

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ,
СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО СОЦИАЛЬНО-
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ «БОЛЬШОЙ КАМЕНЬ» ДЛЯ
РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «РЕКОНСТРУКЦИЯ
СООРУЖЕНИЯ – ГЛАВНЫЙ ВОДОВОД № 3»

Основная часть

Положение о размещении линейного объекта

Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Линейный объект «Реконструкция сооружения - главный водопровод № 3» в составе объекта «Реконструкция водоводов (с учетом замены запорной арматуры) расположенного в городском округе Большой Камень Приморского края" является объектом инженерной инфраструктуры с целью обеспечения водоснабжением населения г. Большой Камень Приморского края в составе объекта «Реконструкция водоводов (с учетом замены запорной арматуры) расположенного в городском округе Большой Камень Приморского края.

Основные характеристики линейного объекта:

В рассматриваемых границах проекта планировки территории предусмотрена реконструкция наружных сетей водоснабжения от узла запасных резервуаров до колодца № ВК № 3-17 в районе дороги от ул. имени В.А. Маслакова.

Водопровод хозяйственно-питьевой, 1 труба D= 800 мм.

Протяженность линии водопровода составляет 2200 м.

Материал трубопровода – полиэтиленовые трубы ПЭ 100 SDR11 согласно ГОСТ 18599-2001 и фасонные части из полиэтилена ПЭ100.

Основные технические характеристики проектируемых объектов были уточнены в ходе проектных работ. Подготовка документации по планировке территории проводится в границах, предусмотренных Техническим заданием на подготовку документации по планировке территории.

Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается в границах города Большой Камень городского округа Большой Камень Приморского края, в границах кадастровых кварталов 25:36:010101, 25:36:010201, 25:36:010102. Располагается на территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень».

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Номера координат характерных точек зоны планируемого размещения линейного объекта: «Реконструкция сооружения - главный водопровод № 3» приведены в таблице 1.

Система координат МСК-25. Зона 2.

Таблица 1.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	360348,53	2188871,92
2	360447,40	2188951,97
3	360445,65	2188954,16
4	360469,87	2188973,59
5	360471,53	2188971,51
6	360476,79	2188975,77
7	360477,29	2188981,06
8	360490,46	2188991,93
9	360543,51	2189035,88
10	360549,45	2189040,21
11	360556,89	2189046,97
12	360486,75	2189127,67
13	360458,72	2189158,60
14	360427,42	2189193,28
15	360398,42	2189202,53
16	360385,18	2189199,72
17	360381,20	2189193,46
18	360378,37	2189194,66
19	360377,99	2189194,96
20	360377,27	2189193,83
21	360372,82	2189197,09
22	360370,89	2189196,67
23	360355,31	2189213,57
24	360346,50	2189221,10
25	360340,67	2189224,18
26	360340,72	2189229,41
27	360331,79	2189239,08
28	360310,47	2189249,61
29	360308,46	2189245,56
30	360304,26	2189247,64
31	360276,04	2189263,05
32	360255,60	2189274,30
33	360250,13	2189277,56
34	360235,46	2189282,77
35	360233,53	2189279,30
36	360225,65	2189283,65
37	360225,05	2189283,09
38	360180,77	2189306,32

39	360181,49	2189307,69
40	360171,45	2189313,53
41	360170,38	2189311,96
42	360161,16	2189317,94
43	360159,25	2189315,90
44	360154,29	2189319,24
45	360155,73	2189321,46
46	360136,97	2189333,62
47	360103,09	2189353,36
48	360083,73	2189365,33
49	360061,87	2189379,18
50	360021,79	2189387,53
51	359993,05	2189375,63
52	359989,44	2189373,69
53	359977,69	2189367,35
54	359978,43	2189381,04
55	359963,98	2189381,71
56	359960,80	2189370,84
57	359870,76	2189400,05
58	359844,88	2189402,92
59	359826,31	2189403,02
60	359826,31	2189407,16
61	359812,76	2189418,45
62	359812,10	2189419,86
63	359803,67	2189437,88
64	359797,91	2189443,83
65	359794,28	2189445,87
66	359797,06	2189450,80
67	359780,73	2189460,08
68	359777,80	2189454,89
69	359734,65	2189473,64
70	359705,31	2189482,60
71	359637,90	2189506,00
72	359631,23	2189502,66
73	359629,94	2189499,25
74	359628,13	2189494,59
75	359627,79	2189493,72
76	359620,45	2189496,46
77	359622,24	2189501,92
78	359616,75	2189503,97
79	359602,48	2189507,62
80	359560,91	2189517,62
81	359541,85	2189521,48
82	359520,30	2189529,54

83	359477,02	2189547,37
84	359465,03	2189552,32
85	359458,67	2189548,64
86	359455,98	2189541,70
87	359432,63	2189550,77
88	359433,17	2189552,16
89	359431,39	2189554,72
90	359432,08	2189558,77
91	359433,87	2189563,71
92	359434,78	2189566,19
93	359435,88	2189569,19
94	359443,09	2189598,73
95	359307,63	2189643,57
96	359262,47	2189656,10
97	359223,91	2189664,92
98	359193,89	2189669,64
99	359171,38	2189672,05
100	359170,13	2189673,38
101	359169,03	2189670,82
102	359162,73	2189673,54
103	359164,98	2189678,82
104	359164,87	2189679,86
105	359167,05	2189683,60
106	359175,54	2189696,26
107	359172,44	2189697,66
108	359174,91	2189703,11
109	359174,32	2189704,52
110	359192,22	2189743,48
111	359192,25	2189744,38
112	359193,26	2189747,53
113	359198,23	2189745,92
114	359201,42	2189753,29
115	359211,11	2189767,84
116	359204,70	2189773,19
117	359251,92	2189829,80
118	359257,21	2189825,60
119	359292,43	2189861,27
120	359259,33	2189896,26
121	359245,66	2189915,32
122	359231,33	2189925,34
123	359227,22	2189924,83
124	359217,41	2189932,59
125	359203,67	2189917,95
126	359221,38	2189903,95

127	359226,17	2189904,55
128	359231,40	2189900,89
129	359243,94	2189883,37
130	359264,62	2189861,57
131	359218,21	2189814,56
132	359183,78	2189762,88
133	359161,51	2189711,38
134	359144,25	2189684,83
135	359145,79	2189670,00
136	359153,86	2189661,47
137	359162,92	2189660,57
138	359174,93	2189659,00
139	359181,32	2189660,06
140	359191,84	2189657,24
141	359214,34	2189654,05
142	359235,36	2189650,16
143	359257,07	2189644,89
144	359270,01	2189641,26
145	359293,60	2189634,35
146	359317,44	2189627,13
147	359344,24	2189618,12
148	359369,51	2189610,00
149	359405,40	2189598,22
150	359422,51	2189593,12
151	359419,28	2189585,54
152	359417,65	2189580,09
153	359411,41	2189561,09
154	359412,14	2189560,85
155	359410,30	2189550,01
156	359420,33	2189535,60
157	359452,40	2189521,91
158	359466,52	2189530,07
159	359469,40	2189528,88
160	359481,74	2189523,80
161	359474,78	2189505,35
162	359489,19	2189501,29
163	359489,63	2189502,65
164	359492,91	2189501,65
165	359496,39	2189513,02
166	359498,73	2189512,18
167	359500,24	2189516,17
168	359512,98	2189510,92
169	359536,33	2189502,19
170	359556,59	2189498,09

171	359597,66	2189488,21
172	359610,84	2189484,84
173	359627,90	2189478,63
174	359639,31	2189484,34
175	359652,05	2189479,92
176	359654,51	2189485,99
177	359680,35	2189476,95
178	359710,60	2189467,94
179	359728,34	2189463,03
180	359735,47	2189458,32
181	359741,12	2189453,49
182	359746,25	2189449,77
183	359754,68	2189443,13
184	359767,88	2189437,39
185	359765,09	2189432,49
186	359775,86	2189421,71
187	359783,44	2189429,05
188	359785,53	2189427,86
189	359786,97	2189426,38
190	359793,99	2189411,37
191	359796,55	2189405,92
192	359821,15	2189385,43
193	359856,88	2189381,47
194	359856,26	2189375,85
195	359867,50	2189372,80
196	359872,61	2189376,82
197	359875,97	2189379,46
198	359879,78	2189374,56
199	359881,64	2189372,19
200	359884,87	2189368,09
201	359892,33	2189366,07
202	359893,81	2189371,52
203	359952,88	2189352,32
204	359967,69	2189347,99
205	359972,08	2189349,82
206	359987,08	2189358,29
207	359997,04	2189363,26
208	360003,65	2189366,74
209	360011,55	2189370,90
210	360018,41	2189373,27
211	360022,03	2189373,91
212	360026,06	2189374,52
213	360030,46	2189374,49
214	360035,95	2189373,75

215	360040,25	2189372,74
216	360041,92	2189372,12
217	360052,45	2189368,10
218	360056,56	2189366,33
219	360071,22	2189357,12
220	360118,19	2189328,33
221	360131,24	2189321,32
222	360132,17	2189320,06
223	360145,53	2189312,69
224	360145,95	2189312,89
225	360146,63	2189314,24
226	360148,18	2189313,94
227	360158,75	2189307,62
228	360169,31	2189301,65
229	360174,46	2189295,74
230	360171,51	2189290,35
231	360169,50	2189286,10
232	360187,60	2189277,52
233	360189,49	2189281,54
236	360191,60	2189285,88
237	360219,26	2189272,20
238	360236,88	2189264,18
239	360248,08	2189259,52
240	360265,45	2189251,28
241	360273,45	2189247,22
242	360278,41	2189245,03
243	360287,54	2189242,13
244	360304,11	2189236,57
245	360308,74	2189234,57
246	360322,13	2189229,02
247	360319,60	2189222,79

248	360363,91	2189174,74
249	360369,22	2189175,87
250	360397,39	2189181,87
251	360398,54	2189185,42
252	360405,55	2189183,46
253	360424,97	2189176,25
254	360437,95	2189160,38
255	360458,74	2189136,13
256	360467,09	2189125,94
257	360490,20	2189097,75
258	360494,38	2189100,63
259	360523,43	2189066,75
260	360517,38	2189061,94
261	360528,35	2189049,32
262	360531,19	2189046,13
263	360480,05	2189003,47
264	360455,30	2188983,01
265	360450,51	2188979,10
266	360434,67	2188966,09
267	360418,83	2188952,95
268	360395,45	2188933,40
269	360356,02	2188903,52
270	360337,75	2188888,16
271	360323,65	2188876,48
272	360311,69	2188866,55
273	360303,95	2188860,13
274	360302,27	2188858,54
275	360301,35	2188856,94
276	360301,20	2188847,91
277	360308,16	2188839,26
1	360348,53	2188871,92

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, в границах территории проектирования отсутствуют.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Данным проектом планировки территории не предусмотрено строительство, реконструкция объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в связи с чем, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах зон их планируемого размещения, не устанавливаются.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Проектом запланировано пересечение линейного объекта «Реконструкция сооружения - главный водопровод № 3» с автомобильными дорогами и проездами местного значения.

Также проектом предусмотрено пересечение проектируемого линейного объекта с сетями инженерной инфраструктуры (канализационные сети, газопровод, кабели связи (подземные и наземные), сети теплотрассы, электрические кабели 6кВ и 0,4кВ (подземные и надземные)).

В соответствии с Техническими условиями ПАО «Ростелеком» (исх 0802/05/580/22 от 01.02.2022) мероприятия, направленные на защиту и сохранность сооружений связи при строительстве, включают в себя:

- Организационные и технические мероприятия по защите линий и сооружений связи от повреждений, связанных со смещением грунта при выполнении работ за пределами охранной зоны линии связи;

- Исключение передвижение тяжелой техники, складирование материалов, размещение сооружений в охранной зоне линий и сооружений связи;

- Производить земляные работы при сближении участков производства работ с сооружениями связи ПАО «Ростелеком» менее 2-х метров (охранная зона) ручным способом без применения ударных механизмов и инструментов;

- При пересечении проектируемое сооружение проложить ниже существующих линий и сооружений связи ПАО «Ростелеком» (расстояние по вертикали в соответствии с РД 45.120-2000 НТП 112-2000 Нормы технологического проектирования);

- При параллельном следовании (сближении) с существующими линиями и сооружениями связи ПАО «Ростелеком» проектируемое сооружение проложить на расстоянии не ближе (по горизонтали в соответствии с РД 45.120-2000 НТП 112-2000 Нормы технологического проектирования);

- При пересечении кабеля связи открытым способом, необходимо защитить кабель связи стальной конструкцией из швеллера. Концы швеллера заземлить. Заземлители мест защиты вынести перпендикулярно оси кабеля на расстояние не менее 10 метров. Длину участка защиты кабеля определить проектом. На месте пересечения установить указательный знак. Швеллер должны быть такой длины, чтобы концы выступали за края траншеи не менее чем на 2м. с каждой стороны. При входе в швеллер и выходе на другом конце пересечения на длине 5-7 см кабель следует плотно обмотать кабельной лентой или пряжей во избежание крутых изгибов у краев швеллера вследствие возможной осадки грунта. В местах входа кабеля в швеллер и выхода из него, грунт должен быть плотно подбит под кабель.

