения и параллельном следовании от заземлителя или подземной части (фундамента) опоры до дренажа трубопроводов не менее 2 м (ПУЭ п 2.5.288, таблица 2.5.40), при этом предусматривать защиту фундаментов опор ВЛ от возможного их подмыва при повреждении указанных трубопроводов.

При проектировании учтено размещение трубопроводов в соответствии с требованиями нормативных документов, в т.ч. выполнения требований пункта 2.5.288 Правил устройства электроустановок, который регламентирует расстояние до ВЛ при напряжении до 20 кВ в два метра от прокладываемых сетей водопровода и канализации. Также предусмотрено применение защитного футляра на ВОЛС в местах сближения с фундаментами опор ВЛ10 кВ. Кроме того, при пересечении трубопроводами охранных зон ВЛ, магистральные трубопроводы должны соответствовать строительным нормам и правилам.

Граница зоны размещения линейного объекта «Реконструкция сооружения – главный водовод № 2, перемычка между 1 и 2 водоводом» также пересекается с границей зоны размещения линейного объекта – автомобильная дорога «Объездная», запроектированная в рамках проекта планировки и проекта межевания территории, утвержденного приказом Минвостокразвития России от 29.11.2016 № 297. Границы пересечения проектируемого линейного объекта приходятся на обочину дороги.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В соответствии с Генеральным планом Городского округа Большой Камень, а также письмом инспекции по охране объектов культурного наследия

Приморского края от 10.12.2021 № 65-03-17/5091, письмом администрации ГО Большой Камень от 10.11.2021 № 04/13895 в границах рассматриваемой территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке и межеванию, отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического), а также объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия местного значения. Проектируемая территория расположена вне утвержденных границ территории выявленных объектов культурного наследия и вне утвержденных границ территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне утвержденных зон охраны и защитных зон, объектов культурного наследия, включенных в реестр. Режим использования земель и земельных участков, ограничивающий хозяйственную деятельность, запрещающий либо ограничивающий строительство, в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их историческом ландшафтном окружении, в отношении проектируемой территории не установлен. Осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не требуется.

Пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) установлена обязанность заказчика незамедлительно приостановить проведение изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе археологического наследия и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте

культурного наследия.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В соответствии с письмом Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского края от 11.11.2021 № 37-05-35/10885 на проектируемой территории отсутствуют:

памятники природы регионального значения Приморского края и их охранные зоны,

особо охраняемые территории регионального значения, в т.ч. дендрологические парки и ботанические сады.

Также отсутствуют участки недр местного значения, содержащие общераспространенные полезные ископаемые и источники подземного водоснабжения.

В соответствии с письмом КГБУ «Краевая ветеринарная противоэпизоотическая служба» от 11.11.2021 № АИ-398 на проектируемой территории отсутствуют зарегистрированные скотомогильники, биотермические ямы, сибиреязвенные и другие захоронения животных.

В соответствии с письмом администрации ГО Большой Камень от 10.11.2021 № 04/13895, письмом Министерства лесного хозяйства и охраны объектов животного мира Приморского края от 10.11.2021 № 38/8167 на проектируемой территории отсутствуют:

государственные природные заказники и природные парки регионального значения,

особо охраняемые территории местного значения, охранные зоны особо охраняемых природных территорий,

земли государственного лесного фонда со статусом «защитные леса», особо охраняемые участки лесов, резервные леса,

зоны санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов, рекреационных территорий,

места компактного проживания коренных малочисленных народов и территории традиционного природопользования,

полигоны ТБО, существующие или захоронения свалок,

кладбища, крематории и их санитарно-защитные зоны, установленные в соответствии с требованиями законодательства РФ,

аэродромы, вертодромы приаэродромные территории и их санитарно-защитные зоны, установленные в соответствии с требованиями законодательства РФ,

мелиоративные каналы,

санитарно-защитные зоны предприятий, установленные в соответствии с требованиями законодательства РФ.

При этом установлены санитарной охраны насосной станции и водопроводных очистных сооружений. В соответствии с п. 3.2.1.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» в границах первого пояса зоны санитарной охраны не допускаются все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения.

Поскольку сети водопровода непосредственно относятся к эксплуатации источника водоснабжения - строительство сетей водопровода в границах зоны санитарной охраны не противоречит мероприятиям по защите насосной станции.

Для уменьшения потенциальной возможности нанесения ущерба окружающей природной среде в период строительства линейного объекта необходимо руководствоваться требованиями Федерального закона «Об охране окружающей среды» от 10.01.02 № 7-ФЗ, Федерального закона «Об охране атмосферного воздуха» от 04.05.99 № 96-ФЗ и, соблюдать технологию проведения строительства и выполнять следующие условия:

- соблюдение требований местных органов охраны природы;
- обязательное соблюдение границ территории, отводимой для строительства;
- оснащение рабочих мест инвентарными контейнерами для бытовых и

строительных отходов;

- мойка машин и механизмов в специально оборудованных местах;
- выполнение работ по благоустройству территории в полном объеме в соответствии с рабочей документацией.

При производстве строительно-монтажных работ должны соблюдаться требования нормативно-технических документов по охране природы, утвержденных в установленном порядке, а также учитываться следующие аспекты охраны окружающей среды и факторы воздействия:

- сведение к минимуму воздействия на водоток;
- охрана уязвимых ресурсов живой природы;
- минимизация вредных выбросов в атмосферу;
- организация сбора и удаления отходов;
- организация работ с опасными материалами;
- сведение к минимуму воздействия шума.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха направлены на предупреждение загрязнения воздушного бассейна выбросами работающих машин и механизмов на территории проведения строительно-монтажных работ. К числу мероприятий, снижающих уровень негативного воздействия на окружающую среду выбросов вредных веществ в атмосферу, следует отнести следующее:

- приведение и поддержание технического состояния строительных машин и механизмов и автотранспортных средств, в соответствии с нормативными требованиями по выбросам вредных веществ;
- проведение технического осмотра и профилактических работ строительных машин, механизмов и автотранспорта;
- недопущение к работе машин, не прошедших технический осмотр с контролем выхлопных газов ДВС;
- обеспечение оптимальных режимов работы, позволяющих снизить расход топлива на 10 -15 % и соответствующее уменьшение выбросов вредных веществ;
- применение малосернистого и неэтилированного видов топлива;
- осуществление заправки машин, механизмов и автотранспорта при

обязательном оснащении топливозаправщиков специальными раздаточными пистолетами;

- подвозка и заправка всех транспортных средств горюче-смазочными материалами по «герметичным» схемам, исключающим попадание летучих компонентов в

окружающую среду;

- осуществление экологического контроля по выполнению перечисленных пунктов.

Воздействие на поверхностные и подземные воды в период строительства заключается:

- в изменении параметров естественного поверхностного стока в результате проведения земляных работ при устройстве ям под опоры, траншей под коммуникации, при проведении работ по вертикальной планировке и благоустройству территории;

- в возможном загрязнении поверхностных и подземных вод в результате аварийных проливов нефтепродуктов от работающего автотранспорта, обслуживающего строящийся объект.

На территории строительства воздействие на подземные воды заключается в нарушении режима (уровня, химического, термического) подземных вод. Причиной подъема уровня подземных вод на застраиваемых территориях является нарушение баланса подземных вод в сторону приходных статей по следующим основным причинам:

- барраж подземного потока в результате уплотнения и физического перегораживания потока фундаментами и подпорными стенками;

- снижение испарения с уровня грунтовых вод из-за экранирования поверхности испарения влагоизолирующими покрытиями;

- поступление дополнительного инфильтрационного питания на уровень грунтовых вод в результате утечек из водонесущих коммуникаций (данный проект не предусматривает подобных коммуникаций).

При этом для производства работ и эксплуатации объекта в проекте

заложены мероприятия, обеспечивающие соблюдение требований главы 3 СП 2.1.5.1059-01 Санитарные правила «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения». Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.07.01 № 19.

Регламенты на территории зон санитарной охраны должны быть приняты, согласно требованиям СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Мероприятия по снижению негативного воздействия на поверхностные и подземные воды:

- сбор отходов с трассы прокладки и увоз его на полигон ТБО;
- заправка транспортной и землевозной техники в период строительства будет производиться на стационарных АЗС;
- для сбора случайных проливов топлива рекомендуется использовать сорбент, действие которого заключается в химико-механическом преобразовании загрязненного грунта в порошкообразный, нейтральный для внешней среды материал;
- биотуалет с периодическим вывозом отходов на утилизацию – мобильное помещение;
- восстановление дорожного покрытия в местах его нарушения;
- организованный слив откаченных грунтовых вод (увоз подземных вод вакуумной машиной в канализацию города).

В результате реализации перечисленных мероприятий проектируемый объект не окажет существенного влияния на водные объекты.

Воздействие отходов на состояние окружающей природной среды будет наблюдаться в период строительства. Из видов деятельности по обращению с отходами будут выполняться только накопление отходов. Сбор, транспортировка, утилизация и захоронение отходов будут производиться специализированными организациями на договорной основе либо силами строительной организации. В период эксплуатации образование отходов не предвидится.

Все отходы классифицированы согласно Федеральному классификационному

каталогу отходов, утвержденному Приказом Федеральной службы по надзору в сфере природопользования от 22.05.2017 № 242 с изменениями и относится к IV/V классу опасности.

Расчет и обоснование нормативов образования и лимитов размещения отходов, а также обоснование мест и способов временного хранения отходов должны быть произведены в соответствии с санитарными правилами и нормами СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», «Сборника удельных показателей образования отходов производства и потребления. Госкомэкология, М., 1999 г.», «Сборника методик по расчету объемов образования отходов. СПб., 2001 г.» и принятых проектных решений.

Воздействие на земельные ресурсы заключается в выемке грунта под прокладку водопровода. После завершения работ предусматривается благоустройство нарушенной территории: обратная засыпка траншеи и утрамбовка засыпаемого материала и разравнивание в соответствии с прилегающим микрорельефом. На протяжении трассы будет сниматься почвенно-растительный слой на всю глубину. Почвенно-растительный слой по трассе развит частично. Снимается отдельно, складировается рядом с траншеей, восстанавливается в полном объеме.

Общими мероприятиями по охране почв являются:

- предотвращение развития неблагоприятных рельефообразующих процессов, изменения естественного поверхностного стока;
- обязательное соблюдение границ территорий, отводимых для производства строительно-монтажных работ и размещения строительного хозяйства;
- оснащение рабочих мест и строительных площадок инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;

- передвижение транспортных средств по подготовленным дорогам, с соблюдением графиков перевозок, грузоподъемности транспортных средств;
- выполнение защитно-укрепляющих мероприятий;
- рекультивация земель.

По завершении строительства объекта проводится полный комплекс работ по рекультивации земель, необходимых для строительства и возвращаемых собственникам.

Для снижения и предотвращения отрицательных воздействий на растительность и животный мир в период капитального строительства должны выполняться следующие природоохранные требования:

- производство строительно-монтажных работ должно быть строго ограничено площадями землеотвода;
- перемещение строительной техники допускается только в пределах специально отведенных дорог;
- соблюдение правил пожарной безопасности;
- исключение вероятности загрязнения горюче-смазочными материалами территории;
- предотвращение развития эрозионных процессов;
- в контракты рабочих, обслуживающего персонала, ИТР и руководителей внести статью, запрещающую охоту, несанкционированную вырубку древесно-кустарниковой растительности.

Выполнение перечисленных мероприятий, а также проведение рекультивационных работ по завершению капитального строительства, позволит снизить до минимума отрицательное воздействие на природу и обитателей охраняемых территорий в период капитального строительства.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций

природного и техногенного характера должны осуществляться в соответствии с Федеральными законами № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», и Методическими рекомендациями по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах».

В соответствии с письмом администрации ГО Большой Камень от 10.11.2021 № 04/13895 зоны подтопления и затопления, установленные в соответствии с требованиями законодательства РФ, в границах проектируемой территории отсутствуют.

С целью предупреждения возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера обязательно установление опознавательных знаков по трассе водопровода. На опознавательных знаках должны предусматриваться привязки линии, глубина заложения и номер телефона аварийно-диспетчерской службы.

Мероприятия по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности

В соответствии с Градостроительным Кодексом РФ подраздел мероприятий ГОЧС разрабатываются отдельным томом в составе проектной документации только для объектов использования атомной энергии, опасных производственных объектов, особо опасных, технически сложных, уникальных объектов, объектов обороны и безопасности, т.е. для объектов, представляющих высокую значимость для обороны и безопасности страны и создающих реальную потенциальную опасность для населения и территорий при их разрушении в результате воздействия поражающих факторов современных средств поражения, а также при авариях на указанных объектах, приводящих к чрезвычайным ситуациям

В соответствии с методическими рекомендациями по разработке перечня

мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства проектируемые объекты не относятся к опасным производственным объектам. Таким образом, в рассматриваемом проекте планировки подраздел мероприятий ГОЧС не разрабатывается.

Проектируемые объекты по своей конструкции, техническим характеристикам и условиям работы не являются источником повышенной опасности, и их эксплуатация не требует выполнения существенных дополнительных мероприятий по обеспечению безопасности.

Система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты включает в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, исключающих возможность превышения значений допустимого пожарного риска, установленного Федеральным законом «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», и направленных на предотвращение опасности причинения вреда третьим лицам в результате пожара.

Проектируемый линейный объект рассчитан на круглогодичную круглосуточную работу. Эксплуатация предусматривается без постоянного присутствия обслуживающего персонала. Обслуживание проектируемого объекта осуществляется силами оперативно-выездной бригады.

Взрывопожароопасные и пожароопасные свойства, обращающиеся в технологическом процессе веществ и материалов – отсутствуют.

По уровню пожарной опасности данный технологический процесс относится к безопасным.

Аварийно-спасательные работы (АСР) на объектах (территориях), подвергшихся воздействию аварий, катастроф, или иных стихийных бедствий, осуществляются в целях спасения жизни и сохранения здоровья людей, снижения размеров ущерба окружающей природной среде и материальных потерь, а также для локализации зон чрезвычайных ситуаций, прекращения действия характерных

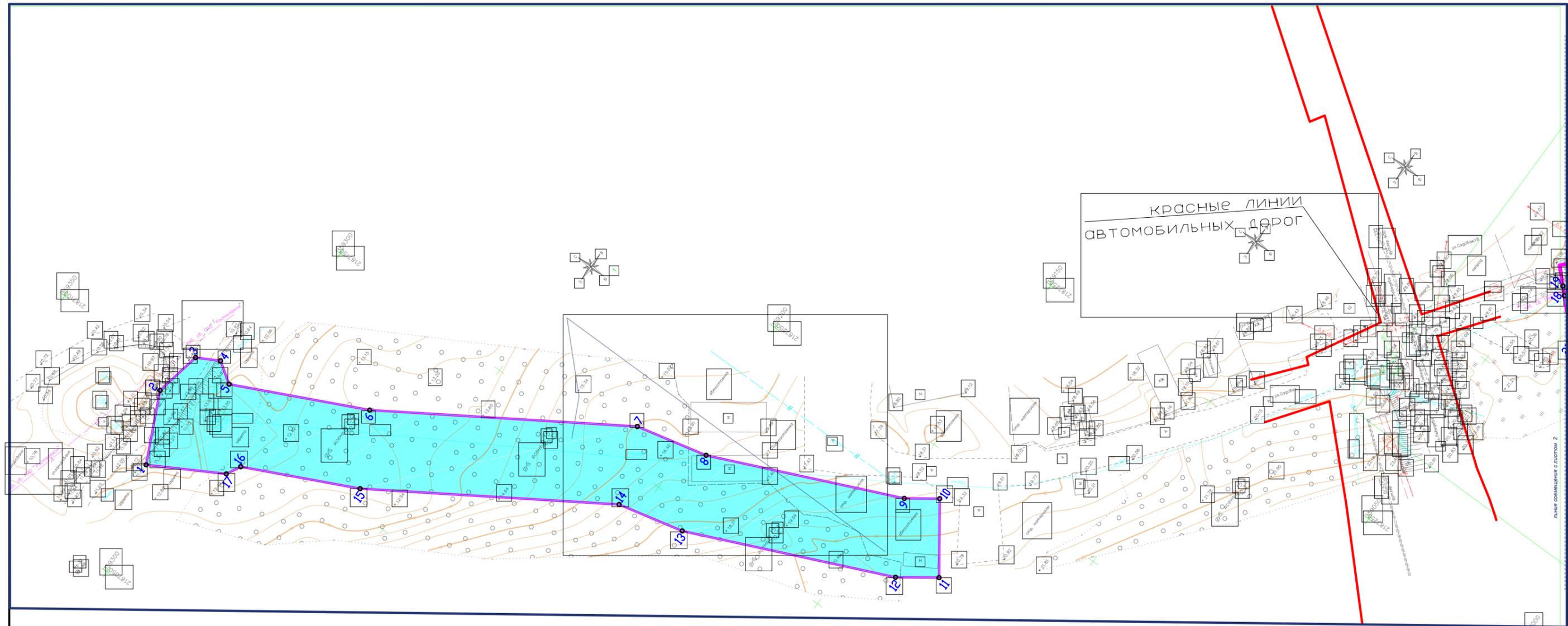
для них опасных факторов

Аварийно-спасательные работы включают в себя следующие этапы:

- приведение в готовность сил постоянной готовности и выдвижения их в зону чрезвычайной ситуации;
- рекогносцировка объектов (территорий), где планируется проведение аварийно-спасательных работ;
- проведение поисковых работ по обнаружению пострадавших людей, оказание первой медицинской помощи и вывод (вынос) их в безопасное место;
- выдвижение и ввод на объекты сил и средств, необходимых для выполнения работ;
- проведение аварийно-спасательных работ;
- вывод сил и средств по завершению работ и возвращение их к месту дислокации.

Привлечение аварийно-спасательных служб и аварийно-спасательных формирований к ликвидации чрезвычайных ситуаций осуществляется в порядке ст. 13 Федерального закона «Об аварийно-спасательных службах и статусе спасателей».

Аварийно-спасательные работы проводятся формированиями постоянной готовности, силами и средствами предприятий, учреждений и ведомств, а также территориальными формированиями органов местного самоуправления в зоне чрезвычайной ситуации.

