



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА БОЛЬШОЙ КАМЕНЬ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.05.2024

г. Большой Камень

№ 1585

О регистрации Устава территориального общественного самоуправления «Карла Маркса 2А»

Руководствуясь статьей 27 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 12, 27, 32 Устава городского округа Большой Камень, решением Думы городского округа Большой Камень от 28.03.2024 № 165 «Об установлении границ территориального общественного самоуправления «Карла Маркса 2А», статьёй 5 Положения о территориальном общественном самоуправлении в городском округе Большой Камень, утвержденного решением Думы ЗАТО г. Большой Камень от 25.08.2005 № 343-р, протоколом собрания граждан по учреждению территориального общественного самоуправления от 06.04.2024, администрация городского округа Большой Камень

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Зарегистрировать Устав территориального общественного самоуправления «Карла Маркса 2А» (прилагается).
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

И.о. главы городского округа

В.И. Штефан

Зарегистрирован администрацией
городского округа Большой Камень
Постановление № 1585
от « 31. 05 2024_ года

Принят
решением собрания (конференции)
жителей
от « 06» __ апреля ____ 2024 года

Устав

территориального общественного самоуправления

«__ КАРЛА МАРКСА 2А __»

**г. Большой Камень
2024 г.**

Статья 1. Общие положения

1.1. Территориальное общественное самоуправление «___ КАРЛА МАРКСА 2А _____» (далее – ТОС), организовано для самостоятельного и под свою ответственность осуществления инициатив жителей по вопросам местного значения.

1.2. В соответствии с настоящим Уставом территориальное общественное самоуправление осуществляется жителями в границах следующей территории проживания граждан **МНОГОКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ**

1.3. Границы ТОС утверждены решением Думы городского округа Большой Камень от «_28_» _МАРТА 2024_ года №_165_.

1.4. Решение о самоорганизации граждан по осуществлению территориального общественного самоуправления в границах территории принято на учредительном собрании (конференции) граждан по созданию ТОС «_06_» __АПРЕЛЯ_ 2024_ года. № ____.

1.5. В своей деятельности ТОС руководствуется Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Приморского края, Уставом городского округа Большой Камень Приморского края, иными муниципальными правовыми актами городского округа Большой Камень и настоящим Уставом.

1.6. Территориальное общественное самоуправление осуществляется на принципах законности, защиты прав и интересов граждан, гласности и учета общественного мнения; свободного волеизъявления граждан и сочетания их интересов с интересами граждан муниципального образования, взаимодействия органов территориального общественного самоуправления с органами местного самоуправления муниципального образования.

1.7. Территориальное общественное самоуправление не обладает правами юридического лица.

1.8. Территориальное общественное самоуправление считается учрежденным с момента регистрации настоящего Устава администрацией городского округа Большой Камень.

1.9. Наименование территориального общественного самоуправления:
ТОС «___ КАРЛА МАРКСА 2А ___».

Статья 2. Цели, задачи, формы и основные направления деятельности территориального общественного самоуправления

2.1. ТОС организовано в целях реализации гражданами права на осуществление местного самоуправления в границах ТОС.

2.2. Задачей ТОС является самостоятельное и под свою ответственность осуществление собственных инициатив по вопросам местного значения, установленных Уставом городского округа Большой Камень Приморского Края.

2.3. Формами деятельности ТОС являются проводимые не реже одного раза в год собрания (конференции) граждан, а также заседания постоянно действующих органов ТОС и организуемые ими мероприятия.

2.4. Основными направлениями деятельности ТОС и его органов являются:

1) информирование граждан о деятельности органов местного самоуправления городского округа;

2) содействие органам местного самоуправления в организации:

- проведения акций милосердия и благотворительности органами местного самоуправления городского округа, благотворительными фондами, гражданами и их объединениями, участие в распределении гуманитарной и иной помощи;

- осуществления ежегодного персонального учета детей, подлежащих обучению в образовательных учреждениях, реализующих общеобразовательные программы;

- сохранения и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры местного значения), находящихся в собственности муниципального образования;

- пропаганды знаний в области пожарной безопасности, предупреждения и защиты жителей от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

- создания условий для развития на территории муниципального образования физической культуры и массового спорта;

3) участие в организации:

- местных праздников, и иных зрелищных мероприятий, развития местных традиций и обрядов;

- мероприятий по военно-патриотическому воспитанию граждан;

4) внесение предложений в органы местного самоуправления городского округа по благоустройству территории;

5) внесение предложений в органы местного самоуправления городского округа по вопросам, затрагивающим интересы граждан, по использованию земельных участков на территории территориального общественного самоуправления (в том числе под детские, спортивные и оздоровительные площадки, скверы, площадки для выгула собак и т.д.);

6) общественный контроль за санитарно-эпидемиологической обстановкой и пожарной безопасностью, состоянием благоустройства на соответствующей территории.

Статья 3. Органы территориального общественного самоуправления

Органами ТОС являются:

Совет территориального общественного самоуправления (далее – Совет ТОС);

Председатель совета территориального общественного самоуправления (далее – Председатель Совета ТОС).