- Засыпку траншеи в месте пересечения произвести песком слоями по 0,2 м, утрамбовать каждый слой до уровня на 0,3м выше действующий линий и сооружений связи. В случае необходимости сделать укрепления стенок траншеи для исключения обвала грунта;

- При выполнении пересечения методом ГНБ, место забуривания и выхода буровой головки должно располагаться не ближе 5 метров до линейно-кабельных сооружений связи. Расстояние по вертикали между трубкой ПЭТ (скважины) и кабелем связи должно быть не менее 2-х метров.

- Проезд машин и механизмов по трассе кабеля предусмотреть в строго установленных местах, защищенных железобетонными плитами по согласованию с ПАО «Ростелеком»

- Строительные работы разрешается производить только при наличии письменного согласования, которое необходимо получить в Приморском филиале ПАО «Ростелеком».

- Перемещение, установка и производство работ средствами механизации, используемыми по объекту: «Реконструкция водоводов (с учетом замены запорной арматуры)» должны соответствовать требованиям нормативных актов Ростехнадзора, ведомственных строительных норм, СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», утвержденного Госстроем России от 23.07.2001 г. № 80.

- При обнаружении подземных кабельных линий, не обозначенных в технической документации, Заказчик обязан незамедлительно прекратить работы, принять меры для обеспечения сохранности линий связи и сообщить об этом в Приморский филиал ПАО «Ростелеком».

В соответствии с техническими условиями (исх 01/027 от 28.01.2022) на пересечение и параллельное следование линейного объекта с автомобильными дорогами общего пользования местного значения в границах городского округа Большой Камень, выданными администрацией ГО Большой Камень, настоящим проектом планировки предусмотрен максимально-возможный вынос водопровода из тела действующих и реконструируемых дорог. При разработке проектно-сметной документации необходимо согласовать проектные решения с АО «Корпорация развития Дальнего Востока», являющегося заказчиком объекта «Реконструкция автомобильной дороги «Объездная», поскольку граница зоны размещения линейного объекта «Реконструкция сооружения - главный водопровод № 3» пересекается с границей зоны размещения линейного объекта – автомобильная дорога «Объездная», запроектированная в рамках проекта планировки и проекта межевания территории, утвержденного приказом Минвостокразвития России от 29.11.2016 № 297.

В соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением

Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160, строительство сооружений, земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи) в пределах охранных зон объектов электросетевого хозяйства возможны только при наличии письменного решения о согласовании таких действий с сетевой организацией.

В соответствии с техническими условиями по пересечению, параллельному следованию кабельных и воздушных линий электропередач проектируемым линейным объектом, выданными ООО «Распределительные энергетические сети» от 24.01.2022 № 32, мероприятия, направленные на защиту и сохранность электрических сетей при строительстве, включают в себя:

- соответствие сооружаемого магистрального трубопровода строительным нормам и правилам, (Правила устройства электроустановок п 2.3, п 2.5.281 (табл. 5.39), п. 2.5.20 (табл. 2.5.40))

При параллельной прокладке расстояние по горизонтали в свету от кабельной линии (КЛ) напряжением до 35 кВ и маслонаполненных кабельных линий до водопровода должно быть не менее 1 м. В стеснённых условиях допускается расстояние до кабельных линий до 35 кВ без специальной защиты до 0,5 м, и до 0.25 м при прокладке кабеля в трубах, либо с устройством защитной стенки, исключающей возможность механических повреждений (ПУЭ п 2.3.88).

При пересечении незащищенных и защищенных проводов и кабелей с водопроводом расстояние между ними в свету должны быть не менее 0,5 м. При расстоянии проводов и кабелей до трубопроводов менее 0,25 м, провода и кабели должны быть дополнительно защищены от механических повреждений на длине не менее 250 мм в каждую сторону от трубопровода. Параллельная прокладка трубопроводов над и под кабельной линией не допускается. При прохождении к ЛЭП 6кВ расстояние от горизонтали до пересечения, сближения и параллельном следовании от заземлителя или подземной части (фундамента) опоры до дренажа трубопроводов не менее 2 м (ПУЭ п 2.5.288, таблица 2.5.40), при этом предусматривать защиту фундаментов опор ВЛ от возможного их подмыва при

повреждении указанных трубопроводов.

При проектировании учтено размещение трубопроводов в соответствии с требованиями нормативных документов, в т.ч. выполнения требований пункта 2.5.288 Правил устройства электроустановок, который регламентирует расстояние до ВЛ при напряжении до 20 кВ в два метра от прокладываемых сетей водопровода и канализации. Кроме того, при пересечении трубопроводами охранных зон ВЛ, магистральные трубопроводы должны соответствовать строительным нормам и правилам.

В соответствии с техническими условиями по пересечению, параллельному следованию с газопроводом, выданными АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» (исх 216 от 14.01.2022) мероприятия, направленные на защиту и сохранность сооружений газораспределения при строительстве, включают в себя:

- при проектировании учесть нормативные расстояния, согласно СП62.13330.2011.

- пересечение газопровода выполнить под углом, приближенным к 90 градусам.

- разработать и представить на согласование в ППЭУ план производства работ по пересечению и параллельному следованию сети водопровода с газопроводом с учетом мер безопасности при производстве работ в охранной зоне газопровода и приложением схем расположения сетей друг относительно друга в местах пересечения и параллельного следования.

- работы в местах пересечения и параллельного следования производить под техническим надзором работников ППЭУ.

- перед началом производства представить на согласование в ППЭУ по адресу: г. Владивосток, ул. Мельникова, 119, план производства работ по прокладке сети водопровода в местах пересечения и параллельного следования с газопроводом, с уточненными отметками глубины заложения.

- не позднее, чем за 5 дней до начала работ подрядной организации получить письменное разрешение на производство работ в охранной зоне объекта

газораспределительной системы по адресу: г. Владивосток, ул. Мельникова, 119

- границы зон производства работ, а также границы разработки грунта вручную должны быть закреплены знаками высотой 1,5-2 м с указанием фактической глубины прокладки газопровода. До закрепления трасс знаками ведения работ запрещается.

- земляные работы в полосе, ограниченной расстоянием 2 м по обе стороны от оси газопровода (в охранной зоне), производить только вручную в присутствии представителя ППЭУ. Отвал грунта на действующий газопровод запрещается.

- при необходимости, проезд строительной техники над действующим газопроводом производить по временно оборудованным переездам, обозначенными специальными знаками. До обозначения переездов специальными знаками высотой 1.5-2 м, строительные работы производить запрещено.

После окончания производства работ строительная организация выполняет мероприятия:

- по внесению проектного и природного рельефа местности

- по рекультивации земля всех категорий, нарушенной при производстве работ.

В соответствии с Техническими условиями по пересечению, параллельному следованию с сетями канализации, выданными КГУП «Приморский водоканал» (исх ТУ-35-БК/22 от 25.03.2022) мероприятия, направленные на защиту и сохранность сооружений сети водоотведения при строительстве, включают в себя:

- в случаи размещения при пересечении проектируемых (реконструкций) сетей холодного водоснабжения выше сетей водоотведения, расстояние по вертикали (в свету) принять не менее 0,4 м.

- в случае уменьшения расстояния, указанного в пункте 1, а также при пересечении и размещении проектируемых (реконструируемой) сети холодного водоснабжения заключить в защитный футляр длиной не менее по 5м в каждую сторону от оси пресечения. Футляры принять из стальных электросварных прямошовных труб по ГОСТ 10704-91. Футляры покрыть антикоррозийной

изоляцией весьма усиленного типа в соответствии с ГОСТ 9.602-2016.

- при параллельном следовании, рассеяния по горизонтали (в свету) от проектируемых (реконструируемых) сетей холодного водоснабжения до трубопроводов самотечной канализации принять не менее 1,5 м., до трубопроводов напорной канализации не менее 3м.

- Проектирование и строительство водопроводных линий надлежит выполнить в соответствии с требованиями: СП 31.13330.2021 (СНиП 2.04.02-84*) №Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», СП 18.13330.2019 « Генеральный план промышленных предприятий», СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

-КГУП «Приморский водоканал» оставляет за собой право корректировки данных технических условий пересечения и параллельного следования, поле предоставления планов (рабочей документации) проектируемой сети холодного водоснабжения в масштабе 1:500 или 1:1000 с указанием планировочных отметок.

- технические условия пересечения и параллельного следования выданы на проектирование наружных сетей холодного водоснабжения. Строительство инженерных сетей надлежит выполнить в соответствии с градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ и Правилами землепользования и застройки на территории городского округа Большой Камень.

В соответствии с Техническими условиями по пересечению, параллельному следованию с сетями теплотрассы, выданными КГУП «ПРИМТЕПЛОЭНЕРГО» (исх 05/48 и 05/49 от 19.01.2022) мероприятия, направленные на защиту и сохранность сетей теплоснабжения при строительстве, включают в себя:

- трубопровод водоснабжения запроектировать на отметке на 0,2м ниже строительных конструкций тепловых сетей,

- в месте пересечения с теплотрассой необходимо предусмотреть мероприятия, исключающие возможность повреждения строительных конструкций и трубопроводов тепловой сети в соответствии с действующими нормативными документами,

- строительство объекта производить с соблюдением «Типовых правил охраны коммунальных тепловых сетей», утв. Приказом министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 года № 197,

- проект согласовать с теплоснабжающей организацией.

В соответствии с Техническими условиями по пересечению, параллельному следованию с сетями ливневой канализации, выданными администрацией городского округа Большой Камень (исх 01/1464 от 07.02.2022) мероприятия, направленные на защиту и сохранность сетей ливневой канализации при строительстве, включают в себя:

- Проектирование выполнить в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 36.13330.2021 «Магистральные трубопроводы» Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*»

- при проектировании учесть решение прошедшего экспертизу Проекта «Строительство сетей ливневой канализации» ПАО «ОНХП». Проект запросить в Муниципальном казенном учреждении «Служба единого заказчика» городского округа Большой Камень.

- проектные решения в границах земельных участков, отведенных под реконструкцию автомобильных дорог согласовать с проектными организациями

Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В соответствии с Генеральным планом Городского округа Большой Камень, а также письмом инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края от 10.12.2021 № 65-03-17/5091, письмом администрации ГО Большой Камень от 10.11.2021 № 04/13895 в границах рассматриваемой территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке и межеванию, отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия

народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического), а также объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия местного значения. Проектируемая территория расположена вне утвержденных границ территории выявленных объектов культурного наследия и вне утвержденных границ территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне утвержденных зон охраны и защитных зон, объектов культурного наследия, включенных в реестр. Режим использования земель и земельных участков, ограничивающий хозяйственную деятельность, запрещающий либо ограничивающий строительство, в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их историческом ландшафтном окружении, в отношении проектируемой территории не установлен. Осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не требуется.

Пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) установлена обязанность заказчика незамедлительно приостановить проведение изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе археологического наследия и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия. наследия.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В соответствии с письмом Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского края от 11.11.2021 № 37-05-35/10885 на проектируемой территории отсутствуют:

памятники природы регионального значения Приморского края и их охранные зоны,

особо охраняемые территории регионального значения, в т.ч. дендрологические парки и ботанические сады.

Также отсутствуют участки недр местного значения, содержащие общераспространенные полезные ископаемые и источники подземного водоснабжения.

В соответствии с письмом КГБУ «Краевая ветеринарная противозoonотическая служба» от 11.11.2021 № АИ-398 на проектируемой территории отсутствуют зарегистрированные скотомогильники, биотермические ямы, сибиреязвенные и другие захоронения животных.