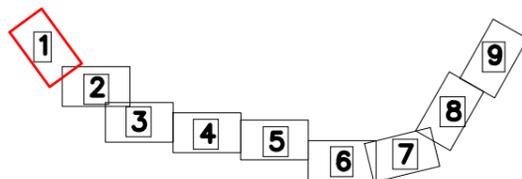


Условные обозначения:

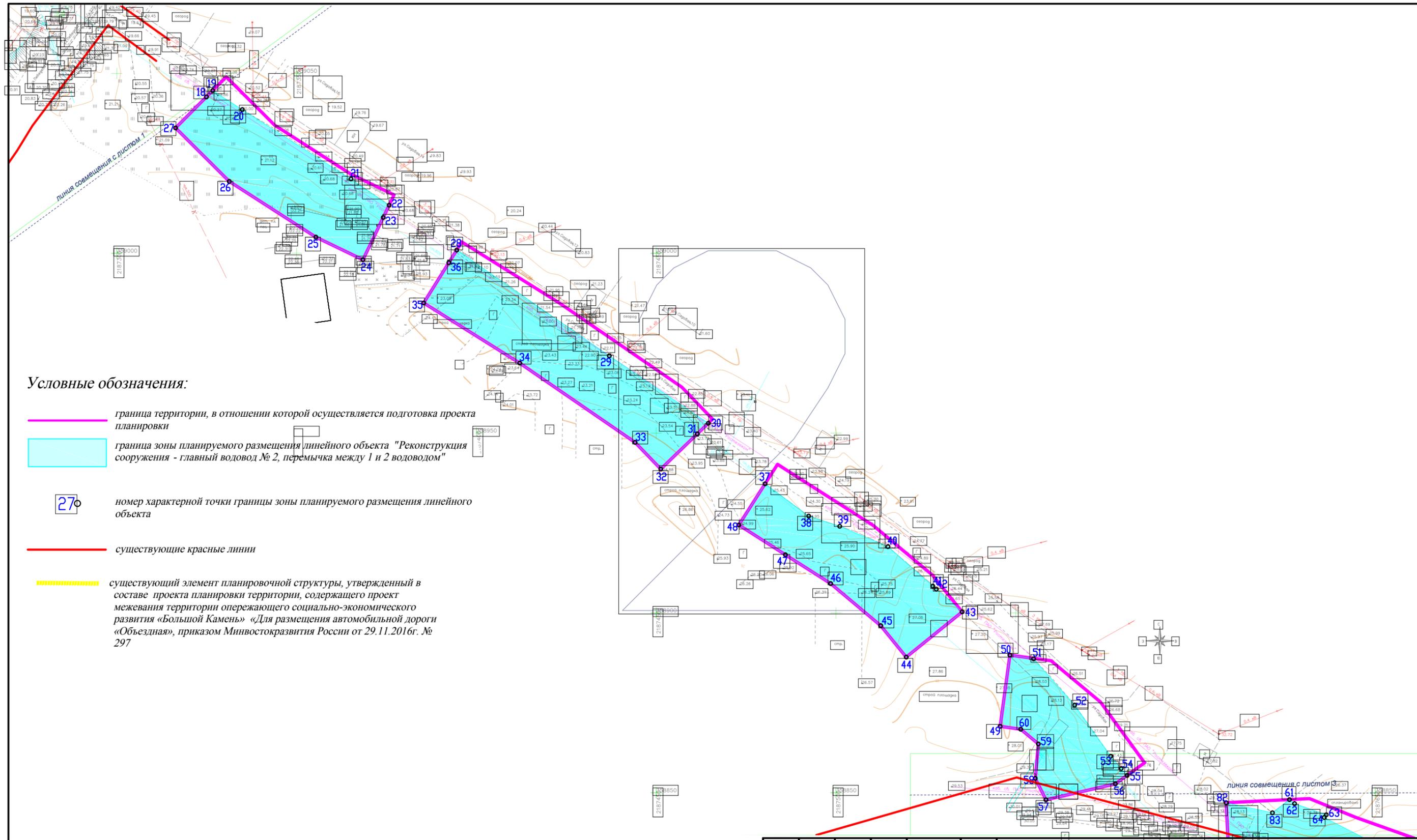
-  граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  граница зоны планируемого размещения линейного объекта "Реконструкция сооружения - главный водовод № 2, перемычка между 1 и 2 водоводом"
-  номер характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
-  существующие красные линии
-  существующий элемент планировочной структуры, утвержденный в составе проекта планировки территории, содержащего проект межевания территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень» «Для размещения автомобильной дороги «Объездная», приказом Минвостокразвития России от 29.11.2016г. № 297

Примечание:

1. Отменяемые красные линии в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, не предусмотрены. Проектируемый объект не относится к территории общего пользования, в связи с чем устанавливаемые красные линии отсутствуют.
2. Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют
3. Объекты капитального строительства, входящие в состав проектируемого линейного объекта, отсутствуют, поэтому границы зон планируемого размещения таких объектов капитального строительства не предусмотрены.

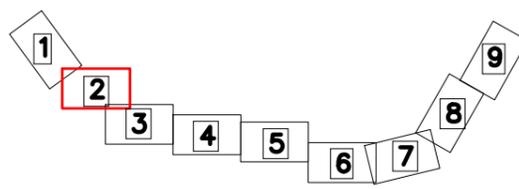


						Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории опережающего социально-экономического развития "Большой Камень" для размещения линейного объекта "Реконструкция сооружения - главный водовод № 2, перемычка между 1 и 2 водоводом"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недод.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.				Стрельчук К.Г.	09.2022		П	1	9
Пров.				Малышев М.В.	09.2022	ООО ПК "Кадастровое дело"			
						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:1000			

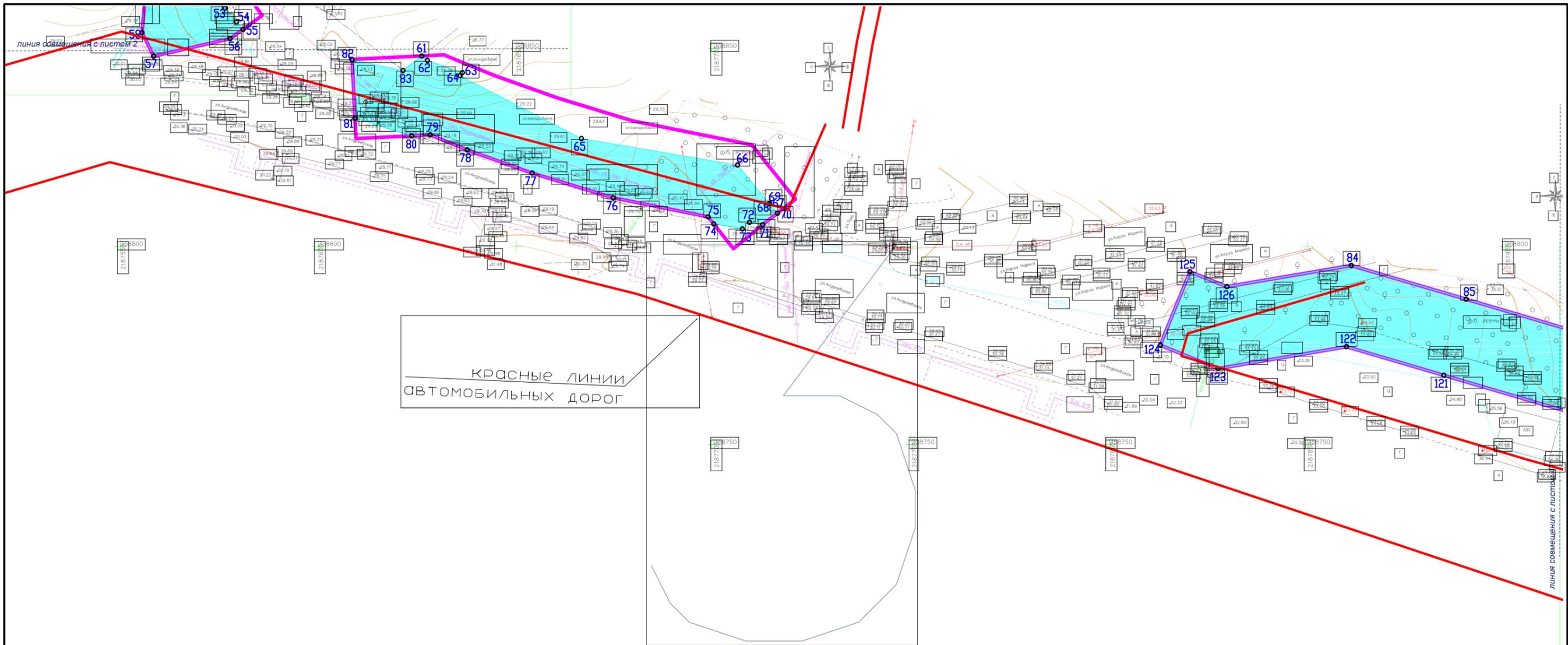


Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта "Реконструкция сооружения - главный водовод № 2, перемычка между 1 и 2 водоводом"
- 27 номер характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- существующие красные линии
- существующий элемент планировочной структуры, утвержденный в составе проекта планировки территории, содержащего проект межевания территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень» «Для размещения автомобильной дороги «Объездная», приказом Минвостокразвития России от 29.11.2016г. № 297

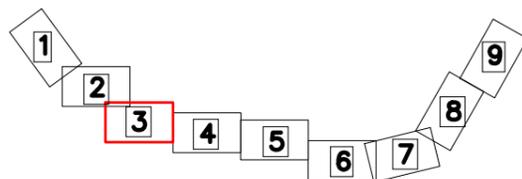


						Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории опережающего социально-экономического развития "Большой Камень" для размещения линейного объекта "Реконструкция сооружения - главный водовод № 2, перемычка между 1 и 2 водоводом"			
<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>Недок.</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>	Проект планировки территории. Графическая часть	<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
Разраб.	Стрельчук К.Г.	09.2022			09.2022		П	2	9
Пров.	Малышев М.В.					ООО ПК "Кадастровое дело"			
						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, М 1:1000			

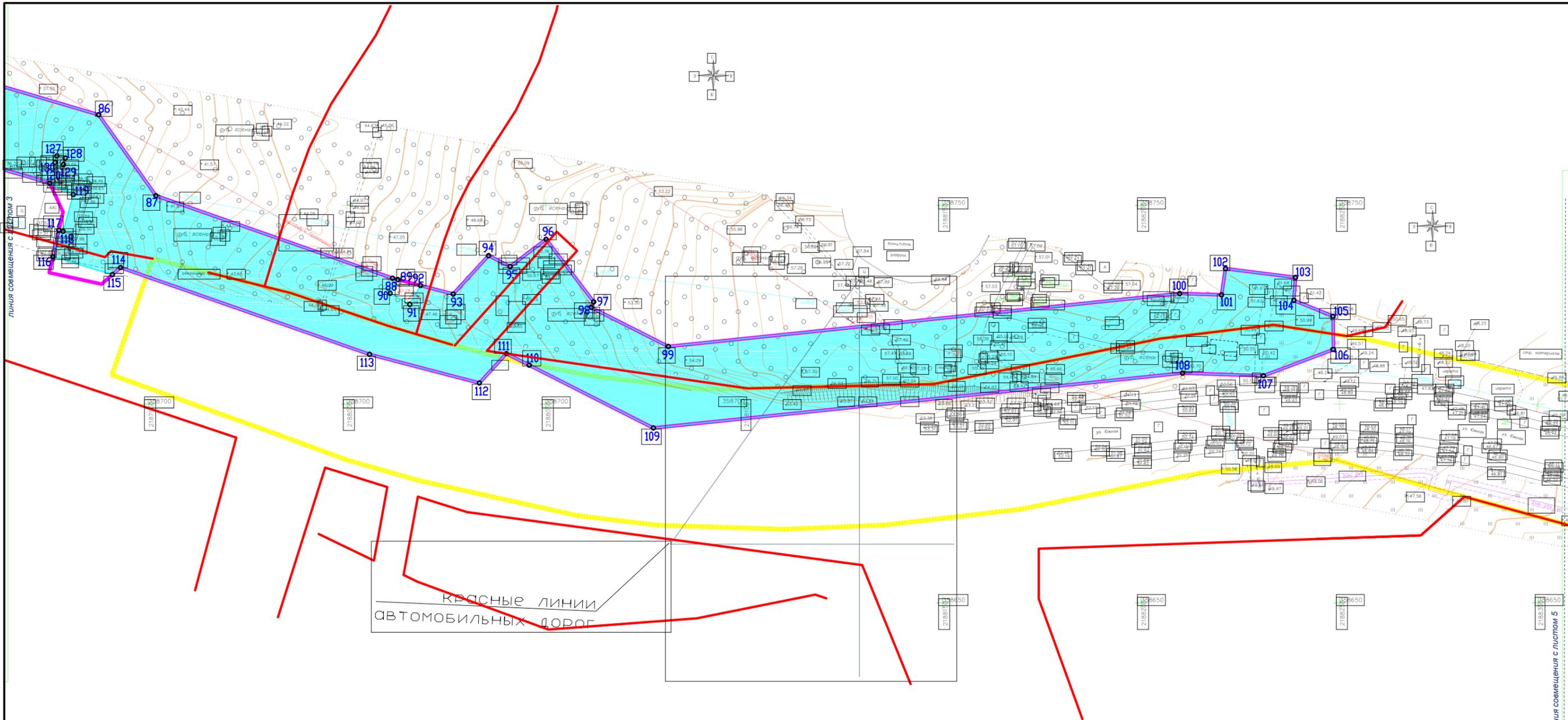


Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта "Реконструкция сооружения - главный водовод № 2, перемычка между 1 и 2 водоводом"
- 27Ф номер характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- существующие красные линии
- существующий элемент планировочной структуры, утвержденный в составе проекта планировки территории, содержащего проект межевания территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень» «Для размещения автомобильной дороги «Объездная», приказом Минвостокразвития России от 29.11.2016г. № 297

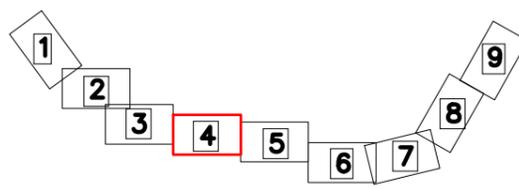


						Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории опережающего социально-экономического развития "Большой Камень" для размещения линейного объекта "Реконструкция сооружения - главный водовод № 2, перемычка между 1 и 2 водоводом"			
<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>Недок.</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>				
Разраб.		Стрельчук К.Г.			09.2022	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, М 1:1000	П	3	9
Пров.		Малышев М.В.			09.2022		ООО ПК "Кадастровое дело"		

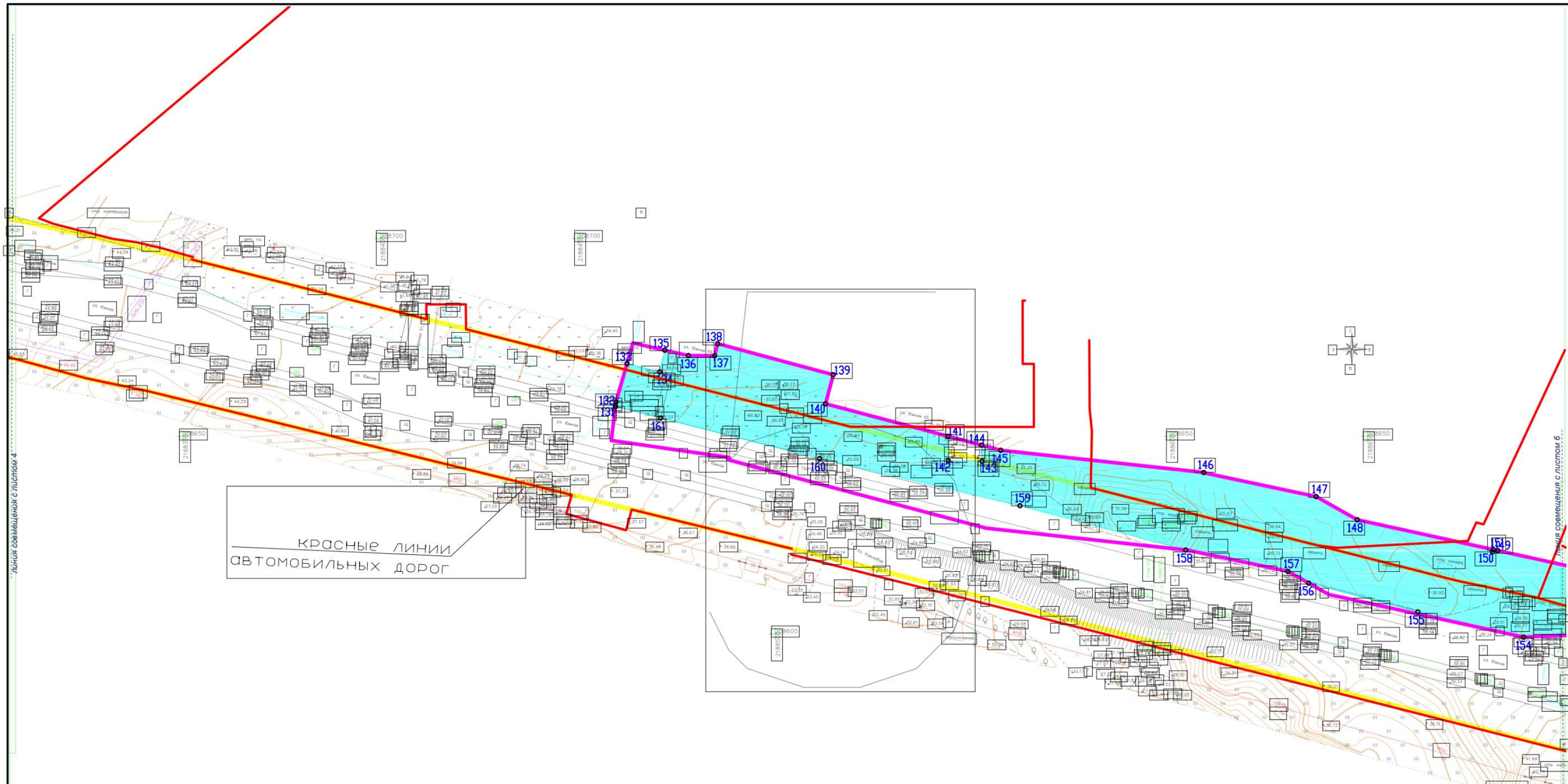


Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта "Реконструкция сооружения - главный водовод № 2, перемычка между 1 и 2 водоводом"
- 27 номер характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- существующие красные линии
- существующий элемент планировочной структуры, утвержденный в составе проекта планировки территории, содержащего проект межевания территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень» «Для размещения автомобильной дороги «Объездная», приказом Минвостокразвития России от 29.11.2016г. № 297