Контрольно-ревизионная комиссия (ревизор)

Статья 4. Совет ТОС

4.1. В целях организации и непосредственной реализации функций по осуществлению территориального общественного самоуправления собрание (конференция) граждан избирает Совет ТОС – коллегиальный исполнительный орган, осуществляющий организационно-распорядительные функции по реализации инициатив граждан, реализации решений собраний (конференций) граждан, а также участия граждан в решении вопросов местного значения на территории ТОС.

4.2. Совет ТОС избирается на собрании (конференции) граждан открытым голосованием, простым большинством голосов присутствующих граждан сроком на 5 лет в количестве 5 человек.

4.3. Избранными в состав Совета ТОС считаются лица, получившие более половины голосов жителей, присутствующих на собрании (конференции) граждан. Из числа членов Совета ТОС собрание (конференция) граждан избирает Председателя Совета ТОС.

4.4. Заседания Совета ТОС проводятся по мере необходимости, либо в соответствии с утвержденным планом работы Совета ТОС. Повестка дня заседания утверждается Председателем Совета ТОС.

4.5. Заседания Совета ТОС ведет Председатель Совета ТОС.

4.6. Заседание Совета ТОС считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины его членов.

Решения Совета ТОС принимаются большинством голосов от общего числа присутствующих на заседании его членов путем открытого голосования.

При равенстве голосов решающее значение имеет голос Председателя Совета ТОС.

4.7. Созыв внеочередного заседания Совета ТОС осуществляет по инициативе:

- Председателя Совета ТОС.
- любого из членов Совета ТОС.
- органов местного самоуправления;
- по требованию группы граждан составляющих не менее 10% от общего числа жителей на соответствующей территории.

4.8. Совет ТОС подотчетен избравшему его собранию (конференции) граждан.

4.9. Совет ТОС не реже одного раза в год отчитывается о своей работе перед собранием (конференцией) граждан.

Совет ТОС осуществляет следующие полномочия:

- представляет интересы населения, проживающего на соответствующей территории;
- обеспечивает исполнение решений, принятых на конференциях граждан;
- может осуществлять деятельность по благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории, как за счет средств граждан, внебюджетных средств, так и на основании договора между Советом ТОС и органами местного самоуправления с использованием средств местного бюджета.

4.10. Полномочия Совета ТОС прекращаются досрочно:

- в случае принятия собранием (конференцией) граждан решения о роспуске Совета ТОС;

- в случае принятия Советом ТОС решения о самороспуске. При этом решение о самороспуске принимается не менее чем 2/3 голосов от установленного числа членов Совета ТОС.

4.11. В случае досрочного прекращения полномочий Совета созывается собрание (конференция) граждан, на котором избирается новый состав Совета.

Статья 5. Председатель ТОС

5.1. Совет ТОС возглавляет Председатель, избираемый собранием (конференцией) граждан сроком на 5 лет.

5.2. Председатель Совета ТОС обладает следующими полномочиями:

- инициировать и председательствовать на конференции граждан;
- представляет ТОС в суде, в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями, организациями независимо от их форм собственности, а также в отношениях с гражданами;
- председательствует на заседаниях Совета ТОС с правом решающего голоса, при равенстве голосов решающее значение имеет голос Председателя Совета ТОС.
- организует деятельность Совета ТОС;
- организует подготовку и проведение собраний (конференций) граждан, осуществляет контроль за реализацией принятых на них решений;
- ведет заседания Совета ТОС;
- информирует органы местного самоуправления о деятельности ТОС;
- подписывает решения, протоколы заседаний и другие документы Совета ТОС;
- решает иные вопросы, отнесенные к его компетенции собранием (конференцией) граждан, органами местного самоуправления.

5.3. Полномочия Председателя прекращаются досрочно в случаях:

- подачи в Совет письменного заявления об отставке;

- вступления в силу обвинительного приговора суда;
- смерти;
- вступления в силу решения суда о признании гражданина умершим, безвестно отсутствующим или недееспособным;
- утраты гражданства Российской Федерации.

Статья 6. Контрольно-ревизионная комиссия (ревизор) ТОС

6.1. В случае регистрации ТОС как юридического лица и последующего ведения хозяйственной деятельности для ведения контрольно-ревизионной функции избирается Ревизор.

Ревизор может избираться при регистрации ТОС без образования юридического лица.

6.2. Ревизор избирается собранием (конференцией) граждан на 5 лет и подотчетен только собранию (конференции). Ревизор не может входить в Совет ТОС.

6.3. Ревизор осуществляет проверку финансово-хозяйственной деятельности Совета ТОС, по итогам работы за год (в обязательном порядке), а также в любое время по поручению собрания (конференции) ТОС, по собственной инициативе, но не чаще одного раза в квартал.

7. Порядок прекращения осуществления территориального общественного самоуправления

7.1. Деятельность территориального общественного самоуправления прекращается на основании соответствующего решения собрания (конференции) граждан.

7.2. Решение о прекращении деятельности территориального общественного самоуправления направляется в администрацию городского округа.