В соответствии с письмом администрации ГО Большой Камень от 10.11.2021 № 04/13895, письмом Министерства лесного хозяйства и охраны объектов животного мира Приморского края от 10.11.2021 № 38/8167 на проектируемой территории отсутствуют:

государственные природные заказники и природные парки регионального значения,

особо охраняемые территории местного значения, охранные зоны особо охраняемых природных территорий,

земли государственного лесного фонда со статусом «защитные леса», особо охраняемые участки лесов, резервные леса,

зоны санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов, рекреационных территорий,

места компактного проживания коренных малочисленных народов и территории традиционного природопользования,

полигоны ТБО, существующие или захоронения свалок,
кладбища, крематории и их санитарно-защитные зоны, установленные в соответствии с требованиями законодательства РФ,
аэродромы, вертодромы приаэродромные территории и их санитарно-защитные зоны, установленные в соответствии с требованиями законодательства РФ,
мелиоративные каналы,
санитарно-защитные зоны предприятий, установленные в соответствии с требованиями законодательства РФ.

При этом установлены санитарной охраны насосной станции и водопроводных очистных сооружений. В соответствии с п. 3.2.1.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» в границах первого пояса зоны санитарной охраны не допускаются все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения.

Поскольку сети водопровода непосредственно относятся к эксплуатации источника водоснабжения - строительство сетей водопровода в границах зоны санитарной охраны не противоречит мероприятиям по защите насосной станции.

Для уменьшения потенциальной возможности нанесения ущерба окружающей природной среде в период строительства линейного объекта необходимо руководствоваться требованиями Федерального закона «Об охране окружающей среды» от 10.01.02 № 7-ФЗ, Федерального закона «Об охране атмосферного воздуха» от 04.05.99 № 96-ФЗ и, соблюдать технологию проведения строительства и выполнять следующие условия:

- соблюдение требований местных органов охраны природы;
- обязательное соблюдение границ территории, отводимой для строительства;
- оснащение рабочих мест инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;
- мойка машин и механизмов в специально оборудованных местах;

- выполнение работ по благоустройству территории в полном объеме в соответствии с рабочей документацией.

При производстве строительного-монтажных работ должны соблюдаться требования нормативно-технических документов по охране природы, утвержденных в установленном порядке, а также учитываться следующие аспекты охраны окружающей среды и факторы воздействия:

- сведение к минимуму воздействия на водоток;
- охрана уязвимых ресурсов живой природы;
- минимизация вредных выбросов в атмосферу;
- организация сбора и удаления отходов;
- организация работ с опасными материалами;
- сведение к минимуму воздействия шума.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха направлены на предупреждение загрязнения воздушного бассейна выбросами работающих машин и механизмов на территории проведения строительного-монтажных работ. К числу мероприятий, снижающих уровень негативного воздействия на окружающую среду выбросов вредных веществ в атмосферу, следует отнести следующее:

- приведение и поддержание технического состояния строительных машин и механизмов и автотранспортных средств, в соответствии с нормативными требованиями по выбросам вредных веществ;

- проведение технического осмотра и профилактических работ строительных машин, механизмов и автотранспорта;

- недопущение к работе машин, не прошедших технический осмотр с контролем выхлопных газов ДВС;

- обеспечение оптимальных режимов работы, позволяющих снизить расход топлива на 10 -15 % и соответствующее уменьшение выбросов вредных веществ;

- применение малосернистого и неэтилированного видов топлива;

- осуществление заправки машин, механизмов и автотранспорта при обязательном оснащении топливозаправщиков специальными раздаточными пистолетами;

- подвозка и заправка всех транспортных средств горюче-смазочными материалами по «герметичным» схемам, исключающим попадание летучих компонентов в окружающую среду;

- осуществление экологического контроля по выполнению перечисленных пунктов.

Воздействие на поверхностные и подземные воды в период строительства заключается:

- в изменении параметров естественного поверхностного стока в результате проведения земляных работ при устройстве ям под опоры, траншей под коммуникации, при проведении работ по вертикальной планировке и благоустройству территории;

- в возможном загрязнении поверхностных и подземных вод в результате аварийных проливов нефтепродуктов от работающего автотранспорта, обслуживающего строящийся объект.

На территории строительства воздействие на подземные воды заключается в нарушении режима (уровня, химического, термического) подземных вод. Причиной подъема уровня подземных вод на застраиваемых территориях является нарушение баланса подземных вод в сторону приходных статей по следующим основным причинам:

- барраж подземного потока в результате уплотнения и физического перегораживания потока фундаментами и подпорными стенками;

- снижение испарения с уровня грунтовых вод из-за экранирования поверхности испарения влагоизолирующими покрытиями;

- поступление дополнительного инфильтрационного питания на уровень грунтовых вод в результате утечек из водонесущих коммуникаций (данный проект не предусматривает подобных коммуникаций).

При этом для производства работ и эксплуатации объекта в проекте заложены мероприятия, обеспечивающие соблюдение требований главы 3 СП 2.1.5.1059-01 Санитарные правила «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения». Постановление Главного государственного санитарного врача

РФ от 25.07.01 № 19.

Регламенты на территории зон санитарной охраны должны быть приняты, согласно требованиям СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Мероприятия по снижению негативного воздействия на поверхностные и подземные воды:

- сбор отходов с трассы прокладывания и увоз его на полигон ТБО;
- заправка транспортной и землевозной техники в период строительства будет производиться на стационарных АЗС;
- для сбора случайных проливов топлива рекомендуется использовать сорбент, действие которого заключается в химико-механическом преобразовании загрязненного грунта в порошкообразный, нейтральный для внешней среды материал;
- биотуалет с периодическим вывозом отходов на утилизацию – мобильное помещение;
- восстановление дорожного покрытия в местах его нарушения;
- организованный слив откаченных грунтовых вод (увоз подземных вод вакуумной машиной в канализацию города).

В результате реализации перечисленных мероприятий проектируемый объект не окажет существенного влияния на водные объекты.

Воздействие отходов на состояние окружающей природной среды будет наблюдаться в период строительства. Из видов деятельности по обращению с отходами будут выполняться только накопление отходов. Сбор, транспортировка, утилизация и захоронение отходов будут производиться специализированными организациями на договорной основе либо силами строительной организации. В период эксплуатации образование отходов не предвидится.

Все отходы классифицированы согласно Федеральному классификационному каталогу отходов, утвержденному Приказом Федеральной службы по надзору в сфере природопользования от 22.05.2017 № 242 с изменениями, и относятся к IV/V классу опасности.

Расчет и обоснование нормативов образования и лимитов размещения отходов, а также обоснование мест и способов временного хранения отходов должны быть произведены в соответствии с санитарными правилами и нормами СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», «Сборника удельных показателей образования отходов производства и потребления. Госкомэкология, М., 1999 г.», «Сборника методик по расчету объемов образования отходов. СПб., 2001 г.» и принятых проектных решений.

Воздействие на земельные ресурсы заключается в выемке грунта под прокладку водопровода. После завершения работ предусматривается благоустройство нарушенной территории: обратная засыпка траншеи и утрамбовка засыпаемого материала, и разравнивание в соответствии с прилегающим микрорельефом. На протяжении трассы будет сниматься почвенно-растительный слой на всю глубину. Почвенно-растительный слой по трассе развит частично. Снимается отдельно, складировается рядом с траншеей, восстанавливается в полном объеме.

Общими мероприятиями по охране почв являются:

- предотвращение развития неблагоприятных рельефообразующих процессов, изменения естественного поверхностного стока;
- обязательное соблюдение границ территорий, отводимых для производства строительно-монтажных работ и размещения строительного хозяйства;
- оснащение рабочих мест и строительных площадок инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;
- передвижение транспортных средств по подготовленным дорогам, с соблюдением графиков перевозок, грузоподъемности транспортных средств;
- выполнение защитно-укрепляющих мероприятий;

- рекультивация земель.

По завершении строительства объекта проводится полный комплекс работ по рекультивации земель, необходимых для строительства и возвращаемых собственникам.

Для снижения и предотвращения отрицательных воздействий на растительность и животный мир в период капитального строительства должны выполняться следующие природоохранные требования:

- производство строительно-монтажных работ должно быть строго ограничено площадями землеотвода;

- перемещение строительной техники допускается только в пределах специально отведенных дорог;

- соблюдение правил пожарной безопасности;

- исключение вероятности загрязнения горюче-смазочными материалами территории;

- предотвращение развития эрозионных процессов;

- в контракты рабочих, обслуживающего персонала, ИТР и руководителей внести статью, запрещающую охоту, несанкционированную вырубку древесно-кустарниковой растительности.

Выполнение перечисленных мероприятий, а также проведение рекультивационных работ по завершению капитального строительства, позволит снизить до минимума отрицательное воздействие на природу и обитателей охраняемых территорий в период капитального строительства.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера должны осуществляться в соответствии с Федеральными законами № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», и Методическими

рекомендациями по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах».

В соответствии с письмом администрации ГО Большой Камень от 10.11.2021 № 04/13895 зоны подтопления и затопления, установленные в соответствии с требованиями законодательства РФ, в границах проектируемой территории отсутствуют.

С целью предупреждения возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера обязательно установление опознавательных знаков по трассе водопровода. На опознавательных знаках должны предусматриваться привязки линии, глубина заложения и номер телефона аварийно-диспетчерской службы.

Мероприятия по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности

В соответствии с Градостроительным Кодексом РФ подраздел мероприятий ГОЧС разрабатываются отдельным томом в составе проектной документации только для объектов использования атомной энергии, опасных производственных объектов, особо опасных, технически сложных, уникальных объектов, объектов обороны и безопасности, т.е. для объектов, представляющих высокую значимость для обороны и безопасности страны и создающих реальную потенциальную опасность для населения и территорий при их разрушении в результате воздействия поражающих факторов современных средств поражения, а также при авариях на указанных объектах, приводящих к чрезвычайным ситуациям

В соответствии с методическими рекомендациями по разработке перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства проектируемые объекты не

относятся к опасным производственным объектам. Таким образом, в рассматриваемом проекте планировки подраздел мероприятий ГОЧС не разрабатывается.

Проектируемые объекты по своей конструкции, техническим характеристикам и условиям работы не являются источником повышенной опасности, и их эксплуатация не требует выполнения существенных дополнительных мероприятий по обеспечению безопасности.

Система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты включает в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности, исключающих возможность превышения значений допустимого пожарного риска, установленного Федеральным законом «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», и направленных на предотвращение опасности причинения вреда третьим лицам в результате пожара.

Проектируемый линейный объект рассчитан на круглогодичную круглосуточную работу. Эксплуатация предусматривается без постоянного присутствия обслуживающего персонала. Обслуживание проектируемого объекта осуществляется силами оперативно-выездной бригады.

Взрывопожароопасные и пожароопасные свойства, обращающиеся в технологическом процессе веществ и материалов – отсутствуют.

По уровню пожарной опасности данный технологический процесс относится к безопасным.

Аварийно-спасательные работы (АСР) на объектах (территориях), подвергшихся воздействию аварий, катастроф, или иных стихийных бедствий, осуществляются в целях спасения жизни и сохранения здоровья людей, снижения размеров ущерба окружающей природной среде и материальных потерь, а также для локализации зон чрезвычайных ситуаций, прекращения действия характерных для них опасных факторов

Аварийно-спасательные работы включают в себя следующие этапы:

- приведение в готовность сил постоянной готовности и выдвижения их в зону

чрезвычайной ситуации;

- рекогносцировка объектов (территорий), где планируется проведение аварийно-спасательных работ;

- проведение поисковых работ по обнаружению пострадавших людей, оказание первой медицинской помощи и вывод (вынос) их в безопасное место;

- выдвигание и ввод на объекты сил и средств, необходимых для выполнения работ;

- проведение аварийно-спасательных работ;

- вывод сил и средств по завершению работ и возвращение их к месту дислокации.

Привлечение аварийно-спасательных служб и аварийно-спасательных формирований к ликвидации чрезвычайных ситуаций осуществляется в порядке ст. 13 Федерального закона «Об аварийно-спасательных службах и статусе спасателей».

Аварийно-спасательные работы проводятся формированиями постоянной готовности, силами и средствами предприятий, учреждений и ведомств, а также территориальными формированиями органов местного самоуправления в зоне чрезвычайной ситуации.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ,
СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО СОЦИАЛЬНО-
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ «БОЛЬШОЙ КАМЕНЬ» ДЛЯ
РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «РЕКОНСТРУКЦИЯ
СООРУЖЕНИЯ – ГЛАВНЫЙ ВОДОВОД № 3»

Проект межевания территории

Сведения о границах территории, в отношении которой подготовлен проект межевания

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» в период с 02.04.2022 по 01.01.2023 принятие решения о подготовке документации по планировке территории не требуется.