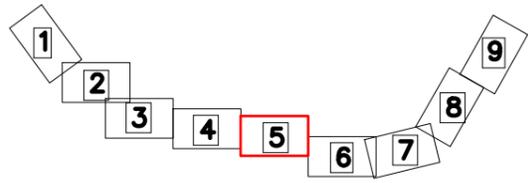


						Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории опережающего социально-экономического развития "Большой Камень" для размещения линейного объекта "Реконструкция сооружения - главный водовод № 2, перемычка между 1 и 2 водоводом"			
<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>Недок.</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>				
Разраб.	Стрельчук К.Г.	09.2022		<i>[Signature]</i>	09.2022	П	4	9	
Пров.	Мальшев М.В.			<i>[Signature]</i>		ООО ПК "Кадастровое дело"			
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, М 1:1000									

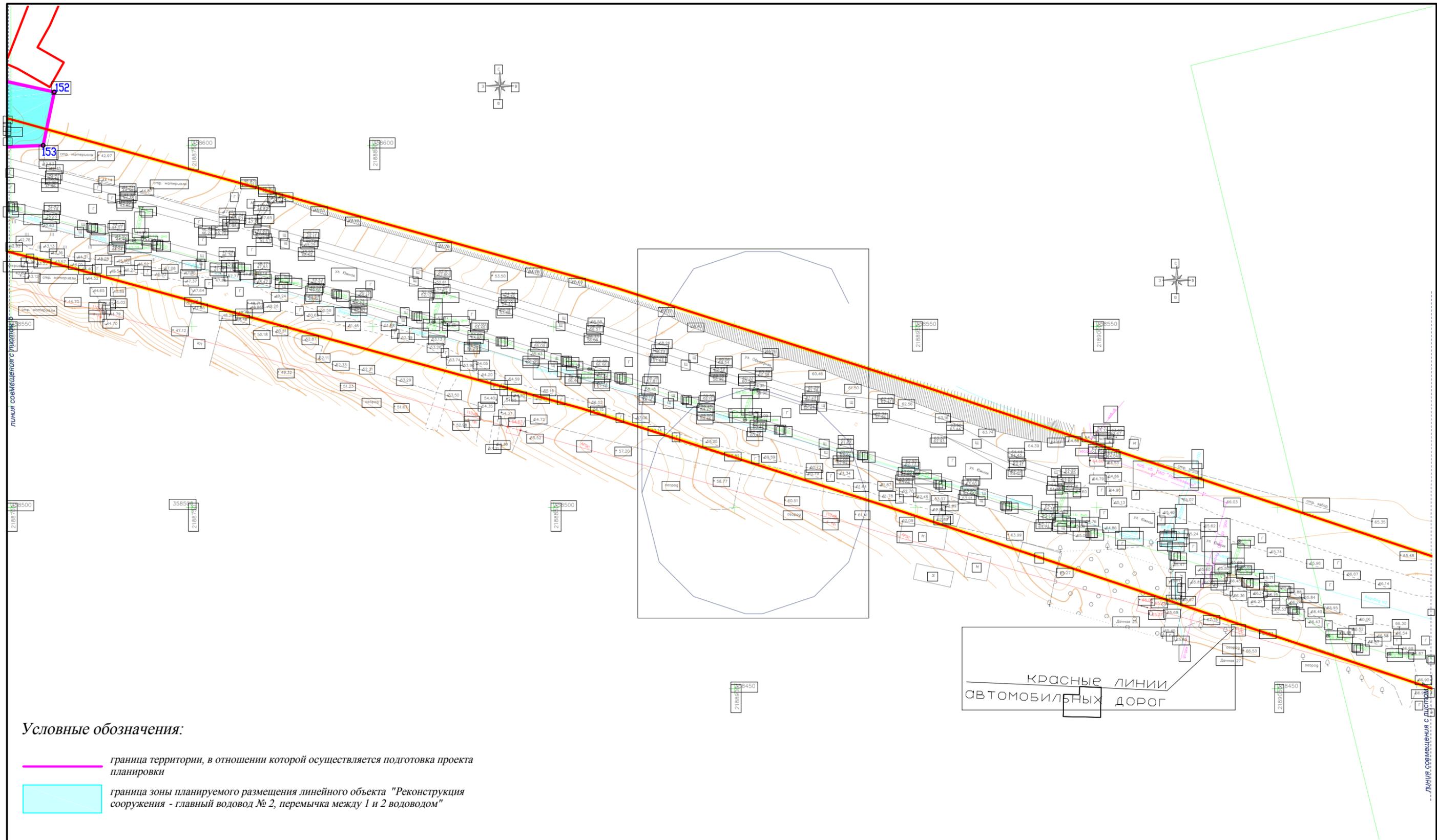


Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта "Реконструкция сооружения - главный водовод № 2, перемычка между 1 и 2 водоводом"
- 27 номер характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- существующие красные линии
- существующий элемент планировочной структуры, утвержденный в составе проекта планировки территории, содержащего проект межевания территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень» «Для размещения автомобильной дороги «Объездная», приказом Минвостокразвития России от 29.11.2016г. № 297

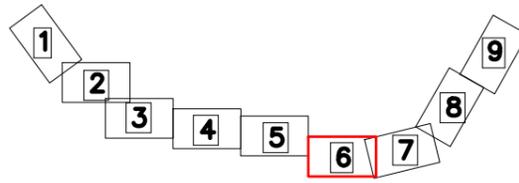


							Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории опережающего социально-экономического развития "Большой Камень" для размещения линейного объекта "Реконструкция сооружения - главный водовод № 2, перемычка между 1 и 2 водоводом"				
<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>Недок.</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>						
Разраб.		Стрельчук К.Г.			09.2022	Проект планировки территории. Графическая часть			<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
Пров.		Мальшев М.В.			09.2022				П	5	9
							ООО ПК "Кадастровое дело"				



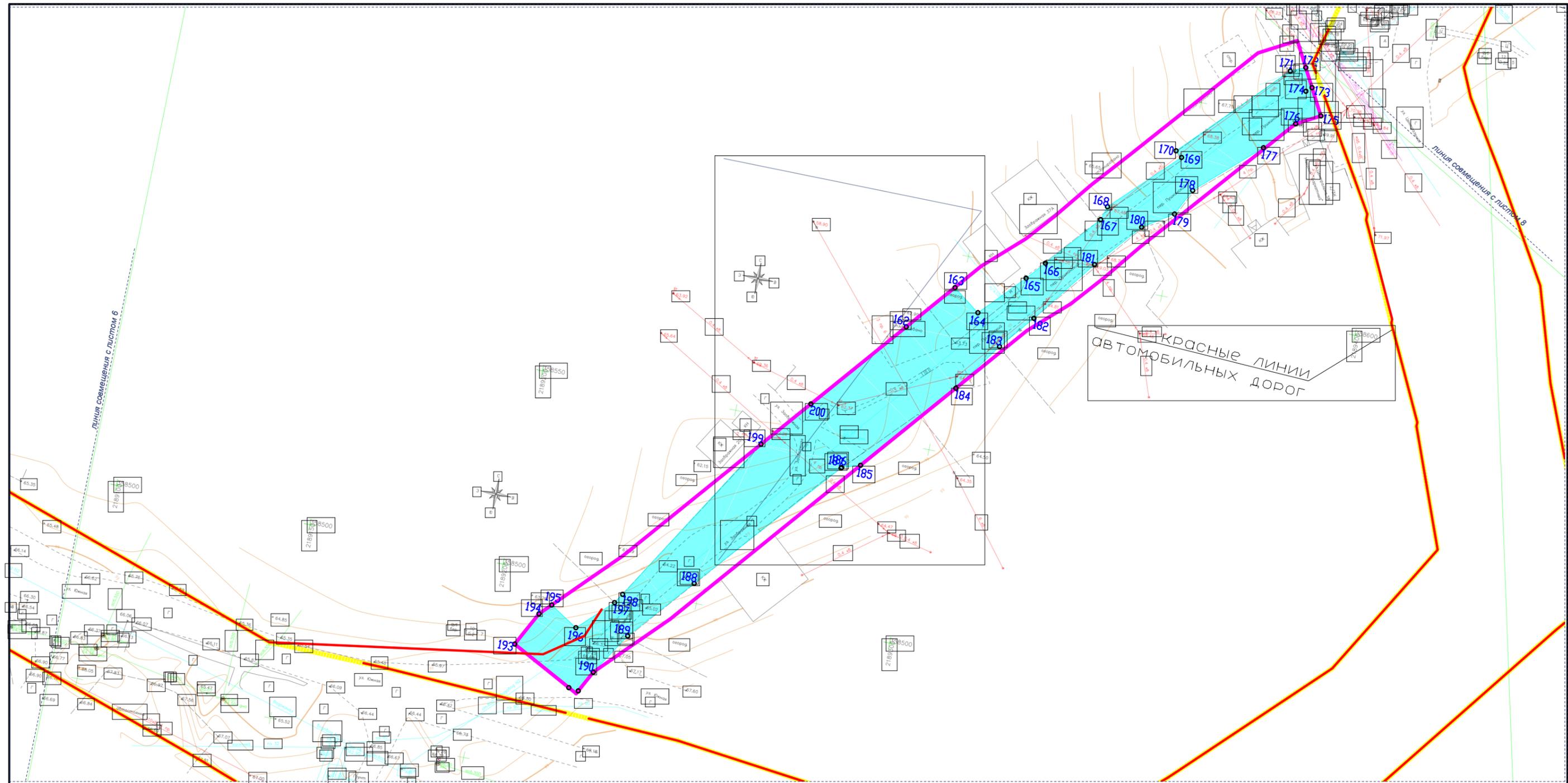
Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта "Реконструкция сооружения - главный водовод № 2, перемычка между 1 и 2 водоводом"
- 27 номер характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- существующие красные линии
- существующий элемент планировочной структуры, утвержденный в составе проекта планировки территории, содержащего проект межевания территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень» «Для размещения автомобильной дороги «Объездная», приказом Минвостокразвития России от 29.11.2016г. № 297



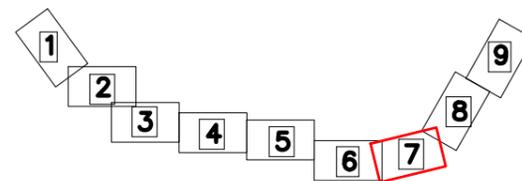
КРАСНЫЕ ЛИНИИ
АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ

							Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории опережающего социально-экономического развития "Большой Камень" для размещения линейного объекта "Реконструкция сооружения - главный водовод № 2, перемычка между 1 и 2 водоводом"				
<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>Недок.</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>	Проект планировки территории. Графическая часть			<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
Разраб.	Стрельчук К.Г.	09.2022		[Подпись]	09.2022				П	6	9
Пров.	Малышев М.В.			[Подпись]		ООО ПК "Кадастровое дело"					
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, М 1:1000											

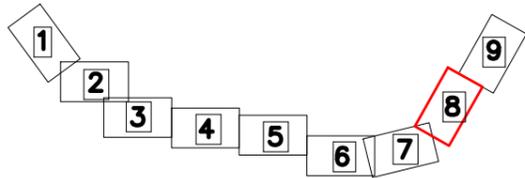
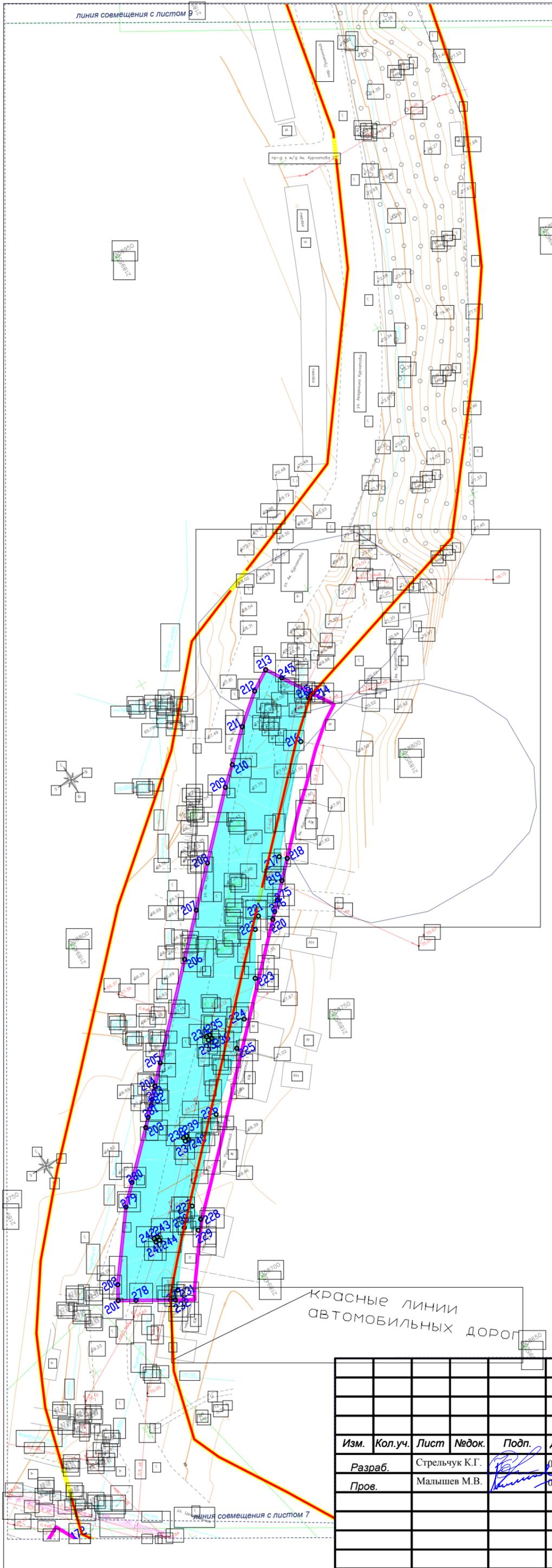


Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта "Реконструкция сооружения - главный водовод № 2, перемычка между 1 и 2 водоводом"
- 27 номер характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- существующие красные линии
- существующий элемент планировочной структуры, утвержденный в составе проекта планировки территории, содержащего проект межевания территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень» «Для размещения автомобильной дороги «Объездная», приказом Минвостокразвития России от 29.11.2016г. № 297

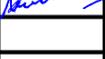


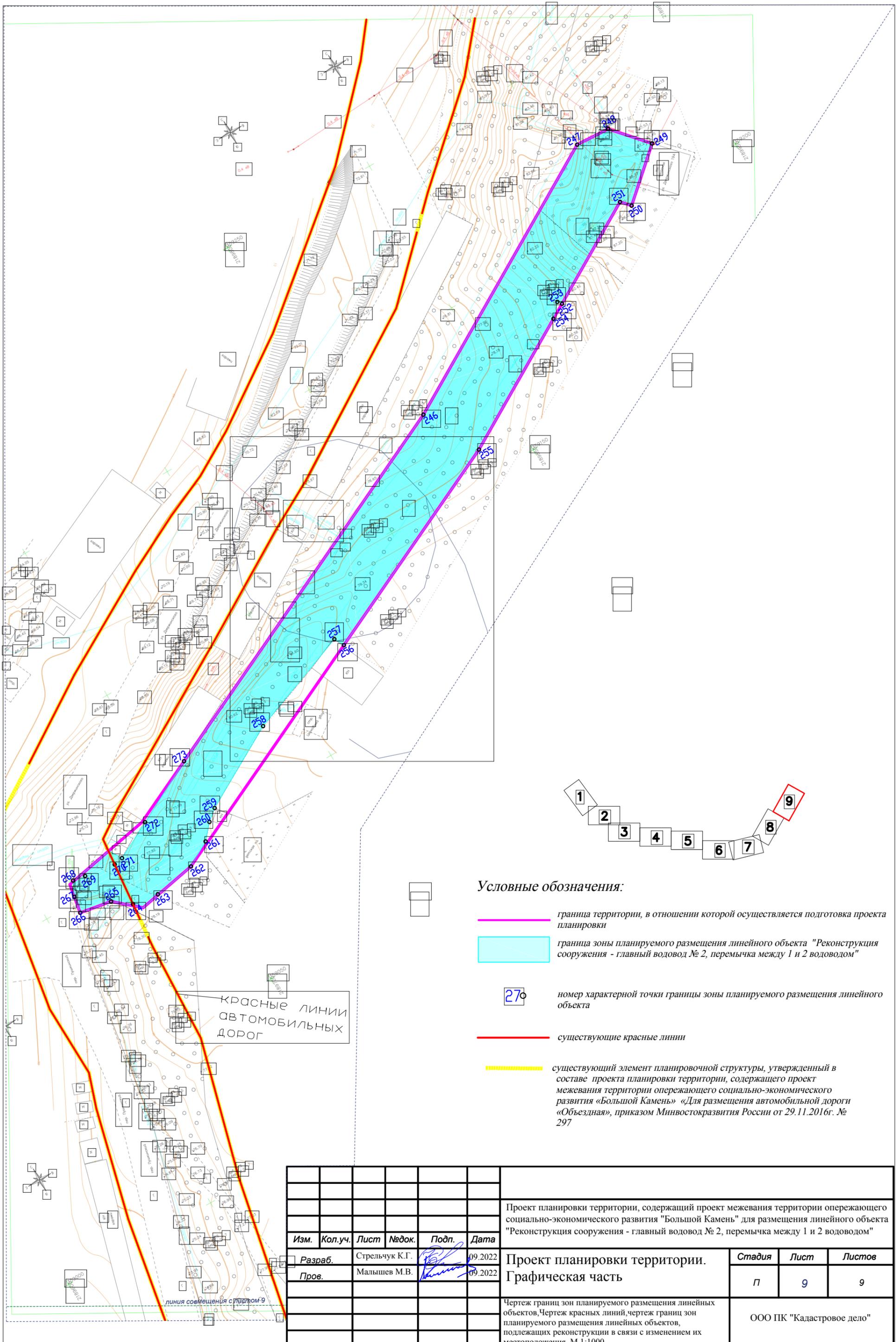
						Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории опережающего социально-экономического развития "Большой Камень" для размещения линейного объекта "Реконструкция сооружения - главный водовод № 2, перемычка между 1 и 2 водоводом"						
										Проект планировки территории. Графическая часть		



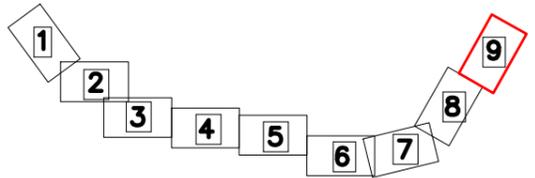
Условные обозначения:

-  граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  граница зоны планируемого размещения линейного объекта "Реконструкция сооружения - главный водовод № 2, перемычка между 1 и 2 водоводом"
-  номер характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
-  существующие красные линии
-  существующий элемент планировочной структуры, утвержденный в составе проекта планировки территории, содержащего проект межевания территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень» «Для размещения автомобильной дороги «Объездная», приказом Минвостокразвития России от 29.11.2016г. № 297

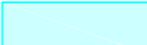
						Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории опережающего социально-экономического развития "Большой Камень" для размещения линейного объекта "Реконструкция сооружения - главный водовод № 2, перемычка между 1 и 2 водоводом"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Стрельчук К.Г.			09.2022		П	8	9
Проев.		Мальшев М.В.			09.2022				
						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, М 1:1000			
						ООО ПК "Кадастровое дело"			

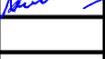


КРАСНЫЕ ЛИНИИ
АВТОМОБИЛЬНЫХ
ДОРОГ



Условные обозначения:

-  граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  граница зоны планируемого размещения линейного объекта "Реконструкция сооружения - главный водовод № 2, перемычка между 1 и 2 водоводом"
-  номер характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
-  существующие красные линии
-  существующий элемент планировочной структуры, утвержденный в составе проекта планировки территории, содержащего проект межевания территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень» «Для размещения автомобильной дороги «Объездная», приказом Минвостокразвития России от 29.11.2016г. № 297

						Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории опережающего социально-экономического развития "Большой Камень" для размещения линейного объекта "Реконструкция сооружения - главный водовод № 2, перемычка между 1 и 2 водоводом"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Стрельчук К.Г.			09.2022		П	9	9
Проев.		Мальшев М.В.			09.2022				
						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, М 1:1000			
						ООО ПК "Кадастровое дело"			

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ,
СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ «БОЛЬШОЙ КАМЕНЬ» ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО
ОБЪЕКТА «РЕКОНСТРУКЦИЯ СООРУЖЕНИЯ – ГЛАВНЫЙ ВОДОВОД
№ 2, ПЕРЕМЫЧКА МЕЖДУ 1 И 2 ВОДОВОДОМ»**

Проект межевания территории

Сведения о границах территории, в отношении которой подготовлен проект межевания

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» в период с 02.04.2022 по 01.01.2023 принятие решения о подготовке документации по планировке территории не требуется.

