



**МИНИСТЕРСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО РАЗВИТИЮ ДАЛЬНЕГО ВОСТОКА И АРКТИКИ
(МИНВОСТОКРАЗВИТИЯ РОССИИ)**

Бурденко ул., д.14 г. Москва, 119121, тел. (495) 531-06-44, факс (495) 531-06-55, E-mail: misk@minvr.ru,
<https://minvr.ru>, ОКПО 00083931, ОГРН 1122721008200, ИНН/КПП 2721194275/770901001

Дело № 43/16-578

Экз. № 2

Кому: Акционерному обществу
(наименование застройщика)
«Корпорация развития Дальнего Востока»
(Фамилия, имя, отчество — для граждан,
ИНН 7723356562
полное наименование организации —
123317, город Москва,
для юридических лиц), его почтовый индекс
Пресненская набережная, д. 8, стр. 1, эт. 7
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 27.04.2020

№ 25-RU25303000-301-2020-MBP

Министерство Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	✓
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Автомобильная дорога «Объездная» (городской округ Большой Камень Приморского края)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством	Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» Хабаровский филиал

	Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 033-17/ХГЭ-2162/02 от 10.02.2017 (№ в Реестре 00-1-1-3-0302-17)
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	25:36:010201; 25:36:010202; 25:36:010203; 25:36:010204
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	25:36:0000000:915
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	-
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Документация по планировке и межеванию территории утверждена Приказом Минвостокразвития России от 29.11.2016 г. № 297 «Об утверждении проекта планировки территории, содержащего проект межевания территории опережающего социально-экономического развития «Большой Камень» для размещения автомобильной дороги «Объездная»
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО «Передовые строительные технологии» ИНН 7813484495, имеющее право на выполнение проектных работ в соответствии со свидетельством о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 11532, выданного саморегулируемой организацией «Ассоциация проектировщиков «СтройОбъединение»
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	

	Общая площадь (кв.м.)	-	Площадь участка (кв. м):	-
	Строительный объем (куб. м):	-	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	-	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	-		
	Иные показатели:	-		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Приморский край, г. Большой Камень, ул. Дзержинского, ул. Академика Курчатова		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: Автомобильная дорога «Объездная» (городской округ Большой Камень Приморского края)			
6.1.	ул. Дзержинского			
	Категория (класс):	Улицы местного значения (в жилой застройке)		
	Протяженность (м.):	2 046		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	число полос движения - 2 шт., ширина полосы движения - 3,0 м., ширина проезжей части 6,0 м., ширина тротуара - 2х1,5 м., ширина газона - 2х2,0 м., ширина обочины (за тротуаром) - 2х0,5 м., тип дорожной одежды - капитальный, вид покрытия - асфальтобетон.		
	Иные показатели:	Расчетная скорость: - основная - 40 км/ч - в стесненных условиях - 30 км/ч		
6.2.	ул. А. Курчатова			
	Категория (класс):	Магистральная улица районного значения, транспортно-пешеходная		
	Протяженность (м.):	2 270		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	число полос движения - 2 шт., ширина полосы движения - 3,5 м., ширина проезжей части 7,0 м., ширина тротуара - 2х2,25 м., ширина газона - 2х2,0 м., ширина обочины (за тротуаром) - 2х0,5 м., тип дорожной одежды - капитальный, вид покрытия - асфальтобетон.		

Иные показатели:	Расчетная скорость: - основная - 70 км/ч - в стесненных условиях - 50 км/ч
------------------	--

Срок действия настоящего разрешения — до «27» декабря 2020 г. в соответствии с Разделом 5 «Проект организации строительства» (10/01-ПОС) ТОМ 5 продолжительность строительства 8 месяцев

Первый заместитель Министра

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

С.А. Тырцев

(расшифровка подписи)

«27» апреля 2020 г.



Действие настоящего разрешения

продлено до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

М. П.