Проектируемый линейный объект «Реконструкция сооружения - главный водопровод № 3», расположен в границах города Большой Камень городского округа Большой Камень Приморского края, в границах территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень».

Строительство линейного объекта предусмотрено на землях населенных пунктов. Территория, в отношении которой разрабатывается проект межевания, расположена в границах кадастровых кварталов с номерами 25:36:010101, 25:36:010201, 25:36:010102. Ее площадь составляет 38598 кв.м.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Проектом межевания предлагается установить публичный сервитут в отношении зоны размещения линейного объекта «Реконструкция сооружения - главный водопровод № 3», с условным номером ПС1. В местах пересечения планируемого линейного объекта с автомобильными дорогами, в том числе с объектом реконструкции – автомобильная дорога «Объездная» предусмотрено установление публичного сервитута с условным номером ПС2 в соответствии с п. 4.2. ст. 25 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Срок установления публичных сервитутов - 49 лет.

Цель установления публичного сервитута ПС-1 – «В целях размещения водопроводных сетей объекта «Реконструкция сооружения - главный водопровод № 3».

Цель установления сервитута ПС-2 – «В целях прокладки инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильных дорог».

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, а также резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд существующих земельных участков в границах проекта межевания территории.

Перечень существующих земельных участков, расположенных в границах зоны размещения линейного объекта приведен в таблице 1.

Таблица 1. - Перечень существующих земельных участков, расположенных в границах зоны размещения линейного объекта

№	Кадастровый номер существующего зем. участка	Данные о правообладателях земельного участка в соответствии со сведениями ЕГРН	Арендатор/Землепользователь	Площадь кв.м	Местоположение	Категория земель	Вид разрешенного использования существующего земельного участка
1.	25:36:000000:1877	Государственная собственность не разграничена	-	1966	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, р-н ЗАТО г.Большой Камень, г. Большой Камень	Земли населённых пунктов	Коммунальное обслуживание (код 3.1)
2.	25:36:010201:904	Государственная собственность не разграничена	-	17874	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, адм. ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень, ул. им. В.А.Маслакова	Земли населённых пунктов	Под автодорогу и пешеходные дорожки
3.	25:36:010102:1767	Государственная собственность не разграничена	-	775	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, ЗАТО г.Большой Камень, г Большой Камень	Земли населённых пунктов	Коммунальное обслуживание (код 3.1)
4.	25:36:000000:1746	Государственная собственность не разграничена	-	2800	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 175 метрах, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень, ул. им. В.А. Маслакова, дом № 20	Земли населённых пунктов	Строительство ПС 220 кВ Звезда с заходами ВЛ 220 кВ Береговая-2 - Перевал (здания и сооружения технологического назначения инженерно-технического обеспечения городского округа).
5.	25:36:010102:1853	Государственная собственность не разграничена	-	11936	Приморский край, городской округ Большой Камень, г. Большой Камень	Земли населённых пунктов	Предоставление коммунальных услуг

6.	25:36:010102:1769	Государственная собственность не разграничена	-	355	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г Большой Камень	Земли населённых пунктов	Коммунальное обслуживание (код 3.1)
7.	25:36:000000:2165	Государственная собственность не разграничена	-	82022	Российская Федерация, городской округ Большой Камень, г. Большой Камень	Земли населённых пунктов	Предоставление коммунальных услуг
8.	25:36:010201:16538	Государственная собственность не разграничена	-	2250	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Большой Камень	Земли населённых пунктов	Коммунальное обслуживание (код 3.1)
9.	25:36:010201:922	Государственная собственность не разграничена	-	2037	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир дом. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, адм. ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Академика Курчатова, дом 2, 2-а	Земли населённых пунктов	Для внутри квартального проезда
10.	25:36:010201:992	Государственная собственность не разграничена	-	4098	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, адм. ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Академика Курчатова	Земли населённых пунктов	Под автодорогу
11.	25:36:010201:920	Государственная собственность не разграничена	-	381	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир дом. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, адм. ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Академика Курчатова, дом 4	Земли населённых пунктов	Для внутри квартального проезда
12.	25:36:010201:1321	Собственность, Гаражно- строительный кооператив " Коммунальщик"	-	2160	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 31 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, городской округ ЗАТО Большой Камень, г Большой Камень, ул Академика Курчатова, № 4а.	Земли населённых пунктов	Для строительства кооперативных гаражей
13.	25:36:010201:1171	Собственность, ГСК "Березка"	-	2000	Приморский край, адм.ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г Большой Камень, ул Академика Курчатова, 10	Земли населённых пунктов	Для строительства кооперативного гаража на 20 боксов

14.	25:36:000000:2197	Государственная собственность не разграничена	-	5458	Приморский край, городской округ Большой Камень, город Большой Камень, в районе дома № 10 по ул. Академика Курчатова	Земли населённых пунктов	Благоустройство территории
15.	25:36:010201:241 (входящий в состав ЕЗП 25:36:000000:6)	Государственная собственность не разграничена	-	39000	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир уч. от а/д Владивосток-Находка до г.Большой Камень. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, адм. ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень	Земли населённых пунктов	Под дороги общего пользования
16.	25:36:010201:860	Собственность. Унжаков Александр Сергеевич	-	43	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 52 м, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, адм. ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Карла Маркса, дом 7 б	Земли населённых пунктов	Под строительство индивидуального гаража
17.	25:36:010201:1057	Государственная собственность не разграничена	-	4000	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 30 м, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Большой Камень, ул. Академика Курчатова, дом №12	Земли населённых пунктов	под строительство предприятия торговли
18.	25:36:010201:16202	Государственная собственность не разграничена	-	1838	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 65 м, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, городской округ Большой Камень, г. Большой Камень, ул Академика Курчатова, 12	Земли населённых пунктов	здание поликлиники
19.	25:36:010201:975	Государственная собственность не разграничена	-	5226	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир дом. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, адм. ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Академика Курчатова, 12 а,14,16	Земли населённых пунктов	Для внутриквартального проезда
20.	25:36:010201:977	Государственная собственность не разграничена	-	1836.1	Приморский край, адм. ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень, ул Гагарина, 41,43	Земли населённых пунктов	Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства

21.	25:36:010201:17764	Государственная собственность не разграничена	-	2010	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок расположен примерно 8 м на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, городской округ Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Гагарина, д. 43	Земли населённых пунктов	обеспечение занятий спортом в помещениях
22.	25:36:010201:1048	Государственная собственность не разграничена	-	9310	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 8 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, адм. ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Гагарина, дом 41	Земли населённых пунктов	Под строительство жилых домов и офисных помещений
23.	25:36:010201:840	Государственная собственность не разграничена	-	1191	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 29 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, адм. ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Гагарина, дом 43	Земли населённых пунктов	Для размещения теплотрассы
24.	25:36:010201:978	Государственная собственность не разграничена	-	3184	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир дом. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, адм. ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Гагарина, дом 18,20	Земли населённых пунктов	Для внутриквартального проезда
25.	25:36:010201:425	Государственная собственность не разграничена	-	1 006	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, адм. ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Гагарина, дом 20	Земли населённых пунктов	Под существующим жилым домом
26.	25:36:010201:15800	Собственность, Кийве Андрей Арнольдович	-	1300	Российская Федерация, Приморский край, городской округ Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Гагарина, земельный участок 20А	Земли населённых пунктов	магазины
27.	25:36:010201:1030	Государственная собственность не разграничена	-	3785	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, адм. ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Академика Курчатова	Земли населённых пунктов	Под грунтовую дорогу
28.	25:36:010201:109	Собственность, Гаражно- строительный кооператив "Спутник"	-	885	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 12 м, по направлению на юг от ориентира.	Земли населённых пунктов	для строительства кооперативных гаражей на 10 боксов

					Почтовый адрес ориентира: Приморский край, городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Гагарина, здание 20		
29.	25:36:010201:17004	Государственная собственность не разграничена	Аренда, Раджапов Азамат Раимович	400	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, городской округ Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Курчатова, в районе дома №19	Земли населённых пунктов	ремонт автомобилей
30.	25:36:010201:16598	Государственная собственность не разграничена	-	5000	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 85 м, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, городской округ Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Академика Курчатова, д. 19	Земли населённых пунктов	Здание прачечной
31.	25:36:010201:16802	Государственная собственность не разграничена	Аренда Нежинская Ольга Сергеевна	375	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 93 м, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, городской округ Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Академика Курчатова, дом № 19	Земли населённых пунктов	Для размещения индивидуальных гаражей
32.	25:36:000000:2262	Государственная собственность не разграничена	-	5279	Приморский край, г Большой Камень, район дороги "Объездная"	Земли населённых пунктов	Коммунальное обслуживание (код 3.1) Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
33.	25:36:010203:1420	Государственная собственность не разграничена	Аренда Акционерное общество "Корпорация развития Дальнего Востока"	15215	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, адм. ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень	Земли населённых пунктов	Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства
34.	25:36:000000:1845	Государственная собственность не разграничена	Сервитут, Акционерное общество	104983	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г Большой Камень	Земли населённых пунктов	Для размещения автомобильных дорог и их

			"Корпорация развития Дальнего Востока"				конструктивных элементов
35.	25:36:010201:16558	Государственная собственность не разграничена	-	1900	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, городской округ Большой Камень р-н, г Большой Камень, севернее ГСК "Водоканал"	Земли населённых пунктов	гараж для индивидуального автотранспорта
36.	25:36:010203:110	Государственная собственность не разграничена	Аренда, общество с ограниченной ответственностью "Водоканал"	15946	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир вершина с высотной отметкой 119,8 м, восточная часть ЗАТО г. Большой Камень. Участок находится примерно в 140 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, адм. ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень	Земли населённых пунктов	под существующий узел запасных резервуаров

Перечень и сведения о площади устанавливаемых границ сервитутов, публичных сервитутов в границах подготовки проекта межевания территории

Таблица 2. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков и земель, на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Площадь части земельного участка, обременяемой публичным сервитутом, кв. м	Адрес (местоположение)	Категория земель	Вид разрешенного использования существующего земельного участка	Правообладатель/аренда
<u>ПС-1</u>							
1.	25:36:000000:1877	1 966	1722	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, р-н ЗАТО г.Большой Камень, г. Большой Камень	Земли населённых пунктов	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	Государственная собственность не разграничена

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Площадь части земельного участка, обременяемой публичным сервитутом, кв. м	Адрес (местоположение)	Категория земель	Вид разрешенного использования существующего земельного участка	Правообладатель/аренда
2.	25:36:010102:1767	775	556	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, ЗАТО г.Большой Камень, г Большой Камень	Земли населённых пунктов	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	Государственная собственность не разграничена
3.	25:36:000000:1746	2800	399	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 175 метрах, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень, ул. им. В.А. Маслакова, дом № 20	Земли населённых пунктов	Строительство ПС 220 кВ Звезда с заходами ВЛ 220 кВ Береговая-2 - Перевал (здания и сооружения технологического назначения инженерно-технического обеспечения городского округа).	Государственная собственность не разграничена
4.	25:36:010102:1853	11936	35	Приморский край, городской округ Большой Камень, г. Большой Камень	Земли населённых пунктов	Предоставление коммунальных услуг	Государственная собственность не разграничена
5.	25:36:010102:1769	355	110	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г Большой Камень	Земли населённых пунктов	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	Государственная собственность не разграничена
6.	25:36:000000:2165	82022	1771	Российская Федерация, городской округ Большой Камень, г. Большой Камень	Земли населённых пунктов	Предоставление коммунальных услуг	Государственная собственность не разграничена
7.	25:36:010201:16538	2250	753	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Большой Камень	Земли населённых пунктов	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	Государственная собственность не разграничена