Проектируемый линейный объект «Реконструкция сооружения – главный водовод № 2, перемычка между 1 и 2 водоводом» планируется к размещению в границах Приморского края, городской округ Большой Камень, город Большой Камень, на территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень».

Строительство линейного объекта предусмотрено на землях населенных пунктов. Территория, в отношении которой разрабатывается проект межевания, расположена в границах кадастровых кварталов с номерами в границах кадастровых кварталов 25:36:010101, 25:36:010202, 25:36:010203, 25:36:010201. Ее площадь составляет 35170 кв.м.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Проектом межевания предлагается установить публичный сервитут в отношении зоны размещения линейного объекта «Реконструкция сооружения – главный водовод № 2, перемычка между 1 и 2 водоводом», с условным номером ПС1. В местах пересечения планируемого линейного объекта с автомобильными дорогами, в том числе с объектом реконструкции – автомобильная дорога «Объездная» предусмотрено установление публичного сервитута с условным номером ПС2 в соответствии с п. 4.2. ст. 25 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные

законодательные акты Российской Федерации». Срок установления публичных сервитутов - 49 лет.

Цель установления публичного сервитута ПС1– «В целях размещения водопроводных сетей объекта «Реконструкция сооружения – главный водовод № 2, переемычка между 1 и 2 водоводом»».

Цель установления сервитута ПС2 – «В целях прокладки инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильных дорог местного значения г. Большой Камень».

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, а также резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд существующих земельных участков в границах проекта межевания территории.

Перечень существующих земельных участков, расположенных в границах зоны размещения линейного объекта приведен в таблице 1.

Таблица 1. - Перечень существующих земельных участков, расположенных в границах зоны размещения линейного объекта

№	Кадастровый номер существующего зем. участка	Данные о правообладателях земельного участка в соответствии со сведениями ЕГРН	Арендатор/ Землепользователь	Площадь кв.м	Местоположение	Категория земель	Вид разрешенного использования существующего земельного участка
1.	25:36:000000:1892	Государственная собственность не разграничена / Аренда с 09.01.2019 по 09.01.2029	Исмаилов Турал Махаббат оглы	10038	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Жилой дом. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 15 м, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г Большой Камень, ул Садовая, дом № 22	Земли населённых пунктов	Для размещения индивидуальных гаражей
2.	25:36:010202:3314	Собственность, № 25:36:010202:3314-25/060/2022-1 от 17.02.2022	Акционерное общество "Корпорация развития Дальнего Востока"	16737	Приморский край, г. Большой Камень, ул. Садовая, д. 22	Земли населённых пунктов	Обеспечение внутреннего правопорядка
3.	25:36:010202:3176	Государственная собственность не разграничена	-	4206	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на участок находится примерно в 21 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, городской округ ЗАТО Большой Камень, г.Большой Камень, ул. Садовая, д №18	Земли населённых пунктов	Обслуживание автотранспорта
4.	25:36:010202:553	Государственная собственность не разграничена	-	2259	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, адм. ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Садовая	Земли населённых пунктов	Под грунтовую дорогу

5.	25:36:010202:3178	Государственная собственность не разграничена	-	41069	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на участок находится примерно в 105 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, городской округ ЗАТО Большой Камень, г.Большой Камень, ул. Садовая, д №18	Земли населённых пунктов	Среднеэтажная жилая застройка
6.	25:36:010202:3179 (3)	Государственная собственность не разграничена	-	6201	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на участок находится примерно в 200 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, городской округ ЗАТО Большой Камень, г.Большой Камень, ул. Садовая, д №18	Земли населённых пунктов	Коммунальное обслуживание
7.	25:36:010202:2914	Собственность № 25:36:010202:2914- 25/060/2022-3 от 05.07.2022		2000	Приморский край, г. Большой Камень, мкр Садовый, д. 17	Земли населённых пунктов	Ведение огородничества
8.	25:36:000000:2201	Государственная собственность не разграничена	-	3327	Приморский край, г.о. Большой Камень, г. Большой Камень	Земли населённых пунктов	Благоустройства территории
9.	25:36:010202:57	Собственность, № 25:36:010202:57- 25/008/2019-11 от 26.10.2019	Бакай Эдуард Евгеньевич	2144,60	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир сооружение. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, адм. ок городской округ ЗАТО Большой	Земли населённых пунктов	Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства

					Камень, г. Большой Камень, ул. Парковая, дом 1		
10	25:36:010202:520	Государственная собственность не разграничена	-	1742,47	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, адм. ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Паркова	Земли населённых пунктов	Под грунтовую дорогу
11	25:36:000000:1845 (5)	Государственная собственность не разграничена/ Сервитут с 13.02.2021 по 01.06.2023	- / Акционерное общество "Корпорация развития Дальнего Востока"	104983	Приморский край, г. Большой Камень, с. Петровка, ул. Буденного	Земли населённых пунктов	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов
12	25:36:000000:1942 (1)	Государственная собственность не разграничена/ Сервитут с 24.08.2020 года по 31.12.2022 года	- / Акционерное общество "Корпорация развития Дальнего Востока"	1698	Приморский край, г. Большой Камень, ул.Ключевая, в районе домов №2 и № 2а, ул.Дачная, в районе дома 15а	Земли населённых пунктов	(3.1.1) Предоставление коммунальных услуг
13	25:36:000000:1852	Государственная собственность не разграничена/ Сервитут с 02.07.2020 года по 31.12.2022 года	- / Акционерное общество "Корпорация развития Дальнего Востока"	3	Приморский край, г. Большой Камень, мкр 6-й	Земли населённых пунктов	коммунальное обслуживание
14	25:36:010203:3023	Государственная собственность не разграничена/	- / Акционерное общество "Корпорация	63390	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.	Земли населённых пунктов	многоквартирный жилой дом (за исключением застроенных территориальных зон Ж2-

		Аренда с 01.07.2016 по 27.01.2086, Сервитут с 01.11.2018 по 31.10.2021	развития Дальнего Востока", Акционерное общество "Дальневосточн ая распределитель ная сетевая компания»		Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 60 м, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, городской округ Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Дачная, дом 15а		В); общежитие (за исключением застроенных территориальных зон Ж2- В); учреждение дошкольного воспитания; общеобразовательное учреждение(школа); здание специализированное образовательное учреждения; здание учреждения начального профессионального образования; здание поликлиники; аптека;библиотека; музей; выставочный зал;галерея; клуб; спортивные площадки общего пользования; спортивно- оздоровительный центр; благоустройство придомовой территории; площадки размещения контейнера для сборов твердых бытовых отходов; здание для размещения подразделений органов охраны правопорядка; объекты гражданской обороны; объекты технического обеспечения; рекламная конструкция
15	25:36:010203:3764	Государственная собственность не разграничена/ Аренда	-/ Норенко Василий Анатольевич	319	Приморский край, городской округ Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Рабочая, в районе д. 1	Земли населённых пунктов	Ведение огородничества

16	25:36:010203:1356	Государственная собственность не разграничена	-	2680	Приморский край, адм. ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Заовражная	Земли населённых пунктов	Под грунтовую дорогу
17	25:36:010203:3236	Собственность, № 25:36:010203:3236- 25/008/2018-1 от 13.11.2018	Голубев Виталий Геннадьевич	500	Приморский край, г. Большой Камень, ул. Заовражная, д. 37	Земли населённых пунктов	Индивидуальный жилой дом
18	25:36:010203:3881	Собственность, № 25:36:010203:3881- 25/060/2022-1 от 16.02.2022	Голубев Виталий Геннадьевич	1674	Приморский край, г. Большой Камень, ул. Центральная, в районе д.36	Земли населённых пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
19	25:36:010203:1381	Государственная собственность не разграничена	-	656	Приморский край, адм. ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Пушкинская	Земли населённых пунктов	Под грунтовую дорогу
20	25:36:010203:1417	Государственная собственность не разграничена/ Аренда с 01.09.2016 по 01.06.2023	- / Акционерное общество "Корпорация развития Дальнего Востока"	1782	Приморский край, адм. ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень, пер. Пушкинский	Земли населённых пунктов	Под грунтовую дорогу
21	25:36:010101:3355	Государственная собственность не разграничена/ Аренда с 11.10.2017 по 10.10.2027	- / Гаражно- строительный кооператив "Водоканал"	2388	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Большой Камень	Земли населённых пунктов	Кооперативный гараж

22	25:36:010203:110	Государственная собственность не разграничена	-	15946	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир вершина с высотной отметкой 119,8 м, восточная часть ЗАТО г. Большой Камень. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 140 м, по направлению на северо- восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Большой Камень	Земли населённых пунктов	под существующий узел запасных резервуаров

Перечень и сведения о площади устанавливаемых границ сервитутов, публичных сервитутов в границах подготовки проекта межевания территории

Таблица 2. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков и земель, на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Площадь части земельного участка, обременяемой публичным сервитутом, кв. м	Адрес (местоположение)	Категория земель	Вид разрешенного использования существующего земельного участка	Правообладатель/ аренда
<u>ПС-1</u>							
1.	25:36:000000:1892	10038	901	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Жилой дом. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится	Земли населённых пунктов	Для размещения индивидуальных гаражей	Государственная собственность не разграничена / Исмаилов Турал Махаббат оглы Аренда с 09.01.2019 по 09.01.2029

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Площадь части земельного участка, обременяемой публичным сервитутом, кв. м	Адрес (местоположение)	Категория земель	Вид разрешенного использования существующего земельного участка	Правообладатель/ аренда
				примерно в 15 м, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г Большой Камень, ул Садовая, дом № 22			
2.	25:36:010202:3314	16737	200	Приморский край, г. Большой Камень, ул. Садовая, д. 22	Земли населённых пунктов	Обеспечение внутреннего правопорядка	Собственность, Акционерное общество "Корпорация развития Дальнего Востока»
3.	25:36:010202:3176	4206	851	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на участок находится примерно в 21 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, городской округ ЗАТО Большой Камень, г.Большой Камень, ул. Садовая, д №18	Земли населённых пунктов	Обслуживание автотранспорта	Государственная собственность не разграничена
4.	25:36:010202:3178	41069	1725	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на участок находится примерно в 105 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира:	Земли населённых пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	Государственная собственность не разграничена

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Площадь части земельного участка, обременяемой публичным сервитутом, кв. м	Адрес (местоположение)	Категория земель	Вид разрешенного использования существующего земельного участка	Правообладатель/ аренда
				Приморский край, городской округ ЗАТО Большой Камень, г.Большой Камень, ул. Садовая, д №18			
5.	25:36:010202:3179 (3)	6201	21	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на участок находится примерно в 200 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, городской округ ЗАТО Большой Камень, г.Большой Камень, ул. Садовая, д №18	Земли населённых пунктов	Коммунальное обслуживание	Государственная собственность не разграничена
6.	25:36:010202:2914	2000	103	Приморский край, г. Большой Камень, мкр Садовый, д. 17	Земли населённых пунктов	Ведение огородничества	Собственность
7.	25:36:000000:2201	3327	1877	Приморский край, г.о. Большой Камень, г. Большой Камень	Земли населённых пунктов	Благоустройства территории	Государственная собственность не разграничена
8.	25:36:010202:57	2144,60	603	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на участок находится	Земли населённых пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	Собственность Бакай Эдуард Евгеньевич

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Площадь части земельного участка, обременяемой публичным сервитутом, кв. м	Адрес (местоположение)	Категория земель	Вид разрешенного использования существующего земельного участка	Правообладатель/ аренда
				примерно в 105 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, городской округ ЗАТО Большой Камень, г.Большой Камень, ул. Садовая, д №18			
9.	25:36:000000:1942(1)	1698	136	Приморский край, г Большой Камень, ул.Ключевая, в районе домов №2 и № 2а, ул.Дачная, в районе дома 15а	Земли населённых пунктов	(3.1.1) Предоставление коммунальных услуг	Государственная собственность не разграничена/ Сервитут Акционерное общество "Корпорация развития Дальнего Востока" с 24.08.2020 года по 31.12.2022 года
10.	25:36:000000:1852	3	3	Приморский край, г. Большой Камень, мкр 6-й	Земли населённых пунктов	коммунальное обслуживание	
11.	25:36:010203:3023	63390	290	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 60 м, по направлению	Земли населённых пунктов	многоквартирный жилой дом (за исключением застроенных территориальных зон Ж2-В); общежитие (за исключением застроенных территориальных зон Ж2-В); учреждение дошкольного воспитания;	Государственная собственность не разграничена/ Аренда Акционерное общество "Корпорация развития Дальнего Востока"

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Площадь части земельного участка, обременяемой публичным сервитутом, кв. м	Адрес (местоположение)	Категория земель	Вид разрешенного использования существующего земельного участка	Правообладатель/ аренда
				на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, городской округ Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Дачная, дом 15а		общеобразовательное учреждение(школа); здание специализированное образовательное учреждение; здание учреждения начального профессионального образования; здание поликлиники; аптека;библиотека; музей; выставочный зал;галерея; клуб; спортивные площадки общего пользования; спортивно-оздоровительный центр; благоустройство придомовой территории; площадки размещения контейнера для сборов твердых бытовых отходов; здание для размещения подразделений органов охраны правопорядка; объекты гражданской обороны; объекты технического обеспечения; рекламная конструкция	с 01.07.2016 по 27.01.2086, Сервитут Акционерное общество "Дальневосточная распределительная сетевая компания» с 01.11.2018 по 31.10.2021
12.	25:36:010203:3764	319	27	Приморский край, городской округ Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Рабочая, в районе д. 1	Земли населённых пунктов	Ведение огородничества	Государственная собственность не разграничена/Аренда

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Площадь части земельного участка, обременяемой публичным сервитутом, кв. м	Адрес (местоположение)	Категория земель	Вид разрешенного использования существующего земельного участка	Правообладатель/ аренда
13.	25:36:010203:3236	500	24	Приморский край, г. Большой Камень, ул. Заовражная, д. 37	Земли населённых пунктов	Индивидуальный жилой дом	Собственность, Голубев Виталий Геннадьевич
14.	25:36:010203:3881	1674	208	Приморский край, г. Большой Камень, ул. Центральная, в районе д.36	Земли населённых пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Собственность, Голубев Виталий Геннадьевич
15.	25:36:010101:3355(2)	2388	154	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Большой Камень	Земли населённых пунктов	Кооперативный гараж	Государственная собственность не разграничена/ Аренда Гаражно-строительный кооператив "Водоканал" с 11.10.2017 по 10.10.2027
16.	25:36:010203:110	15946	721	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир вершина с высотной отметкой 119,8 м, восточная часть ЗАТО г. Большой Камень. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 140 м, по направлению на северо-восток от ориентира.	Земли населённых пунктов	под существующий узел запасных резервуаров	Государственная собственность не разграничена

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Площадь части земельного участка, обременяемой публичным сервитутом, кв. м	Адрес (местоположение)	Категория земель	Вид разрешенного использования существующего земельного участка	Правообладатель/ аренда
				Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Большой Камень			
17.	Неразграниченные земли		19493	Приморский край, ГО ЗАТО Фокино			
Итого площадь ПС1: 27337 кв.м.							
ПС-2							
18.	25:36:010202:553	2259	577	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, адм. ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Садовая	Земли населённых пунктов	Под грунтовую дорогу	Государственная собственность не разграничена
19.	25:36:010202:520	1742,47	4	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, адм. ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Паркова	Земли населённых пунктов	Под грунтовую дорогу	Государственная собственность не разграничена

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Площадь части земельного участка, обременяемой публичным сервитутом, кв. м	Адрес (местоположение)	Категория земель	Вид разрешенного использования существующего земельного участка	Правообладатель/ аренда
20.	25:36:000000:1845 (5)	104983	6009	Приморский край, г. Большой Камень, с. Петровка, ул. Буденного	Земли населённых пунктов	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	Государственная собственность не разграничена/ Сервитут Акционерное общество "Корпорация развития Дальнего Востока" с 13.02.2021 по 01.06.2023
21.	25:36:010203:1381	656	42	Приморский край, адм. ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Пушкинская	Земли населённых пунктов	Под грунтовую дорогу	
22.	25:36:010203:1356	2680	69	Приморский край, адм. ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Заовражная	Земли населённых пунктов	Под грунтовую дорогу	Государственная собственность не разграничена
23.	25:36:010203:1417	1782	1132	Приморский край, адм. ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень, пер. Пушкинский	Земли населённых пунктов	Под грунтовую дорогу	Государственная собственность не разграничена/ Аренда Акционерное общество "Корпорация

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Площадь части земельного участка, обременяемой публичным сервитутом, кв. м	Адрес (местоположение)	Категория земель	Вид разрешенного использования существующего земельного участка	Правообладатель/ аренда
							развития Дальнего Востока" с 01.09.2016 по 01.06.2023
Итого площадь ПС2: 7833 кв.м.							

