

**Адрес объекта: ул. Приморского Комсомола, д. 13**

(В соответствии с приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024г.)

| № п/п | Виды ремонтных работ   | Срок выполнения | Примечание |
|-------|--|-----------------|------------|
| 1     | Осмотр технического состояния здания:<br>- основных конструкций здания;<br>- кровельного покрытия здания;<br>- инженерного оборудования систем отопления, водоснабжения; | март            |            |
| 2     | Разработка и согласование плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 с РСО   | март            |            |
| 3     | Проведение мелких сварных и ремонтных работ на изношенных участках трубопровода системы отопления;   | июнь            |            |
| 4     | Ревизия запорной арматуры на предмет наличия и работоспособности, с заменой по необходимости   | июнь            |            |
| 5     | Проверка систем на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды   | июнь            |            |
| 6     | Гидропневмопромывка системы отопления с последующим заполнением водой  | июнь            |            |
| 7     | Восстановление теплоизоляции трубопровода после ремонтных работ  | июнь            |            |
| 8     | Испытание системы отопления на плотность и прочность с предъявлением РСО   | июнь            |            |
| 9     | Проведение обследования вентиляционных каналов   | июнь            |            |
| 10    | Ремонт подвальных дверей и выходов на кровлю с установкой замков   | июнь            |            |
| 11    | Проверка состояния продухов подвального помещения с восстановлением и ремонтом металлических решёток (сеток)   | июнь            |            |
| 12    | Дезинфекция трубопроводов системы горячего водоснабжения   | июнь            |            |
| 13    | Подготовка пакета организационно-распорядительных документов о готовности к прохождению отопительного сезона 2026-2027г.г.   | сентябрь        |            |