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Площадь части земельного участка, обременяемой публичным сервитутом, кв. м	Адрес (местоположение)	Категория земель	Вид разрешенного использования существующего земельного участка	Правообладатель/аренда
8.	25:36:010201:1321	2160	58	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 31 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, городской округ ЗАТО Большой Камень, г Большой Камень, ул Академика Курчатова, № 4а.	Земли населённых пунктов	Для строительства кооперативных гаражей	Собственность, Гаражно-строительный кооператив "Коммунальщик"
9.	25:36:010201:1171	2000	444	Приморский край, адм.ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г Большой Камень, ул Академика Курчатова, 10	Земли населённых пунктов	Для строительства кооперативного гаража на 20 боксов	Собственность, ГСК "Березка"
10.	25:36:000000:2197	5458	389	Приморский край, городской округ Большой Камень, город Большой Камень, в районе дома № 10 по ул. Академика Курчатова	Земли населённых пунктов	Благоустройство территории	Государственная собственность не разграничена
11.	25:36:010201:860	43	17	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 52 м, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, адм. ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Карла Маркса, дом 7 б	Земли населённых пунктов	Под строительство индивидуального гаража	Собственность. Унжаков Александр Сергеевич
12.	25:36:010201:1057	4000	678	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 30 м, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Большой Камень, ул. Академика Курчатова, дом №12	Земли населённых пунктов	под строительство предприятия торговли	Государственная собственность не разграничена

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Площадь части земельного участка, обременяемой публичным сервитутом, кв. м	Адрес (местоположение)	Категория земель	Вид разрешенного использования существующего земельного участка	Правообладатель/аренда
13.	25:36:010201:16202	1838	1378	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 65 м, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, городской округ Большой Камень, г Большой Камень, ул Академика Курчатова, 12	Земли населённых пунктов	здание поликлиники	Государственная собственность не разграничена
14.	25:36:010201:17764	2010	1111	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок расположен примерно 8 м на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, городской округ Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Гагарина, д. 43	Земли населённых пунктов	обеспечение занятий спортом в помещениях	Государственная собственность не разграничена
15.	25:36:010201:1048	9310	601	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 8 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, адм. ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Гагарина, дом 41	Земли населённых пунктов	Под строительство жилых домов и офисных помещений	Государственная собственность не разграничена
16.	25:36:010201:840	1191	214	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 29 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, адм. ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Гагарина, дом 43	Земли населённых пунктов	Для размещения теплотрассы	Государственная собственность не разграничена
17.	25:36:010201:425	1 006	16	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край	Земли населённых пунктов	Под существующим жилым домом	Государственная собственность не разграничена

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Площадь части земельного участка, обременяемой публичным сервитутом, кв. м	Адрес (местоположение)	Категория земель	Вид разрешенного использования существующего земельного участка	Правообладатель/аренда
				Приморский, адм. ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Гагарина, дом 20			
18.	25:36:010201:15800	1300	548	Российская Федерация, Приморский край, городской округ Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Гагарина, земельный участок 20А	Земли населённых пунктов	магазины	Собственность, Кийве Андрей Арнольдович
19.	25:36:010201:109	885	37	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 12 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Гагарина, здание 20	Земли населённых пунктов	для строительства кооперативных гаражей на 10 боксов	Собственность, Гаражно-строительный кооператив "Спутник"
20.	25:36:010201:17004	400	27	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, городской округ Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Курчатова, в районе дома №19	Земли населённых пунктов	ремонт автомобилей	Государственная собственность не разграничена, Аренда, Раджапов Азамат Раимович
21.	25:36:010201:16598	5000	274	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 85 м, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, городской округ Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Академика Курчатова, д. 19	Земли населённых пунктов	Здание прачечной	Государственная собственность не разграничена
22.	25:36:010201:16802	375	214	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 93 м, по направлению на восток от ориентира.	Земли населённых пунктов	Для размещения индивидуальных гаражей	Государственная собственность не разграничена, Аренда

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Площадь части земельного участка, обременяемой публичным сервитутом, кв. м	Адрес (местоположение)	Категория земель	Вид разрешенного использования существующего земельного участка	Правообладатель/аренда
				Почтовый адрес ориентира: Приморский край, городской округ Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Академика Курчатова, дом № 19			Нежинская Ольга Сергеевна
23.	25:36:000000:2262	5279	42	Приморский край, г. Большой Камень, район дороги "Объездная"	Земли населённых пунктов	Коммунальное обслуживание (код 3.1) Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Государственная собственность не разграничена
24.	25:36:010201:16558	1900	212	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, городской округ Большой Камень р-н, г. Большой Камень, севернее ГСК "Водоканал"	Земли населённых пунктов	гараж для индивидуального автотранспорта	Государственная собственность не разграничена
25.	25:36:010203:110	15946	737	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир вершина с высотной отметкой 119,8 м, восточная часть ЗАТО г. Большой Камень. Участок находится примерно в 140 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, адм. ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень	Земли населённых пунктов	под существующий узел запасных резервуаров	Государственная собственность не разграничена, Аренда, общество с ограниченной ответственностью "Водоканал"
26.	Неразграниченные земли		19464	Приморский, г. Большой Камень			
	Итого площадь ПС-1: 31807 кв.м.						

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Площадь части земельного участка, обременяемой публичным сервитутом, кв. м	Адрес (местоположение)	Категория земель	Вид разрешенного использования существующего земельного участка	Правообладатель/аренда
ПС-2							
27.	25:36:010201:904	17874	295	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, адм. ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень, ул. им. В.А.Маслакова	Земли населённых пунктов	Под автодорогу и пешеходные дорожки	Государственная собственность не разграничена
28.	25:36:010201:922	2037	228	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир дом. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, адм. ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Академика Курчатова, дом 2, 2-а	Земли населённых пунктов	Для внутри квартального проезда	Государственная собственность не разграничена
29.	25:36:010201:992	4098	1472	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, адм. ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Академика Курчатова	Земли населённых пунктов	Под автодорогу	Государственная собственность не разграничена
30.	25:36:010201:920	381	63	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир дом. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, адм. ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Академика Курчатова, дом 4	Земли населённых пунктов	Для внутри квартального проезда	Государственная собственность не разграничена
31.	25:36:010201:241 (входящий в состав ЕЗП 25:36:000000:6)	39000	452	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир уч. от а/д Владивосток-Находка до г.Большой Камень. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, адм. ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень	Земли населённых пунктов	Под дороги общего пользования	Государственная собственность не разграничена

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Площадь части земельного участка, обременяемой публичным сервитутом, кв. м	Адрес (местоположение)	Категория земель	Вид разрешенного использования существующего земельного участка	Правообладатель/аренда
32.	25:36:010201:975	5226	83	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир дом. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, адм. ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Академика Курчатова, 12 а,14,16	Земли населённых пунктов	Для внутриквартального проезда	Государственная собственность не разграничена
33.	25:36:010201:977	1836.1	129	Приморский край, адм. ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г Большой Камень, ул Гагарина, 41,43	Земли населённых пунктов	Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства	Государственная собственность не разграничена
34.	25:36:010201:978	3184	501	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир дом. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, адм. ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Гагарина, дом 18,20	Земли населённых пунктов	Для внутриквартального проезда	Государственная собственность не разграничена
35.	25:36:010201:1030	3785	841	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, адм. ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Академика Курчатова	Земли населённых пунктов	Под грунтовую дорогу	Государственная собственность не разграничена
36.	25:36:000000:1845	104983	2342	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г Большой Камень	Земли населённых пунктов	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	Государственная собственность не разграничена, Сервитут, Акционерное общество "Корпорация

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Площадь части земельного участка, обременяемой публичным сервитутом, кв. м	Адрес (местоположение)	Категория земель	Вид разрешенного использования существующего земельного участка	Правообладатель/аренда
							развития Дальнего Востока"
37.	25:36:010203:1420	15215	368	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, адм. ок городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень	Земли населённых пунктов	Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства	Государственная собственность не разграничена, Аренда Акционерное общество "Корпорация развития Дальнего Востока"
38.	25:36:000000:2262 (в зоне размещения автомобильной дороги «Объездная»)	5279	15	Приморский край, г Большой Камень, район дороги "Объездная"	Земли населённых пунктов	Коммунальное обслуживание (код 3.1) Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Государственная собственность не разграничена
39.	Земли в зоне размещения автомобильной дороги «Объездная»		2	Приморский, г. Большой Камень			
Итого площадь ПС-2: 6791 кв.м.							

Таблица 3. Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на существующих земельных участках, на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута

№	Кадастровый номер существующего зем. участка	Объект недвижимого имущества, расположенный в пределах земельного участка		
		Кадастровый номер	Наименование	Адрес (местоположение)
1.	25:36:000000:1877	25:36:000000:2202	"Газопровод для подключения котельной ТОР «Большой Камень» Приморский край, Шкотовский район, г. Большой Камень"	Приморский край, Шкотовский район, г. Большой Камень
2.	25:36:010201:904	25:36:000000:1770	Сооружение - сеть ливневой канализации	Приморский край, городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Маслакова
		25:36:010201:15959	Сооружение - сеть ливневой канализации	Приморский край, г.Большой Камень, ул.Карла Маркса
		25:36:010201:16140	Пешеходная дорожка	Приморский край, г. Большой Камень, ул. им. В.А.Маслакова
		25:36:010201:16360	автомобильная дорога общего пользования "Маслакова"	Приморский край, г Большой Камень, ул Маслакова
		25:36:000000:1783	Пешеходная дорожка	Приморский край, г. Большой Камень, ул. Аллея Труда
		25:36:010201:17771	Автомобильная дорога общего пользования Маслакова - Аллея Труда	Российская Федерация, Приморский край, г. Большой Камень, ул. Маслакова - Аллея Труда
		25:36:000000:2202	"Газопровод для подключения котельной ТОР «Большой Камень» Приморский край, Шкотовский район, г. Большой Камень"	Приморский край, Шкотовский район, г. Большой Камень
		25:36:010201:17833	Пешеходная дорожка	Российская Федерация, Приморский край, городской округ Большой Камень, город Большой Камень, от перекрёстка ул. Карла Маркса – ул. Аллея Труда до перекрёстка ул. Аллея Труда – ул. В.И. Маслакова
		25:36:010201:17845	Пешеходная дорожка	Российская Федерация, Приморский край, городской округ Большой Камень, город Большой Камень, от МКД №2 до МКД №22 по ул. В.И. Маслакова
3.	25:36:010102:1767	25:36:000000:2202	"Газопровод для подключения котельной ТОР «Большой Камень» Приморский край,	Приморский край, Шкотовский район, г. Большой Камень

№	Кадастровый номер существующего зем. участка	Объект недвижимого имущества, расположенный в пределах земельного участка		
		Кадастровый номер	Наименование	Адрес (местоположение)
			Шкотовский район, г. Большой Камень"	
4.	25:36:000000:1746	25:36:010102:1728	Сети хозяйственного питьевого водопровода	Приморский край, городской округ Большой Камень, г. Большой Камень, ул. им.В.А.Маслакова, сооружение 17, ПС 220 кВ Звезда
		25:36:000000:1770	сооружение - сеть ливневой канализации	Приморский край, городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Маслакова
		25:36:000000:2202	"Газопровод для подключения котельной ТОР «Большой Камень» Приморский край, Шкотовский район, г. Большой Камень"	Приморский край, Шкотовский район, г. Большой Камень
5.	25:36:010102:1853	25:36:010102:1716	Сеть холодного водоснабжения от здания № 14 по ул.Колхозная до ВК - 3-11	Российская Федерация, Приморский край, городской округ Большой Камень, город Большой Камень, от здания №14 по ул. Колхозная до ВК - 3-11
6.	25:36:010102:1769	25:36:000000:2202	"Газопровод для подключения котельной ТОР «Большой Камень» Приморский край, Шкотовский район, г. Большой Камень"	Приморский край, Шкотовский район, г. Большой Камень
		25:36:010102:1716	Сеть холодного водоснабжения от здания № 14 по ул.Колхозная до ВК - 3-11	Российская Федерация, Приморский край, городской округ Большой Камень, город Большой Камень, от здания №14 по ул. Колхозная до ВК - 3-11
		25:36:000000:2202	"Газопровод для подключения котельной ТОР «Большой Камень» Приморский край, Шкотовский район, г. Большой Камень"	Приморский край, Шкотовский район, г. Большой Камень
		25:36:010201:17833	Пешеходная дорожка	Российская Федерация, Приморский край, городской округ Большой Камень, город Большой Камень, от перекрёстка ул. Карла Маркса – ул. Аллея Труда до перекрёстка ул. Аллея Труда – ул. В.И. Маслакова
		25:36:010201:17845	Пешеходная дорожка	Российская Федерация, Приморский край, городской округ Большой Камень, город Большой Камень, от МКД №2 до МКД №22 по ул. В.И. Маслакова