Таблица 3. Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на существующих земельных участках, на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута

№	Кадастровый номер существующего зем. участка	Объект недвижимого имущества, расположенный в пределах земельного участка		
		Кадастровый номер	Наименование	Адрес (местоположение)
1.	25:36:000000:1892	-	-	-
2.	25:36:010202:3314	-	-	-
3.	25:36:010202:3176	25:36:010202:2585	автомобильная дорога	Приморский край, городской округ Большой Камень, г. Большой Камень, улица Рабочая-2
		25:36:000000:1932,	Канализационные сети	Приморский край, Большой Камень г, от МКД №17 в районе мкр.Садовый, в существующий канализационный коллектор по ул. Лазо в Т.2
		25:36:010202:2700,	автомобильная дорога общего пользования "	Приморский край, городской округ Большой Камень, г.Большой Камень, ул. Садовая
		25:36:000000:1936,	Электрическая кабельная линия	Садовая"Приморский край, городской округ Большой Камень, г.Большой Камень, к МКД 17 по ул. Садовая от КТП 6/0,4 "Перспектива" до РП-5 и ТП-1001
		25:36:010202:2854	Наружная сеть водоснабжения	Приморский край, г. Большой Камень, от МКД №17 в районе мкр.Садовый, (от водовода №2, с подключением в Т.1)

№	Кадастровый номер существующего зем. участка	Объект недвижимого имущества, расположенный в пределах земельного участка		
		Кадастровый номер	Наименование	Адрес (местоположение)
4.	25:36:010202:553	-	-	-
5.	25:36:010202:3178	25:36:010202:2585, 25:36:000000:1936	автомобильная дорога Электрическая кабельная линия	Приморский край, городской округ Большой Камень, г. Большой Камень, улица Рабочая-2 Приморский край, городской округ Большой Камень, г.Большой Камень, к МКД 17 по ул. Садовая от КТП 6/0,4 "Перспектива" до РП-5 и ТП-1001
6.	25:36:010202:3179	25:36:010202:2585	автомобильная дорога	Приморский край, городской округ Большой Камень, г. Большой Камень, улица Рабочая-2
7.	25:36:010202:2914	-	-	-
8.	25:36:000000:2201	-	-	-
9.	25:36:010202:57	25:36:010202:2078, 25:36:010201:1722, 25:36:010201:1431	сооружение - автозаправочная станция Автозаправочная станция (операторская) Автозаправочная станция (операторская)	Приморский край, ЗАТО г.Большой Камень, ул.Парковая, д.1 Приморский край, ЗАТО г.Большой Камень, ул.Парковая, д.1 Приморский край, ЗАТО г.Большой Камень, ул.Парковая, д.1
10.	25:36:010202:520	25:36:000000:653	электрическая воздушная линия 0,4 кВ от трансформаторной подстанции № 1003	Приморский край, городской округ ЗАТО Большой Камень, г.Большой Камень, фактически расположена: от здания ТП № 1003 по адресу: ул. Ленина 7 строение 1 вдоль жилого дома № 7 по ул. Ленина до пересечения с ул. Лазо, до пересечения с ул. Андреевская, до опоры № 10/6 в районе пересечения ул. Карла Маркса с ул. Парковая
11.	25:36:000000:1845 (5)	25:36:010203:2928, 25:36:000000:1893, 25:36:000000:1900	Сооружение - канализационная сеть водопрод от УЗР до водопроводной камеры по ул. Академика Курчатова, д. 31 сооружения электроэнергетики	Приморский край, ЗАТО г.Большой Камень, ул.Карла Маркса, д.57 Приморский край, городской округ Большой Камень, г.Большой Камень, ул.Академика Курчатова Приморский край, г Большой Камень, от ТП-1126 расположенной в районе жилого дома № 39 по ул. Приморского Комсомола, до опоры № 5, расположенной в районе жилого дома № 1 по пер. Пушкинский, вдоль жилых домов №№ 1, 3, 3а, 5, 7 расположенных по пер. Пушкинский, вдоль жилых домов №№ 1, 3, 5, 7, 9, 11, 24, 26, 28, 30, 32, 34 расположенных по ул. Пушкинская вдоль жилых домов №№ 3, 5, 38, 40, 44, 46 по ул. Центральная,

№	Кадастровый номер существующего зем. участка	Объект недвижимого имущества, расположенный в пределах земельного участка		
		Кадастровый номер	Наименование	Адрес (местоположение)
		25:36:010203:3145,	автомобильная дорога общего пользования "подъездная дорога к городскому кладбищу	№№ 30-36 по ул. Приморского Комсомола, до жилого дома № 37 по ул. Заовражная, от опоры № 5/6 до опоры № 5/10 по ул. Чкалова Приморский край, г Большой Камень, ул Пушкинская Приморский край, г.Большой Камень, в районе ул.Ганслеп, 10
		25:36:000000:1925,	Внеплощадочные сети водоснабжения и водоотведения: "Завод по переработке минтая, расположенный по адресу: Приморский край, г.Большой Камень, ул.Ганслеп, 10"	
		25:36:000000:1921,	Внеплощадочные сети водоснабжения, водоотведения и КНС. Сети водоснабжения и водоотведения для жилого микрорайона "Шестой" на территории опережающего социально-экономического развития "Большой Камень".	Приморский край, городской округ Большой Камень
		25:36:000000:1851,	Водопровод Линия уличного освещения	Приморский край, городской округ Большой Камень, город Большой Камень, от ТП 1126 вдоль улицы Заовражная, переулок Пушкинский и в районе жилого дома №43 по улице Приморского Комсомола
		25:36:000000:2193,	Автомобильная дорога общего пользования	Российская Федерация, Приморский край, г. Большой Камень,(?участок дороги от «Объездной» до ул. Карла Маркса вдоль дворца культуры?)
		25:36:010201:17821,	Объездная – площадь имени В.И. Кушлина	
		25:36:010201:17822	Сети ливневой канализации Зарегулирование ручья	Российская Федерация, Приморский край, г.Большой Камень, в районе ул.Ключевая, д.2а
12.	25:36:010203:1381	25:36:000000:1900,	ВЛ-0,4кВ от ТП-1126	Приморский край, г Большой Камень, от ТП-1126 расположенной в районе жилого дома № 39 по ул. Приморского Комсомола, до опоры № 5, расположенной в районе жилого дома № 1 по пер. Пушкинский, вдоль жилых домов №№ 1, 3, 3а, 5, 7 расположенных по пер. Пушкинский, вдоль жилых домов №№ 1, 3, 5, 7, 9, 11, 24, 26, 28, 30, 32, 34 расположенных по ул.

№	Кадастровый номер существующего зем. участка	Объект недвижимого имущества, расположенный в пределах земельного участка		
		Кадастровый номер	Наименование	Адрес (местоположение)
		25:36:010203:3111	автомобильная дорога общего пользования "Пушкинская"	Пушкинская вдоль жилых домов №№ 3, 5, 38, 40, 44, 46 по ул. Центральная, №№ 30-36 по ул. Приморского Комсомола, до жилого дома № 37 по ул. Заовражная, от опоры № 5/6 до опоры № 5/10 по ул. Чкалова Приморский край, городской округ Большой Камень, г Большой Камень, ул Пушкинская
13.	25:36:000000:1942(1)	25:36:010203:3097, 25:36:000000:1921	автомобильная дорога Внеплощадочные сети водоснабжения, водоотведения и КНС. Сети водоснабжения и водоотведения для жилого микрорайона "Шестой" на территории опережающего социально-экономического развития "Большой Камень". Водопровод	Приморский край, городской округ Большой Камень, г. Большой Камень, улица Ключевая Приморский край, городской округ Большой Камень
14.	25:36:000000:1852	25:36:000000:1921	Внеплощадочные сети водоснабжения, водоотведения и КНС. Сети водоснабжения и водоотведения для жилого микрорайона "Шестой" на территории опережающего социально-экономического развития "Большой Камень". Водопровод	Приморский край, городской округ Большой Камень
15.	25:36:010203:3023	25:36:010203:3284, 25:36:010203:3309, 25:36:010203:3383, 25:36:010203:3358, 25:36:010203:3095	Многоквартирный дом Многоквартирный дом Многоквартирный дом автомобильная дорога	Приморский край, г. Большой Камень, ул. Южная, д. 5 Приморский край, г Большой Камень, ул Южная, д 11 Приморский край, г. Большой Камень, ул. Южная, д. 13 Приморский край, городской округ Большой Камень, г. Большой Камень, улица Заовражная
16.	25:36:010203:3764	-	-	-

№	Кадастровый номер существующего зем. участка	Объект недвижимого имущества, расположенный в пределах земельного участка		
		Кадастровый номер	Наименование	Адрес (местоположение)
17.	25:36:010203:1356	-	-	-
18.	25:36:010203:3236	25:36:010203:1888	Жилой дом	Приморский край, г. Большой Камень, ул. Заовражная, д. 37
19.	25:36:010203:3881	25:36:010201:1621, 25:36:000000:1900, 25:36:000000:1851	Жилой дом ВЛ-0,4кВ от ТП-1126 Линия уличного освещения	Приморский край, г. Большой Камень, ул. Центральная, д. 3 Приморский край, г. Большой Камень, от ТП-1126 расположенной в районе жилого дома № 39 по ул. Приморского Комсомола, до опоры № 5, расположенной в районе жилого дома № 1 по пер. Пушкинский, вдоль жилых домов №№ 1, 3, 3а, 5, 7 расположенных по пер. Пушкинский, вдоль жилых домов №№ 1, 3, 5, 7, 9, 11, 24, 26, 28, 30, 32, 34 расположенных по ул. Пушкинская вдоль жилых домов №№ 3, 5, 38, 40, 44, 46 по ул. Центральная, №№ 30-36 по ул. Приморского Комсомола, до жилого дома № 37 по ул. Заовражная, от опоры № 5/6 до опоры № 5/10 по ул. Чкалова Приморский край, городской округ Большой Камень, город Большой Камень, от ТП 1126 вдоль улицы Заовражная, переулок Пушкинский и в районе жилого дома №43 по улице Приморского Комсомола
20.	25:36:010203:1417	25:36:000000:1900, 25:36:000000:1851	ВЛ-0,4кВ от ТП-1126 Линия уличного освещения	Приморский край, г. Большой Камень, от ТП-1126 расположенной в районе жилого дома № 39 по ул. Приморского Комсомола, до опоры № 5, расположенной в районе жилого дома № 1 по пер. Пушкинский, вдоль жилых домов №№ 1, 3, 3а, 5, 7 расположенных по пер. Пушкинский, вдоль жилых домов №№ 1, 3, 5, 7, 9, 11, 24, 26, 28, 30, 32, 34 расположенных по ул. Пушкинская вдоль жилых домов №№ 3, 5, 38, 40, 44, 46 по ул. Центральная, №№ 30-36 по ул. Приморского Комсомола, до жилого дома № 37 по ул. Заовражная, от опоры № 5/6 до опоры № 5/10 по ул. Чкалова Приморский край, городской округ Большой Камень, город Большой Камень, от ТП 1126 вдоль улицы Заовражная, переулок Пушкинский и в районе жилого дома №43 по улице Приморского Комсомола
21.	25:36:010101:3355	25:36:010203:3166	Гараж боксовый кооператива "Водоканал" на 44 места	Приморский край, г. Большой Камень, ул. Академика Курчатова
22.	25:36:010203:110	25:36:000000:1893, 25:36:010203:3158	водовод от УЗР до водопроводной камеры по ул. Академика Курчатова, д. 31 Кабельная линия 0,4 кВт	Приморский край, городской округ Большой Камень, г.Большой Камень, ул.Академика Курчатова Приморский край, г. Большой Камень, кабельная линия 0,4 кВт от ТП "УЗР" до здания "Храм святителя Николая"

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Проектом межевания не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания не предусматривается изъятие земельных участков (частей земельных участков) для государственных или муниципальных нужд.

Каталоги координат характерных точек границ публичных сервитутов

Система координат: МСК-25, зона 1

Таблица № 13. Публичный сервитут ПС1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
ПС1(1)		
н1	359308.05	2187077.72
н2	359316.36	2187095.03
н3	359314.01	2187107.03
н4	359308.41	2187110.12
н5	359303.17	2187106.61
н6	359270.55	2187122.41
н7	359213.38	2187159.20
н8	359195.01	2187163.62
н9	359148.04	2187184.54
н10	359140.75	2187189.80
н11	359129.05	2187173.58
н12	359138.02	2187167.11
н13	359188.55	2187144.60
н14	359205.41	2187140.54
н15	359260.74	2187104.94
н16	359288.43	2187091.53
н17	359290.29	2187087.89
н1	359308.05	2187077.72
ПС1(2)		
н18	359043.47	2187324.92
н284	359029.49	2187345.48
н23	359009.95	2187374.10
н24	358998.19	2187368.46
н25	359004.48	2187355.35
н26	359019.95	2187331.28
н27	359034.84	2187316.33
н18	359043.47	2187324.92
ПС1(3)		
н36	358997.37	2187392.34
н285	358953.26	2187456.17
н31	358949.80	2187461.45
н32	358940.01	2187451.28
н33	358947.43	2187444.13
н34	358969.46	2187412.06
н35	358986.17	2187385.34
н36	358997.37	2187392.34
ПС1(4)		
н37	358935.91	2187480.30
н38	358926.95	2187492.42
н39	358924.10	2187501.06
н286	358914.17	2187516.65
н41	358907.48	2187526.94
н42	358906.62	2187527.91
н43	358900.31	2187535.10
н44	358887.72	2187519.55
н45	358896.47	2187512.47

н46	358908.18	2187498.52
н47	358916.19	2187485.94
н48	358924.47	2187472.99
н37	358935.91	2187480.30
ПС1(5)		
н50	358888.29	2187548.38
н51	358887.26	2187554.99
н52	358874.39	2187566.40
н53	358860.17	2187576.41
н54	358856.76	2187579.34
н55	358854.85	2187580.97
н56	358852.49	2187577.71
н57	358848.06	2187558.40
н58	358854.02	2187555.44
н59	358863.60	2187556.30
н60	358867.69	2187551.40
н49	358868.48	2187545.66
н50	358888.29	2187548.38
ПС1(6)		
н61	358848.12	2187626.13
н62	358847.00	2187627.55
н63	358843.91	2187636.39
н64	358843.16	2187635.80
н65	358827.29	2187666.46
н66	358820.60	2187705.93
н67	358810.87	2187714.02
н68	358810.86	2187714.02
н69	358810.86	2187714.03
н70	358808.46	2187716.03
н71	358805.54	2187712.28
н72	358806.16	2187708.97
н73	358804.47	2187707.15
н74	358805.72	2187699.92
н75	358807.53	2187698.48
н76	358812.33	2187674.50
н77	358818.57	2187654.05
н78	358824.41	2187637.64
н79	358828.20	2187628.27
н80	358827.98	2187623.61
н81	358832.40	2187609.26
н82	358847.23	2187608.54
н83	358844.46	2187621.39
н61	358848.12	2187626.13
ПС1(7)		
н84	358795.25	2187861.02
н85	358786.73	2187890.03
н86	358772.81	2187937.43

н87	358752.44	2187951.86
н88	358731.67	2188011.47
н89	358731.33	2188012.80
н90	358727.88	2188010.85
н91	358725.08	2188015.80
н92	358729.84	2188018.49
н93	358727.69	2188026.75
н94	358737.36	2188035.64
н95	358734.62	2188041.08
н96	358741.47	2188050.14
н97	358725.72	2188062.12
н98	358724.34	2188061.43
н99	358714.49	2188080.92
н100	358727.83	2188209.71
н101	358727.49	2188220.27
н102	358734.09	2188221.24
н103	358731.87	2188238.90
н104	358726.10	2188238.47
н105	358722.11	2188248.35
н303	358717.64	2188248.40
н302	358719.95	2188233.28
н301	358716.46	2188204.68
н300	358712.77	2188186.76
н299	358705.04	2188147.63
н298	358703.71	2188090.56
н297	358706.89	2188062.94
н296	358710.40	2188044.66
н111	358712.69	2188040.12
н291	358711.69	2188039.21
н290	358714.34	2188028.45
н289	358719.76	2188010.10
н288	358727.44	2187987.78
н287	358736.62	2187950.97
н295	358732.10	2187949.43
н114	358734.36	2187942.93
н115	358732.59	2187940.90
н116	358737.08	2187925.88
н117	358743.78	2187927.40
н118	358743.48	2187928.47
н119	358752.72	2187931.03
н120	358755.58	2187925.12
н121	358767.54	2187884.40
н122	358774.76	2187859.82
н123	358769.24	2187827.35
н124	358775.12	2187812.75
н125	358793.67	2187820.23
н126	358789.90	2187829.58

