

**Адрес объекта: ул. Маслакова, д. 16**

(В соответствии с приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024г.)

№ п/п	Виды ремонтных работ	Срок выполнения	Примечание
1	Осмотр технического состояния здания: - основных конструкций здания; - кровельного покрытия здания; - инженерного оборудования систем отопления, водоснабжения;	март	
2	Разработка и согласование плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 с РСО	март	
3	Проведение мелких сварных и ремонтных работ на изношенных участках трубопровода системы отопления;	май	
4	Ревизия запорной арматуры на предмет наличия и работоспособности, с заменой по необходимости	май	
5	Проверка систем на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды	май	
6	Гидропневмопромывка системы отопления с последующим заполнением водой	май	
7	Восстановление теплоизоляции трубопровода после ремонтных работ	май	
8	Испытание системы отопления на плотность и прочность с предъявлением РСО	май	
9	Проведение обследования вентиляционных каналов	май	
10	Ремонт подвальных дверей и выходов на кровлю с установкой замков	май	
11	Ремонт оконных блоков в МОП, с заменой разбитых стекол	май	
12	Замена оконных блоков на современные энергоэффективные	по решению собственников	
13	Проверка состояния продухов подвального помещения с восстановлением и ремонтом металлических решёток (сеток)	май	
14	Дезинфекция трубопроводов системы горячего водоснабжения	май	
15	Подготовка пакета организационно-распорядительных документов о готовности к прохождению отопительного сезона 2026-2027г.г.	сентябрь	