№	Кадастровый номер существующего зем. участка	Объект недвижимого имущества, расположенный в пределах земельного участка		
		Кадастровый номер	Наименование	Адрес (местоположение)
7.	25:36:000000:2165	25:36:010201:15958	сооружение - сеть ливневой канализации	Приморский край, г. Большой Камень, ул. Академика Курчатова; ул. Академика Крылова
8.	25:36:010201:16538	25:36:000000:2202	"Газопровод для подключения котельной ТОР «Большой Камень» Приморский край, Шкотовский район, г. Большой Камень"	Приморский край, Шкотовский район, г. Большой Камень
9.	25:36:010201:922	25:36:010201:15781	Автомобильная дорога общего пользования "ул. Академика Курчатова"	Приморский край, г. Большой Камень, ул. Академика Курчатова
		25:36:010201:16575	ливневая канализация трубная закрытая	Приморский край, г. Большой Камень, со стороны дворового фасада жилых многоквартирных домов №№ 2, 2а по ул. Академика Курчатова
10.	25:36:010201:992	25:36:010201:15958	сооружение - сеть ливневой канализации	Приморский край, г. Большой Камень, ул. Академика Курчатова; ул. Академика Крылова
		25:36:010201:15781	Автомобильная дорога общего пользования "ул. Академика Курчатова"	Приморский край, г. Большой Камень, ул. Академика Курчатова
11.	25:36:010201:920	25:36:010101:3366	Трансформаторная подстанция ТП-1029	Приморский край, г. Большой Камень, ул. Академика Курчатова, д. 4, строен 1
12.	25:36:010201:1321	25:36:010201:15858	кооперативные гаражи	Приморский край, ЗАТО городской округ Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Академика Курчатова, примерно в 31 м по направлению на юго-восток от ориентира здание,
		25:36:010201:15958	сооружение - сеть ливневой канализации	Приморский край, г. Большой Камень, ул. Академика Курчатова; ул. Академика Крылова
		25:36:010201:1810	ГСК"Коммунальщик"	Приморский край, ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень
13.	25:36:010201:1171	-	-	-
14.	25:36:000000:2197	25:36:010201:16211	Мемориальный комплекс "Рубка"	Приморский край, г. Большой Камень, в районе дома № 10 по ул. Академика Курчатова
		25:36:000000:1767	Сооружение - сеть ливневой канализации	Приморский край, г. Большой Камень, ул. Пригородная

№	Кадастровый номер существующего зем. участка	Объект недвижимого имущества, расположенный в пределах земельного участка		
		Кадастровый номер	Наименование	Адрес (местоположение)
15.	25:36:010201:241 (входящий в состав ЕЗП 25:36:000000:6)	25:36:010201:15781	Автомобильная дорога общего пользования "ул. Академика Курчатова"	Приморский край, г. Большой Камень, ул. Академика Курчатова
		25:00:000000:100	Реконструкция автомобильной дороги общего назначения "Пригородная". Мост №2" (1 пусковой комплекс)	Приморский край, городской округ Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Пригородная
16.	25:36:010201:860	25:36:010201:1818	Гараж	Приморский (край), Большой Камень (г.), гараж, расположенный в 52м на северо-восток от жилого дома №76 по ул.Карла Маркса
		25:36:010201:16577	ливневая канализация лотковая	Приморский край, г. Большой Камень, со стороны главного фасада жилого многоквартирного дома № 2а по ул. Академика Курчатова
17.	25:36:010201:1057	25:36:010201:16352	объект незавершенного строительства	Приморский край, г. Большой Камень, ул. Академика Курчатова
		25:36:010201:15966	Сооружение - сеть ливневой канализации	Приморский край, г.Большой Камень, ул.Гагарина
18.	25:36:010201:16202	-	-	-
19.	25:36:010201:975	-	-	-
20.	25:36:010201:977	25:36:010201:16321	Канализация бытовая жилых домов №№49,51 по ул.Гагарина	Российская Федерация, Приморский край, городской округ Большой Камень, г.Большой Камень, ул.Гагарина
		25:36:010201:16515	Электрическая сеть ТП-64	Приморский край, г Большой Камень, ул Академика Курчатова
21.	25:36:010201:17764	-	-	-
22.	25:36:010201:1048	25:36:010201:16319	Канализация ливневая жилых домов №№49,51 по ул.Гагарина	Российская Федерация, Приморский край, городской округ Большой Камень, г.Большой Камень, ул.Гагарина
		25:36:010201:14569	Многоквартирный дом	Приморский край, г. Большой Камень, ул. Гагарина, д. 51
		25:36:010201:16320	Водовод жилых домов №№49,51 по ул.Гагарина	Российская Федерация, Приморский край, городской округ Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Гагарина
		25:36:010201:16321	Канализация бытовая жилых домов №№49,51 по ул. Гагарина	Российская Федерация, Приморский край, городской округ Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Гагарина

№	Кадастровый номер существующего зем. участка	Объект недвижимого имущества, расположенный в пределах земельного участка		
		Кадастровый номер	Наименование	Адрес (местоположение)
23.	25:36:010201:840	25:36:010201:16322	Теплосеть жилых домов №№49,51 по ул.Гагарин	Российская Федерация, Приморский край, городской округ Большой Камень, г.Большой Камень, ул.Гагарина
		25:36:010201:16320	Водовод жилых домов №№49,51 по ул.Гагарина	Российская Федерация, Приморский край, городской округ Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Гагарина
		25:36:010201:16319	Канализация ливневая жилых домов №№49,51 по ул.Гагарина	25:36:010201:16319
		25:36:010201:16321	Канализация бытовая жилых домов №№49,51 по ул. Гагарина	Российская Федерация, Приморский край, городской округ Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Гагарина
24.	25:36:010201:978	25:36:010201:14816	Автомобильная дорога общего пользования ул. Гагарина	Приморский край, городской округ ЗАТО Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Гагарина
		25:36:010201:14811	Автомобильная дорога общего пользования ул. Гагарина, 2	Приморский край, г. Большой Камень, ул. Гагарина
		25:36:010201:16322	Теплосеть жилых домов №№49,51 по ул.Гагарин	Российская Федерация, Приморский край, городской округ Большой Камень, г.Большой Камень, ул.Гагарина
25.	25:36:010201:425	25:36:010201:1493	Многоквартирный дом	Приморский край, г. Большой Камень, ул. Гагарина, д. 20
26.	25:36:010201:15800	25:36:010201:16569	ВЛ-0,4кВ от КТП-1066	Приморский край, г. Большой Камень, от КТП-1066, расположенной на территории ООО «Энергетик» по адресу: ул. Подгорная, 3, до КТП-1104, расположенной в районе ЦТП-9, по адресу: ул. Гагарина, 18/1
		25:36:010201:18131	Строительство магазина сантехники в 20 метрах по направлению на восток от жилого дома №20 по ул. Гагарина, г. Большой Камень	Российская Федерация, Приморский край, городской округ ЗАТО Большой Камень, город Большой Камень, улица Гагарина, здание 20А
27.	25:36:010201:1030	25:36:010201:16569	ВЛ-0,4кВ от КТП-1066	Приморский край, г. Большой Камень, от КТП-1066, расположенной на территории ООО «Энергетик» по адресу: ул. Подгорная, 3, до КТП-1104, расположенной в районе ЦТП-9, по адресу: ул. Гагарина, 18/1
		25:36:000000:1893	водовод от УЗР до водопроводной камеры по ул. Академика Курчатова, д. 31	Приморский край, городской округ Большой Камень, г.Большой Камень, ул.Академика Курчатова
28.	25:36:010201:109	-	-	-

№	Кадастровый номер существующего зем. участка	Объект недвижимого имущества, расположенный в пределах земельного участка		
		Кадастровый номер	Наименование	Адрес (местоположение)
29.	25:36:010201:17004	-	-	-
30.	25:36:010201:16598	-	-	-
31.	25:36:010201:16802	25:36:010201:18130	Гараж	Приморский край, городской округ Большой Камень, г. Большой Камень, ул. Академика Курчатова, в районе дом 19
32.	25:36:000000:2262	-	-	-
33.	25:36:010203:1420	-	-	-
34.	25:36:000000:1845	25:36:010203:3145	автомобильная дорога общего пользования "подъездная дорога к городскому кладбищу"	Приморский край, г Большой Камень, ул Пушкинская
		25:36:000000:1851	Линия уличного освещения	Приморский край, городской округ Большой Камень, город Большой Камень, от ТП 1126 вдоль улицы Заовражная, переулок Пушкинский и в районе жилого дома №43 по улице Приморского Комсомола
		25:36:000000:1893	водовод от УЗР до водопроводной камеры по ул. Академика Курчатова, д. 31	Приморский край, городской округ Большой Камень, г.Большой Камень, ул.Академика Курчатова
		25:36:000000:1900	ВЛ-0,4кВ от ТП-1126	Приморский край, г Большой Камень, от ТП-1126 расположенной в районе жилого дома № 39 по ул. Приморского Комсомола, до опоры № 5, расположенной в районе жилого дома № 1 по пер. Пушкинский, вдоль жилых домов №№ 1, 3, 3а, 5, 7 расположенных по пер. Пушкинский, вдоль жилых домов №№ 1, 3, 5, 7, 9, 11, 24, 26, 28, 30, 32, 34 расположенных по ул. Пушкинская вдоль жилых домов №№ 3, 5, 38, 40, 44, 46 по ул. Центральная, №№ 30-36 по ул. Приморского Комсомола, до жилого дома № 37 по ул. Заовражная, от опоры № 5/6 до опоры № 5/10 по ул. Чкалова
35.	25:36:010201:16558	-	-	-
36.	25:36:010203:110	-	-	-

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Проектом межевания не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания не предусматривается изъятие земельных участков (частей земельных участков) для государственных или муниципальных нужд.

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Проектом межевания не предусмотрено определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков.

Каталоги координат характерных точек границ публичных сервитутов

Система координат: МСК-25, зона 2

Таблица № 4. Публичный сервитут ПС-1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
ПС1(1)		
н1	360447,40	2188951,97
н2	360445,65	2188954,16
н3	360469,87	2188973,59
н4	360471,53	2188971,51
н5	360476,79	2188975,77
н6	360477,29	2188981,06
н7	360490,46	2188991,93
н8	360543,51	2189035,88

н9	360549,45	2189040,21
н10	360556,89	2189046,97
н11	360544,28	2189061,48
н12	360537,81	2189055,12
н13	360529,54	2189047,99
н14	360531,19	2189046,13
н15	360480,05	2189003,47
н16	360455,30	2188983,01
н17	360450,51	2188979,10
н18	360434,67	2188966,09
н19	360418,83	2188952,95
н20	360395,45	2188933,40
н21	360356,02	2188903,52
н22	360337,75	2188888,16
н23	360323,65	2188876,48
н24	360311,69	2188866,55
н25	360303,95	2188860,13
н26	360302,27	2188858,54
н27	360301,35	2188856,94
н28	360301,20	2188847,91
н29	360308,16	2188839,26
н30	360348,00	2188871,49
н31	360348,04	2188871,97
н32	360348,53	2188871,92
н1	360447,40	2188951,97
ПС1(2)		
н33	360535,43	2189071,66
н34	360486,75	2189127,67
н35	360458,72	2189158,60
н36	360427,42	2189193,28
н37	360398,42	2189202,53
н38	360385,18	2189199,72
н39	360381,20	2189193,46
н40	360378,37	2189194,66
н41	360396,16	2189186,54
н42	360400,30	2189188,11
н43	360403,25	2189184,11
н44	360405,55	2189183,46
н45	360416,50	2189179,40
н46	360425,40	2189176,99
н47	360430,54	2189178,71
н48	360439,82	2189167,59
н49	360438,64	2189162,39