н84	358795.25	2187861.02
н127	358762.46	2187926.90
н128	358761.91	2187928.99
н129	358760.26	2187928.56
н130	358760.81	2187926.47
н127	358762.46	2187926.90
ПС1(8)		
н144	358647.73	2188552.32
н145	358646.45	2188557.12
н146	358640.84	2188608.54
н147	358634.75	2188637.00
н148	358628.87	2188647.42
н149	358621.33	2188681.91
н150	358620.74	2188681.68
н151	358621.09	2188683.01
н152	358614.75	2188712.01
н309	358604.46	2188709.85
н308	358609.19	2188692.85
н307	358613.41	2188672.88
н306	358643.97	2188552.36
н144	358647.73	2188552.32
ПС1(9)		
н138	358673.41	2188485.44
н139	358665.56	2188514.71
н140	358658.21	2188512.75
н141	358649.99	2188543.81
н305	358646.13	2188543.82
н304	358666.87	2188462.04
н133	358668.36	2188462.46
н134	358666.29	2188470.75
н135	358671.76	2188472.06
н136	358670.41	2188478.02
н137	358670.36	2188484.67
н138	358673.41	2188485.44
ПС1(10)		
н193	358480.75	2189206.94
н194	358489.51	2189211.45
н195	358492.34	2189214.17
н196	358487.92	2189221.31
н197	358496.12	2189229.65
н198	358498.57	2189231.23
н199	358542.88	2189258.01
н315	358548.78	2189262.88
н323	358546.09	2189267.40
н322	358544.22	2189269.98
н321	358542.55	2189270.84

н320	358541.38	2189270.65
н319	358546.44	2189275.66
н318	358546.12	2189272.82
н317	358547.32	2189269.98
н316	358550.77	2189264.53
н200	358555.39	2189268.35
н162	358579.37	2189288.12
н314	358586.62	2189294.14
н313	358585.73	2189295.72
н312	358580.41	2189301.79
н311	358582.69	2189304.16
н310	358589.79	2189296.77
н163	358591.57	2189298.25
н164	358586.50	2189305.21
н165	358597.53	2189315.43
н166	358602.23	2189319.47
н167	358615.87	2189330.98
н168	358619.41	2189332.03
н169	358635.39	2189347.91
н170	358636.76	2189346.23
н171	358662.34	2189370.56
н172	358664.00	2189374.23
н173	358659.34	2189376.80
н174	358658.14	2189375.46
н175	358652.76	2189380.43
н176	358649.52	2189374.57
н177	358641.95	2189367.79
н178	358627.76	2189352.36
н179	358620.97	2189349.05
н180	358616.04	2189341.55
н181	358604.38	2189331.73
н182	358587.96	2189319.41
н183	358579.19	2189312.30
н184	358566.65	2189303.56
н185	358542.67	2189283.79
н186	358541.16	2189279.21
н187	358541.02	2189279.09
н188	358504.90	2189248.46
н189	358488.49	2189234.61
н190	358477.76	2189227.89
н191	358472.34	2189225.10
н192	358472.68	2189222.59
н193	358480.75	2189206.94
ПС1(11)		
н325	358786.07	2189498.69
н324	358817.26	2189527.93
н212	358824.90	2189536.21

н213	358816.34	2189528.69
н214	358793.07	2189508.76
н215	358791.64	2189510.36
н216	358787.30	2189506.28
н217	358783.45	2189502.66
н326	358785.14	2189499.92
н325	358786.07	2189498.69
ПС1(12)		
н229	358721.39	2189438.86
н328	358783.87	2189496.63
н327	358782.66	2189498.22
н218	358781.22	2189500.57
н219	358779.69	2189499.13
н220	358782.34	2189496.30
н221	358779.71	2189493.84
н222	358768.64	2189487.46
н223	358760.83	2189479.65
н224	358755.17	2189474.15
н225	358742.90	2189460.84
н226	358725.25	2189443.45
н227	358721.16	2189443.67
н228	358718.96	2189441.69
н229	358721.39	2189438.86
ПС1(13)		
н232	358706.76	2189426.31
н330	358707.95	2189426.92
н329	358717.62	2189435.37
н229	358721.39	2189438.86
н230	358708.09	2189429.21

н231	358706.15	2189427.40
н232	358706.76	2189426.31
ПС1(14)		
н256	359176.05	2189826.38
н257	359224.07	2189908.19
н258	359223.48	2189918.74
н259	359212.95	2189928.16
н260	359199.62	2189913.26
н261	359202.39	2189910.77
н262	359184.27	2189879.90
н263	359185.48	2189878.97
н264	359181.61	2189875.36
н265	359158.36	2189835.75
н266	359127.20	2189770.24
н267	359130.24	2189768.63
н268	359118.09	2189736.55
н269	359103.79	2189711.26
н270	359100.92	2189707.77
н271	359096.34	2189703.78
н272	359091.95	2189696.11
н273	359089.64	2189683.11
н274	359090.80	2189675.04
н333	359090.80	2189675.04
н280	359104.09	2189676.24
н281	359104.66	2189679.14
н282	359110.63	2189690.72
н283	359120.85	2189710.31
н256	359176.05	2189826.38

Таблица № 14. Публичный сервитут ПС2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
ПС2(1)		
н19	359045.22	2187326.67
н20	359039.92	2187334.89
н21	359020.65	2187365.12
н22	359013.36	2187375.74
н23	359009.95	2187374.10
н284	359029.49	2187345.48

н18	359043.47	2187324.92
н19	359045.22	2187326.67
ПС2(2)		
н28	359000.88	2187394.54
н29	358971.50	2187436.97
н30	358952.74	2187464.51
н31	358949.80	2187461.45
н285	358953.26	2187456.17
н36	358997.37	2187392.34
н28	359000.88	2187394.54
ПС2(3)		

н39	358924.10	2187501.06
н40	358918.43	2187514.46
н41	358907.48	2187526.94
н286	358914.17	2187516.65
н39	358924.10	2187501.06
ПС2(4)		
н287	358736.62	2187950.97
н288	358727.44	2187987.78
н289	358719.76	2188010.10
н290	358714.34	2188028.45
н291	358711.69	2188039.21
н112	358705.31	2188033.33
н113	358712.52	2188005.65
н292	358717.60	2187991.07
н293	358717.60	2187991.07
н294	358718.90	2187987.33
н295	358732.10	2187949.43
н287	358736.62	2187950.97
ПС2(5)		
н296	358710.40	2188044.66
н297	358706.89	2188062.94
н298	358703.71	2188090.56
н299	358705.04	2188147.63
н300	358712.77	2188186.76
н301	358716.46	2188204.68
н302	358719.95	2188233.28
н303	358717.64	2188248.40
н106	358713.73	2188248.45
н107	358707.13	2188230.83
н108	358707.80	2188210.42
н109	358693.99	2188077.15
н110	358709.79	2188045.87
н296	358710.40	2188044.66
ПС2(6)		
н304	358666.87	2188462.04
н305	358646.13	2188543.82
н142	358643.81	2188543.83

н143	358643.67	2188552.36
н306	358643.97	2188552.36
н307	358613.41	2188672.88
н308	358609.19	2188692.85
н309	358604.46	2188709.85
н153	358599.99	2188708.92
н154	358599.19	2188689.55
н155	358605.57	2188662.76
н156	358612.86	2188635.09
н157	358615.81	2188629.85
н158	358621.22	2188603.97
н159	358632.43	2188561.99
н160	358644.35	2188511.25
н161	358654.61	2188470.99
н131	358657.54	2188459.55
н132	358658.66	2188459.68
н304	358666.87	2188462.04
ПС2(7)		
н310	358589.79	2189296.77
н311	358582.69	2189304.16
н312	358580.41	2189301.79
н313	358585.73	2189295.72
н314	358586.62	2189294.14
н310	358589.79	2189296.77
ПС2(8)		
н315	358548.78	2189262.88
н316	358550.77	2189264.53
н317	358547.32	2189269.98
н318	358546.12	2189272.82
н319	358546.44	2189275.66
н320	358541.38	2189270.65
н321	358542.55	2189270.84
н322	358544.22	2189269.98
н323	358546.09	2189267.40
н315	358548.78	2189262.88
ПС2(9)		
н201	358782.11	2189473.95

н202	358791.74	2189483.01
н203	358800.99	2189491.71
н204	358815.83	2189505.66
н205	358820.03	2189510.18
н206	358827.33	2189517.36
н207	358833.79	2189524.85
н208	358837.22	2189530.12
н209	358833.28	2189532.68
н210	358825.74	2189537.58
н211	358825.56	2189536.79
н212	358824.90	2189536.21
н324	358817.26	2189527.93
н325	358786.07	2189498.69
н326	358785.14	2189499.92
н217	358783.45	2189502.66
н218	358781.22	2189500.57
н327	358782.66	2189498.22
н328	358783.87	2189496.63
н229	358721.39	2189438.86
н329	358717.62	2189435.37
н330	358707.95	2189426.92
н232	358706.76	2189426.31
н233	358711.19	2189418.41
н234	358713.47	2189414.35
н235	358717.10	2189416.38
н236	358733.66	2189428.36
н237	358738.43	2189432.93
н238	358749.07	2189443.21
н239	358751.13	2189445.10
н240	358753.37	2189447.24
н241	358754.63	2189448.30
н242	358757.27	2189450.70

н243	358761.85	2189454.92
н201	358782.11	2189473.95
н244	358740.85	2189450.38
н245	358741.85	2189450.40
н246	358741.83	2189451.40
н247	358740.83	2189451.38
н244	358740.85	2189450.38
н248	358760.74	2189468.82
н249	358761.74	2189468.84
н250	358761.72	2189469.84
н251	358760.72	2189469.82
н248	358760.74	2189468.82
н252	358721.81	2189430.57
н253	358722.81	2189430.59
н254	358722.78	2189431.59
н255	358721.78	2189431.57
н252	358721.81	2189430.57
ПС2(10)		
н278	359106.18	2189662.78
н279	359105.56	2189666.66
н331	359105.26	2189668.64
н332	359105.25	2189668.64
н280	359104.09	2189676.24
н333	359090.80	2189675.04
н275	359094.85	2189669.63
н276	359096.55	2189659.77
н277	359101.65	2189660.65
н278	359106.18	2189662.78

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Таблица № 15. Каталог координат территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Система координат МСК25, Зона 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
:ЗУ1(1)		
н1	359308.05	2187077.72
н2	359316.36	2187095.03
н3	359314.01	2187107.03
н4	359308.41	2187110.12
н5	359303.17	2187106.61
н6	359270.55	2187122.41
н7	359213.38	2187159.20
н8	359195.01	2187163.62
н9	359148.04	2187184.54
н10	359140.75	2187189.80
н11	359129.05	2187173.58
н12	359138.02	2187167.11
н13	359188.55	2187144.60
н14	359205.41	2187140.54
н15	359260.74	2187104.94
н16	359288.43	2187091.53
н17	359290.29	2187087.89
н1	359308.05	2187077.72
:ЗУ1(2)		
н18	359043.47	2187324.92
н19	359045.22	2187326.67
н20	359039.92	2187334.89
н21	359020.65	2187365.12
н22	359013.36	2187375.74
н23	359009.95	2187374.10
н24	358998.19	2187368.46

н25	359004.48	2187355.35
н26	359019.95	2187331.28
н27	359034.84	2187316.33
н18	359043.47	2187324.92
:ЗУ1(3)		
н28	359000.88	2187394.54
н29	358971.50	2187436.97
н30	358952.74	2187464.51
н31	358949.80	2187461.45
н32	358940.01	2187451.28
н33	358947.43	2187444.13
н34	358969.46	2187412.06
н35	358986.17	2187385.34
н36	358997.37	2187392.34
н28	359000.88	2187394.54
:ЗУ1(4)		
н37	358935.91	2187480.30
н38	358926.95	2187492.42
н39	358924.10	2187501.06
н40	358918.43	2187514.46
н41	358907.48	2187526.94
н42	358906.62	2187527.91
н43	358900.31	2187535.10
н44	358887.72	2187519.55
н45	358896.47	2187512.47
н46	358908.18	2187498.52
н47	358916.19	2187485.94
н48	358924.47	2187472.99
н37	358935.91	2187480.30
:ЗУ1(5)		

н49	358868.48	2187545.66
н50	358888.29	2187548.38
н51	358887.26	2187554.99
н52	358874.39	2187566.40
н53	358860.17	2187576.41
н54	358856.76	2187579.34
н55	358854.85	2187580.97
н56	358852.49	2187577.71
н57	358848.06	2187558.40
н58	358854.02	2187555.44
н59	358863.60	2187556.30
н60	358867.69	2187551.40
н49	358868.48	2187545.66
:3У1(6)		
н61	358848.12	2187626.13
н62	358847.00	2187627.55
н63	358843.91	2187636.39
н64	358843.16	2187635.80
н65	358827.29	2187666.46
н66	358820.60	2187705.93
н67	358810.87	2187714.02
н68	358810.86	2187714.02
н69	358810.86	2187714.03
н70	358808.46	2187716.03
н71	358805.54	2187712.28
н72	358806.16	2187708.97
н73	358804.47	2187707.15
н74	358805.72	2187699.92
н75	358807.53	2187698.48
н76	358812.33	2187674.50
н77	358818.57	2187654.05
н78	358824.41	2187637.64
н79	358828.20	2187628.27
н80	358827.98	2187623.61
н81	358832.40	2187609.26
н82	358847.23	2187608.54
н83	358844.46	2187621.39

н61	358848.12	2187626.13
:3У1(7)		
н84	358795.25	2187861.02
н85	358786.73	2187890.03
н86	358772.81	2187937.43
н87	358752.44	2187951.86
н88	358731.67	2188011.47
н89	358731.33	2188012.80
н90	358727.88	2188010.85
н91	358725.08	2188015.80
н92	358729.84	2188018.49
н93	358727.69	2188026.75
н94	358737.36	2188035.64
н95	358734.62	2188041.08
н96	358741.47	2188050.14
н97	358725.72	2188062.12
н98	358724.34	2188061.43
н99	358714.49	2188080.92
н100	358727.83	2188209.71
н101	358727.49	2188220.27
н102	358734.09	2188221.24
н103	358731.87	2188238.90
н104	358726.10	2188238.47
н105	358722.11	2188248.35
н106	358713.73	2188248.45
н107	358707.13	2188230.83
н108	358707.80	2188210.42
н109	358693.99	2188077.15
н110	358709.79	2188045.87
н111	358712.69	2188040.12
н112	358705.31	2188033.33
н113	358712.52	2188005.65
н114	358734.36	2187942.93
н115	358732.59	2187940.90
н116	358737.08	2187925.88
н117	358743.78	2187927.40
н118	358743.48	2187928.47

н119	358752.72	2187931.03
н120	358755.58	2187925.12
н121	358767.54	2187884.40
н122	358774.76	2187859.82
н123	358769.24	2187827.35
н124	358775.12	2187812.75
н125	358793.67	2187820.23
н126	358789.90	2187829.58
н84	358795.25	2187861.02
н127	358762.46	2187926.90
н128	358761.91	2187928.99
н129	358760.26	2187928.56
н130	358760.81	2187926.47
н127	358762.46	2187926.90
:3У1(8)		
н131	358657.54	2188459.55
н132	358658.66	2188459.68
н133	358668.36	2188462.46
н134	358666.29	2188470.75
н135	358671.76	2188472.06
н136	358670.41	2188478.02
н137	358670.36	2188484.67
н138	358673.41	2188485.44
н139	358665.56	2188514.71
н140	358658.21	2188512.75
н141	358649.99	2188543.81
н142	358643.81	2188543.83
н143	358643.67	2188552.36
н144	358647.73	2188552.32
н145	358646.45	2188557.12
н146	358640.84	2188608.54
н147	358634.75	2188637.00
н148	358628.87	2188647.42
н149	358621.33	2188681.91
н150	358620.74	2188681.68
н151	358621.09	2188683.01

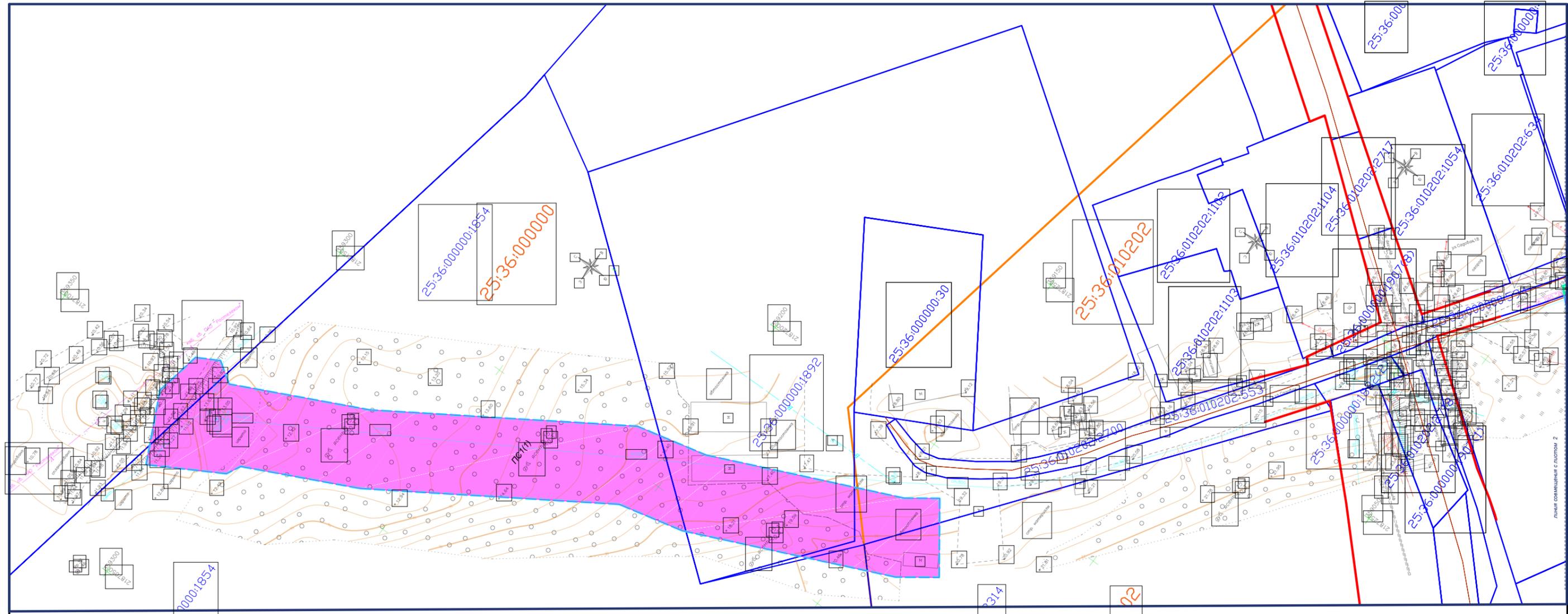
н152	358614.75	2188712.01
н153	358599.99	2188708.92
н154	358599.19	2188689.55
н155	358605.57	2188662.76
н156	358612.86	2188635.09
н157	358615.81	2188629.85
н158	358621.22	2188603.97
н159	358632.43	2188561.99
н160	358644.35	2188511.25
н161	358654.61	2188470.99
н131	358657.54	2188459.55
:3У1(9)		
н162	358579.37	2189288.12
н163	358591.57	2189298.25
н164	358586.50	2189305.21
н165	358597.53	2189315.43
н166	358602.23	2189319.47
н167	358615.87	2189330.98
н168	358619.41	2189332.03
н169	358635.39	2189347.91
н170	358636.76	2189346.23
н171	358662.34	2189370.56
н172	358664.00	2189374.23
н173	358659.34	2189376.80
н174	358658.14	2189375.46
н175	358652.76	2189380.43
н176	358649.52	2189374.57
н177	358641.95	2189367.79
н178	358627.76	2189352.36
н179	358620.97	2189349.05
н180	358616.04	2189341.55
н181	358604.38	2189331.73
н182	358587.96	2189319.41
н183	358579.19	2189312.30
н184	358566.65	2189303.56
н185	358542.67	2189283.79
н186	358541.16	2189279.21

