

«Согласовано»

Главный инженер Большекаменского
Филиала «Большой Камень» ООО «Новая Энергетика»
Большой Камень

О.А. Малышев

«___» апреля 2025 г.

« Утверждаю»

Заместитель главы администрации
Городского округа



Е.М. Шапилов

«___» апреля 2025 г.

Замечания от 16.05.25

*- план подготовки к отопительному периоду не содержит мероприятий направленных на устранение проблем, выявленных по результатам анализа прохождения 3-х отопительных периодов (п. 4 Правил и 2234 от 13.11.2021) п. 2.6.4 Правил и 170 от 27.09.2003)
- внести изменения в плане работ Сантехнические работы в части п. 9.1.9, 9.2.13 Правил и 115 от 11.15 от 24.03.2003) в части горячего водоснабжения.*

19.05.2025. О.М. Матвеев

ПЛАН – ПОДГОТОВКИ

ЖИЛИЩНОГО ФОНДА К РАБОТЕ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 2025 ÷ 2026 гг.

ТСЖ «Приморец»

(ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 325 от 03.02.2025 г. администрации городского округа Большой Камень Приморского края)

Председатель ТСЖ «Приморец»

А.А. Абахиин

А.А. Абахиин

№ п/п	Адрес	Виды ремонтных работ	Срок выполнения	Материальные затраты, руб.
1	2	3	4	5
1	Прим. Комсомола, 29	<u>1.Сантехнические работы, в т.ч.</u> - Ревизия запорной арматуры (в том числе воздушников, сбросных вентилей); - Ремонт узла учета отопления, с частичной заменой; - Ремонт узла учета ГВС, с частичной заменой; - Проверка манометров; -Наладка режима потребления тепловой энергии* - Гидропневмопромывка системы отопления с последующим заполнением системы водой; - Испытания системы отопления на прочность, плотность, прогрев;* - Дезинфекция трубопроводов системы горячего водоснабжения* - Замена поврежденной теплоизоляции. - Обследование вентиляционных каналов. - Прохождение обучения ответственным лицом Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок. Сдача экзамена в отделении Ростехнадзора. 3. Подготовка пакета организационно – распорядительных документов о готовности к прохождению отопительного сезона 2025 – 2026 г.г.	август	<u>170 000</u>
			сентябрь	<u>170 000</u>

Примечания: 1. * Сроки выполнения работ согласовываются с Филиалом «Большой Камень» ООО «Новая Энергетика»