н50	360460,50	2189136,34
н51	360488,69	2189101,69
н52	360487,65	2189100,85
н53	360490,20	2189097,75
н54	360494,38	2189100,63
н55	360523,43	2189066,75
н56	360517,38	2189061,94
н57	360519,26	2189059,78
н33	360535,43	2189071,66
ПС1(3)		
н62	360363,91	2189174,74
н63	360369,22	2189175,87
н58	360387,00	2189179,66
н59	360372,98	2189187,05
н60	360349,24	2189199,28
н379	360347,05	2189198,98
н378	360345,59	2189197,46
н377	360345,07	2189195,40
н376	360346,38	2189193,75
н62	360363,91	2189174,74
ПС1(4)		
н64	360346,50	2189221,10
н65	360340,67	2189224,18
н66	360340,72	2189229,41
н67	360331,79	2189239,08
н68	360310,47	2189249,61
н69	360308,46	2189245,56
н70	360304,26	2189247,64
н71	360276,04	2189263,05
н72	360255,60	2189274,30
н73	360250,13	2189277,56
н74	360235,46	2189282,77
н75	360233,53	2189279,30
н76	360225,65	2189283,65
н77	360225,05	2189283,09
н78	360180,77	2189306,32
н79	360181,49	2189307,69
н80	360171,45	2189313,53
н81	360170,38	2189311,96
н82	360161,16	2189317,94
н83	360159,25	2189315,90
н84	360154,29	2189319,24
н85	360155,73	2189321,46

н86	360136,97	2189333,62
н87	360103,09	2189353,36
н88	360083,73	2189365,33
н89	360061,87	2189379,18
н90	360021,79	2189387,53
н91	359993,05	2189375,63
н92	359989,44	2189373,69
н93	359977,69	2189367,35
н94	359978,43	2189381,04
н95	359963,98	2189381,71
н96	359960,80	2189370,84
н97	359913,30	2189386,25
н98	359915,24	2189364,55
н99	359948,14	2189353,86
н100	359948,59	2189357,16
н101	359950,60	2189353,94
н102	359952,32	2189352,50
н103	359952,88	2189352,32
н104	359967,69	2189347,99
н105	359972,08	2189349,82
н106	359987,08	2189358,29
н107	359997,04	2189363,26
н108	360003,65	2189366,74
н109	360011,55	2189370,90
н110	360018,41	2189373,27
н111	360022,03	2189373,91
н112	360026,06	2189374,52
н113	360030,46	2189374,49
н114	360035,95	2189373,75
н115	360040,25	2189372,74
н116	360041,92	2189372,12
н117	360052,45	2189368,10
н118	360056,56	2189366,33
н119	360071,22	2189357,12
н120	360118,19	2189328,33
н121	360123,02	2189331,69
н122	360134,53	2189327,03
н123	360130,91	2189321,49
н124	360131,24	2189321,32
н125	360132,17	2189320,06
н126	360145,52	2189312,69
н127	360145,95	2189312,89
н128	360146,63	2189314,24

н129	360148,18	2189313,94
н130	360158,75	2189307,62
н131	360169,31	2189301,65
н132	360180,54	2189295,02
н133	360208,94	2189278,31
н134	360235,96	2189265,82
н135	360241,54	2189263,64
н136	360291,26	2189242,47
н137	360329,42	2189226,62
н138	360337,59	2189225,81
н64	360346,50	2189221,10
ПС1(5)		
н372	360187,60	2189277,52
н373	360189,49	2189281,54
н334	360189,73	2189282,03
н333	360171,74	2189290,77
н374	360171,51	2189290,35
н375	360169,50	2189286,10
н372	360187,60	2189277,52
ПС1(6)		
н139	359892,33	2189366,07
н140	359893,70	2189371,12
н141	359891,91	2189393,19
н142	359870,76	2189400,05
н143	359844,88	2189402,92
н144	359826,31	2189403,02
н145	359826,31	2189407,16
н146	359812,76	2189418,45
н147	359812,10	2189419,86
н148	359803,67	2189437,88
н149	359797,91	2189443,83
н150	359794,28	2189445,87
н151	359797,06	2189450,80
н152	359780,73	2189460,08
н153	359777,80	2189454,89
н154	359734,65	2189473,64
н155	359705,31	2189482,60
н156	359637,90	2189506,00
н157	359631,23	2189502,66
н158	359629,94	2189499,25
н159	359628,13	2189494,59
н160	359627,79	2189493,72

н161	359620,45	2189496,46
н162	359622,24	2189501,92
н163	359616,75	2189503,97
н164	359614,29	2189504,60
н165	359610,01	2189496,51
н166	359608,81	2189492,44
н167	359608,47	2189488,59
н161	359620,45	2189496,46
н162	359622,24	2189501,92
н163	359616,75	2189503,97
н164	359614,29	2189504,60
н165	359610,01	2189496,51
н166	359608,81	2189492,44
н167	359608,47	2189488,59
н168	359618,14	2189484,70
н169	359630,62	2189479,99
н170	359639,31	2189484,34
н171	359652,05	2189479,92
н172	359654,51	2189485,99
н173	359680,35	2189476,95
н174	359710,60	2189467,94
н175	359716,68	2189468,41
н176	359721,08	2189467,82
н177	359735,47	2189458,32
н178	359741,12	2189453,49
н179	359746,25	2189449,77
н180	359754,68	2189443,13
н181	359767,88	2189437,39
н182	359765,09	2189432,49
н183	359775,86	2189421,71
н184	359783,44	2189429,05
н185	359785,53	2189427,86
н186	359786,97	2189426,38
н187	359793,99	2189411,37
н188	359796,55	2189405,92
н189	359821,15	2189385,43
н190	359856,88	2189381,47
н191	359856,26	2189375,85
н192	359867,50	2189372,80
н193	359872,61	2189376,82
н194	359875,97	2189379,46
н195	359879,78	2189374,56

Н196	359881,64	2189372,19
Н197	359884,87	2189368,09
Н139	359892,33	2189366,07
ПС1(7)		
Н198	359600,96	2189487,37
Н199	359604,83	2189499,82
Н200	359607,23	2189506,41
Н201	359602,48	2189507,62
Н202	359560,91	2189517,62
Н203	359541,85	2189521,48
Н204	359520,30	2189529,54
Н205	359484,51	2189544,29
Н206	359483,67	2189541,52
Н207	359477,35	2189525,61
Н208	359481,74	2189523,80
Н209	359474,78	2189505,35
Н210	359489,19	2189501,29
Н211	359489,63	2189502,65
Н212	359492,91	2189501,65
Н213	359496,39	2189513,02
Н214	359498,73	2189512,18
Н215	359500,24	2189516,17
Н216	359512,98	2189510,92
Н217	359536,33	2189502,19
Н218	359556,59	2189498,09
Н219	359597,66	2189488,21
Н198	359600,96	2189487,37
ПС1(8)		
Н220	359471,76	2189527,91
Н221	359479,32	2189546,43
Н222	359477,02	2189547,37
Н223	359465,03	2189552,32
Н224	359458,67	2189548,64
Н225	359455,98	2189541,70
Н226	359432,63	2189550,77
Н227	359433,17	2189552,16
Н228	359431,39	2189554,72
Н229	359432,08	2189558,77
Н230	359433,87	2189563,71
Н231	359434,78	2189566,19
Н232	359435,88	2189569,19
Н233	359438,24	2189578,85

н234	359419,26	2189585,46
н235	359417,65	2189580,09
н236	359411,41	2189561,09
н237	359412,14	2189560,85
н238	359410,30	2189550,01
н239	359414,61	2189543,81
н240	359420,66	2189558,28
н241	359431,64	2189554,14
н242	359431,31	2189551,15
н243	359431,04	2189545,01
н244	359433,86	2189542,88
н245	359449,67	2189536,06
н246	359446,91	2189524,25
н247	359452,40	2189521,91
н248	359466,52	2189530,07
н249	359469,40	2189528,88
н220	359471,76	2189527,91
ПС1(9)		
н250	359441,76	2189526,45
н251	359443,20	2189532,36
н252	359433,59	2189536,72
н253	359426,79	2189539,76
н254	359422,18	2189542,04
н255	359420,42	2189541,02
н256	359418,18	2189538,68
н257	359420,33	2189535,60
н250	359441,76	2189526,45
ПС1(10)		
н258	359440,23	2189587,01
н259	359443,09	2189598,73
н260	359307,63	2189643,57
н261	359262,47	2189656,10
н262	359223,91	2189664,92
н263	359193,89	2189669,64
н264	359171,38	2189672,05
н265	359170,13	2189673,38
н266	359169,03	2189670,82
н267	359162,73	2189673,54
н268	359164,98	2189678,82
н269	359164,87	2189679,86
н270	359167,05	2189683,60
н271	359175,54	2189696,26
н272	359172,44	2189697,66

н273	359174,91	2189703,11
н274	359174,32	2189704,52
н275	359192,22	2189743,48
н276	359192,25	2189744,38
н277	359193,26	2189747,53
н278	359198,23	2189745,92
н279	359201,42	2189753,29
н280	359211,11	2189767,84
н281	359204,70	2189773,19
н282	359251,92	2189829,80
н283	359257,21	2189825,60
н284	359292,43	2189861,27
н285	359285,48	2189868,62
н286	359279,15	2189863,72
н287	359255,12	2189840,92
н288	359220,47	2189798,96
н289	359201,74	2189771,73
н290	359193,78	2189758,06
н291	359187,75	2189744,44
н292	359178,63	2189726,49
н293	359160,45	2189694,57
н294	359145,60	2189671,77
н295	359145,79	2189670,00
н296	359150,11	2189665,43
н297	359171,10	2189663,89
н298	359221,15	2189654,82
н299	359264,68	2189645,61
н300	359336,35	2189625,11
н301	359358,49	2189616,06
н302	359415,33	2189595,26
н303	359415,44	2189595,22
н304	359422,51	2189593,12
н305	359422,42	2189592,91
н258	359440,23	2189587,01
ПС1(11)		
н306	359259,06	2189888,74
н307	359263,19	2189892,18
н308	359259,33	2189896,26
н309	359245,66	2189915,32
н310	359231,33	2189925,34
н311	359227,22	2189924,83
н312	359217,41	2189932,59

н313	359203,67	2189917,95
н314	359221,38	2189903,95
н315	359226,17	2189904,55
н316	359231,40	2189900,89
н317	359243,94	2189883,37
н318	359249,16	2189877,87
н306	359259,06	2189888,74

Таблица № 5. Публичный сервитут ПС-2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
ПС2(1)		
н13	360529,54	2189047,99
н12	360537,81	2189055,12
н11	360544,28	2189061,48
н33	360535,43	2189071,66
н57	360519,26	2189059,78
н319	360528,35	2189049,32
н13	360529,54	2189047,99
ПС2(2)		
н52	360487,65	2189100,85
н51	360488,69	2189101,69
н50	360460,50	2189136,34
н49	360438,64	2189162,39
н48	360439,82	2189167,59
н47	360430,54	2189178,71
н46	360425,40	2189176,99
н45	360416,50	2189179,40
н320	360424,97	2189176,25
н321	360437,95	2189160,38
н322	360458,74	2189136,13
н323	360467,09	2189125,94
н52	360487,65	2189100,85
ПС2(3)		
н58	360387,00	2189179,66
н324	360393,33	2189181,00
н325	360397,39	2189181,87
н326	360398,54	2189185,42

н43	360403,25	2189184,11
н42	360400,30	2189188,11
н41	360396,16	2189186,54
н40	360378,37	2189194,66
н327	360377,99	2189194,96
н328	360377,27	2189193,83
н329	360372,82	2189197,09
н330	360370,89	2189196,67
н331	360355,31	2189213,57
н64	360346,50	2189221,10
н138	360337,59	2189225,81
н137	360329,42	2189226,62
н136	360291,26	2189242,47
н135	360241,54	2189263,64
н134	360235,96	2189265,82
н133	360208,94	2189278,31
н132	360180,54	2189295,02
н131	360169,31	2189301,65
н332	360174,46	2189295,74
н333	360171,74	2189290,77
н334	360189,73	2189282,03
н335	360191,60	2189285,88
н336	360219,26	2189272,20
н337	360236,88	2189264,18
н338	360248,08	2189259,52
н339	360265,45	2189251,28
н340	360273,45	2189247,22
н341	360278,41	2189245,03
н342	360287,54	2189242,13
н343	360304,11	2189236,57
н344	360308,74	2189234,57
н345	360322,13	2189229,02
н346	360319,60	2189222,79
н61	360329,37	2189212,20
н376	360346,38	2189193,75
н377	360345,07	2189195,40
н378	360345,59	2189197,46
н379	360347,05	2189198,98
н60	360349,24	2189199,28
н59	360372,98	2189187,05
н58	360387,00	2189179,66
ПС2(4)		
н123	360130,91	2189321,49