н187	358541.02	2189279.09
н188	358504.90	2189248.46
н189	358488.49	2189234.61
н190	358477.76	2189227.89
н191	358472.34	2189225.10
н192	358472.68	2189222.59
н193	358480.75	2189206.94
н194	358489.51	2189211.45
н195	358492.34	2189214.17
н196	358487.92	2189221.31
н197	358496.12	2189229.65
н198	358498.57	2189231.23
н199	358542.88	2189258.01
н200	358555.39	2189268.35
н162	358579.37	2189288.12
:3Y1(10)		
н201	358782.11	2189473.95
н202	358791.74	2189483.01
н203	358800.99	2189491.71
н204	358815.83	2189505.66
н205	358820.03	2189510.18
н206	358827.33	2189517.36
н207	358833.79	2189524.85
н208	358837.22	2189530.12
н209	358833.28	2189532.68
н210	358825.74	2189537.58
н211	358825.56	2189536.79
н212	358824.90	2189536.21
н213	358816.34	2189528.69
н214	358793.07	2189508.76
н215	358791.64	2189510.36
н216	358787.30	2189506.28
н217	358783.45	2189502.66
н218	358781.22	2189500.57
н219	358779.69	2189499.13
н220	358782.34	2189496.30
н221	358779.71	2189493.84

н222	358768.64	2189487.46
н223	358760.83	2189479.65
н224	358755.17	2189474.15
н225	358742.90	2189460.84
н226	358725.25	2189443.45
н227	358721.16	2189443.67
н228	358718.96	2189441.69
н229	358721.39	2189438.86
н230	358708.09	2189429.21
н231	358706.15	2189427.40
н232	358706.76	2189426.31
н233	358711.19	2189418.41
н234	358713.47	2189414.35
н235	358717.10	2189416.38
н236	358733.66	2189428.36
н237	358738.43	2189432.93
н238	358749.07	2189443.21
н239	358751.13	2189445.10
н240	358753.37	2189447.24
н241	358754.63	2189448.30
н242	358757.27	2189450.70
н243	358761.85	2189454.92
н201	358782.11	2189473.95
н244	358740.85	2189450.38
н245	358741.85	2189450.40
н246	358741.83	2189451.40
н247	358740.83	2189451.38
н244	358740.85	2189450.38
н248	358760.74	2189468.82
н249	358761.74	2189468.84
н250	358761.72	2189469.84
н251	358760.72	2189469.82
н248	358760.74	2189468.82
н252	358721.81	2189430.57

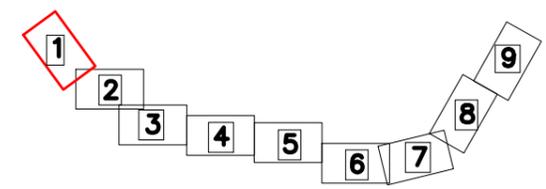
н253	358722.81	2189430.59
н254	358722.78	2189431.59
н255	358721.78	2189431.57
н252	358721.81	2189430.57
:3Y1(11)		
н256	359176.05	2189826.38
н257	359224.07	2189908.19
н258	359223.48	2189918.74
н259	359212.95	2189928.16
н260	359199.62	2189913.26
н261	359202.39	2189910.77
н262	359184.27	2189879.90
н263	359185.48	2189878.97
н264	359181.61	2189875.36
н265	359158.36	2189835.75
н266	359127.20	2189770.24
н267	359130.24	2189768.63

н268	359118.09	2189736.55
н269	359103.79	2189711.26
н270	359100.92	2189707.77
н271	359096.34	2189703.78
н272	359091.95	2189696.11
н273	359089.64	2189683.11
н274	359090.80	2189675.04
н275	359094.85	2189669.63
н276	359096.55	2189659.77
н277	359101.65	2189660.65
н278	359106.18	2189662.78
н279	359105.56	2189666.66
н280	359104.09	2189676.24
н281	359104.66	2189679.14
н282	359110.63	2189690.72
н283	359120.85	2189710.31
н256	359176.05	2189826.38



Условные обозначения:

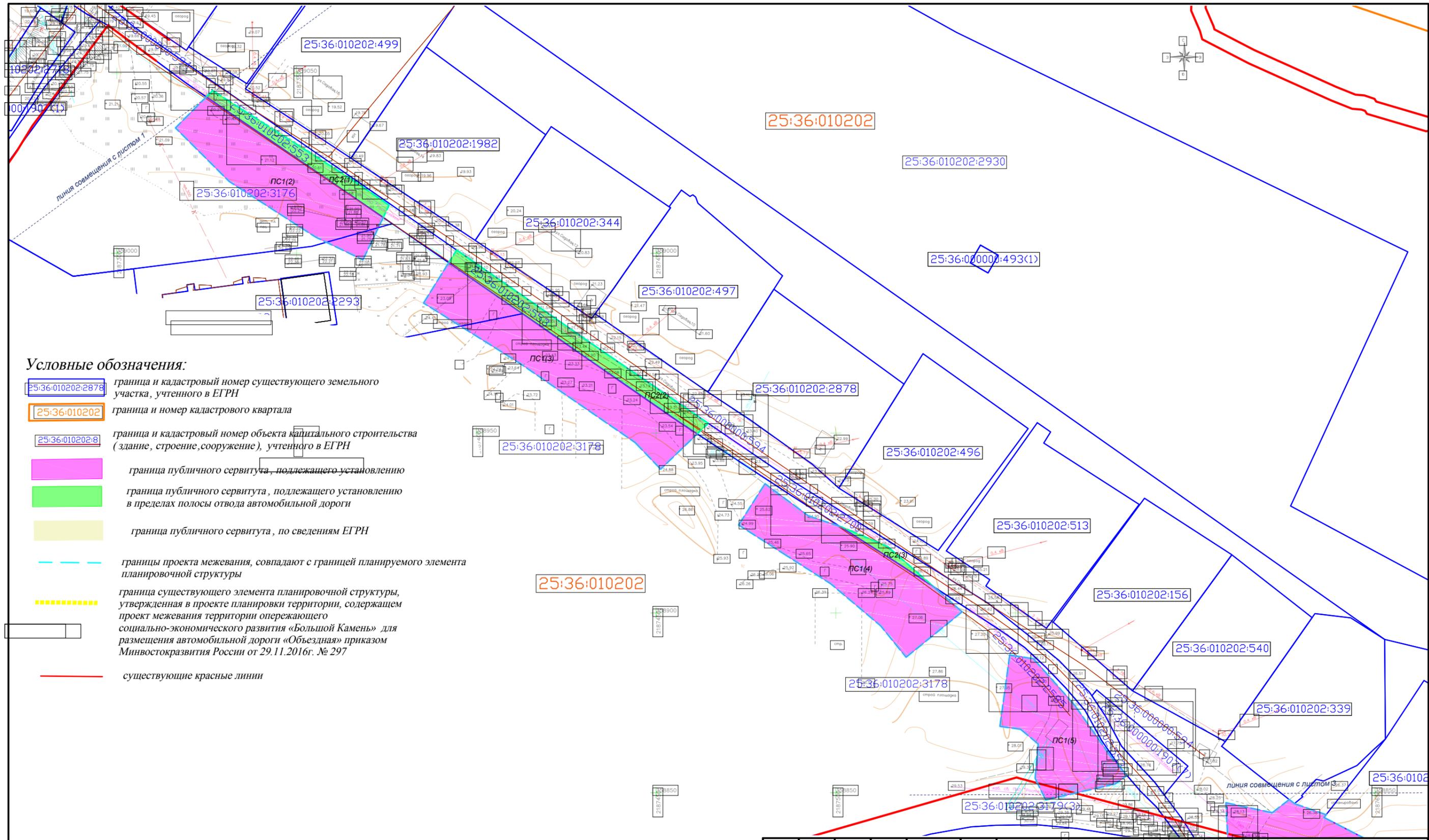
- 25:36:010202:2878 граница и кадастровый номер существующего земельного участка, учтенного в ЕГРН
- 25:36:010202 граница и номер кадастрового квартала
- 25:36:010202:8 граница и кадастровый номер объекта капитального строительства (здание, строение, сооружение), учтенного в ЕГРН
- граница публичного сервитута, подлежащего установлению
- граница публичного сервитута, подлежащего установлению в пределах полосы отвода автомобильной дороги
- граница публичного сервитута, по сведениям ЕГРН
- границы проекта межевания, совпадают с границей планируемого элемента планировочной структуры
- граница существующего элемента планировочной структуры, утвержденная в проекте планировки территории, содержащем проект межевания территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень» для размещения автомобильной дороги «Объездная» приказом Минвостокразвития России от 29.11.2016г. № 297
- существующие красные линии



Примечание:

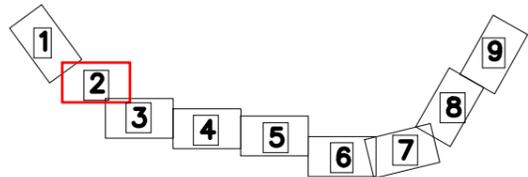
1. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации в границах проекта межевания территории отсутствуют. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не определялись.
2. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек в границах проекта межевания территории отсутствуют.

						Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории опережающего социально-экономического развития "Большой Камень" для размещения линейного объекта "Реконструкция сооружения - главный водовод № 2, перемычка между 1 и 2 водоводам"			
<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>Недок.</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>				Проект межевания территории. Графическая часть
Разраб.		Стрельчук К.Г.			09.2022	Чертеж межевания, М 1:1000	П	1	
Пров.		Мальшев М.В.			09.2022		ООО ПК "Кадастровое дело"		

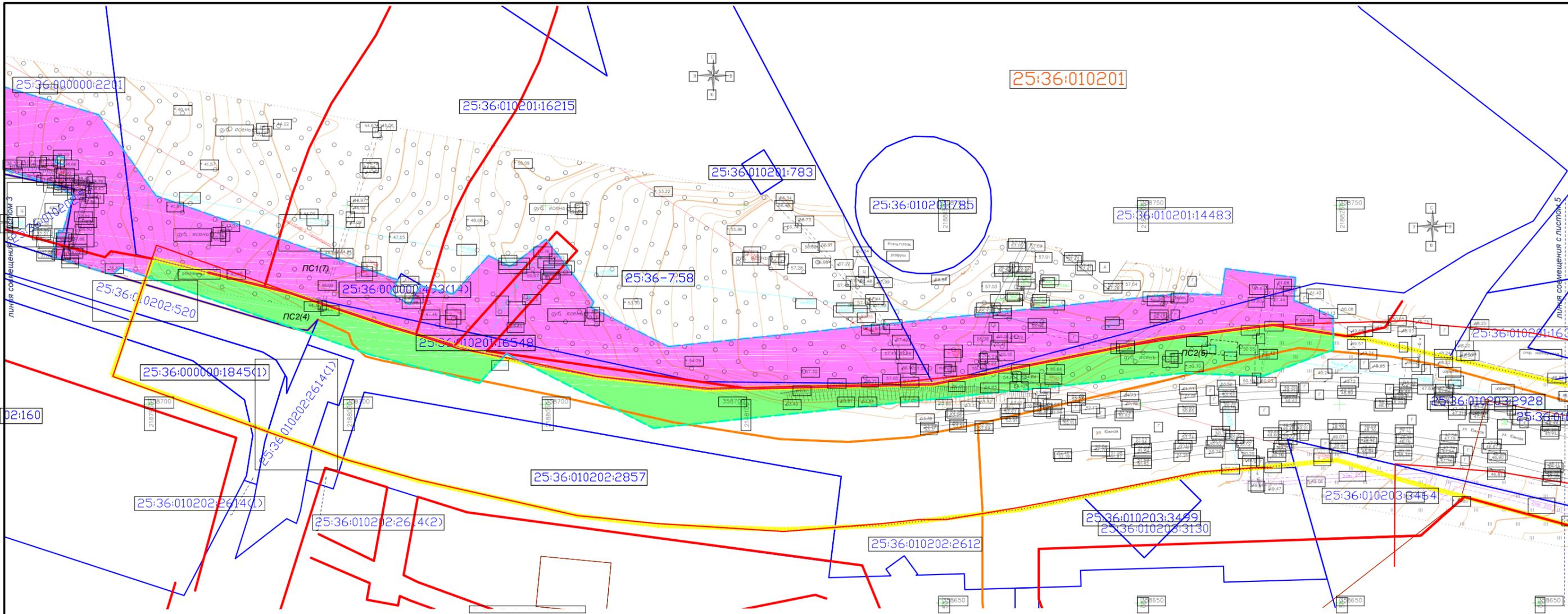


Условные обозначения:

- 25:36:010202:2878 граница и кадастровый номер существующего земельного участка, учтенного в ЕГРН
- 25:36:010202 граница и номер кадастрового квартала
- 25:36:010202:8 граница и кадастровый номер объекта капитального строительства (здание, строение, сооружение), учтенного в ЕГРН
- граница публичного сервитута, подлежащего установлению
- граница публичного сервитута, подлежащего установлению в пределах полосы отвода автомобильной дороги
- граница публичного сервитута, по сведениям ЕГРН
- границы проекта межевания, совпадают с границей планируемого элемента планировочной структуры
- граница существующего элемента планировочной структуры, утвержденная в проекте планировки территории, содержащем проект межевания территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень» для размещения автомобильной дороги «Объездная» приказом Минвостокразвития России от 29.11.2016г. № 297
- существующие красные линии

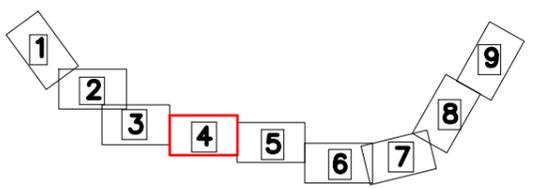


						Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории опережающего социально-экономического развития "Большой Камень" для размещения линейного объекта "Реконструкция сооружения - главный водовод № 2, перемычка между 1 и 2 водоводом"			
<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>Недок.</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>	Проект межевания территории. Графическая часть	<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
Разраб.	Стрельчук К.Г.	09.2022		[Подпись]	09.2022		П	2	9
Пров.	Малышев М.В.			[Подпись]		Чертеж межевания, М 1:1000			
						ООО ПК "Кадастровое дело"			

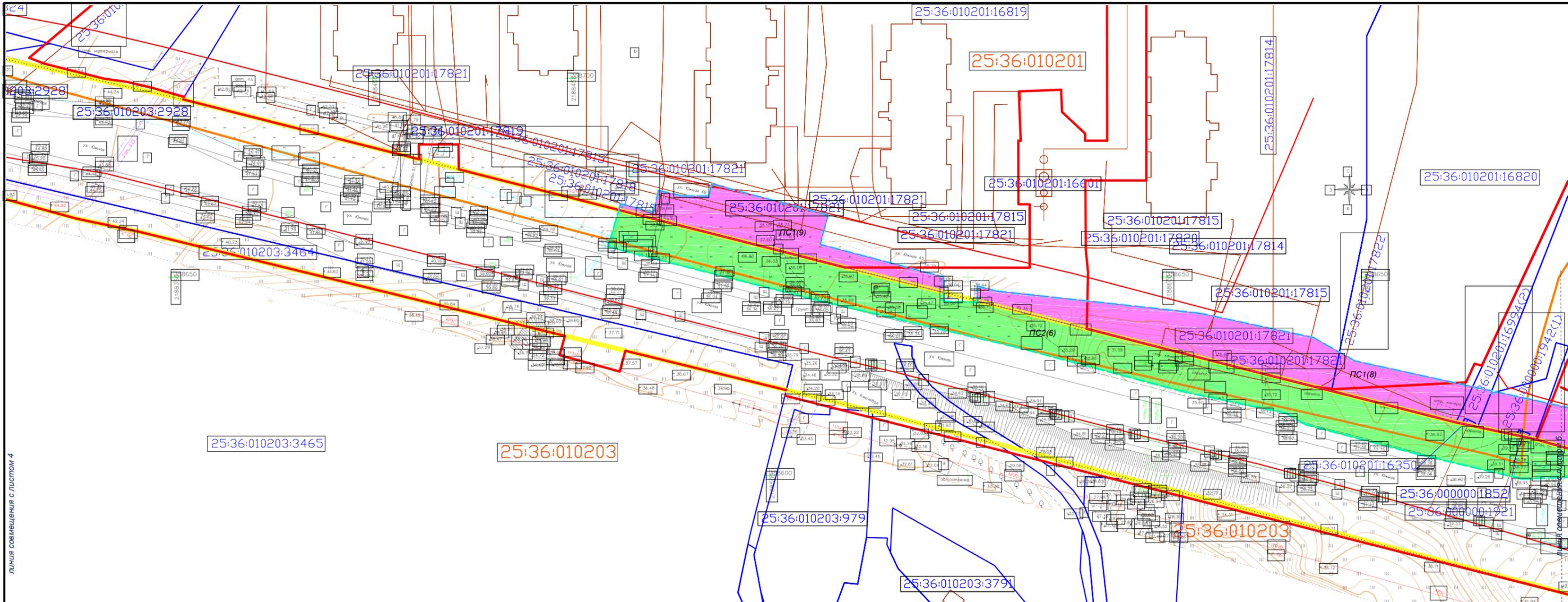


Условные обозначения:

- 25:36:010202:2878 граница и кадастровый номер существующего земельного участка, учтенного в ЕГРН
- 25:36:010202 граница и номер кадастрового квартала
- 25:36:010202:8 граница и кадастровый номер объекта капитального строительства (здание, строение, сооружение), учтенного в ЕГРН
- граница публичного сервитута, подлежащего установлению
- граница публичного сервитута, подлежащего установлению в пределах полосы отвода автомобильной дороги
- граница публичного сервитута, по сведениям ЕГРН
- границы проекта межевания, совпадают с границей планируемого элемента планировочной структуры
- граница существующего элемента планировочной структуры, утвержденная в проекте планировки территории, содержащем проект межевания территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень» для размещения автомобильной дороги «Объездная» приказом Минвостокразвития России от 29.11.2016г. № 297
- существующие красные линии

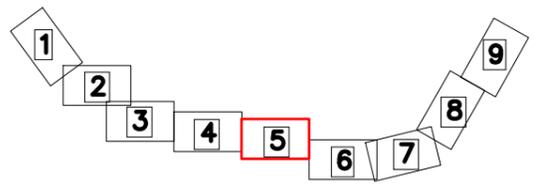


						Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории опережающего социально-экономического развития "Большой Камень" для размещения линейного объекта "Реконструкция сооружения - главный водовод № 2, перемычка между 1 и 2 водоводам"			
<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>Недок.</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>				Проект межевания территории. Графическая часть
Разраб.	Стрельчук К.Г.	09.2022			09.2022	П	4	9	
Пров.	Малышев М.В.					Чертеж межевания, М 1:1000			
							ООО ПК "Кадастровое дело"		

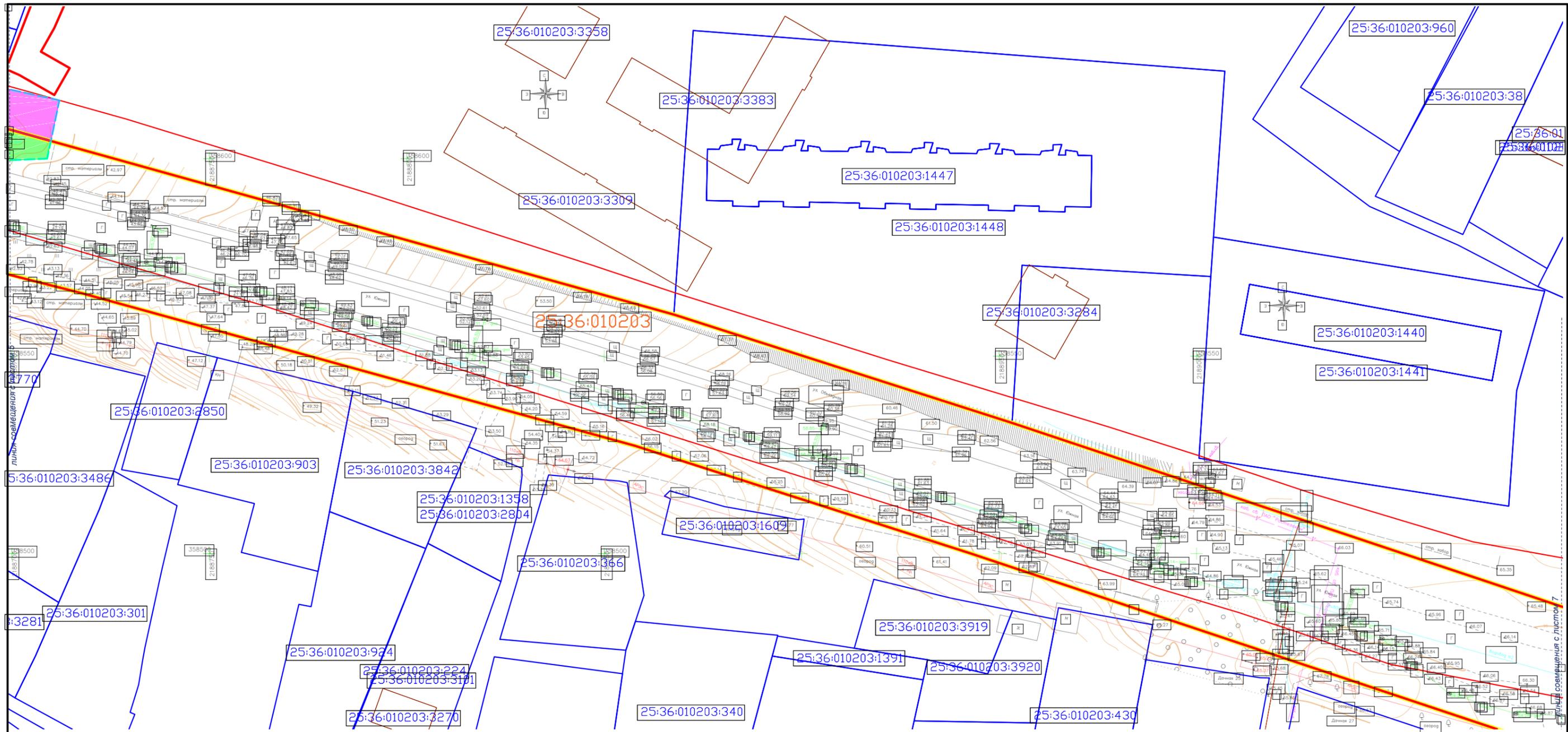


Условные обозначения:

- 25:36:010202:2878 граница и кадастровый номер существующего земельного участка, учтенного в ЕГРН
- 25:36:010202 граница и номер кадастрового квартала
- 25:36:010202:8 граница и кадастровый номер объекта капитального строительства (здание, строение, сооружение), учтенного в ЕГРН
- граница публичного сервитута, подлежащего установлению
- граница публичного сервитута, подлежащего установлению в пределах полосы отвода автомобильной дороги
- граница публичного сервитута, по сведениям ЕГРН
- границы проекта межевания, совпадают с границей планируемого элемента планировочной структуры
- граница существующего элемента планировочной структуры, утвержденная в проекте планировки территории, содержащем проект межевания территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень» для размещения автомобильной дороги «Объездная» приказом Минвостокразвития России от 29.11.2016г. № 297
- существующие красные линии

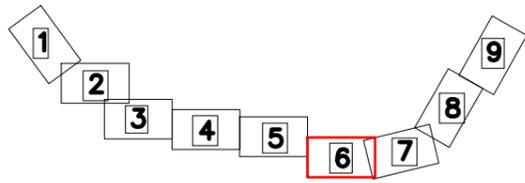


						Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории опережающего социально-экономического развития "Большой Камень" для размещения линейного объекта "Реконструкция сооружения - главный водовод № 2, перемычка между 1 и 2 водоводам"			
<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>Недок.</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>				Проект межевания территории. Графическая часть
Разраб.		Стрельчук К.Г.			09.2022	Чертеж межевания, М 1:1000	П	5	
Пров.		Малышев М.В.			09.2022		ООО ПК "Кадастровое дело"		

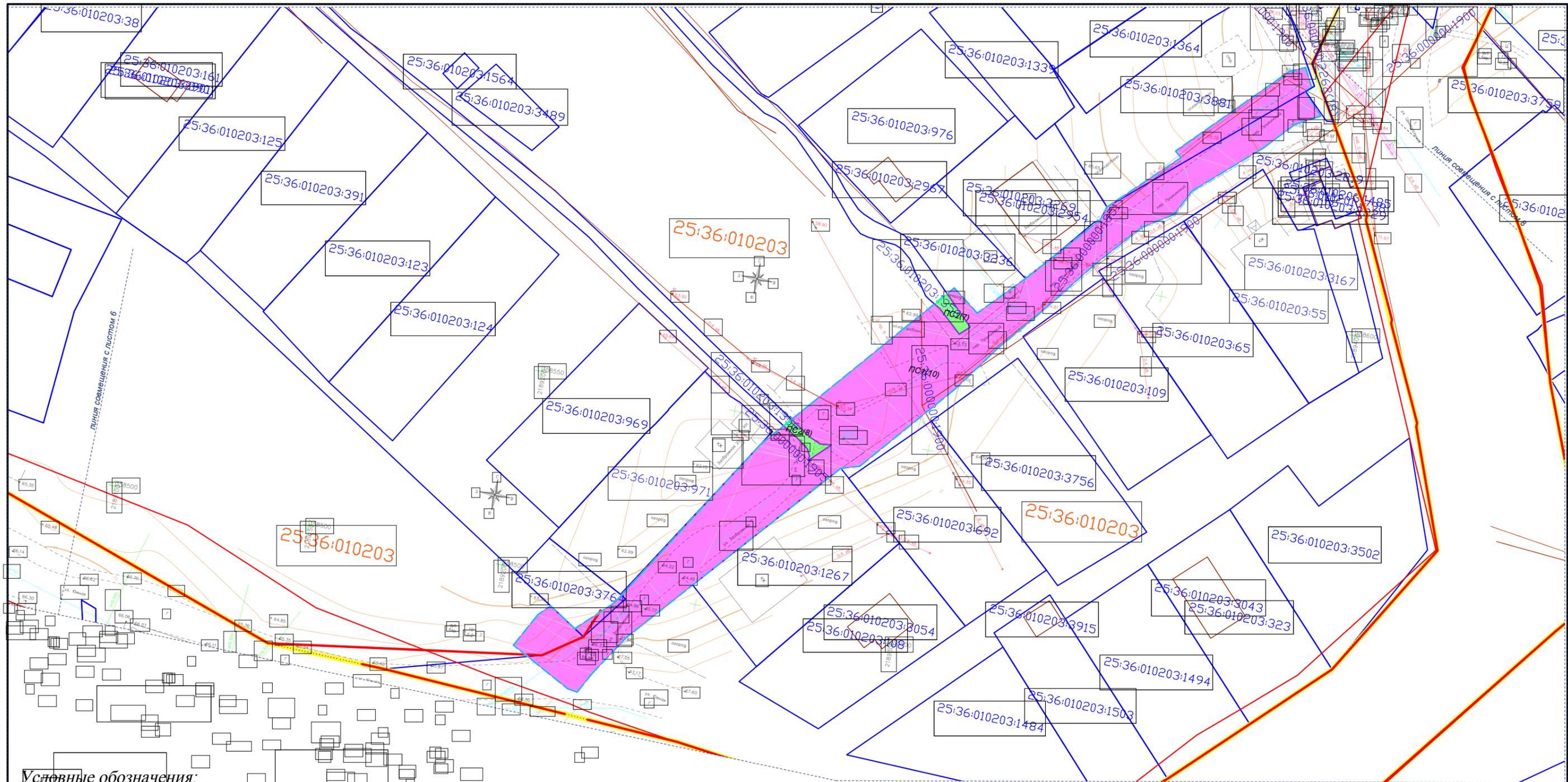


Условные обозначения:

- 25:36:010202:2878 граница и кадастровый номер существующего земельного участка, учтенного в ЕГРН
- 25:36:010202 граница и номер кадастрового квартала
- 25:36:010202:8 граница и кадастровый номер объекта капитального строительства (здание, строение, сооружение), учтенного в ЕГРН
- граница публичного сервитута, подлежащего установлению
- граница публичного сервитута, подлежащего установлению в пределах полосы отвода автомобильной дороги
- граница публичного сервитута, по сведениям ЕГРН
- границы проекта межевания, совпадают с границей планируемого элемента планировочной структуры
- граница существующего элемента планировочной структуры, утвержденная в проекте планировки территории, содержащем проект межевания территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень» для размещения автомобильной дороги «Объездная» приказом Минвостокразвития России от 29.11.2016г. № 297
- существующие красные линии

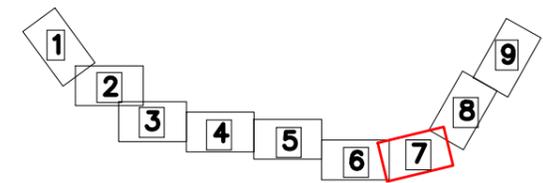


						Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории опережающего социально-экономического развития "Большой Камень" для размещения линейного объекта "Реконструкция сооружения - главный водовод № 2, перемычка между 1 и 2 водоводами"			
<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>Недок.</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>				Проект межевания территории. Графическая часть
							П	6	
Чертеж межевания, М 1:1000							ООО ПК "Кадастровое дело"		

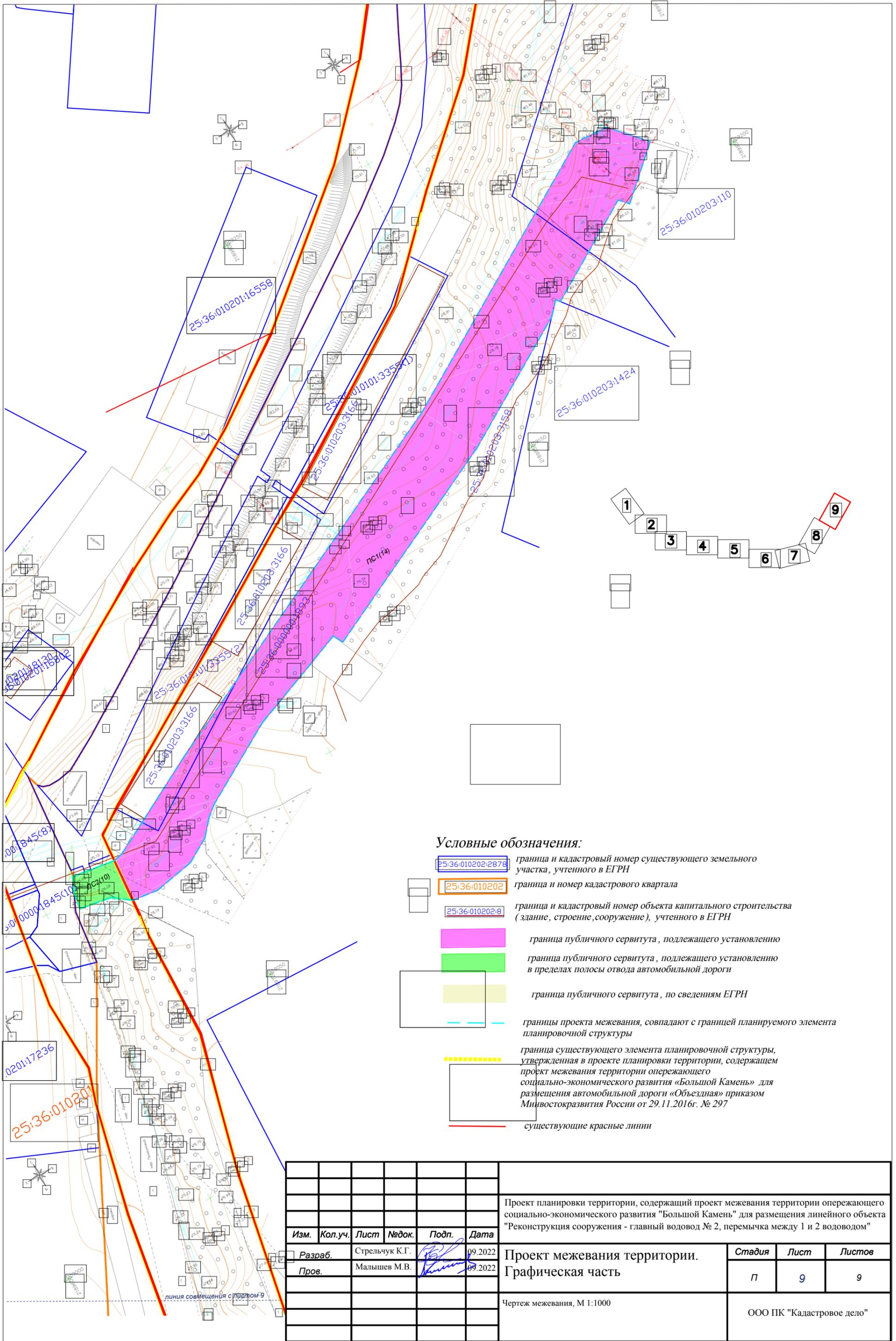


Условные обозначения:

- 25:36:010202:2878 граница и кадастровый номер существующего земельного участка, учтенного в ЕГРН
- 25:36:010202 граница и номер кадастрового квартала
- 25:36:010202:8 граница и кадастровый номер объекта капитального строительства (здание, строение, сооружение), учтенного в ЕГРН
- граница публичного сервитута, подлежащего установлению
- граница публичного сервитута, подлежащего установлению в пределах полосы отвода автомобильной дороги
- граница публичного сервитута, по сведениям ЕГРН
- границы проекта межевания, совпадают с границей планируемого элемента планировочной структуры
- граница существующего элемента планировочной структуры, утвержденная в проекте планировки территории, содержащем проект межевания территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень» для размещения автомобильной дороги «Объездная» приказом Минвостокразвития России от 29.11.2016г. № 297
- существующие красные линии



						Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории опережающего социально-экономического развития "Большой Камень" для размещения линейного объекта "Реконструкция сооружения - главный водовод № 2, перемычка между 1 и 2 водоводам"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Проект межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Стрельчук К.Г.	09.2022			09.2022		п	7	9
Пров.	Малышев М.В.					Чертеж межевания, М 1:1000			
						ООО ПК "Кадастровое дело"			



Условные обозначения:

- 25:36:010202:2878 граница и кадастровый номер существующего земельного участка, учтенного в ЕГРН
- 25:36:010202 граница и номер кадастрового квартала
- 25:36:010202:8 граница и кадастровый номер объекта капитального строительства (здание, строение, сооружение), учтенного в ЕГРН
- граница публичного сервитута, подлежащего установлению
- граница публичного сервитута, подлежащего установлению в пределах полосы отвода автомобильной дороги
- граница публичного сервитута, по сведениям ЕГРН
- границы проекта межевания, совпадают с границей планируемого элемента планировочной структуры
- граница существующего элемента планировочной структуры, утвержденная в проекте планировки территории, содержащем проект межевания территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень» для размещения автомобильной дороги «Объездная» приказом Минвостокразвития России от 29.11.2016г. № 297
- существующие красные линии

						Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории опережающего социально-экономического развития "Большой Камень" для размещения линейного объекта "Реконструкция сооружения - главный водовод № 2, перемычка между 1 и 2 водоводом"			
<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>Недок.</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>	Проект межевания территории. Графическая часть	<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
Разраб.	Стрельчук К.Г.	09.2022			09.2022		П	9	9
Проект.	Мальшев М.В.					Чертеж межевания, М 1:1000			
						ООО ПК "Кадастровое дело"			