н122	360134,53	2189327,03
н121	360123,02	2189331,69
н120	360118,19	2189328,33
н123	360130,91	2189321,49
PC2(5)		
н102	359952,32	2189352,50
н101	359950,60	2189353,94
н100	359948,59	2189357,16
н99	359948,14	2189353,86
н102	359952,32	2189352,50
PC2(6)		
н98	359915,24	2189364,55
н97	359913,30	2189386,25
н141	359891,91	2189393,19
н140	359893,70	2189371,12
н347	359893,81	2189371,52
н98	359915,24	2189364,55
PC2(7)		
н177	359735,47	2189458,32
н176	359721,08	2189467,82
н175	359716,68	2189468,41
н174	359710,60	2189467,94
н348	359728,34	2189463,03
н177	359735,47	2189458,32
PC2(8)		
н349	359627,90	2189478,63
н169	359630,62	2189479,99
н168	359618,14	2189484,70
н167	359608,47	2189488,59
н166	359608,81	2189492,44
н165	359610,01	2189496,51
н164	359614,29	2189504,60
н200	359607,23	2189506,41
н199	359604,83	2189499,82
н198	359600,96	2189487,37
н350	359607,14	2189485,79
н351	359610,84	2189484,84
н349	359627,90	2189478,63
PC2(9)		
н207	359477,35	2189525,61
н206	359483,67	2189541,52
н205	359484,51	2189544,29
н221	359479,32	2189546,43

н220	359471,76	2189527,91
н207	359477,35	2189525,61
ПС2(10)		
н246	359446,91	2189524,25
н245	359449,67	2189536,06
н244	359433,86	2189542,88
н243	359431,04	2189545,01
н242	359431,31	2189551,15
н241	359431,64	2189554,14
н240	359420,66	2189558,28
н239	359414,61	2189543,81
н256	359418,18	2189538,68
н255	359420,42	2189541,02
н254	359422,18	2189542,04
н253	359426,79	2189539,76
н252	359433,59	2189536,72
н251	359443,20	2189532,36
н250	359441,76	2189526,45
н246	359446,91	2189524,25
ПС2(11)		
н233	359438,24	2189578,85
н258	359440,23	2189587,01
н305	359422,42	2189592,91
н352	359419,28	2189585,54
н234	359419,26	2189585,46
н233	359438,24	2189578,85
ПС2(12)		
н303	359415,44	2189595,22
н302	359415,33	2189595,26
н301	359358,49	2189616,06
н300	359336,35	2189625,11
н299	359264,68	2189645,61
н298	359221,15	2189654,82
н297	359171,10	2189663,89
н296	359150,11	2189665,43
н353	359153,86	2189661,47
н354	359162,92	2189660,57
н355	359174,93	2189659,00
н356	359181,32	2189660,06
н357	359191,84	2189657,24
н358	359214,34	2189654,05
н359	359235,36	2189650,16
н360	359257,07	2189644,89

н361	359270,01	2189641,26
н362	359293,60	2189634,35
н363	359317,44	2189627,13
н364	359344,24	2189618,12
н365	359369,51	2189610,00
н366	359405,40	2189598,22
н303	359415,44	2189595,22
ПС2(13)		
н294	359145,60	2189671,77
н293	359160,45	2189694,57
н292	359178,63	2189726,49
н291	359187,75	2189744,44
н290	359193,78	2189758,06
н289	359201,74	2189771,73
н288	359220,47	2189798,96
н287	359255,12	2189840,92
н286	359279,15	2189863,72
н285	359285,48	2189868,62
н307	359263,19	2189892,18
н306	359259,06	2189888,74
н318	359249,16	2189877,87
н367	359264,62	2189861,57
н368	359218,21	2189814,56
н369	359183,78	2189762,88
н370	359161,51	2189711,38
н371	359144,25	2189684,83
н294	359145,60	2189671,77

Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Таблица № 6. Каталог координат территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Система координат МСК-25, Зона 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	360348,53	2188871,92

2	360447,40	2188951,97
3	360445,65	2188954,16
4	360469,87	2188973,59
5	360471,53	2188971,51
6	360476,79	2188975,77

7	360477,29	2188981,06
8	360490,46	2188991,93
9	360543,51	2189035,88
10	360549,45	2189040,21
11	360556,89	2189046,97
12	360486,75	2189127,67
13	360458,72	2189158,60
14	360427,42	2189193,28
15	360398,42	2189202,53
16	360385,18	2189199,72
17	360381,20	2189193,46
18	360378,37	2189194,66
19	360377,99	2189194,96
20	360377,27	2189193,83
21	360372,82	2189197,09
22	360370,89	2189196,67
23	360355,31	2189213,57
24	360346,50	2189221,10
25	360340,67	2189224,18
26	360340,72	2189229,41
27	360331,79	2189239,08
28	360310,47	2189249,61
29	360308,46	2189245,56
30	360304,26	2189247,64
31	360276,04	2189263,05
32	360255,60	2189274,30
33	360250,13	2189277,56
34	360235,46	2189282,77
35	360233,53	2189279,30
36	360225,65	2189283,65
37	360225,05	2189283,09
38	360180,77	2189306,32
39	360181,49	2189307,69
40	360171,45	2189313,53
41	360170,38	2189311,96
42	360161,16	2189317,94
43	360159,25	2189315,90
44	360154,29	2189319,24
45	360155,73	2189321,46
46	360136,97	2189333,62
47	360103,09	2189353,36
48	360083,73	2189365,33
49	360061,87	2189379,18

50	360021,79	2189387,53
51	359993,05	2189375,63
52	359989,44	2189373,69
53	359977,69	2189367,35
54	359978,43	2189381,04
55	359963,98	2189381,71
56	359960,80	2189370,84
57	359870,76	2189400,05
58	359844,88	2189402,92
59	359826,31	2189403,02
60	359826,31	2189407,16
61	359812,76	2189418,45
62	359812,10	2189419,86
63	359803,67	2189437,88
64	359797,91	2189443,83
65	359794,28	2189445,87
66	359797,06	2189450,80
67	359780,73	2189460,08
68	359777,80	2189454,89
69	359734,65	2189473,64
70	359705,31	2189482,60
71	359637,90	2189506,00
72	359631,23	2189502,66
73	359629,94	2189499,25
74	359628,13	2189494,59
75	359627,79	2189493,72
76	359620,45	2189496,46
77	359622,24	2189501,92
78	359616,75	2189503,97
79	359602,48	2189507,62
80	359560,91	2189517,62
81	359541,85	2189521,48
82	359520,30	2189529,54
83	359477,02	2189547,37
84	359465,03	2189552,32
85	359458,67	2189548,64
86	359455,98	2189541,70
87	359432,63	2189550,77
88	359433,17	2189552,16
89	359431,39	2189554,72
90	359432,08	2189558,77
91	359433,87	2189563,71
92	359434,78	2189566,19

93	359435,88	2189569,19
94	359443,09	2189598,73
95	359307,63	2189643,57
96	359262,47	2189656,10
97	359223,91	2189664,92
98	359193,89	2189669,64
99	359171,38	2189672,05
100	359170,13	2189673,38
101	359169,03	2189670,82
102	359162,73	2189673,54
103	359164,98	2189678,82
104	359164,87	2189679,86
105	359167,05	2189683,60
106	359175,54	2189696,26
107	359172,44	2189697,66
108	359174,91	2189703,11
109	359174,32	2189704,52
110	359192,22	2189743,48
111	359192,25	2189744,38
112	359193,26	2189747,53
113	359198,23	2189745,92
114	359201,42	2189753,29
115	359211,11	2189767,84
116	359204,70	2189773,19
117	359251,92	2189829,80
118	359257,21	2189825,60
119	359292,43	2189861,27
120	359259,33	2189896,26
121	359245,66	2189915,32
122	359231,33	2189925,34
123	359227,22	2189924,83
124	359217,41	2189932,59
125	359203,67	2189917,95
126	359221,38	2189903,95
127	359226,17	2189904,55
128	359231,40	2189900,89
129	359243,94	2189883,37
130	359264,62	2189861,57
131	359218,21	2189814,56
132	359183,78	2189762,88
133	359161,51	2189711,38
134	359144,25	2189684,83
135	359145,79	2189670,00

136	359153,86	2189661,47
137	359162,92	2189660,57
138	359174,93	2189659,00
139	359181,32	2189660,06
140	359191,84	2189657,24
141	359214,34	2189654,05
142	359235,36	2189650,16
143	359257,07	2189644,89
144	359270,01	2189641,26
145	359293,60	2189634,35
146	359317,44	2189627,13
147	359344,24	2189618,12
148	359369,51	2189610,00
149	359405,40	2189598,22
150	359422,51	2189593,12
151	359419,28	2189585,54
152	359417,65	2189580,09
153	359411,41	2189561,09
154	359412,14	2189560,85
155	359410,30	2189550,01
156	359420,33	2189535,60
157	359452,40	2189521,91
158	359466,52	2189530,07
159	359469,40	2189528,88
160	359481,74	2189523,80
161	359474,78	2189505,35
162	359489,19	2189501,29
163	359489,63	2189502,65
164	359492,91	2189501,65
165	359496,39	2189513,02
166	359498,73	2189512,18
167	359500,24	2189516,17
168	359512,98	2189510,92
169	359536,33	2189502,19
170	359556,59	2189498,09
171	359597,66	2189488,21
172	359610,84	2189484,84
173	359627,90	2189478,63
174	359639,31	2189484,34
175	359652,05	2189479,92
176	359654,51	2189485,99
177	359680,35	2189476,95
178	359710,60	2189467,94

179	359728,34	2189463,03
180	359735,47	2189458,32
181	359741,12	2189453,49
182	359746,25	2189449,77
183	359754,68	2189443,13
184	359767,88	2189437,39
185	359765,09	2189432,49
186	359775,86	2189421,71
187	359783,44	2189429,05
188	359785,53	2189427,86
189	359786,97	2189426,38
190	359793,99	2189411,37
191	359796,55	2189405,92
192	359821,15	2189385,43
193	359856,88	2189381,47
194	359856,26	2189375,85
195	359867,50	2189372,80
196	359872,61	2189376,82
197	359875,97	2189379,46
198	359879,78	2189374,56
199	359881,64	2189372,19
200	359884,87	2189368,09
201	359892,33	2189366,07
202	359893,81	2189371,52
203	359952,88	2189352,32
204	359967,69	2189347,99
205	359972,08	2189349,82
206	359987,08	2189358,29
207	359997,04	2189363,26
208	360003,65	2189366,74
209	360011,55	2189370,90
210	360018,41	2189373,27
211	360022,03	2189373,91
212	360026,06	2189374,52
213	360030,46	2189374,49
214	360035,95	2189373,75
215	360040,25	2189372,74
216	360041,92	2189372,12
217	360052,45	2189368,10
218	360056,56	2189366,33
219	360071,22	2189357,12
220	360118,19	2189328,33
221	360131,24	2189321,32

222	360132,17	2189320,06
223	360145,53	2189312,69
224	360145,95	2189312,89
225	360146,63	2189314,24
226	360148,18	2189313,94
227	360158,75	2189307,62
228	360169,31	2189301,65
229	360174,46	2189295,74
230	360171,51	2189290,35
231	360169,50	2189286,10
232	360187,60	2189277,52
233	360189,49	2189281,54
236	360191,60	2189285,88
237	360219,26	2189272,20
238	360236,88	2189264,18
239	360248,08	2189259,52
240	360265,45	2189251,28
241	360273,45	2189247,22
242	360278,41	2189245,03
243	360287,54	2189242,13
244	360304,11	2189236,57
245	360308,74	2189234,57
246	360322,13	2189229,02
247	360319,60	2189222,79
248	360363,91	2189174,74
249	360369,22	2189175,87
250	360397,39	2189181,87
251	360398,54	2189185,42
252	360405,55	2189183,46
253	360424,97	2189176,25
254	360437,95	2189160,38
255	360458,74	2189136,13
256	360467,09	2189125,94
257	360490,20	2189097,75
258	360494,38	2189100,63
259	360523,43	2189066,75
260	360517,38	2189061,94
261	360528,35	2189049,32
262	360531,19	2189046,13
263	360480,05	2189003,47
264	360455,30	2188983,01
265	360450,51	2188979,10
266	360434,67	2188966,09

267	360418,83	2188952,95
268	360395,45	2188933,40
269	360356,02	2188903,52
270	360337,75	2188888,16
271	360323,65	2188876,48
272	360311,69	2188866,55

273	360303,95	2188860,13
274	360302,27	2188858,54
275	360301,35	2188856,94
276	360301,20	2188847,91
277	360308,16	2188839,26
1	360348,53	2188871,92